

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00092 del 17/01/2022

Proposta n. 34 del 04/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pinci Paolo C.F. PNCPLA59P08H501A in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati snc, 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 565 sub 4-5 - CUP: C78I22000030008 - Contributo concedibile: Euro 661.592,33 (seicentosessantunomilacinquecentonovantadue/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8020

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - *Determinazione del contributo in favore di Pinci Paolo C.F. PNCPLA59P08H501A in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati snc, 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 565 sub 4-5 - CUP: C78I22000030008 - Contributo concedibile: Euro 661.592,33 (seicentosessantunomilacinquecentonovantadue/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8020*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(PINCI PAOLO - AMATRICE frazione Sommati 0 - FG: 63 MAP: 565)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	PINCI PAOLO	PNCPLA59P08H501A	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	DI MUZIO GIOVAMBATTISTA	DMZGMB81H06A345N	
	giovambattista.dimuzio@geopec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Sommati 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 565		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000193882021		
CUP	C78I22000030008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	654831/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Pinci Paolo** - C.F. - **PNCPLA59P08H501A** - residente in **VIA SELENE, 54 00133 ROMA (RM)**, in qualità di **proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati snc, 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 63 particella 565 sub 4-5, ID 8020 - CUP: C78122000030008**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **654831** del **28/07/2021** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **10/11/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro **661.592,33 (seicentosessantunomilacinquecentonovantadue/33)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di **demolizione e ricostruzione** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione **relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Sommati snc, 02012 RI**, distinto in catasto **al Fg. 63 particella 565 sub**

4-5, e di determinare il contributo concedibile in Euro **661.592,33 (seicentossessantunomilacinquecentonovantadue/33)** IVA compresa se non recuperabile in favore di **Pinci Paolo - C.F. - PNCPLA59P08H501A - residente in VIA SELENE, 54 00133 ROMA (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8020 - CUP: C78I22000030008.**

L'importo di Euro **661.592,33 (seicentossessantunomilacinquecentonovantadue/33)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 591.203,34 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località **Sommati**
 Richiedente **Paolo Pinci**
 In qualità di **Delegato**
 Dati Catastali **Fg. 63 particella 565 sub 4-5**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000017735-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	PINCI PAOLO	frazione Sommati	AMATRICE	27/07/2021 12:59:20	REGISTRATA DA PA	28/07/2021
12-057002-0000019198-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PINCI PAOLO	frazione Sommati	AMATRICE	28/09/2021 16:06:48	REGISTRATA DA PA	28/09/2021
12-057002-0000019388-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	PINCI PAOLO	frazione Sommati	AMATRICE	25/10/2021 11:49:28	REGISTRATA DA PA	26/10/2021
12-057002-0000020151-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	PINCI PAOLO	frazione Sommati	AMATRICE	02/11/2021 12:03:20	REGISTRATA DA PA	03/11/2021

USRID Istanza: **8020**Protocollo: **654831** del **28/07/2021**Istruttore: **Patrizio Boccanera**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione Destinazione e tipologia edificio: Residenziale Natura giuridica della titolarità del contributo: Comunità (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 2081 del 12/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Ordinanza di demolizione (n. 36 del 20/02/2019)		
All.: <u>DIC023_documento_ord_36_del_20.02.2019.pdf del 27/07/2021</u>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
All.: <u>SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_Pinci_Paolo.pdf del 27/07/2021</u>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
All.: <u>DIC023_Dichiarazione_utilizzabilità.pdf del 27/07/2021</u>		
All. <u>ATT032_Dichiar._Obbl._Benef_Pinci_Paolo.pdf del 27/07/2021</u>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
ID 6043 del 06/12/2019 – Ordinanza 19 archiviata		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al <input type="checkbox"/> Assentito dall'USR		
Livello Operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
All.: <u>SIS015_Relazionelivellooperativo_Pinci_Paolo.pdf del 27/07/2021</u>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	63	565	4	A/3	Maria Pia	Bonanni	proprietà esclusiva	1/2	SUCCESIONE EX LEGE di BONANNI IDA del 18/10/2018, registrata il 11/01/2019 al Volume: 88888 Numero: 3143 Sede: in atti dal 13/02/2019, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI reg. particolare 811.1/2019	NO	NO	SI	SI
						Alessandro	Pinci	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI
						Donatella	Pinci	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI
						Paolo	Pinci	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	NO
	2	63	565	5	A/2	Maria Pia	Bonanni	proprietà esclusiva	1/2	SUCCESIONE EX LEGE di BONANNI IDA del 18/10/2018, registrata il 11/01/2019 al Volume: 88888 Numero: 3143 Sede: in atti dal 13/02/2019, derivante da Nota di Trascrizione - Reparto PI: RIETI reg. particolare 811.1/2019	NO	NO	SI	SI
						Alessandro	Pinci	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI
						Donatella	Pinci	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	SI
						Paolo	Pinci	proprietà esclusiva	1/6		NO	NO	SI	NO

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti All.: ATT003_Documenti_soggetti_Pinci_Paolo_.pdf del 27/07/2021	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete All. ATT032_Dichiar._Obbl._Benef_Pinci_Paolo.pdf del 27/07/2021	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) Note:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) Note:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) Note: Non necessario in quanto trattasi di comunione e sono presenti le procure di tutti i proprietari	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato Note: Non ricorre il caso	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive Note: Non ricorre il caso	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 Note: Non ricorre il caso	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti denominato "RTP CARING – DI MUZIO – SAVELLI – SISTI" costituito mediante regolare contratto in data 01/10/2019 e successivamente aggiornato in data 05/07/2021. Tale raggruppamento è composto da:

- **Capogruppo Mandatario:** Caring for Engineering srl, società di ingegneria rappresentata dall'amministratore unico e rappresentante legale Ing. Ivo Carloni;
- **Componente Mandante:** Geom. Giovambattista Di Muzio;
- **Componente Mandante:** Ing. Riccardo Savelli;
- **Componente Mandante:** Ing. Nicola Sisti;

i suddetti professionisti risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Giovambattista Di Muzio	Borbona (RI) - 02010 via/piazza Via Villa	-redazione della scheda AeDES	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
PARTITA IVA : 12083591003	Sant'Angelo 8	-rilievi	
Codice fiscale: DMZGMB81H06A345N		-progettazione architettonica	
Categoria soggettiva: Professionista individuale		-altre prestazioni	
Appartenente ad RTP: No			
Albo di iscrizione: Geometri			
Data di pubblicazione in elenco: 27/03/2017			

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista – Direttore Lavori – Professionista incaricato di prestazioni specialistiche

NOME E COGNOME : Riccardo Savelli	Perugia (PG) - 06132	-redazione della scheda AeDES	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
PARTITA IVA : 03199950548	via/piazza Petrassi 6	-rilievi	
Codice fiscale: SVLRRC84M13G478K		-relazione geotecnica	
Categoria soggettiva: Professionista individuale		-progettazione strutturale	
Appartenente ad RTP: No		-coord. sicurezza	
Albo di iscrizione: Ingegneri		progettazione	
Data di pubblicazione in elenco: 28/03/2017		-direzione dei lavori	
		-coord. sicurezza esecuzione	
		-altre prestazioni	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista Strutture

NOME E COGNOME : Nicola Sisti	Perugia (PG) - 06131	-progettazione impiantistica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Codice fiscale: SSTNCL76H21G478A	via/piazza Via del Padre		
Categoria soggettiva: Professionista individuale	Guardiano 11		
Appartenente ad RTP: No			
Albo di iscrizione: Ingegneri			
Data di pubblicazione in elenco: 26/10/2018			

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista Impianti Termici

NOME E COGNOME : Francesco Chiaretti	Leonessa (RI) - 02016	-relazione geologica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
PARTITA IVA : 00731500575	via/piazza Via delle Fonti	-altre prestazioni	
Codice fiscale: CHRFN61A27E535M	1		
Categoria soggettiva: Professionista individuale			
Appartenente ad RTP: No			
Albo di iscrizione: Geologi			
Data di pubblicazione in elenco: 20/03/2017			

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

NOME E COGNOME : Gianmichele Parrinello	Borbona (RI) - 02010	-redazione della scheda AeDES	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
PARTITA IVA : 02155520816	via/piazza Zona Artigianale	-rilievi	
Codice fiscale: PRRGM74L03D423D	Le Moglie s.n.c.	-progettazione architettonica	
Categoria soggettiva: Professionista individuale		-progettazione strutturale	
Appartenente ad RTP: No		-progettazione impiantistica	
Albo di iscrizione: Architetti		-coord. sicurezza	
Data di pubblicazione in elenco: 03/04/2017		progettazione	
		-direzione dei lavori	
		-coord. sicurezza esecuzione	
		-collaudo	
		-altre prestazioni	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

RAGIONE SOCIALE : Caring for Engineering srl	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Vittorio Carloni 7	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni
PARTITA IVA : 14304601009		
Codice fiscale: 14304601009		
Categoria soggettiva: Società di ingegneria		
Appartenente ad RTP: No		
Albo di iscrizione: Ingegneri		
Data di pubblicazione in elenco: 11/08/2017		

società di ingegneria rappresentata dall'amministratore unico e rappresentante legale Ing. Ivo Carloni

Regime IVA:

forfettario
 ordinario

NOME E COGNOME : Ivo Carloni	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Via Vittorio Carloni 7	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni
PARTITA IVA : 00834680571		
Codice fiscale: CRLVIO68H06A258I		
Categoria soggettiva: Professionista individuale		
Appartenente ad RTP: No		
Albo di iscrizione: Ingegneri		
Data di pubblicazione in elenco: 15/02/2017		

Ruolo nell'ambito dell'incarico: CSP - CSE

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All.: ATT041_Procura_Speciale_Pinci_Paolo_.pdf del 03/11/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza 108/2020 sì no

Note: il professionista ha allegato il contratto e l'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti in

All.: ATT019_Fascicolo_contratti_Pinci_Paolo.pdf del 27/07/2021

All.: ELG025_Stampa_parcelle_D.M._140_rid._30%_-_Pinci_.pdf del 26/10/2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All.: ATT003_Documenti_soggetti_Pinci_Paolo_.pdf del 27/07/2021

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: nel contratto allegato, all'articolo 5 è dichiarato che: "gli eventuali subappalti saranno dichiarati in seguito"

All.: IML016_Contratto_di_appalto_-_Pinci.pdf del 27/07/2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)

Nulla osta Comune prot. **0018492** del **30/09/2021**

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio e attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942

All.: DIC023_Copia_ultimo_titolo_edilizio_Pinci_Paolo.pdf del 27/07/2021

All.: ATTO41_Prot._10343_del_02_07_2020_e_PDC_in_sanatoria.pdf del 03/11/2021

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

attestazione esplicita (prot. **10343** del **02/07/2020**) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato è soggetto a ~~procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria~~ e condono edilizio

Note: in data 27/07/2021 sono stati allegati due permessi in sanatoria n. 22 (3952) prot 7825 del 6 settembre 2013 e n. 23 (3953) prot. 7826 del 6 settembre 2013

All.: ATT053_Prot._10343_del_02_07_2020_e_PDC_in_sanatoria.pdf

In data 30/09/2021 il Comune di Amatrice ha rilasciato la completezza della SCIA per quanto di sua competenza

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Note: in data 21/09/2021 il tecnico assevera che l'intervento non è soggetto a Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA) da parte della Regione Lazio e del Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, ai sensi dell'Allegato A

punto n. 3 lett. a della D.G.R. n. 534 del 04/08/2006 in quanto ricadente in zona territoriale omogenea B (di cui all'art. 2 del D.M.LL.PP. del 20/04/1968 n. 1444 e ss.mm.ii.), e ai sensi della OCSR 114 art. 1 comma 4.
All.: ATT041_ASSEVERAZIONE_non_soggetto_a_Vinca_.pdf del 21/09/2021

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **08/07/2021** protocollo **2021-0000591509**, posizione **114753**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (*All. CCI001_Stampa_tabella_concessione.pdf del 26/10/2021*) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min {a,f}	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 507.556,04	€ 507.556,04	€ 507.556,04	€ 0,00	€ 507.556,04	€ 499.887,15	€ 7.668,89	€ 7.668,89	€ 0,00	€ 499.887,15	€ 50.459,11	€ 550.346,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.435,78	€ 8.435,78
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.920,00	€ 3.920,00	€ 3.920,00	€ 0,00	€ 3.920,00	€ 3.920,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.920,00	22%	€ 862,40	€ 4.782,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 221.873,09	€ 221.873,09	€ 221.873,09	€ 0,00	€ 221.873,09	€ 221.873,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 221.873,09	10%	€ 22.187,31	€ 244.060,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 113.476,03	€ 113.476,03	€ 113.476,03	€ 0,00	€ 113.476,03	€ 113.476,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 113.476,03	10%	€ 11.347,60	€ 124.823,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 168.286,92	€ 168.286,92	€ 168.286,92	€ 0,00	€ 168.286,92	€ 160.618,03	€ 7.668,89	€ 7.668,89	€ 0,00	€ 160.618,03	€ 16.061,80	€ 176.679,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.435,78	€ 8.435,78
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 41.572,15	€ 39.592,52	€ 39.592,52	€ 0,00	€ 41.572,15	€ 41.572,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.572,15	22%	€ 9.145,87	€ 50.718,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 2.445,42	€ 2.351,37	€ 2.351,37	€ 0,00	€ 2.445,42	€ 2.445,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.445,42	22%	€ 537,99	€ 2.983,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.890,84	€ 4.702,73	€ 4.702,73	€ 0,00	€ 4.890,84	€ 4.890,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.890,84	22%	€ 1.075,98	€ 5.966,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2.445,42	€ 2.351,37	€ 2.351,37	€ 0,00	€ 2.445,42	€ 2.445,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.445,42	22%	€ 537,99	€ 2.983,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 26.899,63	€ 25.618,70	€ 25.618,70	€ 0,00	€ 26.899,63	€ 26.899,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.899,63	22%	€ 5.917,92	€ 32.817,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.260,56	€ 3.135,15	€ 3.135,15	€ 0,00	€ 3.260,56	€ 3.260,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.260,56	22%	€ 717,32	€ 3.977,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8.776,44	€ 8.604,35	€ 8.604,35	€ 0,00	€ 8.776,44	€ 8.776,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.776,44	22%	€ 1.930,82	€ 10.707,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 894,85	€ 852,24	€ 852,24	€ 0,00	€ 894,85	€ 894,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 894,85	22%	€ 196,87	€ 1.091,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 91.185,31	€ 87.208,43	€ 87.208,43	€ 0,00	€ 91.185,31	€ 91.185,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.185,31	€ 20.060,76	€ 111.246,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.435,78	€ 8.435,78
TOTALE GENERALE	€ 598.741,35	€ 594.764,47	€ 594.764,47	€ 0,00	€ 598.741,35	€ 591.072,46	€ 7.668,89	€ 7.668,89	€ 0,00	€ 591.072,46	€ 70.519,87	€ 661.592,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.435,78	€ 8.435,78
CONVENZIONALE (a)	€ 591.203,34																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 661.592,33** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
591.072,46 €	70.519,87 €	661.592,33 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	8.435,77 €	0,00 €

Rieti, 10/11/2021

L'Istruttore
f.to Patrizio Boccanera

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(PINCI PAOLO - AMATRICE frazione Sommati 0 - FG: 63 MAP: 565)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	PINCI PAOLO	PNCPLA59P08H501A
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	DI MUZIO GIOVAMBATTISTA	DMZGMB81H06A345N
	giovambattista.dimuzio@geopec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE frazione Sommati 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 63 MAP: 565	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000193882021		
CUP	C78I22000030008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHiesto	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	654831/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER
BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMU		PNCPLA59P08H501			€			€	
NI	PINCI PAOLO	A	100%	%	484.912,50	€ 0,00	€ 0,00	484.912,50	
1	BONANNI MARIA PIA	BNNMRP47H44H501E	50%	48%	€ 47.641,36	€ 0,00	4.217,89	€ 43.423,47	Privata
1	PINCI ALESSANDRO	PNCLSN71A15H501G	17%	48%	€ 15.880,45	€ 0,00	1.405,96	€ 14.474,49	Privata
1	PINCI DONATELLA	PNCDTL58A63H501A	17%	48%	€ 15.880,45	€ 0,00	1.405,96	€ 14.474,49	Privata
1	PINCI PAOLO	PNCPLA59P08H501A	17%	48%	€ 15.880,45	€ 0,00	1.405,96	€ 14.474,49	Privata
2	BONANNI MARIA PIA	BNNMRP47H44H501E	50%	52%	€ 44.916,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.916,44	Privata
2	PINCI ALESSANDRO	PNCLSN71A15H501G	17%	52%	€ 14.972,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.972,15	Privata
2	PINCI DONATELLA	PNCDTL58A63H501A	17%	52%	€ 14.972,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.972,15	Privata
2	PINCI PAOLO	PNCPLA59P08H501A	17%	52%	€ 14.972,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.972,15	Privata
			TOTAL	100	€		€	€	
			E	%	670.028,10	€ 0,00	8.435,77	661.592,33	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 670.028,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 670.028,10
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 8.435,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.435,77
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 661.592,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 661.592,33

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI SRL	IT07Y0311115402000000080219	€ 4.782,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.782,40
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S083277347000000005979	€ 545.563,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 545.563,86
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (DI MUZIO GIOVAMBATTISTA)	IT92K083277347000000005674	€ 50.718,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.718,02
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K083277347000000005674	€ 2.983,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.983,41
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 5.966,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.966,82
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 2.983,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.983,41
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (DI MUZIO GIOVAMBATTISTA)	IT92K083277347000000005674	€ 32.817,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.817,55
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT52V0306925905100000047036	€ 3.977,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.977,88
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y030697366000000101203	€ 10.707,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.707,26
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (DI MUZIO GIOVAMBATTISTA)	IT92K083277347000000005674	€ 1.091,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.091,72
	TOTALE		€ 661.592,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 661.592,33

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 225.625,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 225.625,34
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 119.927,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.927,23
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 119.927,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 119.927,23
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 125.334,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.334,46
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 70.778,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.778,07
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 661.592,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 661.592,33

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1 BONANNI MARIA PIA	BNNMRP47H44H501E	50%	48%	€ 117.449,93	€ 0,00	€ 0,00	0
1 PINCI ALESSANDRO	PNCLSN71A15H501G	17%	48%	€ 39.149,98	€ 0,00	€ 0,00	0
1 PINCI DONATELLA	PNCDTL58A63H501A	17%	48%	€ 39.149,98	€ 0,00	€ 0,00	0
1 PINCI PAOLO	PNCPLA59P08H501A	17%	48%	€ 39.149,98	€ 0,00	€ 0,00	0
2 BONANNI MARIA PIA	BNNMRP47H44H501E	50%	52%	€ 125.006,32	€ 0,00	€ 0,00	0
2 PINCI ALESSANDRO	PNCLSN71A15H501G	17%	52%	€ 41.668,77	€ 0,00	€ 0,00	0
2 PINCI DONATELLA	PNCDTL58A63H501A	17%	52%	€ 41.668,77	€ 0,00	€ 0,00	0
2 PINCI PAOLO	PNCPLA59P08H501A	17%	52%	€ 41.668,77	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE	100%		€ 484.912,51	-€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPAT O	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOTECNICA RICCI SRL	IT07Y031111540200000008021 9	€ 0,00	€ 4.782,40	€ 0,00	€ 4.782,40
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S08327734700000000597 9	€ 0,00	€ 0,00	€ 545.563,86	€ 545.563,86
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (DI MUZIO GIOVAMBATTISTA)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 40.574,42	€ 10.143,60	€ 50.718,02
TERM	CARING FOR ENGINEERING SRL (SISTI NICOLA)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 2.386,73	€ 596,68	€ 2.983,41
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 4.773,46	€ 1.193,36	€ 5.966,82
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.983,41	€ 2.983,41
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (DI MUZIO GIOVAMBATTISTA)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.817,55	€ 32.817,55
COLL	PARRINELLO GIANMICHELE (PARRINELLO GIANMICHELE)	IT52V030692590510000004703 6	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.977,88	€ 3.977,88
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT19Y03069736600000010120 3	€ 0,00	€ 8.565,81	€ 2.141,45	€ 10.707,26
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (DI MUZIO GIOVAMBATTISTA)	IT92K08327734700000000567 4	€ 0,00	€ 873,38	€ 218,34	€ 1.091,72
				€	€	€
		TOTALE	€ 0,00	61.956,18	599.636,15	661.592,33