

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00530 del 25/03/2024

Proposta n. 588 del 25/03/2024

Oggetto:

RETTIFICA parziale del decreto dirigenziale n A01601 del 01/07/2022 rideterminazione del contributo concesso per applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022" Ord. 126/2022, inserimento Impresa Indagini e Prove e variazione coordinatore dell'intervento: Determinazione del contributo in favore di Crispino Maurizio C.F. CRSMRZ65H09H501B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Viale Padre Giovanni Minozzi snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 922 - CUP: C73E22000640008 - Contributo rideterminato: Euro 342.197,53 IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7966

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA
2016 DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: RETTIFICA parziale del decreto dirigenziale n A01601 del 01/07/2022 rideterminazione del contributo concesso per applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022" Ord. 126/2022, inserimento Impresa Indagini e Prove e variazione coordinatore dell'intervento: Determinazione del contributo in favore di Crispino Maurizio C.F. CRSMRZ65H09H501B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Viale Padre Giovanni Minozzi snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 922 - CUP: C73E22000640008 - Contributo rideterminato: Euro 342.197,53 IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7966

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CRISPINO MAURIZIO - AMATRICE VIALE PADRE GIOVANNI MINOZZI 0 - FG: 93 MAP: 922)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CRISPINO MAURIZIO	CRSMRZ65H09H501B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CIANCAGLIONI LEONARDO	CNCLRD89T07A258D	
	leonardo.ciancaglioni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE VIALE PADRE GIOVANNI MINOZZI 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 922		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000168352021		
CUP	C73E22000640008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	Il CIG non è ancora stato generato: riprova tra qualche giorno	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	535309/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016,

gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: « 4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;
- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti";
- con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica", all' art 6, comma 1, è stato stabilito che:".....OMISSIS.....al fine di corrispondere alle straordinarie criticità derivanti dall'eccezionale aumento dei costi delle materie prime, la disposizione di cui all'art. 5, comma 2 dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 è prorogata al 31 dicembre 2023.....OMISSIS;

CONSIDERATO CHE:

- con decreto n. A01601 del 01/07/2022 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Crispino Maurizio C.F. CRSMRZ65H09H501B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Viale Padre Giovanni Minozzi snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 922 - CUP: C73E22000640008 - Contributo concedibile: Euro 278.202,36 (duecentosettantottomiladuecentodue/36) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7966;

PRESO ATTO CHE:

con nota 1129691 del 11/11/2022 e successive integrazioni di cui l'ultima 341072 del 11/03/2024 il tecnico incaricato ha trasmesso la richiesta di variante, ha comunicato l'impresa ACND s.r.l. non indicata precedentemente nel decreto di concessione del contributo che ha effettuato le indagini strumentali propedeutiche alla redazione della perizia per il livello operativo e inoltre ha comunicato la variazione del ruolo di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR dal progettista Ing. Ruggieri Gianfranco al direttore dei lavori Ing. Ciancaglioni Leonardo;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 12/03/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in € 342.197,53 (trecentoquarantaduemila centonovantasette/53) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato;

che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi riferiti ai lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione autorizzato con decreto n A01601 del 01/07/2022 - Determinazione del contributo in favore di Crispino Maurizio C.F. CRSMRZ65H09H501B in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice, Viale Padre Giovanni Minozzi snc 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 93 particella 922 - CUP: C73E22000640008 – in € 342.197,53 (trecentoquarantaduemilacentonovantasette/53) IVA compresa se non recuperabile Rif ID 7966;
2. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 “Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

**ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE PER AGGIORNAMENTO DEL CONTRIBUTO AI
SENSI DELL’ORD. 126/2022, RETTIFICA PER INSERIMENTO IMPRESA INDAGINI E
PROVE E VARIAZIONE DEL PROFESSIONISTA PER IL RUOLO DI COORDINATORE
DELL’INTERVENTO**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01601** del **01/07/2022**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 310.427,31 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Indirizzo	Viale Padre Giovanni Minozzi snc
Richiedente	Maurizio Crispino
In qualità di	Singolo proprietario
Professionista	Ing. Leonardo Ciancaglioni
Dati Catastali	Fg. 93 particella 922

Dati identificativi dell’istanza

GE.DI.SI

ID fascicolo: **1205700200000168352021**

ID ultima richiesta: **1129691** del **11/11/2022**

USR

ID Istanza: **7966**

Protocollo: **535309** del **17/06/2021** – Variante prot. **1129691** del **11/11/2022**

Istruttore: **Marco Caneva**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia di intervento: **Demolizione e Ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Singolo proprietario**

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito all'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022. Il professionista ha fatto richiesta di variante economica ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01601 del 01/07/2022. La richiesta è stata acquisita all'USR Lazio con prot. 1129691 del 11/11/2022. Inoltre, è stata comunicata l'impresa ACND s.r.l. non indicata precedentemente nel decreto di concessione del contributo che ha effettuato le indagini strumentali propedeutiche alla redazione della perizia per il livello operativo. Infine, è stata comunicata la variazione del ruolo di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR dal progettista Ing. Ruggieri Gianfranco al direttore dei lavori Ing. Ciancagioni Leonardo.

VISTO il decreto dirigenziale n. A01601 del 01/07/2022 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 278.202,36 IVA inclusa in favore di Crispino Maurizio in qualità di unico proprietario relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Viale Padre Giovanni Minozzi snc e distinto in catasto al foglio Fg. 93 particella 922;

PRESO ATTO della documentazione necessaria alle variazioni indicate in premessa, acquisite con prot. 1129691 del 11/11/2022 e successive integrazioni (prot. 81883 del 19/01/2024, prot. 81906 del 19/01/2024 e prot. 341072 del 11/03/2024);

si è proceduto alla revisione dei punti 1.2.3, 1.2.4, 1.6 e 1.7.

CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.3. TECNICI INCARICATI

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è variato ed è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020³) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Leonardo Ciancaglion	Data di Pubblicazione in Elenco 29/01/2018
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 879
Data Iscrizione Albo 24/07/2017	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01167910577

Ruolo nell'ambito dell'incarico: *Direttore dei lavori e altre prestazioni specialistiche*
 All. IST_1205700200003270882024 – prot. **81883** del **19/01/2024**
 AL.01_DelegaDirettoreLavori – prot. **341072** del **11/03/2024**

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Impresa indagini e prove:

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
A.C.N.D. s.r.l.	Società a responsabilità limitata	01920420666	01920420666	Via Della Stazione , frazione Sassa Scalo 43 - 67100 L'Aquila (AQ) - Italia	6 mag 2023 <i>In rinnovo</i>

che risulta iscritta anche se in rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Nota: In aggiunta a quanto già presente nel decreto di concessione del contributo è stato indicato il nominativo dell'impresa che ha svolto le indagini strumentali. Il professionista ha dichiarato che *"nel Decreto di Ricostruzione risulta assente il nominativo della ACND srl che ha effettuato le indagini Strumentali che hanno permesso poi di redigere la perizia per il livello operativo. Ciò è riconducibile ad un refuso in fase di compilazione di istruttoria. In ogni caso, si allega il consuntivo delle indagini Geo e Stru, la relazione delle indagini Strumentali. La ACND srl fa parte della RTP incaricata della ricostruzione dell'immobile, quindi, è già tutto contrattualizzato"*.

All. AL.01_0_Lettera_di_trasmissione – prot. **81906** del **19/01/2024**
 AL.08_CONSUNTIVO_PROVE – prot. **81906** del **19/01/2024**
 AL.10_Rapporto_VillaCrispino – prot. **81906** del **19/01/2024** (documentazione presente all'interno dell'istanza per la richiesta livello operativo)
 ATTO18_RTP_AMAQ_2016_contratto. _n20_-_COMMITTENTE_MAUURIZIO_CRISPINO (contratto presente in fase di presentazione dell'istanza, acquisito al prot. **535309** del **17/06/2021**)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

si no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella concessione (All. **AL.07_7_tabella_di_concessione** al Prot. **81906 del 19/01/2024**) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	AL LORDO DI CASSA	AL NETTO DI CASSA	ISTRUTTORIA	ISTRUTTORIA	AL LORDO DI CASSA	CONVENZIONALE	CONVENZIONALE	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	RECUPERABILE PRO-RATA	INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	RESTITUIRE	IVA INCLUSA	DA RICHIESTA IVA INCLUSA	DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * i	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 281 681,93	€ 281 681,93	€ 275 052,99	€ 6 628,94	€ 275 052,99	€ 275 052,99	€ 0,00	€ 6 628,94	€ 0,00	€ 275 052,99	€ 27 505,30	€ 302 558,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 291,83	€ 7 291,83
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 5 261,84	€ 5 261,84	€ 2 879,45	€ 2 382,39	€ 2 879,45	€ 2 879,45	€ 0,00	€ 2 382,39	€ 0,00	€ 2 879,45	10%	€ 287,95	€ 3 167,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 620,62	€ 2 620,62
Indagini e prove 2	€ 9 379,07	€ 9 379,07	€ 5 132,52	€ 4 246,55	€ 5 132,52	€ 5 132,52	€ 0,00	€ 4 246,55	€ 0,00	€ 5 132,52	10%	€ 513,25	€ 5 645,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 671,21	€ 4 671,21
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 140 383,83	€ 140 383,83	€ 140 383,83	€ 0,00	€ 140 383,83	€ 140 383,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 140 383,83	10%	€ 14 038,38	€ 154 422,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 126 657,19	€ 126 657,19	€ 126 657,19	€ 0,00	€ 126 657,19	€ 126 657,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 126 657,19	10%	€ 12 665,72	€ 139 322,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 7 354,15	€ 7 071,30	€ 7 071,30	€ 0,00	€ 7 354,15	€ 7 354,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 354,15	22%	€ 1 617,91	€ 8 972,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 5 883,32	€ 5 657,04	€ 5 657,04	€ 0,00	€ 5 883,32	€ 5 883,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5 883,32	22%	€ 1 294,33	€ 7 177,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 735,41	€ 707,13	€ 707,13	€ 0,00	€ 735,41	€ 735,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 735,41	22%	€ 161,79	€ 897,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 735,41	€ 707,13	€ 707,13	€ 0,00	€ 735,41	€ 735,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 735,41	22%	€ 161,79	€ 897,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 980,55	€ 942,84	€ 942,84	€ 0,00	€ 980,55	€ 980,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 980,55	0%	€ 0,00	€ 980,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 1 470,83	€ 1 414,26	€ 1 414,26	€ 0,00	€ 1 470,83	€ 1 470,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 470,83	0%	€ 0,00	€ 1 470,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 6 471,65	€ 6 222,74	€ 6 222,74	€ 0,00	€ 6 471,65	€ 6 471,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 471,65	22%	€ 1 423,76	€ 7 895,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 3 595,36	€ 3 457,08	€ 3 457,08	€ 0,00	€ 3 595,36	€ 3 595,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 595,36	22%	€ 790,98	€ 4 386,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 817,13	€ 785,70	€ 785,70	€ 0,00	€ 817,13	€ 817,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 817,13	22%	€ 179,77	€ 996,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 325,50	€ 312,98	€ 312,98	€ 0,00	€ 325,50	€ 325,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 325,50	0%	€ 0,00	€ 325,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 3 027,36	€ 2 968,00	€ 2 968,00	€ 0,00	€ 3 027,36	€ 3 027,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 027,36	22%	€ 666,02	€ 3 693,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1 595,26	€ 1 533,90	€ 1 533,90	€ 0,00	€ 1 595,26	€ 1 595,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 595,26	22%	€ 350,96	€ 1 946,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 32 991,93	€ 31 780,10	€ 31 780,10	€ 0,00	€ 32 991,93	€ 32 991,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32 991,93	0%	€ 6 647,31	€ 39 639,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 314 673,86	€ 313 462,03	€ 306 833,09	€ 6 628,94	€ 308 044,92	€ 308 044,92	€ 0,00	€ 6 628,94	€ 0,00	€ 308 044,92	€ 34 152,61	€ 342 197,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 291,83	€ 7 291,83
CONVENZIONALE (a)	€ 310 427,31																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>																	

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente l'adeguamento dei prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022 è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza AMMISSIBILE.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 342.197,53** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
308.044,92 €	34.152,61 €	342.197,53 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	7.291,83 €	0,00 €

Rieti, 12/03/2024

L'Istruttore
Marco Caneva

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(CRISPINO MAURIZIO - AMATRICE VIALE PADRE GIOVANNI MINOZZI 0 - FG: 93 MAP: 922)

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	CRISPINO MAURIZIO	CRSMRZ65H09H501B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CIANCAGLIONI LEONARDO leonardo.ciancaglioni@ingpec.eu	CNCLRD89T07A258D
INDIRIZZO	AMATRICE VIALE PADRE GIOVANNI MINOZZI 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 922	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700200000168352021	
CUP	C7E322000640008	INTERVENTO Ricostruzione
CIG	Il CIG non è ancora stato generato: riprova tra qualche giorno	LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO 535309/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CRISPINO MAURIZIO	CRSMRZ65H09H501B	100%	100%	€ 349.489,36	€ 0,00	€ 7.291,83	€ 342.197,53
		TOTALE	100%	€ 349.489,36	€ 0,00	€ 7.291,83	€ 342.197,53

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 349.489,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 349.489,36
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 7.291,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.291,83
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 342.197,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 342.197,53

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
GIAMBERARDINO S.R.L.	IT17H0760115500000067950832	€ 3.167,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.167,40
A.C.N.D. S.R.L.	IT06T0306976940100000002062	€ 5.645,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.645,77
MATRIX CONSORZIO STABILE	IT375083277347000000005979	€ 293.745,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 293.745,12
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT08E0538703601000002369160	€ 8.972,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.972,06
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT08E0538703601000002369160	€ 7.177,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.177,65
RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 897,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 897,20
RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 897,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 897,20
DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALEN)	IT9820760103600001002548582	€ 980,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 980,55
DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALEN)	IT9820760103600001002548582	€ 1.470,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.470,83
CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI)	IT640083277347000000005884	€ 7.895,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.895,41
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT08E0538703601000002369160	€ 4.386,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.386,34
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (LICO GIULIO GIZZI SILVIA (GIZZI SILVIA))	IT08E0538703601000002369160	€ 996,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 996,90
	IBAN	€ 325,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 325,50
GIAMBERARDINO S.R.L. (GIAMBERARDINO)	IT17H0760115500000067950832	€ 3.693,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.693,38
CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI)	IT640083277347000000005884	€ 1.946,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.946,22
		TOTALE	€ 342.197,53	€ 0,00	€ 342.197,53

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
CRISPINO MAURIZIO	CRSMRZ65H09H501B	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
GIAMBERARDINO S.R.L.	IT17H0760115500000067950832	€ 0,00	€ 3.167,40	€ 0,00	€ 3.167,40	
A.C.N.D. S.R.L.	IT06T0306976940100000002062	€ 0,00	€ 5.645,77	€ 0,00	€ 5.645,77	
MATRIX CONSORZIO STABILE	IT375083277347000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 293.745,12	€ 293.745,12	
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT08E0538703601000002369160	€ 0,00	€ 7.177,65	€ 1.794,41	€ 8.972,06	
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT08E0538703601000002369160	€ 0,00	€ 5.742,12	€ 1.435,53	€ 7.177,65	
RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 0,00	€ 717,76	€ 179,44	€ 897,20	
RUGGIERI ARDUINO (RUGGIERI ARDUINO)	IT61R0538703602000003152367	€ 0,00	€ 717,76	€ 179,44	€ 897,20	
DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALEN)	IT9820760103600001002548582	€ 0,00	€ 784,44	€ 196,11	€ 980,55	
DI SCIULLO VALENTINA (DI SCIULLO VALEN)	IT9820760103600001002548582	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.470,83	€ 1.470,83	
CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI)	IT640083277347000000005884	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.895,41	€ 7.895,41	
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT08E0538703601000002369160	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.386,34	€ 4.386,34	
RUGGIERI INGEGNERIA SRL (LICO GIULIO GIZZI SILVIA (GIZZI SILVIA))	IT08E0538703601000002369160	€ 0,00	€ 0,00	€ 996,90	€ 996,90	
	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 325,50	€ 325,50	
GIAMBERARDINO S.R.L. (GIAMBERARDINO)	IT17H0760115500000067950832	€ 0,00	€ 2.954,70	€ 738,68	€ 3.693,38	
CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI)	IT640083277347000000005884	€ 0,00	€ 1.556,98	€ 389,24	€ 1.946,22	
		TOTALE	€ 0,00	€ 28.464,58	€ 313.732,95	€ 342.197,53

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE ID 7966