

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01784 del 17/12/2020

Proposta n. 1816 del 16/12/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Trasmondi Carla in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Noceto, distinto in catasto al Fg. 68, part.lla 470-198, sub 2 - Importo concedibile euro 24.866,08 (ventiquattromilaottocentosessantasei,08), CUP C79H20000240008

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Trasmondi Carla in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Noceto, distinto in catasto al Fg. 68, part.lla 470-198, sub 2 - Importo concedibile euro 24.866,08 (ventiquattromilaottocentosessantasei,08); CUP C79H20000240008

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (TRASMONDI CARLA - AMATRICE frazione Voceto 0 - FG: 68 MAP: 470)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	TRASMONDI CARLA		TRSCRL50D42H501J	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	SALVETTA MARCO		SLVMRC66S12A258T	
	marco.salvetta@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Voceto 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 68 MAP: 470			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasnpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000108342020			
CUP	C79H20000240008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per

la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della *Sig.ra Trasmondi Carla - C.F. – TRSCRL50D42H501J – residente in Roma, alla via Porta Furba n. 123, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Noceto, distinto in catasto al Fig. 68, part.IIa 470-198, sub 2 - ID 6952*, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. **810989 del 22.09.2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **11.12.2020**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 24.866,08 (ventiquattromilaottocentosessantasei,08) iva compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore della Sig.ra Trasmondi Carla - C.F. – TRSRL50D42H501J – residente in Roma, alla via Porta Furba n. 123, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Noceto, distinto in catasto al Fg. 68, part.IIa 470-198, sub 2 - ID 6952, in € 24.866,08 (ventiquattromilaottocentosessantasei,08) iva compresa se non recuperabile;*

l'importo di € 24.866,08 (ventiquattromilaottocentosessantasei,08) iva compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 23.122,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELLE ORDINANZE N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Voceto**
 Richiedente **Carla Trasmondi**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 68 particella 470 – 198 sub. 2**

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stati
12-057002-0000010834-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	TRASMONDI CARLA	frazione Voceto	AMATRICE	21/09/2020 18:12:21	REGISTRATA DA PA	22/09/2020
12-057002-0000011155-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	TRASMONDI CARLA	frazione Voceto	AMATRICE	02/10/2020 11:28:23	REGISTRATA DA PA	02/10/2020

USR

ID Istanza: **6952**

Protocollo: **810989 del 22/09/2020**

Istruttore: **Simone Di Maggio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari(RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 130089 del 09/08/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 30 del 01/09/2016) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		
<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo		
1	1	68	470-198	/ - 2	A/2	Carla	Trasmondi	proprietà	3/4	compravendita n.rep. 9396/5305 del 15/12/2011	NO	NO

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Non necessario perché unica U.I. con unico proprietario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : Marco Salvetta PARTITA IVA : 01128300579 Codice fiscale: SLVMRC66S12A258T Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Domenico D'Angelo 29/B	-rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista e direttore dei lavori

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,5 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
rosati costruzioni srl <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01043530573 CODICE FISCALE 01043530573	fraz. san benedetto 64 - 02012 amatrice	RI	- Lavori	05/06/2020	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. 11803 del 23/07/2020
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
es. Aut.ne Paesaggistica n. del
 attestazione – esplicita (prot. del) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si no

Note: Il tecnico dichiara "che l'intervento previsto rientra tra quelli indicati del DPR 31/2017 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata) "Allegato A" (Interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica): A.3. interventi che abbiano finalità di consolidamento statico degli edifici.....

Che l'intervento previsto non richiede il parere relativamente al vincolo idrogeologico in quanto non rientra nella fattispecie di cui al RD nr 3267."

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale con protocollo n. 2020-0000810641 del 29/09/2020 09:40 - n. pos. 104518

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

si no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_tabella_concessione.pdf prot. n. 810989 del 22/09/2020) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLTO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k * l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r		
TOTALE OPERE	€ 17.623,94	€ 17.623,94	€ 17.623,94	€ 0,00	€ 17.623,94	€ 17.440,84	€ 183,10	€ 183,10	€ 0,00	€ 17.440,84	€ 1.744,08	€ 19.184,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 201,41	€ 201,42	€ 0,00	somma 1:8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 12.037,57	€ 12.037,57	€ 12.037,57	€ 0,00	€ 12.037,57	€ 11.912,51	€ 125,06	€ 125,06	€ 0,00	€ 11.912,51	10%	€ 1.191,25	€ 13.103,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 137,57	€ 137,57	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 5.586,37	€ 5.586,37	€ 5.586,37	€ 0,00	€ 5.586,37	€ 5.528,33	€ 58,04	€ 58,04	€ 0,00	€ 5.528,33	10%	€ 552,83	€ 6.081,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 63,85	€ 63,85	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 2.090,40	€ 2.010,00	€ 1.770,00	€ 240,00	€ 1.840,80	€ 1.821,68	€ 19,12	€ 268,72	€ 0,00	€ 1.821,68	0%	€ 0,00	€ 1.821,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 268,72	€ 268,72	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 2.090,40	€ 2.010,00	€ 1.770,00	€ 240,00	€ 1.840,80	€ 1.821,68	€ 19,12	€ 268,72	€ 0,00	€ 1.821,68	0%	€ 0,00	€ 1.821,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 268,72	€ 268,72	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 1.029,50	€ 990,00	€ 990,00	€ 0,00	€ 1.029,50	€ 1.018,90	€ 10,70	€ 10,70	€ 0,00	€ 1.018,90	0%	€ 0,00	€ 1.018,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 10,70	€ 10,70	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 1.029,50	€ 990,00	€ 990,00	€ 0,00	€ 1.029,50	€ 1.018,90	€ 10,70	€ 10,70	€ 0,00	€ 1.018,90	0%	€ 0,00	€ 1.018,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 10,70	€ 10,70	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 6.240,00	€ 6.000,00	€ 5.520,00	€ 480,00	€ 5.740,80	€ 5.681,16	€ 59,64	€ 558,84	€ 0,00	€ 5.681,16	€ 0,00	€ 5.681,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 558,84	€ 558,84	€ 0,00	somma 12:32
TOTALE GENERALE	€ 23.863,94	€ 23.623,94	€ 23.143,94	€ 480,00	€ 23.364,74	€ 23.122,00	€ 242,74	€ 741,94	€ 0,00	€ 23.122,00	€ 1.744,08	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 760,25	€ 760,26	€ 0,00	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 23.122,00																		
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,50%																		

UNITA IMMOBILIARE	COM% 1	INT% 100%	US% 100%	RICHIESTO P. COMUNI € 23.863,94	RICHIESTO P. INTERNE € 0,00	ISTRUTTORIA P. COMUNI € 23.863,94	ISTRUTTORIA P. INTERNE € 0,00	AMMESSO P. COMUNI € 23.364,74	AMMESSO P. INTERNE € 0,00	AMMESSO TOTALE € 23.364,74	COSTO PARAMETRICO € 23.122,00	CONTRIBUTO P. COMUNI € 23.122,00	CONTRIBUTO P. INTERNE € 0,00	IVA SUL CONTRIBUTO € 1.744,08	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA € 0,00	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA € 24.866,08	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA € 0,00	ACCOLTO IVA INCLUSA € 780,26
TOTALE	100%	100%	100%	€ 23.863,94	€ 0,00	€ 23.863,94	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 23.122,00	€ 23.122,00	€ 0,00	€ 1.744,08	€ 0,00	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 780,26
				€ 23.863,94	€ 0,00	€ 23.863,94	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 23.122,00	€ 23.122,00	€ 0,00	€ 1.744,08	€ 0,00	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 780,26
						€ 23.863,94	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 23.122,00	€ 23.122,00	€ 0,00	€ 1.744,08	€ 0,00	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 780,26
								€ 23.364,74	€ 0,00	€ 23.364,74	€ 23.122,00	€ 23.122,00	€ 0,00	€ 1.744,08	€ 0,00	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 780,26
												€ 23.122,00	€ 0,00	€ 1.744,08	€ 0,00	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 780,26
																€ 24,8	€ 0,08	

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 24.866,08 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
23.122,00 €	1.744,08 €	24.866,08 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	760,26 €	0,00 €

Rieti, 11/12/2020

Il Responsabile del Procedimento
f.to Simone Di Maggio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (TRASMONDI CARLA - AMATRICE frazione Voceto 0 - FG: 68 MAP: 470)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	TRASMONDI CARLA			TRSCRL50D42H501J					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	SALVETTA MARCO marco.salvetta@ingpec.eu			SLVMRC66S12A258T					
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Voceto 0								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 68 MAP: 470								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200000108342020								
CUP	C79H20000240008								
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Rafforzamento				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	LO				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	TRASMONDI CARLA	TRSCRL50D42H501J	100%	100%	€ 25.626,34	€ 0,00	€ 760,26	€ 24.866,08	
			TOTALE	100%	€ 25.626,34	€ 0,00	€ 760,26	€ 24.866,08	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
	IMPORTO AMMESSO	€ 25.626,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.626,34				
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 760,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 760,26				
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.866,08				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	ROSATI COSTRUZIONI srl (ROSATI COSTR)	IT77N0832773470000000005578	€ 19.184,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.184,92			
PROG	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 1.821,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.821,68			
STRUT	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 1.821,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.821,68			
DLAV	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 1.018,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.018,90			
DSTRU	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 1.018,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.018,90			
	TOTALE		€ 24.866,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.866,08			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 6.751,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.751,67
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 10.975,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.975,70
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 7.138,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.138,71
	SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 24.866,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.866,08
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	TRASMONDI CARLA	TRSCRL50D42H501J	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	ROSATI COSTRUZIONI srl (ROSATI COSTR)	IT77N0832773470000000005578	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.184,92	€ 19.184,92			
PROG	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 0,00	€ 1.457,34	€ 364,34	€ 1.821,68			
STRUT	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 0,00	€ 1.457,34	€ 364,34	€ 1.821,68			
DLAV	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.018,90	€ 1.018,90			
DSTRU	MARCO SALVETTA (SALVETTA MARCO)	IT9510832773470000000005573	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.018,90	€ 1.018,90			
	TOTALE		€ 0,00	€ 2.914,69	€ 21.951,39	€ 24.866,08			