

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00365 del 14/02/2022

Proposta n. 414 del 10/02/2022

**Oggetto:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice opera: DISS\_M\_023\_2017 - CUP: C73H18000070001 - CIG: 881549696D. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**Proponente:**

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIAFRÈ MARIA LUISA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni*" nel Comune di Amatrice (RI) – Codice opera: DISS\_M\_023\_2017 - CUP: C73H18000070001 - CIG: 881549696D. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto - legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma datato 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTE le Ordinanze n. 37 del 08/09/2017, nonché l'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale, all'interno dell'Allegato n.1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nella fraz. di Varoni Comune di Amatrice (RI) con progressivo n. 351 per un importo di € 1.500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 15/04/2019 è stata approvata la Scheda di fattibilità tecnico ed economica relativa all'intervento in oggetto;
- con Determinazione n. A00248 del 15/03/2019 l'Arch. Vincenzo Angeletti Latini, funzionario assegnato all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione n. A00835 del 05/08/2019, parzialmente rettificata con Determinazione n. A00840 del 06/08/2019, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei suddetti servizi per l'importo di € 52.891,26 oltre IVA e oneri di legge, a favore del RTP "ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano" che ha offerto il ribasso del 66,75% sull'importo a base d'asta;
- con Determinazione n. A00447 del 16/04/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 suddiviso in € 1.078.955,84 per lavori ed € 421.044,16 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con Determinazione n. A00064 del 26/01/2021 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla Determinazione n. A01853 del 30/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo;
- con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01614 del 26/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTO l'art. 35, comma 3 del DL n. 189/2016 che dispone che le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche

sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;

VISTA la Determinazione n. DU0108 - 000019 del 10/08/2021 con la quale è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni*", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016, con invito rivolto a n. 10 (dieci) Operatori Economici regolarmente iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, per un importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

#### CONSIDERATO CHE:

- per l'espletamento della suddetta procedura la S.A. si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Emilia (in seguito: Sater), accessibile dal sito SATER [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/);
- in data 23/08/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione Lazio.it](http://www.ricostruzione Lazio.it) nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement sulla piattaforma SATER, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)", sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) n. 97 del 23/08/2021 e all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice, Pubb. Reg. n. 1477 del 23/08/2021, sui quotidiani Il Riformista del 27/08/2021 e Il Giornale edizione locale del 27/08/2021;
- in data 07 settembre 2021 alle ore 23:59, termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute n. 285 istanze di manifestazione di interesse;
- il giorno 08 settembre 2021 alle ore 10:30, come da verbale n.1 della manifestazione di interesse in atti, si è proceduto ad escludere per i motivi riportati nel verbale menzionato, n. 14 operatori e sono state ammessi alla successiva fase del sorteggio n. 271 istanze di manifestazione d'interesse;
- con Determinazione n. A01904 del 11/10/2021 il funzionario Ing. Maria Luisa Ciafrè, in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in sostituzione dell'Arch. Vincenzo Angeletti Latini;

- con prot. n. 0879766 del 29/10/2021, il R.U.P. ing. Maria Luisa Ciafrè ha dichiarato l'insussistenza, a proprio carico, di situazioni di conflitto di interesse ex art. 42 D.lgs. 50/2016, relativamente alla procedura di affidamento in oggetto;
- il giorno 02/11/2021, con registro di sistema n. PI341853-21, è stato eseguito il pubblico sorteggio di 10 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura, come di seguito indicati:

Ordinamento	Ragione Sociale
1	"E.S.O. STRADE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"
2	COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.
3	LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L.
4	COSIAM S.R.L.
5	ANTONINI S.R.L.
6	KREA COSTRUZIONI S.R.L.
7	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE IN SIGLA VALORI - S.C. A R. L.
8	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.
9	BONDINI S.R.L.
10	CA.TI.FRA. S.R.L.

- lo stesso giorno 02/11/2021, i predetti n. 10 operatori economici, sono stati invitati, tramite il sistema Sater, con registro n. PI342452-21 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 09/11/2021 ore 23.59;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10.00 del giorno 10/11/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- entro il suddetto termine, risultano pervenute n. 3 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.	00879190940	PI347530-21	08/11/2021 16:37:10
VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE Esecutrice A.D.C. '76 S.R.L.	08066951008	PI347638-21	08/11/2021 17:56:22
RTI BONDINI S.R.L. - GEOGRIMP SRL	01996190540	PI349278-21	09/11/2021 17:48:54

VISTI i verbali allegati n. 1 e 2, relativi alle sedute pubbliche di gara tenutesi rispettivamente nei giorni 10/11/2021 e 12/11/2021, nel corso delle quali si è proceduto alla valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" e all'apertura della busta "B" – Offerta economica;

PRESO ATTO che all'esito delle operazioni di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L con sede in Via Mario Milano 19 - 86084 Forlì del Sannio (Isernia) CF/P.IVA 00879190940 che ha offerto un ribasso del 33,37% corrispondente all'importo di € 718.934,17 esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 13.818,25, per un importo contrattuale di € 732.752,42 oltre IVA;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico sopra menzionato;

DATO ATTO altresì che il ribasso proposto, in rapporto alla qualità della prestazione richiesta, nel rispetto del principio di economicità, è da ritenersi congruo;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 117888 del 07/02/2022 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare i verbali nn. 1 e 2 relativi alle sedute di gara svoltesi rispettivamente nei giorni 10/11/2021 e 12/11/2021 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017, all'Operatore Economico COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L con sede in Via Mario Milano 19 - 86084 Forlì del Sannio (Isernia) CF/P.IVA 00879190940 che ha offerto un ribasso del 33,37% corrispondente all'importo di € 718.934,17 esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 13.818,25, per un importo complessivo di € 732.752,42 oltre IVA;
- di approvare il Quadro Economico così come di seguito rimodulato:

Quadro Economico Comparativo		Aggiudicazione Lavori
	DESCRIZIONE VOCI	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	€ 732.752,42
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 718.934,17
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.818,25
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	€ 371.297,62
B.1)	Lavori )	€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 38.881,06
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 10.669,46
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -
B.2.4)	monitoraggio	€ 28.211,60
B.3)	Spese Tecniche (comprenditive di spese ed oneri al 10%)	€ 77.214,34
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 6.705,32
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 2.611,36
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 13.317,93
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 10.837,13
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 20.796,81
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 22.945,79
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 35.468,50
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori a base di gara - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 21.856,26
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 2.593,66
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 134,11
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 161.205,53
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 16.356,90
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 17.587,26
<b>C</b>	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	€ 395.949,96
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		€ 1.500.000,00

4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
7. di stabilire che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017 CUP: C73H18000070001 - CIG: 881549696D**

**Importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri ed IVA.**

**Categoria prevalente: OS21 III**

**Categoria scorporabili: OG3 I**

## VERBALE N. 1 DELLE OPERAZIONI DI GARA - SEDUTA PUBBLICA DEL 10/11/2021

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Amatrice fraz. Varoni (RI), risulta ricompreso nell'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 15/04/2019 è stata approvata la Scheda di fattibilità tecnico ed economica relativa all'intervento in oggetto;
- con determinazione del Direttore n. A00248 del 15/03/2019 l'Arch. Vincenzo Angeletti Latini, funzionario assegnato all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- con determinazione a contrarre n. A00566 del 07/06/2019 è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dell'intervento in oggetto, per un importo a base di gara pari ad € 159.071,47 IVA ed oneri previdenziali esclusi, tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii, e con applicazione del con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) così come modificati dal D.L. 32/2019;
- con determinazione n. A00835 del 05/08/2019, parzialmente rettificata con determinazione n. A00840 del 06/08/2019, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei suddetti servizi per l'importo di € 52.891,26 oltre IVA e oneri di legge, a favore del RTP "ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano" che ha offerto il ribasso del 66,75% sull'importo a base d'asta;



- con prot. n. 0326009 del 14/04/2020 è stato acquisito agli atti il progetto di fattibilità tecnico ed economica trasmesso dal RTP “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”;
  - con Determinazione n. A00447 del 16/04/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 suddiviso in € 1.078.955,84 per lavori e € 421.044,16 per somme a disposizione della stazione appaltante;
  - con prot. n. 584601 del 03/07/2020, e relativa integrazione prot. n. 716723 del 12/08/2020, è stato acquisito il Progetto Definitivo trasmesso dal RTP “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”, approvato con determinazione n. A00064 del 26/01/2021 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01853 del 30/12/2020;
  - con prot. n. 0201494 del 04/03/2021 e prot. n. 323002 del 12/04/2021 è stato acquisito agli atti di questo ufficio il Progetto Esecutivo afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dal R.T.P. “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”;
  - con determinazione n. A00505 del 12/03/2021 è stato nominato il Geol. Marco Spinazza, quale soggetto verificatore ai fini dell'attività di verifica preventiva della progettazione esecutiva ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016, con prot. n. 0437839 del 17/05/2021 è stato acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto dal medesimo in contraddittorio con il progettista incaricato;
  - con prot. n. 2021-0000579816 del 16/07/2021 è stata rilasciata dal Genio Civile Lazio Sud l'autorizzazione sismica;
  - con prot. n. 625792 del 19/07/2021 è stato acquisito agli atti il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. Arch. Vincenzo Angeletti Latini;
  - con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01614 del 26/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di “Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni”, nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 1.092.812,95, oltre IVA, riconducibili alle categorie OS21 e OG3, ripartito come di seguito specificato:
- a) importo a base di gara, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, soggetto a ribasso è pari ad € 1.078.994,70;



b) importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 13.818,25;

- con determinazione n. DU0108 - 000019 del 10/08/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI), Codice DISS\_M\_023\_2017, riconducibili alle categorie OS21 e OG3, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno dieci operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

- in data 23/08/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement sulla piattaforma SATER [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/); sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti"; sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) n. 97 del 23/08/2021 e all'Albo Pretorio del comune di Amatrice, Pubb. Reg. n. 1477 del 23/08/2021; sui quotidiani Il Riformista del 27/08/2021 e Il Giornale - edizione locale del 27/08/2021;

- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute, tutt'ora in vigore;

- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma Sater della Regione Emilia;

- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- entro le ore 23:59 del 07 settembre 2021, termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute n. 285 istanze di manifestazione di interesse;

- il giorno 08 settembre 2021 alle ore 10:30, come da verbale n.1 della manifestazione di interesse in atti, si è proceduto ad escludere per i motivi riportati nel verbale menzionato, n. 14 operatori, da cui ne deriva che sono state ammesse alla successiva fase del sorteggio n. 271 istanze di manifestazione d'interesse;



- con determinazione del Direttore n. A01904 del 11/10/2021 il funzionario ing. Maria Luisa Ciafrè, in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio Area Gare e Contratti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 in sostituzione dell'Arch. Vincenzo Angeletti Latini;
- con prot. Int.0879766 del 29-10-2021, il R.U.P. ing. Maria Luisa Ciafrè ha dichiarato l'insussistenza, a proprio carico, di situazioni di conflitto di interesse relativamente alla procedura di affidamento in oggetto sec. ex art. 42 D.lgs. 50/2016.
- il giorno 02/11/2021 si è proceduto al pubblico sorteggio di 10 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura che sono risultati i seguenti:

Ordinamento	Ragione Sociale
1	"E.S.O. STRADE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"
2	COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.
3	LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L.
4	COSIAMS.R.L.
5	ANTONINI S.R.L.
6	KREA COSTRUZIONI S.R.L.
7	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE IN SIGLA VALORI - S.C. A R. L.
8	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.
9	BONDINI S.R.L.
10	CA.TI.FRA. S.R.L.

- lo stesso giorno 02/11/2021, i predetti n. 10 operatori economici, sono stati invitati, tramite il sistema Sater, con registro n. PI342452-21 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 09/11/2021 ore 23.59;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma Sater da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 04/11/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10.00 del giorno 10/11/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno dieci del mese di novembre, alle ore 10:08, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio in via Flavio Sabino, 27 - Rieti, si svolge la seduta di gara pubblica virtuale presieduta dall'ing. Maria Luisa Ciafrè, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di R.U.P., organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e



successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Richiamati integralmente i verbali delle precedenti sedute di manifestazione di interesse, e più precisamente, il verbale n. 1 del giorno 8 settembre 2021 alle ore 10:30 relativo all'apertura delle manifestazioni di interesse, e il verbale n. 2 relativo alla seduta di sorteggio pubblico e del successivo invito dei n.10 operatori economici, svoltasi il giorno 02/11/2021, il RUP procede, mediante la piattaforma Sater della regione Emilia, all'apertura della Busta "A" inerente all'avviso in oggetto, indetto in esecuzione della determinazione del Direttore n. DU0108 - 000019 del 10/08/2021.

Il RUP procede quindi all'apertura della Piattaforma Sater e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 23:59 del giorno 09/11/2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 3 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Data ricezione
COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.	00879190940	PI347530-21	08/11/2021 16:37:10
VALORI S.C.A.R.L. - CONSORZIO STABILE Esecutrice A.D.C. '76 S.R.L.	08066951008	PI347638-21	08/11/2021 17:56:22
RTI BONDINI S.R.L. - GEOGRIMP SRL	01996190540	PI349278-21	09/11/2021 17:48:54

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE MINATA	ESA-	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE		CONFORME	NO
	- SOA		CONFORME	NO
	- DGUE		CONFORME	NO

	- SUBAPPALTO	SI OS21 PALI TRIVELLATI	NO
	- AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
<b>ESITO: AMMESSO</b>			

L'operatore economico n.1, COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L., viene ammesso al successivo iter procedurale.

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE MINATA	ESITA- ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE Esecutrice A.D.C. '76 S.R.L.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE VALORI S.C.A.R.L.	CONFORME	NO
	- SOA VALORI S.C.A.R.L.	CONFORME	NO
	-ATTO COSTITUTIVO CONSORZIO E STATUTO AGGIUNTIVO	CONFORME	NO
	- DGUE VALORI S.C.A.R.L.	CONFORME	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-DICHIARAZIONI INTEGRATIVE VALORI S.C.A.R.L.	CONFORME	NO
	- SOA ADC'76 SRL .	CONFORME	NO
	- DGUE ADC'76 SRL	CONFORME	NO
	-DICHIARAZIONI INTEGRATIVE ADC'76 SRL	CONFORME	NO
	- SUBAPPALTO	SI OS21 e OG3	NO
	- AVVALIMENTO	NO	NO
<b>ESITO: AMMESSO</b>			

L'operatore economico n. 2, VALORI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE Esecutrice A.D.C. '76 S.R.L. viene ammesso al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa dei primi due operatori economici, come sopra descritto viene convocata la prossima seduta virtuale alle ore 10.00 del giorno 12/11/2021 e comunicata agli Operatori Economici mediante la piattaforma Sater.

Si chiude la seduta alle ore 17:14 del 10/11/2021.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 6 (sei) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Il RUP e segretario verbalizzante

*f.to* ing. Maria Luisa Ciafrè



**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017 CUP: C73H18000070001 - CIG: 881549696D**

**Importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri ed IVA.**

**Categoria prevalente: OS21 III**

**Categoria scorparabili: OG3 I**

**VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DI GARA - SEDUTA PUBBLICA DEL 12/11/2021**

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Amatrice fraz. Varoni (RI), risulta ricompreso nell'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 15/04/2019 è stata approvata la Scheda di fattibilità tecnico ed economica relativa all'intervento in oggetto;
- con determinazione del Direttore n. A00248 del 15/03/2019 l'Arch. Vincenzo Angeletti Latini, funzionario assegnato all'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- con determinazione a contrarre n. A00566 del 07/06/2019 è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dell'intervento in oggetto, per un importo a base di gara pari ad € 159.071,47 IVA ed oneri previdenziali esclusi, tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii, e con applicazione del con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) così come modificati dal D.L. 32/2019;
- con determinazione n. A00835 del 05/08/2019, parzialmente rettificata con determinazione n. A00840 del 06/08/2019, sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei suddetti servizi per l'importo di € 52.891,26 oltre IVA e oneri di legge, a favore del RTP "ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano" che ha offerto il ribasso del 66,75% sull'importo a base d'asta;



- con prot. n. 0326009 del 14/04/2020 è stato acquisito agli atti il progetto di fattibilità tecnico ed economica trasmesso dal RTP “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”;
- con Determinazione n. A00447 del 16/04/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica, per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 suddiviso in € 1.078.955,84 per lavori e € 421.044,16 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con prot. n. 584601 del 03/07/2020, e relativa integrazione prot. n. 716723 del 12/08/2020, è stato acquisito il Progetto Definitivo trasmesso dal RTP “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”, approvato con determinazione n. A00064 del 26/01/2021 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01853 del 30/12/2020;
- con prot. n. 0201494 del 04/03/2021 e prot. n. 323002 del 12/04/2021 è stato acquisito agli atti di questo ufficio il Progetto Esecutivo afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dal R.T.P. “ing. Saitta Mario (Capogruppo), arch. Liuzzo Giuseppe, arch. Testagrossa Felice, dott. geol. Stimolo Soccorso, ing. Di Franco Sebastiano”;
- con determinazione n. A00505 del 12/03/2021 è stato nominato il Geol. Marco Spinazza, quale soggetto verificatore ai fini dell'attività di verifica preventiva della progettazione esecutiva ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016, con prot. n. 0437839 del 17/05/2021 è stato acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto dal medesimo in contraddittorio con il progettista incaricato;
- con prot. n. 2021-0000579816 del 16/07/2021 è stata rilasciata dal Genio Civile Lazio Sud l'autorizzazione sismica;
- con prot. n. 625792 del 19/07/2021 è stato acquisito agli atti il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal R.U.P. Arch. Vincenzo Angeletti Latini;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01614 del 26/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di “Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni”, nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 1.092.812,95, oltre IVA, riconducibili alle categorie OS21 e OG3, ripartito come di seguito specificato:
  - a) importo a base di gara, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, soggetto a ribasso è pari ad € 1.078.994,70;
  - b) importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 13.818,25;



- con determinazione n. DU0108 - 000019 del 10/08/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI), Codice DISS\_M\_023\_2017, riconducibili alle categorie OS21 e OG3, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno dieci operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 1.092.812,95 di cui € 1.078.994,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 13.818,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- in data 23/08/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement sulla piattaforma SATER [https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale\\_ic/](https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/); sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti"; sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) n. 97 del 23/08/2021 e all'Albo Pretorio del comune di Amatrice, Pubb. Reg. n. 1477 del 23/08/2021; sui quotidiani Il Reformista del 27/08/2021 e Il Giornale - edizione locale del 27/08/2021;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute, tutt'ora in vigore;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma Sater della Regione Emilia;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- entro le ore 23:59 del 07 settembre 2021, termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute n. 285 istanze di manifestazione di interesse;
- il giorno 08 settembre 2021 alle ore 10:30, come da verbale n.1 della manifestazione di interesse in atti, si è proceduto ad escludere per i motivi riportati nel verbale menzionato, n. 14 operatori, da cui ne deriva che sono state ammesse alla successiva fase del sorteggio n. 271 istanze di manifestazione d'interesse;



- con determinazione del Direttore n. A01904 del 11/10/2021 il funzionario ing. Maria Luisa Ciafrè, in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio Area Gare e Contratti è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 in sostituzione dell'Arch. Vincenzo Angeletti Latini;
- con prot. Int.0879766 del 29-10-2021, il R.U.P. ing. Maria Luisa Ciafrè ha dichiarato l'insussistenza, a proprio carico, di situazioni di conflitto di interesse relativamente alla procedura di affidamento in oggetto sec. ex art. 42 D.lgs. 50/2016.
- il giorno 02/11/2021 si è proceduto al pubblico sorteggio di 10 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura che sono risultati i seguenti:

Ordinamento	Ragione Sociale
1	"E.S.O. STRADE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"
2	COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.
3	LA FONTANA ITALPOZZI S.R.L.
4	COSIAM S.R.L.
5	ANTONINI S.R.L.
6	KREA COSTRUZIONI S.R.L.
7	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE IN SIGLA VALORI - S.C. A R. L.
8	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.
9	BONDINI S.R.L.
10	CA.TI.FRA. S.R.L.

- lo stesso giorno 02/11/2021, i predetti n. 10 operatori economici, sono stati invitati, tramite il sistema Sater, con registro n. PI342452-21 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 09/11/2021 ore 23.59;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma Sater da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 04/11/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10.00 del giorno 10/11/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno dodici, del mese di novembre, alle ore 10.05, in modalità Smart Working, si svolge la seduta pubblica virtuale di gara, presieduta dall'Ing. Maria Luisa Ciafrè, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio in qualità di R.U.P, organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento



del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Richiamati integralmente i verbali delle precedenti sedute di manifestazione di interesse, e più precisamente, il verbale n. 1 del giorno 8 settembre 2021 alle ore 10:30 relativo all'apertura delle manifestazioni di interesse, e il verbale n. 2 relativo alla seduta di sorteggio pubblico e del successivo invito dei n.10 operatori economici, svoltasi il giorno 02/11/2021, ed il verbale n. 1 del 10/11/2021 della precedente seduta di gara, il RUP procede all'espletamento delle operazioni di gara accedendo alla piattaforma Sater per la valutazione amministrativa dell'ultimo operatore economico.

OPERATORE ECONOMICO N.3	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE MINATA	ESA-	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
RTI COSTITUENDO BONDINI S.R.L. GEOGRIMP SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE MANDATARIA BONDINI		CONFORME	NO
	- SOA MANDATARIA		CONFORME	NO
	- DGUE MANDATARIA		CONFORME	NO
	-MODELLO DI DICHIARAZIONE MANDANTE	MAN-	CONFORME	NO
	- SOA MANDANTE		CONFORME	NO
	- DGUE MANDANTE		CONFORME	NO
	- SUBAPPALTO		SI OS21 e OG3 SCAVI, CONFERIMENTO A DISCARICA, TAGLIO PAVIMENTAZIONE, OPERE STRUTTURALI SPECIALI, OPERE IN CLS  E C.A., PAVIMENTAZIONI, FRESATURA, OPERE IN CONGL. BIT., CONDOTTE, IMPIANTI ELETTRICI, OPERE ED  ASSISTENZE MURARIE, NOLI A CALDO - TUTTO ENTRO IL LIMITE PREVISTO DALLA LEGGE VIGENTE	NO
	- AVVALIMENTO		NO	NO
	- PASSOE		CONFORME	NO
<b>ESITO: AMMESSO</b>				

L'operatore economico n.3, RTI BONDINI S.R.L. - GEOGRIMP SRL viene ammesso al successivo iter procedurale.



Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità “Riepilogo Finale” procede all’apertura delle buste economiche di ciascun operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell’allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

- OPERATORE ECONOMICO N.1: COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.
  - Ribasso offerto: 33,37%
  - Costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 30.000,00
  - Costi della manodopera: € 207.331,20

L’offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

- OPERATORE ECONOMICO N.2: VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE - Esecutrice A.D.C. '76 S.R.L.
  - Ribasso offerto: 27,97%
  - Costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 7.500,00
  - Costi della manodopera: € 194.283,78

L’offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

- OPERATORE ECONOMICO N.3: RTI BONDINI S.R.L. GEOGRIMP SRL
  - Ribasso offerto: 21,86%
  - Costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 8.500,00
  - Costi della manodopera: € 198.800,00

L’offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

La classifica così generata risulta la seguente:



O.E.	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	718.934,17 €	1.078.994,70 €	33,37%	360.060,53 €
VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE A.D.C.'76 S.R.L.	II Classificato	2	777.199,88 €	1.078.994,70 €	27,97%	301.794,82 €
RTI BONDINI S.R.L. GEOGRIMP SRL		3	843.126,46 €	1.078.994,70 €	21,86%	235.868,24 €

Il RUP, pertanto, tenendo conto delle offerte esaminate nella odierna seduta virtuale, propone l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico della frazione di Varoni", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice: DISS\_M\_023\_2017 all'Operatore Economico primo classificato **COSTRUZIONI CALABRESE S.R.L** VIA MARIO MILANO 19 - 86084 - Forlì del Sannio (Isernia) C.F. 00879190940 P.IVA IT00879190940 COSTRUZIONI.CALABRESE@LEG-MAIL.IT che ha offerto un ribasso del 33,37% per l'importo di € 718.934,17 esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 13.818,25, per un importo contrattuale di € 732.752,42 oltre IVA.

Si chiude la seduta alle ore 15:48 del 12/11/2021.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 7 (sette) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Il RUP e segretario verbalizzante

*f.to* ing. Maria Luisa Ciafrè