

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00554 del 02/03/2022

Proposta n. 624 del 01/03/2022

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre", nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP\_000579\_2017.

**Proponente:**

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre", nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP\_000579\_2017.

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma

2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0098245 del 01/02/2022, con unica riunione svoltasi il giorno 24 febbraio 2022, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 0084057 del 28/01/2022, il Direttore dell'USR Lazio ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale per l'acquisizione dei pareri ivi indicati;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR Lazio, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, ed il RUP ing. Angela De Angelis; per il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'arch. Gioacchino Piazza; per la Regione Lazio, l'arch. Bruno Piccolo, e per l'ASL di Rieti, il dott. Gianluca Fovi De Ruggiero per il Comune di Accumoli, il geom. Giancarlo Guidi;
- hanno inoltre preso parte alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario e l'avv. Federica Salvati; ; i progettisti di MBE S.r.l.;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D. Lgs. 42/2004)
	Vincolo paesaggistico (D. Lgs. 42/2004)
Regione Lazio	Parere igienico-sanitario
	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. 53/1998, art. 9)
Provincia di Rieti	
Comune di Accumoli	Conformità urbanistico-edilizia
Acqua Pubblica Sabina S.p.A.	Allaccio alla rete idrica
USR Lazio Area Ricostruzione Pubblica	Parere di coerenza e congruità
La Conferenza di cui all'oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001	

VISTO il **verbale della riunione della Conferenza**, prot. n. 0204800 del 01/03/2022, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta, tra l'altro, che:

- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio - Area Ricostruzione pubblica**, prot. n. 0016001 del 10/01/2022, **in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento**;
- nel corso della riunione, il **rappresentante del Comune di Accumoli ha espresso PARERE FAVOREVOLE sulla conformità urbanistico-edilizia**.

VISTI gli atti di assenso successivamente pervenuti e, in particolare:

- il **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni**, prot. n. 0190490 del 24/02/2022, reso dalla **Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi**, che consta dei seguenti atti di assenso:
  - Parere paesaggistico favorevole;

- Parere igienico-sanitario favorevole.
- il **PARERE favorevole, con prescrizioni, in ordine ai vincoli monumentale e paesaggistico**, espresso dal **Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti** ed acquisito con il prot. n. 0193600 del 25/02/2022.

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 5, comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal Presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

DATO ATTO che né la Provincia di Rieti, né Acqua Pubblica Sabina S.p.A. hanno fatto pervenire i pareri di competenza, e che i relativi assensi si intendono pertanto acquisiti senza condizioni, ai sensi dell'art. 17 bis della legge 241/1990 e dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

#### DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre", nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP\_000579\_2017, **con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni:**
  - **raccomandazioni, prescrizioni e condizioni** di cui al **Parere unico regionale favorevole espresso dalla Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi;**
  - **prescrizioni** di cui al **Parere favorevole in ordine ai vincoli monumentale e paesaggistico, reso dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti.**
2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dalla Provincia di Rieti e da Acqua Pubblica Sabina S.p.A., l'art. 17 bis della legge 241/1990 e l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportati in premessa.
3. Di dare atto che la presente determinazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del d.P.R. 327/2001.
4. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale,

sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

5. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
6. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



## VERBALE

**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 24 febbraio 2022

**OGGETTO:** Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all' intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre", nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP\_000579\_2017.

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D. Lgs. 42/2004)
Regione Lazio	Vincolo paesaggistico (D. Lgs. 42/2004)
	Parere igienico-sanitario
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. 53/1998, art. 9)
Comune di Accumoli	Conformità urbanistico-edilizia
Acqua pubblica Sabina S.p.A.	Allaccio alla rete idrica
USR Lazio Area Ricostruzione Pubblica	Parere di coerenza e congruità
<b>La Conferenza di cui all'oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001</b>	

Il giorno 24 febbraio 2022, alle ore 10.30, a seguito di convocazione prot. n. 0098245 del 01/02/2022, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	arch. Gioacchino Piazza	X	
Regione Lazio ASL RIETI	arch. Bruno Piccolo	X	
	dott. Gianluca Fovi De Ruggiero	X	
Provincia di Rieti			X

Comune di Accumoli	geom. Giancarlo Guidi	X	
APS S.p.A.			X
USR Lazio	RUP ing. Angela De Angelis	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0177187 del 22/02/2022. Prendono inoltre parte alla riunione: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; i progettisti di MBE S.r.l.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio - Area Ricostruzione pubblica**, prot. n. 0016001 del 10/01/2022, **in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento**;
- le richieste di integrazioni documentali formulate dalla Regione Lazio - ASL di Rieti e dal Comune di Accumoli, acquisite rispettivamente con i prot. n. 0134478 del 10/02/2022 e n. 0138584 del 11/02/2022, alle quali il progettista ha dato seguito con un'unica nota, prot. n. 0168216 del 18/02/2022.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/definitivo-cimiterocesaventre>, accessibile con la password: cimiterocesaventre579.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante del Ministero della Cultura** rende noto che il Parere di competenza in ordine ai vincoli monumentale e paesaggistico sarà trasmesso per iscritto nei termini;
- il **rappresentante di ASL Rieti**, preso atto delle integrazioni documentali prodotte dai progettisti, comunica che trasmetterà nei termini il Parere igienico-sanitario favorevole, con raccomandazioni;
- il **rappresentante della Regione Lazio** riferisce che l'Area competente ha espresso Parere paesaggistico favorevole, con prescrizioni, che sarà trasfuso, unitamente al predetto Parere igienico-sanitario di ASL Rieti, nel Parere unico regionale;
- il **rappresentante del Comune di Accumoli ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla conformità urbanistico-edilizia**.

Il Presidente richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.55 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

**UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

dott. Jacopo Scè

dott.ssa Carla Franceschini

RUP ing. Angela De Angelis

**MINISTERO DELLA CULTURA**

**Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**

arch. Gioacchino Piazza

**REGIONE LAZIO**

arch. Bruno Piccolo

**COMUNE DI ACCUMOLI**

geom. Giancarlo Guidi

Copia





*Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nel territorio della Regione Lazio interessato dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*

**PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI**  
**“Recupero e Ricostruzione del cimitero di Cesaventre” nel Comune di Accumoli (RI)**  
**Ordinanza 109/2020**  
**codice opera: OOPP\_000579\_2017**

**PARERE DELL' UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO**  
**ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018**

VISTE le Ordinanze Commissariali di finanziamento dell'opera n. 56/2018 e ss.mm.ii. e n. 109/2020;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “*Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica*” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo agli atti della Conferenza Regionale e relative note integrative;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 1051343 del 17/12/2021 con la quale lo stesso ha verificato che il progetto definitivo afferente all'intervento di “*Recupero e Ricostruzione del cimitero di Cesaventre*” nel Comune di Accumoli (RI);

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016 individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia;
- risulta nell'insieme completo ed esaustivo.

VISTO il progetto definitivo dell'intervento di "Recupero e Ricostruzione del cimitero di Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI) redatto dal RTI "RTP MBE SRL (mandataria)- Geol. Giuseppe GERMANI (mandante)"

**SI ESPRIME**

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Angela De Angelis*  


Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

D'ERCOLE WANDA

CN=D'ERCOLE WANDA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97=VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Copia



DIREZIONE GENERALE  
 AREA COORDINAMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI, PNRR E PROGETTI SPECIALI  
 UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

### Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e  
 Raccordo con Uffici regionali

**Oggetto:** Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020 - codice opera: OOPP\_000579\_20 (rif. conferenza di servizi interna CSR025/2022).

#### PARERE UNICO REGIONALE

### IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

#### PREMESSO CHE

- Con nota prot. reg. n. 0098245 dell'1/02/2022 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 24 febbraio 2022 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020 - codice opera: OOPP\_000579\_20, comunicando le credenziali per l'accesso alla relativa documentazione (<https://regionelazio.box.com/v/definitivo-cimiterocesaventre>);
- con nota prot. reg. n. 0100221 dell'1/02/2022 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 10/02/2022 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, secondo quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. G03084 del 22 marzo 2021, come confermato con Atto di Organizzazione n. G10604 del 13 settembre 2021;

#### TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 24/02/2022, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

#### PRESO ATTO CHE

REGIONE LAZIO  
 VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212

TEL +39.06.51685039  
 TEL +39.06.51684697

WWW.REGIONE.LAZIO.IT  
 CONFERENZEDISERVIZI@REGIONE.LAZIO.IT  
 CONFERENZEDISERVIZI@REGIONE.LAZIO.LEGALMAIL.IT



- è pervenuta all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi la seguente richiesta di integrazioni, trasmessa all'USR Lazio con nota prot. reg. n. 0134478 del 10/02/2022:
  - a) nota prot. n. 0133361 del 10/02/2022 dell'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti - Dipartimento Prevenzione;
- con nota prot. reg. n. 0171228 del 21/02/2022 l'USR Lazio ha comunicato l'avvenuto deposito nell'ambito della documentazione relativa all'intervento delle sopra citate integrazioni documentali richieste con nota prot. n. 0133361 del 10/02/2022 dall'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti - Dipartimento Prevenzione;
- l'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi con nota prot. reg. n. 0173269 del 21/02/2022 ha trasmesso all'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti la sopra citata comunicazione prot. reg. n. 0171228 del 21/02/2022 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

#### CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda l'intervento di recupero e ricostruzione del cimitero della frazione Cesaventre (CODICE OOPP\_000579\_20) ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 109 del 21/11/2020. L'impianto originario risultava costituito da un piccolo ambito, con superficie di circa 250 mq, occupato da due complessi adibiti a loculi, da una cappella privata e da un campo di inumazione. Più recentemente vi erano state costruite una cappella privata e dei loculi famiglia. A seguito del sisma del 2016, la struttura cimiteriale ha riportato danni sia ai manufatti che lo costituiscono che alla recinzione perimetrale. L'intervento in oggetto prevede opere di miglioramento sismico delle strutture non crollate e la ricostruzione del muro di recinzione parzialmente crollato. Oltre agli interventi di messa in sicurezza sono previste opere ai fini dell'abbattimento delle barriere architettoniche, la realizzazione di un impianto di illuminazione, un locale servizi igienici ed infine un'area da destinare all'ampliamento del campo di inumazione;

#### RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
  - autorizzazione paesaggistica (Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
  - parere igienico sanitario (Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti)

#### TENUTO CONTO CHE

- con nota prot. reg. n. 0169581 del 19/02/2022 la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 - ha espresso parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i., **favorevole con prescrizioni** (allegato 1);
- con nota prot. n. 14741 del 24/01/2022 - acquisita in pari data con prot. reg. n. 0189896 - l'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti ha rilasciato il proprio **parere igienico sanitario favorevole con raccomandazioni** (allegato 2);
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;



### RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole con prescrizioni relativamente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020 - codice opera: OOPP\_000579\_20,

### ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

### PARERE UNICO FAVOREVOLE

**con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni:**

1. prima dell'inizio lavori dovrà essere favorevolmente acquisita l'autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 e siano rispettate le eventuali condizioni e prescrizioni in essa contenute;
2. per effetto del parere prot. reg. n. 0169581 del 19/02/2022 espresso dalla Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017:
  - qualora dovessero essere posati in opera pannelli fotovoltaici e/o solari termici, gli stessi dovranno avere la stessa inclinazione della falda e non emergere dal profilo della stessa; dovranno essere privi di effetti specchianti e scelti della colorazione simile a quella del laterizio o dovranno essere impiegati elementi di nuova tecnologia con risultati maggiormente mimetici;
  - l'art. 7 "Interventi da evitare" dell'Allegato Tecnico della DGR n. 4340 del 28 maggio 1996 sopra richiamata prevede che "dovrà essere di norma evitata la realizzazione di interventi che prevedano manufatti in calcestruzzo (muri di sostegno, briglie, traverse), se non adiacenti ad opere d'arte e comunque minimizzandone l'impatto visivo"; sulla base delle suddette previsioni, qualora non sia possibile prevedere interventi di ingegneria naturalistica descritti nell'Allegato Tecnico della suddetta delibera regionale, occorre progettare opere e/o rivestimenti in pietra che minimizzino l'impatto visivo dei muri previsti in progetto;
  - il taglio delle alberature e dei cespugli dovrà essere limitato al minimo indispensabile ed alle sole essenze che ostacolano l'attuazione degli interventi;

viene rappresentato inoltre che qualora in riscontro alle richieste di integrazione documentale prodotte dal Comune di Accumoli (prot. 1267 del 10-02-2022) e dall'Azienda Sanitaria Locale Rieti (prot. n. 133361 del 10-02-2022) dovessero essere apportate modifiche all'assetto paesaggistico descritto nella progettazione attualmente agli atti, dovrà essere sottoposta alla Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica la necessità di confermare e/o aggiornare il parere espresso ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D. Lgs 42/2004.

Viene specificato infine quanto segue:

*"Sono fatte salve le ulteriori valutazioni edilizie ed urbanistiche di competenza comunale in relazione alla tipologia e categoria dell'intervento proposto. Nello specifico, vista l'incongruenza catastale che vede l'area cimiteriale in argomento delocalizzata rispetto alla reale posizione, il Comune di Accumoli*



*dovrà prevedere, prima della aggiudicazione dei lavori, la regolarizzazione di tale discrasia anche con la predisposizione dei relativi espropri necessari per la successiva acquisizione dell'intera area e imposizione dei rispettivi vincoli.”;*

3. per effetto del parere igienico sanitario rilasciato dall’Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti con nota prot. n. 14741 del 24/02/2022 - acquisita in pari data con prot. reg. n. 0189896 – dovranno essere considerate le seguenti raccomandazioni:
- prima di iniziare i lavori la stazione appaltante dovrà provvedere alla rimozione di tutte le salme ancora presenti nel cimitero, sia nell'area di inumazione che nei manufatti crollati sui quali dovranno essere eseguiti interventi di ristrutturazione rilevanti;
  - dovrà essere rispettato quanto previsto dal D.P.R. n° 285 del 10/09/1990 al Capo III e dall'articolo n. 61 del Capo X del medesimo decreto;
  - la fascia di rispetto cimiteriale dovrà restare quella prevista dalla Deliberazione del Consiglio Comunale di Accumoli n° 22 del 29.04.2005. Ogni ulteriore modifica – secondo quanto stabilito dal DPR n° 285 del 10/09/1990 - dovrà essere motivata e sottoposta al parere igienico sanitario dell’ASL;
  - l'approvvigionamento idrico dovrà garantire la potabilità delle acque destinate al consumo umano (Decreto Legislativo n° 31 del 2 Febbraio 2001);
  - in assenza di fognatura pubblica, per lo smaltimento dei reflui ci si dovrà attenere a quanto previsto dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n° 42 del 27 Settembre 2007 "Piano di tutela delle acque regionali (P.T.A. R) ai sensi della D. lgs 152/1999 e ss.mm.ii"- e dalla DGR (regione Lazio) n° 219 del 13 Maggio 2011;

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

LUCA FERRARA

FERRARA LUCA

2022.02.24.15:42:37

CN=FERRARA LUCA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97=VATTI-80143490581

CONFEDIP



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

**Ministero**  
**per i Beni e le Attività Culturali**  
**Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio**  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA,  
LA PROVINCIA DI VITERBO E L'ETRURIA MERIDIONALE  
Via Cavalletti, 2 – 00186 ROMA  
tel. 06 6723.3000 – fax 06 6994.1234  
email: [sabap-rm-met@beniculturali.it](mailto:sabap-rm-met@beniculturali.it)  
PEC: [mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-rm-met@mailcert.beniculturali.it)

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio  
**Regione Lazio**  
Al PEC: \_\_\_\_\_  
[conferenzeusr@regione.lazio.legalmail.it](mailto:conferenzeusr@regione.lazio.legalmail.it)

**Risposta a nota prot.** REGLAZIO/0098245 del 01/02/2022

**OGGETTO:** ACCUMULI - convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP\_000579\_2017.

Parere ex art 146 ed autorizzazione ex art. 21 del D. Lsg 42/2004

Trasmissione parere di competenza

Con riferimento all'oggetto, vista l'istanza paesaggistica trasmessa da parte di codesta Regione con la nota richiamata a margine, qui pervenuta e protocollata in data 02/02/2022 n.p.1949, questo Ufficio,

fatti salvi i diritti di terzi, e considerato il "Programma Straordinario per la Ricostruzione (P.S.R.) – Primo Stralcio del Comune di Accumoli";

Con riferimento all'oggetto, vista l'istanza paesaggistica trasmessa da parte di codesta Regione con la nota richiamata a margine, qui pervenuta e protocollata in data 02/02/2022 n.p.1947, questo Ufficio,

fatti salvi i diritti di terzi, e considerato il "Programma Straordinario per la Ricostruzione (P.S.R.) – Primo Stralcio del Comune di Accumoli";

esprime, per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** ai lavori proposti con le seguenti prescrizioni:

- intervento n. 1 (completamento di muro storico di recinzione): la porzione di muro sia preferibilmente completata in pietrame, in analogia al muro storico su cui è condotto l'intervento; qualora ciò non fosse possibile e si necessario realizzare l'opera in cemento armato prevista, la foderatura in pietrame sia eseguita in perfetta mimesi, realizzando allettamento e listature con malte esclusivamente tradizionali, a base di calce e pozzolana, prive di frazioni cementizie; si eviti attentamente l'effetto di rivestimento artificiale;

- intervento n. 2 (consolidamento della recinzione nord-est): in merito al rivestimento, vale quanto esposto in merito all'intervento n. 1;

- intervento n. 3 (consolidamento dei piloni in muratura): l'intervento sia adeguatamente reversibile e non alteri visivamente i piloni;

- intervento n. 4 (realizzazione di nuovo percorso): le pavimentazioni esterne e i percorsi variamente carrabili siano realizzati utilizzando moduli in pietra naturale (no a scorza di pietra, betonelle o altri materiali artificiali) e si suggerisce l'allettamento "a secco" o con materiali tradizionali biologici (si eviti, laddove possibile, il ricorso a cemento industriale, malte cementizie o simili) in linea con l'indispensabile permeabilità dei suoli;

- intervento n. 6 (ricostruzione dell'edicola funeraria della Fam. G. C.): l'opera sia intonacata secondo l'approccio contemporaneo (intonaco regolarizzato a mezzo di sestì); le tinteggiature siano eseguite con colori ad acqua o a calce (no a colori a silicati o silossani), siano preferite le cromie color sabbia o tortora (assimilabile al tradizionale intonaco pozzolanico);

- intervento n. 7: per le tinteggiature vale quanto scritto in merito all'intervento n. 6;

- intervento n. 8 (interventi sulla cappella Fam. S. D.): si suggerisce di intonacare e tinteggiare il manufatto secondo le indicazioni inerenti all'intervento n. 6;

- intervento n. 11 (rinforzo strutturale localizzato di circa 10,0 m di recinzione e di tre lati del corpo «con n. 9 loculi, posto a sinistra dell'ingresso»);

inoltre, in generale:

- si eviti, laddove possibile, qualunque eventuale finitura in cemento armato a vista negli interventi eseguiti sulle edificazioni storiche;



- eventuali nuove listature su materiali lapidei o tradizionali siano realizzate con cemento bianco, oppure siano realizzate mediante cemento pozzolanico da tinteggiare con il bianco;
- nuove eventuali stesure d'intonaco, se eseguite su manufatti storici, siano preferibilmente realizzate mediante intonaci privi di paste cementizie, stese secondo la tradizione (in modo irregolare);
- nuove stesure d'intonaco, se eseguite su manufatti moderni, siano eseguite secondo la prassi contemporanea;
- le tinteggiature degli intonaci siano eseguite, in ogni caso, con colori ad acqua o a calce (no a colori a silicati o silossani);
- nuove coperture siano realizzate preferibilmente in coppi;
- le pavimentazioni esterne e i percorsi carrabili siano realizzati preferibilmente mediante moduli in pietra naturale (no a scorza di pietra, betonelle o altri materiali artificiali) e si suggerisce l'allettamento "a secco" o con materiali tradizionali biologici (si eviti, laddove possibile, il ricorso a malte cementizie o cemento industriale o simili) in linea con le necessarie funzioni di permeabilità dei suoli;
- trattandosi di interventi condotti anche ex art. 21 (p.e. il muro di cinta storico, realizzato intorno agli anni trenta del XX secolo), si specifica che, in merito a questi ultimi, i lavori dovranno essere eseguiti con il contributo di Impresa in possesso dei titoli previsti dalla normativa vigente in materia (OG2 beni architettonici OS2 beni storico artistici, OS25 beni archeologici). Dovrà, inoltre, essere comunicata, con congruo anticipo (anche per email o per PEC) la data d'inizio dei lavori per consentire i controlli di Legge.

*Il responsabile del procedimento  
istruttorio*  
Architetto Giacchino Piazza



IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Lisa Lambusier

