

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00857 del 23/04/2021

Proposta n. 861 del 19/04/2021

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7687, richiedente: Elvira Pandolfi.

Proponente:

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7687, richiedente: Elvira Pandolfi.

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0252010 del 22/03/2021, con unica riunione svoltasi il 15 aprile, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- l'arch. Eraldo Scialanga con nota acquisita al protocollo con il n. 236734 del 16/03/2021, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, quale Presidente designato per la seduta, l'ing. Michelangelo La Scala, quale istruttore dell'Area Ricostruzione privata; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Cesare Crocetti; per il Comune di Amatrice, l'ing. Maurizio Giorgi. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione l'avv. Valeria Tortolani, con funzioni di Segretario, nonché il tecnico di parte, l'arch. Eraldo Scialanga.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	Autorizzazione Sismica
	VINCA
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nulla osta
	Scia in sanatoria ex art. 1-sexies d.l. 55/2018
Comune di Amatrice	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità
USR	

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0349846 del 19/04/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- la **richiesta di integrazioni documentali del Comune di Amatrice**, per la definizione delle difformità edilizie ai sensi dell'art. 1-sexies del decreto legge 55/2018 convertito con modificazione dalla L. 89/2019 e ss.mm.ii., acquisita con nota prot. n. 0284865 del 01/04/2021, alla quale il tecnico di parte istante ha dato riscontro con nota acquisita con prot. n. 0292813 del 06/04/2021;
- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** in ordine allo studio di Valutazione di incidenza ambientale ai sensi del DPR 357/97 e ss.mm.ii., nonché il **NULLA OSTA** ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/91 **con prescrizioni**, acquisiti con prot. n. 0318059 del 09/04/2021;
- che è pervenuto il **PARERE POSITIVO del Comune di Amatrice** relativamente alla conformità urbanistica in ordine alla legittima preesistenza dell'edificio danneggiato nonché all'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area, trasmesso unitamente al verbale di conclusione del procedimento avviato con la presentazione delle SCIA in Sanatoria ai sensi dell'art. 1 sexies della L. n. 89 del 24/07/2018 ss.mm.ii., acquisito con prot. n. 0331854 del 13/04/2021;
- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ** rilasciato dall'**USR - Area Ricostruzione privata**, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggetti ed oggettivi, prot. n. 0332445 del 13/04/2021;

- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE della Direzione regionale Capitale naturale, Parchi e aree protette - Area Valutazione di incidenza** in ordine alla procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i., prot. n. 0336229 del 14/04/2021, trasmesso dalla **Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi della Regione Lazio**, con nota acquisita con il prot. n. 0336994 del 14/04/2021, unitamente all'**AUTORIZZAZIONE SISMICA**, rilasciata dalla **Regione Lazio - Genio civile**, prot. n. 2020 -0000806437 posizione n. 100761 del 29/09/2020;
- che il rappresentante dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ha rilasciato, in sede di riunione, il **Nulla Osta** ai sensi della L. 394/91, art. 13, in ordine alla Scia in sanatoria;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7687, richiedente: Elvira Pandolfi con le **prescrizioni** di cui al **NULLA OSTA dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 15 aprile 2021

OGGETTO: Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7687, richiedente: Elvira Pandolfi.

VINCOLI E PARERI

ENTE	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	Autorizzazione Sismica
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	VINCA
Comune di Amatrice	Nulla osta
USR	Scia in sanatoria ex art. 1-sexies d.l. 55/2018
	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

Il giorno 15 aprile, alle ore 10.30, a seguito di convocazione prot. n. 0252010 del 22/03/2021, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	x	
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Ing. Cesare Crocetti (delega prot. n. delega prot. n. 0059786 del 21/01/2021)	x	
Comune di Amatrice	ing. Maurizio Giorgi (delega prot. n. 0329453 del 13/04/2021)	x	
USR Lazio	ing. Michelangelo La Scala (delega prot .n.0236236 del 16/03/2021)	x	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale la dott.ssa Carla Franceschini, designata per la seduta con nota n. 0333480 del 14/04/2021. È presente, inoltre, per l'USR Lazio, l'avv. Valeria Tortolani che assolve le funzioni di Segretario nonché il tecnico di parte, l'arch. Eraldo Scialanga.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i rappresentanti delle amministrazioni indicate nella convocazione, dichiara la Conferenza validamente costituita, e comunica che per l'intervento in oggetto è pervenuto:

- la **richiesta di integrazioni documentali del Comune di Amatrice**, per la definizione delle difformità edilizie ai sensi dell'art. 1-sexies del decreto legge 55/2018 convertito con modificazione dalla L. 89/2019 e ss.mm.ii., acquisita con nota prot. n. 0284865 del 01/04/2021, alla quale il tecnico di parte istante ha dato riscontro con nota acquisita con prot. n. 0292813 del 06/04/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** in ordine allo studio di Valutazione di incidenza ambientale ai sensi del DPR 357/97 e ss.mm.ii., nonché il **NULLA OSTA** ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/91 **con prescrizioni**, acquisiti con prot. n. 0318059 del 09/04/2021;
- il **PARERE POSITIVO del Comune di Amatrice** sulla conformità urbanistica in ordine alla legittima preesistenza dell'edificio danneggiato nonché all'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area, trasmesso unitamente al verbale di conclusione del procedimento avviato con la presentazione delle SCIA in Sanatoria ai sensi dell'art. 1 sexies della L. n. 89 del 24/07/2018 ss.mm.ii., acquisiti con prot. n. 0331854 del 13/04/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ** rilasciato dall'**USR - Area Ricostruzione Privata**, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggetti ed oggettivi, prot. n. 0332445 del 13/04/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE della Direzione regionale capitale naturale, parchi e aree protette – Area Valutazione di incidenza** in ordine alla Procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i., prot. n. 0336229 del 14/04/2021, trasmesso dalla **Direzione generale - Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi della Regione Lazio**, con nota acquisita con il prot. n. 0336994 del 14.04.2021, unitamente all'**AUTORIZZAZIONE SISMICA**, prot. n. 2020 -0000806437 posizione n. 100761 del 29/09/2020;

Detta documentazione è rinvenibile sulla piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/id7687pandolfi>, accessibile con la password: 7687;

Viene, quindi, data la parola ai rappresentanti delle Amministrazioni intervenute per le rispettive valutazioni:

- Il rappresentante dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga conferma il parere favorevole in ordine alla Vinca ed il Nulla Osta con prescrizioni relativamente all'intervento di ricostruzione già espressi e rilascia il Nulla Osta ai sensi della L. 394/91, art. 13, senza alcuna prescrizione in ordine alla Scia in sanatoria;
- Il tecnico di parte dichiara che non ci sono state variazioni strutturali rispetto al progetto depositato;
- Il rappresentante della Regione Lazio, preso atto della dichiarazione resa dal tecnico di parte istante, conferma la validità dell'Autorizzazione Sismica come sopra richiamata;
- Il rappresentante del Comune di Amatrice conferma il parere favorevole sulla conformità urbanistica in ordine alla legittima preesistenza dell'edificio danneggiato nonché all'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area già espresso ed il citato verbale di conclusione del procedimento in ordine alla scia in sanatoria;

Il Presidente richiama, infine:

- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere

entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;

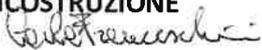
- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone che i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.45 il Presidente dichiara chiusi i lavori della conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

Dott.ssa Carla Franceschini



Avv. Valeria Tortolani

Ing. Michelangelo La Scala

REGIONE LAZIO

Dott. Luca Ferrara

ENTE PARCO NAZIONALE GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA

Ing. Cesare Crocetti

COMUNE DI AMATRICE

Ing. Maurizio Giorgi



capolavoro della natura
capolavoro della cultura

AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2021/ 00036 54
Pos. UT-RAU-EDLZ 1923
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, lì

- 9 MAR. 2021

Spett.le U.S.R. Lazio
via Flavio Sabino, 27
02100 RIETI (RI)

PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Alla Regione Lazio
ca. Dott. Luca Ferrara
Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione
Conferenze di Servizi
PEC: conferencediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Alla Regione Lazio
Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo Dei Rifiuti
Area Valutazione Di Incidenza e Risorse Forestali
viale del Tintoretto, 432
00142 ROMA (RM)
PEC: vinca@regione.lazio.legalmail.it

Al Comune di Amatrice
PEC: protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

p.c.:

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)
e-mail: 042613.001@carabinieri.it

Trasmessa via e-mail e fax alla Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice
e-mail: 042614.001@carabinieri.it

OGGETTO: Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7687, richiedente Elvira Pandolfi.

Parere su Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) ai sensi del D.P.R. 357/1997 e ss. mm. ii. e Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/1991 e ss.mm.ii.

Rif. Prot. n. U.0252010 del 22 marzo 2021 di convocazione della Conferenza di Servizi;

IL DIRETTORE

- **VISTA** la convocazione della conferenza di Servizi regionale pervenuta con la nota in riferimento, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 0002989 del 22 marzo 2021;
- **VISTO** il DPR 5 giugno 1995 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;

Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



Polo
Scientifico

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



Polo
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



Polo
Agroalimentare

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824519



capolavoro della natura
capolavoro della cultura

- **RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta della Regione Abruzzo n. 96/2 resa in data 1° agosto 2017, pubblicata nel supplemento n. 22 del Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo del 06/06/2018, di approvazione del Piano per il Parco;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione della Regione Lazio n. 7 resa in data 7 agosto 2019, pubblicata nel supplemento n. 84 del Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 17/10/2019, di approvazione del Piano per il Parco;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione della Regione Marche n. 105 resa in data 6 dicembre 2019, pubblicata nel supplemento n. 102 del Bollettino Ufficiale della Regione Marche del 13/12/2019, di approvazione del Piano per il Parco;
- **PRESO ATTO** della pubblicazione del Piano per il Parco nella G.U. della Repubblica italiana, parte seconda, n.124 del 22 ottobre 2020;
- **VISTA** la normativa di attuazione del Piano per il Parco;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
- **VISTO** il DPR 357/97 e ss.mm.ii "Regolamento di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- **VISTO** il parere favorevole sulla "Valutazione di Incidenza Ambientale" in fase di screening (livello 1), di cui al DPR 357/97 e ss.mm.ii. espresso dagli uffici dell'Ente in data 01 aprile 2021;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;
per quanto di competenza,

ESPRIME parere favorevole

sulla **Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.)** ai sensi del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.

e

RILASCIA il Nulla Osta,

ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/1991, per l'esecuzione dei lavori in oggetto a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. siano utilizzati, mezzi d'opera e macchine operatrici silenziati, conformi alla normativa vigente in materia di emissioni sonore in area protetta;
2. siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di polveri;
3. nel caso si verificano sversamenti sul terreno di oli, carburanti, lubrificanti ed altri fluidi simili, occorrerà prelevare la porzione di terreno interessata e smaltirla a norma di legge;
4. al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
5. l'area di cantiere, al termine dei lavori, sia riportata allo stato iniziale dei luoghi;
6. venga comunicata alla Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice, a mezzo email 042614.001@carabinieri.it, le date di inizio e ultimazione dei lavori

II PRESENTE NULLA OSTA È DA VALERSI ESCLUSIVAMENTE SOTTO IL PROFILO AMBIENTALE DI COMPETENZA, FATTA SALVA OGNI ALTRA DIVERSA COMPETENZA E FATTI SALVI EVENTUALI DIRITTI DI TERZI.

La Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI) è incaricata di vigilare sulla osservanza della presente autorizzazione e delle prescrizioni in essa integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento della presente autorizzazione e l'applicazione

Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



Polo
Scientifico

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



Polo
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



Polo
Agroalimentare

P.zza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.814519
fax 0746.824519



capolavoro della natura
capolavoro della cultura

delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica che l'istruttore tecnico è l'Ing. Cesare Crocetti (0862/60.52.237 – c.crocetti@gransassolagapark.it).

Il Comune di Amatrice (RI), è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e, di provvedere alla restituzione dello stesso, accompagnato dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Ing. Alfonso CALZOLAIO

AC/ccr

Allegati: Copia della richiesta per il C.T.A./C.F.S

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

 **Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100

 **Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230

 **Polo
Agroalimentare**

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824519



COMUNE DI AMATRICE
 PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



All'USR DI RIETI
 via Flavio Sabino n. 27
 02100 – Rieti
 PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

OGGETTO: PARERE ai sensi degli artt. 7 e 11 dell' O.C.S.R. n. 100 del 9 maggio 2020
Conferenza Regionale ai sensi dell' OCSR n.100 del 9 maggio 2020
Rif. MUDE_Prot.n.12-057002-00000- 133372020 del 15/01/2021 – ID 7687
Richiedente: Pandolfi Elvira

Premesso che, come ratificato dalla D.G.C. 130 del 19-09-2017, è stato dato atto dell'indisponibilità degli Archivi Comunali;

Visto che con nota prot. reg. n. 252010 del 22/03/2021 acquisita con prot.com. 6024 del 23/03/2021, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio ha convocato la conferenza regionale ai sensi dell'O.C.S.R. n. 100 del 9 maggio 2020;

Vista la documentazione tecnico/progettuale redatta dall'Arch. Eraldo Scialanga - tecnico incaricato – depositata sulla piattaforma informatica MUDE;

Considerato che, come emerso dagli elenchi informatici comunali relativi alle pratiche edilizie, l'immobile è stato realizzato con Concessione Edilizia n. 934 del 16/08/1989 “Costruzione di un fabbricato di civile abitazione” in Frazione Collepagliari Foglio 65 particella 422, e che non è stato oggetto di altri interventi edilizi;

Atteso che contestualmente all'istanza in oggetto è stata presentata una S.C.I.A. in sanatoria ai sensi dell'Art. 1 sexies L. n. 89 del 24/07/2018 e ss.mm.ii, atta a legittimare le opere edilizie realizzate in difformità dal Titolo Edilizio sopra citato ed eseguite in fase di costruzione;

Preso atto che con Prot_Par 0007351 del 13-04-2021 è stato emesso il verbale conclusivo con esito positivo circa la S.C.I.A. in sanatoria ai sensi dell'Art. 1 sexies L. n. 89 del 24/07/2018 e ss.mm.ii sopra richiamata e si allega copia;

L'Ufficio Tecnico Comunale,
 con riferimento alla richiesta di ricostruzione del fabbricato censito al Catasto Fabbricati del Comune di Amatrice – Frazione Collepagliari - Foglio 65 particella 422, formulata ai sensi

dell'O.C.S.R. n. 19/2016 e ss.mm.ii. rende noto che, questa Amministrazione ha concluso l'iter istruttorio limitatamente a quanto di competenza per la procedura semplificata con SCIA parziale (ai sensi del D.L. 189/2016, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016 n. 229 e ss.mm.ii., art. 12-bis, co.1-bis); come definito dagli artt. 7 e 11 co. 3 dell' O.C.S.R. 100/2020 si esprime in seno alla conferenza regionale il seguente parere:

- **parere positivo sulla conformità urbanistica in ordine alla legittima preesistenza dell'edificio danneggiato e attesta l'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area.**

Pertanto questo Ufficio non ravvisa elementi ostativi al proseguo della richiesta, fatti salvi gli eventuali provvedimenti di autotutela, ai sensi della vigente normativa, anche in esito a controlli successivi cui questo Ufficio sarà preposto.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico incaricato.



Il Responsabile del Settore II

Anch. Claudia Tozzi

Comune di Amatrice Prot. n 0007352 del 13-04-2021 partenza



All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali
Dell'USR Lazio

Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo sull'istanza: ID 7687 del 15/01/2021 Comune di Amatrice Richiedente Pandolfi Elvira

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità dell'edificio danneggiato, di cui alla richiesta medesima.

Il Dirigente
Dott. Francesco Perrone

Copia



DIREZIONE REGIONALE CAPITALE NATURALE, PARCHI E AREE PROTETTE
AREA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

Regione Lazio
Direzione Regionale Generale
Ufficio GR/DG/UI Rappresentante unico e
ricostruzione, Conferenze di servizi

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
p.c. DU0100

Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della
Laga
gransassolagapark@pec.it

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7687, richiedente: Elvira Pandolfi, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 19 del 07/04/2017 (rif. conferenza di servizi interna CSR052/2021) Comunicazioni relative alla Procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i. (ns elenco 142/2021)

Si fa riferimento alla nota prot. n. 254636 del 22/03/2021, con cui l'Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio ha informato dell'indizione della Conferenza di servizi interna sull'intervento in oggetto.

Preso atto che l'intervento ricade nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso - Monti della Laga" e dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga;

Preso atto che con nota prot. N. 255159 del 22/03/2021 l'Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio ha richiesto il pronunciamento dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ai sensi dell'art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i.;

Preso atto che il Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga con nota prot 3654 del 09/03/2021 acquisita con prot 318059 del 09/04/2021 si è pronunciato ai sensi dell'art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i.;

Preso atto in particolare, dagli elaborati progettuali consultabili sul box regionale dedicato, che l'intervento consiste nella ricostruzione di un fabbricato preesistente adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Amatrice (RI), località Collepagliari, distinto in catasto al foglio 65 p.la 422, interessato da danneggiamenti gravissimi, a seguito degli eventi sismici avvenuti a partire dal 24 agosto 2016;



Preso atto dalla documentazione trasmessa che il progetto prevede la ricostruzione del fabbricato ubicato nel centro abitato della zona di Collepagliuca, nella medesima area di ingombro e mantenendo la sagoma e le volumetrie dello stesso;

Considerato che le banche dati attualmente a disposizione di quest'Area non evidenziano emergenze faunistiche localizzate nell'area di intervento e aree contermini che giustificano l'adozione di misure di tutela puntuali;

Ritenuto che, in considerazione delle caratteristiche e dell'entità dell'intervento, nonché degli obiettivi di conservazione della ZPS elencati nel relativo Formulario standard, il progetto in argomento non possa comportare incidenze negative significative, dirette o indirette, su habitat di specie e specie tutelati dalla ZPS e dalla Rete Natura 2000;

Si comunica che per l'intervento in argomento non è necessario attivare una procedura di valutazione di incidenza appropriata ai sensi dell'art. 5 comma 3 del DPR n. 357/1997 e che l'istruttoria è da considerarsi favorevolmente conclusa con la presente comunicazione.

Il Funzionario Tecnico
Dott. Simone Proietti

Il Dirigente dell'Area
Arch. Marco Rocchi



Il Direttore Regionale
Dott. Vito Consoli



DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO, MOBILITA'
AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD

Protocollo n° 2020-0000806437
Posizione n° 100761

li 29/09/2020

Allo Sportello Unico per l'edilizia del
Comune di **Amatrice** p.e.c.
urbanistica@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Committente Elvira Pandolfi
e-mail / p.e.c. **elvirapandolfi@gmail.com**

Al Delegato Camillo Sommese
p.e.c. **c.sommese@pec.ording.roma.it**

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SISMICA PER L'INIZIO DEI LAVORI. D.P.R. 380/01 artt. 93 - 94.

Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016

Comune di Amatrice (RI) Zona Sismica 1

Committente Pandolfi Elvira

**Lavori di adeguamento sismico colle pagliuca 2 nell'ambito della ricostruzione post sisma
2016** Lotto - Stralcio -

Distinto in catasto al foglio n° **65** Particella n° **422** Località **Colle Pagliuca**

Via **Colle Pagliuca 26** Lotto - Edificio - Scala -

IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta del committente per il rilascio dell'autorizzazione sismica inviata alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture unitamente ai relativi elaborati tecnico-progettuali e assunta al protocollo n° **2020-0000508108** del **09/06/2020** ;
- Visto il Testo Unico dell'Edilizia di cui al D.P.R. n° 380 del 06.06.2001;
 - Visto il Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016 ;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale n° 387 del 22/05/2009;
- Visto in particolare l'art. 5, comma 4, del citato Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016 che prevede che i controlli sui progetti in questione siano svolti dalla Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD;
- Considerato che il progetto presentato è stato sottoposto al controllo della Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD;



- Vista la richiesta di integrazione del 16/09/2020 prot. 2020-0000789363
- Vista la documentazione pervenuta il 19/09/2020 prot. 2020-0000806437
- Vista la richiesta di integrazione del 17/07/2020 prot. 2020-0000519608
- Vista la documentazione pervenuta il 14/09/2020 prot. 2020-0000789363
- Visto il verbale n° 10407 del 25/09/2020 della Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD che ha espresso parere **POSITIVO** sugli elaborati tecnico-progettuali in quanto rispondenti alle prescrizioni sismiche;

AUTORIZZA

Il committente Pandolfi Elvira ad iniziare i lavori di adeguamento sismico colle pagliuca 2 nell'ambito della ricostruzione post sisma 2016 in zona sismica nel Comune di Amatrice, in conformità al progetto esecutivo redatto da Camillo Sommesse

Il responsabile del procedimento

Il dirigente dell'Area

Il presente atto è valido ai soli fini del vincolo sismico e viene inviato allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune territorialmente interessato, affinché, previa verifica della corrispondenza degli atti progettuali, ne rilasci copia alla ditta committente.

Sono fatti salvi i diritti di terzi di altre Amministrazioni concedenti. La Ditta interessata dovrà munirsi delle specifiche concessioni e/o autorizzazioni per vincoli di natura urbanistica, archeologica, ambientale, paesaggistica o quant'altro riguarda l'area di sedime ed eventuali servitù prediali.

È fatto divieto di apportare modifiche al progetto approvato; eventuali varianti in corso d'opera vanno tempestivamente comunicate per gli adempimenti di merito alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture, con il relativo fermo dei lavori già autorizzati.

Il deposito degli atti progettuali, avvenuto nei modi e nei termini del DPT 380/01 e del Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016, è valido anche per gli effetti dell'Art. 65 del D.P.R. 380/01.

La comunicazione dell'effettivo inizio dei lavori, sottoscritta dal committente, dal Direttore dei lavori, dal Collaudatore e dall'Impresa esecutrice dell'opera, deve essere inviata a cura del committente, alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture ed al Comune territorialmente competente, in adempimento a quanto previsto dell'art. 65 del D.P.R. 380/01 e dall'art. 7 del Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016.



Ricevuta Protocollazione Richiesta (19791412)
Conferma Assegnazione RP di Progetto per Ras a Controllo Obbligatorio (19797987)
Richiesta di integrazione RP Progetto (19859941)
Ricevuta Protocollazione Risposta Integrazione (19957342)
Richiesta di integrazione RP Progetto (19960200)
Ricevuta Protocollazione Risposta Integrazione (19967620)
Altri documenti (19949638)
Altri documenti (19967593)
Progetto architettonico (19967597)
Altri documenti (19967601)
Relazione geotecnica e sulle fondazioni (19967604)
Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (19967608)
Progetto strutturale (19967611)
Progetto strutturale (19967614)
Altri documenti (19967616)
Altri documenti (19967617)
Altri documenti (19967618)

Copia

