

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02208 del 24/11/2023

Proposta n. 2361 del 23/11/2023

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00285 del 20.02.2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Giuseppe C.F. DSNNGPP60M01H501S in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Moletano 28 02012 RI, distinto in catasto al Fg.72 particella 443 - CUP: C73E23000060008 - Contributo concedibile: Euro 350.097,31 (trecentocinquantamilanovantasette/31) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8488

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00285 del 20.02.2023 - *Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di De Santis Giuseppe C.F. DSNGPP60M01H501S in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Moletano 28 02012 RI, distinto in catasto al Fg.72 particella 443 - CUP: C73E23000060008 – Contributo concedibile: Euro 350.097,31 (trecentocinquantamilanovantasette/31) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8488*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(DE SANTIS GIUSEPPE - AMATRICE FRAZIONE MOLETANO 28 - FG: 72 MAP: 443)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DE SANTIS GIUSEPPE	DSNGPP60M01H501S	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LALLI FABIO	LLLFBA66H13G478H	
	fabio.lalli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE MOLETANO 28		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 443		
DATI IMPRESA	MATRIX CONSORZIO STABILE		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000262402022		
CUP	C73E23000060008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **A00285 del 20.02.2023** è stata autorizzato l'intervento di *demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze n. 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore del Sig. De Santis Giuseppe C.F. DSNP60M01H501S in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Moletano 28 02012 RI, distinto in catasto al Fg.72 particella 443 - CUP: C73E23000060008, ID 8488, in € 350.097,31 (trecentocinquantamilanovantasette/31) IVA compresa se non recuperabile.*

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita agli atti con prot. 1342150 del 21/11/2023, il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dalle Ordinanze 118/2021 e 126/2022, in base alle quali l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione, dando comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere la MATRIX CONSORZIO STABILE, P.Iva: 01212190571;

Con nota acquisita agli atti con prot. 952427 del 01.09.2023, il professionista incaricato ha comunicato la variazione dell'Istituto di Credito da UNICREDIT a BCC DI ROMA;

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n **A00285 del 20.02.2023**, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A00285 del 20.02.2023**, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI) Frazione Moletano n.28, cap: 02012, distinto in catasto al Fg.72 particella 443 - CUP: C73E23000060008, ID 8488 con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la MATRIX CONSORZIO STABILE, P.Iva: 01212190571 e al cambio dell'Istituto di Credito da UNICREDIT a BCC DI ROMA, stabilendo che, gli allegati 1 e 2 al Decreto n. **A00285 del 20.02.2023**, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A00285 del 20.02.2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE



ESITO ISTRUTTORIO

Proposta di ammissione ai contributi

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00285 del 20/02/2023

Motivazione: VARIANTE COMUNICAZIONE DITTA

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Fraz. Moletano n.28, 02012
Richiedente	Giuseppe De Santis
In qualità di	proprietario
Dati Catastali	Fg.72 particella 443

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000248872022**

ID ultima RCR: **952427** del **01/09/2023**

USR

ID Istanza: **8488**

Protocollo: **567778** del **09/06/2022**

Istruttore: **Tiziano Palopoli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00285 del 20/02/2023

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00285 del 20/02/2023

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00285 del 20/02/2023

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria: MATRIX Consorzio Stabile

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	MATRIX CONSORZIO STABILE	Consorzio con attività edilizia	01272190571	01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori	9 Ago 2023

L'impresa incaricata dello svolgimento delle indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	P.IVA 01111100572 CODICE FISCALE 01111100572	CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice	RI	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	16/10/2023	-

SIS018_CM.03_Consuntivo_prove.pdf prot. 567778 del 09.06.2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00285 del 20/02/2023

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00285 del 20/02/2023

Autorizzazione sismica

Nessuna variazione rispetto al Decreto n. A00285 del 20/02/2023

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) **si** **no**

Note: Si specifica che in relazione alla comunicazione dell'impresa affidataria il tecnico incaricato allega la seguente documentazione:

Prot. 952427 del 01/09/2023

- AL.01_00_lettera_trasmissione_i_5_C
- AL.02_00_Comunicazione_variazione_banca
- DA.02_ProcuraSpeciale_SD_187039
- DA.13_Consorzio_Matrix___Contratto_Giuseppe_De_Santis

Prot. 1342150 del 21/11/2023

- AL.01_00_lettera_trasmissione_i_6
 - AL.02_DA.08_Selezione_impresa_affidamento_impresa_i_6
 - CM.03.b_01_mude_istruttoria_230607_i_6
 - DA.03_DA.03_Doc_ident_Leg_Rapp_Impresa_i_6
 - DA.11.1.a_DA.11.a_Dich_LALLI_assenza_conflitto_i_6
 - DA.11.1_DA.11_Dich_LALLI_iscrizione_elenco_speciale_i_6
-

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione già presente nel Decreto di Concessione n. A00285 del 20/02/2023 (All. CCI001_mude_istruttoria_220629.pdf del prot. 800018 del 18.08.2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=j+g	j	k = g-j	l	m = k * 7	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 375.487,19	€ 375.487,19	€ 375.487,19	€ 0,00	€ 375.487,19	€ 245.995,05	€ 129.492,14	€ 129.492,14	€ 0,00	€ 245.995,05	€ 24.790,43	€ 270.785,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.509,57	€ 142.509,57
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.159,50	€ 2.159,50	€ 2.159,50	€ 0,00	€ 2.159,50	€ 1.591,04	€ 568,46	€ 568,46	€ 0,00	€ 1.591,04	22%	€ 350,03	€ 1.941,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 693,52	€ 693,52
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 151.142,60	€ 151.142,60	€ 151.142,60	€ 0,00	€ 151.142,60	€ 111.355,98	€ 39.786,62	€ 39.786,62	€ 0,00	€ 111.355,98	10%	€ 11.135,60	€ 122.491,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.765,28	€ 43.765,28
Finiture parti comuni	€ 180.585,06	€ 180.585,06	€ 180.585,06	€ 0,00	€ 180.585,06	€ 133.048,03	€ 47.537,03	€ 47.537,03	€ 0,00	€ 133.048,03	10%	€ 13.304,80	€ 146.352,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.290,74	€ 52.290,74
Finiture interne	€ 41.600,03	€ 41.600,03	€ 41.600,03	€ 0,00	€ 41.600,03	€ 0,00	€ 41.600,03	€ 41.600,03	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.760,03	€ 45.760,03
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 14.292,52	€ 13.742,81	€ 13.742,81	€ 0,00	€ 14.292,52	€ 10.530,17	€ 3.762,35	€ 3.762,35	€ 0,00	€ 10.530,17	22%	€ 2.316,64	€ 12.846,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.590,06	€ 4.590,06
Progetto Strutture	€ 13.841,73	€ 13.309,36	€ 13.309,36	€ 0,00	€ 13.841,73	€ 10.198,05	€ 3.643,68	€ 3.643,68	€ 0,00	€ 10.198,05	22%	€ 2.243,57	€ 12.441,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.445,29	€ 4.445,29
Progetto impianti elettrici	€ 1.466,75	€ 1.410,34	€ 1.410,34	€ 0,00	€ 1.466,75	€ 1.080,64	€ 386,11	€ 386,11	€ 0,00	€ 1.080,64	22%	€ 237,74	€ 1.318,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 471,06	€ 471,06
Progetto impianti termici	€ 3.287,04	€ 3.160,62	€ 3.160,62	€ 0,00	€ 3.287,04	€ 2.421,76	€ 865,28	€ 865,28	€ 0,00	€ 2.421,76	22%	€ 532,79	€ 2.954,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.055,64	€ 1.055,64
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 5.214,40	€ 5.013,85	€ 5.013,85	€ 0,00	€ 5.214,40	€ 3.841,77	€ 1.372,63	€ 1.372,63	€ 0,00	€ 3.841,77	22%	€ 845,19	€ 4.686,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.674,61	€ 1.674,61
Sicurezza Esecuzione	€ 10.863,33	€ 10.445,51	€ 10.445,51	€ 0,00	€ 10.863,33	€ 8.003,68	€ 2.859,65	€ 2.859,65	€ 0,00	€ 8.003,68	22%	€ 1.760,81	€ 9.764,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.488,77	€ 3.488,77
Direzione Lavori architettonici	€ 16.509,82	€ 15.874,83	€ 15.874,83	€ 0,00	€ 16.509,82	€ 12.163,79	€ 4.346,03	€ 4.346,03	€ 0,00	€ 12.163,79	22%	€ 2.676,03	€ 14.839,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.302,16	€ 5.302,16
Direzione Lavori strutturali	€ 10.339,85	€ 9.942,16	€ 9.942,16	€ 0,00	€ 10.339,85	€ 7.618,00	€ 2.721,85	€ 2.721,85	€ 0,00	€ 7.618,00	22%	€ 1.675,96	€ 9.293,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.320,66	€ 3.320,66
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.668,98	€ 3.527,87	€ 3.527,87	€ 0,00	€ 3.668,98	€ 2.703,16	€ 965,82	€ 965,82	€ 0,00	€ 2.703,16	0%	€ 0,00	€ 2.703,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 965,82	€ 965,82
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 8.545,28	€ 8.216,62	€ 8.216,62	€ 0,00	€ 8.545,28	€ 6.295,83	€ 2.249,45	€ 2.249,45	€ 0,00	€ 6.295,83	22%	€ 1.385,08	€ 7.680,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.744,33	€ 2.744,33
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 869,07	€ 835,64	€ 835,64	€ 0,00	€ 869,07	€ 640,30	€ 228,77	€ 228,77	€ 0,00	€ 640,30	22%	€ 140,67	€ 781,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 279,10	€ 279,10
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 88.898,77	€ 85.479,61	€ 85.479,61	€ 0,00	€ 88.898,77	€ 65.497,15	€ 23.401,62	€ 23.401,62	€ 0,00	€ 65.497,15	€ 13.814,68	€ 79.311,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.337,50	€ 28.337,50
TOTALE GENERALE	€ 464.385,96	€ 460.966,80	€ 460.966,80	€ 0,00	€ 464.385,96	€ 311.492,20	€ 152.893,76	€ 152.893,76	€ 0,00	€ 311.492,20	€ 38.605,11	€ 350.097,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 170.847,07	€ 170.847,07
Rilascio d'istruttoria già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

Non essendoci alcuna variazione rispetto al Decreto di Concessione n. **A00285** del **20/02/2023** di seguito si riportano in tabella gli importi del contributo concesso e i relativi accoli a carico della committenza

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 350.097,31** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
311.492,20 €	38.605,11 €	350.097,31

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	170.847,07 €	0,00.€

Rieti, 23/11/2023

L'Istruttore
Tiziano Palopoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (DE SANTIS GIUSEPPE - AMATRICE FRAZIONE MOLETANO 28 - FG: 72 MAP: 443)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	DE SANTIS GIUSEPPE			DSNGPP60M01H501S				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	LALLI FABIO			LLFBA66H13G478H				
INDIRIZZO	fabio.lalli@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE MOLETANO 28							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 443							
DATI IMPRESA	MATRIX CONSORZIO STABILE							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000262402022							
CUP	C73E23000060008			INTERVENTO		Ricostruzione		
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO		L4		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100		VERO - ART-12-BIS		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	DE SANTIS GIUSEPPE	DSNGPP60M01H501S	100%	100%	€ 520.944,38	€ 0,00	€ 170.847,07	€ 350.097,31
			TOTALE	100%	€ 520.944,38	€ 0,00	€ 170.847,07	€ 350.097,31
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		IMPORTO AMMESSO	€ 520.944,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 520.944,38		
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 170.847,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 170.847,07		
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 350.097,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.097,31		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	ELETTRICA GAMMA SNC DI NIBBI GIOVANNI	IT70DD306973470100000047061	€ 1.941,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.941,07		
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT0900344003600000000219300	€ 268.844,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 268.844,41		
PROG	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 12.846,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.846,81		
STRUT	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 12.441,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.441,62		
ELET	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 1.318,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.318,38		
TERM	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 2.954,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.954,55		
SICP	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 4.686,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.686,96		
SICE	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 9.764,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.764,49		
DLAV	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 14.839,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.839,82		
DSTRU	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 9.293,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.293,96		
COLL	CARDINALI GIOVANNI (CARDINALI GIOVANNI)	IT30L000000000000000000000	€ 2.703,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.703,16		
GEOL	NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 7.680,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.680,91		
ALT 1	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 781,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 781,17		
			TOTALE	€ 350.097,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 350.097,31	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 116.762,71	€ 0,00	
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 62.797,58	€ 0,00	
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 62.797,58	€ 0,00	
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 67.311,94	€ 0,00	
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 40.427,50	€ 0,00	
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	
			TOTALE	100%	100%	€ 350.097,31	€ 0,00	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DE SANTIS GIUSEPPE	DSNGPP60M01H501S	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	ELETTRICA GAMMA SNC DI NIBBI GIOVANNI	IT70DD306973470100000047061	€ 0,00	€ 1.941,07	€ 0,00	€ 1.941,07		
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT0900344003600000000219300	€ 0,00	€ 0,00	€ 268.844,41	€ 268.844,41		
PROG	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 10.277,45	€ 2.569,36	€ 12.846,81		
STRUT	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 9.953,30	€ 2.488,32	€ 12.441,62		
ELET	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 1.054,70	€ 263,68	€ 1.318,38		
TERM	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 2.363,64	€ 590,91	€ 2.954,55		
SICP	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 3.749,57	€ 937,39	€ 4.686,96		
SICE	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.764,49	€ 9.764,49		
DLAV	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.839,82	€ 14.839,82		
DSTRU	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.293,96	€ 9.293,96		
COLL	CARDINALI GIOVANNI (CARDINALI GIOVANNI)	IT30L000000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.703,16	€ 2.703,16		
GEOL	NIBBI LARA (NIBBI LARA)	IT23G0306973470100000047056	€ 0,00	€ 6.144,73	€ 1.536,18	€ 7.680,91		
ALT 1	STUDIO PAN INGEGNERIA (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 624,94	€ 156,23	€ 781,17		
			TOTALE	€ 0,00	€ 36.109,39	€ 313.987,92	€ 350.097,31	

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 8488