

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01988 del 27/10/2023

Proposta n. 2131 del 19/10/2023

Oggetto:

Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A01380 del 07-06-2022. Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Paris Giulia C.F. PRSGLI53R70H282D in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9 - CUP: C13E22000290008 - Contributo concedibile: euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8072

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale decreto Dirigenziale n A01380 del 07-06-2022. Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Paris Giulia C.F. PRSGLI53R70H282D in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9 - CUP: C13E22000290008 - Contributo concedibile: euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8072

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PARIS GIULIA - RIETI VIA CRIANO 7 - FG: 85 MAP: 700)
--

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	PARIS GIULIA	PRSGLI53R70H282D
RAPPRESENTATO DA	sé stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ROSATI PIER LUIGI	RSTPLG61H30H282X
	pierluigi.rosati@geopec.it	
INDIRIZZO	RIETI VIA CRIANO 7	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 85 MAP: 700	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705900000218902022	INTERVENTO	Ricostruzione
CUP	C13E22000290008	LIVELLO OPERATIVO	L2
CIG	NON RICHIESTO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	147079/2022
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto-legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE: Con Decreto dirigenziale **n A01380 del 07-06-2022** è stata autorizzato l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Paris Giulia C.F. PRSGLI53R70H282D in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9 - CUP: C13E22000290008 - Contributo concedibile: euro 459.638,22 (quattrocentocinquantanovemilaseicentotrentotto/22) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 807 Al suddetto provvedimento sono stati attribuiti i seguenti CUP: **C73E2300048000 e GIG 9894188E38**

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- con nota acquisita agli atti con protocollo n. 1155672 del 16/10/2023 il professionista incaricato ha dichiarato che in seguito alla rinuncia del contratto di affidamento della Ditta SALTO COSTRUZIONI subentra la Ditta affidataria "LA FUTURA 95" con sede in via della Casetta 10/B - cap.02018 - Poggio Bustone (RI), P.IVA 00836540575. Quest'ultima ha stipulato un contratto di avvalimento con la ditta C.S.A. COSTRUZIONI (Impresa ausiliaria).
- occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale **n A01380 del 07-06-2022**, così come risulta dall'esito istruttorio e dall'allegato unico al decreto di concessione allegati al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n **A01380 del 07-06-2022**, relativo l'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Paris Giulia C.F. PRSGLI53R70H282D in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti Via Criano 7 02100 RI, distinto in catasto al Fg. 85 particella 700 sub 8-9, con riferimento alla rinuncia dell'impresa esecutrice SALTO COSTRUZIONI SRL, alla quale subentra la Ditta affidataria "LA FUTURA 95" con sede in via della Casetta 10/B - cap.02018 - Poggio Bustone (RI), P.IVA 00836540575.
Stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto.
- Di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n **A01380 del 07-06-2022**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto-legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO PER VARIAZIONE IMPRESA E MODIFICA DATI CATASTALI

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01380** del **07/06/2022**

Altri decreti emessi

DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00452** del **08/03/2023** – revisione Ord. 126

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Rieti
Località, Frazione, indirizzo	via Criano 7
Richiedente	Giulia Paris
In qualità di	unico proprietario
Dati Catastali	Fg. 85 particella 700 sub 9-10-11-12 (ex. Sub. 8-9)

USR

ID Istanza: **8072**

Protocollo: **700704 del 06/09/2021; variante 187768 del 20/02/2023**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente: Singolo proprietario

PREMESSA

VISTO il Decreto Dirigenziale di assegnazione n. **A01380 del 07/06/2022 per l'autorizzazione** alla realizzazione degli interventi di demolizione con ricostruzione e miglioramento sismico, con il quale è stato concesso il contributo in favore della Sig.ra Giulia Paris, in qualità di unico proprietario del fabbricato adibito ad uso residenziale, sito in via Criano 7, nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio **85** particella **700** sub 8,9.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. **A00452 del 08/03/2023** con il quale sono stati revisionati gli importi dei lavori ai sensi dell'Ord. 126;

VISTA la documentazione trasmessa il 29/09/2023 acquisita al prot. 1066240, integrata il 16/10/2023 in atti al prot. 1155672, contenente la richiesta di rettifica del decreto di concessione per sostituzione della ditta affidataria e per variazione dei dati catastali:

- Procura speciale firmata dalla ditta subentrante, "LA FUTURA 95";
- Dichiarazione incompatibilità del progettista e DL con le due ditte "LA FUTURA 95" e "C.S.A. COSTRUZIONI SRL";
- Dichiarazione sullo stato di consistenza del cantiere alla data di risoluzione del contratto di affidamento con la Ditta SALTO COSTRUZIONI, dimissionaria;
- Mod. DA.08 di nomina della ditta (ribasso 0.01%) a favore di "LA FUTURA 95" di Rubimarca Maurizio;
- Contratto di appalto impresa subentrante, LA FUTURA 95;
- Dichiarazione iscrizione Antimafia e documento identità legale rappresentante;
- Contratto di avvalimento alla ditta ausiliaria "C.S.A. COSTRUZIONI SRL" firmato dalle due imprese e dichiarazione di presa visione del beneficiario;
- Stato di consistenza del cantiere, sottoscritto dalle parti, alla data di risoluzione del contratto;
- Dichiarazione dell'Impresa rinunciataria della volontà di non proseguire con i lavori appaltati e di ritenersi libera da ogni impegno contrattuale precedentemente preso;
- In seguito all'atto di aggiornamento catastale sono stati attribuiti due subalterni autonomi alle pertinenze interne, precedentemente unite al subalterno dell'abitazione di cui al sub. 8.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Con nota acquisita in atti al Prot. 1155672 del 16/10/2023 il professionista ha dichiarato che in seguito all'atto di aggiornamento catastale (Prot. RI0017314 del 07/04/2023) sono stati assegnati due subalterni distinti alle due pertinenze, con un atto di soppressione del Sub. 8. Il nuovo riferimento catastale è:

UIU 1. Fg. 85 Part. 700 Sub 10 A2 + Sub. 11 C/2 + Sub. 12 C/2 (ex Sub. 8)

UIU 2 Fg 85 Part. Sub. 9 A/2.

Le superfici utili restano quelle ammesse con il decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Con nota acquisita in atti al prot. 1155672 del 16/10/2023 il professionista ha dichiarato che in seguito alla rinuncia del contratto di affidamento della Ditta SALTO COSTRUZIONI subentra la Ditta affidataria "LA FUTURA 95". Quest'ultima ha stipulato un contratto di avvalimento con la ditta C.S.A. COSTRUZIONI (Impresa ausiliaria).

Impresa affidataria e ausiliata:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
LA FUTURA 95 DI RUBIMARCA MAURIZIO	Impresa individuale	00836540575	RBMMRZ68C12G756T	VIA VICENDA SNC - 02018 Poggio Bustone (RI) - Italia	Lavori	25 nov 2023

Impresa ausiliaria:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
C.S.A. Costruzioni srl	Società a responsabilità limitata	00907470579	00907470579	Campania 1 - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	5 nov 2023 <i>In rinnovo</i>

CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)**1.3. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Copia

1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 612.075,07** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
547.832,72 €	64.242,35 €	612.075,07 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	699.509,68 €	0,00 €

Rieti, 16/10/2023

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Maria Elena Grasso

ALLEGATO ID 8072 RETTIFICA IMPRESA

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PARIS GIULIA - RIETI VIA CRIANO 7 - FG: 85 MAP: 700)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	PARIS GIULIA		PRSGLU53R70H282D					
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	ROSATI PIER LUIGI		RSTPLG61H30H282X					
INDIRIZZO	RIETI VIA CRIANO 7							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 85 MAP: 700							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr.lss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570590000286012022							
CUP	C13E22000290008		INTERVENTO	Ricostruzione				
CIG	NON RICHIESTO		LIVELLO OPERATIVO	L2				
MUDE SAL ZERO	120570590000287952022		ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	147079/2022				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	PARIS GIULIA	PRSGLU53R70H282D	100%	57%	€ 705.443,30	€ 0,00	€ 355.533,66	€ 349.909,64
2	PARIS GIULIA	PRSGLU53R70H282D	100%	43%	€ 606.141,45	€ 0,00	€ 343.976,02	€ 262.165,43
			TOTALE	100%	€ 1.311.584,75	€ 0,00	€ 699.509,68	€ 612.075,07
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 1.311.584,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.311.584,75			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 699.509,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 699.509,68			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 612.075,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 612.075,07			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 10.759,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.759,36		
IMPR	LA FUTURA 95	IT93R0200814607000104102024	€ 408.520,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 408.520,88		
PROG	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 58.728,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.728,40		
STRUT	ROSATI DOMENICO (ROSATI DOMENICO)	IT05A0306914603100000010264	€ 20.248,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.248,30		
ELET	CASANICA ALESSANDRO (CASANICA ALESSANDRO)	IT54C030691460510000001472	€ 2.793,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.793,27		
TERM	GALANTE MARCO (GALANTE MARCO)	IT65Y0760113500001035676632	€ 7.423,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.423,50		
SICP	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 8.413,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.413,25		
SICE	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 19.814,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.814,74		
DLAV	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 38.700,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.700,18		
DSTRU	ROSATI DOMENICO (ROSATI DOMENICO)	IT05A0306914603100000010264	€ 17.695,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.695,51		
COLL	GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO (GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO)	IT68I0306914601100000004762	€ 5.089,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.089,11		
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 13.888,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.888,57		
			TOTALE	€ 612.075,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 612.075,07	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 222.511,86	€ 0,00	
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 102.423,90	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 102.423,90	€ 0,00	
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 112.783,76	€ 0,00	
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 71.931,65	€ 0,00	
SAL STRAORDINARIO		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 612.075,07	€ 0,00	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PARIS GIULIA	PRSGLU53R70H282D	100%	57%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PARIS GIULIA	PRSGLU53R70H282D	100%	43%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	GEO 3D SRL	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 10.759,36	€ 0,00	€ 10.759,36		
IMPR	LA FUTURA 95	IT93R0200814607000104102024	€ 0,00	€ 408.520,88	€ 408.520,88	€ 408.520,88		
PROG	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 46.982,72	€ 11.745,68	€ 58.728,40		
STRUT	ROSATI DOMENICO (ROSATI DOMENICO)	IT05A0306914603100000010264	€ 0,00	€ 16.198,64	€ 4.049,66	€ 20.248,30		
ELET	CASANICA ALESSANDRO (CASANICA ALESSANDRO)	IT54C030691460510000001472	€ 0,00	€ 2.234,62	€ 558,65	€ 2.793,27		
TERM	GALANTE MARCO (GALANTE MARCO)	IT65Y0760113500001035676632	€ 0,00	€ 5.938,80	€ 1.484,70	€ 7.423,50		
SICP	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 6.730,60	€ 1.682,65	€ 8.413,25		
SICE	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.814,74	€ 19.814,74		
DLAV	ROSATI PIER LUIGI (ROSATI PIER LUIGI)	IT56J0306914603100000009703	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.700,18	€ 38.700,18		
DSTRU	ROSATI DOMENICO (ROSATI DOMENICO)	IT05A0306914603100000010264	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.695,51	€ 17.695,51		
COLL	GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO (GALLUZZI MAURIZIO ANTONIO)	IT68I0306914601100000004762	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.089,11	€ 5.089,11		
GEOL	SERI ROBERTO (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 0,00	€ 11.110,86	€ 2.777,71	€ 13.888,57		
			TOTALE	€ 0,00	€ 99.955,59	€ 512.119,48	€ 612.075,07	