

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02505 del 16/11/2022

Proposta n. 2590 del 15/11/2022

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 dell'incarico di direzione lavori inerente all'intervento denominato ""Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI)". CUP C17H21009380006 - CIG 9470681D30 Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BADINI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 dell'incarico di direzione lavori inerente all'intervento denominato ""Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI)".

CUP C17H21009380006 - CIG 9470681D30

Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "*Decreto*");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice,

Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

CONSIDERATO che:

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata svoltasi in data 24/11/2021 è stato definito il riparto delle somme previste dal PNRR fondo complementare per la missione 5 - componente 3 - "*Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016*";
- nella stessa seduta, alla Regione Lazio è stata assegnata la quota di € 18.760.000,00 per l'attuazione degli interventi di cui alla sub-misura A3 "*Rigenerazione urbana e territoriale*" del Piano nazionale per gli investimenti complementari;
- durante la riunione del Comitato Istituzionale del giorno 30/11/2021 sono stati ripartiti tra i Comuni del Cratere del Centro Italia le suddette risorse economiche;
- al Comune di Rieti è stata assegnata la somma di € 1.050.666,67 per l'attuazione degli interventi facenti parte del Programma Unitario di Rigenerazione Urbana;

- con nota del 03/12/2021 il Comune di Rieti ha manifestato la volontà di non svolgere il ruolo di Stazione Appaltante per gli interventi da realizzarsi nell'ambito del Piano nazionale degli interventi complementari;

CONSIDERATO inoltre che con successiva comunicazione il Comune di Rieti ha articolato il suddetto Programma Unitario di Rigenerazione Urbana nell'intervento relativo al "*Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano*", per l'importo complessivo di € 1.050.666,67;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante *l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale"*, Linea di intervento 1, intitolata "*Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città*", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n.15 del 30 dicembre 2021 di integrazione e modifica delle ordinanze per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009- 2016;

CONSIDERATO che, di conseguenza, il ruolo di stazione appaltante, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 recante "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n.A02032 del 09/09/2022 con la quale l'arch. Federica Badini, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 in sostituzione dell'arch. Carlo Maria Grande;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo di cui al Piano nazionale complementare;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50 /2016, acquisita agli atti con prot. n. 1083075 del 02/11/2022;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione n. A00007 del 04/01/2022, tra l'altro, è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento in oggetto;

- con determinazione n. A00072 del 17/01/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato "*Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico "Arch. Leonardo Nardis";

- con Determinazione dirigenziale n. A01070 del 28/04/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di "*Restauro del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), redatto dall'Arch. Leonardo Nardis;
- il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto, è stato acquisito agli atti dell'USR in data 17/05/2022 al prot. n. 0481004, successivamente aggiornato in ultima stesura il 30/05/2022;
- il relativo QTE ha un importo complessivo di € 1.050.666,67, di cui € 694.648,75 per lavori ed € 356.017,92 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato, è stato acquisito agli atti con prot.n. 604757 del 20/06/2022, con esito positivo;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo è stato acquisito agli atti prot. n. 605675 del 20/06/2022, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01487 del 21/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 694.648,75 di cui € 664.685,88 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 29.962,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione n. A02416 del 02/11/2022 di indizione della gara di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, si è proceduto all'affidamento dell'incarico di direzione lavori inerente all'intervento di cui all'oggetto, a favore dell'Arch. Leonardo Nardis, per un importo a base di gara pari a € 44.093,51= IVA ed oneri di legge esclusi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "*Incentivi per funzioni tecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*";

RICHIAMATO in particolare l'articolo 5, dell'Ordinanza n. 11 del 30/12/2021 il quale stabilisce che per l'attuazione degli investimenti del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza previsti dall'art. 1, secondo comma, lett. b) del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016, si applicano le misure di semplificazione amministrative previste dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

VISTO l'art. 101 del Dlgs 50/2016 ed in particolare:

- il comma 1 che prevede il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale tra l'altro del direttore dei lavori;
- il comma 2 che prevede che *per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere.*

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che *in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i*

quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, dell'importo totale, posto a base di gara di € 44.093,51 IVA ed oneri esclusi, per servizi relativi alla direzione dei lavori;

DATO ATTO che:

- in sede di affidamento dell'incarico di progettazione, non è stato conferito l'incarico di direzione lavori al medesimo operatore economico in quanto l'USR Lazio intendeva eseguire con personale interno tale attività;
- a seguito dell'avvio di ulteriori interventi per i quali l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione svolge il ruolo di soggetto attuatore non è possibile eseguire la direzione lavori con personale tecnico interno stante l'aumentato carico di lavoro;
- risulta pertanto necessario affidare l'incarico di Direzione dei lavori a un soggetto esterno;
- l'Arch. Leonardo Nardis ha già eseguito la progettazione di fattibilità tecnico economica, la progettazione definitiva e esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto e che pertanto è a conoscenza di tutte le condizioni locali e delle caratteristiche tecniche relative all'esecuzione dei lavori ed inoltre risulta essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale e di idoneità richiesti ai fini dello svolgimento del presente incarico;
- per l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;

CONSIDERATO che:

- in data 08/11/2022, l'operatore economico "Arch. Leonardo Nardis", P.IVA: IT00256220666, è stato invitato tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PII35565-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione;
- entro le ore 09:30 del giorno 14/11/2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta la relativa offerta;

VISTO il verbale n. 1 della seduta del giorno 14/11/2022, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività espletate l'Operatore economico "Arch. Leonardo Nardis" - P.IVA: IT00256220666, ha offerto un ribasso economico dell'8,00 % per un importo contrattuale di € 40.566,03 IVA ed oneri di legge esclusi;

RILEVATO che l'Arch. Leonardo Nardis, ha titolo di studio, abilitazione e requisiti professionali adeguati a svolgere l'incarico di Direttore dei lavori inerente all'intervento denominato "*Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), ricompreso nel Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 14/11 /2022 equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di Direzione Lavori inerente all'intervento denominato "*Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), ricompreso nel Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'Operatore "Arch. Leonardo Nardis" - P.IVA: IT00256220666, che ha offerto un ribasso economico dell'8,00 % per un importo contrattuale di € 40.566,03 IVA ed oneri di legge esclusi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dal verbale n. 1 del 14/11/2022 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 del 14/11/2022 afferente alla procedura per l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori inerente all'intervento denominato "*Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), ricompreso nel Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR a favore dell'operatore economico "Arch. Leonardo Nardis" - P.IVA: IT00256220666, che ha offerto un ribasso economico dell'8,00 % per un importo contrattuale di € 40.566,03 IVA ed oneri di legge esclusi;
- 3) di nominare quale Direttore dei lavori afferente all'intervento denominato "*Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI)," l'Arch. Leonardo Nardis, in possesso dei requisiti necessari;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
- 5) di comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 7) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori inerente all'intervento denominato "Restauero del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano" nel Comune di Rieti (RI)". CUP C17H21009380006 CIG 9470681D30

Importo a base di gara € 44.093,51 oneri e IVA esclusi.

VERBALE N.1 DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA DEL 14/11/2022

PREMESSO CHE:

- l'intervento denominato "*Restauero del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), è ricompreso nell'allegato dell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "*Rigenerazione urbana e territoriale*", Linea di intervento 1, intitolata "*Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città*", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, per un importo complessivo pari a € 1.050.666,67;
- con determinazione n. A02416 del 02/11/2022, questa Amministrazione ha disposto di affidare l'incarico di Direzione dei lavori inerente all'intervento denominato "*Restauero del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano nel Comune di Rieti (RI)*"
- con determinazione n. A00072 del 17/01/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato "*Restauero del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico Arch. Leonardo Nardis;
- con Determinazione dirigenziale n. A01070 del 28/04/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di "*Restauero del circolo di lettura del Teatro Flavio Vespasiano*" nel Comune di Rieti (RI), redatto dall'Arch. Leonardo NARDIS;
- il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto, è stato acquisito agli atti dell'USR in data 17/05/2022 al prot. n. 0481004, successivamente aggiornato in ultima stesura il 30/05/2022;
- il Verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato, è stato acquisito agli atti con prot.n. 604757 del 20/06/2022, con esito positivo;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo è stato acquisito agli atti con prot. n. 605675 del 20/06/2022, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01487 del 21/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, per un importo lavori di € 694.648,75 di cui € 664.685,88 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 29.962,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con determinazione del Direttore n. A02032 del 09/09/2022 l'arch. Federica Badini, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 in sostituzione dell'arch. Carlo Maria Grande;
- con Determina a contrarre e approvazione degli atti di gara n. A02416 del 02/11/2022 di indizione della gara di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di direzione lavori inerente all'intervento di cui all'oggetto, a favore dell'Arch. Leonardo Nardis, per un importo a base di gara pari a € 44.093,51= IVA ed oneri di legge esclusi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- il giorno 08/11/2022, con registro di sistema n. PI135565-22, si è proceduto ad invitare l'operatore economico Arch. Leonardo Nardis - P.IVA: IT00256220666, tramite il sistema STELLA e a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 14/11/2022 alle ore 09:30;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte dell'operatore economico è stato fissato alle ore 23:59 del 10/11/2022;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:00 del giorno 14/11/2022 e comunicata all'operatore economico contestualmente all'invio della richiesta di offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno 14, del mese di novembre, alle ore 10:05, si svolge la seduta pubblica virtuale di gara recante Registro di Sistema n. PI135565-22, presieduta dall'arch. Federica Badini, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, presso la sede dell'USR in via Flavio Sabino n.27, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA, in qualità di RUP e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'offerta pervenuta entro le ore 09.30 del giorno 14/11/ 2022 come nel quadro di sintesi di seguito riportato:

N°	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data e ora ricezione
1	Architetto Leonardo Nardis	PI138306-22	11/11/2022 09:56:05

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “*Valutazione Amministrativa*” accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature del soggetto sopra elencato e procede all'apertura della stessa indicando all'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, Architetto Leonardo Nardis;**

OPERATORE ECONOMICO	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSO
Architetto Leonardo Nardis AMMESSO	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ALL. 2 - REQUISITI DI IDONEITA' TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PAGAMENTO IMPOSTA DI BOLLO	CONFORME	NO
	DOCUMENTO D'IDENTITA'	CONFORME	NO
	ALTRA DOCUMENTAZIONE	NO	NO

La documentazione risulta completa e l'operatore economico Architetto Leonardo Nardis è ammesso alla seconda fase di valutazione.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità “*Riepilogo Finale*”, procede all'apertura della busta economica.

L'offerta presentata risulta essere la seguente:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1 Architetto Leonardo Nardis**

Ribasso offerto: 8,00 %

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

Il RUP, pertanto, tenendo conto dell'offerta esaminata nella odierna seduta virtuale, propone l'aggiudicazione dell'incarico di direzione lavori inerente all'intervento di “*Restauro del Circolo di Lettura del Teatro Flavio Vespasiano*” nel Comune di Rieti (RI)”, all'Operatore economico **ARCHITETTO LEONARDO NARDIS, P.IVA:**

IT00256220666, PEC: leonardo.nardis@archiworldpec.it, che ha offerto un ribasso del 8,00 % e pertanto per l'importo contrattuale di € 40.566,03 IVA ed oneri di legge esclusi.

Si chiude la seduta alle ore 10:22.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 4 (quattro) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Il RUP

e Segretario Verbalizzante

Arch. Federica Badini

firmato

Copia