

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00098 del 26/01/2021

Proposta n. 51 del 21/01/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore della Sig.ra Angelucci Liana in qualità di Amministratore del Condominio registrato dell'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cavour n. 27, distinto in catasto al Fg. 87, Part.IIa 459, sub. 2,11,13,16 - 26. Importo concedibile Euro 440.466,07 (quattrocentoquarantamilaquattrocentosessantasei,07), CUP: C19H21000020001 - ID 6898 (ID collegato archiviato 5634)

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore della Sig.ra Angelucci Liana in qualità di Amministratore del Condominio registrato dell'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cavour n. 27, distinto in catasto al Fg. 87, Part.IIa 459, sub. 2,11,13,16 – 26. Importo concedibile Euro 440.466,07 (quattrocentoquarantamilaquattrocentosessantasei,07); CUP: C19H21000020001 - ID 6898 (ID collegato archiviato 5634)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (Condominio Via Cavour 27 - RIETI VIA CAVOUR 27 - FG: 87 MAP: 459)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio registrato		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	Condominio Via Cavour 27		90009670572	
RAPPRESENTATO DA	ANGELUCCI LIANA		NGLLN154P59H282K	
C/O PROFESSIONISTA	FIOCCO MAURO		FCCMRA66L12H282S	
	mauro.fiocco@geopec.it			
INDIRIZZO	RIETI VIA CAVOUR 27			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 87 MAP: 459			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205705900000113772020			
CUP	C19H21000020001			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

con istanza mude [12-057059-0000004918-2019](#), acquisita al protocollo dell'USR con numero [709776 del 10.09.2019](#) è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra **Angelucci Liana, residente in Rieti alla via Gerace n. 4/A - C.F. NGLLN154P59H282K in qualità di Amministratore del Condominio registrato dell'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cavour n. 27, distinto in catasto al Fg. 87, Part.IIIa 459, sub. 2,11,13,16 – 26, istanza relativa all'edificio indicato in oggetto; ID 5634**

- con **Determina Dirigenziale n A00645 del 18.05.2020** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'**Ordinanza n. 94 del 20.03.2020**, l'importo di **€ 17.325,57 (diciassettemilatrecentoventicinque,57)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016; ID 5634
- l'istanza mude [12-057059-0000004918-2019](#), acquisita al protocollo dell'USR con numero [709776 del 10.09.2019](#), presentata dal professionista incaricato per conto della Sig.ra **Angelucci Liana, residente in Rieti alla via Gerace n. 4/A - C.F. NGLLN154P59H282K in qualità di Amministratore del Condominio registrato dell'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cavour n. 27, distinto in catasto al Fg. 87, Part.IIIa 459, sub. 2,11,13,16 – 26**, è stata archiviata in data **14.07.2020**, prot. **622338**, su richiesta del tecnico incaricato prot. **490336 del 04.06.2020**; ID 5634
- in conformità a quanto previsto dalla ordinanza n. 100/2020, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra **Angelucci Liana, residente in Rieti alla via Gerace n. 4/A - C.F. NGLLN154P59H282K in qualità di Amministratore del Condominio registrato dell'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cavour n. 27, distinto in catasto al Fg. 87, Part.IIIa 459, sub. 2,11,13,16 – 26** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE 12-057059 – 0000009777 – 2020) assunta al protocollo USR n. 727328 del 21.08.2020, istanza relativa all'edificio indicato in oggetto, ID6898;
- l'importo di Euro **17.325,57 (diciassettemilatrecentoventicinque,57)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'**Ordinanza n. 94 del 20.03.2020**, con determinazione dirigenziale n. A00645 del 18.05.2020, **ID 5634,verrà recuperato in occasione del SALO relativo all'intervento autorizzato con il presente atto.**

PRESO ATTO CHE:

- sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **Euro 440.466,07 (quattrocentoquarantamilaquattrocentosessantasei,07) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione, in favore della Sig.ra Angelucci Liana, residente in Rieti alla via Gerace n. 4/A - C.F. NGLLN154P59H282K in qualità di Amministratore del Condominio registrato dell'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, alla via Cavour n. 27, distinto in catasto al Fg. 87, Part.IIa 459, sub. 2,11,13,16 – 26, in Euro 440.466,07 (quattrocentoquarantamilaquattrocentosessantasei,07) iva inclusa. ID 6898

Di stabilire che:

- l'importo di **Euro 440.466,07 (quattrocentoquarantamilaquattrocentosessantasei,07) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario;
- il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SAL0 e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro **17.325,57 (diciassettemilatrecentoventicinque,57)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. A00645 del 18.05.2020, **ID 5634**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio - Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 432.319,80 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **RIETI.**
 Comune **RIETI.**
 Indirizzo **Via Cavour, 27.**
 Richiedente **Angelucci Liana**
 In qualità di **Amministratore Condominio registrato**
 Dati Catastali **Fg. 87 particella 459 sub 2, 11, 13, 16-26.**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057059-0000009777-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057059-0000010575-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057059-0000011377-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante

USR

ID Istanza: **6898**

Protocollo: **727328** del **21/08/2020**

Istruttore: **Marco Pirri**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input checked="" type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="8"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 89709 del 30/03/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 32821 del 08/06/2017)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni.pdf.p7m:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All ATT032_Mod._DA.15_+_DA.07_DICHIARAZIONI.pdf.p7m</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 5634 del 10/09/2019 (ORD.4-8 Archiviata)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio		
al livello operativo LO <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>SIS015_PA.02_Relazione_tecnica_e_di_valutazione_del_livello_operativo.pdf.p7m:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

CONDominio RIETI VIA CAVOUR																				
Ed	u.i.	Riferimento catastale				Intestati nome	diritti		Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/autoc.		Note						
		Fg.	part.	sub.	Cat.		quota					parte A	Parte B							
1	1	87	459	2	C/1	Imperatori Teresa	usufrutto	1/2	Compravendita n.6496.1/2008 del 23/07/2008	NO	NO	SI	SI							
						Santori Sandro	usufrutto	1/2		NO	NO	SI	SI							
						Santori Daniele	Nuda Proprietà	1		NO	NO	SI	SI							
2	87	459	13	A/3	Zanetti Pierina	proprietà esclusiva	1	Permuta del 28/12/2007 588.2/2008	NO		SI	SI								
					BCNC															
3	87	459	16	A/3	Benedetti Remo	proprietà esclusiva	1	Ricongiungimento di Usufrutto 02/07/2006 prot. RI0002450 DI GIOVANROSA Ottavia (n.272.1/2016)	NO	NO	SI	SI								
					BCNC															
4	87	459	17	A/3	Giraldi Graziella	proprietà esclusiva	1	Ex sub 3 Atto di donazione reg.Rieti. N°1631 26/07/1996 notaio Valentini per 10425 del 12/07/1996 Ricongiungimento di usufrutto Prot.n°RI 00204117 del 27/03/2018	NO	NO	SI	SI								
									NO	NO	SI	SI								
5	87	459	19	A/3	Manco Antonio	proprietà in comunione	1/2	Atto notaio Filippi Rep. 41011 del 28/12/1977 nota trascr. Del 25/01/1978 vol 586 n.512	NO	NO	SI	SI								
									87	459	11	C/2		Mascaretti Antonietta	1/2	Atto notaio Rando Rep. 31109 del 08/10/1991 nota trascr. Reg. n. 2128 del 25/10/1991	NO	NO	SI	SI
									87	459	20	C/6					NO	NO	SI	SI
									87	459	11	BCNC								
6	87	459	21	A/3	Ursicino Emanuele	proprietà esclusiva	1	Atto notaio Vitiello 09/12/2012 Rep. 2702 Reg Roma il 11/10/2012 n°8497 ex sub 10	NO	NO	SI	SI								
			22	C/6																
7	87	459	23	A/3	Bianchetti Gianluca	proprietà esclusiva	1	Atto notaio Valentini Rep n°70088 del 22/12/2007 Reg Rieti il 17/01/2008 n°238 ex sub 14	NO	NO	SI	SI								
8	87	459	25	A/3	Benedetti Remo	proprietà esclusiva	1	Ricongiungimento di usufrutto Prot. N°RI002450 del 18/01/2016 genitore di Gianrosa Ottavis derivante da precedente atto di donazione Rep 17281 del 11/01/2002	NO	NO	SI	SI								
					25	BCNC														
					26	C/6														

Note: tutti gli allegati sono indicati come da integrazione Prot. 943513 del 04/11/2020

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti All. ATT032_PROCURE_PROP.pdf.p7m	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete All. ATT032_PROCURE_PROP.pdf.p7m	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) Note:	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea All ATT007_VERBALI_ASSEMBLEE_CONDOMINIALI.pdf.p7m	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Santori Daniele in qualità di titolare dell'attività "J&D di Daniele Santori" Note: All. ATT028_Mod_CM.02_DA.06_DICHIARAZIONI_.pdf.p7m	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive Note: Al sub2 con ingresso esterno lato via Lungo Velino Frat.Illi Conti corrisponde l'attività commerciale J&D Parrucchiere. L'esercente è il nudo proprietario (Santori Daniele)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 Note:All. ATT028_Mod_CM.02_DA.06_DICHIARAZIONI_.pdf.p7m	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3.

1.2.4. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime	IVA:
NOME E COGNOME : MAURO FIOCCO PARTITA IVA : 00754340578 Codice fiscale: FCCMRA66L12H282S Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 29/03/2017	RIETI (RI) - 02100 via/piazza F.LLI SEBASTIANI, 171 Telefono 07461973158	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario	

Geom. Fiocco Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore dei Lavori, CSP, CSE

NOME E COGNOME : Annarita Antinucci PARTITA IVA : 08015300729 Codice fiscale: NTNRT83B61A662X Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 19/05/2017	L'Aquila (AQ) - 67100 via/piazza San Giuliano 28 Telefono 328/5472751	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario	
---	---	---	---	--

Ing. Annarita Antinucci, Ruolo: Progettista delle Strutture - DL per le Strutture

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

[ATT001_DICHIARAZIONE_PROCURA_SPECIALE.pdf](#)

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

[IML016_CONTRATTO_APPALTO_DA_08.pdf](#)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

[ATT003_DOCUMENTI_D'IDENTITA'.pdf](#)

1.2.5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
GIALUNI COSTRUZIONI S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01867760660 CODICE FISCALE 01867760660	Via Cutilia 40 - 02013 Antrdoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/03/2021

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: [IML016_CONTRATTO_DI_APPALTO_DA08.pdf.p7m](#)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. 24192 del 29.5.2020
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Nota: Nulla Osta del Comune di Rieti già acquisito con precedente ID 5634

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
 - nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
 - attestazione – esplicita prot. 24192 del 29.5.2020 dell'Ufficio comunale competente da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 - scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
-
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
-
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
-
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
-
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

Il professionista incaricato con il ruolo di Progettista delle Strutture Ing. Annarita Antinucci Assevera che "l'intervento da realizzare alle tamponature esterne dell'immobile, come individuato negli elaborati progettuali, non è soggetto ad autorizzazione sismica, in quanto regolamentato dall'art.8 comma 1, lettera c) del Regolamento Regionale del 13 luglio 2014 n.14"

All.-SIS020_SP.03_REV.01.PDF.p7m

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:All ELG026_DICHIARAZIONE_ELENCO_ELABORATI_OBBLIGATORI.pdf.p7m

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

- Si riporta tabella concessione (CCI002_mude_istruttoria_200806.xlsm.p7m 727328 del 21/08/2020) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE l 0%	IVA NON RECUPERABILE m = k*l	CONTRIBUTO INCLUSA n = k + m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 347.503,15	€ 347.503,15	€ 347.503,15	€ 0,00	€ 347.503,15	€ 347.503,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 347.503,15	€ 35.183,55	€ 382.686,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.610,26	€ 3.610,26	€ 3.610,26	€ 0,00	€ 3.610,26	€ 3.610,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.610,26 22%	€ 794,26	€ 4.404,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 278.733,35	€ 278.733,35	€ 278.733,35	€ 0,00	€ 278.733,35	€ 278.733,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 278.733,35 10%	€ 27.873,34	€ 306.606,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 52.663,27	€ 52.663,27	€ 52.663,27	€ 0,00	€ 52.663,27	€ 52.663,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.663,27 10%	€ 5.266,33	€ 57.929,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 12.496,27	€ 12.496,27	€ 12.496,27	€ 0,00	€ 12.496,27	€ 12.496,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.496,27	€ 1.249,63	€ 13.745,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 17.662,12	€ 16.821,07	€ 16.821,07	€ 0,00	€ 17.662,12	€ 17.662,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.662,12 22%	€ 3.885,67	€ 21.547,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 6.122,88	€ 5.887,38	€ 5.887,38	€ 0,00	€ 6.122,88	€ 6.122,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.122,88 0%	€ 0,00	€ 6.122,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.351,15	€ 1.286,81	€ 1.286,81	€ 0,00	€ 1.351,15	€ 1.351,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.351,15 22%	€ 297,25	€ 1.648,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2.622,83	€ 2.497,93	€ 2.497,93	€ 0,00	€ 2.622,83	€ 2.622,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.622,83 22%	€ 577,02	€ 3.199,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 12.805,04	€ 12.195,28	€ 12.195,28	€ 0,00	€ 12.805,04	€ 12.805,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.805,04 22%	€ 2.817,11	€ 15.622,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 3.498,78	€ 3.364,21	€ 3.364,21	€ 0,00	€ 3.498,78	€ 3.498,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.498,78 0%	€ 0,00	€ 3.498,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 5.032,39	€ 5.032,39	€ 5.032,39	€ 0,00	€ 5.032,39	€ 5.032,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.032,39 22%	€ 1.107,13	€ 6.139,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 49.095,19	€ 47.085,07	€ 47.085,07	€ 0,00	€ 49.095,19	€ 49.095,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.095,19	€ 8.684,18	€ 57.779,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 396.598,34	€ 394.588,22	€ 394.588,22	€ 0,00	€ 396.598,34	€ 396.598,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 396.598,34	€ 43.867,73	€ 440.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,02	€ 0,00

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 440.466,07 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 396.598,34€	€ 43.867,73.€	440.466,07.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 11/12/2020

L'Istruttore
*f.to Marco Pirri*Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (Condominio Via Cavour 27 - RIETI VIA CAVOUR 27 - FG: 87 MAP: 459)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio registrato				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	Condominio Via Cavour 27				90009670572				
RAPPRESENTATO DA	ANGELUCCI LIANA				NGLLN154P59H282K				
C/O PROFESSIONISTA	FIOCCO MAURO				FCCMRA66L12H2825				
INDIRIZZO	mauro.fiocco@geopec.it								
INDIRIZZO	RIETI VIA CAVOUR 27								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 87 MAP: 459								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205705900000113772020								
CUP	C19H21000020001								
CIG	NON RICHIESTO				INTERVENTO	Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO				LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO		
P.COMUNI	Condominio Via Cavour 27	90009670572	100%	100%	€ 426.720,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 426.720,16	
1	IMPERATORI TERESA	MPRTRS63B63A765X	50%	6%	€ 1.620,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.620,31	
1	SANTORI SANDRO	SNTSDRS8P01G7565	50%	6%	€ 1.620,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.620,31	
4	GIRALDI GRAZIELLA	GRLGL64A66H282M	100%	12%	€ 2.207,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.207,11	
5	MANCO ANTONIO	MNCNTN37R11L064W	50%	12%	€ 881,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 881,38	
5	MASCARETTI ANTONIETTA	MSCNNT39H65A345N	50%	12%	€ 881,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 881,38	
6	URSICINO EMANUELE	RSCMNL73A31H282T	100%	11%	€ 1.729,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.729,95	
7	BENEDETTI GIANLUCA	BCNGLC67S02H282Q	100%	10%	€ 1.289,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.289,12	
8	BENEDETTI REMO	BNDRME62N04H282K	100%	28%	€ 3.516,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.516,35	
TOTALE				100%	€ 440.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.466,07	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPORTO AMMESSO				€ 440.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.466,07		
QUOTA A CARICO TOTALE (*)				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI DA RIMBORSARE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO				€ 440.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.466,07		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	SA.G.EDIL SRL (SA.G.EDIL SRL)	IT45J0538773620000003204677			€ 2.581,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.581,90	
PROVE 2	GEOSER S.R.L.S (GEOSER S.R.L.S)	IT31F0306914601100000047019			€ 1.822,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.822,62	
IMPR	GIALUNI COSTRUZIONI SRL (GIALUNI COST)	0			€ 378.282,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 378.282,18	
PROG	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 21.547,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.547,79	
STRUT	ANTINUCCI ANNARITA (ANTINUCCI ANNAR)	IT60W0200841301000105818249			€ 6.122,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.122,88	
SICP	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 1.648,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.648,40	
SICE	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 3.199,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.199,85	
DLAV	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 15.622,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.622,15	
DSTRU	ANTINUCCI ANNARITA (ANTINUCCI ANNAR)	IT60W0200841301000105818249			€ 3.498,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.498,78	
AMMI	CONDOMINIO VIA CAVOUR (ANGELUCCI L)	IT70T0306914601100000002705			€ 6.139,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.139,52	
TOTALE				€ 440.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.466,07		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 17.325,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.325,57	
PAGAMENTI PIANIFICATI									
	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 103.516,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 103.516,21	
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 206.303,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 206.303,15	
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 130.646,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 130.646,71	
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE				100%	€ 440.466,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 440.466,07	
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR		
1	IMPERATORI TERESA	MPRTRS63B63A765X	50%	6%	€ 13.368,76	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	SANTORI SANDRO	SNTSDRS8P01G7565	50%	6%	€ 13.368,76	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	SANTORI DANIELE	SNTDNL83T28H282Z	0%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	ZANETTI PIERINA	ZNNPRN45E5H282C	100%	10%	€ 43.060,77	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	BENEDETTI REMO	BNDRME62L04H282K	100%	11%	€ 47.448,37	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	GIRALDI GRAZIELLA	GRLGL64A66H282M	100%	12%	€ 50.184,33	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	MANCO ANTONIO	MNCNTN37R11L064W	50%	12%	€ 24.802,18	€ 0,00	€ 0,00	0	
5	MASCARETTI ANTONIETTA	MSCNNT39H65A345N	50%	12%	€ 24.802,18	€ 0,00	€ 0,00	0	
6	URSICINO EMANUELE	RSCMNL73A31H282T	100%	11%	€ 46.801,16	€ 0,00	€ 0,00	0	
7	BENEDETTI GIANLUCA	BCNGLC67S02H282Q	100%	10%	€ 41.753,73	€ 0,00	€ 0,00	0	
8	BENEDETTI REMO	BNDRME62N04H282K	100%	28%	€ 121.129,94	€ 0,00	€ 0,00	0	
TOTALE				100%	€ 426.720,17	€ 0,01	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	SA.G.EDIL SRL (SA.G.EDIL SRL)	IT45J0538773620000003204677			€ 1.334,29	€ 1.247,61	€ 0,00	€ 2.581,90	
PROVE 2	GEOSER S.R.L.S (GEOSER S.R.L.S)	IT31F0306914601100000047019			€ 941,90	€ 880,72	€ 0,00	€ 1.822,62	
IMPR	GIALUNI COSTRUZIONI SRL (GIALUNI COST)	0			€ 0,00	€ 0,00	€ 378.282,18	€ 378.282,18	
PROG	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 10.773,88	€ 6.464,35	€ 4.309,56	€ 21.547,79	
STRUT	ANTINUCCI ANNARITA (ANTINUCCI ANNAR)	IT60W0200841301000105818249			€ 3.063,44	€ 1.834,86	€ 1.224,58	€ 6.122,88	
SICP	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 1.212,06	€ 106,66	€ 329,68	€ 1.648,40	
SICE	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 0,00	€ 0,00	€ 3.199,85	€ 3.199,85	
DLAV	FIOCCO MAURO (FIOCCO MAURO)	IT96J0344014600000006152600			€ 0,00	€ 0,00	€ 15.622,15	€ 15.622,15	
DSTRU	ANTINUCCI ANNARITA (ANTINUCCI ANNAR)	IT60W0200841301000105818249			€ 0,00	€ 0,00	€ 3.498,78	€ 3.498,78	
AMMI	CONDOMINIO VIA CAVOUR (ANGELUCCI L)	IT70T0306914601100000002705			€ 0,00	€ 0,00	€ 6.139,52	€ 6.139,52	
TOTALE				€ 17.325,57	€ 10.534,21	€ 412.606,29	€ 440.466,07		