

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00892 del 04/04/2022

Proposta n. 939 del 31/03/2022

**Oggetto:**

Intervento di "Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_005\_2017 - CUP: C74J18000110001 - CIG: 7802926A3A. Affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016

**Proponente:**

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento di “*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_005\_2017 - CUP: C74J18000110001 - CIG: 7802926A3A. Affidamento dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di

Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", e l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*", nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare in località "Casale Bucci" nel comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo pari ad € 500.000,00;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica ed in particolare l'Allegato 1 "*Elenco degli interventi*" nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 333, l'intervento in oggetto da effettuarsi in località "Casale Bucci" nel comune di Amatrice (RI), Codice: DISS\_M\_005\_2017, per un importo complessivo di € 500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

VISTA la Determinazione n. A00561 del 09/11/2018, con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la determinazione n. A00170 del 26/02/2019, con la quale è stata indetta la procedura aperta ai sensi ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto di servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel Comune di Amatrice (RI) Codice: DISS\_M\_005\_2017;

VISTA la determinazione n. A00423 del 14/04/2020 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel Comune di Amatrice (RI) – Codice Opera: DISS\_M\_005\_2017, a favore del RTI "STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.";

VISTO il contratto Reg. 155/2020 del 16/07/2020, relativo all'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'importo di complessivi € 34.755,96 oltre IVA ed oneri di legge;

VISTA la Determinazione n. A01458 del 27/10/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento in oggetto, redatto dal RTI "STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.";

VISTA la Determinazione n. A02223 del 15/11/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, acquisito agli atti con prot. n. 0137755 del 12/02/2021 e successiva integrazione prot. n. 0181883 del 26/02/2021, a seguito della conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla Determinazione dirigenziale n. A00920 del 04/05/2021;

VISTO il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto, acquisito agli atti dell'USR al prot. n. 0039406 del 17/01/2022 e successiva integrazione al prot. 0185213 del 23/02/2022;

VISTA l'autorizzazione ai fini sismici ex artt. 93-94 del D.P.R. n. 380/2001 ss.mm.ii. n. 120050 acquisita al prot. n. 1048578 del 17/12/2021 relativa al progetto in oggetto prot. 2021-0000976794 del 26/11/2021;

VISTO il verbale di verifica preventiva del Progetto Esecutivo redatto dal RUP, Geom. Antimo Grilli, in contraddittorio con i progettisti incaricati, ed acquisito al prot. n. 0185341 del 23/02/2022;

VISTO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo acquisito al prot. n 0185352 del 23/02/2022, redatto dal RUP Geom. Antimo Grilli, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai*

*Presidenti delle Regioni – Vice Commissari.”* con particolare riguardo all’art. 4 comma 1 con il quale i vicecommissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTO il Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00528 del 25/02/2022 con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento in questione ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di 500.000,00, di cui € 332.136,54 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 11.010,00 non soggetti a ribasso ed € 167.863,46 per somme a disposizione;

VISTO il DM 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: *«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione»*;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 *Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro* ed in particolare l’art. 90 commi 4 e 5;

CONSIDERATO che l’art. 101, comma 1 del D.lgs. 50/2016 prevede che il Responsabile Unico del Procedimento per l’esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori si avvalga del Direttore dei lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;

CONSIDERATO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 all’affidamento dell’incarico di Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo complessivo di € 12.810,64 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

PRESO ATTO che la prestazione di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell’art. 4, comma 4 dell’Ordinanza Commissariale n. 56/2018, risulta già prevista quale opzione di ampliamento dell’incarico, nell’ambito della procedura di gara afferente all’affidamento di servizi tecnici di cui alla Determina a contrarre n. A00170 del 26/02/2019;

CONSIDERATO che lo “STUDIO BAFFO SRL”, in qualità di capogruppo, in sede di gara, ha dichiarato di possedere i requisiti di capacità tecnico-professionale, indicando altresì le figure professionali presenti e, in caso di aggiudicazione, l’incarico che i singoli professionisti saranno chiamati a svolgere, compreso l’incarico di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTA la nota prot. n. 0195673 del 25/02/2022 con la quale la stazione appaltante ha comunicato allo “STUDIO BAFFO SRL”, in qualità di capogruppo, secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l’opzione di affidare agli stessi l’incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali e di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

VISTE le note prot. n. 0233534 del 08/03/2022 e prot. n. 0258591 del 15/03/2022 con le quali lo “STUDIO BAFFO SRL”, ha preso atto della volontà della stazione appaltante ed ha indicato



il nominativo dell'Ing. Daniele Baffo quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione;

PRESO ATTO che l'Ing. Daniele Baffo, ha titolo di studio e professionalità adeguati a svolgere l'incarico di direttore dei lavori nonché il ruolo di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza (attestato di frequenza del corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza acquisito con prot. n. 0233534 del 08/03/2022);

DATO ATTO che, al fine di garantire continuità tra la fase progettuale ed esecutiva, occorre procedere alla nomina dell'Ing. Daniele Baffo in qualità di Direttore lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, nonché dei seguenti direttori operativi ed ispettori di cantiere che compongono l'Ufficio di Direzione Lavori, così come indicato nella nota prot. n. 0258591 del 15/03/2022:

- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
- Ispettore di cantiere: Arlechino Christian;

RITENUTO necessario formalizzare la nomina del Direttore dei lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori a favore dell'Ing. Daniele Baffo, per l'intervento di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel comune di Amatrice (RI);

RITENUTO quindi opportuno formalizzare anche la nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori, così come previsto dall'art. 101, comma 3 del d.lgs. 50/2016, con i soggetti sopra indicati;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016 che prevede tra l'altro che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi.

CONSIDERATO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per un importo complessivo di € 12.810,64 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

RICHIAMATO l'art. 101 del D.lgs. 50/2016 ed in particolare i commi 3, 4 e 5, ove vengono elencate tutte le attività e i compiti del direttore lavori, del direttore tecnico e dell'ispettore di cantiere;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo allegato e parte integrante al presente atto;

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare lo schema di atto aggiuntivo allegato che forma parte integrante del presente atto;

2. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di *"Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci"* nel comune di Amatrice (RI) al RTI "STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA -SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.", con sede in Bagnoregio (VT), Loc. San Lazzaro snc, per l'importo contrattuale complessivo di € 12.810,64 oltre cassa ed IVA;
3. di nominare l'Ing. Daniele Baffo in possesso dei requisiti necessari, quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per l'intervento di *"Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci"* nel comune di Amatrice (RI);
4. di prevedere, altresì, l'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, secondo quanto disposto al comma 4 dell'art. 101 d.lgs. 50/2016, composto come segue:
  - Direttore dei lavori e CSE: Ing. Daniele Baffo;
  - Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
  - Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
  - Ispettore di cantiere: Arlechino Christian;
5. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di disporre la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi e dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* sotto l'argomento *"Bandi di gara e contratti"* e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole



## SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DI "MESSA IN SICUREZZA DI VERSANTE SOGGETTO A FRANA IN LOCALITÀ CASALE BUCCI" NEL COMUNE DI AMATRICE (RI). CODICE OPERA: DISS\_M\_005\_2017. CUP: C74J18000110001 - CIG: 7802926A3A

## TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committeente", rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole, nata a ..... il ....., munita di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00005 del 29/12/2020, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

## E

L'Ing. Daniele Baffo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Amministratore unico, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto e interesse dello Studio Baffo S.r.l., C.F./P.IVA 02136930563, con sede legale in Bagnoregio (VT), località San Lazzaro s.n.c., qualificata come capogruppo Mandata-





ria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, costituito con

Scrittura privata sottoscritta in data 29/06/2020, autenticata dal dottor

FULVIO SBROLLI, Notaio in Terni, iscritto nel Ruolo dei Distretti Nota-

ri Riuniti di Terni, Orvieto e Spoleto, Repertorio 204696, Raccolta

49335, registrato a Terni, Serie IT, numero 3271 del 30/06/2020, dagli

Operatori Economici:

- Mandataria: Studio Baffo S.r.l., C.F./P.IVA 02136930563, con sede lega-

le in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro;

- Mandante: Società Geologica S.r.l., C.F. e P.IVA 01374990552, con se-

de legale in Terni (TR), Via G. di Vitalone, 18;

- Mandante: SA.GEDIL S.r.l., C.F. e P.IVA 01072490574, con sede lega-

le in Fara in Sabina (RI), Via G. Falcone, 51/C;

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione n. A00561 del 09/11/2018, il Geom. Antimo Gril-

li, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Proce-

dimento per la realizzazione dell'intervento di "*Messa in sicurezza di*

*versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel comune di

Amatrice (RI), CODICE DISS\_M\_005\_2017, ai sensi dell'articolo 31

del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale

per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00170

del 26/02/2019, è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art.

60 del D.lgs. 50/2016, in un unico lotto finalizzata all'affidamento di

servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, per l'affida-



mento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel comune di Amatrice (RI), CODICE DISS\_M\_005\_2017, per l'importo a base di gara di € 64.650,22 IVA ed oneri previdenziali esclusi=;

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00423 del 14/04/2020 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara in oggetto, a favore del RTI "STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.", che ha offerto un ribasso economico del 46,24% corrispondente all'importo contrattuale di € 34.755,96 IVA e oneri di legge esclusi;

- con il contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 16/07/2020 con Reg. Cron. n. 155/2020, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 21.945,32 IVA ed oneri di legge esclusi;

- nello stesso Disciplinare di incarico professionale Reg. Cron. n. 155/2020 del 16/07/2020, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, è stato stabilito di procede-



re all'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 12.810,64 = esclusa IVA e oneri di legge, ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo;

- con Determinazione n. A01458 del 27/10/2020 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento in oggetto;

- con Determina n. A02223 del 15/11/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo dell'intervento denominato "*Cimitero di Villanova*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017;

- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00528 del 25/02/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel comune di Amatrice (RI), CODICE DISS\_M\_005\_2017, per un importo lavori di € 332.136,54 di cui € 167.863,46 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 11.010,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

- ai sensi dell'art. a comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, tenuto conto dell'approvazione del progetto esecutivo di cui al suddetto Decreto, è necessario procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo relativo all'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 12.810,64 = al netto del ribasso offerto del 46,24% ed esclusa IVA e



oneri di legge;

- la stazione appaltante con la nota prot. n. 0195673 del 25/02/2022 ha comunicato allo “STUDIO BAFFO SRL”, in qualità di capogruppo, secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l’opzione di affidare agli stessi l’incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali chiedendo altresì di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

- con note prot. n. 0233534 del 08/03/2022 e prot. n. 0258591 del 15/03/2022 lo STUDIO BAFFO SRL ha preso atto della volontà della stazione appaltante ed ha indicato il nominativo dell’Ing. Daniele Baffo quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l’esecuzione, nonché dei seguenti direttori operativi ed ispettori di cantiere che compongono l’Ufficio di Direzione Lavori:

- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
- Ispettore di cantiere: Arlechino Christian;

- con la Determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato:

- ✓ affidato, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel comune di Amatrice (RI) al “RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.”, con sede in Bagnoregio (VT), Loc. San Lazzaro snc P.IVA e



C.F. 02136930563, per l'importo contrattuale complessivo di € 12.810,64 oltre IVA e oneri di legge;

✓ nominato quale Direttore Lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori in oggetto l'Ing. Daniele Baffo, in possesso dei requisiti necessari, ed è stato istituito il seguente Ufficio di Direzione lavori, offerto in sede di gara, come segue:

- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
- Ispettore di cantiere: Arlechino Christian;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

**Art.1 (Premesse)**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto; inoltre, vengono richiamate tutte le condizioni contrattuali indicate nel contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 16/07/2020 con Reg. Cron. N. 155/2020 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compresa la relazione geologica, dell'intervento di "*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*" nel comune di Amatrice (RI);

**Art.2 (Oggetto e ammontare dell'affidamento)**

L'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio affida all'Operatore Economico "RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G.



EDIL S.R.L.”, che accetta, l’incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione, comprensivo anche dell’ufficio di Direzione dei lavori, relativo all’intervento di “*Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci*” nel comune di Amatrice (RI), in esecuzione della Determinazione del Direttore dell’Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l’importo contrattuale di € 12.810,64 = al netto del ribasso d’asta del 46,24%, esclusa IVA e oneri di legge.

Il RTI “STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.” si impegna a svolgere l’incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Il committente conferisce al “RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.”, che accetta, l’incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi di cui all’art. 5 (Descrizione delle prestazioni).

Tutte le spese sono conglobate, fisse e immodificabili, e la “RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.” rinuncia sin d’ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell’incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del





disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. La “RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.” prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dell'equo compenso e dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

I corrispettivi di cui al comma 1 sono insensibili alla eventuale variazione degli importi dei lavori occorsa in sede di approvazione della progettazione definitiva / esecutiva affidata alla “RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.”.

#### **Art. 3 (Cauzioni e Polizza assicurativa)**

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, la “RTI STUDIO BAFFO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.”, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa garanzia definitiva, n. 1856492 del 10/03/2022 rilasciata dalla compagnia ELBA Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Morelli Massimiliano di Perugia (PG) per un importo totale pari ad € 12.810,64.

#### **Art. 4 (Obblighi legali)**

L'Affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversa-



mente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, è obbligato all'osservanza della legge professionale, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessari per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

L'Affidatario è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

#### **Art. 5 (Descrizione delle prestazioni)**

L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

- Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti, prestazione che sarà eseguita dall'Ing.

Daniele Baffo, legale rappresentante dello STUDIO BAFFO SRL;

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 98 del D.lgs.81/2008, prestazione che sarà eseguita dall'Ing. Daniele Baffo, sopra citato, in possesso di titolo di studio e professionalità adeguata, come richiesto dall'art. 98 del D.lgs. 81/2008 e successive modifiche;

- Ufficio di Direzione dei lavori, come previsto dall'art. 101, comma 3 del d.lgs. 50/2016, che risulterà così composto:



- Direttore dei lavori e CSE: Ing. Daniele Baffo;

- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;

- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;

- Ispettore di cantiere: Arlechino Christian;

Quanto indicato è in accordo alle condizioni e agli impegni assunti dall'incaricato in risposta alla Procedura aperta richiamata sopra, le cui proposte presentate costituiscono parte integrante degli obblighi contrattuali del professionista incaricato.

#### **Art. 6 (Durata dell'incarico)**

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono corrispondenti alla durata dei lavori per l'intervento di *"Messa in sicurezza di versante soggetto a frana in località Casale Bucci" nel comune di Amatrice (RI)* e fino all'emissione del Certificato di Collaudo tecnico-Amministrativo al fine di poter dare l'assistenza richiesta dal Collaudatore.

#### **Art. 7 (Determinazione dei compensi)**

Per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli 1, 2 e 5 e quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, si stabilisce il compenso pari € 12.810,64 = al netto del ribasso d'asta del 46,24%, esclusa IVA e oneri di legge. Il compenso da corrispondere risulta così suddiviso, in funzione della percentuale raggiunta delle prestazioni così come indicato all'art. 14 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

- Acconti: pari alla quota parte del 80 % complessivo in proporzione all'importo del SAL dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere rapportato all'avanzamento dei lavori attestato dall'emissione



dei relativi SAL e certificati di pagamento e comunque dopo le verifiche di legge;

- Saldo: pari alla quota parte del 20 % complessivo dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e comunque dopo le verifiche di legge;

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del presente Atto, a richiesta dell'aggiudicatario, verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compensato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

I pagamenti, qualora non diversamente specificato sopra, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 60 gg. dall'emissione della fat-



tura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è: UF307N.

I pagamenti saranno effettuati sul c.c. bancario indicato, che lo "STUDIO BAFFO SRL", in qualità di capogruppo Mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, dichiara essere dedicato secondo il disposto dell'art. 3, comma 1 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

#### **Art. 8 (Disposizioni finali)**

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto stipulato tra le parti in data 16/07/2020 con Reg. Cron. n. 155/2020.

Il presente atto viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. 13 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.



L'Operatore Economico

Il Direttore

R.T.P. composto da:

Ing. Wanda d'Ercole

Studio Baffo S.r.l. - Soc. Geologica S.r.l.

SA.GEDIL S.r.l.

Il Legale Rappresentante R.T.P

Ing. Daniele Baffo

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 del presente Atto.

L'Operatore Economico

Il Direttore

R.T.P. composto da:

Ing. Wanda d'Ercole

Studio Baffo S.r.l. - Soc. Geologica S.r.l.

SA.GEDIL S.r.l.

Il Legale Rappresentante R.T.P

Ing. Daniele Baffo