

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01912 del 16/10/2023

Proposta n. 2082 del 13/10/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Cursi Luciana, C.F. CRSLCN53H65A258O, in qualità di proprietaria in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Frazione Cossito n.29, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 856 - CUP: C73E23000880008 - CIG: A01D49614C - Contributo concedibile: Euro 1.170.141,76 (unmilionecentosettantamilacentotrentaquattro/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8050

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE
LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Corsi Luciana, C.F. CRSLCN53H65A2580, in qualità di proprietaria in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Frazione Cossito n.29, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 856 - CUP: C73E23000880008 - CIG: A01D49614C - Contributo concedibile: Euro 1.170.141,76 (unmilione centosettantamila centoquarantuno/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8050

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(CURSI LUCIANA - AMATRICE Via frazione Cossito 29 - FG: 6 MAP: 856)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CURSI LUCIANA	CRSLCN53H65A2580	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	VALENTE ITALO	VLNTLI53L07A345D	
	italo.valente@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE Via frazione Cossito 29		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 856		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000177762021		
CUP	C73E23000880008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A01D49614C	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Cursi Luciana - C.F. CRSLCN53H65A2580 - residente alla via Frazione Cossito n. 29, Amatrice (RI), in qualità di proprietaria in comunione e delegata dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Frazione Cossito n.29, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 856, ID 8050 - CUP: C73E23000880008 - CIG: A01D49614C, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 673973 del 18/08/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 14/09/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 1.170.141,76 (unmilione centosettantamila centoquarantuno/76) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Frazione Cossito n. 29 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 856, e di determinare il contributo concedibile in Euro 1.170.141,76 (unmilione centosettantamila centoquarantuno/76) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Cursi Luciana - C.F. CRSLCN53H65A2580 - residente alla via Frazione Cossito n. 29, Amatrice (RI), in qualità di proprietaria in comunione e delegata dagli altri soggetti legittimati - ID 8050 - CUP: C73E23000880008 - CIG: A01D49614C.

L'importo di Euro 1.170.141,76 (unmilione centosettantamila centoquarantuno/76) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016

e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.047.695,22 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Cossito
Richiedente	Luciana Corsi
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 6 particella 856

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205700200000177762021**ID ultima RCR: **1205700200000177762021****USR**ID Istanza: **8050**Protocollo: **673973 del 18/08/2021**Istruttore: **Gianni Panfilo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 83260 del 24/02/2017) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. "SIS017_PERIZIA_INTEGRAZIONI.pdf" pervenuto al prot. DU0100-000325 del 18/08/2021;		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i> All. "ATT041_Dichiarazioni.pdf" pervenuto al prot. DU0100-000325 del 18/08/2021;		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la pertinenza è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i> Non presenti		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> - 4875 - richiesta livello operativo del 22/02/2019 - 2041 – pre-istruttoria edificio singolo del 06/12/2017 		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 4875 prot. n. 413003 del 30/05/2019;
		<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	U.I.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Verifica proprietà	Documento identità	Procure / autoc.			
		FG.	PLA	SUB.	CAT.	Cognome Nome	Diritti	Quota	Estremi titolo						Parte A	Parte B	Parte C	
1	1	6	856	/	A/2	CURSI LUCIANA	proprietà in comunione	0,5	Partita n. 4613 ----- Nota di iscrizione Registro generale n. 13280 Registro particolare n. 3093 Presentazione n. 40 del 02/11/2009-			NO	NO	SI	SI	SI	/	SI
1	1					NIBBI GIOVANNI	proprietà in comunione	0,5	Dati relativi al titolo Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO Data 29/10/2009 Numero di repertorio 7311/3741, Sede AMATRICE (RI)			NO	NO	SI	SI	SI	SI	SI

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)


1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p> Professionista Italo Valente</p> <p>▼ Professionista</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Nome e Cognome Italo Valente</td> <td style="width: 50%;">Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017</td> </tr> <tr> <td>Categoria Soggettiva Professionista individuale</td> <td>Descrizione Categoria Soggettiva</td> </tr> <tr> <td>Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/></td> <td>Denominazione RTP</td> </tr> <tr> <td>Tipo albo Architetti</td> <td>Numero Iscrizione Albo 310</td> </tr> <tr> <td>Data Iscrizione Albo 22/04/1993</td> <td>Regione di iscrizione</td> </tr> <tr> <td>Provincia di iscrizione AQ</td> <td>Partita IVA persona fisica 00187410667</td> </tr> </table> </div>	Nome e Cognome Italo Valente	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017	Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 310	Data Iscrizione Albo 22/04/1993	Regione di iscrizione	Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 00187410667	<p>Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario</p>
Nome e Cognome Italo Valente	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017												
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva												
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP												
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 310												
Data Iscrizione Albo 22/04/1993	Regione di iscrizione												
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 00187410667												

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Progettazione impiantistica, Professionista incaricato di prestazioni specialistiche


RINUNCIA All. "AL.05 lettere dimissione incarichi" pervenuto al prot. n. 540713.18-05-2023;
 NOMINA All. "AL.04 nomina nuovi professionisti" pervenuto al prot. n. 540713.18-05-2023;
 ANDREA DI MATTIA;
 All. "DA.11.1 Addendum_SD_211833" pervenuto al prot. n. 908858.14-08-2023

 Professionista Alberto Cocciglia		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
▼ Professionista		
Nome e Cognome Alberto Cocciglia	Data di Pubblicazione in Elenco 13/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1596	
Data Iscrizione Albo 01/03/2001	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01688640661	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettazione strutturale, Direttore lavori

 Professionista Rodolfo Marcelletti		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
▼ Professionista		
Nome e Cognome Rodolfo Marcelletti	Data di Pubblicazione in Elenco 07/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 324	
Data Iscrizione Albo 01/01/1991	Regione di iscrizione Marche	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01155750431	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

 Professionista QUIRINO GIAMMARIA		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
▼ Professionista		
Nome e Cognome QUIRINO GIAMMARIA	Data di Pubblicazione in Elenco 01/08/2019	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 1188	
Data Iscrizione Albo 01/07/1992	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01337660664	

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

C.S.P.,
 All. "AL.05 lettere dimissione incarichi" pervenuto al prot. n. 540713.18-05-2023;
 NOMINA All. "AL.04 nomina nuovi professionisti" pervenuto al prot. n. 540713.18-05-2023;
 ROBERTA GALLI

 Professionista Giovanni Pace		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
▼ Professionista		
Nome e Cognome Giovanni Pace	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 971	
Data Iscrizione Albo 24/03/1988	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01305350660	

 Professionista Roberta Galli		
<p>▼ Professionista</p>		
Nome e Cognome Roberta Galli	Data di Pubblicazione in Elenco 13/07/2022	
Categoria Soggettiva Altra categoria soggettiva	Descrizione Categoria Soggettiva geometra, coordinatore per la sicurezza	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo	Numero Iscrizione Albo	
Data Iscrizione Albo	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01233280575	
		Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: C.S.E.

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no
Note: All. "AL.02_RCR_CI_RES_v2.4_1205700200000177762021_20210715_175031" pervenuto al prot. n. 908858.14-08-2023;

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì no
 all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note: All. "ATT041_Contratto_professionisti" pervenuto al prot. n. 673973 del 18/08/2021;

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note: All. "DA.03_documenti_identita" pervenuto al prot. n. 540713 del 18-05-2023;

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Impresa affidataria:

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0 %**, è la seguente:

aedifica srl	Società a responsabilità limitata	01996210678	01996210678	don lorenzo milani 50 - 64100 teramo (TE) - Italia	Lavori	24 mag 2023	In rinnovo
--------------	-----------------------------------	-------------	-------------	--	--------	-------------	------------

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

All. "AL.01_Risoluzione_Contratto_affidam_lavori_Quintiliani_cossito" pervenuto al prot. n. 908858.14-08-2023;

All. "DA.13_contratto_di_appalto_aggiornamento" pervenuto al prot. n. 567113.25-05-2023;

Impresa indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
GEO 3D SRL	Società a responsabilità limitata	00937950574	00937950574	della Chimica snc - 02100 Rieti (RI) - Italia	Lavori	1 giu 2023	In rini
INDACO SRL	Società a responsabilità limitata	03625730134	03625730134	Via Mazzini 2 - 23801 Calolziocorte (LC) - Italia	Servizi	12 mar 2023	In rini

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune rilasciato in sede di Conferenza Regionale; <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. del) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> <input checked="" type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in accollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge All. "ATT041_Dichiarazione_a_richiedere_Sisma_Bonus" pervenuto al prot. n. 673973 del 18/08/2021;	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 04/10/2022 e si è conclusa positivamente con Determina n. A02451 del 09/11/2022;

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 27/10/2022 protocollo n. 2022-0001025277, posizione 114296.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali sì no

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All." CM.03.a_tabella_concessione" prot. n. 908858 del 14-08-2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLTO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA 0% l	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m = k*l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n = k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 955.919,37	€ 955.919,37	€ 955.919,37	€ 0,00	€ 955.919,37	€ 885.685,56	€ 70.233,81	€ 70.233,81	€ 0,00	€ 885.685,56	€ 89.718,59	€ 975.404,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.257,18	€ 77.257,19	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 8.037,30	€ 8.037,30	€ 8.037,30	€ 0,00	€ 8.037,30	€ 8.037,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.037,30	22%	€ 1.768,21	€ 9.805,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 1.546,26	€ 1.546,26	€ 1.546,26	€ 0,00	€ 1.546,26	€ 1.546,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.546,26	22%	€ 340,18	€ 1.886,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 509.399,21	€ 509.399,21	€ 509.399,21	€ 0,00	€ 509.399,21	€ 509.399,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.399,21	10%	€ 50.939,92	€ 560.339,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 436.936,60	€ 436.936,60	€ 436.936,60	€ 0,00	€ 436.936,60	€ 366.702,79	€ 70.233,81	€ 70.233,81	€ 0,00	€ 366.702,79	0%	€ 36.670,28	€ 403.373,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.257,19	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 11.882,96	€ 11.425,92	€ 11.425,92	€ 0,00	€ 11.882,96	€ 11.882,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.882,96	22%	€ 2.614,25	€ 14.497,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 18.303,41	€ 17.599,43	€ 17.599,43	€ 0,00	€ 18.303,41	€ 18.303,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.303,41	22%	€ 4.026,75	€ 22.330,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 2.223,85	€ 2.138,32	€ 2.138,32	€ 0,00	€ 2.223,85	€ 2.223,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.223,85	22%	€ 489,25	€ 2.713,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 5.972,88	€ 5.743,15	€ 5.743,15	€ 0,00	€ 5.972,88	€ 5.972,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.972,88	22%	€ 1.314,03	€ 7.286,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 6.026,01	€ 5.794,24	€ 5.794,24	€ 0,00	€ 6.026,01	€ 6.026,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.026,01	0%	€ 0,00	€ 6.026,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 7.220,19	€ 6.942,49	€ 6.942,49	€ 0,00	€ 7.220,19	€ 7.220,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.220,19	0%	€ 0,00	€ 7.220,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 9.626,91	€ 9.256,64	€ 9.256,64	€ 0,00	€ 9.626,91	€ 9.626,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.626,91	22%	€ 2.117,92	€ 11.744,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 20.056,07	€ 19.284,68	€ 19.284,68	€ 0,00	€ 20.056,07	€ 20.056,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.056,07	22%	€ 4.412,34	€ 24.468,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 22.891,76	€ 22.011,31	€ 22.011,31	€ 0,00	€ 22.891,76	€ 22.891,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.891,76	22%	€ 5.036,19	€ 27.927,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 23.890,77	€ 22.971,89	€ 22.971,89	€ 0,00	€ 23.890,77	€ 23.890,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.890,77	22%	€ 5.255,97	€ 29.146,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 11.853,17	€ 11.397,28	€ 11.397,28	€ 0,00	€ 11.853,17	€ 11.853,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.853,17	22%	€ 2.607,70	€ 14.460,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 22.061,68	€ 21.213,15	€ 21.213,15	€ 0,00	€ 22.061,68	€ 22.061,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.061,68	22%	€ 4.853,57	€ 26.915,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 162.009,66	€ 155.778,50	€ 155.778,50	€ 0,00	€ 162.009,66	€ 162.009,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 162.009,66	€ 32.727,97	€ 194.737,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE GENERALE	€ 1.117.929,03	€ 1.111.697,87	€ 1.111.697,87	€ 0,00	€ 1.117.929,03	€ 1.047.695,22	€ 70.233,81	€ 70.233,81	€ 0,00	€ 1.047.695,22	€ 122.446,56	€ 1.170.141,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.257,18	€ 77.257,19	
CONVENZIONALE (a)	€ 1.047.695,22																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

Note: la differenza di 0,02 € fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima;

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **1.170.141,76** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
1.047.695,22 €	122.446,56 €	1.170.141,76 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	77.257,19 €	0,00.€

Rieti, 14/09/2023

L'Istruttore
f.to Gianni Panfilo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(CURSI LUCIANA - AMATRICE Via frazione Cossito 29 - FG: 6 MAP: 856)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	CURSI LUCIANA	CRSLCN53H65A2580
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	VALENTE ITALO	VLNTLI53L07A345D
	italo.valente@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE Via frazione Cossito 29	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 856	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000177762021		
CUP	C73E23000880008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A01D49614C	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 CURSI LUCIANA	CRSLCN53H65A2580	50%	100%	€ 623.699,49	€ 0,00	€ 38.628,61	€ 585.070,88	Privata
1 NIBBI GIOVANNI	NBBGNN51R15A258W	50%	100%	€ 623.699,49	€ 0,00	€ 38.628,61	€ 585.070,88	Privata
TOTALE				100%	€ 1.247.398,98	€ 0,00	€ 77.257,22	€ 1.170.141,76

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.247.398,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.247.398,98
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 77.257,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.257,22
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.170.141,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.170.141,76

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Seri Roberto	IT44M0306914603000000101514	€ 9.805,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.805,51
PROVE 2 Amigoni Christian	IT25L0503452710000000014622	€ 1.886,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.886,44
IMPR Di Mattia Andrea - Aedifica srl	IT62S0814915301000000007653	€ 963.712,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 963.712,18
PROG Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 14.497,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.497,21
STRUT Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 22.330,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.330,16
ELET Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 2.713,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.713,10
TERM Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 7.286,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.286,91
SPEC 1 Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 6.026,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.026,01
SPEC 2 Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 7.220,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.220,19
SICP Giammaria Quirino (GIAMMARRIA QUIRINO)	IT19J0312403600000000232708	€ 11.744,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.744,83
SICE Galli Roberta (GALLI ROBERTA)	IT58U083277347000000006230	€ 24.468,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.468,41
DLAV Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 27.927,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.927,95
DSTRU Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 29.146,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.146,74
COLL Pace Giovanni (PACE GIOVANNI)	IT37I0306234210000001283398	€ 14.460,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.460,87
GEOL Marcelletti Rodolfo (MARCELLETTI RODOLFO)	IT28B0876513400000070103745	€ 26.915,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.915,25
TOTALE		€ 1.170.141,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.170.141,76

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 379.792,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.792,53
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 215.892,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 215.892,58
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 215.892,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 215.892,58
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 227.467,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 227.467,65
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 131.096,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.096,42

SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.170.141,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.170.141,76

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CURSI LUCIANA	CRSLCN53H65A258O	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	NIBBI GIOVANNI	NBBGNN51R15A258W	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Seri Roberto	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 9.805,51	€ 0,00	€ 9.805,51
PROVE 2	Amigoni Christian	IT25L0503452710000000014622	€ 0,00	€ 1.886,44	€ 0,00	€ 1.886,44
IMPR	Di Mattia Andrea - Aedifica srl	IT62S0814915301000000007653	€ 0,00	€ 0,00	€ 963.712,18	€ 963.712,18
PROG	Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 0,00	€ 11.597,77	€ 2.899,44	€ 14.497,21
STRU	Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 0,00	€ 17.864,13	€ 4.466,03	€ 22.330,16
ELET	Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 0,00	€ 2.170,48	€ 542,62	€ 2.713,10
TERM	Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 0,00	€ 5.829,53	€ 1.457,38	€ 7.286,91
SPEC 1	Valente Italo (VALENTE ITALO)	IT40N0832703601000000005366	€ 0,00	€ 4.820,81	€ 1.205,20	€ 6.026,01
SPEC 2	Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 0,00	€ 5.776,15	€ 1.444,04	€ 7.220,19
SICP	Giammaria Quirino (GIAMMARIA QUIRINO)	IT19J0312403600000000232708	€ 0,00	€ 9.395,86	€ 2.348,97	€ 11.744,83
SICE	Galli Roberta (GALLI ROBERTA)	IT58U0832773470000000006230	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.468,41	€ 24.468,41
DLAV	Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.927,95	€ 27.927,95
DSTRU	Cocciglia Alberto (COCCIGLIA ALBERTO)	IT66J0538703608000000100266	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.146,74	€ 29.146,74
COLL	Pace Giovanni (PACE GIOVANNI)	IT37I0306234210000001283398	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.460,87	€ 14.460,87
GEOL	Marcelletti Rodolfo (MARCELLETTI RODOLFO)	IT28B0876513400000070103745	€ 0,00	€ 21.532,20	€ 5.383,05	€ 26.915,25
TOTALE			€ 0,00	€ 90.678,88	€ 1.079.462,88	€ 1.170.141,76