

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01159 del 31/05/2021

Proposta n. 1188 del 26/05/2021

Oggetto:

Rettifica decreto n. A00294 del 18/03/2020 a seguito di variante in corso d'opera: autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di TEODORI ADRIANA PAOLA in proprio e in qualità di delegato di condominio non registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Marcellinara, distinto in catasto al Fg. 5 particella 819 sub 6, 11, 13, 14, particella 820 sub 2, 3, 7- ID 5644 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 125.885,89 (centoventicinquemilaottocentottantacinque/89) iva inclusa

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica decreto n. A00294 del 18/03/2020 a seguito di variante in corso d'opera: autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di TEODORI ADRIANA PAOLA in proprio e in qualità di delegato di condominio non registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Marcellino, distinto in catasto al Fg. 5 particella 819 sub 6, 11, 13, 14, particella 820 sub 2, 3, 7- ID 5644 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 125.885,89 (centoventicinquemilaottocentottantacinque/89) iva inclusa

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (TEODORI ADRIANA PAOLA - MARCETELLI PIAZZA DON ITALO STAZI 0 - FG: 5 MAP: 819)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	TEODORI ADRIANA PAOLA		TDRDNP50A64E927G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	GALLI ALESSANDRO		GLLLSN77A25H282B	
	alessandro.galli4@ingpec.eu			
INDIRIZZO	MARCETELLI PIAZZA DON ITALO STAZI 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 5 MAP: 819			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570360000050332019			
CUP	C51G20000090001			
CIG	8258126528	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		720979 / 2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **A00294 del 18/03/2020**, è stata autorizzata la *realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **TEODORI ADRIANA PAOLA**, residente in **VIA TARO 12 00015 MONTEROTONDO (RM) C.F. TDRDNP50A64E927G**, in proprio e in qualità di delegato di condominio non registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Marcellino, distinto in catasto al **Fg. 5 particella 819 sub 6, 11,13, 14, particella 820 sub 2, 3, 7- ID 5644, quantificato in € 110.081,49 (centodiecimilaottantuno/49) iva compresa;***
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C51G20000090001;**

- con Decreto Dirigenziale n **A01449 del 23/10/2020** è stato liquidato il **SAL 0** e pagato l'importo di € **6.383,79(seimilatrecentottantatre/79)** relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione;
- con Decreto Dirigenziale n. **A01811 del 21/12/2020** è stato liquidato il **SAL I** e pagato l'importo di € **51.848,82(cinquantunomilaottocentoquarantotto/82)** relativo *al 50% all'esecuzione dei lavori*;
- In data **02/03/2021**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. **191294 del 02/03/2021**, il tecnico incaricato ha trasmesso variante sostanziale in corso d'opera relativa all'edificio in oggetto indicato per circostanze impreviste subentrate in fase di esecuzione lavori;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del **12/05/2021**, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- La necessaria autorizzazione sismica in variante è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **20/11/2020 protocollo 2020-0000976065, posizione 88977/V**;
- L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **125.885,89 (centoventicinquemilaottocentottantacinque/89) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

- Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **TEODORI ADRIANA PAOLA, residente in VIA TARO 12 00015 MONTEROTONDO (RM) C.F. TDRDNP50A64E927G, in proprio e in qualità di delegato di condominio non registrato, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Marcellino, distinto in catasto al Fig. 5 particella 819 sub 6, 11,13, 14, particella 820 sub 2, 3, 7- ID 5644, in € 125.885,89 (centoventicinquemilaottocentottantacinque/89) iva inclusa**;
- Di stabilire che l'importo di € **125.885,89 (centoventicinquemilaottocentottantacinque/89) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole



ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE IN CORSO D'OPERA

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Marcetelli**

Località, Frazione, indirizzo: **Piazza Don Italo Stazi**

Richiedente: **TEODORI ADRIANA PAOLA** in qualità di **delegato di condominio non registrato**

Dati Catastali: Fg. 5 particella **819** sub **6, 11, 13, 14**, particella **820** sub **2, 3, 7**

Dati identificativi dell'istanza

12-057036-0000005033-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057036-0000006644-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057036-0000007463-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057036-0000010943-2020	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Anticipo L0
12-057036-0000011327-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057036-0000012527-2020	Dichiarazione di avanzamento lavori Centro Italia - Iniziale L0
12-057036-0000013248-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057036-0000014934-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID istanza: **5644**

Prot.: **720979** del **12/09/2019** - **191294** del **02/03/2021** **VARIANTE IN C.O.**

Istruttore: *Arch. Paolo Ivaldi*

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE**1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

B. ACQUISIZIONE PARERI**Istruttoria di competenza comunale**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica in variante è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 20/11/2020 protocollo 2020-0000976065, posizione 88977/V.

C. ISTRUTTORIA TECNICA**3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO**

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

5. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

6. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione rispetto al decreto principale.

7. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sono state verificate tutte le voci di computo che presentano uno scostamento significativo in termini percentuali e/o di importo. Il risultato della verifica è riportato nella tabella seguente:

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID QC	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
1	strutture	campione	20	A05006.a	positivo	€ 18.799,60	€ -	€ 18.799,60		
2	strutture	campione	23	A05016	positivo	€ 881,12	€ -	€ 881,12		
3	strutture	campione	29	A05026.a	positivo	€ 4.623,11	€ -	€ 4.623,11		
4	strutture	campione	35	A05122	positivo	€ 4.191,77	€ -	€ 4.191,77		
5	strutture	campione	37	A05136	positivo	€ 2.028,86	€ -	€ 2.028,86		
6	strutture	campione	40	A06001.b	positivo	€ 1.124,69	€ -	€ 1.124,69		
7	finiture esclusive	campione	53	A18002	positivo	€ 1.147,72	€ -	€ 1.147,72		
8	finiture comuni	campione	57	A21012.a	positivo	€ 753,27	€ -	€ 753,27		
9	strutture	campione	74	SIC.COVID.09	negativo	€ 2.012,50	€ 2.012,50	€ -	quantità	1
10	strutture	campione	75	SIC.COVID.18	negativo	€ 1.992,20	€ 1.992,20	€ -	quantità	1

1: Costi disciplinati dall'Ordinanza n. 97 del 1 aprile 2020

8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Tabella 2. Analisi computo metrico estimativo

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	0,52%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture/riparazione danno	74.106,14 €	- €	74.106,14 €	73.720,79 €	10%	7.372,08 €	81.092,87 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	12.864,27 €	4.004,70 €	8.859,57 €	8.859,57 €	10%	885,96 €	9.745,53 €	
Importo totale opere strutturali	86.970,41 €	4.004,70 €	82.965,71 €	82.580,36 €		8.258,04 €	90.838,39 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	2.145,73 €	- €	2.145,73 €	2.134,57 €	10%	213,46 €	2.348,03 €	
Finiture interne uiu	15.668,34 €	- €	15.668,34 €	15.586,86 €	10%	1.558,69 €	17.145,55 €	
Importo totale finiture connesse	17.814,07 €	- €	17.814,07 €	17.721,44 €		1.772,14 €	19.493,58 €	
Importo totale dei lavori	104.784,48 €	4.004,70 €	100.779,78 €	100.301,79 €		10.030,18 €	110.331,97 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	3.677,94 €	140,57 €	3.537,37 €	3.537,37 €	22%	778,22 €	4.315,59 €	
Progetto Strutture	3.677,94 €	140,57 €	3.537,37 €	3.537,37 €	22%	778,22 €	4.315,59 €	
Sicurezza progettazione	408,66 €	15,62 €	393,04 €	393,04 €	22%	86,47 €	479,51 €	
Sicurezza Esecuzione	817,32 €	31,24 €	786,08 €	786,08 €	22%	172,94 €	959,02 €	
Direzione Lavori architettonici	4.495,25 €	- €	4.495,25 €	4.495,25 €	22%	988,96 €	5.484,21 €	
Spese tecniche totali	13.077,11 €	328,00 €	12.749,11 €	12.749,11 €		2.804,80 €	15.553,91 €	
TOTALI	117.861,59 €	4.332,70 €	113.528,89 €	113.050,90 €		12.834,98 €	125.885,89 €	

Aggiornamento spese tecniche richiesto in elaborato: SIS006_08_VARIANTE_.pdf.p7m in prot. 191294_2021

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa	
1	fino a 130 mq.	96,88	400	20%	46.502,40 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €					
		96,88			46.502,40 €	51.781,95 €	8.661,63 €	39.527,10 €	48.188,74 €	48.188,74 €
2	fino a 130 mq.	129,53	400	20%	62.174,40 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €					
		129,53			62.174,40 €	69.233,23 €	8.483,92 €	52.848,33 €	61.332,25 €	61.332,25 €
3	fino a 130 mq.	8,74	400	20%	4.195,20 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €					
		8,74			4.195,20 €	4.671,49 €	- €	3.565,93 €	3.565,93 €	3.565,93 €
4	fino a 130 mq.	11,64	400	20%	5.587,20 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €					
		11,64			5.587,20 €	6.221,53 €	- €	4.749,13 €	4.749,13 €	4.749,13 €
5	fino a 130 mq.	19,73	400	20%	9.470,40 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €					
		19,73			9.470,40 €	10.545,60 €	- €	8.049,85 €	8.049,85 €	8.049,85 €
Totali	266,52			127.929,60 €	142.453,80 €	17.145,55 €	108.740,34 €	125.885,89 €	125.885,89 €	

9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di 125.885,89 € (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	100.301,79 €	10%	10.030,18 €	110.331,97 €
Spese tecniche	12.749,11 €	22%	2.804,80 €	15.553,91 €
	113.050,90 €		12.834,98 €	125.885,89 €

10. ANTICIPAZIONI

Sono state erogate le seguenti anticipazioni:

- SAL zero

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	importo riconosciuto	importo liquidabile	DURC	Antimafia
SAL zero	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 37/20	12/10/2020	Progetto Architettonico	3.023,90	3.023,90	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
SAL zero	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 37/20	12/10/2020	Progetto Strutture	3.023,90	3.023,90	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
SAL zero	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 37/20	12/10/2020	Sicurezza Progettazione	335,99	335,99	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
									6.383,79	6.383,79		

- SAL iniziale

Rata	Decreto	del	Fornitore	Partita IVA	IBAN	fattura n.	del	Voce di Q.E.	Importo riconosciuto	Importo liquidabile	DURC	Antimafia
1a rata	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	S.T.I.C.R.I.G. SRL	01064800574	IT852030691460310000004804	63	26/10/2020	Opere sulle strutture	48.320,97	48.320,97	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 41/20	26/11/2020	Progetto Architettonico	377,97	377,97	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 41/20	26/11/2020	Progetto Strutture	377,97	377,97	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 41/20	26/11/2020	Sicurezza Progettazione	42,00	42,00	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 41/20	26/11/2020	Sicurezza Esecuzione	419,99	419,99	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1a rata	ASSEGNAZIONE A00294 del 18_03_2020 id 5644	18/03/2020	GALLI ALESSANDRO	GLLLSN77A25H282B	IT78W0306973470100000047024	FPR 41/20	26/11/2020	Direzione Lavori architettonici	2.309,92	2.309,92	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
									51.848,82	51.848,82		

Rieti, 12/05/2021

Firmato
l'istruttore
Arch. Paolo Ivaldi

Firmato
Il validatore
Giorgio Cortellesi

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(TEODORI ADRIANA PAOLA - MARCETELLI PIAZZA DON ITALO STAZI 0 - FG: 5 MAP: 819)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	TEODORI ADRIANA PAOLA	TDRDNP50A64E927G
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	GALLI ALESSANDRO	GLLSN77A25H282B
INDIRIZZO	MARCETELLI PIAZZA DON ITALO STAZI 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 5 MAP: 819	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	120570360000050332019	
CUP	C51G2000090001	
CIG	8258126528	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
TEODORI ADRIANA PAOLA	TDRDNP50A64E927G	100%	100%	€ 108.740,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.740,34
1 RENZI FEDERICO	RNZFRC57B06E927I	33%	36%	€ 2.887,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.887,21
1 RENZI GRAZIELLA	RNZGZL63549E927B	33%	36%	€ 2.887,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.887,21
1 RENZI ROBERTO	RNZRR59M28E927L	33%	36%	€ 2.887,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.887,21
2 TEODORI PAOLA ADRIANA	TDRDNP50A64E927G	100%	49%	€ 8.483,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.483,92
TOTALE		100%		€ 125.885,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.885,89

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 125.885,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.885,89
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 125.885,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.885,89

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
S.T.I.C.R.I.G. Srl	0	€ 110.331,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.331,97
GALLI ALESSANDRO	IT78W0306973470100000047024	€ 4.315,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.315,59
GALLI ALESSANDRO	IT78W0306973470100000047024	€ 4.315,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.315,59
GALLI ALESSANDRO	IT78W0306973470100000047024	€ 479,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 479,51
GALLI ALESSANDRO	IT78W0306973470100000047024	€ 959,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 959,02
GALLI ALESSANDRO	IT78W0306973470100000047024	€ 5.484,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.484,21
TOTALE		€ 125.885,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.885,89

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 29.354,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.354,95
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 59.298,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 59.298,67
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 37.232,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.232,28
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 125.885,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.885,89

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 RENZI FEDERICO	RNZFRC57B06E927I	33%	36%	€ 13.175,70	€ 0,00	€ 0,00	0
1 RENZI GRAZIELLA	RNZGZL63549E927B	33%	36%	€ 13.175,70	€ 0,00	€ 0,00	0
1 RENZI ROBERTO	RNZRR59M28E927L	33%	36%	€ 13.175,70	€ 0,00	€ 0,00	0
2 TEODORI PAOLA ADRIANA	TDRDNP50A64E927G	100%	49%	€ 52.848,33	€ 0,00	€ 0,00	0
3 STAZI PATRIZIA	STZPRZ66C49H282W	100%	3%	€ 3.565,93	€ 0,00	€ 0,00	0
4 VENTURA ANGELO	VNTNGL58E06E927J	20%	4%	€ 949,83	€ 0,00	€ 0,00	0
4 VENTURA BERNARDINA	VNTBMR59551E927C	20%	4%	€ 949,83	€ 0,00	€ 0,00	0
4 VENTURA LUCIANO	VNTLCN71B05H282S	20%	4%	€ 949,83	€ 0,00	€ 0,00	0
4 VENTURA MARTA	VNTMRT66E70E927C	20%	4%	€ 949,83	€ 0,00	€ 0,00	0
4 BOURNENS GIOVANNA	BRNGNS55D47C859N	7%	4%	€ 316,61	€ 0,00	€ 0,00	0
4 VENTURA ROSITA	VNTRST94A54H282U	7%	4%	€ 316,61	€ 0,00	€ 0,00	0
4 VENTURA MARTINA	VNTMTN97C46H282X	7%	4%	€ 316,61	€ 0,00	€ 0,00	0
5 CECCARELLI EMANUELA	CCCMNL66R60E927F	17%	7%	€ 1.341,64	€ 0,00	€ 0,00	0
5 CECCARELLI FLAVIO	CCCFLV36P06E927N	50%	7%	€ 4.024,93	€ 0,00	€ 0,00	0
5 CECCARELLI FULVIO	CCCFVL62L17E927V	17%	7%	€ 1.341,64	€ 0,00	€ 0,00	0
5 CECCARELLI ROSA	CCCRSO58P68E927S	17%	7%	€ 1.341,64	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 108.740,34	€ 0,00	€ 0,00	