

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00680 del 11/03/2022

Proposta n. 756 del 11/03/2022

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento "Problematiche geomorfologiche nel Centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)", ai sensi delle Ord. 56/2018 e 109/2020, codice DISS_M_019_2018.

Proponente:

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento "Problematiche geomorfologiche nel Centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)", ai sensi delle Ord. 56/2018 e 109/2020; codice DISS_M_019_2018.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma

2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0139451 del 11/02/2022, con unica riunione svoltasi il giorno 8 marzo 2022, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 0988730 del 30/11/2021, il Dirigente dell'Area Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale per l'acquisizione dei pareri ivi indicati;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR Lazio, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, ed il RP geol. Marco Spinazza; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Leonessa, il RUP arch. Maria Cecilia Proietti e l'ing. Simone Marini;
- hanno inoltre preso parte alla seduta: per l'USR Lazio, l'avv. Federica Salvati, con funzioni di Segretario;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico (D.lgs. 42/2004)
Regione Lazio	
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. n. 53/1998)
Comune di Leonessa	Conformità urbanistico-edilizia
USR Lazio Area Ricostruzione pubblica	Parere di coerenza e congruità
La Conferenza di cui all'oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001.	

VISTO il verbale della riunione della Conferenza, prot. n. 0242335 del 10/03/2022, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta, tra l'altro, che:

- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio - Area Ricostruzione pubblica**, prot. n. 0978081 del 26/11/2021, **in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento**;
- è pervenuto il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con prescrizioni**, prot. n. 0222660 del 04/04/2022, espresso dalla **Regione Lazio - Direzione regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica**, e trasmesso in pari data dalla Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi con nota prot. n. 0223179;
- è pervenuta la **Nota** prot. n. 0224891 del 07/03/202, con cui il **Comune di Leonessa** ha comunicato che, a fronte dell'approvazione del progetto definitivo con D.G.C. n. 55 del 31/03/2021, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), d.P.R. 380/2001 e s.m.i. l'opera in esame "non necessita dell'acquisizione di ulteriori pareri ai fini della conformità urbanistica comunale".

VISTO il successivo **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE**, espresso dal **Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti** ed acquisito con il prot. n. 0243774 del 10/03/2022;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 5, comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal Presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

DATO ATTO che la Provincia di Rieti non ha fatto pervenire il parere di competenza, e che il relativo assenso si intende pertanto acquisito senza condizioni, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento "Problematiche geomorfologiche nel Centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)", ai sensi delle Ord. 56/2018 e 109/2020; codice DISS_M_019_2018, **con le prescrizioni** di cui al **Parere paesaggistico favorevole** reso dalla **Regione Lazio - Direzione regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica**.
2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dalla Provincia di Rieti, l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa.
3. Di dare atto che la presente determinazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del d.P.R. 327/2001.
4. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
5. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

6. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 8 marzo 2022

OGGETTO: Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento "Problematiche geomorfologiche nel Centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)", finanziato con Ord. n. 109/2020 (ID Ord. 406) - (intervento già ricompreso nell'Ord. n. 64/2018) - «codice DISS_M_019_2018».

VINCOLI E PARERI

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico (D.lgs. 42/2004)
Regione Lazio	
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. n. 53/1998)
Comune di Leonessa	Conformità urbanistico-edilizia
USR Lazio Area Ricostruzione pubblica	Parere di coerenza e congruità
La Conferenza di cui all'oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001.	

Il giorno 8 marzo 2022, alle ore 10.45, a seguito di convocazione prot. n. 0139451 del 11/02/2022, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			X

Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Provincia di Rieti			X
Comune di Leonessa	RUP arch. Maria Cecilia Proietti ing. Simone Marini	X X	
USR Lazio	RP geol. Marco Spinazza	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0216136 del 03/03/2022. Prende inoltre parte alla riunione, per l'USR Lazio, l'avv. Federica Salvati, che assolve le funzioni di Segretario.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio - Area Ricostruzione pubblica**, prot. n. 0978081 del 26/11/2021, **in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento**;
- il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con prescrizioni**, prot. n. 0222660 del 04/04/2022, espresso dalla **Regione Lazio - Direzione regionale per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica**, e trasmesso in pari data dalla Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi con nota prot. n. 0223179;
- la **Nota** prot. n. 0224891 del 07/03/202, con cui il **Comune di Leonessa** ha comunicato che, a fronte dell'approvazione del progetto definitivo con D.G.C. n. 55 del 31/03/2022, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), d.P.R. 380/2001 e s.m.i. l'opera in esame "non necessita dell'acquisizione di ulteriori pareri ai fini della conformità urbanistica comunale".

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/definitivo-sangiovenale>, accessibile con la password: sangiovenale019.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante della Regione Lazio** conferma il Parere paesaggistico favorevole, con prescrizioni, sopra richiamato;
- il **rappresentante dell'USR Lazio - Area Ricostruzione pubblica** conferma il Parere favorevole già espresso ed evidenzia che l'opera in esame coinvolge beni di proprietà privata;
- il **rappresentante del Comune di Leonessa** conferma la Nota suindicata in ordine alla conformità urbanistico-edilizia e, preso atto della dichiarazione del rappresentante dell'USR Lazio, evidenzia che già prima di procedere alla progettazione l'Ente si è attivato ai fini dell'acquisizione al patrimonio pubblico sia della strada, sia dell'area cimiteriale, e di aver dato seguito ai relativi incombeni catastali.

Il Presidente richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui

rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.00 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

dott. Jacopo Sce
avv. Federica Salvati
RP geol. Marco Spinazza

REGIONE LAZIO

dott. Luca Ferrara

COMUNE DI LEONESSA

RUP arch. Maria Cecilia Proietti
ing. Simone Marini

Copia



Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

PROGETTO DEFINITIVO relativo all'intervento
“Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel cimitero della frazione di San Giovenale”
Comune di Leonessa
 ai sensi dell'art. 2, comma 1, Ord. 64/2018 e ss.mm.ii.,
 e dell'art. 5, comma 1, Ord. 56/2018.
 «DISS_M_019_2018»
 CUP G26C19000140001

PARERE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO
ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018

- VISTA l'Ordinanza Commissariale di finanziamento dell'intervento n. 64/2018;
- VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;
- PRESO ATTO che con prot.n. 0388409 del 30/04/2021 il comune di Leonessa ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo dell'intervento relativo alle “Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel cimitero della frazione di San Giovenale”;
- PRESO ATTO della nota, acquisita al prot. n. 0938627 del 16/11/2021, di integrazioni agli elaborati progettuali;
- PRESO ATTO dell'istruttoria, prot. n. 0941295 del 17/11/2021, con cui si è espresso parere favorevole in merito alla completezza degli elaborati del progetto definitivo in oggetto;
- RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo agli atti della Conferenza Regionale;
- VISTO il verbale di verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, del 12/02/2021 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Maria Cecilia Proietti, relativo al progetto definitivo afferente all'intervento di realizzazione di “Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel cimitero della frazione di San Giovenale” nel comune di Leonessa, con esito positivo;
- VISTO il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione di “Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel cimitero della frazione di San Giovenale” in comune di Leonessa redatto dal RTP “Geom. Pierluigi Palmieri - Ing. Pietro Santoni”;

SI ESPRIME

parere favorevole in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto agli obiettivi indicati dall'Ordinanza n. 64/2018.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Geol. Marco Spinazza

SPINAZZA MARCO

2021.11.17 11:57:59

CN=SPINAZZA MARCO
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Il Dirigente

Ing. Margherita Gubinelli

GUBINELLI MARGHERITA

2021.11.25 18:34:14

CN=GUBINELLI MARGHERITA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

D'ERCOLE WANDA

CN=D'ERCOLE WANDA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits



DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

AREA SUPPORTO ALL'UFFICIO RICOSTRUZIONE, LINEE DI INDIRIZZO E PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E PAESAGGISTICA DEI CENTRI ABITATI COLPITI DAL SISMA 2016/2017

- Al Direzione regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive
Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi
Dott. Luca Ferrara
- Al Comune di Leonessa
Arch. Maria Cecilia Proietti
Pec: comune.leonessa@pec.it
- Al Direttore della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica
Arch. Manuela Manetti
SEDE

OGGETTO: Comune di Leonessa (RI) fraz. San Giovenale – Conferenza Regionale ai sensi dell’Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 16 del 03 marzo 2017. Intervento di “*Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)*” (CODICE DISS_M_019_2018) ai sensi dell’O.C.S.R., n. 109/2020. Richiedente: Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio. Identificazione catastale Fog. 03 e Fog. 04 loc. San Giovenale.
Rif. conferenza di servizi interna CSR 035/2022

Parere paesaggistico art. 146 comma 7 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004.

PREMESSE

Con nota 141574 del 11-02-2022, l’Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi della Direzione regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive della Regione Lazio ha comunicato che non ha proceduto all’indizione della Conferenza di Servizi interna ai sensi degli artt. 86 e 87 del Regolamento Reg.le n. 1 del 06-09-2002 in quanto, a livello regionale, l’unico parere da acquisire in sede di conferenza risulta quello di competenza della scrivente Area Supporto all’Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017. Al fine di recepire le determinazioni da assumere nell’ambito del procedimento di cui all’art. 14 ter della Legge 241/1990, ha comunicato l’inserimento nel box informatico regionale degli elaborati progettuali e ha fissato al **04 marzo 2022** la scadenza per la restituzione del parere di competenza;

Con nota prot. n. 140945 del 11-02-2022 l’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha convocato per la data del 08-03-2022 ore 10,30 la Conferenza Regionale Decisoria ai sensi dell’OCSR n. 16 del 03-03-2017;



Il Rappresentante Unico Regionale, così come previsto dall'ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione n. 16 del 03/03/2017 e nell'Atto di Organizzazione n. G0384 del 22-03-2021, è stato già designato nella figura del responsabile del sopra citato Ufficio Conferenze di Servizi dal Presidente della Regione Lazio, dott. Luca Ferrara;

VISTO:

La L.R. 06 Luglio 1998, n. 24 avente ad oggetto *“Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico”*;

Il Piano Territoriale Paesistico – ambito territoriale n. 5 Rieti, approvato con LL.RR. – 6 luglio 98 nn. 24 e 25 suppl. ord. N. 1 al BUR n. 21 del 30.07.98;

Il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 avente ad oggetto *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”*;

La Deliberazione della Giunta Regionale n. 4340 del 28 maggio 1996 avente ad oggetto *“Criteri progettuali per l'attuazione degli interventi in materia di difesa del suolo nel territorio della Regione Lazio”*

Il Piano Territoriale Paesistico Regionale redatto ai sensi degli articoli 21, 22 e 23 della legge regionale 6 luglio 1998, n. 24;

La Delibera del Consiglio Regionale n. 5 del 21.04.2021 con la quale è stato approvato il PTPR e successivamente pubblicato sul B.U.R.L. n. 56 suppl. 2 del 10-06-2021.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE E FOTOGRAFICO

Intervento Cimitero Fotogrammetrico



Intervento Cimitero Catastale Fog. 3

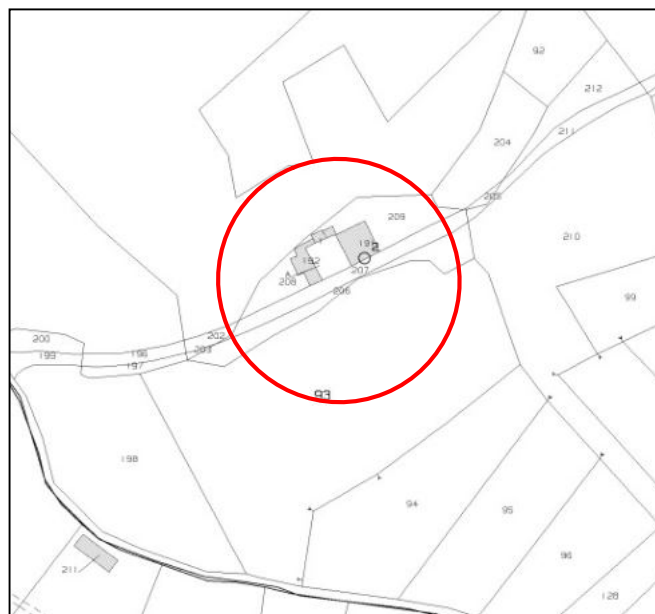


Foto dissesto Cimitero



Intervento Centro Storico Fotogrammetrico



Intervento Centro Storico Catastale Fog. 4

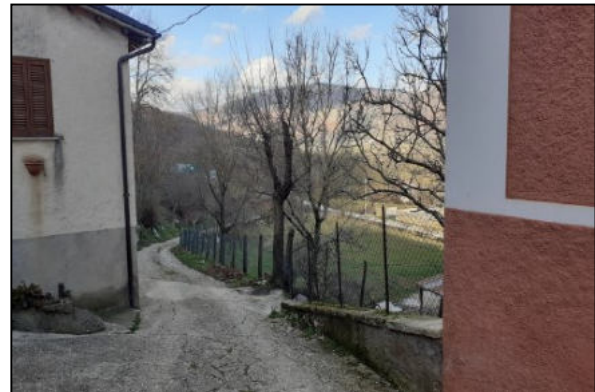
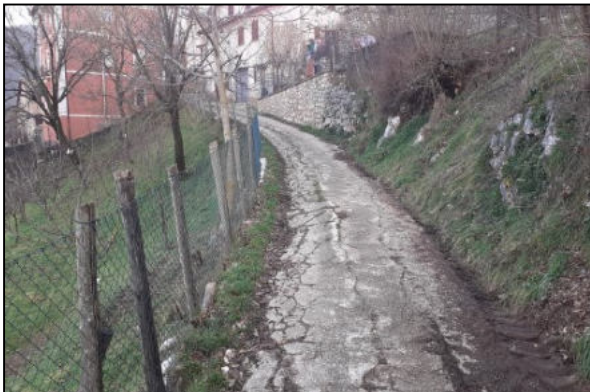


Foto dissesto centro storico



VINCOLISTICA D.LGS 42/2004

Il cimitero ricade all'interno delle aree vincolate ai sensi dell'art.134 comma 1 lett b) e dell'art.142 del D.Lgs 42/04 ed in particolare:

- ✓ Art. 142 comma 1 lettera f) - i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;

INQUADRAMENTO URBANISTICO - AMBITO SOVRACOMUNALE - CLASSIFICAZIONE PTPR

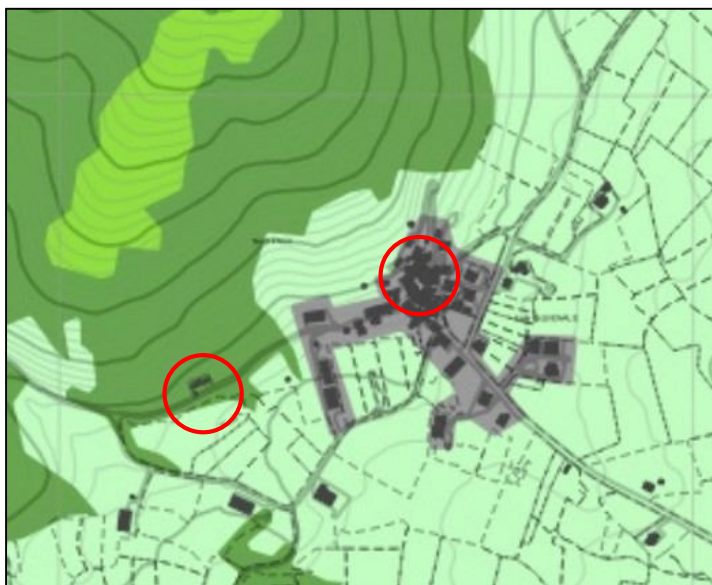


TAVOLA A: Sistemi ed ambiti di paesaggio.

Intervento centro storico:

Sistema del paesaggio insediativo: **“Paesaggio degli Insediamenti urbani”**, i cui interventi sono regolati dall'art. 28 delle Norme del PTPR approvato;

Intervento Cimitero:

Sistema del paesaggio naturale: **“Paesaggio Naturale”**, i cui interventi sono regolati dall'art. 22 delle Norme del PTPR approvato;

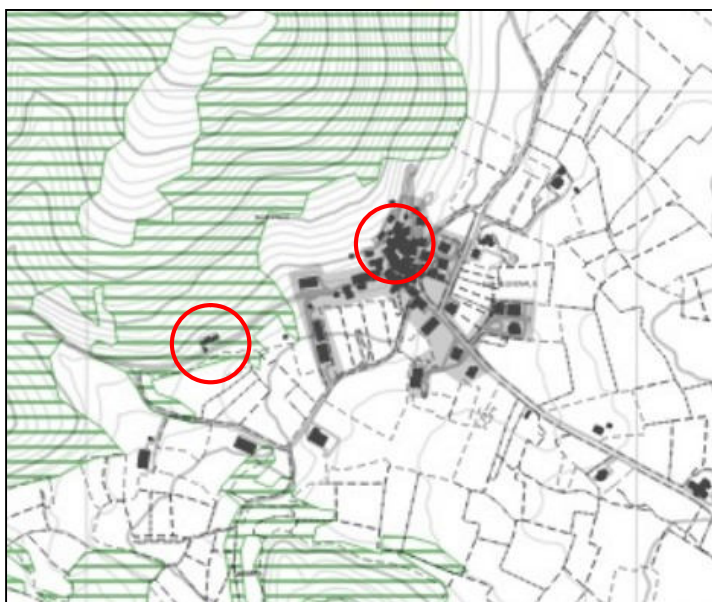


TAVOLA B: Beni paesaggistici

Intervento centro storico:

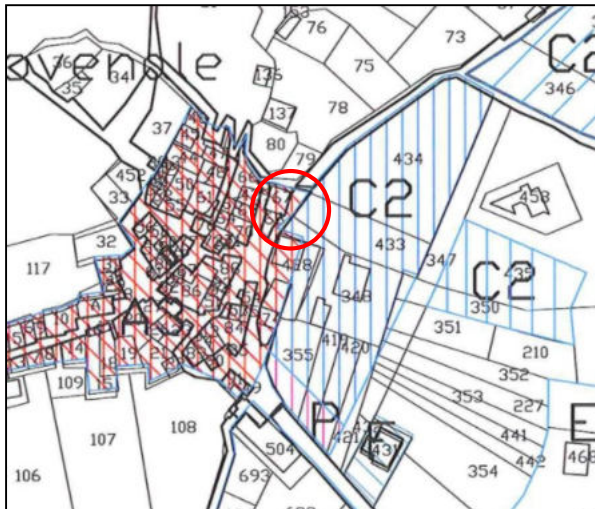
Vincoli: ASSENTI

Intervento Cimitero:

Vincoli ricognitivi di legge: **“Protezione delle Aree Boscate”** i cui interventi sono regolati dall'art. 39 delle Norme del PTPR approvato



INQUADRAMENTO URBANISTICO - AMBITO COMUNALE

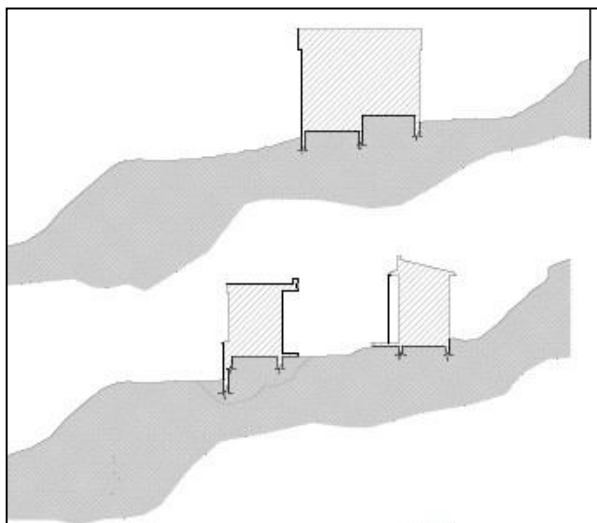
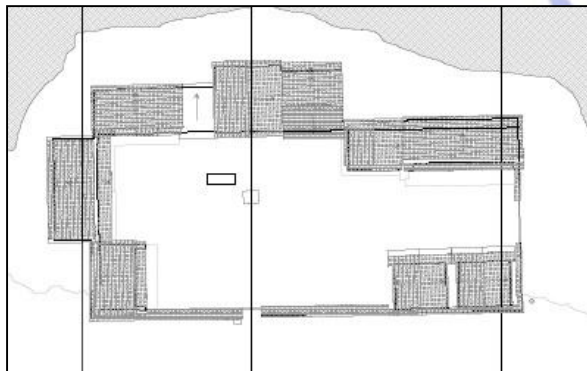


Intervento centro storico: Zona C2 Espansione residenziale di Tipo Estensivo art. 32 delle N.T.A. del P.R.G.

Intervento Cimitero: Zona Agricola E art. 39 delle N.T.A. del P.R.G.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO (estratto dai documenti di progetto)

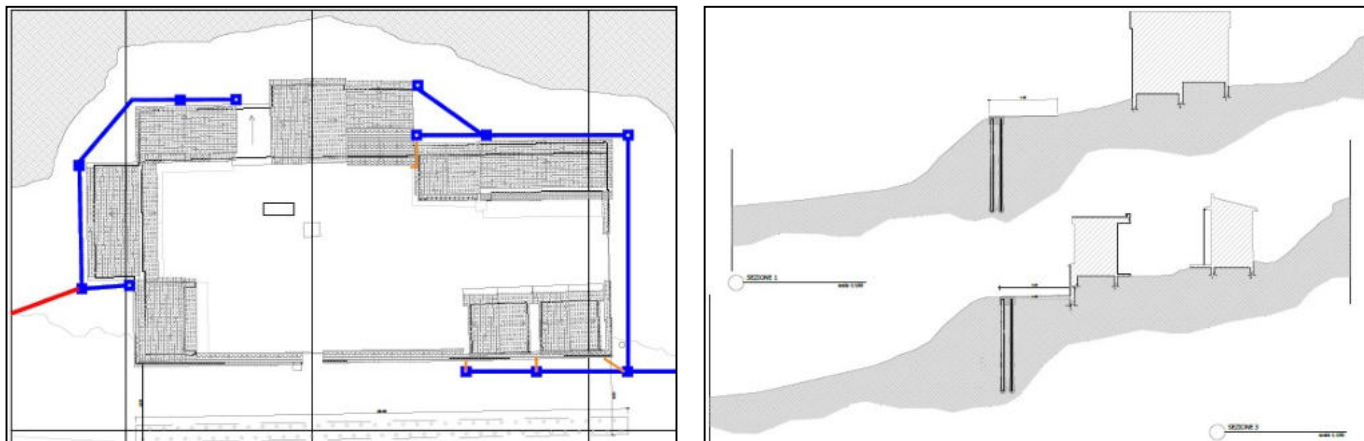
Stante l'assenza di vincoli, il presente parere riguarda solamente l'intervento del cimitero, su cui è presente il vincolo di cui all'art. 142 comma 1 lettera f) del D.Lgs 42/2004.



Ante operam: i movimenti franosi che interessano le due strade oggetto dell'intervento sono presumibilmente di tipo rotazionali su detriti di falda poggianti su rocce carbonatiche e situati morfologicamente al passaggio tra la dorsale montuosa e la piana alluvionale. Coperture detritiche interessate da sovraccarichi idraulici per le consistenti infiltrazioni delle acque da monte. Le frane hanno coinvolto la strada di accesso alla frazione da est, unica strada percorribile da mezzi più grandi di automobili, il muro a monte ed il cimitero con la strada di servizio, unica di accesso dalla



frazione. Nella piazzetta del centro abitato di San Giovenale c'è anche un crollo di rocce calcaree al di sopra di una strada. Eventuali ampliamenti dei fenomeni comporterebbero anche il coinvolgimento di abitazioni.



Post operam: si prevede la realizzazione di opere di contenimento tipo paratia di micropali, e regimazione idraulica lungo la strada di accesso sul lato est dell'abitato, e dell'unica strada di accesso al cimitero.

OPERA N°1A – Paratia di micropali – Cimitero (INTERVENTO N° 1)

L'area oggetto di intervento è situata ad una quota di circa 990 slm ed è ubicata a valle della strada di accesso al cimitero. L'intervento è concentrato nella parte con maggiore abbassamento del fondo stradale. Si prevede la costruzione di paratie in micropali costituite da elementi (diametro 0,20 m; interasse 0,8 m) in calcestruzzo armato con tubolari in acciaio S355, dal diametro nominale di 121.0 mm e spessore di 11.0 mm. Al fine di omogeneizzare gli sforzi e consentire una migliore distribuzione dei carichi, i micropali sono sormontati lungo tutto il perimetro da un cordolo di collegamento in c.a. di dimensioni 100 cm x 50 cm. La lunghezza complessiva dell'insieme cordolo-palo è di 8.00 m.

La paratia si estenderà per circa 28.00 metri lineari, composta da n° 70 pali disposti a quinconce e sarà parallela al muro di recinzione del cimitero. Su tutta la lunghezza del cordolo sarà installato un parapetto costituito da staccionata in legno a croce di Sant'Andrea con pali di pino impregnati in autoclave, costituita da corrimano e diagonali montati ad interasse di 2.00 m, altezza fuori terra 1.20 m, incluso ferramenta di assemblaggio in acciaio zincato. I pali verticali dovranno essere trattati nella parte infissa nel calcestruzzo con impermeabilizzante bituminoso e fissati mediante ricarica di sabbia tra foro e palo.

OPERA N°2A – Regimentazione delle acque – Cimitero (INTERVENTO N° 1)

Allo stato attuale i discendenti delle coperture esistenti dei loculi e cappelle cimiteriali non sono raccordati e scaricano le acque delle coperture raccolte direttamente sul terreno circostante. La progettazione prevede il raccordo di tutte i discendenti mediante installazione di pozzetti di raccolta in cls vibrato e tubazione in PEAD tipo corrugato diametro interno di 200 mm. Le acque raccolte saranno allontanate a destra e sinistra del cimitero e smaltite attraverso due trincee disperdenti realizzate con tubazione drenante del diametro interno di 200 mm microforato e scavo riempito con materiale arido, tutto avvolto e protetto da geotessile. Il



materiale drenante dovrà essere lavato per evitare fenomeni di “cementazione. È previsto anche il ripristino del tappetino di usura nel tratto di viabilità oggetto di intervento (area cimitero).

PARERI E/O AUTORIZZAZIONI ACQUISITI

- Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio parere favorevole prot. 978081 del 26-11-2021, ai sensi dell’art. 5 comma 1 dell’Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell’intervento rispetto agli obiettivi fissati dall’Ordinanza n. 64/2018;

Tutto ciò premesso e considerato, la scrivente Direzione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 146 comma 7 del D. Lgs 42/2004, ritiene di poter esprimere, ai soli fini paesaggistici.

PARERE FAVOREVOLE

all’intervento di “*Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)*” (CODICE DISS_M_019_2018) limitatamente all’intervento sul cimitero, ai sensi delle Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 16 del 03-03-2017 e n. 109/2020, richiedente U.S.R. Lazio, identificazione catastale Fog. 03 e Fog. 04, nel rispetto della seguente prescrizione:

- ✓ Il taglio delle alberature e dei cespugli dovrà essere limitato al minimo indispensabile ed alle sole essenze che ostacolano l’attuazione degli interventi;
- ✓ Sulle aree di intervento integrare con adeguata nuova piantumazione eventuali zone che risultassero, a fine lavori, prive di alberature e cespugli, utilizzando essenze autoctone, al fine di mantenere l’integrità paesaggistica e percettiva dei luoghi;
- ✓ L’art. 7 “*Interventi da evitare*” dell’Allegato Tecnico della DGR n. 4340 del 28 maggio 1996 sopra richiamata prevede che “*dovrà essere di norma evitata la realizzazione di interventi che prevedano manufatti in calcestruzzo (muri di sostegno, briglie, traverse), se non adiacenti ad opere d’arte e comunque minimizzandone l’impatto visivo*”; sulla base delle suddette previsioni, qualora non sia possibile prevedere interventi di ingegneria naturalistica descritti nell’Allegato Tecnico della suddetta delibera regionale, occorre progettare opere e/o rivestimenti in pietra che minimizzino l’impatto visivo delle opere in cls fuori terra;
- ✓ Siano ripristinati eventuali muretti in pietra di contenimento delle scarpate stradali;
- ✓ Tutte le barriere stradali di cui si prevede eventualmente l’installazione/sostituzione siano in acciaio corten, al fine di migliorare il loro inserimento nel contesto ambientale; le barriere pedonali siano realizzate in legno;

Il presente parere concorre alla formazione dell’autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs 42/04 unitamente al parere della competente Soprintendenza statale.



Sono fatte salve le ulteriori valutazioni edilizie ed urbanistiche di competenza comunale in relazione alla tipologia e categoria dell'intervento proposto. Nello specifico, visto che da accertamento catastale risulta che parte dell'area cimiteriale e la relativa strada di collegamento risultano di proprietà privata, il Comune di Leonessa dovrà prevedere, prima della aggiudicazione dei lavori, la regolarizzazione di quanto accertato anche con la predisposizione dei relativi espropri necessari per la successiva acquisizione delle rispettive area e imposizione dei vincoli di Legge.

In ottemperanza al DD n. G08009 del 07/07/2020, copia del presente parere è trasmessa al Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale Paesistica e Urbanistica che legge per conoscenza.

Il Funzionario

Geom. Sebastiano Mancini



La Dirigente

Arch. Mariagrazia Gazzani



Copia



COMUNE DI LEONESSA
 DECORATO CON MEDAGLIA D'ARGENTO AL VALOR CIVILE
REGIONE LAZIO
PROVINCIA DI RIETI



Leonessa, li 05/03/2022

Spett.le

Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Lazio

pec.ricostruzione lazio@legalmail.it

Area ricostr. pubblica e Pianificazione urbanistica
 Via Flavio Sabino, 27

02100 – Rieti (RI)

pubblica.ricostruzione lazio@legalmail.it

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza del dissesto denominato “Problematiche geomorfologiche nel centro storico e nel cimitero della frazione di San Giovenale” codice opera DISS_M_019_2018 . Ordinanza n. 64/2018

Con la presente e con riferimento all'intervento di cui in oggetto, ai fini della conclusione della Conferenza Regionale necessaria per l'acquisizione di tutti i pareri occorrenti all'esecuzione, si rende noto che Il Progetto Definitivo per l'opera in oggetto è stato approvato con D.G.C. n. 55 del 31/03/2021, e che comunque **l'art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.** testualmente recita: *“Non si applicano le disposizioni del presente titolo per:[...] c) opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.”* pertanto non necessita dell'acquisizione di ulteriori pareri ai fini della conformità urbanistica comunale.

Si coglie l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Il Responsabile dell'Area LL.PP. e Sisma

*f.to Ing. Simone Marini

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

*f.to Geom. Ruggero Zelli

(*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, co. 2 D.Lgs. n. 39/1993)

Piazza VII Aprile – 02016 Leonessa (RI)
 Cod. Fisc. 00111040572
 C.C.P. 15009020
 CAP 02016

comune@pec.comunedileonessa.it
www.comunedileonessa.eu
 0746.923212 Tel.
 0746.923219 Fax



Ministero della Cultura
Soprintendenza archeologia belle arti e
paesaggio per la provincia di Rieti

Spett. Uff. Speciale Ricostruzione Lazio
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Alla Regione Lazio
Dott. Luca Ferrara
conferenzediservizi@regione.lazi.legalmail.it

Al Comune di Leonessa
sindaco@pec.comunedileonessa.it.

OGGETTO: - Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento "Problematiche geomorfologiche nel Centro storico e nel Cimitero nella frazione di San Giovenale - Comune di Leonessa (RI)", finanziato con Ord. n. 109/2020 (ID Ord. 406) - (intervento già ricompreso nell'Ord. n. 64/2018) - «codice DISS_M_019_2018».

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.
Dati catastali F.3 part. varie

Con riferimento all'oggetto ed alla conferenza di servizi tenutasi in data 08/03/2022, (ore 10.15) convocazione prot. n. 0139451 del 11/02/2022 considerato che gli interventi descritti mirano al ristabilimento delle condizioni di sicurezza e stabilità della strada, considerato che non verranno rimosse le preesistenze faunistiche, rilevato che la richiesta in oggetto a seguito dell'esame istruttorio effettuato, è risultato ammissibile al procedimento di autorizzazione, questo Ufficio esprime, per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE**

Il Funzionario Architetto
Arch. Anna Paola Briganti

II SOPRINTENDENTE
Arch. Lisa Lambusier



Sede operativa: Palazzo Patrizi Clementi
Via Cavalletti, 2 - Roma 0667233002/3
mbac-sabap-vt-em@mailcert.beniculturali.it
sabap-vt-em@beniculturali.it