

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01117 del 20/06/2023

Proposta n. 1196 del 08/06/2023

**Oggetto:**

Rettifica parziale dei decreti dirigenziali n. A01426 del 02.07.2021 e n. A02275 del 19.11.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito cambio richiedente, regime iva del professionista, applicazione ord. 116/2021 e dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - determinazione del contributo in favore di Pompili Mons. Domenico in qualità di Legale Rappresentante della Diocesi di Rieti, CF: 9008470578, unica proprietaria dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), alla P.zza San Nicola, Fraz. Vallunga 60, distinto in catasto al Fg. 173, part.IIa 267- CUP: C28I21000750008 - rif. ID 7461

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto:** Rettifica parziale dei decreti dirigenziali n. A01426 del 02.07.2021 e n. A02275 del 19.11.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito cambio richiedente, regime iva del professionista, applicazione ord. 116/2021 e dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - determinazione del contributo in favore di Pompili Mons. Domenico in qualità di Legale Rappresentante della Diocesi di Rieti, CF: 9008470578, unica proprietaria dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), alla P.zza San Nicola, Fraz. Vallunga 60, distinto in catasto al Fig. 173, part.IIa 267- CUP: C28I21000750008 - rif. ID 7461

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DIOCESI DI RIETI - LEONESSA Piazza San Nicola fraz. Vallunga 60 - FG: 73 MAP: 267 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona giuridica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DIOCESI DI RIETI		90008470578	
RAPPRESENTATO DA	AQUILINI LUIGI		QLNLGU32H21A258K	
C/O PROFESSIONISTA	BECCARINI FERDINANDO		BCCFDN79C17H282C	
	ferdinando.beccarini@ingpec.eu			
INDIRIZZO	LEONESSA Piazza San Nicola fraz. Vallunga 60			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 73 MAP: 267			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570330000168362021			
CUP	C28I21000750008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	120570330000197372021		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 ;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;
- con ordinanza n. 116 del 6 maggio 2021 il Commissario Straordinario ha disposto il riordino e razionalizzazione delle vigenti disposizioni in materia di riparazione, restauro, ripristino e ricostruzione degli immobili di interesse culturale e paesaggistico appartenenti a soggetti privati;
- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che "1. ... è approvato il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell'articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016"

*2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell'interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l'applicazione dell'art. 7 dell'ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2";*

- con l'articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che "I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell'art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all'Allegato 1 dell'ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell'Allegato 2 dell'ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell'Allegato 1 dell'ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all'art. 2 dell'ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell'art. 6 dell'ordinanza 118/2021, come novellato dall'ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell'Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l'incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell'aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell'ordinanza n. 118/2021, come novellato dall'ordinanza n. 123/2021, la cifra "6%", è sostituita dalla cifra "20%" per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra "11%" è sostituita dalla cifra "25%" per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

*Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall'attuazione della presente ordinanza";*

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica", all' art 5, comma 1, è stato stabilito che continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al comma 6, dell'art. 1, dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 del Commissario Straordinario di cui sono prorogati i termini non oltre il 31 dicembre 2023;

**Considerato che:**

- con decreto dirigenziale n. **A01426 del 02.07.2021** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Pompili Mons. Domenico in qualità di Legale Rappresentante della Diocesi di Rieti, CF: 9008470578, unica proprietaria dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), alla P.zza San Nicola, Fraz. Vallunga 60, distinto in catasto al Fg. 173, part.IIa 267 - CUP: C28I21000750008, quantificando il contributo concedibile in *Euro 96.219,27 (novantaseimiladuecentodiciannove,27)* IVA inclusa se non recuperabile;
- con decreto dirigenziale n. A02275 del 19.11.2021 è stato liquidato il sal 0 e pagato l'importo di euro 4.240,00 (*quattomiladuecentoquaranta,00*);

**Preso atto che:**

- con istanza prot. 505919 del 10.05.2023 e successive integrazioni il professionista incaricato ha comunicato il cambio del richiedente il contributo e cioè il legale rappresentante della Diocesi di Rieti, che ora non risulta più essere Mons. Pompili Domenico bensì Mons. Aquilini Luigi, chiesto l'applicazione dell'ord. 116/2021, comunicato il cambio di regime iva da ordinario a forfettario dell'ing. Beccarini Ferdinando e trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessità di rettificare, in **€ 136.901,59 (centotrentaseimilanovecentouno,59) IVA inclusa se non recuperabile**, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01426 del 02.07.2021, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

**DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. Di rettificare parzialmente i Decreti dirigenziali n. A01426 del 02.07.2021 e n. A02275 del 19.11.2021 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Pompili Mons. Domenico in qualità di Legale Rappresentante della Diocesi di Rieti, CF: 9008470578, unica proprietaria dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa (RI), alla P.zza San Nicola, Fraz. Vallunga 60, distinto in catasto al Fg. 173, part.IIa 267 - CUP:

C28I21000750008 - ID 7461", con riferimento agli allegati 1 e 2, debitamente adeguati alle nuove risultanze, sostituenti integralmente quelli allegati al decreto dirigenziale n. A01426 del 02.07.2021 e contestualmente di rideterminare il contributo concesso che risulta posto pari ad euro 136.901,59 (centotrentaseimilanovecentouno,59);

2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda ai citati Decreti Dirigenziali n. A01426 del 02.07.2021 e n. A02275 del 19.11.2021.
3. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *"Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo"*.

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO DI VARIANTE ECONOMICO - STRUTTURALE****Rimodulazione contributo a seguito di:**

- Cambio del richiedente;
- Cambio regime IVA professionista;
- Applicazione dell'O.C. 116/2021;
- Adeguamento prezzi ai sensi degli artt. 1 e 2 dell'O.C. 126/2022;
- Variante strutturale in corso d'opera;

**Precedenti decreti emanati:**

- Decreto di Assegnazione n. A01426 del 02/07/2021;
- Decreto di liquidazione SAL 0 n. A02275 del 19/11/2021;

**Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A01426 del 02/07/2021;****Costo convenzionale al netto di Iva: € 129.299.49** < limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	Rieti (RI)
Comune	Leonessa
Località, Frazione, indirizzo	Piazza San Nicola, fraz. Vallunga n. 60
Richiedente	Mons. Aquilini Luigi
In qualità di	Unico proprietario/ legale rappresentante della DIOCESI DI RIETI
Dati Catastali	Fg. 73 particella 267

**Dati identificativi dell'istanza****Piattaforma informatica**

ID fascicolo: 1205703300000120692020 (MUDE)

ID ultima RCR: INT-DOC-CI - 1205703300002657412023 (GE.DI.SI)

**USR**ID Istanza: **7461**Protocollo: **1057999** del **04/12/2020**;Istruttore: **Gianni Panfilo****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020) sì  no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no **Tipologia di intervento:** Riparazione con rafforzamento locale **Destinazione e tipologia edificio:** Residenziale **Natura giuridica della titolarità del contributo:** Singolo proprietario

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto di concessione.

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

Note: Nel documento "DA.06.2\_comunicazione\_variazione\_soggetto\_signed" pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023, è pervenuta una comunicazione di variazione richiedente, nella quale Mons. Aquilini Luigi, dichiara di essere il legale rappresentante della persona giuridica DIOCESI DI RIETI;


Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

All. "DA.05\_C.I.\_e\_C.F." pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023;

Le procure parte A e B sono complete sì  no

All. "DA.07\_DA.15\_DA.15\_DA.07\_signed" pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023;

#### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

		<p><b>Regime IVA:</b> <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario</p>
<p><b>Ruolo nell'ambito dell'incarico:</b> Progettista, Dir. Lavori, Progettista strutture, Dir. Lavori strutture, CSP, CSE</p>		

Note:

- Contratto d'incarico aggiornato "DA.03\_Contratto\_firmato\_signed\_signed" dovuto al cambio del richiedente, pervenuto al prot. n. 546627 19/05/2023;
- Nella nota "DA.04.2\_Dichiarazione\_IVA" pervenuta al prot. n. 546627 del 19/05/2023 l'Ing. Ferdinando Beccarini dichiara: "Di essere in regime di IVA **forfettario** secondo le vigenti norme fiscali e di non avere pertanto l'applicazione dell'imposta sulle prestazioni professionali.";

#### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Contratto d'appalto aggiornato "DA.03\_CONTRATTO\_APPALTO\_agg\_28.02.23\_signed.pdf.p7m" dovuto al cambio del richiedente, pervenuto al prot. n. 339925 del 27/03/2023;

### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non sussistono variazioni rispetto al Decreto di concessione.



**1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)**

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

si  no

Note: Nella nota "DA.05\_DICHIARAZIONE\_VINCOLI.pdf" pervenuta al prot. n. 546627 19/05/2023, il D.L. dichiara che: "la variante effettuata al progetto di cui all'ID 7461 richiedente mons. Aquilini è relativa alle parti strutturali dell'edificio e non comporta variazioni morfologiche tali da richiedere pareri di carattere paesaggistico e/o simili.";

**Autorizzazione sismica****Decreto di concessione:**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 27/05/2021 protocollo 2021-0000441703, posizione 112559.

**Variante:**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/04/2022 protocollo 2022-0000398649, posizione 112559/V.

**APPLICAZIONE ORDINANZA 116/2021**

Al prot. n. 1034647 del 20/10/2022 è pervenuta a questo Ufficio, tramite il tecnico incaricato, la relazione "ATT041\_Relazione\_116.pdf" giustificativa delle maggiorazioni previste dall' O.C. 116/2021;

**ADEGUAMENTO PREZZI**

Applica Art. 1 e 2 Ordinanza C. n. 126/2022:  si  no

Note:

- All. "DA.04.1\_Allegato1\_ord126" pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023;
- All. "DA.11.2. a\_tabella\_concessione" pervenuta al prot. n. 505919 del 10/05/2023;
- All. "DA.11.1. a\_Qaudro\_comparativo\_no\_strutture" pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023;
- All. "DA.10\_Qaudro\_comparativo\_126" pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023;
- All. "DA.06.1\_CME\_126" pervenuto al prot. n. 505919 del 10/05/2023;

Categorie dei lavori	Importo CME D.D. A01426 del 02/07/2021	Scostamenti	Importo CME 126	Scostamenti	Importo CME Variante
Macro voci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa
<b>Opere strutturali</b>					
Opere sulle strutture	57.772,26 €	16.098,74 €	73.871,00 €	8.452,37 €	82.323,37 €
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	6.556,50 €	6.293,00 €	12.849,50 €	- €	12.849,50 €
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>64.328,76 €</b>	<b>22.391,74 €</b>	<b>86.720,50 €</b>	<b>8.452,37 €</b>	<b>95.172,87 €</b>
<b>Finiture connesse</b>					
Finiture parti comuni	7.131,28 €	3.254,69 €	10.385,97 €	4.324,50 €	14.710,47 €
Finiture interne	5.780,01 €	1.932,10 €	7.712,11 €	- 1.966,68 €	5.745,43 €
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>12.911,29 €</b>	<b>5.186,79 €</b>	<b>18.098,08 €</b>	<b>2.357,82 €</b>	<b>20.455,90 €</b>
<b>Acquisto terreni</b>					
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>77.240,05 €</b>	<b>27.578,53 €</b>	<b>104.818,58 €</b>	<b>10.810,19 €</b>	<b>115.628,77 €</b>
<b>Spese tecniche</b>					
Redazione scheda AeDES 1	284,00 €	- €	284,00 €	- €	284,00 €
Progetto Architettonico	2.480,00 €	- €	2.480,00 €	- €	2.480,00 €
Progetto Strutture	2.480,00 €	- €	2.480,00 €	- €	2.480,00 €
Sicurezza progettazione	340,00 €	- €	340,00 €	- €	340,00 €
Sicurezza Esecuzione	530,00 €	- €	530,00 €	- €	530,00 €
Direzione Lavori architettonici	1.640,00 €	- €	1.640,00 €	- €	1.640,00 €
Direzione Lavori strutturali	1.950,00 €	- €	1.950,00 €	- €	1.950,00 €
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>9.704,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>9.704,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>9.704,00 €</b>
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>9.704,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>9.704,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>9.704,00 €</b>
<b>Altre spese</b>					
<b>TOTALI</b>	<b>86.944,05 €</b>	<b>27.578,53 €</b>	<b>114.522,58 €</b>	<b>10.810,19 €</b>	<b>125.332,77 €</b>

## 1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato di seguito:

**Tabella Concessione rideterminata:**

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON IVA RECUPERABILE 0% PRO-RATA	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e = c-d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f-g</i>	<i>i = b-g</i>	<i>j</i>	<i>k = g-j</i>	<i>l</i>	<i>m = k*</i>	<i>n = k + m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>	<i>q</i>	<i>r</i>
<b>TOTALE OPERE</b>	€ 115.577,38	€ 115.577,38	€ 115.577,38	€ 0,00	€ 115.577,38	€ 115.577,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 115.577,38	€ 11.557,73	€ 127.135,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 95.131,71	€ 95.131,71	€ 95.131,71	€ 0,00	€ 95.131,71	€ 95.131,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.131,71	10%	€ 9.513,17	€ 104.644,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 14.703,11	€ 14.703,11	€ 14.703,11	€ 0,00	€ 14.703,11	€ 14.703,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.703,11	10%	€ 1.470,31	€ 16.173,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 5.742,56	€ 5.742,56	€ 5.742,56	€ 0,00	€ 5.742,56	€ 5.742,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.742,56		€ 574,25	€ 6.316,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	
mpilazione scheda AeDES 1	€ 284,00	€ 273,08	€ 273,08	€ 0,00	€ 284,00	€ 284,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 284,00	22%	€ 62,48	€ 346,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 2.480,00	€ 2.384,62	€ 2.384,62	€ 0,00	€ 2.480,00	€ 2.480,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.480,00	0%	€ 0,00	€ 2.480,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 2.480,00	€ 2.384,62	€ 2.384,62	€ 0,00	€ 2.480,00	€ 2.480,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.480,00	0%	€ 0,00	€ 2.480,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 340,00	€ 326,92	€ 326,92	€ 0,00	€ 340,00	€ 340,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 340,00	0%	€ 0,00	€ 340,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 530,00	€ 509,62	€ 509,62	€ 0,00	€ 530,00	€ 530,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 530,00	0%	€ 0,00	€ 530,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ezione Lavori architettonici	€ 1.640,00	€ 1.576,92	€ 1.576,92	€ 0,00	€ 1.640,00	€ 1.640,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.640,00	0%	€ 0,00	€ 1.640,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 1.950,00	€ 1.875,00	€ 1.875,00	€ 0,00	€ 1.950,00	€ 1.950,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.950,00	0%	€ 0,00	€ 1.950,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>STAZIONI PROFESSIONALI</b>	€ 9.704,00	€ 9.330,78	€ 9.330,78	€ 0,00	€ 9.704,00	€ 9.704,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.704,00		€ 62,48	€ 9.766,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 125.281,38	€ 124.908,16	€ 124.908,16	€ 0,00	€ 125.281,38	€ 125.281,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.281,38		€ 11.620,21	€ 136.901,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	€ 125.299,49																
<i>a già applicato sulle opere</i>	0,05%																

## 1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett.

c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'intervento (CI) di **€ 136.901,59** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo</b> <b>concesso</b>	<b>Importo concesso IVA</b> <b>inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>125.281,38 €</b>	<b>11.620,21 €</b>	<b>136.901,59 €</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del</b> <b>committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere</b> <b>aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00.€</b>	<b>0,00. €</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 05/06/2023

L'Istruttore  
*Gianni Panfilo*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DIOCESI DI RIETI - LEONESSA Piazza San Nicola fraz. Vallunga 60 - FG: 73 MAP: 267 )									
<b>RICHIEDENTE</b>									
TIPO	Persona giuridica				Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	DIOCESI DI RIETI				90008470578				
RAPPRESENTATO DA	AQUILINI LUIGI				QLNLGU32H21A258K				
C/O PROFESSIONISTA	BECCARINI FERDINANDO				BCCFDN79C17H282C				
INDIRIZZO	ferdinando.beccarini@ingpec.eu								
INDENTIFICATIVI CATASTALI	LEONESSA Piazza San Nicola fraz. Vallunga 60								
DATI IMPRESA	FG: 73 MAP: 267								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalis-certymail.it								
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>									
MUDE RICHIESTA	1205703300000168362021								
CUP	C28I21000750008								
CIG	NON RICHIESTO				INTERVENTO	Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	1205703300000197372021				LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
<b>TABELLA A</b>									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1	DIOCESI DI RIETI	90008470578	100%	100%	€ 136.901,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.901,59	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 136.901,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.901,59</b>	
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>									
		<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
		IMPORTO AMMESSO		€ 136.901,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.901,59		
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		<b>€ 136.901,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.901,59</b>		
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>									
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>		<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
IMPR	Ecologica Climinti sas & C. (Ecologica Cl	IT23S034407366000000180400		€ 127.135,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 127.135,11		
AEDS 1	MARINI SIMONE (MARINI SIMONE)	IT22V0200814606000101594153		€ 346,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 346,48		
PROG	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 2.480,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.480,00		
STRUT	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 2.480,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.480,00		
SICP	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 340,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 340,00		
SICE	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 530,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 530,00		
DLAV	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 1.640,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.640,00		
DSTRU	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 1.950,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.950,00		
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 136.901,59</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.901,59</b>	
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE</b>									
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>		<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TABELLA A-BIS</b>									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	DIOCESI DI RIETI	90008470578	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>TABELLA B-BIS</b>									
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE</b>									
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>		<b>CONTO DEDICATO</b>		<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>		
PROP	DIOCESI DI RIETI	IBAN		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
IMPR	Ecologica Climinti sas & C. (Ecologica Cl	IT23S034407366000000180400		€ 0,00	€ 0,00	€ 127.135,11	€ 127.135,11		
AEDS 1	MARINI SIMONE (MARINI SIMONE)	IT22V0200814606000101594153		€ 0,00	€ 277,18	€ 69,30	€ 346,48		
PROG	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 0,00	€ 1.984,00	€ 496,00	€ 2.480,00		
STRUT	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 0,00	€ 1.984,00	€ 496,00	€ 2.480,00		
SICP	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 0,00	€ 272,00	€ 68,00	€ 340,00		
SICE	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 0,00	€ 0,00	€ 530,00	€ 530,00		
DLAV	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.640,00	€ 1.640,00		
DSTRU	BECCARINI FERDINANDO (BECCARINI FERD	IT82C0306973510100000047004		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.950,00	€ 1.950,00		
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.517,18</b>	<b>€ 132.384,41</b>	<b>€ 136.901,59</b>	

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 7461