

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02464 del 07/12/2021

Proposta n. 2701 del 07/12/2021

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - Codice: OOPP_000679_2017. CUP: C77J17000050001- CIG: 87568995A8_Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BOCCANERA PATRIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - Codice: OOPP_000679_2017. CUP: C77J17000050001- CIG: 87568995A8_Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice,

Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21 novembre 2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" ove, nell'Allegato 1, al n. progressivo 199, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP_000679_2017, per un importo complessivo di € 1.256.304,07;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per*

l'affidamento di appalti e concessioni”;

PRESO ATTO che, con Determinazione n. A00239 del 11/02/2021, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stato individuato quale R.U.P. dell'intervento in questione l'Ing. Patrizia Boccanera;

VISTA la dichiarazione del RUP prot. n.434189 del 14/05/2021 relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'oggetto dell'affidamento comprende l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali: progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, CSP, direzione lavori, CSE e relazione geologica;
- gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva saranno affidati solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018;

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP e adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, per l'importo complessivo a base di gara pari a € 161.398,99 oltre oneri di legge e IVA;

VISTA la determinazione n. A01169 del 01/06/2021 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato “*Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera*” nel Comune di Amatrice (RI) mediante consultazione di n. 10 operatori economici, individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO CHE:

- in data 14/06/2021 sul profilo del committente è stato pubblicato l'avviso di avvio della procedura negoziata;
- in data 16/06/2021 si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara", sulla piattaforma S.STELLA <https://stella.regione.lazio.it/Portale>, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del 01/07/2021, differito per indisponibilità della piattaforma STELLA al 05/07/2021 ore 10:00, mediante avviso del 02/07/2021 pubblicato sul profilo del committente;
- entro il termine suddetto risultano pervenute su STELLA n. 40 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni dal 05/07/2021 al 08/07/2021 il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 10 operatori economici e l'ammissione di n. 30 operatori economici come risultante dai verbali in atti;
- in data 19/07/2021 è stato espletato il sorteggio pubblico (registro di sistema n. PI096294-21) attraverso la piattaforma STELLA;
- a conclusione delle operazioni di sorteggio si è riscontrato un problema tecnico della piattaforma che

ha comportato il sorteggio di un Operatore Economico escluso in data 13/07/2021 e per il quale in pari data era stata formulata una comunicazione di esclusione non inviata dal sistema;

- il disguido tecnico è stato comunicato all'operatore economico erroneamente sorteggiato con registro di sistema PI097280-21 in data 20/07/2021, e, stante la necessità di mantenere comunque valido l'esito del sorteggio espletato in data 19/07/2021 per gli altri nove operatori, è stato disposto di procedere all'ulteriore sorteggio di n. 1 operatore economico da invitare alla procedura per l'affidamento in oggetto al fine di raggiungere il numero di 10 operatori economici da invitare a rimettere l'offerta;
- l'ulteriore sorteggio di n. 1 operatore economico è stato effettuato dall'Ufficiale Rogante in data 12/10/2021 alle ore 10:00, giusto verbale in atti, come da avviso pubblicato sul profilo del committente in data 11/10/2021;
- all'esito delle operazioni di sorteggio i n. 10 Operatori Economici da invitare alla successiva negoziata sono risultati i seguenti:

n.	Ragione Sociale
1	DIASTILO SRL - Società di Ingegneria
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE - Società di Ingegneria
3	FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria
4	R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO
5	R.T.P. Mario Roberto SALVATORE MAZZEO - Antonino OIENI - Lorenza PALMERI - Marianna MARCONI
6	R.T.P. S.B.ARCH. Studio Bargone Architetti Associati - ECOGEO ENGINEERING s.r.l - Maria Federica CAPANNINI - Luigi LUCCIOLI - Angelo ANCAROLA - Francesco Giuseppe VINCI
7	S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria
8	R.T.P. Sandro NARDELLI - Maurizio FELICI - Barbara MOLIRI
9	R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA
10	R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 15/10/2021 tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI115694-21 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 23/10/2021 ore 18:00;
- entro le ore 18:00 del giorno 23 ottobre 2021, termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risultano pervenute le seguenti n. 6 offerte come di seguito riepilogato:

Offerente	Data e Ora ricezione	Registro di sistema
DIASTILO SRL - Società di Ingegneria	18/10/2021 20:59:47	PI116339-21
R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI	20/10/2021 12:28:01	PI117435-21
S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria	20/10/2021 18:34:26	PI117830-21

R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA	21/10/2021 11:20:07	PI117917-21
FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria	22/10/2021 09:55:21	PI118525-21
R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO	22/10/2021 19:52:53	PI118880-21

- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica nei giorni 25/10/2021 e 28/10/2021 come da verbali agli atti, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti;
 - con determinazione n. A02070 del 04/11/2021, a seguito della valutazione amministrativa, sono stati ammessi alla successiva fase di gara i seguenti n. 5 Operatori Economici:
 - R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI;
 - S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria;
 - R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA;
 - FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria;
 - R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO;
- ed escluso il seguente Operatore Economico per le motivazioni contenute nella suddetta determina:
- DIASTILO SRL - Società di Ingegneria;
- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica il giorno 08/11/2021, come da verbale allegato, per l'esame delle offerte economiche contenute nella busta "B" presentata dagli operatori economici ammessi;

VISTO il verbale allegato della seduta virtuale pubblica del giorno 08/11/2021 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato il raggruppamento temporaneo costituito dai seguenti professionisti:

- Studio Cartolano S.r.l., con sede legale in Piazza Istria n. 2, 00198 Roma (RM) P.IVA 13300991000;
- Geologo Marco Conforti, con sede legale in via Pietro Nenni n. 12, 00071 Pomezia (RM) P.IVA 08879051004;
- giovane professionista Ing. Manfredi Taddei (dipendente dello Studio Cartolano S.r.l.);

che ha offerto un ribasso del 43,67 %, per un importo contrattuale di € 90.916,05 Iva ed oneri di legge esclusi.

CONSIDERATO che l'allegato Verbale del giorno 08/11/2021 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - Codice: OOPP_000679_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore del raggruppamento temporaneo costituito dai seguenti professionisti:

- Studio Cartolano S.r.l., con sede legale in Piazza Istria n. 2, 00198 Roma (RM) P.IVA 13300991000;
 - Geologo Marco Conforti, con sede legale in via Pietro Nenni n. 12, 00071 Pomezia (RM) P.IVA 08879051004;
 - giovane professionista Ing. Manfredi Taddei (dipendente dello Studio Cartolano S.r.l.);
- che ha offerto un ribasso del 43,67 %, per un importo contrattuale di € 90.916,05 Iva ed oneri di legge esclusi.

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 998998 del 02/12/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale del giorno 08/11/2021, depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - Codice: OOPP_000679_2017 a favore del raggruppamento temporaneo costituito dai seguenti professionisti:
 - Studio Cartolano S.r.l., con sede legale in Piazza Istria n. 2, 00198 Roma (RM) P.IVA 13300991000;
 - Geologo Marco CONFORTI, con sede legale in via Pietro Nenni n. 12, 00071 Pomezia (RM) P.IVA 08879051004;
 - giovane professionista Ing. Manfredi TADDEI (dipendente dello Studio Cartolano S.r.l.)che ha offerto un ribasso del 43,67 %, per un importo contrattuale di € 90.916,05 Iva ed oneri di legge esclusi;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
4. di comunicare ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)"- Codice: OOPP_000679_2017.

CUP: C77J17000050001- CIG: 87568995A8

Importo a base di gara € 161.398,99 oneri e IVA esclusi.

VERBALE N.3 DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA DEL 08/11/2021

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento dell'incarico di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)"- Codice: OOPP_000679_2017 nel Comune di Amatrice (RI) , mediante consultazione di n. 10 operatori economici, individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato;
- con determinazione a contrarre n. A01169 del 01/06/2021 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)"- Codice: OOPP_000679_2017 con consultazione di n. 10 operatori economici, individuati previa manifestazione di interesse, è stato approvato il relativo schema di avviso di manifestazione di interesse;
- in data 14/06/2021 sul profilo del committente è stato pubblicato l'avviso di avvio della procedura negoziata;

- in data 16/06/2021 si è, pertanto, proceduto alla pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato come segue:

- sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzione.lazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
- sulla piattaforma S.TEL.LA <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- all'Albo Pretorio del comune di Amatrice;

con scadenza alle 23:59 del 01/07/2021, termine differito per indisponibilità della piattaforma STELLA al 05/07/2021 ore 10:00, mediante avviso pubblicato sul profilo del committente in data 02/07/2021;

- entro le ore 10:00 del 05 luglio 2021, termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute n. 40 istanze di partecipazione;
- nei giorni dal 05/07/2021 al 08/07/2021, come da verbale n. 1 della manifestazione di interesse in atti, sono state espletate le operazioni di verifica finalizzate all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, escludendo per mancanza di requisiti e/o per rotazione degli inviti n. 10 operatori, da cui ne deriva che sono state ammesse alla successiva fase del sorteggio n. 30 istanze di manifestazione d'interesse;
- in data 13/07/2021 è stato convocato il sorteggio pubblico da effettuarsi il giorno 19/07/2021 alle ore 10:00 mediante piattaforma telematica STELLA;
- in data 19/07/2021 è stato espletato il sorteggio pubblico (registro di sistema n. PI096294-21) attraverso la piattaforma STELLA;
- a conclusione delle operazioni di sorteggio si è riscontrato un problema tecnico della piattaforma che ha comportato il sorteggio di un Operatore Economico escluso in data 13/07/2021 e per il quale in pari data era stata formulata una comunicazione di esclusione non inviata dal sistema;
- all'operatore economico erroneamente sorteggiato, è stato comunicato con registro di sistema PI097280-21 in data 20/07/2021 l'errore tecnico e, stante la necessità di mantenere comunque valido l'esito del sorteggio espletato in data 19/07/2021 per gli altri nove operatori, è stato disposto di procedere nell'individuazione di n. 1 operatore economico da invitare alla procedura per l'affidamento in oggetto al fine di raggiungere il numero di 10 operatori economici da invitare a rimettere l'offerta;
- il sorteggio è stato effettuato dall'Ufficiale Rogante in data 12/10/2021 alle ore 10:00, come da avviso pubblicato sul profilo del committente in data 11/10/2021 (per il sorteggio non è stato possibile utilizzare la piattaforma in quanto l'esecuzione di un nuovo sorteggio avrebbe invalidato il sorteggio precedente, comunque valido per i restanti nove operatori economici);
- i 10 Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata sono risultati essere:

n°	Ragione Sociale
1	DIASTILO SRL - Società di Ingegneria
2	ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE - Società di Ingegneria
3	FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria
4	R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO
5	R.T.P. Mario Roberto SALVATORE MAZZEO - Antonino OIENI - Lorenza PALMERI - Marianna MARCONI
6	R.T.P. S.B.ARCH. Studio Bargone Architetti Associati - ECOGEO ENGINEERING s.r.l. - Maria Federica CAPANNINI - Luigi LUCCIOLI - Angelo ANCAROLA - Francesco Giuseppe VINCI
7	S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria
8	R.T.P. Sandro NARDELLI - Maurizio FELICI - Barbara MOLIRI
9	R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA
10	R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI

- il giorno 15/10/2021, i predetti n. 10 operatori economici, sorteggiati il giorno 19/07/2021 e 12/10/2021, sono stati invitati, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI115694-21 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 23/10/2021 ore 18:00;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 12:00 del 19/10/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:00 del giorno 25/10//2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- nella seduta del 25/10/2021 il RUP ha preso atto che entro le ore 18:00 del giorno 23/10/2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute n. 6 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Offerente	Data e Ora ricezione	Registro di sistema
DIASTILO SRL - Società di Ingegneria	18/10/2021 20:59:47	PI116339-21
R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI	20/10/2021 12:28:01	PI117435-21
S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria	20/10/2021 18:34:26	PI117830-21
R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA	21/10/2021 11:20:07	PI117917-21
FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria	22/10/2021 09:55:21	PI118525-21

R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO	22/10/2021 19:52:53	PI118880-21
---	---------------------	-------------

procedendo pertanto all'apertura delle stesse, attivando la procedura del soccorso istruttorio per tre partecipanti alla procedura negoziata e dando, in ultimo, con Registro di sistema PI119391-21 comunicazione di prossima seduta agli operatori economici fissata per il giorno 28/10/2021 ore 09:30;

- la seconda seduta pubblica virtuale si è svolta il giorno 28/10/2021. Si è proceduto all'apertura delle comunicazioni integrative pervenute in risposta al soccorso istruttorio, procedendo all'esclusione dell'operatore "DIASTILO S.r.l.", comunicata all'operatore economico con Registro di sistema PI121250-21 del 29/10/2021;
- con determinazione A02070 del 04/11/2021 venivano approvati i verbali di gara e l'elenco degli ammessi e degli esclusi, comunicato sulla piattaforma S.TEL.LA con Registro di sistema PI123842-21 in data 05/11/2021;
- la seduta pubblica virtuale per l'apertura delle buste "B – Offerta economica", è stata comunicata con Registro di sistema PI123877-21 del 05/11/2021 agli operatori economici sopraindicati, e convocata per il giorno 08/05/2021, ore 10:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno otto, del mese di novembre, alle ore 10:01 si svolge la seduta pubblica virtuale di gara, presieduta dall'ing. Patrizia Boccanera funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di R.U.P e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Il RUP in seduta pubblica virtuale, come previsto al punto 19.2 della Lettera di invito, procede all'apertura delle buste "B – Offerta economica", presentate dai concorrenti ammessi a tale seconda fase della gara che sono i seguenti:

Ragione Sociale	
1	R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI
2	S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria

3	R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA
4	FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria
5	R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO

dando lettura dell'importo complessivo dell'offerta e del corrispondente ribasso percentuale.

Quindi, riscontrato un numero di offerte valide pari a cinque, il RUP, ai sensi dell'art. 97 comma 8, selezionerà la migliore offerta applicando la procedura di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis del medesimo articolo.

Il RUP tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura delle buste economiche. Viene verificata per ognuna la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte risultano le seguenti:

N°	Fornitore	Valore Offerta €	Base d'asta €	Ribasso %	Ribasso €
1	R.T.P. STUDIO CARTOLANO - Marco CONFORTI	90.916,05 €	161.398,99 €	43,67%	70.482,94 €
2	S.G.N. ENGINEERING SRL- Società di Ingegneria	73.162,16 €	161.398,99 €	54,67%	88.236,83 €
3	R.T.P. SPAZIO ENGINEERING S.r.l.- Ivan VULCANO - SIDEL INGEGNERIA	109.444,66 €	161.398,99 €	32,19%	51.954,33 €
4	FERDINANDO DI GIROLAMO - Società di Ingegneria	98.001,47 €	161.398,99 €	39,28%	63.397,52 €
5	R.T.P. Ing. Sergio VIZIOLI - Rocco SALVATI- Sergio DEL GAUDIO - SOCIETÀ NUOVI PROGETTI - Alfonso PAPPALARDO	104.070,07 €	161.398,99 €	35,52%	57.328,92 €

Ai sensi del paragrafo 20 della lettera d'invito e dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, secondo il quale le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi

dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procede con le operazioni di gara sulla piattaforma STELLA come di seguito indicato:

1) "Calcolo economico":

Ec...	Valutazione Ammin...	Fornitore	Rank	So...	Stato Offerta	Note	Valore Offerta %	Stato
	ammessa	S.G.N. ENGINEERING SRL	1		Aggiudicatario proposto		54,87	Valutato
	ammessa	RTI studio cartolano srl - Marco Conforti Geologo	2		Il Classificato		43,67	Valutato
	ammessa	Ferdinando Di Girolamo	3				39,28	Valutato
	ammessa	ing. Sergio Vizioli	4				35,52	Valutato
	ammessa	RTI SPAZIO ENGINEERING SRL - IVAN VULCANO - SIDEL INGEGNERIA SRL	5				32,19	Valutato

2) "Verifica anomalia":

La soglia di anomalia calcolata in automatico dalla piattaforma STELLA è: 47,388 %.

Di seguito gli esiti della verifica dell'anomalia:

Estremi del Lotto		
Numero Lotto	CIG	Descrizione
1	8756895A8	Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione
Base d'Asta Lotto		
161.396,99		
Media Ribassi		
39,49		
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
47,388		
Media Scarti		Somma Ribassi
4,18		118,47

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
S.G.N. ENGINEERING SRL	73.162,18	88.238,83	54,87	Ali	0	Anomalo				
RTI studio cartolano srl - Marco Conforti Geologo	90.916,05	70.482,94	43,67		4,18	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
Ferdinando Di Girolamo	98.001,47	63.397,62	39,28		0	Verifica Superata		2		Il Classificato
ing. Sergio Vizioli	104.070,07	67.328,92	35,52		0	Verifica Superata		3		
RTI SPAZIO ENGINEERING SRL - IVAN VULCANO - SIDEL INGEGNERIA SRL	109.444,66	51.954,33	32,19	Ali	0	Verifica Superata		4		

Ne consegue che l'offerta dell'operatore economico S.G.N. ENGINEERING SRL presenta un ribasso superiore alla soglia di anomalia ed è dunque soggetta ad esclusione automatica, per cui si ha il riepilogo finale che segue:

Ec...	Valutazione Ammin...	Fornitore	Rank	So...	Stato Offerta
	ammessa	RTI studio cartolano srl - Marco Conforti Geologo	1		Aggiudicatario proposto
	ammessa	Ferdinando Di Girolamo	2		Il Classificato
	ammessa	ing. Sergio Vizioli	3		
	ammessa	RTI SPAZIO ENGINEERING SRL - IVAN VULCANO - SIDEL INGEGNERIA SRL	4		
	ammessa	S.G.N. ENGINEERING SRL			

Il Responsabile Unico del Procedimento, pertanto, tenuto conto delle offerte presentate, della verifica dell'anomalia effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del codice degli appalti, propone quale aggiudicatario per i servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - Codice: OOPP_000679_2017, l'operatore economico :

R.T.P. STUDIO CARTOLANO SRL, con sede legale in Piazza Istria n. 2, 00198 Roma (RM) P.IVA 13300991000 – **Geologo Marco CONFORTI**, con sede legale in via Pietro Nenni n. 12, 00071 Pomezia (RM) P.IVA 08879051004 – giovane professionista Ing. Manfredi TADDEI (dipendente dello Studio Cartolano S.r.l.)

che ha offerto un ribasso del **43,67 %**, per un importo contrattuale di € **90.916,05** Iva ed oneri di legge esclusi.

Si chiude la seduta di gara alle ore 11:39.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 7 (sette) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

Il RUP

e Segretario Verbalizzante

f.to Patrizia Boccanera