

AVVISO DELL' AVVIO DEL PROCEDIMENTO

diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'imposizione di una servitù e di approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità.

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 DPR 327/2001)

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) in località Cesaventre.

IL DIRETTORE

VISTA l'ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018" nella quale è ricompreso l'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili in Loc. Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 500.000,00;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A00369 del 02/04/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Cesaventre (RI) – Codice Opera DISS_M_024_04_2017. CIG: 7779624CCE - C.U.P. C64J18000300001;

CONSIDERATO, inoltre, che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo da parte della Conferenza Regionale di cui all'art. 16 del D.L. 189/2016 ss.mm. ed ii. comporterà l'apposizione di vincolo espropriativo finalizzato, in questo caso all'imposizione di servitù;

CONSIDERATO inoltre che l'approvazione, mediante Determinazione del Direttore, del suddetto progetto definitivo da parte di questa Autorità comporterà dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lett. a) DPR 327/2001;

RITENUTO di mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili, di cui si prevede l'apposizione della servitù, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto dalla suddetta Conferenza Regionale e prima che venga dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO l'art. 16 del DPR 327/2001 il quale dispone, che in caso di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa dell'irreperibilità od assenza del proprietario risultante dai registri catastali e qualora non sia noto il proprietario attuale, di poter effettuare le notifiche mediante un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico dell'Autorità espropriante;

RITENUTO pertanto che mediante la pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio del Comune di Accumoli e sul sito informatico dell'USR Lazio si garantisca a tutti i soggetti interessati di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 lettera b) del D.P.R. del 08/06/001 n. 327 e s.m.i

AVVERTE

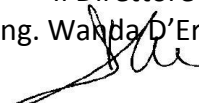
Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, da parte di questa autorità, comportante dichiarazione di pubblica utilità;
- che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti riportati nell'allegato "ALLEGATO A- Elenco intestatari catastali" e che tali aree saranno asservite ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 a seguito di apposita procedura;
- che gli elaborati progettuali sono consultabili all'indirizzo del seguente link: <https://regionelazio.app.box.com/v/InterventoCesaventre>
- che i proprietari delle aree e ogni altro interessato possono effettuare eventuali osservazioni scritte facendole pervenire, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, al Responsabile del procedimento mediante:
 - o Servizio postale a USR Lazio Via Flavio Sabino n.27 - 02100 RIETI;
 - o P.E.C. da inviare all'indirizzo pubblica.ricostruzionelazio@legalmail.it

Ai sensi e per gli effetti del richiamato art. 8 della L. 241/1990 si precisa inoltre che:

- l'Amministrazione competente per il procedimento amministrativo è l'USR Lazio;
- l'oggetto del procedimento riguarda l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'imposizione di una servitù e la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento;
- il Responsabile del procedimento è il Dott. Geol. Marco Spinazza.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



ELENCO INTESTATARI CATASTALI

Foglio 73	Proprietà
p.la 187	GIANNOTTI Rossana, GIANNOTTI Simonetta, LEVANTESI Mari, ROSSETTI Anna, ROSSETTI Rita
p.la 280	SALPINI Giampiero, SALPINI Alessandra, SALPINI Fabio
p.lle 42 e 43	GIANNOTTI Massimo
p.la 410	SANTI Domenico, SANTI Elisabetta, SANTI Franco, SANTI Luciana, SANTI Marcella, SANTI Maria, SANTI Pietro, SANTI Silvio