

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00291 del 03/02/2022

Proposta n. 339 del 02/02/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Salvi Rosa C.F. SLVRSO40S45H501E in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 47 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 part. 194-198 - CUP: C78I22000320008 - Contributo concedibile: Euro 273.403,52 (duecentosettantatremilaquattrocentotre/52) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8212

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Salvi Rosa C.F. SLVRSO40S45H501E in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 47 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 part. 194-198 - CUP: C78I22000320008 - Contributo concedibile: Euro 273.403,52 (duecentosettantatremilaquattrocentotre/52) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8212

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (SALVI ROSA - AMATRICE FRAZIONE CONFIGNO 47 - FG: 88 MAP: 194)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	SALVI ROSA	SLVRSO40S45H501E	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LUCIANO GENNARO	LCNGNR80S25B774T	
	gennaro.luciano@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE CONFIGNO 47		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 88 MAP: 194		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000218132022		
CUP	C78I22000320008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	955441/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Salvi Rosa - C.F. - SLVRSO40S45H501E - residente in Via Romeo Rodriguez Pereira 188 00136 Roma (Rm), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 47 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 part. 194-198, ID 8212 - CUP: C78I22000320008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 955441 del 22/11/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 31/01/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 273.403,52 (duecentosettantatremilaquattrocentotre/52) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Configno 47 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 88 part. 194-198, e di determinare il contributo concedibile in Euro 273.403,52

(duecentosettantatremilaquattrocentotre/52) IVA compresa se non recuperabile in favore di Salvi Rosa - C.F. - SLVRSO40S45H501E - residente in Via Romeo Rodriguez Pereira 188 00136 Roma (Rm), in qualità di unico proprietario - ID 8212 - CUP: C78I22000320008.

L'importo di Euro 273.403,52 (duecentosettantatremilaquattrocentotre/52) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 241.740,26 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Frazione Configno, 47
Richiedente	Rosa Salvi
In qualità di	unico proprietario
Dati Catastali	Fg. 88 particella 194-198

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000017959-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000021172-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000021813-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante

USRID Istanza: **8212**Protocollo: **955441** del **22/11/2021**Istruttore: **Francesca Romana Calandrelli**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
---	--

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>

Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>

Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
N. edifici: 2 (abitazione principale + pertinenza esterna)		
ID GIS edificio/i	non definito	
N° unità immobiliari (RCR)	1	
La Scheda Aedes (ID n. 45771 e ID n. 45764 del 03/01/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note: La prima scheda ha per oggetto il fabbricato ad uso residenziale mentre la seconda la pertinenza. La differente rappresentazione planimetrica tra la AeDES e gli elaborati di stato di fatto/progetto è stata spiegata nell'allegato ATTO41_1_Relazione_entità_catastale trasmessa con prot. 80466 del 27.01.2022.</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note: SIS017_PA.01_-Perizia_asseverata del 22.11.2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note: DIC034_DA.15_+DA.07_rev.3 - DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ_SRfirma del 22.11.2021</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la pertinenza è stato adeguatamente spiegato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>Note: ATTO41_5_AttoPertinenzaConfigno_SalviRosa_evidenziato prot. 80466 del 27.01.2022.</i>		
Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<i>ID 6317 del 03/02/2020 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L2	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6317 del 03/02/2020	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	88	194	/	A/3	ROSA SALVI		proprietà esclusiva	100%	ROGITO del notaio Campo Renato, Rep. n. 6/6 in data 28/11/1974, registrato a Rieti il 6/12/1974, n. 4128, Vol. 246, Mod. I	NO	NO	SI	NO	1
			198	/	C/6			proprietà esclusiva	100%	COMPRAVENDITA del 27/01/2010 N. di repertorio 11659/6043 Reg. gen. n. 1091 Reg. part. n. 824					

Note: 1. Atto Compravendita trasmesso dal professionista all. ATT004_11_AttoCasaConfigno prot. 955441 del 22.11.2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003_DA.03 - _doc_soggetti_coinvolti del 22.11.2021

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DIC034_DA.15_+ _DA.07_rev.3_- _DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_DI_NOTORIETÀ_SRfirma del 22.11.2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME: GENNARO LUCIANO
PARTITA IVA: 02226620694
Codice fiscale: LCNGNR80S25B774T
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017

San Salvo (CH) - 66050 via/piazza ALCIDE DE GASPERI 25

-redazione della scheda AeDES
-rilievi
-relazione geotecnica
-progettazione architettonica
-progettazione strutturale
-progettazione impiantistica
-coord. sicurezza progettazione
-direzione dei lavori
-coord. sicurezza esecuzione
-collauda
-altre prestazioni

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista architettonico, Progettista Strutture e Direttore lavori strutture

NOME E COGNOME: Luigino Patrizi
PARTITA IVA: 01599050661
Codice fiscale: PTRLGN67H19H501U
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geometri
Data di pubblicazione in elenco: 20/02/2017

Monteale (AQ) - 67015 via/piazza Picente 14

-redazione della scheda AeDES
-rilievi
-progettazione architettonica
-progettazione strutturale
-coord. sicurezza progettazione
-direzione dei lavori
-coord. sicurezza esecuzione
-altre prestazioni

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori, Coordinatore Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione

NOME E COGNOME : ANDREA DI IORIO
PARTITA IVA : 02200150692
Codice fiscale: DRINDR78E27A485H
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017

San Salvo (CH) - 66050
 via/piazza ALCIDE DE
 GASPERI 25

-redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -progettazione impiantistica
 -coord. sicurezza progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo
 -altre prestazioni

Regime forfettario
IVA: ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

NOME E COGNOME : Andrea Ambrogio
PARTITA IVA : 01411940446
Codice fiscale: MBRNDR63C01D542I
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Geologi
Data di pubblicazione in elenco: 15/02/2017

Fermo (FM) -
 63900
 via/piazza
 Marsala 4

-relazione geologica
 -relazione geotecnica
 -altre prestazioni

Regime forfettario
IVA: ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: ATT001_Procura_speciale prot. 955441 del 22.11.2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note: E' stato redatto con il nuovo schema di contratto ATT041_DA.12_-_contratto_profesisonisti prot. 955441 del 22.11.2021

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Il consorzio stabile affidatario dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,05 %**, è il seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2022

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: ATT003_3_Atto_costituzione_consorzio del 27.01.2022

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_DA.13_ContrattodiappaltoSalviRosaFirmato del 22.11.2021

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) Nulla osta Comune prot. 0000481 del 12.01.2022

Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

<input checked="" type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:</u>	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 005794 e prot. 005796 del 19.03.2021) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/>	b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>
<input checked="" type="checkbox"/>	c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge</u>
	d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>
	e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</u>

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/10/2021 protocollo 2021-OG-1631259514453, posizione 113570.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
	Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	121,80	8,95	30,80	0,00	161,55	NO	NO
				Sup. Totale	161,55		

Note: non vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	
b)	Interventi di efficientamento energetico su edifici classificati con livello operativo L1,L2,L3 che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi del 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente	10%	10%
h) ₁	del 5% nel caso di interventi di rinforzo delle murature portanti qualora, in almeno un piano dell'edificio, il rapporto fra la SUL (superficie utile lorda) calcolata al netto delle murature non portanti (tamponature e tramezzi) e SUN (superficie utile netta) sia > di 1,2;	5%	5%
h) ₂	nei soli casi di cui alla lettera precedente, di un ulteriore 5% qualora, in almeno un piano dell'edificio e per almeno il 30% della superficie resistente del piano considerato, si riscontri la presenza di murature in pietrame disordinate (ciottoli, pietre erratiche, irregolari), o a conci sbozzati, o con paramento di limitato spessore e nucleo interno, o in cattive condizioni, o grossolanamente squadrato, o del tipo "a sacco", o a conci di pietra tenera (tufo, calcarenite, ecc.), o di calcestruzzo o argilla espansa o laterizio, con percentuale di foratura superiore al 55% del rapporto tra la somma delle aree dei fori e la superficie vuota per pieno ortogonale alla direzione dei fori. La condizione riscontrata deve essere chiaramente evidenziata."	5%	5%
j) ₁	Edifici ubicati in aree poste ad una quota s.l.m. superiore a 1.000 metri	3%	3%
m)	Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%
n) ₃	Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45g$ (miglioramento sismico)	10%	10%
Totale maggiorazioni			35%

Note: non vi sono state interlocuzioni preliminari ed integrazioni correttive all. SIS019_SP.12 - _Richiesta_di_incrementi_percentuali prot. 955441_22.11.2021

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	281
n. lavorazioni campione:	29
Importo totale controllo:	139.572,04 €
Importo totale CME:	313.474,56 €
Peso del campione su totale CME:	45%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	3.921,84 €	1%	1
Opere sulle strutture	181.330,08 €	58%	17
Finiture parti comuni	- €	0%	0
Finiture interne	128.222,64 €	41%	12
Totale	313.474,56 €	100,00%	30

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	importo
					richiesto
1	indagini e prove	campione	/	A02159	2.928,00 €
2	sicurezza	campione	2/135	F01001A	1.930,70 €
3	sicurezza	campione	1/84	F01001A	960,94 €
4	opere sulle strutture	campione	11/17	A01036	6.692,45 €
5	opere sulle strutture	campione	21/27	A01065B	3.141,16 €
6	opere sulle strutture	campione	39/18	A05038	412,41 €
7	opere sulle strutture	campione	47/46	A05108B	15.689,11 €
8	opere sulle strutture	campione	128/46	A05108B	43.210,97 €
9	opere sulle strutture	campione	130/3	A09008E	1.900,23 €
10	opere sulle strutture	campione	15/37	A10004A	8.887,04 €
11	opere sulle strutture	campione	132/82	A14010C	13.772,08 €
12	opere sulle strutture	campione	133/84	A14052A	3.543,73 €
13	opere sulle strutture	campione	12/31	A03017B	902,05 €
14	opere sulle strutture	campione	15/34	A03042	1.211,76 €
15	opere sulle strutture	campione	17/49	A09013C	5.022,07 €
16	opere sulle strutture	campione	18/86	NP/MURFOR	1.909,94 €
17	opere sulle strutture	campione	19/41	A07042C	942,94 €
18	opere sulle strutture	campione	21/1	A10005A	3.311,08 €
19	finiture interne	campione	144/70	A12008A	975,26 €
20	finiture interne	campione	147/68	A11020B	3.432,77 €
21	finiture interne	campione	135/142	NP LATTONERIE	1.421,00 €
22	finiture interne	campione	143/143	NP VELUX	648,00 €
23	finiture interne	campione	134/150	A12042	7.265,97 €
24	finiture interne	campione	127/156	NP/P.O.INF.REV	455,59 €
25	finiture interne	campione	165	DC2.5.06.055.D	4.712,40 €
26	finiture interne	campione	56/45	A18030A	1.184,72 €
27	finiture interne	campione	64/46	A19002A	798,05 €
28	finiture interne	campione	43/92	A21012A	758,66 €
29	finiture interne	campione	48/97	NP/E.19.30.05.A	832,00 €
30	finiture interne	campione	84/76	E01053	718,96 €
					139.572,04 €

Note: L'analisi fa riferimento ai computi metrici di residenza e pertinenza (allegati SIS018_10_CME_PERTINENZA_S_15_REV_14 e SIS018_10_CME_S_15_REV_14) trasmessi e acquisiti con nota prot. 80466 del 27.01.2022. Le voci in rosso fanno riferimento a delle opere di miglioria che verranno realizzate nella pertinenza esterna e che, a seguito di una revisione, sono stati rimossi dall'importo totale dei lavori (CME precedente SIS018_CM.01_-_computo_metrico_pertinenza del 22/11/2021).

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_11_tabella_concessione del 27/01/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 313.323,24	€ 313.323,24	€ 313.323,24	€ 0,00	€ 313.323,24	€ 183.210,41	€ 130.112,83	€ 130.112,83	€ 0,00	€ 183.210,41	€ 0,00	€ 18.786,70	€ 201.997,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.129,07	€ 143.129,07
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3.921,84	€ 3.921,84	€ 3.921,84	€ 0,00	€ 3.921,84	€ 3.880,45	€ 41,39	€ 41,39	€ 0,00	€ 3.880,45	22%	€ 853,70	€ 4.734,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 50,49	€ 50,49
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 181.242,87	€ 181.242,87	€ 181.242,87	€ 0,00	€ 181.242,87	€ 179.329,96	€ 1.912,91	€ 1.912,91	€ 0,00	€ 179.329,96	10%	€ 17.933,00	€ 197.262,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.104,20	€ 2.104,20
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 128.158,53	€ 128.158,53	€ 128.158,53	€ 0,00	€ 128.158,53	€ 0,00	€ 128.158,53	€ 128.158,53	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 140.974,38	€ 140.974,38
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 7.160,30	€ 6.884,90	€ 6.884,90	€ 0,00	€ 7.160,30	€ 7.084,73	€ 75,57	€ 75,57	€ 0,00	€ 7.084,73	22%	€ 1.558,64	€ 8.643,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 92,20	€ 92,20
Progetto Strutture	€ 10.016,13	€ 9.630,89	€ 9.630,89	€ 0,00	€ 10.016,13	€ 9.910,42	€ 105,71	€ 105,71	€ 0,00	€ 9.910,42	22%	€ 2.180,29	€ 12.090,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 128,97	€ 128,97
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.682,52	€ 3.507,16	€ 3.507,16	€ 0,00	€ 3.682,52	€ 3.643,65	€ 38,87	€ 38,87	€ 0,00	€ 3.643,65	22%	€ 801,60	€ 4.445,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 47,42	€ 47,42
Sicurezza Esecuzione	€ 7.671,99	€ 7.306,66	€ 7.306,66	€ 0,00	€ 7.671,99	€ 7.591,02	€ 80,97	€ 80,97	€ 0,00	€ 7.591,02	22%	€ 1.670,02	€ 9.261,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 98,79	€ 98,79
Direzione Lavori architettonici	€ 8.365,37	€ 7.967,02	€ 7.967,02	€ 0,00	€ 8.365,37	€ 8.277,08	€ 88,29	€ 88,29	€ 0,00	€ 8.277,08	22%	€ 1.820,96	€ 10.098,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 107,71	€ 107,71
Direzione Lavori strutturali	€ 9.480,92	€ 9.116,27	€ 9.116,27	€ 0,00	€ 9.480,92	€ 9.380,85	€ 100,07	€ 100,07	€ 0,00	€ 9.380,85	22%	€ 2.063,79	€ 11.444,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 122,08	€ 122,08
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4.883,98	€ 4.696,13	€ 4.696,13	€ 0,00	€ 4.883,98	€ 4.832,43	€ 51,55	€ 51,55	€ 0,00	€ 4.832,43	22%	€ 1.063,13	€ 5.895,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 62,90	€ 62,90
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 7.892,98	€ 7.738,22	€ 7.738,22	€ 0,00	€ 7.892,98	€ 7.809,67	€ 83,31	€ 83,31	€ 0,00	€ 7.809,67	22%	€ 1.718,13	€ 9.527,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 101,64	€ 101,64
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 59.154,19	€ 56.847,25	€ 56.847,25	€ 0,00	€ 59.154,19	€ 58.529,85	€ 624,34	€ 624,34	€ 0,00	€ 58.529,85	€ 12.876,56	€ 71.406,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 761,71	€ 761,71	
TOTALE GENERALE	€ 372.477,43	€ 370.170,49	€ 370.170,49	€ 0,00	€ 372.477,43	€ 241.740,26	€ 130.737,17	€ 130.737,17	€ 0,00	€ 241.740,26	€ 31.663,26	€ 273.403,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.890,78	€ 143.890,78	
CONVENZIONALE (a)	€ 241.740,26																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,05%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) € 273.403,52 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
241.740,26 €	31.663,26 €	273.403,52 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00 €	143.890,78 €	15.807,42 €

Rieti, 31/01/2022

L'Istruttore
f.to Francesca Romana Calandrelli

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(SALVI ROSA - AMATRICE FRAZIONE CONFIGNO 47 - FG: 88 MAP: 194)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	SALVI ROSA	SLVRSO40S45H501E
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LUCIANO GENNARO	LCNGNR80S25B774T
	gennaro.luciano@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE CONFIGNO 47	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 88 MAP: 194	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200000218132022		
CUP	C78I22000320008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L2
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	955441/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	SALVI ROSA	SLVRSO40S45H501E	100%	100%	€ 417.294,30	€ 0,00	€ 143.890,78	€ 273.403,52	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 417.294,30	€ 0,00	€ 143.890,78	€ 273.403,52	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 417.294,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 417.294,30
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 143.890,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.890,78
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 273.403,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.403,52

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	SERVIZI GEOTECNICI SRL	IT45L0303203600010000226713	€ 4.734,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.734,15
IMPR	Matrix Consorzio Stabile	IT37S083277347000000005979	€ 197.262,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.262,96
PROG	Newark Engineering srl (LUCIANO GENNARO)	IT49N053857785300000000966	€ 8.643,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.643,37
STRUT	Newark Engineering srl (LUCIANO GENNARO)	IT49N053857785300000000966	€ 12.090,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.090,71
SICP	Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 4.445,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.445,25
SICE	Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 9.261,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.261,04
DLAV	Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 10.098,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.098,04
DSTRU	Newark Engineering srl (LUCIANO GENNARO)	IT49N053857785300000000966	€ 11.444,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.444,64
COLL	Andrea Di Iorio (DI IORIO ANDREA)	IT13R0200877913000102894460	€ 5.895,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.895,56
GEOL	Andrea Ambrogi (AMBROGI ANDREA)	IT45G0849169450000060162714	€ 9.527,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.527,80
	TOTALE		€ 273.403,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.403,52

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 91.678,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.678,74
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 48.180,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.180,73
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 48.180,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.180,73
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 52.544,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.544,80
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 32.818,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.818,52
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 273.403,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.403,52

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	SALVI ROSA	SLVRSO40S45H501E	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	SERVIZI GEOTECNICI SRL	IT45L0303203600010000226713	€ 0,00	€ 4.734,15	€ 0,00	€ 4.734,15
IMPR	Matrix Consorzio Stabile	IT37S083277347000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.262,96	€ 197.262,96
PROG	Newark Engineering srl (LUCIANO GENNARO)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 6.914,70	€ 1.728,67	€ 8.643,37
STRUT	Newark Engineering srl (LUCIANO GENNARO)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 9.672,57	€ 2.418,14	€ 12.090,71
SICP	Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 0,00	€ 3.556,20	€ 889,05	€ 4.445,25
SICE	Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.261,04	€ 9.261,04
DLAV	Luigino Patrizi (PATRIZI LUIGINO)	IT94Y083274062000000004899	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.098,04	€ 10.098,04
DSTRU	Newark Engineering srl (LUCIANO GENNARO)	IT49N053857785300000000966	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.444,64	€ 11.444,64
COLL	Andrea Di Iorio (DI IORIO ANDREA)	IT13R0200877913000102894460	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.895,56	€ 5.895,56
GEOL	Andrea Ambrogi (AMBROGI ANDREA)	IT45G0849169450000060162714	€ 0,00	€ 7.622,24	€ 1.905,56	€ 9.527,80
TOTALE			€ 0,00	€ 32.499,85	€ 240.903,67	€ 273.403,52

Copia