

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01156 del 23/06/2023

Proposta n. 1270 del 19/06/2023

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP: C21B21013940006 - CIG: 9791075AAF - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione all'O.E. "Studio Tecnico Ing. Emanuele Cianca", P.IVA IT00988080578

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP: C21B21013940006 - CIG: 9791075AAF

Approvazione verbale di gara e aggiudicazione all'O.E. "Studio Tecnico Ing. Emanuele Cianca", P.IVA IT00988080578

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nulla osta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad Interim al Dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1 comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. recante il "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

RICHIAMATE le "*Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.*", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "*Rigenerazione urbana e territoriale*", Linea di intervento 1, intitolata "*Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città*", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n.15 del 30 dicembre 2021 di integrazione e modifica delle ordinanze per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009- 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 con la quale sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, ed in particolare per l'intervento di

cui all'oggetto è stato modificato il responsabile dell'intervento da "*Comune di Rivodutri*" a "*USR Regione Lazio*" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo di cui al Piano nazionale complementare;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio n. 417 del 15 maggio 2019, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 3 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 recante "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la Determinazione n. A00322 del 22/02/2023 con la quale si è proceduto alla nomina nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dell'arch. Tonino Cicconetti, dipendente della Regione Lazio in distacco presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in luogo dell'ing. Sara Scimia che ha proceduto a comunicare la sospensione dagli incarichi per interdizione anticipata dal servizio come da nota pervenuta al prot. USR lazio n. 150972 del 09/02/2023;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e acquisita al protocollo interno n. 450274 del 26/04/2023;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n. A00005 del 04/01/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente l'intervento "*Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper*" per un importo a base d'asta pari a € 85.147,57 IVA ed oneri esclusi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione n. A00046 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del suddetto incarico all'operatore economico società "*DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L.*";
- con nota Prot. n. 0064117 del 24-01-2022 è stato dato avvio esecuzione contratto ai sensi dell'Art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. 76/2020, nelle more della sottoscrizione dello stesso;
- con Determinazione del Direttore n. A00443 del 17/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento in oggetto per un importo pari a € 1.250.000,00;
- il progetto definitivo redatto dalla società "*Di Girolamo Engineering srl*" è stato trasmesso in data 14/03/2022 recante prot. n. 1021753, integrato con prot. 0290828 del 23/03/2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. A00999 del 15/04/2022, la Conferenza Regionale per l'esame del progetto definitivo si è conclusa positivamente con raccomandazioni prescrizioni e condizioni per cui - in particolare - per effetto del parere prot. n. 0479711 del

17/05/2022 espresso dalla Direzione regionale Ambiente - Area protezione e gestione della biodiversità non è autorizzato l'intervento di realizzazione dell'area di sosta per camper;

- con Determinazione dirigenziale n. A01300 del 25/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI), redatto dalla società "Di Girolamo Engineering srl";
- il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto è acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0591092 del 15/06/2022 e successivamente aggiornato in data 24/06/2022 con prot. n. 0625747 ed in data 27/06/2022;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01577 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 885.700,00 di cui € 870.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con nota PEC del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, è stata comunicata la necessità di procedere all'aggiornamento dei computi metrici estimativi dei progetti finanziati con il fondo PNC-PNRR in oggetto, al prezzario regionale edizione Luglio 2022 così come previsto dall'art. 26 del DL 50/20;
- con nota del 13/09/2022 prot.n. 870240 si è proceduto alla richiesta urgente di adeguamento costi al prezzario luglio 2022;
- la documentazione contabile è stata aggiornata a seguito della suddetta nota con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 0895315 del 19/09/2022 (ed integrata in data 01/12/2022 con prot. 1220087 ed in data 02/12/2022 con prot.1226242) ha condotto ad un importo dei lavori, al netto di IVA del 10% aumentato da € 885.700,00 di cui € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ad € 1.381.729,99 di cui € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione n. A02330 del 20/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo a base d'asta di € 1.381.729,99 di cui € 1.341.485,43 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione n. A02769 del 20/12/2022 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione all'Operatore Economico LA.RE.FIN. S.r.l. con sede legale in via Volpicella, 51 80147 Napoli, Codice Fiscale e partita IVA n. 05500170633, che ha offerto un ribasso del 26,50%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 1.026.236,35 compresi oneri della sicurezza pari a € 40.244,56 oltre IVA;
- con Determinazione n. A02739 del 15/12/2022 è stato nominato quale Direttore dei lavori afferente all'intervento in oggetto l'ing. Di Girolamo Ferdinando, indicato dalla società "Di Girolamo Engineering srl" e in possesso dei requisiti necessari;

VISTO il Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio

2022, ove negli Allegati 1 e 2, è ricompreso l'intervento in oggetto, con assegnazione di importo pari a € 496.029,99 relativo ai soli lavori;

VISTO l'aggiornamento del verbale di validazione della documentazione aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, redatto dal RUP ing. Sara Scimia, acquisito agli atti con prot.1230727 del 05/12/2022 ad integrazione del verbale di validazione prot. n. 635652 del 28/06/2022, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

PRESO ATTO che con Decreto Dirigenziale n. A02688 del 06/12/2022 si è proceduto alla *“Approvazione della documentazione aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022 e concessione del contributo a seguito del finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo per l'avvio dei progetti in-differibili per l'intervento di " Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C21B21013940006.”*

PRESO ATTO che di conseguenza il finanziamento complessivo, relativo all'intervento in oggetto, risulta pari ad € 1.746.029,99 di cui:

- per € 1.250.000,00 come finanziato da Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 in merito al presente intervento;
- per € 496.029,99 mediante assegnazione del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze

VISTO il relativo QTE per un importo complessivo di € 1.746.029,99 di cui € 1.381.729,99 per lavori compresi oneri della sicurezza ed € 364.300,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

DATO ATTO che:

- l'autorizzazione sismica è stata rilasciata dal Genio Civile Lazio Nord con prot. n. Prot. n. 2022- 0000616549 Pos. N. 130109;
- i lavori sono stati avviati come da relative comunicazioni agli atti con prot.n. 130759 e 129844 del 03/02/2023;
- con Determinazione n. A02360 del 26/10/2022 l'arch. Marco Pirri, in servizio presso l'USR Lazio, è stato nominato Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione;
- con nota agli atti prot.n. 425443 del 18/04/2023 lo stesso ha manifestato la rinuncia all'incarico suddetto;
- tale rinuncia diviene efficace all'atto della nomina di un nuovo Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 in particolare al comma 1 prevede che il responsabile unico del procedimento nella fase dell'esecuzione si avvale tra l'altro del coordinatore della sicurezza;
- in relazione alle dimissioni dell'arch. Marco Pirri risulta necessario nominare un Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione;

RICHIAMATO l'art. 24 del D.lgs. 50/2016 che prevede:

- al comma 1 che le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate dai soggetti di cui all'articolo 46 del D.lgs. 50/2016;
- al comma 8, di determinare gli importi dei corrispettivi degli incarichi da porre a base di gara sulle disposizioni del Decreto Ministero della Giustizia 17/06/2016 (approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione);

RICHIAMATI i seguenti articoli:

- 157, comma 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale vieta l'affidamento di attività di progettazione, direzione lavori, di direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo, indagine e attività di supporto per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste dal codice;
- art. 31, comma 8 primo periodo del D.lgs. 50/2016 che recita "*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del R.U.P., vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice ...*";

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice, relative alla definizione degli importi per il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione comprese le spese ad esclusione della cassa previdenziale ed IVA, da cui deriva che l'importo da porre a base di gara risulta pari ad € 31.515,81 oltre IVA e oneri previdenziali;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 acquisita al prot. n. 450274 del 26/04/2023;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione a contrarre n. A01045 del 08/06/2023 si è proceduto ad approvare gli atti di gara in oggetto per l'importo di € 31.515,81 oltre IVA e oneri previdenziali;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- in data 09/06/2023 con Registro di Sistema n. PI079826-23 è stato trasmesso, per il tramite della piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, l'invito e la relativa documentazione amministrativa e tecnica al seguente operatore economico:

Ragione Sociale	Partita Iva	Indirizzo	Comune
Ing. Emanuele Cianca	IT00988080578	Viale Aldo Moro, 69c	Borgo Velino (RI)

- è stato fissato il termine di scadenza di presentazione dell'offerta alle ore 15:00 del 15/06/2023;

- è stato definito che l'intera procedura di gara si svolge in via telematica con accesso on-line garantito dalla piattaforma "STELLA" all'operatore economico per le attività che si svolgono in seduta pubblica;

VISTO l'allegato verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 16/06/2023 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico "STUDIO TECNICO Ing. Emanuele Cianca", con sede legale in Viale Aldo Moro, 69c (CAP 02010) Borgo Velino (RI) - P.IVA IT00988080578 che ha offerto un ribasso d'asta pari a 10,00%, pari all'importo contrattuale di € 28.364,23 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

CONSIDERATO che il verbale di gara del 16/06/2023 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione per l'intervento denominato "*Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali*" nel Comune di Rivodutri (RI);

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico "STUDIO TECNICO Ing. Emanuele Cianca", con sede legale in Viale Aldo Moro, 69c (CAP 02010) Borgo Velino (RI), - P.IVA IT00988080578, che ha offerto un ribasso d'asta del 10,00%, pari all'importo contrattuale di € 28.364,23 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale del giorno 16/06/2023, equivalente a proposta di aggiudicazione, depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "*Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali*" nel Comune di Rivodutri (RI) all'Operatore economico "STUDIO TECNICO Ing. Emanuele Cianca", con sede legale in Viale Aldo Moro, 69c (CAP 02010) Borgo Velino (RI), P.IVA IT00988080578, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 10,00%, pari all'importo contrattuale di € 28.364,23 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
- 4) di comunicare l'aggiudicazione ai soggetti interessati ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;

- 5) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui al Piano Nazionale Complementare del PNRR;
- 6) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore ad Interim

Dott. Stefano Fermante

Copia

**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI
DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L 76/2020**

**Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI).
CUP: C21B21013940006 – CIG: 9791075AAF**

**VERBALE DI GARA
16/06/2023**

PREMESSO CHE:

- con il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1° luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 si è proceduto all'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021 n. 108, nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto per un importo di € 1.250.000,00;
- con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, e per l'intervento di cui all'oggetto è stato modificato il "Responsabile dell'Intervento" da "Comune di Rivodutri" a "USR Regione Lazio" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;
- con Determinazione n. A00046 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato " Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper" nel Comune di Rivodutri (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'O.E. "DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L.";
- con Determinazione del Direttore n. A00443 del 17/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Intervento in oggetto per un importo pari a € 1.250.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. A00999 del 15/04/2022, la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con raccomandazioni prescrizioni e condizioni di cui in particolare per effetto del parere prot. n. 0479711 del 17/05/2022 espresso dalla Direzione regionale Ambiente - Area protezione e gestione della biodiversità non è autorizzato l'intervento di realizzazione dell'area di sosta per camper;
- con Determinazione n. A01300 del 25/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto dalla società "Di Girolamo Engineering srl";
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01577 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 885.700,00 di cui € 870.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- a seguito della Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, "Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l'adeguamento dei prezzi degli interventi" assunta con prot. 0862809 del 12/09/2022, si è proceduto ad acquisire la documentazione contabile aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, agli atti dell'USR con prot. n. 0895315 del 19/09/2022, che comporta un aumento dell'importo dei lavori da € 885.700,00 di cui € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 1.381.729,99 di cui € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per una differenza pari a € 496.029,99;

- con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022, ove negli Allegati 1 e 2, è ricompreso l'intervento in oggetto, con assegnazione di importo pari a € 496.029,99 relativo ai soli lavori;
- con Determinazione n. A02330 del 20/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo a base d'asta di € 1.381.729,99 di cui € 1.341.485,43 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione n. A02769 del 20/12/2022 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione all'Operatore Economico LA.RE.FIN. S.r.l. con sede legale in via Volpicella, 51 80147 Napoli, Codice Fiscale e partita IVA n. 05500170633, che ha offerto un ribasso del 26,50%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 1.026.236,35 compresi oneri della sicurezza pari a € 40.244,56 oltre IVA;
- con Determinazione n. A02739 del 15/12/2022 è stato nominato quale Direttore dei lavori l'ing. Di Girolamo Ferdinando, indicato dalla società "Di Girolamo Engineering srl" e in possesso dei requisiti necessari;
- con Determinazione n. A00322 del 22/02/2023 si è proceduto alla nomina di Responsabile Unico del Procedimento dell'arch. Tonino Cicconetti, dipendente della Regione Lazio in distacco presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in luogo dell'ing. Sara Scimia che ha proceduto a comunicare la sospensione dagli incarichi per interdizione anticipata dal servizio, nota al prot. USR lazio n. 150972 del 09/02/2023;

PRESO ATTO CHE:

- i lavori sono stati avviati come da relative comunicazioni agli atti con prot.n. 130759 e 129844 del 03/02/2023;
- con Determinazione n. A02360 del 26/10/2022 l'arch. Marco Pirri, in servizio presso l'USR Lazio, è stato nominato Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione;
- con nota agli atti prot.n. 425443 del 18/04/2023 lo stesso ha manifestato la rinuncia all'incarico suddetto;
- tale rinuncia diviene efficace all'atto della nomina di un nuovo Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione;

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice, relative alla definizione degli importi per l'affidamento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione comprese le spese ad esclusione della cassa previdenziale ed IVA, da cui deriva l'importo da porre a base di gara che risulta pari ad € 31.515,81 oltre IVA e oneri;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione a contrarre n. A01045 del 08/06/2023 si è proceduto ad approvare gli atti di gara in oggetto per l'importo di € 31.515,81 oltre IVA e oneri previdenziali;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- in data 09/06/2023 con Registro di Sistema n. PI079826-23 è stato trasmesso, per il tramite della piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, l'invito e la relativa documentazione amministrativa e tecnica al seguente operatore economico:

Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	E-Mail-PEC	Indirizzo	Comune
Ing. Emanuele Cianca	IT00988080578	CNCMNL77D 24H282D	emanuele.cianca@ing-pec.eu	Viale Aldo Moro, 69c	Borgo Velino (RI)

- è stato fissato il termine di scadenza di presentazione dell'offerta alle ore 15:00 del 15/06/2023;
- è stato definito che l'intera procedura di gara si svolge in via telematica con accesso on-line garantito dalla piattaforma "STELLA" all'operatore economico per le attività che si svolgono in seduta pubblica;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2023, il giorno 16 (sedici) del mese di giugno alle ore 14:50, presso la sede operativa del Responsabile Unico del Procedimento, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Nel corso della seduta l'arch. Tonino Cicconetti, in qualità di RUP, procede all'apertura ed alla verifica della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico, al fine di valutare l'ammissibilità del candidato.

Il RUP procede quindi all'apertura dell'istanza pervenuta sulla piattaforma STELLA riscontrando la corretta corrispondenza temporale con quanto previsto dal bando, quindi ammettendo l'O.E. alla procedura di gara.

N.	Ragione Sociale	Data e ora ricezione	Registro di Sistema
1	STUDIO TECNICO Ing. Emanuele Cianca	14/06/2023 17:40	PI081789-23

Si procede quindi alla verifica della documentazione inviata dall'operatore economico:

	BUSTA N. 1	Conforme /Non conforme
	STUDIO TECNICO Viale Aldo Moro, 69c 02010 Borgo Velino Tel 3298169844 - C.F. CNMNL77D24H282D - P.IVA IT00988080578 PEC emanuele.cianca@ingpec.eu	
1	Domanda di partecipazione	Conforme
2	DGUE	Conforme
3	Tabella requisiti professionali	Conforme
4	AVVALIMENTO	NO
5	SUBAPPALTO	NO
6	PASSOE CONCORRENTE	Conforme -vedi nota
7	ULTERIORE DOCUMENTAZIONE A CORREDO:	Conforme
	ESITO	
	La documentazione risulta esaustiva. Il concorrente ha inviato la risposta entro i termini stabiliti, con il seguente riscontro in merito al PASSOE "che non ha potuto creare l'AVCPASS in quanto il sito è in manutenzione."	AMMESSA

Il RUP, preso atto della situazione e dell'impossibilità di acquisire il documento per cause esterne e non dipendenti dall'operatore economico, appurato il disservizio della piattaforma ANAC e considerato che le verifiche consentite con il PASSOE possono essere avviate nella fase successiva, ritiene opportuno ammettere il concorrente e proseguire nelle operazioni di gara vista la necessità di procedere all'esecuzione del servizio in continuità con la realizzazione dei lavori in corso di esecuzione.

Il RUP procede all'ammissione e all'apertura della busta economica, verificando l'apposizione della firma digitale e la compilazione del relativo modulo di gara della stazione appaltante oltre a quanto generato dalla piattaforma.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
STUDIO TECNICO Ing. Emanuele Cianca	10,00	Ammessa	1	Aggiudicatario proposto

Pertanto, il RUP propone l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico "STUDIO TECNICO Ing. Emanuele Cianca", con sede legale in Viale Aldo Moro, 69c (CAP 02010) Borgo Velino (RI), C.F. CNMNL77D24H282D - P.IVA IT00988080578, PEC: emanuele.cianca@ingpec.eu, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 10,00%, pari all'importo contrattuale di € 28.364,23 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

Il RUP dà atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara.

Dalle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 4 pagine, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

La seduta viene chiusa alle ore 15:43.

Il RUP/Presidente/Segretario Verbalizzante

Arch. Tonino Cicconetti

F.