

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02215 del 03/10/2022

Proposta n. 2272 del 29/09/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Demofonte Loreto C.F. DMFLRT25719A258P rappresentato da Demofonte Carla C.F. DMFCRL59E63H501N in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Sp 20 Frazione Collepagliauca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 34 - CUP: C73E22001090008 - CIG: 942555560B - Contributo concedibile: Euro 625.552,69 (seicentoventicinquemilacinquecentocinquantadue/69) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8155

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Demofonte Loreto C.F. DMFLRT25719A258P rappresentato da Demofonte Carla C.F. DMFCRL59E63H501N in qualità di delegato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Sp 20 Frazione Collepagliauca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 34 - CUP: C73E22001090008 - CIG: 942555560B - Contributo concedibile: Euro 625.552,69 (seicentoventicinquemilacinquecentocinquantadue/69) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8155

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(DEMOFONTE LORETO - AMATRICE SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA - FG: 67 MAP: 34)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica rappresentata	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DEMOFONTE LORETO	DMFLRT25719A258P	
RAPPRESENTATO DA	DEMOFONTE CARLA	DMFCRL59E63H501N	
C/O PROFESSIONISTA	MAGGI CLAUDIO	MGGLD63S30A310N	
	studioingegneriamaggi@pec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 67 MAP: 34		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000263412022		
CUP	C73E22001090008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	942555560B	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	921886/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione*

del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Demofonte Loreto - C.F. DMFLRT25719A258P - rappresentato da Demofonte Carla C.F. DMFCRL59E63H501N residente in VIA DELL'IMPRUNETA 66 00146 ROMA (RM), in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Sp 20 Frazione Collepagliari 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 34, ID 8155 - CUP: C73E22001090008 - CIG: 942555560B, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 921886 del 11/11/2021 - Variante prot. n. 757371 del 01/08/2022 – Prot. n. 824723 del 31/08/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/08/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 625.552,69 (seicentoventicinquemilacinquecentocinquantadue/69) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Sp 20 Frazione Collepagliuca 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 67 particella 34, e di determinare il contributo concedibile in Euro 625.552,69 (seicentoventicinquemilacinquecentocinquantadue/69) IVA compresa se non recuperabile in favore di Demofonte Loreto - C.F. DMFLRT25719A258P - rappresentato da Demofonte Carla C.F. DMFCRL59E63H501N residente in VIA DELL'IMPRUNETA 66 00146 ROMA (RM), in qualità di delegato - ID 8155 - CUP: C73E22001090008 - CIG: 942555560B.

L'importo di Euro 625.552,69 (seicentoventicinquemilacinquecentocinquantadue/69) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 579.409,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Collepaggiuca
Richiedente	Carla Demofonte
In qualità di	Delegato (figlia di Demofonte Loreto avente diritto)
Dati Catastali	Fg. 67 particella 34

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000020376-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	10/11/2021 17:48:32	REGISTRATA DA PA	11/11/2021
12-057002-0000020427-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	12/11/2021 12:44:05	REGISTRATA DA PA	12/11/2021
12-057002-0000021829-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	14/01/2022 16:27:22	REGISTRATA DA PA	17/01/2022
12-057002-0000022621-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	18/02/2022 18:05:15	REGISTRATA DA PA	21/02/2022
12-057002-0000022813-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	01/03/2022 10:25:46	REGISTRATA DA PA	01/03/2022
12-057002-0000023418-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	25/03/2022 12:41:38	REGISTRATA DA PA	25/03/2022
12-057002-0000025972-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	01/08/2022 15:58:48	REGISTRATA DA PA	01/08/2022
12-057002-0000026341-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DEMOfONTE CARLA	SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	AMATRICE	30/08/2022 16:23:06	REGISTRATA DA PA	31/08/2022

USRID Istanza: **8155**

Protocollo: **921886** del **11/11/2021** - Variante prot. n. **757371** del **01/08/2022** – Prot. n. **824723** del **31/08/2022**

Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 2	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	Non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	2	
La Scheda Aedes (ID n. 26242 del 16/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
La Scheda Aedes (ID n. 26244 del 16/10/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:All. "SIS017_1_0001_perizia_asseverata.pdf" pervenuto al prot. 927481 del 12/11/2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: All. "ATT032_3_DA15+DA07" pervenuto al prot. n. 300033 del 25/03/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>ID 4352 del 31/10/2018 (richiesta livello operativo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 4352 del 2018		
al livello operativo L4-L3 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: L'edificio oggetto di RCR è composto da 2 U.S., per le quali sono stati attribuiti 2 livelli operativi differenti, ovvero:</i>		
- Edificio 2: L4;		
- Edificio 3: L3;		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati Cognome Nome	Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure / autoc.		
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.		Diritti	Quota	Estremi titolo			Parte A	Parte B	Parte C
2	1	67	34	/	A/3	DEMOFONTE LORETO	proprietà esclusiva	1	COSTITUZIONE del 28/07/1988 in atti dal 26/11/1998 (n. 110.1/1988) - Partita n. 3883	NO	NO	SI	SI	SI
3	2							1						
Totali								2						

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. "ATT032_3_DA15+DA07" pervenuto al prot. n. 300033 del 25/03/2022;

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: Non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non presenti.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Referente CLAUDIO MAGGI	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>Nome e cognome CLAUDIO MAGGI</p> <p>Categoria Soggettiva Società di ingegneria</p> <p>Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/></p> <p>Tipo albo Ingegneri</p> <p>Data Iscrizione Albo 29/04/1991</p> <p>Provincia di iscrizione FR</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017</p> <p>Partita IVA persona fisica _____</p> <p>Denominazione RTP _____</p> <p>Numero Iscrizione Albo 752</p> <p>Regione di iscrizione _____</p> </div> </div>	

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, CSP, CSE, Prestazioni specialistiche

 Referente FEDERICO PETRIGNANI	
▼ Professionista	
Nome e cognome FEDERICO PETRIGNANI	Data di Pubblicazione in Elenco 20/12/2019
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 01025520576
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 643
Data Iscrizione Albo 14/02/2008	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

 Referente Norman Abballe	
▼ Professionista	
Nome e cognome Norman Abballe	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Partita IVA persona fisica 02585870609
Appartenente Ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 1782
Data Iscrizione Albo 29/04/2008	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: All. "IML003_Comunicazione_impresa" pervenuto al prot. n. 824723 del 31/08/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: All. "DIC023_4_DA03_Contratto_professionisti" pervenuto al prot. n. 300033 del 25/03/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. "ATT003_5_Doc_identità_professionisti" pervenuto al prot. n. 300033 del 25/03/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Impresa esecutrice non individuata, come indicato nella nota IML003_Comunicazione_impresa.pdf.p7m prot. 824723 del 31/08/2022.

- **Note:** l'impresa dovrà essere comunicata entro e non oltre 120 giorni successivi dalla data di adozione del decreto ai sensi dell'art. 12 c. 1 dell' Ord. 126/2022;

Impresa incaricata di eseguire le indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SVILUPPO E SERVIZI DI RIZZUTI DEBORAH S.A.S. <i>Società in accomandita semplice</i>	P.IVA 02313850600 CODICE FISCALE 02313850600	CASAVETERE 1 - 03014 Fiuggi	FR	- Servizi	26/08/2022	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. **3855** del **01/03/2022**
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- attestazione – esplicita (prot. **2779** del **24/06/2021**) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge (All. ELG026_Dich_proprietario_Superbonus.pdf.p7m Prot. 757371 del 01/08/2022)

- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

La Conferenza è stata aperta in data **28/04/2022** e si è conclusa in data **06/05/2022**

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	USR Lazio	PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo, prot. n. 0379413 del 15/04/2022;
b	Comune di Amatrice	ATTESTAZIONE di completezza della SCIA, prot. n. 0209156 del 01/03/2022, rilasciata dal Comune di Amatrice

c	Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni, in ordine allo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening, espresso dall'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ed acquisito con il prot. n. 0409078 del 27/04/2022. Nel corso della riunione, il rappresentante dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ha altresì rilasciato il NULLAOSTA, ai sensi dell'art. 13, L. 394/1991, con le medesime prescrizioni di cui al predetto Parere prot. n. 0409078 del 27/04/2022.
d	Regione Lazio	PARERE UNICO REGIONALE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni, prot. n. 0434019 del 04/05/2022, reso dalla Regione Lazio - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi
e	Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	PARERE FAVOREVOLE - silenzio assenso
d	Provincia di Rieti	PARERE FAVOREVOLE - silenzio assenso

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data **29/04/2022** protocollo **2022-0000364655**, posizione **126645**.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Applica incentivi fiscali sì no

- "ELG026_Dich_proprietario_Superbonus" pervenuto al prot. n. 757371 del 22/08/2022;

Applica Art. 6 Ordinanza C. n. 126/2021: sì no

- "ATT041_ALL-1-Aggiornamento-prezzario-e-costi-parametrici_Demofonte" pervenuto al prot. n. 757371 del 22/08/2022;

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del **31/08/2022**) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f-g</i>	<i>i=b-g</i>	<i>k = g-j</i>	<i>l</i>	<i>m = k*l</i>	<i>n = k + m</i>	<i>q</i>
TOTALE OPERE	€ 504.142,14	€ 504.142,14	€ 504.142,15	€ 504.142,15	€ 472.076,18	€ 32.065,97	€ 32.065,96	€ 472.076,18		€ 47.884,10	€ 519.960,28	€ 35.272,55
Indagini e prove 1	€ 5.637,30	€ 5.637,30	€ 5.637,30	€ 5.637,30	€ 5.637,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.637,30	22%	€ 1.240,21	€ 6.877,51	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 308.714,78	€ 308.714,78	€ 308.714,78	€ 308.714,78	€ 308.714,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 308.714,78	10%	€ 30.871,48	€ 339.586,26	€ 0,00
Finiture interne	€ 189.790,06	€ 189.790,06	€ 189.790,07	€ 189.790,07	€ 157.724,10	€ 32.065,97	€ 32.065,96	€ 157.724,10		€ 15.772,41	€ 173.496,51	€ 35.272,56
Progetto Architettonico	€ 31.376,90	€ 30.170,10	€ 30.170,10	€ 31.376,90	€ 31.376,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.376,90	22%	€ 6.902,92	€ 38.279,82	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.820,03	€ 4.634,64	€ 4.634,64	€ 4.820,03	€ 4.820,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.820,03	22%	€ 1.060,41	€ 5.880,44	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 10.041,73	€ 9.655,51	€ 9.655,51	€ 10.041,73	€ 10.041,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.041,73	22%	€ 2.209,18	€ 12.250,91	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 23.571,33	€ 22.664,74	€ 22.664,74	€ 23.571,33	€ 23.571,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.571,33	22%	€ 5.185,69	€ 28.757,02	€ 0,00
Collaudo	€ 4.674,64	€ 4.494,85	€ 4.494,85	€ 4.674,64	€ 4.674,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.674,64	22%	€ 1.028,42	€ 5.703,06	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8.033,39	€ 7.724,41	€ 7.724,41	€ 8.033,39	€ 8.033,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.033,39	22%	€ 1.767,35	€ 9.800,74	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 4.033,14	€ 3.878,02	€ 3.878,02	€ 4.033,14	€ 4.033,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.033,14	22%	€ 887,29	€ 4.920,43	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 86.551,16	€ 83.222,27	€ 83.222,27	€ 86.551,16	€ 86.551,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.551,16		€ 19.041,26	€ 105.592,42	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 590.693,30	€ 587.364,41	€ 587.364,42	€ 590.693,31	€ 558.627,34	€ 32.065,97	€ 32.065,96	€ 558.627,34		€ 66.925,36	€ 625.552,70	€ 35.272,55
CONVENZIONALE (a)	€ 579.409,20											
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%											

Note: la differenza di **0,01 €** fra l'importo ammissibile e quello indicato nella "Tabella concessione", deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima;

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **625.552,69** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
558.627,34 €	66.925,35 €	625.552,69 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	35.272,57 €	0,00.€

Rieti, 16/08/2022

L'Istruttore
f.to Gianni Panfilo

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(DEMOFONTE LORETO - AMATRICE SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA - FG: 67 MAP: 34)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica rappresentata	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	DEMOFONTE LORETO	DMFLRT25719A258P
RAPPRESENTATO DA	DEMOFONTE CARLA	DMFCRL59E63H501N
C/O PROFESSIONISTA	MAGGI CLAUDIO	MGGCLD63S30A310N
INDIRIZZO	studioingegneriamaggi@pec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE SP 20 FRAZIONE COLLEPAGLIUCA	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 67 MAP: 34	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000263412022		
CUP	C73E22001090008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	942555560B	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	921886/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	DEMOFONTE LORETO	DMFLRT25719A258P	100%	65%	€ 397.329,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 397.329,66	Privata
2	DEMOFONTE LORETO	DMFLRT25719A258P	100%	35%	€ 263.495,60	€ 0,00	€ 35.272,57	€ 228.223,03	Privata
	TOTALE		100%		€ 660.825,26	€ 0,00	€ 35.272,57	€ 625.552,69	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 660.825,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 660.825,26
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 35.272,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.272,57
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 625.552,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 625.552,69

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	RIZZUTI DEBORAH (SVILUPPO e SERVIZI)	IBAN	€ 6.877,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.877,51
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 513.082,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 513.082,76
PROG	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 38.279,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.279,82
SICP	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 5.880,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.880,44
SICE	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 12.250,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.250,91
DLAV	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 28.757,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.757,02
COLL	PETRIGNANI FEDERICO (PETRIGNANI FEDERICO)	IT02G0200873731000102053135	€ 5.703,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.703,06
GEOI	ABBALLE NORMAN (ABBALLE NORMAN)	IT07W030623421000000751446	€ 9.800,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.800,74
ALT 1	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 4.920,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.920,43
	TOTALE		€ 625.552,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 625.552,69

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 207.907,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 207.907,48
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 114.314,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.314,01
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 114.314,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.314,01
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 120.162,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 120.162,73
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 68.854,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.854,46
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 625.552,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 625.552,69

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DEMOFONTE LORETO	DMFLRT25719A258P	100%	65%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DEMOFONTE LORETO	DMFLRT25T19A258P	100%	35%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	RIZZUTI DEBORAH (SVILUPPO e SERVIZI)	IBAN	€ 0,00	€ 6.877,51	€ 0,00	€ 6.877,51
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 513.082,76	€ 513.082,76
PROG	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 0,00	€ 30.623,86	€ 7.655,96	€ 38.279,82
SICP	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 0,00	€ 4.704,35	€ 1.176,09	€ 5.880,44
SICE	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.250,91	€ 12.250,91
DLAV	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.757,02	€ 28.757,02
COLL	PETRIGNANI FEDERICO (PETRIGNANI FEDERICO)	IT02G0200873731000102053135	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.703,06	€ 5.703,06
GEOL	ABBALLE NORMAN (ABBALLE NORMAN)	IT07W0306234210000000751446	€ 0,00	€ 7.840,59	€ 1.960,15	€ 9.800,74
ALT 1	MAGGI CLAUDIO (MAGGI CLAUDIO)	IT22H0200874440000104911101	€ 0,00	€ 3.936,34	€ 984,09	€ 4.920,43
			TOTALE	€ 0,00	€ 53.982,65	€ 571.570,04
						€ 625.552,69

Copia