

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01571 del 21/07/2021

Proposta n. 1634 del 19/07/2021

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all' intervento denominato "EDIFICIO POLIFUNZIONALE PIAZZA FIUME NEL COMUNE DI CONTIGLIANO" ai sensi delle Ordinanze n. 37/2017 e 109/2020. «Codice OOPP\_000057\_2017».

**Proponente:**

Estensore	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	JACOPO SCE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento denominato "Edificio Polifunzionale Piazza Fiume nel Comune di Contigliano" ai sensi delle Ordinanze n. 37/2017 e 109/2020. «Codice OOPP\_000057\_2017».

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nulla osta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0534724 del 17/06/2021, con unica riunione svoltasi il 13 luglio 2021, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti al n. 500262 del 07/06/2021, il dirigente della competente Area ha chiesto di convocare la Conferenza regionale per l'esame dell'intervento in oggetto;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, il dirigente dell'Area Ricostruzione pubblica ing. Margherita Gubinelli, e l'ing. Angela De Angelis come RP e per il Comune di Contigliano, il sindaco Paolo Lancia. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di segretario, l'arch. Sabrina Zibellini, l'ing. Pasquale Chiariello, e il progettista ing. Massimo Meloni;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero dei beni e delle attività culturali Soprintendenza ABAP per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale (art .10 e segg.)
Comune di Contigliano	Vincolo paesaggistico
	Conformità urbanistico-edilizia
USR Lazio - Area Ricostruzione Pubblica E Pianificazione Urbanistica	Parere di coerenza e congruità

VISTO il verbale della riunione della Conferenza, prot. n. 0621176 del 16/07/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che:

- precedentemente alla riunione della Conferenza è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE** dell'**USR Lazio**, in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016, acquisito con prot. n. 0483051 del 31/05/2021;
- in sede di riunione il Sindaco del **Comune di Contigliano** ha rilasciato **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla **Conformità urbanistica edilizia**, e dichiarato che, in merito al vincolo paesaggistico, il rilascio del parere non è dovuto ai sensi del DPR n. 31/2017;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

PRESO ATTO altresì, che in merito al vincolo monumentale e paesaggistico, il Ministero della cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti non ha fatto pervenire il parere nei termini di conclusione della Conferenza;

RICHIAMATO l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza "Si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento".

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

#### **DETERMINA**

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento denominato "Edificio Polifunzionale Piazza Fiume nel Comune di Contigliano" ai sensi delle Ordinanze n. 37/2017 e 109/2020. «Codice OOPP\_000057\_2017»;
2. di applicare, relativamente ai pareri di competenza del Ministero dei beni e delle attività culturali - Soprintendenza ABAP per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa;
3. di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 6, comma, 4, del Regolamento della Conferenza regionale, approvato con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021, il presente provvedimento costituisce, ai fini dell'intervento in esame, Variante agli strumenti urbanistici vigenti;
5. ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;
6. la presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



VERBALE

**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 13 luglio 2021

**OGGETTO:** Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento denominato "EDIFICIO POLIFUNZIONALE PIAZZA FIUME NEL COMUNE DI CONTIGLIANO" ai sensi delle Ordinanze n. 37/2017 e 109/2020. «Codice OOPP\_000057\_2017».

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	RICOSTRUZIONE
Ministero dei Beni e delle Attività culturali Soprintendenza ABAP area metropolitana Roma e provincia di Rieti	Vincolo monumentale (art .10 e segg.)
	Vincolo Paesaggistico
Comune di Contigliano	Conformità urbanistico-edilizia
USR - Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica	Parere di coerenza e congruità

Il giorno 13 luglio, alle ore 11.35, a seguito di convocazione prot. n. 0534724 del 17/06/2021, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189. Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero dei Beni e delle Attività culturali Soprintendenza ABAP area metropolitana Roma e provincia di Rieti			X
Comune di Contigliano	sindaco Paolo Lancia	X	
USR Lazio	ing. Margherita Gubinelli (Dirigente Area Pubblica)	X	
	ing. Angela De Angelis (RP)	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 604622 del 12/07/2021. Sono presenti per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini che assolve le funzioni di Segretario, l'arch. Sabrina Zibellini e l'ing. Pasquale Chiariello. È inoltre presente l'ing. Massimo Meloni tecnico progettista.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto:

- è pervenuto **PARERE dell'USR Lazio**, in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguiti a partire dal 24 agosto 2016, acquisito con prot. n. 0483051 del 31/05/2021;

La documentazione suddetta è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/definitivo-polifunzionale>, accessibile con la password: polifunzionale057;

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti delle Amministrazioni intervenute per le rispettive valutazioni:

- il Sindaco del Comune di Contigliano dichiara che, in merito al vincolo paesaggistico, il rilascio del parere non è dovuto ai sensi del DPR n. 31/2017, in quanto l'intervento non prevede modifiche alle facciate esterne, e rientra pertanto tra quelli previsti nell'allegato A, non soggetti ad autorizzazione. Esprime inoltre **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla **Conformità urbanistica-edilizia**

Il Presidente comunica che il termine di 30 giorni per la conclusione della Conferenza è da intendersi decorrente dalla data di convocazione, ed è pertanto fissato al 17 luglio 2021.

Il Presidente richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.55 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

#### **UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

dott. Jacopo Sce

dott.ssa Carla Franceschini

ing. Margherita Gubinelli

ing. Angela De Angelis

#### **COMUNE DI CONTIGLIANO**

Il sindaco Paolo Lancia



Area Pianificazione Urbanistica e  
Ricostruzione Pubblica

**PROGETTO DEFINITIVO**

**“Edificio Polifunzionale Piazza Fiume”**

**SITO NEL COMUNE DI CONTIGLIANO (RI)**

**Ord. 109/2020 (già ricompreso Ord. 37/2017)**

**«codice OOPP\_000057\_2017»**

**PARERE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO**  
**ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018**

VISTE le Ordinanze Commissariali di finanziamento dell'opera n. 56/2018 e ss.mm.ii. e n. 109/2020 e ss.mm.ii.;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

PRESO ATTO che con prot. n. 0355496 e n. 0355997 del 20/04/2021, prot. n. 0461897 del 24/05/2021 e prot. n. 0467273 del 25/05/2021 il comune di Contigliano ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo;

VISTO il progetto definitivo dell'intervento denominato “Edificio Polifunzionale Piazza Fiume” nel Comune di Contigliano (RI) redatto dal RTP: Ing. Massimo Meloni - Arch. Michele Beccarini - Ing. Ermanno Giuliano - Ing. Luca Crescenzi - Geol. Angelo Spaziani;

VISTO il verbale di verifica con esito positivo del progetto, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Fabio Passacantando ed acquisito agli atti con prot. n. 0355997 del 20/04/2021;

PRESO ATTO dell'istruttoria del progetto definitivo eseguita dall'USR Lazio, prot. n. 468881 del 26/05/2021, con cui si è espresso parere favorevole in merito alla completezza degli elaborati del progetto definitivo;

**ESPRIME**

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. *Angela De Angelis*  
*Angela De Angelis*

Il Dirigente

Ing. *Margherita Gubinelli*  
GUBINELLI MARGHERITA  
2021.05.30.18.11.44

CN=GUBINELLI MARGHERITA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97-VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Il Direttore

Ing. *Wanda D'Ercole*

D'ERCOLE WANDA

CN=D'ERCOLE WANDA  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97-VATIT-80143490581

RSA/2048 bits

Via Flavio Sabino n.27 - 02100 RIETI  
TEL +39.0746.2641  
Codice Fiscale 90076740571

www.ricostruzionelazio.it  
info@ricostruzionelazio.it  
pubblica.ricostruzionelazio@legalmail.it