

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01532 del 15/07/2021

Proposta n. 1615 del 15/07/2021

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente Mario Spinucci.

**Proponente:**

Estensore	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente Mario Spinucci.

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto-legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0456792 del 21/05/2021, nonché con la successiva nota integrativa prot. n. 0462529 del 24/05/2021, con la quale è stata estesa la convocazione anche all'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ai fini dell'acquisizione del parere VINCA, con unica riunione svoltasi il 15 giugno 2021, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita con il prot. n. 0369510 del 26/04/2021, l'arch. Giorgio Pelloni ha chiesto la convocazione della Conferenza Regionale per l'acquisizione dei pareri in ordine ai vincoli relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione, i quali sono stati successivamente rivisti dall'USR Lazio, a seguito dell'espletamento dell'istruttoria di competenza;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, e l'istruttore, arch. Giulia De Luca; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per l'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Paolo Riccioni;
- hanno inoltre preso parte alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per la parte istante, l'arch. Giorgio Pelloni; per il Comune di Amatrice, quale Ente destinatario della convocazione soltanto per conoscenza, l'ing. Maurizio Giorgi;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	Autorizzazione sismica
	Parere igienico-sanitario
	VINCA
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	
Provincia di Rieti	Vincolo idrogeologico
USR Lazio	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

VISTO il **verbale della riunione della Conferenza**, prot. n. 0533399 del 17/06/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che:

- è pervenuta la nota prot. n. 0492849 del 03/06/2021, resa dal Comune di Amatrice, quale Ente convocato soltanto per conoscenza, e, pertanto, non costituente parere reso in Conferenza ai sensi dell'art. 5, comma 2, del relativo Regolamento, con cui è stata attestata la completezza formale della SCIA presentata per quanto di competenza;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, prot. n. 0509442 del 09/06/2021, **in ordine allo studio di valutazione di incidenza in fase di screening**;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0521415 del 14/06/2021, **in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo**;
- nel corso della riunione, su richiesta del rappresentante della Regione Lazio, il tecnico di parte ha confermato la piena corrispondenza tra il progetto attuale e quello originariamente presentato ai fini dell'acquisizione dell'autorizzazione sismica, la quale risulta rilasciata in data 08/10/2020;

- il rappresentante dell'USR Lazio ha reso noto, ed il Presidente ed i rappresentanti delle altre Amministrazioni presenti ne hanno preso contestualmente atto, che l'Allegato 1 dell'OCSR n. 100/2020 è stato in ultimo modificato rispetto a quello inizialmente prodotto, e che, in quello attuale, il tecnico di parte ha dichiarato, sotto la propria responsabilità, che non occorre acquisire l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'intervento è di ricostruzione conforme;
- il tecnico di parte ha dichiarato che il citato Allegato è stato rettificato in ragione di una modificazione "in difetto" dei prospetti, consistente nell'espunzione di una volumetria nello stato di fatto;
- il rappresentante del Comune di Amatrice, quale Ente destinatario della convocazione soltanto per conoscenza, ha evidenziato che nella citata attestazione di completezza della SCIA è stato riportato il riferimento all'autorizzazione paesaggistica in quanto redatta sulla base dell'Allegato 1 dell'OCSR n. 100/2020 originariamente depositato e non anche dell'ultimo, del quale, al pari degli altri presenti, non era a conoscenza; ha chiesto, pertanto, che il tecnico di parte rendesse una dichiarazione puntuale circa la riconducibilità dell'intervento in esame all'art. 5 dell'OCSR n. 107/2020, la quale è stata successivamente prodotta con nota prot. n. 0528769 del 16/06/2021.

VISTO il parere successivamente espresso e, in particolare:

- il **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE**, prot. n. 602217 del 12/07/2021, reso dalla **Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi**, che consta dei seguenti atti di assenso:
  - autorizzazione sismica prot. n. 0000823560 dell'8/10/2020, posizione n. 103407, rilasciata dall'Area Genio civile;
  - parere igienico sanitario favorevole, prot. n. 0473082 del 27/05/2021, reso dall'ASL di Rieti;
  - parere favorevole in ordine alla valutazione di incidenza ambientale, prot. n. 592415 dell'8/07/2020, espresso dalla Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette - Area Valutazione di Incidenza.

TENUTO CONTO che la Provincia di Rieti non ha fatto pervenire il parere di competenza, né ha preso parte alla predetta riunione, pertanto il relativo assenso si intende acquisito senza condizioni, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 5, comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

## DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente Mario Spinucci.
2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dalla Provincia di Rieti, l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa.
3. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
5. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



VERBALE

**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 15 giugno 2021

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente Mario Spinucci.

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	Autorizzazione sismica
	Parere igienico-sanitario
	VINCA
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	
Provincia di Rieti	Vincolo idrogeologico
USR Lazio	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

Il giorno 15 giugno 2021, alle ore 11.30, a seguito di convocazione prot. n. 0456792 del 21/05/2021 e della successiva nota integrativa prot. n. 0462529 del 24/05/2021, con la quale è stata estesa la convocazione anche all'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ai fini dell'acquisizione del parere VINCA, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	ing. Paolo Riccioni (con delega n. 0059786 del 21/01/2021)	X	
Provincia di Rieti			X
USR Lazio	arch. Giulia De Luca (con delega n. 0236236 del 16/03/2021)	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0519980 del 14/06/2021. Prendono inoltre parte alla riunione: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla

Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per l'istante, l'arch. Giorgio Pelloni. È altresì presente per il Comune di Amatrice l'ing. Maurizio Giorgi, con delega prot. n. 0490901 del 03/06/2021.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- la nota prot. n. 0492849 del 03/06/2021, resa dal Comune di Amatrice, quale Ente convocato soltanto per conoscenza, e, pertanto, non costituente parere reso in Conferenza ai sensi dell'art. 5, comma 2, del relativo Regolamento, con cui viene attestata "la completezza formale della SCIA presentata per quanto di competenza, fatti salvi: il parere regionale sulla VINCA e sul vincolo paesaggistico; l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 commi 5 e 7 del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004; il nulla Osta della Provincia di Rieti per il vincolo idrogeologico";
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, prot. n. 0509442 del 09/06/2021, **in ordine allo studio di valutazione di incidenza in fase di screening**;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0521415 del 14/06/2021, **in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo**.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/id7720spinucci>, accessibile con la password: 7720mario.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante della Regione Lazio** riferisce di aver ricevuto il parere igienico-sanitario favorevole, senza prescrizioni, e di essere in attesa di ricevere il parere in ordine alla VINCA dall'Area competenza; rileva che, essendo l'autorizzazione sismica stata rilasciata in data 08/10/2020, è necessario che il tecnico di parte renda noto se, nel frattempo, siano o meno state apportate modifiche di carattere strutturale rispetto al progetto originario;
- il tecnico di parte conferma la piena corrispondenza tra il progetto attuale e quello originariamente presentato ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica;
- il **rappresentante dell'USR Lazio** rende noto, ed il Presidente ed i rappresentanti delle altre Amministrazioni presenti ne prendono contestualmente atto, che l'Allegato 1 dell'OCSR n. 100/2020 è stato in ultimo modificato rispetto a quello inizialmente prodotto, e che, in quello attuale, il tecnico di parte ha dichiarato, sotto la propria responsabilità, che non occorre acquisire l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'intervento è di ricostruzione conforme;
- il tecnico di parte dichiara che il citato Allegato è stato rettificato in ragione di una modificazione "in difetto" dei prospetti, consistente nell'espunzione di una volumetria nello stato di fatto;
- il rappresentante del Comune di Amatrice, quale Ente convocato soltanto per conoscenza, evidenzia che nella citata attestazione di completezza della SCIA è riportato il riferimento all'autorizzazione paesaggistica in quanto redatta sulla base dell'Allegato 1 dell'OCSR n. 100/2020 originariamente depositato e non anche dell'ultimo, del quale, al pari degli altri presenti, non era a conoscenza; chiede, pertanto, che il tecnico di parte renda una dichiarazione puntuale circa la riconducibilità dell'intervento in esame all'art. 5 dell'OCSR n. 107/2020.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, chiede all'istruttore ed al tecnico di parte di coordinarsi al fine di far pervenire in tempi brevi la dichiarazione anzidetta.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il Presidente comunica, pertanto, che il termine di conclusione della presente Conferenza è fissato al 23/06/2021, quale termine di trenta giorni decorrente dalla citata nota di integrazione della convocazione prot. n. 0462529 del 24/05/2021.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.50 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

**UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

dott. Jacopo Scerifone

dott.ssa Carla Franceschini

arch. Giulia De Luca

**REGIONE LAZIO**

dott. Luca Ferrara

**ENTE PARCO NAZIONALE GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA**

ing. Paolo Riccioni

Copia



**capolavoro della natura  
capolavoro della cultura**

**AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE**

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2021/000 *6031*  
Pos. UT-RAU-EDLZ 1967  
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li **09 GIU. 2021**

Spett.le U.S.R. Lazio  
via Flavio Sabino, 27  
02100 RIETI (RI)  
PEC: [pec.ricostruzionelazio@legalmail.it](mailto:pec.ricostruzionelazio@legalmail.it)  
ca. Dott. Jacopo Sce  
e-mail: [jsce@regione.lazio.it](mailto:jsce@regione.lazio.it)  
ca. Dott.ssa Carla Franceschini  
e-mail: [cfranceschini@regione.lazio.it](mailto:cfranceschini@regione.lazio.it)

Alla Regione Lazio  
ca. Dott. Luca Ferrara  
Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione  
Conferenze di Servizi  
PEC: [conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it](mailto:conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it)

**e, p.c.:** Spett.le Regione Lazio  
Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo Dei Rifiuti  
Area Valutazione Di Incidenza e Risorse Forestali  
viale del Tintoretto, 432  
00142 ROMA (RM)  
PEC: [vinca@regione.lazio.legalmail.it](mailto:vinca@regione.lazio.legalmail.it)

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi  
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga  
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)  
e-mail: [042613.001@carabinieri.it](mailto:042613.001@carabinieri.it)  
PEC: [faq42613@pec.carabinieri.it](mailto:faq42613@pec.carabinieri.it)  
**-SEDE-**

Trasmessa a mezzo e-mail alle Stazione Carabinieri "Parco" di:  
AMATRICE  
e-mail: [042614.001@carabinieri.it](mailto:042614.001@carabinieri.it)

Al Comune di Amatrice  
02012 AMATRICE (RI)  
PEC: [rotocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it](mailto:rotocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it)

Spett.le Sig. Mario Spinucci  
c/o arch. Giorgio Pelloni  
PEC: [giorgio.pelloni@archiworldpec.it](mailto:giorgio.pelloni@archiworldpec.it)

**Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662  
[www.gransassolagapark.it](http://www.gransassolagapark.it) • [ente@gransassolagapark.it](mailto:ente@gransassolagapark.it)



**Polo  
Scientifico**

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100



**Polo  
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230



**Polo  
Agroalimentare**

Piazza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824320



**capolavoro della natura**  
**capolavoro della cultura**

**OGGETTO:** Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente Mario Spinucci. – **Parere V.Inc.A.**

*Rif. prot. n U. 0456792 e del 21 maggio 2021;*  
*Rif. prot. n U. 0465688 del 25 maggio 2021;*

**IL DIRETTORE**

- **VISTA** la nota di convocazione prot. n. U.0456792 del 21 maggio 2021, pervenuta ed acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot. n. 5396;
- **VISTA** la nota della Regione Lazio, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione Conferenze di Servizi prot. n. U.0465688 del 25 maggio 2021, pervenuta ed acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot. n. 5498, con la quale è stato richiesto il parere di questo Ente in merito allo studio di Valutazione di Incidenza Ambientale in fase di screening relativo all'intervento in oggetto;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il DPR 357/97 "Regolamento di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" e ss.mm. e ii.;
- **VISTO** il DPR 357/97;
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n. 0000283;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

sullo Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale in fase di Screening, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione in sagoma, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente Mario Spinucci.

Cordiali saluti.

**IL DIRETTORE**  
Ing. Alfonso CALZOLAIO

DIR/p

**Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

**Polo  
Scientifico**

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100

**Polo  
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230

**Polo  
Agroalimentare**

Piazza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824320



All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali  
Dell'USR Lazio

**Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo  
sull'istanza: ID 7720 del 29/01/2021 Comune di Amatrice Richiedente Spinucci Mario**

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità dell'edificio danneggiato, di cui alla richiesta medesima.

Il Dirigente  
Dott. Francesco Perrone

Copie



DIREZIONE GENERALE

UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

**Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio**Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e  
Raccordo con Uffici regionali

**Oggetto:** Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente: Mario Spinucci, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017. (rif. conferenza di servizi interna CSR083/2021).

**PARERE UNICO REGIONALE****IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE****PREMESSO CHE**

- Con nota prot. reg. n. 0456792 del 21/05/2021, acquisita in ingresso in pari data al prot. reg. n. 0457000, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 15 giugno 2021 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente: Mario Spinucci, comunicando le credenziali per accedere alla documentazione di seguito indicate: (<https://regionelazio.box.com/v/id7720spinucci>);
- con nota prot. reg. n. 0457666 del 21/05/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 31/05/2021 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- con successiva nota prot. reg. n. 0462529 del 24/05/2021, acquisita in ingresso in data 25/05/2021 al prot. reg. n. 0463526, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha integrato la precedente nota di indizione del 21/05/2021 essendo emersa la necessità di acquisire il parere in ordine alla valutazione di incidenza ambientale;
- con nota prot. reg. n. 0465416 del 25/05/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata pertanto integrata la precedente nota di indizione della conferenza di servizi interna – prot. reg. n. 0457666 del 21/05/2021 – convocando in aggiunta alle strutture precedentemente individuate l'Area Valutazione di Incidenza della Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette, chiedendo a detta Area di restituire eventuale richiesta di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 05/06/2021 ed il relativo parere di competenza nel più breve tempo possibile;



- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell’Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall’Atto di organizzazione n. G03084 del 22 marzo 2021;

#### **TENUTO CONTO**

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 15/06/2021, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all’emergenza epidemiologica “COVID 19”;
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall’art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l’esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all’espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

#### **PRESO ATTO CHE**

- entro il termine fissato per non sono pervenute all’Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi richieste di integrazioni da parte delle competenti strutture coinvolte;

#### **CONSIDERATO CHE**

- il progetto posto all’esame della Conferenza Regionale riguarda l’intervento di ricostruzione di un fabbricato ad uso residenziale sito in frazione Casteltrione del Comune di Amatrice (RI) danneggiato a seguito della sequenza degli eventi sismici iniziati dalla data del 24 agosto 2016. Le opere di progetto non determinano modifiche alla sagoma planimetrica, alla destinazione d’uso e al numero di unità abitative rispetto al fabbricato preesistente. Sono invece apportate modifiche di distribuzione atte ad ottimizzare la fruibilità e l’articolazione delle macro-zone e la riduzione della superficie lorda del fabbricato di circa il 28 % (da 202,30 mq a 144,69 mq) e del volume di circa il 4.5% (da 431,57 mc a 412,37 mc). Tali modifiche derivano dall’adeguamento delle altezze interne del primo e del secondo piano e dall’eliminazione dei corpi volumetrici relativi alla legnaia e al ripostiglio.

#### **RILEVATO CHE**

- i pareri da acquisire nell’ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
  - autorizzazione sismica (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo);
  - parere igienico sanitario (Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti)
  - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzioe regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette);

#### **PRESO ATTO CHE**

- con nota prot. reg. 0465688 del 25/05/2021 dell’Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stato richiesto all’Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga il pronunciamento ai sensi dell’art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i. ai fini dell’espressione del parere di competenza della Regione Lazio ((Area Valutazione di Incidenza della Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette) trattandosi di intervento che ricade nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT7110128 “Parco Nazionale Gran Sasso - Monti della Laga;



- l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga con nota prot. n. 2021/0006091 del 09/06/2021, acquisita in pari con prot. reg. n. 0509442, ha espresso il parere favorevole in relazione alla VINCA in relazione all'intervento in oggetto;

#### TENUTO CONTO CHE

- la Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette - Area Valutazione di Incidenza, con nota prot. n. 0592415 del 08/07/2021 (allegato 1), ha comunicato che per l'intervento in esame non sono necessarie ulteriori fasi della procedura di valutazione di incidenza e che **l'istruttoria è da considerarsi favorevolmente conclusa**;
- con nota prot. n. 33371 del 24/05/2021 - acquisita in data 27/06/2021 con prot. reg. n. 0473082 - l'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti ha rilasciato il proprio parere igienico sanitario favorevole (allegato 2);
- l'autorizzazione sismica risulta già rilasciata dalla competente struttura (Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Genio Civile Lazio Nord) con prot. n. 2020-0000823560 - posizione n° 103407 - del 08/10/2020 (allegato 3);
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

#### RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole relativamente all'intervento relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7720, richiedente: Mario Spinucci

#### ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

#### PARERE UNICO FAVOREVOLE

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

*IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE  
F.TO LUCA FERRARA*