

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02832 del 28/12/2022

Proposta n. 2890 del 22/12/2022

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI). CUP C37H21011410006 Nomina del Direttore Lavori, costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BOCCANERA PATRIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI). CUP C37H21011410006
Nomina del Direttore Lavori, costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021, n. 234;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i Decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante il "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

CONSIDERATO che l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio svolge il ruolo di Stazione Appaltante per l'intervento da realizzarsi nell'ambito del Piano nazionale degli interventi complementari denominato "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*" nel Comune di Cittaducale (RI) per l'importo complessivo di € 6.068.827,83;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 11 del 30 dicembre 2021 recante *attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 2, intitolata "Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108*, nel cui allegato 1 è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 37 del 13 ottobre 2022 recante "*Modifiche alle ordinanze nn. 1 e 2 del 16 dicembre 2021, nn. 8 e 11 del 30 dicembre 2021 e*

n. 32 del 30 giugno 2022” con la quale l’importo del finanziamento relativo all’intervento di adeguamento e rifunzionalizzazione dell’edificio (ex Bosi) di proprietà della provincia di Rieti da adibire a deposito museale, previsto nell’allegato n. 1 all’ordinanza n. 11 del 30 dicembre 2021, è incrementato da 2.900.234,72 € a 4.900.234,72 €;

VISTA l’Ordinanza n. 40 del 21 ottobre 2022 ai sensi dell’art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108 recante “Modifiche all’ordinanza n. 37 del 13 ottobre 2022 e definizione della preassegnazione delle risorse del Fondo opere indifferibili ai sensi dell’art. 29 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, per gli interventi misura “A”;

VISTA la determinazione n. A02683 del 28/12/2021 con la quale l’Ing. Patrizia Boccanera, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione n. A00020 del 10/01/2022, tra l’altro, è stato disposto di procedere all’affidamento diretto dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all’intervento in oggetto per un importo a base d’asta pari a € 133.433,29 IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con determinazione n. A00073 del 17/01/2022 è stato affidato l’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all’intervento di “Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale”, di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana – Fondo complementare al PNRR, all’operatore economico “Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati con sede legale a Roma, Via A. Catalani 31, Codice fiscale 97585000587, P.I. n. IT10747871001 che ha offerto un ribasso del 15,30% per l’importo contrattuale di € 113.018,00;
- con Determinazione n. A00544 del 01/03/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 2.900.234,72 di cui € 1.770.000 per lavori ed € 1.130.234,72 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con Determinazione n. A01613 del 01/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo generale per un importo complessivo di lavori di € 4.900.234,72 di cui € 2.821.357,39 per lavori, ed € 2.078.877,33 per somme a disposizione dell’amministrazione a seguito della deliberazione in data 30 giugno 2022 nell’ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell’art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, della messa a disposizione per l’intervento in oggetto delle ulteriori somme richieste con nota protocollo n. 0596444 del 16/06/2022;
- con Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02321 del 18/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto in cui sono computati lavori al netto della revisione dei prezzi, ed oneri della sicurezza per

complessivi € 3.426.863,39 oltre somme a disposizione per 1.473.371,33 € per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 4.900.234,72;

- con Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, *“Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l’adeguamento dei prezzi degli interventi”* assunta al protocollo n. 0862809 del 12/09/2022, sono state indicate le modalità attraverso le quali i Responsabili degli interventi PNC Sisma possono procedere, in caso di insufficienza delle risorse rinvenibili dalla rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico degli interventi, all’aggiornamento dei computi metrici estimativi dei progetti finanziati con il fondo PNC-PNRR, mediante l’utilizzo del prezzario regionale edizione Luglio 2022 così come previsto dall’art. 26 del DL 50/2022;
- con nota del 13/09/2022 prot. 0870161 è stato richiesto ai progettisti incaricati l’adeguamento dei costi al prezzario regionale edizione luglio 2022;
- la documentazione progettuale aggiornata a seguito della suddetta nota con l’adozione del prezzario regionale edizione luglio 2022 è stata acquisita agli atti dell’USR con prot. n. 0891258 del 19/09/2022 risultando che l’importo dei lavori, al netto di IVA del 10% è aumentato da € 3.426.863,39 di cui € 83.550,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 4.595.456,50 di cui € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per una differenza pari a € 1.168.593,11 oltre IVA;
- con Circolare del Commissario Straordinario acquisita in data 29/09/2022 prot. n. 940053 *“Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul PNC – Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del DL n. 59/2021. Progetti PNC Misura A – DPCM 28 luglio 2022, Fondo per l’avvio delle opere indifferibili.”* sono state fornite precise indicazioni in merito alle diverse modalità di finanziamento a fronte all’incremento degli importi;
- si è ritenuto necessario, pertanto, per far fronte ai maggiori costi derivanti dall’adozione del prezzario aggiornato, presentare domanda di accesso al *“Fondo per l’avvio dei progetti indifferibili”*, di cui al co. 7 dell’art. 26 del D.L. 50/2022, ricorrere alla modalità di cui alla lett. B, punto 2, lett. b) di cui alla suddetta Circolare prot. n. 940053 del 29/09/2022;
- la domanda di accesso al *“Fondo per l’avvio dei progetti indifferibili”*, di cui al co. 7 dell’art. 26 del D.L.50/2022, è stata presentata in data 14/10/2022 con n. 0000001829 a mezzo del sistema ReGis;
- la suddetta Circolare n. 0862809 del 12/09/2022 stabilisce che *“una volta autorizzato dal MEF il finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo [...] i Responsabili dell’intervento dovranno provvedere all’immediato aggiornamento della validazione e dell’approvazione del progetto appaltato [...]”*
- il Progetto Esecutivo, afferente all’intervento in oggetto in ultima revisione comprensivo della revisione prezzi, acquisito in atti dell’USR con prot. n. 1022071 del 18/10/2022, è determinato da un importo dei lavori, pari ad € 4.546.771,47 di cui € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto di IVA del 10% per

una differenza pari a € 1.116.281,76 oltre IVA;

- il Decreto MEF-RGS- RR 160 del 18/11/2022, nel cui allegato 1 l'intervento identificato al CUP C37H21011410006 risulta utilmente collocato in graduatoria e beneficiario di un contributo concesso pari ad € 1.168.593,11;
- la differenza tra l'importo richiesto in data 14/10/2022 con n. 0000001829 a mezzo del sistema ReGis pari ad € 1.168.593,11 e quello rideterminato a seguito dell'ultima trasmissione del progetto verificato ed acquisito in atti dell'USR con prot. n. 1022071 del 18/10/2022 pari ad € 1.116.281,76 determina una differenza di € 52.311,35 che verrà utilizzata a copertura dei maggiori importi derivanti dall'incremento IVA dei lavori a seguito della revisione prezzi;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02675 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato con l'adozione del prezzario regionale edizione luglio 2022 dell'intervento in oggetto per complessivi € 4.546.771,47 oltre somme a disposizione per € 1.522.056,36 per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 6.068.827,83, con un importo aggiuntivo di € 1.168.593,11 rispetto al precedente quadro economico corrispondente ad € 4.900.234,72;

RICHIAMATO l'art. 101 del Dlgs 50/2016 e, in particolare:

- il comma 1 nel quale si prevede che il Responsabile Unico del Procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvalga tra l'altro del Direttore dei lavori;
- il comma 2 ove si prevede che *per il Coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere.*

RICHIAMATO inoltre il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO l'art. 90 del D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. che dispone la designazione del Coordinatore per l'esecuzione dei lavori e l'art. 98 che declina i requisiti professionali del medesimo;

PRESO ATTO delle previsioni di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e della necessità di:

- nominare il Direttore dei lavori;
- costituire l'Ufficio di Direzione dei lavori ai sensi dell'art. 101 comma 3 del Codice, coadiuvando il Direttore dei Lavori con due Direttori Operativi dotati di adeguata competenza e professionalità;
- nominare il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO che:

- l'Ing. Maurizio Di Giambattista, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico di Direttore dei Lavori;
- il Geom. Goffredo Poleggi, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo ha titolo e professionalità adeguata a svolgere l'incarico Direttore Operativo e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;
- il Geom. Adriano Fortini, in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico di Direttore Operativo di cantiere;

RITENUTO quindi necessario, con riferimento all'intervento di *"Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale"* nel Comune di Cittaducale (RI), di costituire l'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito indicato:

- Direttore dei Lavori: Ing. Maurizio Di Giambattista;
- Direttori Operativi: Geom. Goffredo Poleggi e Geom. Adriano Fortini;

e di nominare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Goffredo Poleggi;

DETERMINA

con riferimento all'intervento *"Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale"* nel Comune di Cittaducale (RI) per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di costituire l'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito indicato:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Maurizio Di Giambattista;
 - Direttori Operativi: Geom. Goffredo Poleggi e Geom. Adriano Fortini;
2. di nominare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Goffredo Poleggi;
3. notificare la presente determinazione ai soggetti interessati;
4. dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione lazio.it> nella sezione *"Amministrazione Trasparente"*.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole