

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01262 del 10/07/2023

Proposta n. 1398 del 06/07/2023

Oggetto:

Rettifica parziale, causa errato computo del costo delle demolizioni, cambio istituto di credito e contestuale rideterminazione del contributo - Decreto di Assegnazione n. A00914 del 18.05.2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Villa Sant'Angelo C.F. 90090340572 rappresentato da Mancini Graziella C.F. MNCGZL57R66A981Y in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Largo Villa Sant'Angelo Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 13 sub 1-2-3-4, part. 14 sub 2-4-5-8-10-11-13, part. 569 sub 2, part. 895 sub 1 - CUP: C23E23000190008 - CIG: 9824498838 - ID 9052

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale, causa errato computo del costo delle demolizioni, cambio istituto di credito e contestuale rideterminazione del contributo - Decreto di Assegnazione n. A00914 del 18.05.2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Villa Sant'Angelo C.F. 90090340572 rappresentato da Mancini Graziella C.F. MNCGZL57R66A981Y in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Largo Villa Sant'Angelo Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 13 sub 1-2-3-4, part. 14 sub 2-4-5-8-10-11-13, part. 569 sub 2, part. 895 sub 1 - CUP: C23E23000190008 - CIG: 9824498838 - ID 9052

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO VILLA SANT'ANGELO - Borbona Largo Villa Sant'Angelo snc - FG: 10 MAP: 13-14-569-895)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO VILLA SANT'ANGELO		90090340572
RAPPRESENTATO DA	MANCINI GRAZIELLA		MNCGZL57R66A981Y
C/O PROFESSIONISTA	Mancini Bruno Enrico		MNCBNN45L09H282E
	mancini.partners@pec.it		
INDIRIZZO	Borbona Largo Villa Sant'Angelo snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 13-14-569-895		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600002511352023		
CUP	C23E23000190008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9824498838	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante”*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”*;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale A00914 del 18.05.2023 è stata autorizzato l'intervento demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Villa Sant'Angelo C.F. 90090340572 rappresentato da Mancini Graziella C.F. MNCGZL57R66A981Y in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Largo Villa Sant'Angelo Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 13 sub 1-2-3-4, part. 14 sub 2-4-5-8-10-11-13, part. 569 sub 2, part. 895 sub 1, - ID 9052 - importo concesso € 1.030.817,65 (unmillionetrentamilaottocentodiciassette/65);

Con nota assunta al protocollo di questo USR con n. 670812 del 20.06.2023 il tecnico incaricato comunicava la variante a seguito di richiesta di aggiornamento degli importi relativi alle demolizioni, voce che, come da dichiarazione resa dallo Stesso, per mero errore materiale, risultava essere stata computata in modo errato;

Con nota prot. n. 601770 del 01.06.2023 il tecnico incaricato comunicava il cambio di Istituto di Credito da INTESA SANPAOLO a UNICREDIT;

RITENUTO:

quindi di dover procedere alla rettifica parziale del Decreto Dirigenziale n. A00914 del 18.05.2023, rideterminando un nuovo importo concedibile pari ad euro 1.028.983,24 (unmilioneventottomilanovecentoottantatre,24), così come risulta dal nuovo esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Di rettificare parzialmente il Decreto di Assegnazione n. A00914 del 18.05.2023 avente ad oggetto: "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Consorzio Villa Sant'Angelo C.F. 90090340572 rappresentato da Mancini Graziella C.F. MNCGZL57R66A981Y in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona Largo Villa Sant'Angelo Snc 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 10 part. 13 sub 1-2-3-4, part. 14 sub 2-4-5-8-10-11-13, part. 569 sub 2, part. 895 sub 1 - CUP: C23E23000190008 - CIG: 9824498838", con riferimento agli allegati 1 e 2, debitamente corretti e riportanti i nuovi importi relativi alle demolizioni, alla nuova banca che risulta essere UNICREDIT e contestualmente di rideterminare il contributo concesso che risulta posto pari ad euro **1.028.983,24 (unmilioneventottomilanovecentoottantatre,24)**;

Di stabilire che:

- **Per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di assegnazione n. A00914 del 18.05.2023;**

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed

all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CONSORZIO VILLA SANT'ANGELO - Borbona Largo Villa Sant'Angelo snc - FG: 10 MAP: 13-14-569-895)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO VILLA SANT'ANGELO		90090340572
RAPPRESENTATO DA	MANCINI GRAZIELLA		MNCGZL57R66A981Y
C/O PROFESSIONISTA	Mancini Bruno Enrico		MNCBNN45L09H282E
INDIRIZZO	mancini.partners@pec.it		
INDIRIZZO	Borbona Largo Villa Sant'Angelo snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 13-14-569-895		
DATI IMPRESA	UNICREDIT		
BANCA CONVENZIONATA	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PEC ISTITUTO DI CREDITO			
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600002511352023		
CUP	C23E23000190008		INTERVENTO Ricostruzione
CIG	9824498838		LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
U/P	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONSORZIO VILLA SANT'ANGELO	90090340572	100%	100%	€ 1.222.192,00	€ 0,00	€ 193.208,76	€ 1.028.983,24
1	MONTEROMANO FRANCESCA	MNTFNC70P501N	100%	17%	€ 74.947,77	€ 0,00	€ 74.947,77	€ 0,00
2	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57R66A981Y	50%	8%	€ 15.864,10	€ 0,00	€ 15.864,10	€ 0,00
2	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	8%	€ 15.864,10	€ 0,00	€ 15.864,10	€ 0,00
3	MANCINI PASQUALE	MNCPQL48T13A981G	50%	11%	€ 43.724,79	€ 0,00	€ 43.724,79	€ 0,00
3	MANCINI PASQUALINA	MNCPQL47H68A981Z	50%	11%	€ 43.724,79	€ 0,00	€ 43.724,79	€ 0,00
4	MANCINI ERMANNINO	MNCRNNG1E16H282W	33%	21%	€ 42.610,15	€ 0,00	€ 42.610,15	€ 0,00
4	MANCINI VITTORIO	MNCVTR54R22H282P	33%	21%	€ 42.610,15	€ 0,00	€ 42.610,15	€ 0,00
4	MANCINI ARCANGELA	MNCRNG56B19H501K	34%	21%	€ 43.901,37	€ 0,00	€ 43.901,37	€ 0,00
5	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57R66A981Y	50%	13%	€ 30.642,85	€ 0,00	€ 30.642,85	€ 0,00
5	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	13%	€ 30.642,85	€ 0,00	€ 30.642,85	€ 0,00
6	MANCINI MASSIMO	MNCRMS62P24B300I	100%	11%	€ 62.271,50	€ 0,00	€ 62.271,50	€ 0,00
7	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	15%	€ 37.368,21	€ 0,00	€ 37.368,21	€ 0,00
7	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57R66A981Y	50%	15%	€ 37.368,21	€ 0,00	€ 37.368,21	€ 0,00
8	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	4%	€ 11.078,91	€ 0,00	€ 11.078,91	€ 0,00
8	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57L66A981Y	50%	4%	€ 11.078,91	€ 0,00	€ 11.078,91	€ 0,00
			TOTALE	100%	€ 1.765.890,66	€ 0,00	€ 736.907,42	€ 1.028.983,24

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.765.890,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.765.890,66
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 736.907,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 736.907,42
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.028.983,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.028.983,24

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTATO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1 GEOTECA SRLS	0	€ 9.106,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.106,69	
IMPR MANCINI & PARTNERS	IT25K0326822300052162070400	€ 794.445,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 794.445,82	
PROG MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 77.526,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.526,56	
SICP MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 13.328,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.328,40	
SICP MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 27.767,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.767,52	
DLAV MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 67.166,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.166,44	
COLL MANCINI & PARTNERS (Di Tosto Leonard	IT25K0326822300052162070400	€ 8.728,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.728,53	
GEOL Roberto Seri (Seri Roberto)	IT431030150320000006070914	€ 22.171,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.171,39	
AMMI MANCINI GRAZIELLA (MANCINI GRAZIELLA)	IBAN	€ 8.741,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.741,89	
		TOTALE	€ 1.028.983,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.028.983,24

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTATO DEDICATO	TOTALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI
	0%	100%	30%	80%	€ 337.861,52	€ 0,00
	20%	0%	20%	4%	€ 185.891,09	€ 0,00
	20%	0%	20%	4%	€ 185.891,09	€ 0,00
	30%	0%	20%	6%	€ 199.392,06	€ 0,00
	30%	0%	10%	6%	€ 119.947,48	€ 0,00
	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.028.983,24	€ 0,00

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
U/P	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE
1	MONTEROMANO FRANCESCA	MNTFNC70P501N	100%	17%	€ 186.015,88	€ 22.308,17	€ 0,00
2	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57R66A981Y	50%	8%	€ 44.377,61	€ 5.322,04	€ 0,00
2	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	8%	€ 44.377,61	€ 5.322,04	€ 0,00
3	MANCINI PASQUALE	MNCPQL48T13A981G	50%	11%	€ 57.531,94	€ 12.224,50	€ 0,00
3	MANCINI PASQUALINA	MNCPQL47H68A981Z	50%	11%	€ 57.531,94	€ 12.224,50	€ 0,00
4	MANCINI ERMANNINO	MNCRNNG1E16H282W	33%	21%	€ 68.217,33	€ 14.494,96	€ 0,00
4	MANCINI VITTORIO	MNCVTR54R22H282P	33%	21%	€ 68.217,33	€ 14.494,96	€ 0,00
4	MANCINI ARCANGELA	MNCRNG56B19H501K	34%	21%	€ 70.284,52	€ 14.934,20	€ 0,00
5	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57R66A981Y	50%	13%	€ 65.448,08	€ 13.906,54	€ 0,00
5	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	13%	€ 65.448,08	€ 13.906,54	€ 0,00
6	MANCINI MASSIMO	MNCRMS62P24B300I	100%	11%	€ 107.907,37	€ 22.928,38	€ 0,00
7	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	15%	€ 74.673,58	€ 15.866,80	€ 0,00
7	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57R66A981Y	50%	15%	€ 74.673,58	€ 15.866,80	€ 0,00
8	MANCINI ARCANGELO	MNCRNG56L07A981S	50%	4%	€ 22.139,20	€ 4.704,18	€ 0,00
8	MANCINI GRAZIELLA	MNCGZL57L66A981Y	50%	4%	€ 22.139,20	€ 4.704,18	€ 0,00
			TOTALE	100%	€ 1.028.983,23	€ 193.208,79	€ 0,00

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
PROVE 1	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTATO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
	GEOTECA SRLS	0	€ 0,00	€ 9.106,69	€ 0,00	€ 9.106,69
	IMPR MANCINI & PARTNERS	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 0,00	€ 794.445,82	€ 794.445,82
	PROG MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 15.505,31	€ 77.526,56	€ 93.031,87
	SICP MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 10.662,72	€ 27.767,52	€ 38.430,24
	SICP MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 27.767,52	€ 27.767,52	€ 55.535,04
	DLAV MANCINI & PARTNERS (Mancini Bruno En	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.166,44	€ 67.166,44
	COLL MANCINI & PARTNERS (Di Tosto Leonard	IT25K0326822300052162070400	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.728,53	€ 8.728,53
	GEOL Roberto Seri (Seri Roberto)	IT431030150320000006070914	€ 0,00	€ 17.737,11	€ 4.434,28	€ 22.171,39
	AMMI MANCINI GRAZIELLA (MANCINI GRAZIELLA)	IBAN	€ 0,00	€ 8.741,89	€ 8.741,89	€ 17.483,78
			TOTALE	€ 99.527,77	€ 929.455,47	€ 1.028.983,24

ESITO ISTRUTTORIO**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Proposta di concessione del contributo**Rettifica del **DECRETO DIRIGENZIALE n. A00914 del 18/05/2023**Motivazione: **VARIANTE PER ERRATA COMPUTAZIONE COSTO DELLE DEMOLIZIONI****Procedura Semplificata** **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)**Costo convenzionale al netto di Iva: € 914.467,23** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)**RIPARAZIONE DANNI GRAVI****Dati generali**

Provincia

Rieti

Comune

Borbona

Località, Frazione, indirizzo

Largo Villa Sant'Angelo

Richiedente

Graziella Mancini

Professionista

Bruno Enrico Mancini

Dati Catastali

Fg. **10** particella **13** sub **1-2-3-4**; particella **14**
sub **2-4-5-8-10-11-13**; particella **569** sub **2**;
particella **895** sub **1****Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**ID fascicolo: **12-057006-0000028291-2022**ID ultima RCR: **670812** del **20/06/2023****USR**ID Istanza: **9052**Protocollo: **1346393** del **30/12/2022**; protocollo rettifica n.**670812** del **20/06/2023**Istruttore: **Giulia De Luca****Richiesta anticipo Spese Tecniche¹** (O.C. 94/2020) sì no **Controllo²** (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo **Bonus fiscali** sì no **Tipologia dell'intervento:** Demolizione e ricostruzione **Destinazione e tipologia immobile:** Residenziale **Natura giuridica del richiedente:** Presidente di consorzio ¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Premessa

La variante dell'esito istruttorio allegato al Decreto Dirigenziale n. A00914 del 18/05/2023 è stata eseguita a seguito di richiesta di aggiornamento degli importi relativi alle demolizioni, voce che, come da dichiarazione resa dal tecnico incaricato, per mero errore materiale risultava essere stata computata in modo errato.

Disponibile al protocollo n. 670812 del 20/06/2023 e successivi, risulta presente la documentazione economica attestante l'aggiornamento degli importi delle lavorazioni e dei compensi professionali, nonché il verbale di assemblea del Consorzio e relativa tabella di concessione firmata dal Presidente e dai beneficiari, quest'ultima allegata al presente esito istruttorio.

Si procede pertanto alla rimodulazione del contributo attraverso modifica dei punti 1.6. e 1.7. del Decreto di Concessione n. A00914 del 18/05/2023.

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale n. A00914 del 18/05/2023.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna variazione.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna variazione.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Nessuna variazione.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Nessuna variazione.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Nessuna variazione.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Nessuna variazione.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Nessuna variazione.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 1.028.983,24** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 914.467,25	€ 114.515,99	€ 1.028.983,24

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 736.907,43	€ 0,00

Rieti, 29/06/2023

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca