

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00480 **del** 21/03/2024

Proposta n. 533 **del** 18/03/2024

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Belli Fabio C.F. BLLFBA57L11H501N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI) Via Fontarello n. 14 - cap. 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 107 sub 4-5-6-7 - CUP: C83E24000060008 Contributo concedibile: euro 111.862,78 (centoundicimilaottocentosessantadue/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9222.

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Belli Fabio C.F. BLLFBA57L11H501N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI) Via Fontarello n. 14 - cap. 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 107 sub 4-5-6-7 - CUP: C83E24000060008 Contributo concedibile: euro 111.862,78 (centoundicimilaottocentosessantadue/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9222.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016			
(BELLI FABIO - Posta VIA FONTARELLO 14 - FG: 8 MAP: 107)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BELLI FABIO	BLLFBA57L11H501N	
RAPPRESENTATO DA	sé stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco	DFBFNC66B11I482N	
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	Posta VIA FONTARELLO 14		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 8 MAP: 107		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205705700002446712023		
CUP	C83E24000060008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore al dott. Stefano Fermante

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024"*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del sig. Belli Fabio - C.F. BLLFBA57L11H501N - residente in Via Gregorius - 00179 Roma (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Posta (RI) Via Fontarello n. 14 - cap. 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 107 sub 4-5-6-7, ID 9222 - CUP: C83E24000060008 - a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. Protocollo: 586621 del 30/05/2023 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 08/03/2024, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in euro 111.862,78 (centoundicimilaottocentosessantadue/78) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Posta (RI) Via Fontarello n. 14 - cap. 02019, distinto in catasto al Fg. 8 particella 107 sub 4-5-6-7, e di determinare il contributo concedibile in euro 111.862,78 (centoundicimilaottocentosessantadue/78) IVA compresa se non recuperabile in favore del sig. Belli Fabio - C.F. BLLFBA57L11H501N - residente in Via Gregorius -00179 Roma (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 9222 - CUP: C83E24000060008 - CIG: NON RICHIESTO.

L'importo di Euro 111.862,78 (centoundicimilaottocentosessantadue/78) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere

all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 99.158,40 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI**Dati generali**

Provincia	Rieti
Comune	Posta
Località, Frazione, indirizzo	Via Fontarello, 19
Richiedente	Belli Fabio
Professionista	Ing. Franco Di Fabio
Dati Catastali	Fg. 8 particella 107 sub 4-5-6-7

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**ID fascicolo: **1205705700002446712023**ID ultima RCR: **1205705700002446712023** del **30/05/2023****USR**ID Istanza: **9222**Protocollo: **586621** del **30/05/2023**Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)	preliminare <input checked="" type="checkbox"/> preventivo <input type="checkbox"/>
Bonus fiscali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

Tipologia dell'intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia immobile:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica del richiedente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione	<input checked="" type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio	<input type="checkbox"/>

¹ Art. 122 del T.U.R.² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: nnn	Aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Informazioni sul danno da sisma		
La Scheda Aedes (ID n. 139683 del 26/06/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (Su RCR n.230 del 29/06/2017 e n. 31 del 23/01/2017)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: ID 3662 Prot. Uscita 763928 del 30/11/2018 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: "SP.12 Dichiarazione_utilizzabilita" prot. 586621 del 30/05/2023		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:		
Precedenti istanze collegate ID 509 Prot. n. 127802 del 10/03/2017 (Ord.10 – Rilievo di agibilità post sisma) ID 3662 Prot. n. 763928 del 30/11/2018 (Ord.46 – Valutazione del Livello Operativo) ID 6054 Prot. n. 71000618 del 09/12/2019 (Ord.4 e 8 – Danni lievi Archiviata con Decreto A02363 del 20.10.2022)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato legittimato non legittimato

Note: "RCR_1205705700002446712023" – "DA.04.2_DA.04.1_Verbale_Assemblea" prot. 586621 del 30/05/2023

Elenco Beneficiari

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/ autoc.	
		me Nome / Ragione s	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	ORSINI FIORELLA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
1	1	ORSINI ANNAGILDA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
1	1	ORSINI ROBERTA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
1	1	ORSINI ROSSELLA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
1	1	BELLI FABIO	67%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELL LUIGI Volume:88888, Numero:198760 Anno:2020 Presentata il 29/06/2020 Competenza: UFFICIO TERRITORIALE DI RIETI - TJM - Protocollo Telematico:20062910431545651	29/06/2020	Volume:88888, Numero:198760		RI	Rieti	N	S	S
2	1	ORSINI FIORELLA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
2	1	ORSINI ANNAGILDA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
2	1	ORSINI ROSSELLA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S
2	1	BELLI FABIO	67%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELL LUIGI Volume:88888, Numero:198760 Anno:2020 Presentata il 29/06/2020 Competenza: UFFICIO TERRITORIALE DI RIETI - TJM - Protocollo Telematico:20062910431545651	29/06/2020	Volume:88888, Numero:198760		RI	Rieti	N	S	S
2	1	ORSINI ROBERTA	8%	proprietà esclusiva	Successione	SUCCESSIONE EX LEGE di BELLA SANTA del 16/03/2019 Registrazione Volume 88888 n. 382559 registrato in data 05/12/2019 - Trascrizione n.1234.2/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 02/03/2020	16/03/2019	Volume 88888 n. 382559		RI	Rieti	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista acquisito al prot. n.1430621 del 11/12/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "DA.05_DA.05_Dich._Sost._di_atto_notorio_Procura_Comproprietari" prot. 586621 del 30/05/2023 "ATTO19_DA.01_Dich._Sost._di_atto_notorio" prot. 1000618 del 09/112/2019 sull'ID 6054 Belli Fabio</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: "DA.04.2_DA.04.1_Verbale_Assemblea" prot. 586621 del 30/05/2023</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Franco Di Fabio	Data di Pubblicazione in Elenco 11/05/2022
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 2965
Data Iscrizione Albo 08/07/1993	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01944060662
<p>Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario</p>	
<p>▼ Riferimenti Studio</p>	
Stato sede operativa Italia	Via sede operativa DEL BEATO CESIDIO
Civico sede operativa 9	CAP sede operativa 67100
Comune sede operativa L'Aquila	Provincia sede operativa AQ
Telefono 0862/580448	PEC arsmechanica@pec.it

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa

affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,50 %**, è la seguente (contratto acquisito al Prot. n.926868 del 24/08/2023):

Impresa Affidataria

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
DI FRANCESCANGELO SCAVI S.R.L.	Società a responsabilità limitata	09363681009	09363681009	VIA IVREA 28 - 00183 Roma (RM) - Italia	Lavori	15 nov 2023

Sono state eseguite indagini e prove sì no

Note:

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 1814 del 10/03/2021 acquisito al prot. Reg. n. 0217807 del 10/03/2021 con l'invito alla presentazione dell'istanza in sanatoria ai sensi dell'art.1-sexies del D.L. 29/05/2018 n.55. SCIA in SANATORIA richiesta acquisita al Prot. n. 805108 del 19/07/2023 e comunicazione di pagamento dell'oblazione prot.6370 del 28/11/2023; <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
<input type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input checked="" type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

e) **Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale**

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 04/12/2023, protocollo 6490 acquisito al prot. Reg.n. 1410959 del 05/12/2023
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito in data 25/08/2023, protocollo n°2023-0000926066, posizione 149406:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data gg/mm/aaaa e si è conclusa in data gg/mm/aaaa (Determina n. xxxxx del gg/mm/aaaa)

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

Note:

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a_Tabella_di_concessione" al Prot. prot. 1430621 del 11/12/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA b	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA c	AMMESSE ISTRUTTORIA d	NON AMMESSE ISTRUTTORIA e = c-d	AMMESSE AL LORDO DI CASSA f	AMMESSE CONVENZIONALE g = min [a,f]	NON AMMESSE CONVENZIONALE h = f-g	TOTALE ACCOLLO i = b-g	ASSICURAZIONE j	CONTRIBUTO k = g-j	IVA SE NON RECUPERABILE 0% l	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE m = k* n = k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE o	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA p	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA q	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA r
TOTALE OPERE	€ 86.388,97	€ 86.388,97	€ 86.388,97	€ 0,00	€ 86.388,97	€ 75.920,64	€ 10.468,33	€ 10.468,33	€ 0,00	€ 75.920,64	€ 7.592,07	€ 83.512,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.515,16	€ 11.515,16
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 58.351,40	€ 58.351,40	€ 58.351,40	€ 0,00	€ 58.351,40	€ 58.351,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.351,40 10%	€ 5.835,14	€ 64.186,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 12.725,16	€ 12.725,16	€ 12.725,16	€ 0,00	€ 12.725,16	€ 12.725,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.725,16 10%	€ 1.272,52	€ 13.997,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 15.312,41	€ 15.312,41	€ 15.312,41	€ 0,00	€ 15.312,41	€ 4.844,08	€ 10.468,33	€ 10.468,33	€ 0,00	€ 4.844,08	€ 484,41	€ 5.328,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.515,16	€ 11.515,16
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 10.133,76	€ 9.744,00	€ 9.744,00	€ 0,00	€ 10.133,76	€ 10.133,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.133,76 22%	€ 2.229,43	€ 12.363,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.659,84	€ 1.596,00	€ 1.596,00	€ 0,00	€ 1.659,84	€ 1.659,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.659,84 22%	€ 365,16	€ 2.025,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 3.407,04	€ 3.276,00	€ 3.276,00	€ 0,00	€ 3.407,04	€ 3.407,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.407,04 22%	€ 749,55	€ 4.156,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 8.037,12	€ 7.728,00	€ 7.728,00	€ 0,00	€ 8.037,12	€ 8.037,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.037,12 22%	€ 1.768,17	€ 9.805,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 23.237,76	€ 22.344,00	€ 22.344,00	€ 0,00	€ 23.237,76	€ 23.237,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.237,76	€ 5.112,31	€ 28.350,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 109.626,73	€ 108.732,97	€ 108.732,97	€ 0,00	€ 109.626,73	€ 99.158,40	€ 10.468,33	€ 10.468,33	€ 0,00	€ 99.158,40	€ 12.704,38	€ 111.862,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.515,16	€ 11.515,16
CONVENZIONALE (a)	€ 99.158,40															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,50%															

1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 111.862,78 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 99.158,40	€ 12.704,38	€ 111.862,78

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 11.515,16	€ 0,00

Rieti, 08/03/2024

L'Istruttore
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016
(BELLI FABIO - Posta VIA FONTARELLO 14 - FG: 8 MAP: 107)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	BELLI FABIO	BLLFBA57L11H501N
RAPPRESENTATO DA	sé stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco	DFBFNC66B11I482N
	arsmechanica@pec.it	
INDIRIZZO	Posta VIA FONTARELLO 14	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 8 MAP: 107	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205705700002446712023		
CUP	C83E24000060008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	ORSINI FIORELLA	RSNLL53A52G934C	8%	46%	€ 4.835,33	€ 0,00	€ 521,79	€ 4.313,54
1	ORSINI ANNAGILDA	RSNNG15L65G934F	8%	46%	€ 4.835,33	€ 0,00	€ 521,79	€ 4.313,54
1	ORSINI ROBERTA	RSNRR262T62H282B	8%	46%	€ 4.835,33	€ 0,00	€ 521,79	€ 4.313,54
1	ORSINI ROSSELLA	RSNRS156C62H282Q	8%	46%	€ 4.835,33	€ 0,00	€ 521,79	€ 4.313,54
1	BELLI FABIO	BLLFBA57L11H501N	67%	46%	€ 38.915,66	€ 0,00	€ 4.199,48	€ 34.716,18
2	ORSINI FIORELLA	RSNLL53A52G934C	8%	54%	€ 5.405,04	€ 0,00	€ 433,97	€ 4.971,07
2	ORSINI ANNAGILDA	RSNNG15L65G934F	8%	54%	€ 5.405,04	€ 0,00	€ 433,97	€ 4.971,07
2	ORSINI ROSSELLA	RSNRS156C62H282Q	8%	54%	€ 5.405,04	€ 0,00	€ 433,97	€ 4.971,07
2	BELLI FABIO	BLLFBA57L11H501N	67%	54%	€ 43.500,82	€ 0,00	€ 3.492,64	€ 40.008,16
2	ORSINI ROBERTA	RSNRR262T62H282B	8%	54%	€ 5.405,04	€ 0,00	€ 433,97	€ 4.971,07
	TOTALE		100%		€ 123.377,96	€ 0,00	€ 11.515,16	€ 111.862,78

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 123.377,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.377,96
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 11.515,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.515,16
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 111.862,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.862,78

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	ANTONIO DI FRANCESCANGELO	IT69H0306939152100000047046	€ 83.512,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.512,71
PROG	Alessandro Testa (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 12.363,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.363,19
SICP	Alessandro Testa (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 2.025,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.025,00
SICE	Alessandro Testa (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 4.156,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.156,59
DLAV	Alessandro Testa (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 9.805,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.805,29
	TOTALE		€ 111.862,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.862,78

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 36.564,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.564,37
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 50.176,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.176,11
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 25.122,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.122,30
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 111.862,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.862,78

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ORSINI FIORELLA	RSNFLL53A52G934C	8%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ORSINI ANNAGILDA	RSNNGLS1L65G934F	8%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ORSINI ROBERTA	RSNRRT62T62H282B	8%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	ORSINI ROSSELLA	RSNRSL56C62H282Q	8%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	BELLI FABIO	BLLFBA57L11H501N	67%	46%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ORSINI FIORELLA	RSNFLL53A52G934C	8%	54%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ORSINI ANNAGILDA	RSNNGLS1L65G934F	8%	54%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ORSINI ROSSELLA	RSNRSL56C62H282Q	8%	54%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	BELLI FABIO	BLLFBA57L11H501N	67%	54%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	ORSINI ROBERTA	RSNRRT62T62H282B	8%	54%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	ANTONIO DI FRANCESCANGELO	IT69H0306939152100000047046	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.512,71	€ 83.512,71
PROG	Alessandro Testa (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 9.890,55	€ 2.472,64	€ 12.363,19
SICP	Alessandro Testa (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 1.620,00	€ 405,00	€ 2.025,00
SICE	Alessandro Testa (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.156,59	€ 4.156,59
DLAV	Alessandro Testa (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.805,29	€ 9.805,29
TOTALE			€ 0,00	€ 11.510,55	€ 100.352,23	€ 111.862,78