

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01958 del 19/10/2023

Proposta n. 2088 del 13/10/2023

Oggetto:

Revisione decreto A00640 del 28/03/2023 a seguito VARIANTE NON ECONOMICA - NOMINA DITTA E SOSTITUZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSORZIO: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanze 19 - 100 e 107 del Commissario straordinario alla ricostruzione - contributo in favore di "Conzorzio Torritella 3409" C.F. 90083270570 - edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 79 particelle 43 - 294 - 295 - CUP: C73E23000320008 - CIG: 97336172DA - ID 6449

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Revisione decreto A00640 del 28/03/2023 a seguito VARIANTE NON ECONOMICA – NOMINA DITTA E SOSTITUZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSORZIO: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanze 19 – 100 e 107 del Commissario straordinario alla ricostruzione - contributo in favore di "Conzorzio Torritella 3409" C.F. 90083270570 - edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 79 particelle 43 - 294 - 295 - CUP: C73E23000320008 - CIG: 97336172DA - ID 6449 –

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONZORZIO TORRITELLA 3409 - AMATRICE fraz Torrita - FG: 79 MAP: 43)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONZORZIO TORRITELLA 3409		90083270570
RAPPRESENTATO DA	GALLI ROBERTA		GLLRRT75E69A258F
C/O PROFESSIONISTA	ALONZI FRANCESCO		LNZFNCF79D26H282M
	francesco.alonzi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE fraz Torrita		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 79 MAP: 43		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000290622022		
CUP	C73E23000320008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	97336172DA	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	187080/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-

legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con l'ordinanza 107 il Commissario straordinario ha individuato le Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata;

con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata.

CONSIDERATO CHE:

con determinazione n. **A02407 del 29/11/2021** è stata disposta la liquidazione e il pagamento, ai sensi dell'articolo 2 comma 3 dell'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020, dell'anticipazione a favore dei soggetti professionali di cui alla tabella "Riepilogo somme anticipate" dell'allegato 1, per un importo pari a **€ 34.097,47 (trentaquattromilanovantasette/47)**;

con decreto dirigenziale n. **A00640 del 28/03/2023** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi ai sensi dell'ordinanza n 19/2017 e n 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la **determinazione del contributo in favore di "Conorzio Torritella 3409" C.F. 90083270570 rappresentato da Santarelli Sonia C.F. SNTSNO69M54A258U in qualità di presidente del consorzio, relativo all'edificio ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz Torrita 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 79 particelle 43 – 294 - 295 - CUP: C73E23000320008 - CIG: 97336172DA - ID 6449** quantificando il contributo concedibile in € **699.272,91 (seicentonovantanovemiladuecentosettantadue/91) IVA inclusa se non recuperabile;**

con decreto dirigenziale n. **A01687 del 13/09/2023** è stata autorizzata la liquidazione e il pagamento del SAL 0 per un importo complessivo di € **77.558,80 (settantasettemilacinquecentocinquantotto/80) di cui a € 34.097,47 (trentaquattromilanovantasette/47) recuperati ai sensi dell'ord 94;**

In data **22/06/2023** a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario GEDISI n. 1205700200002717232023 prot. n. **681943** integrata da istanza n. 1205700200002749642023 prot. **727592 del 04/07/2023** il tecnico incaricato ha trasmesso verbale di assemblea dal quale si evince che la sig.ra Galli Roberta c.f. GLLRRT75E69A258F è subentrata alla sig.ra Santarelli Sonia c.f. SNTSNO69M54A258U quale presidente del consorzio denominato "Conorzio Torritella 3409" C.F. 90083270570, ha inoltre trasmesso documentazione in merito alla ditta esecutrice dei lavori, individuata in MATRIX CONSORZIO STABILE P.IVA 01212190571;

- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **12/10/2023**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del decreto dirigenziale n. **A00640 del 28/03/2023** per quanto attiene la figura del presidente del "Conorzio Torritella 3409" C.F. 90083270570" individuato nella persona di Galli Roberta c.f. GLLRRT75E69A258F, subentrata alla sig.ra Santarelli Sonia c.f. SNTSNO69M54A258U e l'indicazione di MATRIX CONSORZIO STABILE P.IVA 01212190571 quale ditta esecutrice dei lavori;

DECRETA

1. **Di rettificare il decreto dirigenziale n. A00640 del 28/03/2023:**
-indicando Galli Roberta c.f. GLLRRT75E69A258F quale presidente del "Conorzio Torritella 3409" C.F. 90083270570" in sostituzione di Santarelli Sonia c.f. SNTSNO69M54A258U;
-indicando quale ditta esecutrice dei lavori MATRIX CONSORZIO STABILE P.IVA 01212190571;
2. Di confermare l'autorizzazione al pagamento disposto con decreto dirigenziale n. **A01687 del 13/09/2023** – SAL 0;
3. stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A00640 del 28/03/2023** il cui contenuto si intende confermato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

**RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO PER INDIVIDUAZIONE IMPRESA
ESECUTRICE E SOSTITUZIONE DEL PRESIDENTE DI CONSORZIO.**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00640 del 28/03/2023

Costo convenzionale al netto di Iva: € 691.688,16 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Torrita
Richiedente	Sonia Santarelli
Professionista	Ing. Francesco Alonzi
Dati Catastali	Fg. 79 Particelle 43/294/295

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000073052020** del **02/03/2020**

ID ultima RCR: **1205700200000290622022** del **23/12/2022**

USR

ID Istanza: **6449**

Protocollo: **187080** del **02/03/2020**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no **990215** del **30/11/2021**

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia dell'intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile: Prevalentemente residenziale

Natura giuridica del richiedente: Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla presentazione di due integrazioni pervenute all'USR Lazio con prot. 681943 del 22/06/2023 e con prot. 727592 del 04/07/2023 successive al Decreto Dirigenziale n. A00640 del 28/03/2023 relative alla nomina del nuovo presidente di consorzio e all'individuazione dell'impresa esecutrice dei lavori.

1 CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Tutti gli altri dati presenti nel decreto principale non sono variati eccetto il seguente:

Configurazione dell'immobile oggetto dell'interventoEdificio singolo Intervento unitario Aggregato

N° unità strutturali:

N° unità strutturali: **3****1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE****1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Tutti gli altri dati presenti nel decreto principale non sono variati eccetto il seguente:

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì no

Note: "AL.02_Torritella_3409__Nuovo_Presidente_di_consorzio" IN PROT. 681943 del 22/06/2023

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:**MATRIX CONSORZIO STABILE**MATRIX CONSORZIO
STABILEConsorzio con attività
esterna

01212190571

01212190571

DEL CASTAGNETO SNC -
02012 Amatrice (RI) - Italia Lavori

9 ago 2023

In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: Già presente nel precedente decreto.

Impresa Indagini e prove:

GEO 3d srl

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	Geo 3D Srl	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: Non sono previste opere in subappalto

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020³)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la variante per la sostituzione del presidente del consorzio e contestuale comunicazione impresa è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 699.272,91** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 622.294,06	€ 76.978,85	€ 699.272,91

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 39.185,14	€ 0,00

Rieti, 12/10/2023

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONZORZIO TORRITELLA 3409 - AMATRICE fraz Torrita - FG: 79 MAP: 43)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	CONZORZIO TORRITELLA 3409			90083270570				
RAPPRESENTATO DA	GALLI ROBERTA			GLLRRT75E69A258F				
C/O PROFESSIONISTA	ALONZI FRANCESCO			LNZFNC79D26H282M				
	francesco.alonzi@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE fraz Torrita							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 79 MAP: 43							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000290622022							
CUP	C73E23000320008			INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	97336172DA			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	187080/2020			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONZORZIO TORRITELLA 3409	90083270570	100%	100%	€ 738.458,05	€ 0,00	€ 39.185,14	€ 699.272,91
			TOTALE	100%	€ 738.458,05	€ 0,00	€ 39.185,14	€ 699.272,91
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 738.458,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 738.458,05			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 39.185,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.185,14			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 699.272,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 699.272,91			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	Geo 3D srl	IT44M0306914603000000101514	€ 17.328,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.328,94		
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT56S0200814413000106701101	€ 549.320,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 549.320,13		
PROG	LA F srl (ALONZI FRANCESCO)	IT93B0832740620000000004619	€ 51.424,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.424,51		
SICP	LA F srl (LENZA FEDERICA)	IT93B0832740620000000004619	€ 6.846,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.846,86		
SICE	LA F srl (LENZA FEDERICA)	IT93B0832740620000000004619	€ 14.264,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.264,28		
DLAV	LA F srl (ALONZI FRANCESCO)	IT93B0832740620000000004619	€ 38.361,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.361,80		
COLL	Fabio Saltutti (SALTUTTI FABIO)	IT87O0306234210000001123365	€ 4.710,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.710,44		
GEOL	Roberto Seri (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 11.126,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.126,14		
ALT 1	LA F srl (ALONZI FRANCESCO)	IT93B0832740620000000004619	€ 5.889,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.889,81		
	TOTALE		€ 699.272,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 699.272,91		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	SANTARELLI GABRIELE	SNTGRL53E17A258G	50%	34%	€ 123.996,44	€ 0,00	€ 0,00	0
1	SANTARELLI VENANZIO	SNTVNZ51B28A258N	50%	34%	€ 123.996,44	€ 0,00	€ 0,00	0
2	SANTARELLI UMBERTO	SNTMRT37H14A258S	100%	38%	€ 260.559,47	€ 22.624,67	€ 0,00	0
3	VATTANI ANGELO	VTTNGL50L01A258Y	50%	28%	€ 95.360,28	€ 8.280,23	€ 0,00	0
3	VATTANI UMBERTO	VTTMRT59H10A258W	50%	28%	€ 95.360,28	€ 8.280,23	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 699.272,91	€ 39.185,13	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	Geo 3D srl	IT44M0306914603000000101514	€ 5.457,55	€ 11.871,39	€ 0,00	€ 17.328,94		
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT56S0200814413000106701101	€ 0,00	€ 0,00	€ 549.320,13	€ 549.320,13		
PROG	LA F srl (ALONZI FRANCESCO)	IT93B0832740620000000004619	€ 20.669,30	€ 20.470,31	€ 10.284,90	€ 51.424,51		
SICP	LA F srl (LENZA FEDERICA)	IT93B0832740620000000004619	€ 1.148,30	€ 4.329,19	€ 1.369,37	€ 6.846,86		
SICE	LA F srl (LENZA FEDERICA)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.264,28	€ 14.264,28		
DLAV	LA F srl (ALONZI FRANCESCO)	IT93B0832740620000000004619	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.361,80	€ 38.361,80		
COLL	Fabio Saltutti (SALTUTTI FABIO)	IT87O0306234210000001123365	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.710,44	€ 4.710,44		
GEOL	Roberto Seri (SERI ROBERTO)	IT21N0306914603000000101515	€ 4.272,54	€ 4.628,37	€ 2.225,23	€ 11.126,14		
ALT 1	LA F srl (ALONZI FRANCESCO)	IT93B0832740620000000004619	€ 2.549,78	€ 2.162,07	€ 1.177,96	€ 5.889,81		
	TOTALE		€ 34.097,47	€ 43.461,33	€ 621.714,11	€ 699.272,91		