

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00920 del 18/05/2023

Proposta n. 1013 del 16/05/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Sardelli Marcello C.F. SRDMCL47S15A765M in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Belmonte In Sabina Via Vittorio Veneto 29 02020 RI, distinto in catasto al foglio n. 15 mappale 133 - CUP: C13E23000300008 - Contributo concedibile: Euro 185.754,08 (centoottantacinquemilasettecentocinquantaquattro/08) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6188

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Sardelli Marcello C.F. SRDMCL47S15A765M in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Belmonte In Sabina Via Vittorio Veneto 29 02020 RI, distinto in catasto al foglio n. 15 mappale 133 - CUP: C13E23000300008 - Contributo concedibile: Euro 185.754,08 (centoottantacinquemilasettecentocinquantaquattro/08) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6188

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016			
(SARDELLI MARCELLO - BELMONTE IN SABINA via Vittorio Veneto 29 - FG: 15 MAP: 133)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati:	S
NOME/DENOMINAZIONE	SARDELLI MARCELLO		SRDMCL47S15A765M
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	VECCHI GIULIANO		VCCGLN72T18H2820
	giuliano.vecchi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	BELMONTE IN SABINA via Vittorio Veneto 29		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 15 MAP: 133		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700500000264902022		
CUP	C13E23000300008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo

danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Sardelli Marcello - C.F. SRDMCL47S15A765M - residente in VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI 12 02100 RIETI (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Belmonte In Sabina Via Vittorio Veneto 29 02020 RI, distinto in catasto al foglio n. 15 mappale 133, ID 6188 - CUP: C13E23000300008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1055296 del 31/12/2019 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 09/05/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 185.754,08 (centoottantacinquemilasettecentocinquantaquattro/08) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Belmonte In Sabina Via Vittorio Veneto 29 02020 RI, distinto in catasto al foglio n. 15 mappale 133, e di determinare il contributo concedibile in Euro 185.754,08 (centoottantacinquemilasettecentocinquantaquattro/08) IVA compresa se non recuperabile in favore di Sardelli Marcello - C.F. SRDMCL47S15A765M - residente in VIA CARDINALE FEDERICO TEDESCHINI 12

02100 RIETI (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6188 - CUP: C13E23000300008.

L'importo di Euro 185.754,08 (centoottantacinquemilasettecentocinquantaquattro/08) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 170.371,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI GRAVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Belmonte
Località, Frazione, indirizzo	Via Vittorio Veneto n. 29 (centro storico)
Richiedente	Sardelli Marcello
Professionista	Ing. Vecchi Giuliano
Dati Catastali	Fg. 15 particella 133

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **6188**

ID ultima RCR: 491296 del 08/05/2023

USRID Istanza: **6188**

Protocollo: 1055296 del 31/12/2019

Adesione ord. 100: 1098242 del 04/11/2022

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input type="checkbox"/> preventivo <input checked="" type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

Presidente di consorzio



1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="4"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 250585 del 06/04/2022 con esito "B") è coerente con unità strutturale di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Ordinanza di inagibilità (n. 05 del 24/04/2023)		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note: Trasmessa con prot. 452615 del 26/04/2023		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
All.SIS017 PERIZIA ASSEVERATA DEL 04/11/2022		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		<input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
Note:		
Precedenti istanze collegate		<input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		
		<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa rettifica prot. n.
		<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note: All. PA.02_8_RELAZIONE_DI_VALUTAZIONE_DEL_LIVELLO_OPERATIVO del 03/03/2023		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

1	1	15	133	27	C/2	Marchetti Tamara	proprietà esclusiva	100%	Atto del 02/02/2021 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 17195 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 785.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/02/2021	NO	NO	SI	SI
				28	A/3		proprietà esclusiva	100%		NO	NO	SI	SI
	2			25	A/3	Sardelli Marcello	proprietà esclusiva	100%	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 01/03/2017 Pubblico ufficiale TRIBUNALE ORDINARIO DI RI Sede RIETI (RI) Repertorio n. 301 - SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE Rettifica la trasc. n.633/2018 Trascrizione n. 1986.1/2018 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/04/2018	NO	NO	SI	SI
	3			20	C/2	Impertori Domenico	proprietà esclusiva	100%	Atto del 02/02/2021 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 17195 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 787.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/02/2021	NO	NO	SI	SI
				26	A/3		proprietà esclusiva	100%	fornito dal tecnico con prot. 243903 del 03/03/2023.	NO	NO	SI	SI
	4			19	C/2	Zingali Carmela	proprietà esclusiva	100%	Atto del 02/02/2021 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 17195 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 786.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/02/2021	NO	NO	SI	SI
				14	A/4		proprietà esclusiva	100%	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 09/10/2012 Pubblico ufficiale D'ANNIBALE Sede FRASSO SABINO (RI) - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 9990 n. 3695 registrato in data 07/10/2013 - SUCCESSIONE DI VOLPE IRMA Voltura n. 7028.1/2013 - Pratica n. RI0099286 in atti dal 09/10/2013	NO	NO	SI	SI
				24	C/2		proprietà esclusiva	100%	Atto del 02/02/2021 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Sede RIETI (RI) Repertorio n. 17195 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 786.1/2021 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/02/2021	NO	NO	SI	SI

Note: per il sub 26 il titolo di provenienza è stato fornito dal tecnico con prot. 243903 del 03/03/2023.

PER sub 18-21-16 BCNC la superficie è stata ripartita proporzionalmente ai sub di cui sono parte comune.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no
 All. ATT003 Documenti del 04/11/2022

Le procure parte A e B sono complete sì no
 All. DA.07_DA.15_11_DOB del 03/03/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no
 Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
 (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)
 Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no
 All. ATT007_verbale assemblea straordinaria condominio del 04/11/2022

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no
 Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no
 Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no
 Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

7	Giuliano Vecchi	00959960576	Professionista individuale	22 feb 2017	Rieti	RI	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
---	-----------------	-------------	----------------------------	-------------	-------	----	---

Ruolo nell'ambito dell'incarico: PROGETTAZIONE – PROGETTAZIONE STRUTTURALE

2	Claudio D'Annibale	00865140578	Professionista individuale	30 nov 2021	Frasso Sabino	RI	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
---	--------------------	-------------	----------------------------	-------------	---------------	----	---

Ruolo nell'ambito dell'incarico: DIRETTORE LAVORI- CSP-CSE- CONTABILITA' LAVORI

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

All. ATTO01 RPOCURA SPECIALE DEL 04/11/2022

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

All. ATTO48 CONTRATTO PROFESSIONISTI DEL 04/11/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

All. ATTO03 Documenti del 04/11/2022

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,5 %**, è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	EDIL GLOBAL SOCIETA' COOPERATIVA	Società di capitali o cooperative	00996400578	00996400578	VIA TERZE VILLE SNC - 02020 BELMONTE IN SABINA (RI) - Italia	Lavori 2 set 2023

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016. IMPRESA AFFIDATARIA OPERE PROVVISORIALI:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	EDIL GLOBAL SOCIETA' COOPERATIVA	Società di capitali o cooperative	00996400578	00996400578	VIA TERZE VILLE SNC - 02020 BELMONTE IN SABINA (RI) - Italia	Lavori 2 set 2023

Sono previste opere in subappalto sì no

Contratto di Appalto – All. ATTO48 del 04/11/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942
 attestazione per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
All. al.02 conformità urbanistica del 03/03/2023

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 01/03/2023 protocollo n. 2023-0000122596, posizione n. 141322.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	72,07	21,24	0,00	9,06	102,37	NO	NO
2	78,97	0,00	0,00	4,72	83,69	NO	NO
3	73,40	18,18	0,00	6,66	98,24	NO	NO
4	27,31	38,47	0,00	4,86	70,64	NO	NO
				Sup. Totale	354,94		

Note: Elaborato grafico trasmesso con prot. 478921 del 04/05/2023

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

NESSUN INCREMENTO RICHIESTO

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate (computo metrico trasmesso con prot. n. 1098242 del 04/11/2022):**Calcolo dimensione campione minimo**

Totale n. lavorazioni CME:	96
n. lavorazioni campione:	10
Importo totale controllo:	67.108,37 €
Importo totale CME:	152.731,29 €
Peso del campione su totale CME:	44%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	valore economico	peso	n. campioni
Opere provvisionali	698,44 €	0%	0
Opere sulle strutture	117.484,43 €	81%	8
Finiture parti comuni	11.678,81 €	8%	1
Finiture interne	15.966,61 €	11%	1
Totale	145.828,29 €	100,00%	10

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	sicurezza	campione	4	F01001.a	4.401,00 €
2	opere sulle strutture	campione	8	A05149.d	5.680,96 €
3	opere sulle strutture	campione	9	A05014	14.520,12 €
4	opere sulle strutture	campione	10	A05020.b	2.062,04 €
5	opere sulle strutture	campione	15	A06050.a	3.864,46 €
6	opere sulle strutture	campione	36	NP1	15.344,74 €
7	opere sulle strutture	campione	37	NP2	3.302,15 €
8	opere sulle strutture	campione	26	A01036	6.212,32 €
9	opere sulle strutture	campione	61	A05014	5.858,03 €
10	finiture parti comuni	campione	66	A10025.b	4.343,09 €
11	finiture interne	campione	72	A23003	1.519,46 €
					67.108,37 €

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. tabella concessione del 08/05/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA 0% <i>l</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>m = k*l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>n = k+m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
TOTALE OPERE	€ 145,151.08	€ 145,151.08	€ 145,151.08	€ 0.00	€ 145,151.08	€ 144,188.24	€ 962.84	€ 962.84	€ 0.00	€ 144,188.24	€ 0.00	€ 14,418.81	€ 158,607.05	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,059.14	€ 1,059.12
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Pronto intervento	€ 698.44	€ 698.44	€ 698.44	€ 0.00	€ 698.44	€ 698.44	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 698.44 10%	€ 69.84	€ 768.28	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Opere sulle strutture	€ 116,945.44	€ 116,945.44	€ 116,945.44	€ 0.00	€ 116,945.44	€ 116,945.44	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 116,945.44 10%	€ 11,694.54	€ 128,639.98	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture parti comuni	€ 11,620.42	€ 11,620.42	€ 11,620.42	€ 0.00	€ 11,620.42	€ 11,620.42	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 11,620.42 10%	€ 1,162.04	€ 12,782.46	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture interne	€ 15,886.78	€ 15,886.78	€ 15,886.78	€ 0.00	€ 15,886.78	€ 14,923.94	€ 962.84	€ 962.84	€ 0.00	€ 14,923.94	€ 1,492.39	€ 16,416.33	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,059.13	€ 1,059.12
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Architettonico	€ 4,471.75	€ 4,299.76	€ 4,299.76	€ 0.00	€ 4,471.75	€ 4,471.75	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 4,471.75 22%	€ 983.79	€ 5,455.54	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Strutture	€ 4,471.75	€ 4,299.76	€ 4,299.76	€ 0.00	€ 4,471.75	€ 4,471.75	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 4,471.75 22%	€ 983.79	€ 5,455.54	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti elettrici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti termici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Progettazione	€ 1,639.88	€ 1,561.79	€ 1,561.79	€ 0.00	€ 1,639.88	€ 1,639.88	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,639.88 22%	€ 360.77	€ 2,000.65	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Esecuzione	€ 3,416.42	€ 3,253.73	€ 3,253.73	€ 0.00	€ 3,416.42	€ 3,416.42	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 3,416.42 22%	€ 751.61	€ 4,168.03	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori architettonici	€ 6,122.76	€ 5,831.20	€ 5,831.20	€ 0.00	€ 6,122.76	€ 6,122.76	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 6,122.76 22%	€ 1,347.01	€ 7,469.77	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori strutturali	€ 2,129.10	€ 2,047.21	€ 2,047.21	€ 0.00	€ 2,129.10	€ 2,129.10	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 2,129.10 22%	€ 468.40	€ 2,597.50	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Contabilit� lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Collaudo	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Relazione geologica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00 0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 22,251.66	€ 21,293.45	€ 21,293.45	€ 0.00	€ 22,251.66	€ 22,251.66	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 22,251.66	€ 4,895.37	€ 27,147.03	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE GENERALE	€ 167,402.74	€ 166,444.53	€ 166,444.53	€ 0.00	€ 167,402.74	€ 166,439.90	€ 962.84	€ 962.84	€ 0.00	€ 166,439.90	€ 19,314.18	€ 185,754.08	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1,059.14	€ 1,059.12
CONVENZIONALE (a)	€ 170,371.20																
Ribasso d'asta gi� applicato sulle opere		0.50%															

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	29%	€ 43,699.47	€ 4,100.35	€ 43,699.47	€ 4,079.85	€ 43,699.47	€ 4,079.85	€ 47,779.32	€ 49,137.60	€ 43,699.47	€ 4,079.85	€ 5,548.06	€ 0.00	€ 48,839.54	€ 4,487.83	€ 0.00
2	100%	100%	24%	€ 35,725.39	€ 4,004.35	€ 35,725.39	€ 3,725.39	€ 35,725.39	€ 3,725.39	€ 39,729.74	€ 40,171.20	€ 35,725.39	€ 4,004.35	€ 4,602.57	€ 0.00	€ 39,927.53	€ 4,404.78	€ 0.00
3	100%	100%	28%	€ 41,936.46	€ 6,212.64	€ 41,936.46	€ 6,181.58	€ 41,936.46	€ 6,181.58	€ 48,118.04	€ 47,155.20	€ 41,936.46	€ 5,218.74	€ 5,454.58	€ 0.00	€ 46,869.16	€ 5,740.61	€ 1,059.12
4	100%	100%	20%	€ 30,154.64	€ 1,629.15	€ 30,154.64	€ 1,621.00	€ 30,154.64	€ 1,621.00	€ 31,775.64	€ 33,907.20	€ 30,154.64	€ 1,621.00	€ 3,708.99	€ 0.00	€ 33,701.52	€ 1,783.10	€ 0.00
TOTALE	100%			€ 151,515.96	€ 15,966.61	€ 151,515.96	€ 15,886.78	€ 151,515.96	€ 15,886.78	€ 167,402.74	€ 170,371.20	€ 151,515.96	€ 14,923.94	€ 19,314.19	€ 0.00	€ 169,337.76	€ 16,416.33	€ 1,059.12
				€ 167,482.57		€ 167,402.74		€ 167,402.74				€ 166,439.90				€ 185,754.09		

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 185.754,08 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
166.439,00.€	19.314,18.€	185.754,08.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	1.059,12€	6.525 € *

*È stato fornito computo metrico estimativo delle opere extra contributo con prot. n. 1098242 del 04/11/2022.

Rieti, 09/05/2023

Il Responsabile del Procedimento
f.to Eleonora Festuccia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(SARDELLI MARCELLO - BELMONTE IN SABINA via Vittorio Veneto 29 - FG: 15 MAP: 133)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	SARDELLI MARCELLO	SRDMCL47S15A765M
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	VECCHI GIULIANO	VCCGLN72T18H2820
	giuliano.vecchi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	BELMONTE IN SABINA via Vittorio Veneto 29	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 15 MAP: 133	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700500000264902022		
CUP	C13E23000300008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	1 SARDELLI MARCELLO	SRDMCL47S15A765M	100%	100%	€ 169.337,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 169.337,75	
	1 MARCHETTI TAMARA	MRCTMR69P52H501V	100%	29%	€ 4.487,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.487,83	Privata
	2 SARDELLI MARCELLO	SRDMCL47S15A765M	100%	24%	€ 4.404,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.404,78	Privata
	3 IMPERATORI DOMENICO	MPRDNC57T10A765I	100%	28%	€ 6.799,73	€ 0,00	1.059,12	€ 5.740,62	Privata
	4 ZINGALI CARMELA	ZNGCML43B60H501R	100%	20%	€ 1.783,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.783,10	Privata
	TOTAL		100%	100%	€ 186.813,19	€ 0,00	1.059,12	€ 185.754,08	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 186.813,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.813,19
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.059,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.059,12
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 185.754,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 185.754,08

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVVIS EDIL GLOBAL SOC COOPERATIVA	IT30L0000000000000000000000000000	€ 768,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 768,28
IMPR EDIL GLOBAL SOC COOPERATIVA	IT30L0000000000000000000000000000	€ 157.838,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 157.838,77
PROG VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 5.455,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.455,54
STRUT VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 5.455,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.455,54
SICP D'ANNIBALE CLAUDIO (D'ANNIBALE CLAUDIO)	IT30L0000000000000000000000000000	€ 2.000,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000,65
SICE D'ANNIBALE CLAUDIO (D'ANNIBALE CLAUDIO)	IT30L0000000000000000000000000000	€ 4.168,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.168,03
DLAV D'ANNIBALE CLAUDIO (D'ANNIBALE CLAUDIO)	IT30L0000000000000000000000000000	€ 7.469,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.469,77
DSTRU VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 2.597,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.597,50

TOTALE	€ 185.754,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 185.754,08
--------	--------------	--------	--------	--------------

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 58.449,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.449,30
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 87.328,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 87.328,21
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 39.976,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.976,57
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 185.754,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 185.754,08

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MARCHETTI TAMARA	MRCTMR69P52H501V	100%	29%	€ 48.839,54	€ 0,00	€ 0,00	0
2	SARDELLI MARCELLO	SRDMCL47S15A765M	100%	24%	€ 39.927,53	€ 0,00	€ 0,00	0
3	IMPERATORI DOMENICO	MPRDNC57T10A765I	100%	28%	€ 46.869,16	€ 0,00	€ 0,00	0
4	ZINGALI CARMELA	ZNGCML43B60H501R	100%	20%	€ 33.701,52	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 169.337,76	-€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVVIS	EDIL GLOBAL SOC COOPERATIVA	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 768,28	€ 0,00	€ 768,28
IMPR	EDIL GLOBAL SOC COOPERATIVA	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 157.838,77	€ 157.838,77
PROG	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 4.364,43	€ 1.091,11	€ 5.455,54
STRUT	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 4.364,43	€ 1.091,11	€ 5.455,54
SICP	D'ANNIBALE CLAUDIO (D'ANNIBALE CLAUDIO)	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 1.600,52	€ 400,13	€ 2.000,65
SICE	D'ANNIBALE CLAUDIO (D'ANNIBALE CLAUDIO)	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.168,03	€ 4.168,03
DLAV	D'ANNIBALE CLAUDIO (D'ANNIBALE CLAUDIO)	IT30L00000000000000000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.469,77	€ 7.469,77
DSTRU	VECCHI GIULIANO (VECCHI GIULIANO)	IT97E0306914605100000047014	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.597,50	€ 2.597,50
	TOTALE		€ 0,00	€ 11.097,66	€ 174.656,42	€ 185.754,08