

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00338 del 25/02/2021

Proposta n. 373 del 22/02/2021

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell' OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all' intervento di ricostruzione, ai sensi dell' OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell' immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6103, richiedente: Di Marco Giovanni.

Proponente:

Estensore	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6103, richiedente: Di Marco Giovanni.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 1158349 del 31/12/2020, con unica riunione svoltasi il 14 gennaio 2021, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- Il tecnico incaricato ing. Landi Michele, con nota acquisita al protocollo con il n. 1086962 del 14/12/2020, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- Alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il MIBACT l'arch. Daniele Carfagna; per l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Paolo Riccioni; per il Comune di Amatrice, l'arch. Claudia Tozzi. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di segretario, gli avv. Federica Salvati e Valeria Tortolani, l'arch. Sabrina Zibellini, l'istruttore dell'istanza, ing. Pasquale Fimiani; per la parte istante, il tecnico ing. Michele Landi.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero dei Beni e delle Attività culturali- Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
Regione Lazio	
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	VINCA
Regione Lazio - Genio civile	Autorizzazione sismica
Comune di Amatrice	Permesso di costruire
	Conformità urbanistico –edilizia

VISTO il verbale della riunione della Conferenza dal quale risulta che:

- precedentemente alla conferenza sono pervenuti:
 - l'**AUTORIZZAZIONE SISMICA del Genio civile**, rilasciata il 21/02/2020 con protocollo n. 2020-0000149795 - posizione n. 95074;
 - il **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni del Ministero dei Beni e delle Attività culturali - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti**, acquisito con prot. n. 24480 del 12/01/2021
- in sede di riunione:
 - Il rappresentante del l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ha espresso, in sede di Conferenza, **parere favorevole relativamente alla VINCA e rilasciato il Nulla Osta** ai sensi della L. 394/91 e ss. mm. e ii., art. 13, **con le seguenti prescrizioni:**
 - sia utilizzata esclusivamente la viabilità esistente per l'accesso al cantiere;
 - siano utilizzati, mezzi d'opera e macchine operatrici silenziati, conformi alla normativa vigente in materia di emissioni sonore in area protetta;

- siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di polveri;
 - sia protetto il suolo con bancali in legno e teli in PVC, al fine di evitare danni causati alla vegetazione attraverso la contaminazione e/o sversamento di polveri, sostanze e danneggiamenti meccanici alle zolle d'erba;
 - nel caso si verificano sversamenti sul terreno di oli, carburanti, lubrificanti ed altri fluidi simili, occorrerà prelevare la porzione di terreno interessata e smaltirla a norma di legge;
 - al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
 - vengano comunicati l'inizio e l'ultimazione dei lavori assieme al nominativo dell'impresa esecutrice alle Stazioni Carabinieri "Parco" di seguito indicate:
ASSERGI: e-mail: 042613.001@carabinieri.it-P.E.C.: faq42613@pec.carabinieri.it
AMATRICE: e-mail: 042614.001@carabinieri.it;
- il tecnico del Comune di Amatrice specifica che tale intervento può rientrare in regime di SCIA e pertanto non è necessario il PDC;
 - contestualmente alla riunione:
 - il Comune di Amatrice ha inviato la richiesta di integrazioni, con prot. n. 031101 del 14/01/2021;
 - successivamente alla riunione:
 - la **Direzione regionale Politiche ambientali e Ciclo dei rifiuti - Area di valutazione di incidenza e risorse forestali** ha inviato **PARERE FAVOREVOLE**, in merito alla valutazione di incidenza, acquisito con nota prot. n. 0070766 del 25/01/2021;
 - in data 11/02/2021 con prot. n. 131842 sono pervenute le integrazioni richieste dal Comune di Amatrice;
 - il Comune di Amatrice ha inviato l'attestazione della completezza della SCIA, acquisito con nota prot. n. 166260 del 22/02/2021;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6103, richiedente: Di Marco Giovanni, con le seguenti **raccomandazioni, prescrizioni e condizioni**:

- **prescrizioni** di cui al **nulla osta dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, come riportate nella premessa del presente atto;
- **prescrizioni** di cui al **parere paesaggistico favorevole del Ministero dei Beni e delle Attività culturali - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti**, che allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.

4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per le province di Frosinone, Latina e Rieti
via Pompeo Magno 2 - 00192 ROMA

Roma,

All' Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Prot. del
Cl.
Risposta a nota prot. 1158349 del 31.12.2020
Ns. prot. 2 del 04.01.2021

Oggetto: **Amatrice (RI)**

Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020,
relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del
07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6103,
richiedente: Giovanni Di Marco.

Parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 42/2004

E, p.c., al Sig. Giovanni Di Marco
c/o ing. Michele Landi
ing.michelelandi@pec.ording.roma.it

In riferimento alla nota in oggetto, esaminata la documentazione presentata, considerato che l'area d'intervento risulta ricadente nell'area di "Protezione dei corsi delle acque pubbliche" e "Protezione dei parchi e delle riserve naturali" di cui al CAPO II, artt. 7 e 9 della L.R. 24/98 che attualmente disciplina gli interventi ammissibili sotto il profilo paesaggistico; considerato che l'intervento ricade in area urbanizzata, rispetto al PTPR adottato; considerato che il progetto proposto prevede la ricostruzione dell'edificio con sagoma e volumetria pressoché simili al fabbricato precedente, ad eccezione di una differente quota di gronda e di un'inca copertura a padiglione al posto della precedente, articolata in due differenti quote. Per quanto riguarda gli impaginati, il progetto prevede modifiche alla disposizione delle aperture, mantenendo comunque un carattere idoneo al contesto;

questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime **PARERE FAVOREVOLE** agli interventi proposti, così come sono rappresentati e descritti negli elaborati, **con le seguenti prescrizioni:**

- i pannelli fotovoltaici e solari termici siano installati in modo da garantire la minima percezione all'esterno, e siano scelti con finitura non specchiante. In particolare i pannelli solari termici dovranno avere il serbatoio di accumulo posizionato all'interno del sottotetto;

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Arch. Daniele CARFAGNA

LA SOPRINTENDENTE
Dott. Paola REFICE



DIREZIONE REGIONALE POLITICHE AMBIENTALI E CICLO DEI RIFIUTI
AREA VALUTAZIONE DI INCIDENZA E RISORSE FORESTALI

Regione Lazio
Segretario generale
Ufficio **GR/45/12/U** Rappresentante unico e
ricostruzione, Conferenze di servizi

Regione Lazio
Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio **DU0100**

e p.c. Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga
gransassolagapark@pec.it

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di "Ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6103, richiedente: Giovanni Di Marco" ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 19 del 07/04/2017. Indizione della Conferenza di servizi interna e fissazione dei termini per le richieste di integrazioni documentali e la restituzione dei pareri (rif. conferenza di servizi interna CSR128/2020) ns. rif. I/2020)

Si fa riferimento all'intervento in oggetto, che ricade nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso - Monti della Laga" sul quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, con nota prot 2883 del 04/01/2021, ha convocato una Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016.

La presente è relativa alla competenza di quest'Area in materia di procedura di valutazione di incidenza di cui alla Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e alla Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", nonché al DPR n. 357/1997 e s.m.i.

Vista la nota prot. n. 45463 del 18/1/2021 con cui l'Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio ha comunicato la disponibilità dei verbali della conferenza del 14/1/2021 nel box regionale dedicato, in cui tra l'altro risulta presente il parere favorevole alla Vinca dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, necessario, ai sensi dell'art 5 comma 7 del DPR 357/97 e s.m.i., al fine di esprimere il parere di competenza di questa Area.

Si prende atto dalla documentazione tecnica di progetto, disponibile nel box internet regionale.

Si prende atto nel verbale sopra citato che l'Ente Parco si esprime favorevolmente con prescrizioni alla procedura di valutazione d'incidenza.

In considerazione delle caratteristiche e dell'entità dell'intervento e degli obiettivi di conservazione della ZPS, elencati nel relativo Formulario standard, si ritiene che l'intervento in argomento esterno ai perimetri della Rete Natura2000, non possa comportare incidenze negative significative indirette, su habitat di specie e specie tutelati dalla ZPS e dalla Rete Natura 2000.



In conclusione, ci si esprime quindi favorevolmente sull'intervento in argomento senza la necessità di ulteriori fasi della procedura di valutazione di incidenza.

Il funzionario tecnico
Alessandro Serafini Sauli

Il Dirigente dell'Area
Arch. Marco Rocchi



Il Direttore regionale
Ing. Flaminia Tosini

Copia



Firmato digitalmente da FLAMINIA
TOSINI
C: IT
O: Regione Lazio/80143490581



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



Al Sig. **GIOVANNI DI MARCO**
Via della Vaccheria Gianni n. 12
00155 – Roma (RM)
(per il tramite del tecnico incaricato)

All'Ing. **MICHELE LANDI**
Via Demostene n. 7/A
00010 – Fonte Nuova (RM)
PEC: ing.michelelandi@pec.ording.roma.it

p.c. All'USR **DI RIETI**
Via Flavio Sabino n. 27
02100 – Rieti (RI)
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

OGGETTO: SCIA COMPLETA AI SENSI DELL'O.C.S.R. 100 DEL 09/05/2020

*Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16, co 4, del decreto legge 7/10/2016, n. 189
Rif. MUDE_Prot.n. 12-057002-0000011588-2020 del 14/12/2020 – ID 6103
Richiedente: Di Marco Giovanni*

IL RESPONSABILE

In riferimento alla richiesta di contributo in oggetto caricata sulla piattaforma informatica Mude, formulata ai sensi delle O.C.S.R. n. 100/2020 e n.19/2017 e del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e ss.mm.ii. per l'immobile sito in Frazione Sommati e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 63 Particella 374;

Vista la SCIA caricata sulla piattaforma informatica 12-057002-0000011588-2020 del 14/12/2020;

Vista la richiesta di integrazioni da parte del Comune di Amatrice con Prot. 741 del 14/01/2021;

Considerate le successive integrazioni documentali presentate a quest'ufficio con Prot. 2793 del 11/02/2021;

Ritenute le stesse idonee ai fini della completezza e regolarità della SCIA in oggetto che, quindi, costituisce titolo ad ogni effetto di legge;

Considerata la Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16, co 4, del decreto legge 7/10/2016, n. 189, convocata in data 14/01/2021 con Prot. 1158349 del 31/12/2021;

Visto il PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni del MIBACT Ministero Beni culturali

Soprintendenza APAB Rieti Prot. 24480 del 12/01/2021;

Visto il Parere Unico Regionale FAVOREVOLE Prot. 86590 del 28/01/2021;

Visto il NULLA OSTA rilasciato dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga nell'ambito della Conferenza Regionale;

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;

Vista l'O.C.S.R. n. 100 del 09/05/2020;

ATTESTA

la completezza formale della SCIA presentata che è divenuta efficace, evidenziando che il termine di inizio dei lavori è differito al momento della concessione del contributo, ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'O.C.S.R. 100/2020.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico.



Il Responsabile del Settore II

Arch. Claudia Tozzi