

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01916 del 16/10/2023

Proposta n. 2095 del 13/10/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pezzotti Claudio C.F. PZZCLD57H06H501C in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224 - Contributo concedibile: Euro 88.342,84 (ottantottomilatrecentoquarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7592

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pezzotti Claudio C.F. PZZCLD57H06H501C in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224 - Contributo concedibile: Euro 88.342,84 (ottantottomilatrecentoquarantadue/84) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7592**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(PEZZOTTI CLAUDIO - Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2 - FG: 10 MAP: 52 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	PEZZOTTI CLAUDIO	PZZCLD57H06H501C	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Mancini Bruno Enrico	MNCBNN45L09H282E	
	mancini.partners@pec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 10 MAP: 52		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205701400002338062023		
<b>CUP</b>	C13E23000650001	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	A01DB68224	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Pezzotti Claudio - C.F. PZZCLD57H06H501C - residente in Via Colli 2 Castelnuovo di Farfa (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10, ID 7592 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1075730 del 11/12/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 29/09/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 88.342,84 (ottantottomilatrecentoquarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso

residenziale sito nel Comune di Castelnuovo Di Farfa Via Colli 2 02031 RI, distinto in catasto al Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10, e di determinare il contributo concedibile in Euro 88.342,84 (ottantottomilatrecentoquarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile in favore di Pezzotti Claudio - C.F. PZZCLD57H06H501C - residente in Via Colli 2 Castelnuovo di Farfa (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7592 - CUP: C13E23000650001 - CIG: A01DB68224.

L'importo di Euro 88.342,84 (ottantottomilatrecentoquarantadue/84) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 90.715,20** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

**Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Castelnuovo di Farfa</b>
Indirizzo	<b>Via Colli N°2</b>
Richiedente	<b>Claudio Pezzotti</b>
In qualità di	<b>Rappresentante di condominio</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 10 Part.IIa 52 subb. 1, 2, 3, 10</b>

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE-GE.DI.SI.:****Primo protocollo MUDE: 1205701400000124872020****Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205701400002922642023****USR**ID Istanza: **7592**Protocollo: **1075730** del **11/12/2020**Istruttore: **Primo Desideri****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	<b>Riparazione con rafforzamento locale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	<b>Condominio di fatto</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	("non definito")	
N° unità immobiliari (RCR)	4	
La Scheda AeDES (ID n. <b>239845</b> del 24/03/2019) è coerente con unità strutturale/i di progetto <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All." PA.02_PA.02_VALUTAZIONE LIVELLO OPERATIVO" con nota prot. 646883 del 14/06/2023</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
<i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>		
Ordinanza di inagibilità (Prot. n. <b>5</b> del 07/02/2023) <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All." AL.04_ordinanza_n_5" con nota prot. 646883 del 14/06/2023</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All." SF.06_SF.06_INDIVIDUAZIONE UNITA IMMOBILIARI" con nota prot. 646883 del 14/06/2023</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Vedi All." ELG025_SF.01_DOCUMENTAZIONE CATASTALE" con nota prot. 493115 del 19/05/2022</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>Note: Vedi All." DA.07_DA.15_DA.15_DA.07" con nota prot. 646883 del 14/06/2023</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <span style="float: right;">sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></span>		
Precedenti istanze collegate <span style="float: right;">sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></span>		
<i>ID 4991 del 28/03/2019 (Ordinanza 100 - AeDES case bianche);</i>		
<i>ID 6196 del 31/12/2019 (Ordinanza 4 - danni lievi edifici privati (4 - 8)) - Istanza archiviata</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili		
al livello operativo <b>LO</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note: Vedi All." PA.02_PA.02_VALUTAZIONE LIVELLO OPERATIVO" con nota prot. 646883 del 14/06/2023</i>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.



U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.					
		FG.	PLLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo	Parte A					Assicurazione	Altri contributi pubblici	Accettazione obblighi	Parte B	Parte C	
1	1	10	52	1	A/3	PEZZOTTI CLAUDIO	proprietà esclusiva	1	TRASCRIZIONE del 25/02/2004 - Registro Particolare 1303 Registro Generale 1736 Pubblico ufficiale MISITI FERNANDO Repertorio 781 del 11/02/2004	NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	NO	SI	
				3	C/2		proprietà esclusiva			NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI	
	2	10	52	2	A/3	GIROLAMI ROBERTO	proprietà esclusiva	0,5		NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI	
						PATRIGNANI ANGELA	proprietà esclusiva	0,5		NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI	
	3	10	52	52		A/3	GIROLAMI ROBERTO	proprietà esclusiva		0,5	NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI
							PATRIGNANI ANGELA	proprietà esclusiva		0,5	NO	NO	SI	SI	SI	NO	NO	SI	SI	SI
<b>Totali</b>								3												

Note: Vedi All." AL.02\_ATTI\_DI\_PROPRIETA" con nota prot. 1007918 del 14/09/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note: Vedi All." DA.03\_DA.03\_DOCUMENTI\_D\_IDENTITA\_" con nota prot. 646883 del 14/06/2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

Note: Vedi All." DA.05\_DA.05" con nota prot. 646883 del 14/06/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Vedi All." DA.04.1\_DA.04\_VERBALE\_DI\_ASSEMBLEA" con nota prot. 646883 del 14/06/2023

### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome Bruno Enrico Mancini	Data di Pubblicazione in Elenco 17/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 135
Data Iscrizione Albo 03/12/1971	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00136960572

Regime IVA:  forfettario  
 ordinario

> Riferimenti Studio

> Tipologia Incarico

> Società

Ragione Sociale	Partita IVA
-----------------	-------------

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettazione Architettonica, DL, CSP, CSE

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE, quadro B RCR firmata) sì  no



Note: Vedi All." AL.06\_ProcuraSpeciale\_SD\_104805" con nota prot. 1007918 del 14/09/2023

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì  no   
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: Vedi All." DA.05\_DA\_05\_INCARICO" con nota prot. 1007918 del 14/09/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

Note: Vedi All." DA.03\_DA.03\_DOCUMENTI\_D\_IDENTITA\_" con nota prot. 646883 del 14/06/2023

### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Il progettista assevera:

"Che in base all'articolo 67 comma 1 del testo unico si provvederà a comunicare l'impresa appaltatrice entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo."

Note: Vedi All." AL.01\_Pezzotti\_Asseverazione\_art.\_67\_T.U.\_comma\_1" con nota prot. 1007918 del 14/09/2023

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico  Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  Nulla osta Comune prot. 3378 del 22/06/2020  Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942  
 nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:  
 Attestazione – esplicita (prot. 3378 del 22/06/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  
 Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di migioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì  no

### Autorizzazione sismica

Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Note: Vedi All." AL.01\_Pezzotti\_Asseverazione\_art.\_67\_T.U.\_comma\_1" con nota prot. 1007918 del 14/09/2023

### 1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì  no

Copia

## 1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Vedi All."CM.03.a\_stampa\_tabella\_concessione\_PEZZOTTI" con nota prot. 1007918 del del 14/09/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 70.546,95</b>	<b>€ 70.546,95</b>	<b>€ 70.546,95</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 70.546,95</b>	<b>€ 70.546,95</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 70.546,95</b>	<b>€ 7.054,70</b>	<b>€ 77.601,65</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 51.085,77	€ 51.085,77	€ 51.085,77	€ 0,00	€ 51.085,77	€ 51.085,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.085,77	10%	€ 5.108,58	€ 56.194,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 9.544,59	€ 9.544,59	€ 9.544,59	€ 0,00	€ 9.544,59	€ 9.544,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.544,59	10%	€ 954,46	€ 10.499,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 9.916,59	€ 9.916,59	€ 9.916,59	€ 0,00	€ 9.916,59	€ 9.916,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.916,59		€ 991,66	€ 10.908,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 4.952,40	€ 4.761,92	€ 4.761,92	€ 0,00	€ 4.952,40	€ 4.952,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.952,40	22%	€ 1.089,53	€ 6.041,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 275,13	€ 264,55	€ 264,55	€ 0,00	€ 275,13	€ 275,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 275,13	22%	€ 60,53	€ 335,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 550,27	€ 529,11	€ 529,11	€ 0,00	€ 550,27	€ 550,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 550,27	22%	€ 121,06	€ 671,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 3.026,46	€ 2.910,06	€ 2.910,06	€ 0,00	€ 3.026,46	€ 3.026,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.026,46	22%	€ 665,82	€ 3.692,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 8.804,26</b>	<b>€ 8.465,64</b>	<b>€ 8.465,64</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 8.804,26</b>	<b>€ 8.804,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 8.804,26</b>		<b>€ 1.936,94</b>	<b>€ 10.741,20</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 79.351,21</b>	<b>€ 79.012,59</b>	<b>€ 79.012,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 79.351,21</b>	<b>€ 79.351,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 79.351,21</b>		<b>€ 8.991,64</b>	<b>€ 88.342,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 90.715,20																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

NOTE: la differenza di centesimi 0,1 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima."

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	43%	€ 30.152,39	€ 5.006,04	€ 30.152,39	€ 5.006,04	€ 30.152,39	€ 5.006,04	€ 35.158,43	€ 39.393,60	€ 30.152,39	€ 5.006,04	€ 3.974,64	€ 0,00	€ 33.626,42	€ 5.506,64	€ 0,00
2	100%	100%	28%	€ 19.435,37	€ 4.910,55	€ 19.435,37	€ 4.910,55	€ 19.435,37	€ 4.910,55	€ 24.345,92	€ 25.392,00	€ 19.435,37	€ 4.910,55	€ 2.730,32	€ 0,00	€ 21.674,64	€ 5.401,61	€ 0,00
3	100%	50%	29%	€ 19.846,86	€ 0,00	€ 19.846,86	€ 0,00	€ 19.846,86	€ 0,00	€ 19.846,86	€ 25.929,60	€ 19.846,86	€ 0,00	€ 2.286,67	€ 0,00	€ 22.133,53	€ 0,00	€ 0,00
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 69.434,62</b>	<b>€ 9.916,59</b>	<b>€ 69.434,62</b>	<b>€ 9.916,59</b>	<b>€ 69.434,62</b>	<b>€ 9.916,59</b>	<b>€ 79.351,21</b>	<b>€ 90.715,20</b>	<b>€ 69.434,62</b>	<b>€ 9.916,59</b>	<b>€ 8.991,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 77.434,59</b>	<b>€ 10.908,25</b>	<b>€ 0,01</b>
				<b>€79.351,21</b>		<b>€79.351,21</b>		<b>€79.351,21</b>				<b>€79.351,21</b>				<b>€88.342,84</b>		

**1.7. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CI) € 88.342,84 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 79.351,21</b>	<b>€ 8.991,63</b>	<b>€ 88.342,84</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 29/09/2023

L'Istruttore di competenza:  
*Ing. Primo Desideri*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.4/2016**  
**(PEZZOTTI CLAUDIO - Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2 - FG: 10 MAP: 52)**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	PEZZOTTI CLAUDIO	PZZCLD57H06H501C
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Mancini Bruno Enrico	MNCBNN45L09H282E
	mancini.partners@pec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Castelnuovo di Farfa VIA COLLI 2	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 10 MAP: 52	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventcalamitosi@pec.unicredit.eu	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205701400002338062023		
<b>CUP</b>	C13E23000650001	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	A01DB68224	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	LO
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUNI	PEZZOTTI CLAUDIO	PZZCLD57H06H501C	100%	100%	€ 77.434,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.434,60	
1	PEZZOTTI CLAUDIO	PZZCLD57H06H501C	100%	43%	€ 5.506,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.506,64	Privata
2	GIROLAMI ROBERTO	GRLRRT49S18C224S	50%	28%	€ 2.700,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.700,80	Privata
2	PATRIGNANI ANGELA	PTRNGL56E50D561V	50%	28%	€ 2.700,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.700,80	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 88.342,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 88.342,84</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 88.342,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.342,84
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 88.342,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 88.342,84

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 77.601,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.601,64
PROG	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 6.041,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.041,93
SICP	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 335,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 335,66
SICE	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 671,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 671,33
DLAV	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 3.692,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.692,28
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 88.342,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 88.342,84</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 28.382,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.382,56
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 41.620,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.620,38
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 18.339,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.339,90
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 88.342,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 88.342,84</b>

TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PEZZOTTI CLAUDIO	PZZCLD57H06H501C	100%	43%	€ 33.626,42	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GIROLAMI ROBERTO	GRLRRT49S18C224S	50%	28%	€ 10.837,32	€ 0,00	€ 0,00	0
2	PATRIGNANI ANGELA	PTRNGL56E50D561V	50%	28%	€ 10.837,32	€ 0,00	€ 0,00	0
3	GIROLAMI ROBERTO	GRLRRT49S18C224S	50%	29%	€ 11.066,77	€ 0,00	€ 0,00	0
3	PATRIGNANI ANGELA	PTRNGL56E50D561V	50%	29%	€ 11.066,77	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 77.434,59</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.601,64	€ 77.601,64
PROG	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 4.833,54	€ 1.208,39	€ 6.041,93
SICP	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 268,53	€ 67,13	€ 335,66
SICE	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 0,00	€ 671,33	€ 671,33
DLAV	MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno Enrico)	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.692,28	€ 3.692,28
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 5.102,07</b>	<b>€ 83.240,77</b>
						<b>€ 88.342,84</b>

Copia