

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01964 del 19/10/2023

Proposta n. 2115 del 18/10/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Alessio Ernesto C.F. DLSRST63R07A258U in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornelle Di Sotto 18 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 123 particella 665 sub 1-2 - CUP: C73E23000940001 - CIG: A01F48E2F2 - Contributo concedibile: Euro 579.847,74 (cinquecentosettantanovemilaottocentoquarantasette/74) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8624

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Alessio Ernesto C.F. DLSRST63R07A258U in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornelle Di Sotto 18 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 123 particella 665 sub 1-2 - CUP: C73E23000940001 - CIG: A01F48E2F2 - Contributo concedibile: Euro 579.847,74 (cinquecentosettantanovemilaottocentoquarantasette/74) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8624**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (D'Alessio Ernesto - Amatrice frazione Cornelle di Sotto 18 - FG: 123 MAP: 665 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Comunione	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	D'Alessio Ernesto	DLSRST63R07A258U	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Durastante Sante	DRSSNT80C15A345Z	
	sante.durastante@geopec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice frazione Cornelle di Sotto 18		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 123 MAP: 665		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200002949432023		
<b>CUP</b>	C73E23000940001	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	A01F48E2F2	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di D'Alessio Ernesto - C.F. DLSRST63R07A258U - residente in FRAZ. CORNELLE DI SOTTO SNC 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornelle Di Sotto 18 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 123 particella 665 sub 1-2, ID 8624 - CUP: C73E23000940001 - CIG: A01F48E2F2, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1004310 del 13/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 29/09/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 579.847,74 (cinquecentosettantanovemilaottocentoquarantasette/74) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornelle Di Sotto 18 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 123 particella 665 sub 1-2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 579.847,74 (cinquecentosettantanovemilaottocentoquarantasette/74) IVA compresa se non recuperabile in favore di D'Alessio Ernesto - C.F. DLSRST63R07A258U - residente in FRAZ. CORNELLE DI SOTTO SNC 02012 AMATRICE (RI), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 8624 - CUP: C73E23000940001 - CIG: A01F48E2F2.

L'importo di Euro 579.847,74 (cinquecentosettantanovemilaottocentoquarantasette/74) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai

commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano Fermante

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 554.186,16** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Amatrice</b>
Frazione	<b>Cornelle di Sotto</b>
Richiedente	<b>D'Alessio Ernesto</b>
In qualità di	<b>Delegato</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 123 particella 665 sub 1-2</b>

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE-GE.DI.SI****Primo protocollo MUDE: 120570020000272072022****Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205700200002949432023****USR**ID Istanza: **8624**Protocollo: **1004310** del **13/10/2022**Istruttore: **Primo Desideri****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	<b>Adeguamento/Demolizione e ricostruzione</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	<b>Produttivo assimilabile a residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contribuente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	<b>Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

<b>Tipo intervento</b>		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>1</b>	
ID GIS edificio/i	<b>("non definito")</b>	
N° unità immobiliari (RCR)	<b>1</b>	
La Scheda Aedes (ID n. <b>5904</b> del 20/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: L'unità strutturale da Scheda Aedes sopracitata non rappresenta graficamente l'edificio ma è comunque citata la particella (descritta come abitazione e deposito/magazzino), poi demolita con ordinanza n. <b>742</b> del 24/11/2017</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di demolizione (n. <b>742</b> del 24/11/2017) <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All. "SIS017_PA.01_Perizia_asseverata_dei_danni" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All. "DIC034_DA.07_DA.15_Dich_obblighi_contributi" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All. "SF.01_Dichiarazione_nesso_di_pertinenzialita" con nota prot. 260827 del 08/03/2023</i>		
Precedenti istanze collegate <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>ID 680 del 15/05/2017 (Ordinanza 13 - danni gravi attività produttive)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <span style="float: right;"><input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico</span>		
al livello operativo <b>L4</b>		
<i>Note: Vedi All. "SIS015_PA.02_livello_operativo" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022</i>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità				CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.			
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo		Parte A					Assicurazione	Altri contributi pubblici	Accettazione obblighi	Parte B
1	1	123	665	1	A/2	D'ALESSIO ERNESTO	proprietà esclusiva	0,5	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/11/1996 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1216 n. 19 registrato in data 30/07/1997 - SUCCESSIONE DI PARISSÉ AGATA Voltura n. 2933.1/1997 - Pratica n. 7728 in atti dal 23/01/2002	NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	
					D'ALESSIO GIOVANNA	proprietà esclusiva	0,5	NO		NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI		
	2			D/10	D'ALESSIO ERNESTO	proprietà esclusiva	0,5	NO		NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI		
					D'ALESSIO GIOVANNA	proprietà esclusiva	0,5	NO		NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI		
<b>Totali</b>								<b>2</b>											

Note: Vedi All." AL.09\_Titolo\_di\_legittimazione\_SUCCESIONE" con nota prot. 997365 del 13/09/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Vedi All." ATT003_DA.03_Documenti_identità" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Vedi All." DIC034_DA.07_DA.15_Dich._obblighi_contributi" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: Non necessario	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: Non necessario	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note: Non necessario	

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da D'Alessio Ernesto in qualità di titolare dell'impresa	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Vedi All." AL.01_DA.06__REQUISITI_DI_AMMISSIBILITA" con nota prot. 260827 del 08/03/2023	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: Vedi All." AL.03_Visura_Camerale_Fascicolo_Aziendale" con nota prot. 260827 del 08/03/2023	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista	
Nome e Cognome Sante Durastante	Data di Pubblicazione in Elenco 01/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 1974
Data Iscrizione Albo 30/12/2005	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01675810665

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

> Riferimenti Studio	
▼ Tipologia Incarico	
Redazione della scheda AeDES Rilievi architettonici e strutturali Progettazione architettonica Progettazione strutturale Progettazione impiantistica Coordinamento sicurezza in fase di progettazione Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo Coordinamento della sicurezza in corso d'opera	
> Società	
Ragione Sociale	Partita IVA

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettazione Architettonica, DL, CSP, CSE



▼ Professionista

Nome e Cognome Vincenzo Matarazzo	Data di Pubblicazione in Elenco 27/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2931
Data Iscrizione Albo 15/11/1994	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione SA	Partita IVA persona fisica 03081730651

▼ Riferimenti Studio

Stato sede operativa	Via sede operativa carducci
Civico sede operativa 7	CAP sede operativa 84024
Comune sede operativa Contursi Terme	Provincia sede operativa SA
Telefono 0828791314	PEC matarazzovincenzo@pec.it

Regime IVA:  forfettario  ordinario

> Tipologia Incarico

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettazione Strutturale

▼ Professionista

Nome e Cognome Filippo Del Guzzo	Data di Pubblicazione in Elenco 23/04/2018
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1885
Data Iscrizione Albo 19/02/2004	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01689610663

> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Redazione della scheda AeDES  
Rilievi architettonici e strutturali  
Progettazione architettonica  
Progettazione strutturale  
Progettazione impiantistica  
Coordinamento sicurezza in fase di progettazione  
Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo  
Coordinamento della sicurezza in corso d'opera  
Collaudo statico

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

Regime IVA:  forfettario  ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudo

▼ Professionista

Nome e Cognome Alessandro Lore'	Data di Pubblicazione in Elenco 20/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 142
Data iscrizione Albo 23/06/1993	Regione di iscrizione Abruzzo
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01328660665

Regime IVA:  forfettario  
 ordinario

> Riferimenti Studio

▼ Tipologia Incarico

Relazione geologica  
Relazione geotecnica

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Relazione Geologica

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (quadro B RCR firmata) sì  no

*Note: Vedi All." DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_233318" con nota prot. 1053604 del 25/09/2023*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

*Note: Vedi All." IML016\_DA.12\_Contratto\_professionisti" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*Note: Vedi All." DIC034\_DA.07\_DA.15\_Dich.\_obblighi\_contributi" con nota prot. 1004310 del 13/10/2022*

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa delle indagini e prove è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	Geo-Land sas di Palucci Domenicantonio & C	Società in accomandita semplice	01998770687	01998770687	Via Tirino 82 - 65129 Pescara (PE) - Italia	Servizi	21 dic 2022 <i>In rinnovo</i>

Che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

*Note: Vedi All." AL.01\_contratto\_indagini" con nota prot. 1049961 del 25/09/2023*

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	F.LLI TROCCHI EDILIZIA DI ANTONIO TROCCHI SNC	Società semplice e in nome collettivo	01884530666	01884530666	SAN GIOVANNI PAGANICA SNC - 67015 Monteraiale (AQ) - Italia	Lavori	16 nov 2023

Che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no

*Note: Vedi All." AL.04\_CONTRATTO\_E\_SUBAPPALTO" con nota prot. 997365 del 13/09/2023*

L'impresa esecutrice della rimozione e bonifica dei materiali contenenti amianto è ECO' S.R.L.:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOV
ECO' S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 01887180667 CODICE FISCALE 01887180667	VIA LEONARDO DA VINCI 21 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	28/10/2022	In rinnov

Che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
- Nulla osta Comune prot. 0020083 del 26/10/2021
- Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:
- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- Note: Vedi All."DETERMINAZIONE A01568 ID 8624" con nota prot. 940674 del 29/08/2023*
- Attestazione – esplicita (prot. 0020083 del 26/10/2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
- Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)
- c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
- costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
- d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
- e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì  no

La Conferenza è stata aperta in data 04/04/2023 e si è conclusa in data 23/08/2023

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	CONDONO	INTERVENTO
Regione Lazio		Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Provincia di Rieti	Nullaosta vincolo idrogeologico (R.D. n. 3267/1923)	Nullaosta vincolo idrogeologico (L.R. n. 53/98 art. 9)
Comune di Amatrice	Permesso di costruire in sanatoria (L. n. 47/1985)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
	Verifica compatibilità PAI	Verifica compatibilità PAI

Note: Vedi All. "DETERMINAZIONE A01568 ID 8624" con nota prot. 940674 del 29/08/2023

#### **Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 24/03/2023 protocollo 023-0000257612, posizione 142672.

Note: Vedi All. "AL.02\_attestato\_deposito\_sismico\_mod202\_142672.pdf" con nota prot. 997365 del 13/09/2023

#### **1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Vedi All." AL.02\_TAB\_DI\_CONCESSIONE" con nota prot. 1053604 del 25/09/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RESTITUIRE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA			
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 455.827,03</b>	<b>€ 455.827,03</b>	<b>€ 455.827,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 455.827,03</b>	<b>€ 455.827,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 455.827,03</b>	<b>€ 46.070,46</b>	<b>€ 501.897,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	<i>somma 1:8</i>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 4.064,69	€ 4.064,69	€ 4.064,69	€ 0,00	€ 4.064,69	€ 4.064,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.064,69	22%	€ 894,23	€ 4.958,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 231.303,33	€ 231.303,33	€ 231.303,33	€ 0,00	€ 231.303,33	€ 231.303,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 231.303,33	10%	€ 23.130,33	€ 254.433,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 134.354,88	€ 134.354,88	€ 134.354,88	€ 0,00	€ 134.354,88	€ 134.354,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.354,88	10%	€ 13.435,49	€ 147.790,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 86.104,13	€ 86.104,13	€ 86.104,13	€ 0,00	€ 86.104,13	€ 86.104,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.104,13		€ 8.610,41	€ 94.714,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 23.390,08	€ 22.276,27	€ 22.276,27	€ 0,00	€ 23.390,08	€ 23.390,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.390,08	22%	€ 5.145,82	€ 28.535,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 3.193,82	€ 3.041,73	€ 3.041,73	€ 0,00	€ 3.193,82	€ 3.193,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.193,82	22%	€ 702,64	€ 3.896,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 7.258,67	€ 6.913,02	€ 6.913,02	€ 0,00	€ 7.258,67	€ 7.258,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.258,67	22%	€ 1.596,91	€ 8.855,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 17.575,93	€ 16.738,98	€ 16.738,98	€ 0,00	€ 17.575,93	€ 17.575,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.575,93	22%	€ 3.866,70	€ 21.442,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 4.515,13	€ 4.341,47	€ 4.341,47	€ 0,00	€ 4.515,13	€ 4.515,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.515,13	22%	€ 993,33	€ 5.508,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 7.960,02	€ 7.653,87	€ 7.653,87	€ 0,00	€ 7.960,02	€ 7.960,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.960,02	22%	€ 1.751,20	€ 9.711,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 63.893,65</b>	<b>€ 60.965,34</b>	<b>€ 60.965,34</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 63.893,65</b>	<b>€ 63.893,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 63.893,65</b>		<b>€ 14.056,60</b>	<b>€ 77.950,25</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<i>somma 12:32</i>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 519.720,68</b>	<b>€ 516.792,37</b>	<b>€ 516.792,37</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 519.720,68</b>	<b>€ 519.720,68</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 519.720,68</b>		<b>€ 60.127,06</b>	<b>€ 579.847,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	
CONVENZIONALE (a)	€ 596.169,96																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																	

Note: Il file CUP nel foglio DECRETO è stato riallineato con l'importo del contributo generato nel foglio TABELLA CONCESSIONI.

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	67%	€ 290.752,30	€ 86.190,32	€ 290.752,30	€ 86.104,13	€ 290.752,30	€ 86.104,13	€ 376.856,43	€ 438.780,00	€ 290.752,30	€ 86.104,13	€ 43.153,80	€ 0,00	€ 325.295,69	€ 94.714,54	€ 0,00
2	100%	100%	33%	€ 142.864,25	€ 0,00	€ 142.864,25	€ 0,00	€ 142.864,25	€ 0,00	€ 142.864,25	€ 157.389,96	€ 142.864,25	€ 0,00	€ 16.973,26	€ 0,00	€ 159.837,52	€ 0,00	€ 0,00
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 433.616,55</b>	<b>€ 86.190,32</b>	<b>€ 433.616,55</b>	<b>€ 86.104,13</b>	<b>€ 433.616,55</b>	<b>€ 86.104,13</b>	<b>€ 519.720,68</b>	<b>€ 596.169,96</b>	<b>€ 433.616,55</b>	<b>€ 86.104,13</b>	<b>€ 60.127,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 485.133,21</b>	<b>€ 94.714,54</b>	<b>-€ 0,01</b>
				<b>€ 519.806,87</b>		<b>€ 519.720,68</b>		<b>€ 519.720,68</b>				<b>€ 519.720,68</b>				<b>€ 579.847,75</b>		

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CI) di € 579.847,74 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 519.720,68</b>	<b>€ 60.127,06</b>	<b>€ 579.847,74</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 29/09/2023

L'Istruttore di competenza:  
*Ing. Primo Desideri*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(D'Alessio Ernesto - Amatrice frazione Cornelle di Sotto 18 - FG: 123 MAP: 665 )**

RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'Alessio Ernesto	DLSRST63R07A258U
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Durastante Sante	DRSSNT80C15A345Z
	sante.durastante@geopec.it	
INDIRIZZO	Amatrice frazione Cornelle di Sotto 18	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 123 MAP: 665	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002949432023		
CUP	C73E23000940001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A01F48E2F2	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A**

**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	D'ALESSIO ERNESTO	DLSRST63R07A258U	50%	67%	€ 210.005,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.005,11	Privata
1	D'ALESSIO GIOVANNA	DLSGNN65C46A258M	50%	67%	€ 210.005,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 210.005,11	Privata
2	D'ALESSIO GIOVANNA	DLSGNN65C46A258M	50%	33%	€ 79.918,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.918,76	Privata
2	D'ALESSIO ERNESTO	DLSRST63R07A258U	50%	33%	€ 79.918,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.918,76	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 579.847,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 579.847,74</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 579.847,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 579.847,74
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 579.847,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 579.847,74</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geo-Land sas di Palucci Domenicantonio	IT21D0306915460100000015939	€ 4.958,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.958,92
IMPR	F.LLI TROCCHI EDILIZIA DI ANTONIO TROCCHI SNC	IT52K083274062000000004938	€ 496.938,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 496.938,57
PROG	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z083274062000000004507	€ 28.535,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.535,90
SICP	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z083274062000000004507	€ 3.896,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.896,46
SICE	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z083274062000000004507	€ 8.855,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.855,58
DLAV	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z083274062000000004507	€ 21.442,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.442,63
COLL	Filippo Del Guzzo (Del Guzzo Filippo)	IT56T0306903603100000009366	€ 5.508,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.508,46
GEOL	Alessandro Loré (Lore' Alessandro)	IT81B0832703601000000004831	€ 9.711,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.711,22
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 579.847,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 579.847,74</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 187.755,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 187.755,35
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 108.234,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.234,79
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 108.234,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.234,79
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 112.658,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 112.658,33
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 62.964,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.964,48
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 579.847,74</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 579.847,74</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	D'ALESSIO ERNESTO	DLSRST63R07A258U	50%	67%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	D'ALESSIO GIOVANNA	DLSGNN65C46A258M	50%	67%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	D'ALESSIO GIOVANNA	DLSGNN65C46A258M	50%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	D'ALESSIO ERNESTO	DLSRST63R07A258U	50%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geo-Land sas di Palucci Domenicantonio	IT21D0306915460100000015939	€ 0,00	€ 4.958,92	€ 0,00	€ 4.958,92
IMPR	F.LLI TROCCHI EDILIZIA DI ANTONIO TROCCHI SNC	IT52K0832740620000000004938	€ 0,00	€ 0,00	€ 496.938,57	€ 496.938,57
PROG	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z0832740620000000004507	€ 0,00	€ 22.828,72	€ 5.707,18	€ 28.535,90
SICP	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z0832740620000000004507	€ 0,00	€ 3.117,17	€ 779,29	€ 3.896,46
SICE	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z0832740620000000004507	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.855,58	€ 8.855,58
DLAV	Sante Durastante (Durastante Sante)	IT12Z0832740620000000004507	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.442,63	€ 21.442,63
COLL	Filippo Del Guzzo (Del Guzzo Filippo)	IT56T0306903603100000009366	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.508,46	€ 5.508,46
GEOI	Alessandro Loré (Lore' Alessandro)	IT81B0832703601000000004831	€ 0,00	€ 7.768,98	€ 1.942,24	€ 9.711,22
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 38.673,78</b>	<b>€ 541.173,95</b>	<b>€ 579.847,74</b>