

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02325 del 24/11/2021

Proposta n. 2504 del 17/11/2021

Oggetto:

Lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza su tratto di strada di accesso alla frazione di Selvarotonda" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice DISS_M_037_2018. CUP: C43H18000330001 - CIG: 8717978F05 - CIG Aggiuntivo 8945733C65
Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DE PASCA PASQUALE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Lavori relativi all'intervento di "*Messa in sicurezza su tratto di strada di accesso alla frazione di Selvarotonda*" nel Comune di Cittareale (RI) – Codice DISS_M_037_2018.

CUP: C43H18000330001 - CIG: 8717978F05 – CIG Aggiuntivo 8945733C65

Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018,
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156,
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, l'ordinanza n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*", nonché l'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 recante "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" nella quale, all'Allegato. n. 1, al progressivo n. 402, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune di Cittareale (RI): Codice Opera DISS_M_037_2018, per un importo complessivo di € 490.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 - Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

VISTA la determinazione n. A00524 del 15/03/2021 con la quale il RUP geom. Dino Primieri è stato sostituito dall' Ing. Pasquale De Pasca, funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo quale Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00701 del 07/04/2021 con il quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 490.000,00 di cui € 349.798,30 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 18.001,46 non soggetti a ribasso ed € 140.201,70 per somme a disposizione;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00810 del 22/04/2021 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza su tratto di strada di accesso alla frazione di Selvarotonda*" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice DISS_M_037_2018, riconducibili alla categoria OG8 class. II, mediante procedura negoziata, con consultazione di 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 349.798,30 di cui € 331.796,84 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 18.001,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Determinazione n. A01142 del 28/05/2021 mediante la quale si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza su tratto di strada di accesso alla frazione di Selvarotonda*" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice DISS_M_037_2018, in favore del Operatore Economico O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S. con sede legale in via Motta n. 36 – 87022 – Cetraro (CS), C.F. n. 00175080787, P.IVA n. IT00121340780, che ha offerto un ribasso del 38,77%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 221.160,67 compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 18.001,46, IVA esclusa;

VISTO il contratto d'appalto, Reg. Cron. n. 291/21 del 27/07/2021;

PRESO ATTO che i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 01/07/2021;

CONSIDERATO che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è verificato un evento piovoso eccezionale che ha provocato il danneggiamento delle gabbionate e delle scogliere presenti a valle del versante oltre che il trasporto verso valle del terreno vegetale superficiale presente nell'area sottostante l'impianto di risalita della della loc. Selvarotonda;
- risulta necessario procedere alla sistemazione delle opere danneggiate ed al posizionamento di una geostuoia rinforzata con rete metallica a protezione della scarpata;

VISTA la Relazione sulla Perizia di Variante, redatta dal Direttore Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b), D.lgs. 50/2016, e trasmessa alla Stazione Appaltante con nota prot. n° 0922962 del 11/11/2021 con la quale sono state accertate le cause, le condizioni e i presupposti che consentono di disporre la modifica del contratto, costituita dai seguenti elaborati:

- Perizia tecnica di variante del D.L. con la quale si propone di:
 - ripristinare ed ampliare della scogliera prevista nel versante sottostante il piazzale del terminal sciistico in loc. Selvarotonda;
 - estendere la superficie interessata dalla posa in opera di una geostuoia rinforzata nella zona sottostante l'impianto di risalita della loc. Selvarotonda del Comune di Cittareale;
- Quadro Economico Comparativo
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Schema atto aggiuntivo;
- Autorizzazione del R.U.P.;

CONSIDERATO che la perizia redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Carlo Pallozzi, al netto del ribasso contrattuale del 38,77 %, presenta un importo dei lavori pari ad € 297 111,75 compresi oneri sicurezza pari ad € 18 001,46, e che la stessa comporta pertanto un aumento dell'importo di contratto pari ad € 75.951,09 corrispondente ad una variazione in aumento del 34,34%;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] *le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

VISTO l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];

CONSIDERATO che l'aumento della prestazione in oggetto supera il quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.lgs 50/2016, è stato necessario richiedere all'Operatore Economico la disponibilità ad eseguire le prestazioni supplementari agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

VISTA la nota sottoscritta dall'Operatore Economico, acquisita al protocollo con il n. 0919718 dell'11/11/2021, con la quale lo stesso ha accettato di svolgere le suddette prestazioni supplementari, agli stessi patti, prezzi e condizioni, offerti in sede di gara;

PRESO ATTO che il RUP ha verificato, alla luce dell'aumento dell'importo contrattuale, che l'Operatore Economico O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S. è in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico professionale per lo svolgimento del servizio;

CONSIDERATO pertanto che la modifica contrattuale non altera la natura generale del contratto e che avviene altresì nel rispetto della soglia definita dal comma 7 del medesimo art. 106, atteso che la variazione dell'importo dei lavori in aumento, pari ad € 75.951,09, si attesta ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima pari ad € 221.160,67;

CONSIDERATO che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto e finanziato dell'intervento pari ad € 490.000,00, di cui € 349.798,30 per lavori, oltre IVA, e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa;

RITENUTO necessario approvare lo schema dell'atto aggiuntivo di cui alla perizia del servizio supplementare che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO il quadro economico comparativo di variante con le seguenti risultanze:

COMUNE DI CITTAREALE						
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA SU STRADA DI ACCESSO ALLA FRAZIONE DI SELVAROTONDA						
Quadro Economico						
	DESCRIZIONE VOCE	PROGETTO ESECUTIVO	POST AGGIUDICAZIONE CON RIBASSO	PROGETTO VARIANTE NON RIBASSATO	PROGETTO VARIANTE RIBASSATO	DIFFERENZA
A	LAVORI	€ 149.798,30	€ 221.166,07	€ 473.840,58	€ 297.111,75	€ 75.951,09
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 331.796,34		€ 455.839,12		34,34%
A.2	Importo lavori CON ribasso d'asta 38,73%		€ 203.159,21		€ 279.110,29	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 18.001,46	€ 18.001,46	€ 18.001,46	€ 18.001,46	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 140.201,70	€ 111.901,82	€ 167.481,00	€ 128.610,66	
B.1	Lavori in economia	€ 24.667,24	€ 24.667,24	€ 24.667,24	€ 24.667,24	
B.2	Rilievi, indagini, accertamenti e accertamenti	€ 8.699,36	€ 8.699,36	€ 8.699,36	€ 8.699,36	
B.2.1	Rilievi e Accertamenti	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.2.2	Indagini geologiche	€ 8.699,36	€ 8.699,36	€ 8.699,36	€ 8.699,36	
B.2.3	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.2.4	Altre spese tecniche	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3	Spese tecniche	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.1	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.2	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.3	Spese tecniche progettazione definitiva	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.4	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.5	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.6	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.3.7	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.4	Allocazioni ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.4.1	Arredi ed Attrezzature	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.4.1ter	Espropri	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.5	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 12.750,00	€ 12.750,00	€ 12.750,00	€ 12.750,00	
B.6	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.7	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.983,82	€ 6.983,82	€ 6.983,82	€ 6.983,82	
B.8	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (R. legge 717 del 1974 e succm. It.)	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.9	Contributo ANAC - esonerato ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.10	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.11	Cassa previdenziale di B.3.3. geologo = 2%	€ -	€ -	€ -	€ -	
B.12	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 76.955,63	€ 48.855,35	€ 104.244,93	€ 65.364,59	
B.14	I.V.A. 22% su B.1 - B.2 - B.5 - B. Altis	€ 10.145,65	€ 10.145,65	€ 10.145,65	€ 10.145,65	
B.15	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ -	€ -	€ -	€ -	
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 490.000,00	€ 333.062,08	€ 641.331,58	€ 425.722,41	
	ECONOMIE D'ASTA		€ 156.937,91		€ 64.277,59	

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

PRESO ATTO che, per le sopra citate disposizioni, non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del Dlgs 50/2016, la perizia relativa ai lavori supplementari di "Messa in sicurezza su tratto di strada di accesso alla frazione di Selvarotonda" nel Comune di Cittareale (RI), redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Carlo Pallozzi, composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo contrattuale

con la ditta aggiudicataria dei lavori da € 221.160,67 a € 297.111,76 e pertanto con una variazione in aumento di € 75.951,09 con un aumento pari al 34,34%;

- 2) di affidare all'Operatore Economico O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S. l'esecuzione dei lavori supplementari di cui alla perizia in premessa della presente determinazione per un importo complessivo di € 75.951,09 oltre IVA ed oneri di legge;
- 1) di approvare lo Schema di Atto Aggiuntivo che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il quadro economico comparativo di variante, come integralmente riportato in premessa;
- 3) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 4) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



ATTO AGGIUNTIVO

per lavori supplementari per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza su tratto di strada di accesso alla frazione di Selvarotonda" nel Comune di Cittareale (RI) - Codice DISS_M_037_2018. CUP: C43H18000330001 - CIG: 8717978F05 – CIG AGGIUNTIVO 8945733C65

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, Prov. RI, Via Flavio Sabino n. 212, CAP 00147, Codice Fiscale e Partita IVA n° 90076740571, di seguito denominato "Committente" rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole nata a Chieti (CH), il 22/03/1963, in qualità di Direttore, munita di firma digitale, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 28 giugno 2019, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

E

l'Impresa O.S.FE. di Rossi Giuseppe e Rossi Maria Rosa e C. S.A.S., Partita IVA 00121340780, codice fiscale 00175080787 con domicilio fiscale/sede legale ed operativa in Cetraro (CS), CAP 87022, Via Motta n. 36, rappresentata dalla Sig.ra Rossi Maria Rosa nata a Cosenza il 01/05/1970 e residente a Cetraro (CS), Via C. Pancaro n. 47, codice fiscale RSSMRS70E41D086D, munita di firma digitale, la quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, della Società O.S.FE. di Rossi Giuseppe e Rossi Maria Rosa e C. S.A.S., nella sua qualità di legale rappresentante, direttore tecnico e Socio Accomandatario;

PREMESSO che

- con contratto registro cronologico n. 291/21 del 27/07/2021, l'Impresa O.S.FE. di

Rossi Giuseppe e Rossi Maria Rosa e C. S.A.S., Partita IVA 00121340780, codice fiscale 00175080787 con domicilio fiscale/sede legale ed operativa in Cetraro (CS), CAP 87022, Via Motta n. 36, ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo contrattuale pari a € 221.160,67= (diconsi euro duecentoventunomilacentosessantasei/67), inclusi oneri della sicurezza pari a € 18.001,46 =, al netto del ribasso d'asta del 38,77%;

- con determinazione n° _____ del _____ è stata approvata la Perizia di Variante trasmessa con n° _____ del _____ ;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di lavori supplementari di cui alla proposta di approvazione prot. n° _____ del _____, redatta ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. b), e comma 7 del D.lgs. 50/2016; l'importo contrattuale viene elevato da da € 221.160,67= a € 297.111,75=, quindi con una maggiorazione dei lavori di € 75.951,09= al netto del ribasso contrattuale; che tale maggiorazione non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- la perizia di lavori supplementari viene redatta essenzialmente per la realizzazione delle seguenti opere:
 - Incremento del pietrame per il ripristino ed ampliamento della scogliera prevista nel versante sottostante il piazzale del terminal sciistico in loc. Selvarotonda;
 - Estensione della superficie interessata dalla posa in opera di una geostuoia rinforzata nella zona sottostante l'impianto di risalita della loc. Selvarotonda del Comune di Cittareale.
- con determinazione dirigenziale n° _____ del _____/2021 è stata approvata la suddetta perizia di lavori supplementari di cui alla proposta di approvazione prot. n° _____

_____ del _____.

TUTTO CIO' PREMESSO

ART. I La sig.ra Rossi Maria Rosa, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa O.S.F.E. di Rossi Giuseppe e Rossi Maria Rosa e C. S.A.S., Partita IVA 00121340780, codice fiscale 00175080787 con domicilio fiscale/sede legale ed operativa in Cetraro (CS), CAP 87022, Via Motta n. 36, assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di lavori supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) agli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine con al ribasso d'asta 38,77%, secondo gli elaborati allegati alla stessa, di seguito indicati, ed agli stessi patti e condizioni del contratto principale:

1. Relazione tecnica di variante del D.L.,
2. Quadro Economico di raffronto,
3. Elenco prezzi,
4. Computo metrico,
5. Schema atto aggiuntivo,
6. Relazione autorizzazione R.U.P.

ART. 2 A seguito della perizia di cui all'Art. 1, l'importo contrattuale si eleva da € 221.160,67= a € 297.111,75=. I maggiori lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta risultano pertanto pari a € 75.951,09=.

ART. 3 - Cauzione definitiva e Polizza assicurativa.

A garanzia degli obblighi assunti col presente Atto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n° 50/2016, ha provveduto a costituire la garanzia Fidejussoria per l'importo pari ad € 28.770,27= rilasciata dalla _____ alla Polizza n° _____ del _____.

Tale polizza, emessa a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, è custodita agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord.

ART. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella perizia dei lavori supplementari il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 30, viene prolungato di ulteriori giorni 20.

Il presente Atto, soggetto alla registrazione fiscale, previa lettura e conferma, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto, conservata agli atti della struttura "Genio Civile Lazio Nord".

Il presente Atto, composto di n° 4 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa

O.S.F.E. di Rossi Giuseppe e Rossi Maria Rosa e C. S.A.S

Il Direttore

ing. Wanda D'Ercole

Il Legale Rappresentate

Maria Rosa Rossi