

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

**N.** A01301 **del** 14/07/2023

**Proposta n.** 1438 **del** 13/07/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della sig.ra Nibbi Elena C.F. NBBLNE54C52H501E in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3 - CUP: C73E23000710008 - CIG: 995951649A - Contributo concedibile: euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9097

**Proponente:**

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della sig.ra Nibbi Elena C.F. NBBLNE54C52H501E in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3 - CUP: C73E23000710008 - CIG: 995951649A - Contributo concedibile: euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9097**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Nibbi Elena - Amatrice Frazione Cossito snc - FG: 6 MAP: 354)			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Nibbi Elena	NBBLNE54C52H501E	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	sé stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Di Giammarco Enrico	DGMNRC98T16H769I	
	enrico.digiammarco@geopec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Frazione Cossito snc		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 6 MAP: 354		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200002692602023		
<b>CUP</b>	C73E23000710008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	995951649A	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante”*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Nibbi Elena - C.F. NBBLE54C52H501E - residente in Via Busiri Vici - 00100 ROMA, in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), Frazione Cossito Snc 02012 distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3, ID 9097 - CUP: C73E23000710008 - CIG: 995951649A, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 116758 del 01/02/2022 – VAR prot. 0169437 del 14/02/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 07/07/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cossito Snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 6 particella 354 sub 3, e di determinare il contributo concedibile in euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA compresa se non recuperabile in favore

di Nibbi Elena - C.F. NBBLNE54C52H501E - residente in Via Busiri Vici - 00100 ROMA, in qualità di unico proprietario - ID 9097 - CUP: C73E23000710008 - CIG: 995951649A.

L'importo di Euro 463.694,63 (quattrocentosessantatremilaseicentonovantaquattro/63) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo**

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 415.538,10** (< limiti previsti da art. 59 c. 4 del T.U.)

**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia **Rieti**  
 Comune **Amatrice**  
 Località, Frazione, indirizzo **Cossito, snc**  
 Richiedente **Elena Nibbi**  
 Professionista **Enrico Di Giammarco**  
 Dati Catastali **Fg. 6 particella 354 sub 3**

**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200002161132023** del **31/01/2023**

ID ultima RCR: **1205700200002288812023** del **14/02/2023**

**USR**

ID Istanza: **9097**

Protocollo: **116758** del **01/02/2022** – VAR prot. **0169437** del **14/02/2023**

Istruttore: **Maria Elena Grasso**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (art. 122 T.U.R.)

sì  no

**Controllo<sup>2</sup>** (art. 70 e 76 del T.U.R.)

preliminare  preventivo

**Bonus fiscali**

sì  no

<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	<b>Adeguamento/Demolizione e ricostruzione</b>	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: /	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: L'intervento è riferito alla sola abitazione censita al foglio 6 part. 354 sub. 3. L'immobile al sub. 2 del medesimo foglio e particella non rientra nella richiesta di contributo (pertinenza esterna – categoria catastale C6).</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. <b>15528</b> del <b>03/10/2016</b> ) è coerente con unità strutturale di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 <sup>3</sup> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>109</b> del 26/10/2020)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L4</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 8573 con nota prot. 895081 del 19/09/2022 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Allegato PA.01_Asseverazione_nesso_casualita.pdf</i>		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate ID 8573 del 30/08/2022 (Ordinanza 46-richiesta livello operativo)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>6</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Note:* Atto del 22/03/2022 Pubblico ufficiale SABBADINI LUCA Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16273 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 2433.1/2022 Reparto PI di RIETI in atti dal 04/04/2022 – per la quota di 1/2 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/10/2015 Pubblico ufficiale NIBBI Sede ROMA (RM) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 2520 registrato in data 29/07/2016 - SUCCESSIONE NIBBI QUINTO Voltura n. 1275.1/2021 - Pratica n. RI0016955 in atti dal 18/03/2021 per la quota di 1/2

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar Nome / Ragia	Titolarità		Estremi del titolo							Iscrizioni	Procure/ autoc.		Note	
			quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/ denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B		
																gg/mm/aaaa
1	1	Nibbi Elena	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n					N	S	S	

#### Note

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

*Note:* DA.03\_DOCUMENTI.pdf del 01/02/2023

Le procure parte A e B sono complete sì  no

*Note:* DA.07-DA.15\_MOD\_DA15\_DA07.pdf del 01/02/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì  no

Note:

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da / in qualità di / sì  no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note:

### 1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 60, comma 1, del T.U. <sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Pubblicazione in elenco	Regime iva:
Enrico Di Giammarco	01205500570	26 feb 2020	<input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

Note: DA.02\_ProcureSpeciale\_SD\_86500.pdf del 14/02/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

Note: AL.02\_Contratto\_EP\_REG\_017776\_2022\_000.pdf del 01/02/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

Note: Allegato DA.03\_DOCUMENTI.pdf del 01/02/2023

### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.00** %, è la seguente:

#### Impresa Affidataria: AEDIFICA srl

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
aedifica srl	Società a responsabilità limitata	01996210678	01996210678	don Lorenzo milani 50 - 64100 teramo (TE) - Italia	Lavori	24 mag 2023

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

Note:

#### Impresa Indagini e prove: ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	Società semplice e in nome collettivo	01111100572	01111100572	CORSO UMBERTO I 133 - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori Forniture Servizi	16 ott 2023

Sono previste opere in subappalto sì  no

Note:

#### Impresa Subappaltatrice:

Non presenti

<sup>7</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 60 c. 1 T.U.)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio licenza (n. 2797/1974) <del>o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio</del>
<input type="checkbox"/>	<b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio. Il condono presente è relativo al subalterno 2 non oggetto di istanza di contributo. Sul sub. 3 non vi sono ulteriori condoni pendenti. <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot.0008149 del 29/042022 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	<b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<del><b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b></del>	
<input type="checkbox"/>	

**1.4. PARERI****Parere comunale**

- Il Comune ha rilasciato, in data 14/04/2023 prot. 0007219, l'Attestazione che la SCIA del progetto in essere risulta completa. Nota acquisita in atti con prot. 0420142 del 17/04/2023
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in Sanatoria in data /, prot. /, acquisito in atti con prot. / del /
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020).

**Autorizzazione sismica**

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'~~Autorizzazione sismica~~/l'attestato di deposito in data 14/12/2022, protocollo 2022- 0001164274, posizione 137576:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

**Conferenza Regionale**

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì  no 

La Conferenza è stata aperta in data 18/05/2023 e si è conclusa in data 25/05/2023 con Determinazione N. A00965 con le raccomandazioni, prescrizioni e condizioni dell'Ente Parco e della Regione Lazio.

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Non espresso
b	Regione Lazio	PARERE UNICO FAVOREVOLE con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni (1), prot. n. 0540502 del 18/05/2023 comprensivo di: • Autorizzazione paesaggistica con prescrizioni • Valutazione di incidenza ambientale • Attestato di deposito per inizio lavori ai fini sismici.
c	Ente Parco nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga	PARERE FAVOREVOLE in merito alla Valutazione di incidenza Ambientale e il NULLAOSTA con prescrizioni, per il progetto di ricostruzione, prot. n. 0431917 del 19/04/2023
d	Comune di Amatrice	Attestazione completezza formale della SCIA (prot. n. 0420142 del 17/04/2023);

Nota 1) Per effetto del parere prot. reg. n. 0409985 del 13/04/2023 espresso dalla Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017: , i pannelli solari previsti in copertura dovranno avere la stessa inclinazione della falda e non emergere dal profilo della stessa; dovranno essere privi di effetti specchianti e scelti della colorazione simile a quella del laterizio o dovranno essere impiegati elementi di nuova tecnologia con risultati maggiormente mimetici. I pannelli solari dovranno avere serbatoio di accumulo al di sotto della falda;

- Le zoccolature previste in progetto e le eventuali cornici di porte, finestre e cantonali, dovranno essere realizzate in pietra locale, con esclusione di pietre ricostruite o materiali artificiali. Gli elementi lapidei di reimpiego (auspicabilmente provenienti dalle demolizioni) dovranno essere utilizzati nella loro interezza, e non lavorati e tagliati per essere applicati come mero rivestimento;
- Gli intonaci dovranno essere di tipo tradizionale o a raso e tinteggiati a calce non al quarzo e nella gamma delle terre; è vietato l'uso di materiali plastici a spessore per il trattamento di superfici esterne e il calce-struzzo a vista e di cortina di mattoni;
- Considerata la visibilità del fabbricato, il manto di copertura dovrà essere realizzato in laterizi con coppi e contro coppi e dovranno essere utilizzati canali di gronda e discendenti in rame o similare;
- Per la sistemazione dell'area posta all'intorno del fabbricato si prescrive di utilizzare materiali drenanti e di non peggiorare il rapporto di permeabilità esistente.

Tali raccomandazioni, prescrizioni e condizioni dovranno essere recepiti e in fase di liquidazione finale il direttore dei lavori dovrà asseverare la corretta esecuzione. Infine, si dovrà tener conto delle misure di mitigazione a carattere generale indicate dall'Ente Parco.

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no 

Note:

**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_TABELLA\_CONCESSIONE.pdf) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato, CM.03.b\_mude\_istruttoria\_230607.xlsm ACQUISITO CON PROT. 645124 DEL 13/6/2023) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l 0%	m = k*l	n = k + m	o	p	q
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 362.371,04</b>	<b>€ 362.371,04</b>	<b>€ 362.371,04</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 362.371,04</b>	<b>€ 347.358,33</b>	<b>€ 15.012,71</b>	<b>€ 15.012,71</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 347.358,33</b>	<b>€ 34.979,38</b>	<b>€ 382.337,71</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 16.513,97</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.029,48	€ 2.029,48	€ 2.029,48	€ 0,00	€ 2.029,48	€ 2.029,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.029,48	22%	€ 446,49	€ 2.475,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 192.775,67	€ 192.775,67	€ 192.775,67	€ 0,00	€ 192.775,67	€ 192.775,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 192.775,67	10%	€ 19.277,57	€ 212.053,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 114.439,15	€ 114.439,15	€ 114.439,15	€ 0,00	€ 114.439,15	€ 114.439,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.439,15	10%	€ 11.443,92	€ 125.883,07	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01
Finiture interne	€ 53.126,74	€ 53.126,74	€ 53.126,74	€ 0,00	€ 53.126,74	€ 38.114,03	€ 15.012,71	€ 15.012,71	€ 0,00	€ 38.114,03	0%	€ 3.811,40	€ 41.925,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.513,98
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 8.283,61	€ 7.889,15	€ 7.889,15	€ 0,00	€ 8.283,61	€ 8.283,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.283,61	0%	€ 0,00	€ 8.283,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 7.852,87	€ 7.550,84	€ 7.550,84	€ 0,00	€ 7.852,87	€ 7.852,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.852,87	22%	€ 1.727,63	€ 9.580,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 5.800,79	€ 5.577,68	€ 5.577,68	€ 0,00	€ 5.800,79	€ 5.800,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.800,79	22%	€ 1.276,17	€ 7.076,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 4.203,95	€ 4.003,76	€ 4.003,76	€ 0,00	€ 4.203,95	€ 4.203,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.203,95	22%	€ 924,87	€ 5.128,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 8.758,23	€ 8.341,17	€ 8.341,17	€ 0,00	€ 8.758,23	€ 8.758,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.758,23	22%	€ 1.926,81	€ 10.685,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 20.150,80	€ 19.375,77	€ 19.375,77	€ 0,00	€ 20.150,80	€ 20.150,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.150,80	22%	€ 4.433,18	€ 24.583,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 3.274,91	€ 3.148,95	€ 3.148,95	€ 0,00	€ 3.274,91	€ 3.274,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.274,91	22%	€ 720,48	€ 3.995,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 9.854,61	€ 9.475,59	€ 9.475,59	€ 0,00	€ 9.854,61	€ 9.854,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.854,61	22%	€ 2.168,01	€ 12.022,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 68.179,77</b>	<b>€ 65.362,91</b>	<b>€ 65.362,91</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 68.179,77</b>	<b>€ 68.179,77</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 68.179,77</b>	<b>€ 13.177,15</b>	<b>€ 81.356,92</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 430.550,81</b>	<b>€ 427.733,95</b>	<b>€ 427.733,95</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 430.550,81</b>	<b>€ 415.538,10</b>	<b>€ 15.012,71</b>	<b>€ 15.012,71</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 415.538,10</b>	<b>€ 48.156,53</b>	<b>€ 463.694,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 16.513,97</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 415.538,10</b>															
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>																<i>0,00%</i>

**1.8. CONCLUSIONI**

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U., è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 463.694,63 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso IVA esclusa</b>	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b>
<b>€ 415.538,10</b>	<b>€ 43.156,53</b>	<b>€ 463.694,63</b>

<b>Assicurazione IVA inclusa</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>	<b>Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)</b>
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 16.513,98</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 07/07/2023

L'Istruttore  
f.to Maria Elena Grasso

Copia

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(Nibbi Elena - Amatrice Frazione Cossito snc - FG: 6 MAP: 354)**

**RICHIEDENTE**

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Nibbi Elena	NBBLNE54C52H501E
RAPPRESENTATO DA	sé stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Di Giammarco Enrico enrico.digiammarco@geopec.it	DGMNRC98T16H769I
INDIRIZZO	Amatrice Frazione Cossito snc	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 6 MAP: 354	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

MUDE RICHIESTA	1205700200002692602023		
CUP	C73E23000710008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	995951649A	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 Nibbi Elena	NBBLNE54C52H501E	100%	100%	€ 480.208,61	€ 0,00	€ 16.513,98	€ 463.694,63	Privata
<b>TOTALE</b>			<b>100%</b>	<b>€ 480.208,61</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 16.513,98</b>	<b>€ 463.694,63</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 480.208,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 480.208,61
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 16.513,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.513,98
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 463.694,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 463.694,63</b>

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Giorgio Nibbi	IT70D0306973470100000047061	€ 2.475,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.475,97
IMPR Andrea Di Mattia	IT94M081491530100000006049	€ 379.861,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.861,74
PROG Enrico Di Giammarco (Di Giammarco Enrico)	IT48T0538773470000042130795	€ 8.283,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.283,61
STRUT Cristiano Lovisa (Lovisa Cristiano)	IT93H03015032000000633297	€ 9.580,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.580,50
ELET Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 7.076,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.076,96
SICP Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 5.128,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.128,82
SICE Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 10.685,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.685,04
DLAV Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 24.583,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.583,98
COLL Costantino Fontanella (Fontanella Costantino)	IT82U083277347000000005604	€ 3.995,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.995,39
GEOL Lara Nibbi (Nibbi Lara)	IT23G0306973470100000047056	€ 12.022,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.022,62
<b>TOTALE</b>		<b>€ 463.694,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 463.694,63</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 150.108,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.108,50
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 85.508,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.508,93
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 85.508,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 85.508,93
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 90.277,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 90.277,22
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 52.291,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.291,05
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 463.694,63</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 463.694,63</b>

**TABELLA A-BIS****DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Nibbi Elena	NBBLNE54C52H501E	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Giorgio Nibbi	IT70D0306973470100000047061	€ 0,00	€ 2.475,97	€ 0,00	€ 2.475,97
IMPR	Andrea Di Mattia	IT94M081491530100000006049	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.861,74	€ 379.861,74
PROG	Enrico Di Giammarco (Di Giammarco Enrico)	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 6.626,89	€ 1.656,72	€ 8.283,61
STRUT	Cristiano Lovisa (Lovisa Cristiano)	IT93H030150320000006333297	€ 0,00	€ 7.664,40	€ 1.916,10	€ 9.580,50
ELET	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 5.661,57	€ 1.415,39	€ 7.076,96
SICP	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 4.103,06	€ 1.025,76	€ 5.128,82
SICE	Nicola Rienzi (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.685,04	€ 10.685,04
DLAV	Romeo Bucci (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.583,98	€ 24.583,98
COLL	Costantino Fontanella (Fontanella Costantino)	IT82U083277347000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.995,39	€ 3.995,39
GEOL	Lara Nibbi (Nibbi Lara)	IT23G0306973470100000047056	€ 0,00	€ 9.618,10	€ 2.404,52	€ 12.022,62
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 36.149,98</b>	<b>€ 427.544,65</b>
						<b>€ 463.694,63</b>

Copia