

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01139 del 28/05/2021

Proposta n. 1200 del 27/05/2021

**Oggetto:**

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP\_000696\_2017 - CUP: C71E18000050001 - CIG: 85294336C6. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**Proponente:**

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di *“Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo”* nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP\_000696\_2017 - CUP: C71E18000050001 - CIG: 85294336C6.

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA  
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n.1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" nella quale, all'Allegato. n. 1, al progressivo n. 201, è ricompreso l'intervento di "*Ricostruzione e miglioramento sismico dell'Area cimiteriale capoluogo*" (Codice OOPP\_000696\_2017) sito nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 6.777.220,12;

PRESO ATTO che il costo complessivo previsto nella Scheda di Fattibilità, pari ad € 6.777.220,12, risulta incrementato di € 764.102,50 rispetto all'importo finanziato con Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 pari ad € 6.013.117,62, e che tale maggiore importo deriva essenzialmente dall'aggiornamento delle spese tecniche di cui al D.M. 17/06/2016 e a una più dettagliata valutazione degli interventi necessari;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/10/2018, pervenuta con nota del 07/11/2018 prot. n. 697318, con la quale il Comune di Amatrice con riguardo all'intervento denominato "*Area Cimiteriale Capoluogo*" sito nel Comune di Amatrice (RI), codice

OOPP\_000696\_2017 ha rinunciato al ruolo di soggetto attuatore di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii ed ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento

CONSIDERATO pertanto che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione n. A00560 del 09/11/2018, con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 acquisita al protocollo n. 1024964 del 24/11/2020;

VISTA l'Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, pubblicata in data del 21 novembre 2020 n. 109, recante "*Approvazione dell'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", ove, nell'Allegato 1, con Identificativo n. 201, è riportato l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 6.777.220,12

VISTA la determina n. A00684 del 03/07/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti all'intervento di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo*" sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. "Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA" che ha offerto un ribasso del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 306.959,15 IVA ed oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01150 del 03/09/2020;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A0008 del 21/01/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)*", Codice OOPP\_000696\_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;

CONSIDERATO che con determinazione a contrarre n. A00107 del 28/01/2021 è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo*" del Comune di Amatrice (RI), Codice OOPP\_000696\_2017, riconducibili alla categoria OG2 classifica V, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 4.490.966,80

di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'oggetto dell'affidamento riguarda l'esecuzione dei lavori di *“Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo”* del Comune di Amatrice (RI);
- per l'espletamento delle procedure di gara la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;

CONSIDERATO CHE:

- l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato in data 05/02/2021 sulla piattaforma STELLA;
- entro le ore 09.30 del giorno 22/02/2021 sono pervenute sulla piattaforma STELLA n. 186 istanze di manifestazione di interesse;
- il RUP, in seduta esclusivamente virtuale a seguito della protrarsi della situazione di emergenza sanitaria “Covid-19”, ha proceduto a effettuare le verifiche dei requisiti obbligatori delle istanze di manifestazione di interesse di cui sopra e, all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di mercato, ha disposto l'ammissione di n. 169 operatori economici e l'esclusione di n. 17 operatori economici, come risultante dai verbali relativi alle sedute dei giorni 22/02/2021, 23/02/2021, 24/02/2021, 25/02/2021, depositati agli atti del RUP;
- in data 03/03/2021 è stato effettuato il sorteggio tramite piattaforma STELLA, come da verbale n. 06, agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 15 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Ordinamento
G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	PI017501-21	1
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	PI016576-21	2
CREDENDINO DOMENICO SRL	PI018884-21	3
LAURIA ANTONIO	PI016380-21	4
IGECA S.p.A.	PI022895-21	5
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI016702-21	6
IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI022203-21	7
PARLATO COSTRUZIONI	PI017476-21	8
ARKEO RESTAURI SRL	PI015356-21	9
COMINIO SRL	PI017165-21	10
Samoa Restauri Srl	PI018441-21	11
IM.A.C. s.r.l.	PI015930-21	12
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI017240-21	13
Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI017242-21	14
DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI020973-21	15

- i citati Operatori Economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 16/03/2021:

PRESO ATTO CHE entro il giorno 16/03/2021 ore 23:59, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti n. 12 (dodici) offerte come di seguito riepilogato:

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI035508-21	Inviato	11/03/2021 12:06:20
2	ARKEO RESTAURI SRL	PI037717-21	Inviato	12/03/2021 16:28:42
4	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037989-21	Inviato	15/03/2021 09:22:22
5	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	PI038534-21	Inviato	15/03/2021 14:47:56
6	Samoa Restauri Srl	PI038586-21	Inviato	15/03/2021 15:44:01
7	IGECA S.p.A.	PI038598-21	Inviato	15/03/2021 16:11:43
8	LAURIA ANTONIO	PI038637-21	Inviato	15/03/2021 17:31:43
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	PI038818-21	Inviato	15/03/2021 19:15:01
10	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI038979-21	Inviato	16/03/2021 12:21:07
11	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI039171-21	Inviato	16/03/2021 15:48:53
12	PARLATO COSTRUZIONI	PI039177-21	Inviato	16/03/2021 15:56:55
13	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI039178-21	Inviato	16/03/2021 15:57:38

CONSIDERATO che la piattaforma telematica, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990), garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttabilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

DATO ATTO che il RUP si è riunito nei giorni 17/03/2021, 18/03/2021 in seduta virtuale, per la valutazione della documentazione amministrativa, come da verbali allegati in copia al presente atto;

DATO ATTO che il RUP, a seguito di apposita comunicazione tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica "STELLA", si è riunito in seduta virtuale pubblica il giorno 23/03/2021, come da verbale allegato, per l'esame delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi;

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche del 17/03/2021, 18/03/2021 e 23/03/2021 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO il verbale del 23/03/2021 della seduta di gara pubblica nel corso della quale si è proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica e, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, il sistema STELLA ha restituito una graduatoria così strutturata:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	IGECA S.p.A.	Aggiudicatario proposto	1	€ 4.203.012,20	30,50	€ 1.281.918,72
Verifica Superata	Samoa Restauri Srl	II Classificato	2	€ 4.203.012,20	28,98	€ 1.218.032,94
Verifica Superata	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.		3	€ 4.203.012,20	28,29	€ 1.189.032,15
Verifica Superata	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL		4	€ 4.203.012,20	28,23	€ 1.186.510,34
Verifica Superata	Costruzioni Ingg. Penzi spa		5	€ 4.203.012,20	26,29	€ 1.104.971,91
Verifica Superata	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL		6	€ 4.203.012,20	26,12	€ 1.097.826,79
Verifica Superata	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.		7	€ 4.203.012,20	22,68	€ 953.243,17
Verifica Superata	CREDENDINO DOMENICO SRL		8	€ 4.203.012,20	20,56	€ 864.139,31
Verifica Superata	LAURIA ANTONIO		9	€ 4.203.012,20	18,76	€ 788.485,09
Verifica Superata	ARKEO RESTAURI SRL		10	€ 4.203.012,20	15,18	€ 638.017,25
Anomalo	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL			€ 4.203.012,20	33,69	€ 1.415.994,81
Anomalo	PARLATO COSTRUZIONI			€ 4.203.012,20	33,66	€ 1.414.733,91

DATO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico "IGECA S.P.A.", con sede legale in Via Provinciale Montagna Spaccata 35, Loc. San Martino - Zona Industriale, CAP 80078, Pozzuoli Italia, C.F. e P.IVA IT05824910631, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 30,50 %, per l'importo contrattuale di € 2.921.093,48, oltre oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 287.954,60 e IVA;

CONSIDERATO che:

- le verifiche circa il possesso dei requisiti di idoneità e dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del Dlgs 50/2016 hanno avuto esito negativo;
- il RUP a seguito dei suddetti controlli eseguiti ha comunicato, mediante piattaforma STELLA, con nota recante reg. di sistema n. P.I. 071987-21 del 18/05/2021, per le motivazioni ivi esplicitate, la relativa esclusione all'operatore IGECA S.P.A.

RITENUTO pertanto necessario procedere allo scorrimento della predetta graduatoria;

CONSIDERATO che il RUP, previa apposita comunicazione, in data 20/05/2021 ha effettuato un'ulteriore seduta pubblica di gara, giusta verbale allegato, nell'ambito della quale ha proceduto a formalizzare l'esclusione, ripristinare la fase di gara e ad effettuare il calcolo economico che ha condotto alla definizione della nuova classifica come riportata nella seguente tabella:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	SAMOA RESTAURI SRL	Aggiudicatario	1	€ 4.203.012,20	28,98	€ 1.218.032,94
Verifica Superata	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S.		2	€ 4.203.012,20	28,29	€ 1.189.032,15
Verifica Superata	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL		3	€ 4.203.012,20	28,23	€ 1.186.510,34
Verifica Superata	COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA		4	€ 4.203.012,20	26,29	€ 1.104.971,91

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL		5	€ 4.203.012,20	26,12	€ 1.097.826,79
Verifica Superata	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.		6	€ 4.203.012,20	22,68	€ 953.243,17
Verifica Superata	CREDENDINO DOMENICO SRL		7	€ 4.203.012,20	20,56	€ 864.139,31
Verifica Superata	LAURIA ANTONIO		8	€ 4.203.012,20	18,76	€ 788.485,09
Verifica Superata	ARKEO RESTAURI SRL		9	€ 4.203.012,20	15,18	€ 638.017,25
Anomalo	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL			€ 4.203.012,20	33,69	€ 1.415.994,81
Anomalo	PARLATO COSTRUZIONI			€ 4.203.012,20	33,66	€ 1.414.733,91

VISTO il verbale del 20/05/2021 afferente alla seduta di gara pubblica virtuale, nell'ambito della quale, alla luce delle risultanze dettagliatamente ivi descritte, il RUP ha proposto che l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto venga disposta a favore della ditta "Samoa Restauri S.p.A." che ha offerto un ribasso economico del 28,98% corrispondente all'importo contrattuale di € € 2.984.979,26, IVA e oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, l'offerta della ditta "Samoa Restauri S.p.A." non è risultata sospetta di anomalia;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione dei suddetti verbali di gara tenuto conto che il verbale della seduta pubblica del 20/05/2021 equivale a proposta di aggiudicazione;

PRESO ATTO del Rapporto di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, acquisito agli atti con 415003 del 10/05/2021, dal quale risulta che le suddette verifiche, condotte sulla ditta "Samoa Restauri S.p.A." avente sede legale in Via Pompei Traversa Santoro, snc, - Pontecagnano Faiano (SA) cap 84098 - Codice Fiscale e P.IVA: 04925950653, hanno dato esito positivo;

DATO ATTO altresì che è necessario procedere alla rimodulazione del quadro economico;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 8 del succitato Accordo le disposizioni in esso contenute si applicano alle procedure avviate successivamente alla data di sottoscrizione e che le procedure in corso saranno verificate sulla base dei principi dell'Accordo previgente;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 474177 del 27/05/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare gli allegati verbali relativi alle sedute di gara svoltesi nei seguenti giorni: 17/03/2021, 18/03/2021, 23/03/2021 e 20/05/2021 che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;



- 2) di escludere dalla procedura di gara, per le motivazioni in premessa indicate e dettagliatamente riportate nella nota recante reg. di sistema n. n. P.I. 071987-21 del 18/05/2021, il seguente operatore economico: "IGECA S.P.A." C.F. e P.IVA IT05824910631;
- 3) di approvare, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 20/05/2021 affidando l'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP\_000696\_2017 a favore della ditta "Samoa Restauri S.p.A." con sede legale a Pontecagnano Faiano (SA) - cap 84098 - Via Pompei Traversa Santoro, snc - C.F. e P.I. n. 04925950653, che ha offerto un ribasso del 28,98% sull'importo a base d'asta corrispondente a un importo contrattuale pari ad € 2.984.979,26 (diconsi duemilioninovecentottantaquattromilanovecentosettantanove/26) oltre oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 287.954,60 e IVA;
- 4) di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

COMUNE DI AMATRICE Intervento di Ricostruzione Cimitero Monumentale capoluogo COD: OOPP_000696 - CUP: C71E18000050001		Q.E. Det. aggiudicazione lavori
Quadro Economico		Mag.2021
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 3.272.933,86</b>
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 250.843,80
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta Emergenza COVID-19	€ 37.110,80
A.3	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 4.203.012,20
A.4	Ribasso d'asta 28,98% pari ad euro	€ 1.218.032,94
A.5	Importo lavori a seguito del ribasso d'asta	€ 2.984.979,26
A.6	Importo totale di contratto (A.5+A.1+A.2)	€ 3.272.933,86
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 3.504.286,26</b>
B.0)	Spese per Spostamento Salme compresi oneri per la sicurezza	€ 402.515,55
B.1)	Lavori in economia esclusa IVA di legge	€ 35.000,00
B.2)	Totale Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 24.513,79
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti (ricompresi in spese tecniche P.D.)	€ -
B.2.2)	Indagini geognostiche, Accertamenti e Analisi Strutturali	€ 24.513,79
B.3)	Totale Spese Tecniche	€ 374.088,02
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 15.209,24
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 105.102,18
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 70.041,25
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 116.606,48
B.3.5)	Spese per verifiche tecniche ( <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i> )	€ 67.128,87
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ 12.628,45
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% di A)	€ 107.338,53
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 inflazione sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp.Lavori (A) Ordinanza C.S.R. n. 57/2018	€ 89.819,34
B.8)	Spese per pubblicità e gara e commissioni giudicatrici	€ 32.000,00

B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Applicazione L. 717/1949 "norme per l'arte negli edifici pubblici" (1% importo lavori)	€ 44.909,67
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 aliquota= 4%	€ 14.355,15
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ -
B.12.1)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4% (società in RTP)	€ 608,37
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22% Spostamento salme	€ 88.553,42
B.13.1)	I.V.A. Lavori (A) Ristrutturazione e Nuova Costruzione, aliquota 10%	€ 327.293,39
B.13.2)	I.V.A. Lavori in economia (B.1) e Sondaggi-analisi strutturali (B.2.2), aliquota 22%	€ 13.093,03
B.14)	I.V.A. 22% su spese tecniche e cassa (B.3.1+B.12.1)+((B.3-B.3.1)+B.11)	€ 85.591,34
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.11 - B.12	€ -
B.16)	Economie da gara appalto servizi tecnici compresa cassa professionale e iva	€ 495.688,80
B.17)	Economie da gara appalto indagini strutturali e indagini geognostiche compresa iva	€ 16.453,18
B.18)	Economie da gara appalto affidamento lavori compresa iva	€ 1.339.836,23
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 6.777.220,13</b>

- 5) di dichiarare l'efficacia della presente determinazione stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in capo all'aggiudicatario proposto circa il possesso di tutti i necessari requisiti;
- 6) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
- 7) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- 8) di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI  
DI CUI ALL'ART. 30 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016**

**Affidamento ai sensi dell'art. 30, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI)".**

Codice Opera: OOPP\_000696\_2017

CUP: C71E18000050001

CIG: 85294336C6

- **Importo a base di gara € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri di legge esclusi**
- **Categoria prevalente: OG2**

**VERBALE DI VALUTAZIONE CANDIDATI PER PROCEDURA NEGOZIATA**

**17/03/2021**

**PREMESSO CHE:**

- con l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale è ricompreso l'intervento di ricostruzione e miglioramento sismico dell' "Area cimiteriale capoluogo" (Codice OOPP\_000696\_2017) sito nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 6.013.117,62;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/10/2018, pervenuta con nota del 07/11/2018 prot. n. 697318, il Comune di Amatrice ha, tra l'altro, rinunciato al ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, dando atto che il suddetto ruolo resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ed ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento denominato "Area Cimiteriale Capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI), codice OOPP\_000696\_2017;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00560 del 09/11/2018, il funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Tonino Cicconetti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;

- con la determinazione a contrarre n. A00729 del 24/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento in questione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm.;
- con la determina n. A00684 del 03/07/2019 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria sopra richiamati e afferenti all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. "Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA" che ha offerto un ribasso del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 306.959,15 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, pubblicata in data del 21 novembre 2020 n. 109, recante "*Approvazione dell'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", la presenza dell'intervento di cui in oggetto risulta confermata all'interno dell'Allegato 1 con Identificativo n. 201, per un importo complessivo di € 6.777.220,12
- il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01150 del 03/09/2020;
- con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A0008 del 21/01/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)", Codice OOPP\_000696\_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A00107 del 28/01/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio si è dato luogo a procedere all'affidamento dei lavori di Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI), Codice OOPP\_000696\_2017, riconducibili alla categoria OG2 class.V, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

- In data 05/02/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it) nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi di gara e contratti”, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti”, all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
- Entro il termine di scadenza fissato alle ore 9,30 del 22/02/2021 risultano pervenute n. 186 istanze di manifestazioni di interesse;
- In data 22/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la prima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il primo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati
- In data 23/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la seconda seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il secondo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 24/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la terza seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il terzo gruppo di 40 di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 14.30, ha avuto luogo la quarta ed ultima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato l'ultimo gruppo di istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 15.00 alle ore 16.30, ha avuto luogo la quinta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei lavori di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI), durante la quale sono state trasmesse le comunicazioni di esclusione ai 17 Operatori Economici (O.E) e, contestualmente, è stato inoltrato, a tutti i partecipanti, ammessi ed esclusi, l'Avviso per la comunicazione della data di sorteggio per l'estrazione di n. 15 O.E. da invitare alla successiva fase di procedura negoziata;
- In data 03/03/2021, dalle ore 15:00 alle ore 16:40, ha avuto luogo la sesta seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale sono stati sorteggiati, per il tramite della piattaforma S.TEL.LA, n. 15 Operatori Economici tra tutti i partecipanti alla fase preliminare, e si è proceduto al caricamento della documentazione di gara, sia amministrativa che tecnica con tutti gli elaborati del progetto esecutivo, per la fase di procedura negoziata.

- I seguenti Operatori Economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 16/03/2012:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Ordinamento
G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	PI017501-21	1
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	PI016576-21	2
CREDENDINO DOMENICO SRL	PI018884-21	3
LAURIA ANTONIO	PI016380-21	4
IGECA S.p.A.	PI022895-21	5
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI016702-21	6
IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI022203-21	7
PARLATO COSTRUZIONI	PI017476-21	8
ARKEO RESTAURI SRL	PI015356-21	9
COMINIO SRL	PI017165-21	10
Samoa Restauri Srl	PI018441-21	11
IM.A.C. s.r.l.	PI015930-21	12
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI017240-21	13
Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI017242-21	14
DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI020973-21	15

- Sono tutt'ora in atto le disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 17 del mese di marzo alle ore 10:27, presso la sede operativa del Responsabile Unico del Procedimento, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Nel corso della seduta, l'arch. Tonino Cicconetti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e coadiuvato dal Geol. Giorgio Coppola, in qualità di segretario verbalizzante, per il tramite della piattaforma S.TEL.LA, verifica la ricezione, entro i termini indicati nella comunicazione trasmessa a tutti i 15 Operatori economici sorteggiati, del materiale documentale indicato nel disciplinare di gara.

Entro la data stabilita, risultano pervenute le documentazioni dei seguenti operatori economici:

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI035508-21	Inviato	11/03/2021 12:06:20
2	ARKEO RESTAURI SRL	PI037717-21	Inviato	12/03/2021 16:28:42
3	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037984-21	Invalidato	15/03/2021 09:13:44
4	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037989-21	Inviato	15/03/2021 09:22:22
5	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	PI038534-21	Inviato	15/03/2021 14:47:56

6	Samoa Restauri Srl	PI038586-21	Inviato	15/03/2021 15:44:01
7	IGECA S.p.A.	PI038598-21	Inviato	15/03/2021 16:11:43
8	LAURIA ANTONIO	PI038637-21	Inviato	15/03/2021 17:31:43
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	PI038818-21	Inviato	15/03/2021 19:15:01
10	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI038979-21	Inviato	16/03/2021 12:21:07
11	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI039171-21	Inviato	16/03/2021 15:48:53
12	PARLATO COSTRUZIONI	PI039177-21	Inviato	16/03/2021 15:56:55
13	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI039178-21	Inviato	16/03/2021 15:57:38

Di contro, non sono pervenuti i plichi dei seguenti O.E.:

<b>Ragione Sociale</b>
G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
COMINIO SRL
IM.A.C. s.r.l.

Il plico n.3, trasmesso dall'O.E. Costruzioni Ingg. Penzi spa, ricevuto in data 15/03/2021 alle ore 09:13:44 con registro di sistema PI037984-21, risulta invalidato.

Pertanto, il numero totale di offerte pervenute è pari a 12 unità.

Si procede, dunque, all'esame dei primi 6 plichi pervenuti in ordine temporale, verificando la corrispondenza e la congruenza dei documenti allegati, principalmente di quelli per i quali la compilazione risulta essere obbligatoria.

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI035508-21	Inviato	11/03/2021 12:06:20
2	ARKEO RESTAURI SRL	PI037717-21	Inviato	12/03/2021 16:28:42
4	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037989-21	Inviato	15/03/2021 09:22:22
5	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	PI038534-21	Inviato	15/03/2021 14:47:56
6	Samoa Restauri Srl	PI038586-21	Inviato	15/03/2021 15:44:01
7	IGECA S.p.A.	PI038598-21	Inviato	15/03/2021 16:11:43

Ne risulta la seguente documentazione prodotta da ciascun O.E. ed il relativo esito:

<b>BUSTA N. 01</b>	
Domanda di partecipazione: PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di consorziata
PASS-OE	Conforme

PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Marca da bollo annullata
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Dichiarazione iscrizione CCIAA
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 02</b>	
Domanda di partecipazione: ARKEO RESTAURI SRL Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	CONFORME -Risulta compilato il DGUE strutturato. (DGUE allegato alla domanda non compilato)
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di consorziata
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Imposta pagata per euro 48,00
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Presente nota con testo barrato
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Dichiarazione iscrizione CCIAA
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 04</b>	
Domanda di partecipazione: Costruzioni Ingg. Penzi spa Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di consorziata
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme



RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 05</b>	
Domanda di partecipazione: RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s. Composizione: RAGGRUPPAMENTO Mandataria: Celletti Costruzioni Generali Mandante: Fumasoni & Figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Conforme
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Conforme
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	CONFORME pagato x € 32
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	CONFORME per entrambi
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Conforme. Dichiarazione a costituirsi in rti
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 06</b>	
Domanda di partecipazione: SAMOA RESTAURI srl Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 07</b>	
Domanda di partecipazione: IGECA SPA Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

La seduta di gara viene sospesa dalle ore 13:15 alle ore 14:30.

Terminata la valutazione delle sopra indicate istanze pervenute, la seduta di gara si chiude e si aggiorna al giorno 18.03.2021. Alle ore 16:00, la seduta viene conclusa.

Il RUP  
Arch. Tonino Cicconetti  
ft

Il Segretario Verbalizzante  
Geol. Giorgio Coppola  
ft

**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI  
DI CUI ALL'ART. 30 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016**

**Affidamento ai sensi dell'art. 30, comma 1, lettera a) del D.lgs. 50/2016, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI)".**

Codice Opera: OOPP\_000696\_2017

CUP: C71E18000050001

CIG: 85294336C6

- **Importo a base di gara € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri di legge esclusi**
- **Categoria prevalente: OG2**

**VERBALE DI VALUTAZIONE CANDIDATI PER PROCEDURA NEGOZIATA**

**18/03/2021**

**PREMESSO CHE:**

- con l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale è ricompreso l'intervento di ricostruzione e miglioramento sismico dell' "Area cimiteriale capoluogo" (Codice OOPP\_000696\_2017) sito nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 6.013.117,62;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/10/2018, pervenuta con nota del 07/11/2018 prot. n. 697318, il Comune di Amatrice ha, tra l'altro, rinunciato al ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, dando atto che il suddetto ruolo resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ed ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento denominato "Area Cimiteriale Capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI), codice OOPP\_000696\_2017;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00560 del 09/11/2018, il funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Tonino Cicconetti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;

- con la determinazione a contrarre n. A00729 del 24/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento in questione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm.;
- con la determina n. A00684 del 03/07/2019 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria sopra richiamati e afferenti all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. "Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA" che ha offerto un ribasso del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 306.959,15 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, pubblicata in data del 21 novembre 2020 n. 109, recante "*Approvazione dell'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", la presenza dell'intervento di cui in oggetto risulta confermata all'interno dell'Allegato 1 con Identificativo n. 201, per un importo complessivo di € 6.777.220,12
- il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01150 del 03/09/2020;
- con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A0008 del 21/01/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)", Codice OOPP\_000696\_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A00107 del 28/01/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio si è dato luogo a procedere all'affidamento dei lavori di Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI), Codice OOPP\_000696\_2017, riconducibili alla categoria OG2 class.V, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

- In data 05/02/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
- Entro il termine di scadenza fissato alle ore 9,30 del 22/02/2021 risultano pervenute n. 186 istanze di manifestazioni di interesse;
- In data 22/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la prima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il primo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati
- In data 23/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la seconda seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il secondo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 24/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la terza seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il terzo gruppo di 40 di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 14.30, ha avuto luogo la quarta ed ultima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato l'ultimo gruppo di istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 15.00 alle ore 16.30, ha avuto luogo la quinta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI), durante la quale sono state trasmesse le comunicazioni di esclusione ai 17 Operatori Economici (O.E) e, contestualmente, è stato inoltrato, a tutti i partecipanti, ammessi ed esclusi, l'Avviso per la comunicazione della data di sorteggio per l'estrazione di n. 15 O.E. da invitare alla successiva fase di procedura negoziata;
- In data 03/03/2021, dalle ore 15:00 alle ore 16:40, ha avuto luogo la sesta seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale sono stati sorteggiati, per il tramite della piattaforma S.TEL.LA, n. 15 Operatori Economici tra tutti i partecipanti alla fase preliminare. I seguenti Operatori Economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 16/03/2012:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Ordinamento
G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	PI017501-21	1
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	PI016576-21	2
CREDENDINO DOMENICO SRL	PI018884-21	3
LAURIA ANTONIO	PI016380-21	4
IGECA S.p.A.	PI022895-21	5
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI016702-21	6
IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI022203-21	7
PARLATO COSTRUZIONI	PI017476-21	8
ARKEO RESTAURI SRL	PI015356-21	9
COMINIO SRL	PI017165-21	10
Samoa Restauri Srl	PI018441-21	11
IM.A.C. s.r.l.	PI015930-21	12
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI017240-21	13
Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI017242-21	14
DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI020973-21	15

- In data 17/03/2021, dalle ore 10.27 alle ore 16:00, ha avuto luogo la settima seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale è stata verificata la ricezione della documentazione trasmessa dai seguenti 12 operatori economici su di un totale di 15 sorteggiati durante la precedente seduta del 03/03/2021:

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI035508-21	Inviato	11/03/2021 12:06:20
2	ARKEO RESTAURI SRL	PI037717-21	Inviato	12/03/2021 16:28:42
4	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037989-21	Inviato	15/03/2021 09:22:22
5	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	PI038534-21	Inviato	15/03/2021 14:47:56
6	Samoa Restauri Srl	PI038586-21	Inviato	15/03/2021 15:44:01
7	IGECA S.p.A.	PI038598-21	Inviato	15/03/2021 16:11:43
8	LAURIA ANTONIO	PI038637-21	Inviato	15/03/2021 17:31:43
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	PI038818-21	Inviato	15/03/2021 19:15:01
10	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI038979-21	Inviato	16/03/2021 12:21:07
11	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI039171-21	Inviato	16/03/2021 15:48:53
12	PARLATO COSTRUZIONI	PI039177-21	Inviato	16/03/2021 15:56:55
13	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI039178-21	Inviato	16/03/2021 15:57:38

Inoltre, si è proceduto anche con la verifica della corrispondenza e della congruenza fra i documenti allegati ed i criteri riportati nel disciplinare di gara, limitatamente ai soli primi 6 plichi ricevuti in ordine temporale;

- Sono tutt'ora in atto le disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 18 del mese di marzo alle ore 10:23, presso la sede operativa del Responsabile Unico del Procedimento, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Nel corso della seduta, l'arch. Tonino Cicconetti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e coadiuvato dal Geol. Giorgio Coppola, in qualità di segretario verbalizzante, per il tramite della piattaforma S.TELLA, prosegue l'attività di verifica della corrispondenza e della congruenza dei documenti allegati, principalmente di quelli per i quali la compilazione risulta essere obbligatoria. Si procede, dunque, all'esame del secondo gruppo di documenti trasmessi dai seguenti restanti 6 operatori economici sorteggiati:

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
8	LAURIA ANTONIO	PI038637-21	Inviato	15/03/2021 17:31:43
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	PI038818-21	Inviato	15/03/2021 19:15:01
10	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI038979-21	Inviato	16/03/2021 12:21:07
11	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI039171-21	Inviato	16/03/2021 15:48:53
12	PARLATO COSTRUZIONI	PI039177-21	Inviato	16/03/2021 15:56:55
13	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI039178-21	Inviato	16/03/2021 15:57:38

Ne risulta la seguente documentazione prodotta da ciascun O.E. ed il relativo esito:

<b>BUSTA N. 08</b>	
Domanda di partecipazione: LAURIA ANTONIO Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 09</b>	
Domanda di partecipazione: CREDENDINO DOMENICO SRL Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Conforme ( dich. Dir tecnico)
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 10</b>	
Domanda di partecipazione: IMPRESA CARLO POGGI srl Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>



<b>BUSTA N. 11</b>	
Domanda di partecipazione: ISA RESTAURI E COSTRUZIONI srl Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	CONFORME pagate euro 48,00
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 12</b>	
Domanda di partecipazione: PARLATO COSTRUZIONI Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme
DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Conforme (Dich.casellario ANAC e dich. D.T.)
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

<b>BUSTA N. 13</b>	
Domanda di partecipazione: DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI srl Composizione: DITTA SINGOLA	Conforme
DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	Conforme
DGUE MANDATARIA-CONSORZIO	Conforme

DGUE MANDANTE-CONSORZIATA	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
PASS-OE	Conforme
PASS-OE RAGGRUPPAMENTO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
COPIA CONFORME ATTESTAZIONE SOA	Conforme
COPIA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO	Conforme
AVVENUTO PAGAMENTO F23	Conforme
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'	Conforme
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO: DOCUMENTAZIONE E DICHIARAZIONI DI CUI ALLA LETTERA DI INVITO	Non presente per assenza di raggruppamento/consorzio
EVENTUALE ULTERIORE DOCUMENTAZIONE	Non presente
<b>ESITO</b>	
La documentazione risulta completa ed esaustiva.	<b>AMMESSA</b>

Le operazioni di gara vengono sospese dalle ore 13:15 alle ore 14:15.

Terminata anche la valutazione delle sopra indicate istanze, la documentazione prodotta dai dodici O.E. risulta completa ed esaustiva. Tutti gli operatori economici vengono ammessi alla fase di apertura dell'offerta economica.

Il RUP, sempre tramite la piattaforma "STELLA", procederà a inviare apposita comunicazione della seduta pubblica per l'apertura della busta economica definendo, fin da ora, la data per il giorno martedì 23/03/2021.

La seduta di gara viene conclusa alle ore 16:13.

Il RUP  
Arch. Tonino Cicconetti  
ft

---

Il Segretario Verbalizzante  
Geol. Giorgio Coppola  
ft

---

**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI  
DI CUI ALL'ART. 30 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016**

**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI)".**

Codice Opera: OOPP\_000696\_2017

CUP: C71E18000050001

CIG: 85294336C6

- **Importo a base di gara € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri di legge esclusi**
- **Categoria prevalente: OG2**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA**

**23/03/2021**

**PREMESSO CHE:**

- con l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale è ricompreso l'intervento di ricostruzione e miglioramento sismico dell' "Area cimiteriale capoluogo" (Codice OOPP\_000696\_2017) sito nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 6.013.117,62;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/10/2018, pervenuta con nota del 07/11/2018 prot. n. 697318, il Comune di Amatrice ha, tra l'altro, rinunciato al ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, dando atto che il suddetto ruolo resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ed ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento denominato "Area Cimiteriale Capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI), codice OOPP\_000696\_2017;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00560 del 09/11/2018, il funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Tonino Cicconetti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;
- con la determinazione a contrarre n. A00729 del 24/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in

fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento in questione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm.;

- con la determina n. A00684 del 03/07/2019 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria sopra richiamati e afferenti all'intervento di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo” sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. “Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA” che ha offerto un ribasso del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 306.959,15 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, pubblicata in data del 21 novembre 2020 n. 109, recante “*Approvazione dell'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*”, la presenza dell'intervento di cui in oggetto risulta confermata all'interno dell'Allegato 1 con Identificativo n. 201, per un importo complessivo di € 6.777.220,12
- il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01150 del 03/09/2020;
- con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A0008 del 21/01/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)”, Codice OOPP\_000696\_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A00107 del 28/01/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio si è dato luogo a procedere all'affidamento dei lavori di Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI), Codice OOPP\_000696\_2017, riconducibili alla categoria OG2 class.V, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- In data 05/02/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it) nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi di gara e contratti”, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero

delle Infrastrutture e dei Trasporti”, all’Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;

- Entro il termine di scadenza fissato alle ore 9,30 del 22/02/2021 risultano pervenute n. 186 istanze di manifestazioni di interesse;
- In data 22/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la prima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il primo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati
- In data 23/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la seconda seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il secondo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 24/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la terza seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il terzo gruppo di 40 di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 14.30, ha avuto luogo la quarta ed ultima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato l’ultimo gruppo di istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 15.00 alle ore 16.30, ha avuto luogo la quinta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura negoziata finalizzata all’affidamento dell’incarico per l’esecuzione dei lavori di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI), durante la quale sono state trasmesse le comunicazioni di esclusione ai 17 Operatori Economici (O.E) e, contestualmente, è stato inoltrato, a tutti i partecipanti, ammessi ed esclusi, l’Avviso per la comunicazione della data di sorteggio per l’estrazione di n. 15 O.E. da invitare alla successiva fase di procedura negoziata;
- In data 03/03/2021, dalle ore 15:00 alle ore 16:40, ha avuto luogo la sesta seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale sono stati sorteggiati, per il tramite della piattaforma S.TEL.LA, n. 15 Operatori Economici tra tutti i partecipanti alla fase preliminare. I seguenti Operatori Economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 16/03/2012:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Ordinamento
G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	PI017501-21	1
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	PI016576-21	2
CREDENDINO DOMENICO SRL	PI018884-21	3
LAURIA ANTONIO	PI016380-21	4
IGECA S.p.A.	PI022895-21	5
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI016702-21	6
IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI022203-21	7
PARLATO COSTRUZIONI	PI017476-21	8
ARKEO RESTAURI SRL	PI015356-21	9
COMINIO SRL	PI017165-21	10
Samoa Restauri Srl	PI018441-21	11
IM.A.C. s.r.l.	PI015930-21	12
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI017240-21	13
Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI017242-21	14
DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI020973-21	15

- In data 17/03/2021, dalle ore 10:27 alle ore 16:00, ha avuto luogo la settima seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale è stata verificata la ricezione della documentazione trasmessa dai seguenti 12 operatori economici su di un totale di 15 sorteggiati durante la precedente seduta del 03/03/2021:

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI035508-21	Inviato	11/03/2021 12:06:20
2	ARKEO RESTAURI SRL	PI037717-21	Inviato	12/03/2021 16:28:42
4	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037989-21	Inviato	15/03/2021 09:22:22
5	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	PI038534-21	Inviato	15/03/2021 14:47:56
6	Samoa Restauri Srl	PI038586-21	Inviato	15/03/2021 15:44:01
7	IGECA S.p.A.	PI038598-21	Inviato	15/03/2021 16:11:43
8	LAURIA ANTONIO	PI038637-21	Inviato	15/03/2021 17:31:43
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	PI038818-21	Inviato	15/03/2021 19:15:01
10	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI038979-21	Inviato	16/03/2021 12:21:07
11	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI039171-21	Inviato	16/03/2021 15:48:53
12	PARLATO COSTRUZIONI	PI039177-21	Inviato	16/03/2021 15:56:55
13	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI039178-21	Inviato	16/03/2021 15:57:38

Inoltre, si è proceduto anche con la verifica della corrispondenza e della congruenza fra i documenti allegati ed i criteri riportati nel disciplinare di gara, limitatamente ai soli primi 6 plichi ricevuti in ordine temporale;

- In data 18/03/2021, dalle ore 10:23 alle ore 16:13, ha avuto luogo l'ottava seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale si è conclusa l'attività di verifica della corrispondenza e della congruenza dei documenti allegati ai criteri riportati nel disciplinare di gara, previo esame degli ultimi 6 plichi ricevuti in ordine temporale;
- Sono tutt'ora in atto le disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 23 del mese di marzo alle ore 11:00, presso la sede operativa del Responsabile Unico del Procedimento, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto. Il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura delle buste economiche di ciascun operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Il RUP al termine dell'apertura delle buste economiche, esegue tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA il calcolo automatico e la verifica dell'anomalia che ne determina il seguente risultato:

Estremi del Lotto		
Numero Lotto	CIG	Descrizione
1		Lavori recupero e ricostruzione cimitero di Amatrice
Base d'Asta Lotto		
4.203.012,20		
Media Ribassi		
26,45625		
Media Scarti		
2,54375		
Somma Ribassi		
211,65		
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
31,7475		

Pertanto, sulla base d'asta dell'appalto pari ad € 4.203.012,20, risulta la seguente graduatoria:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	IGECA S.p.A.	Aggiudicatario proposto	1	€ 4.203.012,20	30,50	€ 1.281.918,72
Verifica Superata	Samoa Restauri Srl	II Classificato	2	€ 4.203.012,20	28,98	€ 1.218.032,94

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.		3	€ 4.203.012,20	28,29	€ 1.189.032,15
Verifica Superata	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL		4	€ 4.203.012,20	28,23	€ 1.186.510,34
Verifica Superata	Costruzioni Ingg. Penzi spa		5	€ 4.203.012,20	26,29	€ 1.104.971,91
Verifica Superata	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL		6	€ 4.203.012,20	26,12	€ 1.097.826,79
Verifica Superata	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.		7	€ 4.203.012,20	22,68	€ 953.243,17
Verifica Superata	CREDENDINO DOMENICO SRL		8	€ 4.203.012,20	20,56	€ 864.139,31
Verifica Superata	LAURIA ANTONIO		9	€ 4.203.012,20	18,76	€ 788.485,09
Verifica Superata	ARKEO RESTAURI SRL		10	€ 4.203.012,20	15,18	€ 638.017,25
Anomalo	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL			€ 4.203.012,20	33,69	€ 1.415.994,81
Anomalo	PARLATO COSTRUZIONI			€ 4.203.012,20	33,66	€ 1.414.733,91

Il RUP, preso atto che due offerte pervenute da altrettanti operatori economici risultano superiori alla soglia di anomalia calcolata automaticamente dalla piattaforma STELLA, propone l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo" del Comune di Amatrice (RI), all'Operatore economico primo classificato IGECA S.P.A., con sede legale in Via Provinciale Montagna Spaccata 35, Loc. San Martino - Zona Industriale, CAP 80078, Pozzuoli Italia, C.F. e P.IVA IT05824910631, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 30,50 punti percentuale, definendo, in tal modo, un importo contrattuale di € 2.921.093,48, oltre agli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 287.954,60, oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 11:32.

Il RUP  
Arch. Tonino Cicconetti  
ft

Il Segretario Verbalizzante  
Geol. Giorgio Coppola  
ft



**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI  
DI CUI ALL'ART. 30 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016**

**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI)”.**

Codice Opera: OOPP\_000696\_2017

CUP: C71E18000050001

CIG: 85294336C6

- **Importo a base di gara € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri di legge esclusi**
- **Categoria prevalente: OG2**

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA**

**20/05/2021**

**PREMESSO CHE:**

- con l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nel quale è ricompreso l'intervento di ricostruzione e miglioramento sismico dell' “Area cimiteriale capoluogo” (Codice OOPP\_000696\_2017) sito nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 6.013.117,62;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/10/2018, pervenuta con nota del 07/11/2018 prot. n. 697318, il Comune di Amatrice ha, tra l'altro, rinunciato al ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, dando atto che il suddetto ruolo resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ed ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa all'intervento denominato “Area Cimiteriale Capoluogo” sito nel Comune di Amatrice (RI), codice OOPP\_000696\_2017, per un importo complessivo di € 6.777.220,12;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00560 del 09/11/2018, il funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Tonino Cicconetti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;
- con la determinazione a contrarre n. A00729 del 24/12/2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente all'intervento in questione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm.;

- con la determina n. A00684 del 03/07/2019 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria sopra richiamati e afferenti all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. "Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA" che ha offerto un ribasso del 56,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 306.959,15 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Ordinanza del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, pubblicata in data del 21 novembre 2020 n. 109, recante "*Approvazione dell'elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", la presenza dell'intervento di cui in oggetto risulta confermata all'interno dell'Allegato 1 con Identificativo n. 201, per un importo complessivo di € 6.777.220,12;
- il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01150 del 03/09/2020;
- con il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A0008 del 21/01/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)", Codice OOPP\_000696\_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;
- con determinazione n. A00107 del 28/01/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio si è dato luogo a procedere all'affidamento dei lavori di Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI), Codice OOPP\_000696\_2017, riconducibili alla categoria OG2 class. V, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno quindici operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 4.490.966,80 di cui € 4.203.012,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 287.954,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- In data 05/02/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
- Entro il termine di scadenza fissato alle ore 9,30 del 22/02/2021 risultano pervenute n. 186 istanze di manifestazioni di interesse;

- In data 22/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la prima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il primo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 23/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la seconda seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il secondo gruppo di 40 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 24/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 17.30, ha avuto luogo la terza seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il terzo gruppo di 40 di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 10.00 alle ore 14.30, ha avuto luogo la quarta ed ultima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato l'ultimo gruppo di istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- In data 25/02/2021, dalle ore 15.00 alle ore 16.30, ha avuto luogo la quinta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo del Comune di Amatrice (RI), durante la quale sono state trasmesse le comunicazioni di esclusione ai 17 Operatori Economici (O.E) e, contestualmente, è stato inoltrato, a tutti i partecipanti, ammessi ed esclusi, l'Avviso per la comunicazione della data di sorteggio per l'estrazione di n. 15 O.E. da invitare alla successiva fase di procedura negoziata;
- In data 03/03/2021, dalle ore 15:00 alle ore 16:40, ha avuto luogo la sesta seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale sono stati sorteggiati, per il tramite della piattaforma S.TEL.LA, n. 15 Operatori Economici tra tutti i partecipanti alla fase preliminare. I seguenti Operatori Economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 16/03/2012:

Ragione Sociale	Registro di Sistema	Ordinamento
G.R.V. COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.	PI017501-21	1
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	PI016576-21	2
CREDENDINO DOMENICO SRL	PI018884-21	3
LAURIA ANTONIO	PI016380-21	4
IGECA S.p.A.	PI022895-21	5
ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI016702-21	6
IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI022203-21	7
PARLATO COSTRUZIONI	PI017476-21	8
ARKEO RESTAURI SRL	PI015356-21	9
COMINIO SRL	PI017165-21	10
Samoa Restauri Srl	PI018441-21	11
IM.A.C. s.r.l.	PI015930-21	12
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI017240-21	13
Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI017242-21	14
DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI020973-21	15

- In data 17/03/2021, dalle ore 10:27 alle ore 16:00, ha avuto luogo la settima seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale è stata verificata la ricezione della documentazione trasmessa dai seguenti 12 operatori economici su di un totale di 15 sorteggiati durante la precedente seduta del 03/03/2021:

Progr.	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL	PI035508-21	Inviato	11/03/2021 12:06:20
2	ARKEO RESTAURI SRL	PI037717-21	Inviato	12/03/2021 16:28:42
4	Costruzioni Ingg. Penzi spa	PI037989-21	Inviato	15/03/2021 09:22:22
5	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	PI038534-21	Inviato	15/03/2021 14:47:56
6	Samoa Restauri Srl	PI038586-21	Inviato	15/03/2021 15:44:01
7	IGECA S.p.A.	PI038598-21	Inviato	15/03/2021 16:11:43
8	LAURIA ANTONIO	PI038637-21	Inviato	15/03/2021 17:31:43
9	CREDENDINO DOMENICO SRL	PI038818-21	Inviato	15/03/2021 19:15:01
10	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.	PI038979-21	Inviato	16/03/2021 12:21:07
11	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	PI039171-21	Inviato	16/03/2021 15:48:53
12	PARLATO COSTRUZIONI	PI039177-21	Inviato	16/03/2021 15:56:55
13	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL	PI039178-21	Inviato	16/03/2021 15:57:38

Inoltre, si è proceduto anche con la verifica della corrispondenza e della congruenza fra i documenti allegati ed i criteri riportati nel disciplinare di gara, limitatamente ai soli primi 6 plichi ricevuti in ordine temporale;

- In data 18/03/2021, dalle ore 10:23 alle ore 16:13, ha avuto luogo l'ottava seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale si è conclusa l'attività di verifica della corrispondenza e della congruenza dei documenti allegati ai criteri riportati nel disciplinare di gara, previo esame degli ultimi 6 plichi ricevuti in ordine temporale;
- In data 23/03/2021, dalle ore 11:00 alle ore 11:32, ha avuto luogo la nona seduta relativa alle operazioni di gara durante la quale, il RUP, al termine della procedura di apertura delle buste economiche, ha effettuato, tramite utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio - STELLA, il calcolo automatico e la verifica di eventuali anomalie, determinando, in tal modo, il seguente risultato:

Estremi del Lotto		
Numero Lotto	CIG	Descrizione
1		Lavori recupero e ricostruzione cimitero di Amatrice
Base d'Asta Lotto		
4.203.012,20		
Media Ribassi		
20,46625	Media Scarti	2,54375
Somma Ribassi		
211,05		
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
31,7475		

in seguito al quale è scaturita la graduatoria qui di seguito riportata:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	IGECA S.p.A.	Aggiudicatario proposto	1	€ 4.203.012,20	30,50	€ 1.281.918,72
Verifica Superata	Samoa Restauri Srl	II Classificato	2	€ 4.203.012,20	28,98	€ 1.218.032,94
Verifica Superata	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.		3	€ 4.203.012,20	28,29	€ 1.189.032,15
Verifica Superata	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL		4	€ 4.203.012,20	28,23	€ 1.186.510,34
Verifica Superata	Costruzioni Ingg. Penzi spa		5	€ 4.203.012,20	26,29	€ 1.104.971,91
Verifica Superata	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL		6	€ 4.203.012,20	26,12	€ 1.097.826,79
Verifica Superata	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.		7	€ 4.203.012,20	22,68	€ 953.243,17
Verifica Superata	CREDENDINO DOMENICO SRL		8	€ 4.203.012,20	20,56	€ 864.139,31
Verifica Superata	LAURIA ANTONIO		9	€ 4.203.012,20	18,76	€ 788.485,09
Verifica Superata	ARKEO RESTAURI SRL		10	€ 4.203.012,20	15,18	€ 638.017,25
Anomalo	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL			€ 4.203.012,20	33,69	€ 1.415.994,81
Anomalo	PARLATO COSTRUZIONI			€ 4.203.012,20	33,66	€ 1.414.733,91

- Inoltre, sempre durante il corso della nona seduta di gara, il RUP, valutate le anomalie occorse, ha proposto l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di *“Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo”* del Comune di Amatrice (RI), all'Operatore economico primo classificato IGECA S.P.A., con sede legale in Via Provinciale Montagna Spaccata 35, Loc. San Martino - Zona Industriale , CAP 80078, Pozzuoli Italia, C.F. e P.IVA IT05824910631, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 30,50 punti percentuale, definendo, in tal modo, un importo contrattuale di € 2.921.093,48, oltre agli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 287.954,60, oltre IVA;
- A seguito del risultato di gara si è dato corso alle previste e dovute attività amministrative ed istruttorie, volte ad acquisire la conformità dei requisiti in possesso dell'operatore economico, effettuate da parte della Stazione Appaltante al fine di rendere efficace la citata proposta di aggiudicazione;
- Con nota prot.n. 362255 del 22/04/2021 la S.A. ha proceduto alla trasmissione della determinazione di approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione all'UOS-ANAC come dettato dall'art. 3 *“Atti sottoposti a verifica preventiva di legittimità”* dell' *“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma”* del 02/02/2021 e art. 32 del D.L. 189/2016 e smi;

- Con relativa nota di riscontro, atti prot.n. 386165 del 30/04/2021, l'UOS-ANAC ha segnalato irregolarità riconducibili all'Operatore Economico "IGECA S.p.A.", a seguito delle quali la S.A. ha proceduto con relativo approfondimento interessando, per quanto di competenza, la Struttura di Missione con nota prot.n. 395776 del 04/05/2021;
- La S.A. ha acquisito le verifiche richieste alla Struttura di Missione (nota di risposta prot.n. 400525 del 05/05/2021), all'Agenzia delle Entrate e agli Enti interessati direttamente o tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC ed acquisito riscontro di tale attività dal RUP con nota prot.n. 414943 del 10/05/2021;
- A conclusione delle attività relative alle verifiche di legge ex art. 80, comma 1, lett. b), D.lgs. 50/2016 ed ex art. 30, comma 6, D.L. 189 del 2016 riguardanti l'O.E. "IGECA S.p.A." proposto aggiudicatario dell'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: OOPP\_000696\_2017 - CUP: C71E18000050001-CIG: 85294336C6, sono emerse condizioni che hanno condotto la Stazione Appaltante e per essa il RUP ad emettere apposita comunicazione di esclusione dalla presente procedura di gara;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a comunicare, tramite la piattaforma "STELLA" il citato provvedimento di esclusione all'Operatore Economico "IGECA S.p.A.", primo classificato, con Registro di Sistema PI071987-21 in data 18/05/2021;
- Il RUP di seguito ha provveduto a comunicare a tutti gli Operatori Economici in gara nella fase di procedura negoziata che a seguito della conclusione della fase relativa alle verifiche di legge ex art.80 D.Lgs. 50/2016 e ex art.30 D.L. 189/2016 e smi si rende necessario procedere al ripristino della procedura di gara relativa all'apertura delle buste "B-Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara convocando la prossima seduta pubblica, in modalità esclusivamente telematica stante il perdurare dell'emergenza sanitaria "Covid-19", in data 20/05/2021 alle ore 11:00;
- Sono tutt'ora in atto le disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno 2021, il giorno 20 del mese di maggio alle ore 12:00, presso la sede del Responsabile Unico del Procedimento, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Il RUP, Arch. Tonino Cicconetti, coadiuvato dal Geol. Giorgio Coppola, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta ed attiva, sempre per il tramite delle funzionalità proprie della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio - STELLA, la modalità "seduta pubblica virtuale", attraverso la quale si permette ai concorrenti di presenziare in remoto alle operazioni di gara.

Il RUP procede, pertanto, al “Ripristino della fase” di valutazione delle offerte economiche, con relativa motivazione dovuta alle risultanze delle procedure di verifiche di legge ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e art.30 D.L. 189/2016 e smi.

Il RUP, sulla scorta dell’attività istruttoria svolta dall’ufficio, procede all’esclusione dell’operatore economico primo classificato “IGECA S.p.A.”, dalla procedura della presente gara d’appalto a seguito dell’esito delle verifiche di legge ex art. 80, comma 1, lett. b), D.lgs. 50/2016 ed ex art. 30, comma 6, D.L. 189 del 2016, e provvede, pertanto, ad attribuire al concorrente stesso l’esito di Sistema “escluso”.

In conseguenza dell’operazione appena descritta, eseguita tramite il Sistema di gara “STELLA” l’operazione denominata come “Ripristina fase”, relativamente alla sola fase economica, si procede con il comando “calcolo economico”, al fine di acquisire la graduatoria di aggiudicazione (proposta esclusivamente secondo il criterio del prezzo più basso) ed individuando in automatico il nuovo “Aggiudicatario proposto”, senza considerare l’operatore economico escluso, come già indicato.

Si ripete, pertanto, la fase di “Verifica anomalia”, secondo i parametri e i fondamenti normativi specificati per l’analoga fase nel verbale della precedente seduta di gara ottenendo, nella seduta di gara odierna, il seguente risultato:

Estremi del Lotto		
Numero Lotto	CIG	Descrizione
1	85294336C6	Lavori recupero e ricostruzione cimitero di Amatrice
<b>Base d'Asta Lotto</b>		
4.203.012,20		
<b>Media Ribassi</b>		<b>Media Scarti</b>
25,8785714286		1,7034285714
<b>Parametro per esclusione automatica</b>		
5		
<b>Soglia Anomalia</b>		
31,0542857143		

Pertanto, sulla base d’asta dell’appalto pari ad € 4.203.012,20, risulta la seguente graduatoria:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	SAMOA RESTAURI SRL	Aggiudicatario	1	€ 4.203.012,20	28,98	€ 1.218.032,94
Verifica Superata	RTI CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI - FUMASONI ANTONIO & FIGLI DI ANDREA FUMASONI S.A.S.		2	€ 4.203.012,20	28,29	€ 1.189.032,15
Verifica Superata	PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL		3	€ 4.203.012,20	28,23	€ 1.186.510,34
Verifica Superata	COSTRUZIONI INGG. PENZI SPA		4	€ 4.203.012,20	26,29	€ 1.104.971,91
Verifica Superata	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL		5	€ 4.203.012,20	26,12	€ 1.097.826,79
Verifica Superata	IMPRESA CARLO POGGI S.R.L.		6	€ 4.203.012,20	22,68	€ 953.243,17

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Verifica Superata	CREDENDINO DOMENICO SRL		7	€ 4.203.012,20	20,56	€ 864.139,31
Verifica Superata	LAURIA ANTONIO		8	€ 4.203.012,20	18,76	€ 788.485,09
Verifica Superata	ARKEO RESTAURI SRL		9	€ 4.203.012,20	15,18	€ 638.017,25
Anomalo	DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI SRL			€ 4.203.012,20	33,69	€ 1.415.994,81
Anomalo	PARLATO COSTRUZIONI			€ 4.203.012,20	33,66	€ 1.414.733,91

Il RUP, preso atto che due offerte pervenute da altrettanti operatori economici risultano superiori alla soglia di anomalia calcolata automaticamente dalla piattaforma STELLA, propone l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale sito nel capoluogo" del Comune di Amatrice (RI), all'Operatore economico risultato primo classificato "SAMOA RESTAURI S.p.A", con sede legale in Via Pompei (traversa Santoro) – CAP 84098 - Pontecagnano Faiano (SA), C.F. e P.IVA IT04925950653, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 28,98 punti percentuale, definendo, in tal modo, un importo contrattuale di € 2.984.979,26, oltre agli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 287.954,60, oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 12:20.

Il RUP  
Arch. Tonino Cicconetti  
ft

Il Segretario Verbalizzante  
Geol. Giorgio Coppola  
ft