

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01833 del 03/08/2022

Proposta n. 1904 del 03/08/2022

Oggetto:

Programma di interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, dei lavori di smontaggio controllato e rimozione delle macerie dell'edificio "Chiesa di Santa Maria della Misericordia" identificato al n. 4 del programma delle demolizioni del Comune di Accumoli. CUP: C66I21000000005 - CIG: 9333295EAC Autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art 105 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GROSSI ILARIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma di interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, dei lavori di smontaggio controllato e rimozione delle macerie dell'edificio "Chiesa di Santa Maria della Misericordia" identificato al n. 4 del programma delle demolizioni del Comune di Accumoli. CUP: C66I2100000005 - CIG: 9333295EAC
Autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art 105 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica" e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre

2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 *"Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli"*;

CONSIDERATO che l'art. 9 della suddetta Ordinanza:

- disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;
- prevede che stante il preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, è definito dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;

- per la definizione del suddetto programma è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al comma 1, e per la definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica;
- il soggetto attuatore del suddetto programma è l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio *che, anche avvalendosi della struttura regionale competente in materia, cura la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché di rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzato allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge;*

CONSIDERATO che dagli esiti dei sopralluoghi effettuati dal GTV sono state definite e sottoscritte 13 schede di intervento individuando cinque diverse tipologie di azione da eseguire: demolizione totale, demolizione parziale, smontaggio controllato, messa in sicurezza e rimozione macerie;

VISTO il Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli definito dal sub-Commissario sulla base delle suddette schede di intervento;

DATO ATTO che la puntuale definizione delle modalità, dei tempi e dei costi dei singoli interventi riportati nelle schede definite dal GTV per singolo edificio, anche in considerazione delle loro peculiari caratteristiche, sarà definita dal Soggetto Attuatore in fase di prima progettazione di fattibilità;

CONSIDERATO che:

- tra le suddette tipologie di azioni è previsto quello di smontaggio controllato e rimozione delle macerie dell'edificio "Chiesa di Santa Maria della Misericordia" identificato al n. 4 del programma;
- il Soggetto Attuatore a seguito di approfondimenti tecnici ha stimato l'importo dei lavori per lo smontaggio controllato e la rimozione di dette macerie in complessivi € 142.216,26 di cui € 14.057,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, come da c.m.e. all'uopo redatto;
- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n. A01700 del 20/07/2022 con la quale l'Arch. Ilaria Grossi, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 716661 del 20/07/2022;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "*Incentivi per funzioni tecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*";

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori di smontaggio controllato e rimozione delle macerie dell'edificio "Chiesa di Santa Maria della Misericordia" identificato al n. 4 del programma delle demolizioni del Comune di Accumoli (RI);
- con Determinazione n. A01711 del 21/07/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico dei lavori di smontaggio controllato e rimozione delle macerie dell'edificio "Chiesa di Santa Maria della Misericordia" identificato al n. 4 del programma delle demolizioni del Comune di Accumoli (RI), mediante consultazione di un Operatore Economico regolarmente iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., nel rispetto del criterio di rotazione di cui all'art. 36 comma 1 del D.lgs. 50/2016, per un importo a base d'asta pari ad € 142.216,26 di cui € 128.158,28 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 14.057,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, riconducibili alla categoria OG2 classifica I, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione n. A01741 del 25/07/2022 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico "Sabina Conglomerati s.r.l.", con sede legale in via provinciale Finocchietto km. 3, Poggio Catino (RI), P.IVA IT00555050574 che ha offerto un ribasso economico del 3,50% per l'importo contrattuale € 123.672,74, oltre oneri della sicurezza pari a € 14.057,98, IVA esclusa;

VISTA la nota prot. n. 0749807 del 29/07/2022, integrata successivamente con nota prot. n. 766307 del 03/08/2022 con la quale l'impresa "Sabina Conglomerati s.r.l.", con sede legale in via provinciale Finocchietto km. 3, Poggio Catino (RI), P.IVA IT00555050574, ai sensi dell'Art. 105 del D.Lgs 50/2016, ha richiesto l'autorizzazione per l'affidamento in subappalto delle lavorazioni rientranti nella categoria OG2 relative allo smontaggio della grossa armatura in legno del tetto mediante utilizzo di autogru telescopica, cernita del materiale proveniente dal demolizioni o crolli, demolizione e smontaggio della puntellatura di strutture pericolanti e movimentazione dell'area di cantiere del materiale di risulta, ivi compresa la fornitura e posa in opera di puntellature a presidio delle strutture murarie da preservare, per un importo di € 55.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 550,00, oltre IVA di legge, da corrispondere a misura, alla ditta EDILIZIA STS s.r.l. con sede in Cittaducale (RI) 02015 Via delle Camelie n. 3 Frazione Santa Rufina Codice Fiscale e Partita IVA 01037600572;

CONSIDERATO che l'importo massimo ammissibile per il subappalto dei lavori rientranti nella categoria OG2, come previsto dal capitolato speciale di appalto, è pari al 49% della stessa categoria prevalente e che gli stessi sono stati dichiarati in sede di presentazione dell'offerta;

VISTA la dichiarazione del RUP, prot. n. 765903 del 03/08/2022, relativa all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale della suddetta ditta subappaltatrice;

CONSIDERATO inoltre che:

- tra la "Sabina Conglomerati s.r.l." e la ditta EDILIZIA STS s.r.l. non sussistono forme di collegamento o controllo a norma dell'articolo 2359 del codice civile, come da dichiarazione in atti;
- il subappaltatore EDILIZIA STS s.r.l. non ha partecipato come offerente alla gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

- lo stesso subappaltatore non incorre in alcuna delle cause di esclusione di cui è all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed è in possesso dei requisiti, di cui all'art 90 del DPR 207/2010, commisurati ai lavori in subappalto;
- la ditta subappaltatrice è iscritta all'elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016;

VISTO l'art. 105, comma 4, lett. b), del D.lgs. 50/2016 che prevede, per i soggetti affidatari, la possibilità di affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto previa autorizzazione della stazione appaltante purché all'atto dell'offerta abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parte di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 02 febbraio 2021, ed in particolare l'art. 7 comma 1 lettera c) per il quale con riferimento ai *contratti di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro la verifica si applica solo se il subappalto è singolarmente di importo superiore a 100.000 euro*;

PRESO ATTO, pertanto, che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- di autorizzare ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 il subappalto dei lavori di smontaggio controllato e rimozione delle macerie dell'edificio "Chiesa di Santa Maria della Misericordia" identificato al n. 4 del programma delle demolizioni del Comune di Accumoli (RI) alla ditta EDILIZIA STS s.r.l. con sede in Cittaducale (RI) 02015 Via delle Camelie n. 3 Frazione Santa Rufina Codice Fiscale e Partita IVA 01037600572 per l'importo complessivo di € 55.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 550,00, oltre IVA di legge, afferente alle lavorazioni rientranti nella categoria OG2 relative allo smontaggio della grossa armatura in legno del tetto mediante utilizzo di autogru telescopica, cernita del materiale proveniente dal demolizioni o crolli, demolizione e smontaggio della puntellatura di strutture pericolanti e movimentazione dell'area di cantiere del materiale di risulta, ivi compresa la fornitura e posa in opera di puntellature a presidio delle strutture murarie da preservare, alle condizioni indicate nell'istanza di subappalto in premessa richiamata e nel relativo contratto trasmesso nonché alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di comunicare la presente determinazione;
 - "Sabina Conglomerati s.r.l.", con sede legale in via provinciale Finocchietto km. 3, Poggio Catino (RI), P.IVA IT00555050574;
 - alla ditta EDILIZIA STS s.r.l. con sede in Cittaducale (RI) 02015 Via delle Camelie n. 3 Frazione Santa Rufina Codice Fiscale e Partita IVA 01037600572;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione delle prestazioni rimane in capo al "Sabina Conglomerati s.r.l.", con sede legale in via provinciale Finocchietto km. 3, Poggio Catino (RI), P.IVA IT00555050574, che ne dovrà dare conto alla stazione appaltante;

- che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge e in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
- di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "*Amministrazione Trasparente*";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia