

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00956 del 10/05/2021

Proposta n. 1002 del 05/05/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di William Bizzoni in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 93 particella 574 sub. 1, 2, 3, 4 - ID 7055-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 242.905,77 (duecentoquarantaduemilanovecentocinque/77) iva inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di William Bizzoni in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 93 particella 574 sub. 1, 2, 3, 4 - ID 7055-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 242.905,77 (duecentoquarantaduemilanovecentocinque/77) iva inclusa se non recuperabile

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BIZZONI WILLIAM - AMATRICE VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO 4 - FG: 93 MAP: 574)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	BIZZONI WILLIAM		BZZWLM88M16A258U	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	DEL GRANDE STEFANO		DLGSFN84B04A345D	
INDIRIZZO	stefano.delgrande@geopec.it			
INDIRIZZO	RICE VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO 4 - FG: 93 MAP: 574			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 574			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000160172021			
CUP	C78I21000520001			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **William Bizzoni, residente in STRADA SAN LORENZO A PINACO 4 02012 AMATRICE (RI) - C.F. BZZWLM88M16A258U, in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 93 particella 574 sub. 1, 2, 3, 4 - ID 7055**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **940476 del 03/11/2020**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 e n. 100 del 9 maggio 2020 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data **22/04/2021**, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **242.905,77 (duecentoquarantaduemilanovecentocinque/77) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **William Bizzoni, residente in STRADA SAN LORENZO A PINACO 4 02012 AMATRICE (RI) - C.F. BZZWLM88M16A258U, in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 93 particella 574 sub. 1, 2, 3, 4 - ID 7055**, in € **242.905,77 (duecentoquarantaduemilanovecentocinque/77) iva inclusa se non recuperabile**.

l'importo di € **242.905,77 (duecentoquarantaduemilanovecentocinque/77) iva inclusa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 244.598,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione, indirizzo **Ponte a Tre Occhi - strada San Lorenzo a Pinaco, 4**
 Richiedente **William Bizzoni**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 93 particella 574 sub. 1, 2, 3, 4**

Dati identificativi dell'istanza

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000010684-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	BIZZONI WILLIAM	VIA STRADA SAN LORENZO A PINACO N. 4	AMATRICE	03/11/2020 11:18:08	REGISTRATA DA PA	03/11/2020
12-057002-0000013907-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIZZONI WILLIAM	VIA STRADA SAN LORENZO A PINACO N. 4	AMATRICE	20/01/2021 20:03:44	REGISTRATA DA PA	21/01/2021
12-057002-0000014558-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIZZONI WILLIAM	VIA STRADA SAN LORENZO A PINACO N. 4	AMATRICE	12/02/2021 19:09:19	REGISTRATA DA PA	15/02/2021
12-057002-0000014635-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	BIZZONI WILLIAM	VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO N. 4	AMATRICE	19/02/2021 20:52:33	REGISTRATA DA PA	22/02/2021
12-057002-0000016017-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	BIZZONI WILLIAM	VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO N. 4	AMATRICE	21/04/2021 20:34:49	REGISTRATA DA PA	22/04/2021
12-057002-0000016032-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BIZZONI WILLIAM	VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO N. 4	AMATRICE	22/04/2021 17:53:57	REGISTRATA DA PA	22/04/2021

USR

ID Istanza: **7055**

Protocollo: **940476 del 03/11/2020**

Istruttore: **Silvia Martina**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	"non definito"	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 30018 del 04/11/2016 e n. 75102 del 06/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
<i>Note: ID 6002 prot. 970074 del 29/11/2019 (Ordinanza 4 - danni lievi edifici privati (4 - 8)_Archiviata su richiesta del tecnico incaricato)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: prot.163826 del 22/02/2021 denominazione doc.SIS015_23-_RELAZIONE_VALUTAZIONE_LIVELLO_OPERATIVO</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	93	574	1 3	A/2 C/6	DANIELE	MOSCA	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/10/2013 Repertorio n.: 94 Rogante: CHIAIA ANNA Sede: AMATRICE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6380.1/2013)	SI	NO	SI	SI
1	2	93	574	2 4	A/2 C/6	William	BIZZONI	proprietà esclusiva	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/10/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/10/2013 Repertorio n.: 95 Rogante: CHIAIA ANNA Sede: AMATRICE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 6375.1/2013)	NO	NO	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. ATT032/DIC034 prot.163826 del 22/02/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

~~Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no~~

Note:

~~Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no~~

Note:

~~Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no~~

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : STEFANO DEL GRANDE PARTITA IVA : 01769810662 Codice fiscale: DLG5FN84B04A345D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 13/03/2017	L'AQUILA FRAZIONE PAGANICA (AQ) - 67100 via/piazza DEL RIO 5	-rilievi -progettazione architettonica -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
NOME E COGNOME : RAFFAELE BATTISTA PARTITA IVA : 01913290662 Codice fiscale: BTTRFL86H10H985L Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 25/05/2017	L'AQUILA FRAZIONE PAGANICA (AQ) - 6710 via/piazza DEL RIO 5	-rilievi -progettazione architettonica -direzione dei lavori -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Direttore lavori, Collaudatore, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORIL'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,50 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
DI MARCO ARMANDO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01135320578 CODICE FISCALE DMRRND73H17A258 V	FRAZIONE PATARICO 53 - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	04/08/2021	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: con doc. denominato IML003_27-DICHIARAZIONE_RAGIONE_SOCIALE_IMPRESA, prot. 361245 del 22/04/2021, il rappresentante legale dell'impresa affidataria dichiara che la ragione sociale dell'impresa "Di Marco Armando" iscritta all'anagrafe delle imprese esecutrici del commissario straordinario, di cui all'art.30, c.6 del d.l. 189/2016, coincide con la ditta affidataria dei lavori denominata "DM TECNOLOGY".

Si precisa che al netto della ragione sociale dell'impresa gli altri dati (p. IVA, c.f. e sede legale) relativi alla stessa sono i medesimi, pertanto non sono state chieste variazioni e/o integrazioni.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 prot.361245 del 22/04/2021)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio: u.i.1: prot.1779 del 21.02.2013 e u.i.2: prot.1696 del 21.02.2013 (USR prot. 940476 del 03/11/2020)

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- es. Aut.ne Paesaggistica n. del
- attestazione esplicita prot.20873 del 18.12.2020 (USR prot. 56003 del 21/01/2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data gg/mm/aaaa e si è conclusa in data gg/mm/aaaa

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	abcde	Abcde (Specificare se acquisito in conferenza regionale)
b	abcde	Abcde (Specificare se acquisito in conferenza regionale)
c	abcde	Abcde (Specificare se acquisito in conferenza regionale)
d	abcde	Abcde (Specificare se acquisito in conferenza regionale)
e	abcde	Abcde (Specificare se acquisito in conferenza regionale)
f	abcde	Abcde (Specificare se acquisito in conferenza regionale)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 15/02/2021 protocollo 108867, posizione 2021-0000139243.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 prot.361245 del 22/04/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 198.670,03	€ 198.670,03	€ 198.670,03	€ 0,00	€ 198.670,03	€ 198.670,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.670,03		€ 19.867,01	€ 218.537,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 110.339,40	€ 110.339,40	€ 110.339,40	€ 0,00	€ 110.339,40	€ 110.339,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.339,40	10%	€ 11.033,94	€ 121.373,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 68.519,27	€ 68.519,27	€ 68.519,27	€ 0,00	€ 68.519,27	€ 68.519,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.519,27	10%	€ 6.851,93	€ 75.371,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 19.811,36	€ 19.811,36	€ 19.811,36	€ 0,00	€ 19.811,36	€ 19.811,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.811,36		€ 1.981,14	€ 21.792,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 13.707,41	€ 13.054,68	€ 13.054,68	€ 0,00	€ 13.707,41	€ 13.707,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.707,41		€ 0,00	€ 13.707,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.142,29	€ 1.087,90	€ 1.087,90	€ 0,00	€ 1.142,29	€ 1.142,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.142,29	0%	€ 0,00	€ 1.142,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1.142,28	€ 1.087,89	€ 1.087,89	€ 0,00	€ 1.142,28	€ 1.142,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.142,28	0%	€ 0,00	€ 1.142,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 8.376,75	€ 7.977,86	€ 7.977,86	€ 0,00	€ 8.376,75	€ 8.376,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.376,75	0%	€ 0,00	€ 8.376,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 24.368,73	€ 23.208,33	€ 23.208,33	€ 0,00	€ 24.368,73	€ 24.368,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.368,73		€ 0,00	€ 24.368,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 223.038,76	€ 221.878,36	€ 221.878,36	€ 0,00	€ 223.038,76	€ 223.038,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 223.038,76		€ 19.867,01	€ 242.905,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 244.598,20																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	1,50%																

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 242.905,77 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 223.038,76	€ 19.867,01	€ 242.905,77

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 22/04/2021

L'Istruttore
*f.to Silvia Martina*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(BIZZONI WILLIAM - AMATRICE VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO 4 - FG: 93 MAP: 574)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	BIZZONI WILLIAM	BZZWLM88M16A258U
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DEL GRANDE STEFANO	DLGSFN84B04A345D
	stefano.delgrande@geopec.it	
INDIRIZZO	VIA LOCALITA' PONTE A TRE OCCHI - STRADA SAN LORENZO A PINACO 4	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 574	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	120570020000160172021	
CUP	C78I21000520001	
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
BIZZONI WILLIAM	BZZWLM88M16A258U	100%	100%	€ 221.113,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 221.113,27
1 MOSCA DANIELE	MSCDNL80C03A258F	100%	49%	€ 549,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 549,97
2 BIZZONI WILLIAM	BZZWLM88M16A258U	100%	51%	€ 21.242,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.242,53
TOTALE				€ 242.905,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.905,77

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 242.905,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.905,77
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 242.905,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.905,77

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
ARMANDO DI MARCO (DM TECHNOLOGY)	IT68C0306913507100000047002	€ 218.537,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 218.537,04
STEFANO DEL GRANDE (DEL GRANDE STEFANO)	IT82G083270360300000002357	€ 13.707,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.707,41
RAFFAELE BATTISTA (BATTISTA RAFFAELE)	IT51W083270360300000002903	€ 1.142,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.142,29
RAFFAELE BATTISTA (BATTISTA RAFFAELE)	IT51W083270360300000002903	€ 1.142,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.142,28
RAFFAELE BATTISTA (BATTISTA RAFFAELE)	IT51W083270360300000002903	€ 8.376,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.376,75
TOTALE		€ 242.905,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.905,77

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 55.587,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.587,17
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 115.513,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.513,01
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 71.805,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.805,59
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 242.905,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.905,77

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 MOSCA DANIELE	MSCDNL80C03A258F	100%	49%	€ 107.496,33	€ 0,00	€ 0,00	0
2 BIZZONI WILLIAM	BZZWLM88M16A258U	100%	51%	€ 113.616,94	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				€ 221.113,27	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
ARMANDO DI MARCO (DM TECHNOLOGY)	IT68C0306913507100000047002	€ 0,00	€ 0,00	€ 218.537,04	€ 218.537,04
STEFANO DEL GRANDE (DEL GRANDE STEFANO)	IT82G083270360300000002357	€ 0,00	€ 10.965,93	€ 2.741,48	€ 13.707,41
RAFFAELE BATTISTA (BATTISTA RAFFAELE)	IT51W083270360300000002903	€ 0,00	€ 913,83	€ 228,46	€ 1.142,29
RAFFAELE BATTISTA (BATTISTA RAFFAELE)	IT51W083270360300000002903	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.142,28	€ 1.142,28
RAFFAELE BATTISTA (BATTISTA RAFFAELE)	IT51W083270360300000002903	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.376,75	€ 8.376,75
TOTALE		€ 0,00	€ 11.879,76	€ 231.026,01	€ 242.905,77