

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02228 del 30/11/2023

Proposta n. 2378 del 24/11/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cecilia Sabatino C.F. CCLSTN63P02H501Y in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Benedetto Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 69 - CUP: C73E23001080008 - CIG: A031E213D8 - Contributo concedibile: Euro 750.552,71 (settecentocinquantamilacinquecentocinquanta due/71) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9323

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Cecilia Sabatino C.F. CCLSTN63P02H501Y in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Benedetto Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 69 - CUP: C73E23001080008 - CIG: A031E213D8 - Contributo concedibile: Euro 750.552,71 (settecentocinquantamilacinquecentocinquantadue/71) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9323

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CECILIA SABATINO - Amatrice Fraz. San Benedetto snc - FG: 55 MAP: 69)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CECILIA SABATINO		CCLSTN63P02H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BUCCI ROMEO		BCCRMO69E06A258D
	rcn@pec.rcnengineering.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. San Benedetto snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 55 MAP: 69		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003079702023		
CUP	C73E23001080008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A031E213D8	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Cecilia Sabatino - C.F. CCLSTN63P02H501Y - residente in Via Nera - ROMA, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Benedetto Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 69, ID 9323 - CUP: C73E23001080008 - CIG: A031E213D8, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 947960 del 31/08/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 14/11/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 750.552,71 (settecentocinquantamilacinquecentocinquantadue/71) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. San Benedetto Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 55 particella 69, e di determinare il contributo concedibile in Euro 750.552,71 (settecentocinquantamilacinquecentocinquantadue/71) IVA compresa se non recuperabile in favore di Cecilia Sabatino - C.F. CCLSTN63P02H501Y - residente in Via Nera - ROMA, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 9323 - CUP: C73E23001080008 - CIG: A031E213D8.

L'importo di Euro 750.552,71 (settecentocinquantamilacinquecentocinquantadue/71) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre

2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 671.876,64 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	San Benedetto
Richiedente	Sabatino CECILIA
Professionista	Romeo BUCCI
Dati Catastali	Fg. 55 particella 69

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica 1205700200002814302023

ID fascicolo: n. **1205700200002814302023**

ID ultima RCR: n. **1205700200002977492023** del 04/10/2023

USR

ID Istanza: **9323**

Protocollo: **947960** del **31/08/2023**

Istruttore: **Salvatore POLICARPIO**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/ Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda AeDES (ID n. 18548 del 13/10/2016) è coerenti con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con prot: 762359 del 02/08/2018 - ID 8481 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: All. PA.02_ARC14-LIVELLO_OPERATIVO – RCR prot. 947960 del 31/08/2023</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: : All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_UTILIZZABILITA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate ID 8481 Prot. n. 518249 del 25/05/2022 (Ordinanza 46 – richiesta livello operativo)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

Note: All. DA.04.1_VERBALI_ASSEMBLEA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	parte B
1	1	ROSATI ITALIA	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	15/12/1990	2973	NOT GAROFOLI	RM	ROMA	N	S	S
2	1	D'ANGELO ROSA	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	LIBERALI DANIELE	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	LIBERALI MARCO	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	LIBERALI TERZILIO	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	CECILIA SABATINO	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	D'ANGELO ANGELO	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	LA BARBERA PAOLO	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S
2	1	LA BARBERA	0%	proprietà esclusiva	Atto di	COMPRAVENDITA	19/05/2023	2877	NOT PANNONE	AQ	L'AQUILA	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: All. DA.03_DOCUMENTI_IDENTITA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

Le procure parte A e B sono complete sì no

Note: All. DA.07_DA.15_DA.07_DA.15_UTILIZZABILITA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

All. AL.01_DA.05_PROCURE_REV01 – RCR prot. 1228585 del 30/10/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. DA.04.1_VERBALI_ASSEMBLEA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

 Professionista
ROMEO BUCCI

▼ Professionista

Nome e Cognome
ROMEO BUCCI

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Appartenente ad RTP

Tipo albo
Ingegneri

Data Iscrizione Albo
20/09/1996

Provincia di iscrizione
RI

Data di Pubblicazione in Elenco
22/02/2017

Descrizione Categoria Soggettiva

Denominazione RTP

Numero Iscrizione Albo
430

Regione di iscrizione

Partita IVA persona fisica
00849410576

Regime iva: forfettario
 ordinario

Progettista – D.L.

 Professionista
ENRICO DI GIAMMARCO

▼ Professionista

Nome e Cognome
ENRICO DI GIAMMARCO

Data di Pubblicazione in Elenco
26/02/2020

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Geometri

Numero Iscrizione Albo
911

Data Iscrizione Albo
31/01/2020

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RI

Partita IVA persona fisica
01205500570

Regime iva: forfettario
 ordinario

C.S.P.

 Professionista
NICOLA RIENZI

▼ Professionista

Nome e Cognome
NICOLA RIENZI

Data di Pubblicazione in Elenco
21/02/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Geometri

Numero Iscrizione Albo
729

Data Iscrizione Albo
11/03/2003

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RI

Partita IVA persona fisica
00944290576

Regime iva: forfettario
 ordinario

C.S.E.

 Professionista
Alessandro Aniballi

▼ Professionista

Nome e Cognome
Alessandro Aniballi

Data di Pubblicazione in Elenco
22/02/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
483A

Data Iscrizione Albo
20/07/2000

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RI

Partita IVA persona fisica
00909670572

Regime iva: forfettario
 ordinario

Collaudatore



Professionista
COSTANTINO BERARDINI

▼ Professionista

Nome e Cognome
COSTANTINO BERARDINI

Data di Pubblicazione in Elenco
25/06/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Geologi

Numero Iscrizione Albo
584

Data Iscrizione Albo
03/09/1998

Regione di iscrizione
Marche

Provincia di iscrizione

Partita IVA persona fisica
02302190448

Regime iva: forfettario
 ordinario

Geologo

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

Note: All. DA.02_PROCURA_SPECIALE – RCR prot. 1099566 del 04/10/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: All. AL.07_CONTRATTO_TECNICI – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità dei professionisti incaricati sì no

Note: All. DA.03_DOCUMENTI_IDENTITA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0 %**, è la seguente:

Impresa Affidataria:

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
1	MATRIX CONSORZIO STABILE	Consorzio con attività esterna	01212190571	01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori	9 ago 2023	<i>In rinnovo</i>

Note: All. DA.13_CONTRATTO_IMPRESA – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Impresa Indagini e prove:

Impresa 1

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
1	GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C	Società in accomandita semplice	02693820546	02693820546	MURATORI 15 - 06073 Corciano (PG) - Italia	Servizi	20 apr 2022	<i>In rinnovo</i>

Impresa 2

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
1	Geological Geotechnical & Earthquake Engineering SRL	Società a responsabilità limitata	01892570662	01892570662	Santa Chiara d'Aquila 23 - 67100 L'Aquila (AQ) - Italia	Servizi	9 ago 2023	In rinnovo

Note: All. AL.04_CONTRATTI_PROVE – RCR prot. 947960 del 31/08/2023

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> SCIA completa rilasciata con prot.n. 18935 del 19/10/2023; <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 19/10/2023, protocollo n.18935, acquisito al protocollo Regionale n.1180991 del 19/10/2023;
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori in data 25/08/2023 - Protocollo n. 2023-0000920352, posizione n. 149377

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data 12/10/2023 e si è conclusa in data 24/10/2023 (Determina n. A01976 del 24/10/2023)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

Note:

Copia

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo acquisito al Prot. n. 1291733 del 13/11/2023 (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 744.881,73	€ 744.881,73	€ 744.881,73	€ 0,00	€ 744.881,73	€ 567.130,60	€ 177.751,13	€ 177.751,13	€ 0,00	€ 567.130,60	€ 56.954,51	€ 624.085,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 195.601,92	€ 195.601,92	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 2.642,70	€ 2.642,70	€ 2.642,70	€ 0,00	€ 2.642,70	€ 2.012,07	€ 630,63	€ 630,63	€ 0,00	€ 2.012,07	22%	€ 442,66	€ 2.454,73	€ 0,00	€ 769,36	€ 769,36	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 490.767,95	€ 490.767,95	€ 490.767,95	€ 0,00	€ 490.767,95	€ 373.655,99	€ 117.111,96	€ 117.111,96	€ 0,00	€ 373.655,99	10%	€ 37.365,60	€ 411.021,59	€ 0,00	€ 128.823,16	€ 128.823,16	
Finiture parti comuni	€ 251.471,08	€ 251.471,08	€ 251.471,08	€ 0,00	€ 251.471,08	€ 191.462,54	€ 60.008,54	€ 60.008,54	€ 0,00	€ 191.462,54	10%	€ 19.146,25	€ 210.608,79	€ 0,00	€ 66.009,40	€ 66.009,40	
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 49.665,51	€ 47.755,30	€ 47.755,30	€ 0,00	€ 49.665,51	€ 37.813,83	€ 11.851,68	€ 11.851,68	€ 0,00	€ 37.813,83	22%	€ 8.319,04	€ 46.132,87	€ 0,00	€ 14.459,05	€ 14.459,05	
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 7.895,83	€ 7.519,84	€ 7.519,84	€ 0,00	€ 7.895,83	€ 6.011,65	€ 1.884,18	€ 1.884,18	€ 0,00	€ 6.011,65	0%	€ 0,00	€ 6.011,65	€ 0,00	€ 1.884,18	€ 1.884,18	
Sicurezza Esecuzione	€ 16.449,65	€ 15.666,33	€ 15.666,33	€ 0,00	€ 16.449,65	€ 12.524,27	€ 3.925,38	€ 3.925,38	€ 0,00	€ 12.524,27	22%	€ 2.755,34	€ 15.279,61	€ 0,00	€ 4.788,96	€ 4.788,96	
Direzione Lavori architettonici	€ 38.337,73	€ 36.863,20	€ 36.863,20	€ 0,00	€ 38.337,73	€ 29.189,20	€ 9.148,53	€ 9.148,53	€ 0,00	€ 29.189,20	22%	€ 6.421,62	€ 35.610,82	€ 0,00	€ 11.161,21	€ 11.161,21	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 7.754,04	€ 7.455,81	€ 7.455,81	€ 0,00	€ 7.754,04	€ 5.903,69	€ 1.850,35	€ 1.850,35	€ 0,00	€ 5.903,69	22%	€ 1.298,81	€ 7.202,50	€ 0,00	€ 2.257,43	€ 2.257,43	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 17.472,98	€ 16.800,94	€ 16.800,94	€ 0,00	€ 17.472,98	€ 13.303,40	€ 4.169,58	€ 4.169,58	€ 0,00	€ 13.303,40	22%	€ 2.926,75	€ 16.230,15	€ 0,00	€ 5.086,89	€ 5.086,89	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 137.575,74	€ 132.061,42	€ 132.061,42	€ 0,00	€ 137.575,74	€ 104.746,04	€ 32.829,70	€ 32.829,70	€ 0,00	€ 104.746,04	€ 21.721,56	€ 126.467,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.637,72	€ 39.637,72	
TOTALE GENERALE	€ 882.457,47	€ 876.943,15	€ 876.943,15	€ 0,00	€ 882.457,47	€ 671.876,64	€ 210.580,83	€ 210.580,83	€ 0,00	€ 671.876,64	€ 78.676,07	€ 750.552,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 235.239,64	€ 235.239,64	
CONVENZIONALE (a)	€ 671.876,64																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 750.552,71 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 671.876,64	€ 78.676,07	€ 750.552,71

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 235.239,64	€ 0,00

Rieti, 14/11/2023

L'Istruttore
Geom. Salvatore Policarpio

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CECILIA SABATINO - Amatrice Fraz. San Benedetto snc - FG: 55 MAP: 69)

RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CECILIA SABATINO	CCLSTN63P02H501Y
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	BUCCI ROMEO	BCCRMO69E06A258D
	rcn@pec.rcnengineering.eu	
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. San Benedetto snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 55 MAP: 69	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003079702023		
CUP	C73E23001080008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A031E213D8	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	CECILIA SABATINO	CCLSTN63P02H501Y	100%	100%	€ 985.792,35	€ 0,00	€ 235.239,64	€ 750.552,71	
	TOTALE		100%	100%	€ 985.792,35	€ 0,00	€ 235.239,64	€ 750.552,71	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 985.792,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 985.792,35
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 235.239,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 235.239,64
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 750.552,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 750.552,71

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C	IT65U0707538401000000720924	€ 2.454,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.454,73
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT5650200814413000106701101	€ 621.630,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 621.630,38
PROG	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT11X083277347000000006225	€ 46.132,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.132,87
SICP	Enrico Di Giammarco (Di Giammarco Enrico)	IT48T0538773470000042130795	€ 6.011,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.011,65
SICE	NICOLA RIENZI (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 15.279,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.279,61
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT11X083277347000000006225	€ 35.610,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.610,82
COLL	Alessandro Anibaldi (Anibaldi Alessandro)	IT96P053850320000000000742	€ 7.202,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.202,50
GEOL	COSTANTINO BERARDINI (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 16.230,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.230,15
	TOTALE		€ 750.552,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 750.552,71

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Rosati Italia	RSTTLI36E57H501F	100%	38%	€ 282.839,28	€ 88.648,01	€ 0,00	0
2	D'Angelo Rosa	DNGRSO58R58A258E	20%	62%	€ 93.542,69	€ 29.318,32	€ 0,00	0
2	Liberali Daniele	LBRDNL76C01H501R	7%	62%	€ 31.196,49	€ 9.777,66	€ 0,00	0
2	Liberali Marco	LBRMRC81D15H501S	7%	62%	€ 31.196,49	€ 9.777,66	€ 0,00	0
2	Liberali Terzilio	LBRTZL45T29E681O	7%	62%	€ 31.149,72	€ 9.763,00	€ 0,00	0
2	Cecilia Sabatino	CCLSTN63P02H501Y	20%	62%	€ 93.542,69	€ 29.318,32	€ 0,00	0
2	D'Angelo Angelo	DNGNGL49C02H501S	20%	62%	€ 93.542,69	€ 29.318,32	€ 0,00	0
2	La Barbera Paolo	LBRPLA66E28H501Z	10%	62%	€ 46.771,34	€ 14.659,16	€ 0,00	0
2	La Barbera Stefano	LBRFSN75T11H501K	10%	62%	€ 46.771,34	€ 14.659,16	€ 0,00	0
	TOTALE		100%	62%	€ 750.552,71	€ 235.239,64	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C	IT65U0707538401000000720924	€ 0,00	€ 2.454,73	€ 0,00	€ 2.454,73
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT56S0200814413000106701101	€ 0,00	€ 0,00	€ 621.630,38	€ 621.630,38
PROG	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT11X083277347000000006225	€ 0,00	€ 36.906,30	€ 9.226,57	€ 46.132,87
SICP	Enrico Di Giammarco (Di Giammarco Enrico)	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 4.809,32	€ 1.202,33	€ 6.011,65
SICE	NICOLA RIENZI (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.279,61	€ 15.279,61
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT11X083277347000000006225	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.610,82	€ 35.610,82
COLL	Alessandro Aniballi (Aniballi Alessandro)	IT96P053850320000000000742	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.202,50	€ 7.202,50
GEOL	COSTANTINO BERARDINI (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 12.984,12	€ 3.246,03	€ 16.230,15
		TOTALE	€ 0,00	€ 57.154,47	€ 693.398,24	€ 750.552,71

Copia