

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00192 **del** 06/02/2023

Proposta n. 198 **del** 02/02/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santececca Bruno C.F. SNTBRN41M13H501N in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro 44 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 166 sub 1, 2, 3 - CUP: C23E23000020008 - CIG: 963109355E - Contributo concedibile: Euro 188.809,23 (centoottantottomilaottocentonove/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8587

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CAPALBO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Santececca Bruno C.F. SNTBRN41M13H501N in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro 44 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 166 sub 1, 2, 3 - CUP: C23E23000020008 - CIG: 963109355E - Contributo concedibile: Euro 188.809,23 (centoottantottomilaottocentonove/23) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8587

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (SANTECECCA BRUNO - LEONESSA fraz. Terzone S. Pietro 44 - FG: 10 MAP: 166)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	SANTECECCA BRUNO	SNTBRN41M13H501N	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I	
	alberto.aloisi@geopec.it		
INDIRIZZO	LEONESSA fraz. Terzone S. Pietro 44		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 166		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205703300000259502022		
CUP	C23E23000020008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	963109355E	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della

Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Santececca Bruno - C.F. SNTBRN41M13H501N - residente in FRAZ. TERZONE SAN PIETRO 44 02016 LEONESSA (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro 44 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 166 sub 1, 2, 3, ID 8587 - CUP: C23E23000020008 - CIG: 963109355E, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 891450 del 19/09/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 26/01/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 188.809,23

(centottantottomilaottocentonove/23) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Leonessa Fraz. Terzone S. Pietro 44 02016 RI, distinto in catasto al Fg. 10 particella 166 sub 1, 2, 3, e di determinare il contributo concedibile in Euro 188.809,23 (centottantottomilaottocentonove/23) IVA compresa se non recuperabile in favore di Santececca Bruno - C.F. SNTBRN41M13H501N - residente in FRAZ. TERZONE SAN PIETRO 44 02016 LEONESSA (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 8587 - CUP: C23E23000020008 - CIG: 963109355E.

L'importo di Euro 188.809,23 (centottantottomilaottocentonove/23) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 175.149,90 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Località, Frazione	Terzone S. Pietro, 44
Richiedente	Santececca Bruno
In qualità di	Delegato e proprietario
Dati Catastali	Fg. 10 particella 166 sub 1, 2, 3

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Fascicolo: 12-057033-0000025950-2022

USRID Istanza: **8587**Protocollo: **891450** del **19/09/2022**Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	N 42,617193 - E 13,070107	
N° unità immobiliari (RCR)	3	
La Scheda Aedes (ID n. 33850 del 16/11/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 192 del 25/11/2016)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
File: "ATT041_Punto_4_Ordinanza_Inagibilità" Prot. 1212520 del 30/11/2022		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
File: "ATT041_Punto_1_Utilizzab_edificio" Prot. 1212520 del 30/11/2022		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4874 Prot. 145717 del 22/02/2019 (Ord.46 – Valutazione Livello Operativo) - Archiviata		
ID 6247 Prot. 25455 del 13/01/2020 (Ord.46 – Valutazione Livello Operativo)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 6247 Prot. n. 86277 del 30/01/2020	
	<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudici	Procure/ autoc.	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	cognome	nome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B
1	1	10	166	3	A/3	Santececca	Bruno	proprietà in comunione	1/2	Atto di Compravendita Rep. n. 1531 del 21/08/1983	SI	NO	SI	—
						Dorotea	Anna		1/2		SI	NO	SI	SI
	2			1	A/2	Runci	Ubalдина	proprietà in comunione	1/1	Successione Rep. N. 184261/88888/20 del 23/12/2020	NO	NO	SI	SI
3	2	A/6	Runci	Enrico	proprietà in comunione	1/1	Atto Notarile Rep.n. 9830/5629 del 05/07/2012	NO	NO	SI	SI			

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. ATTO32_DELEGHE Prot. 891450 del 19/09/2022

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Nome e Cognome ALBERTO ALOISI	Data di Pubblicazione in Elenco 20/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 3740
Data Iscrizione Albo 31/01/1992	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 01928470549
<p>✓ Riferimenti Studio</p> <p>Stato sede operativa</p> <p>Civico sede operativa 154</p> <p>Comune sede operativa Leonessa</p> <p>Telefono 3497513949</p>	
<p>Via sede operativa Fraz. Terzone S. Pietro</p> <p>CAP sede operativa 02016</p> <p>Provincia sede operativa RI</p> <p>PEC alberto.aloisi@geopec.it</p>	

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, D.L. e CSP e CSE


L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Regime IVA: forfettario

Nome e Cognome ALESSANDRO ANIBALLI	Data di Pubblicazione in Elenco 22/02/2017	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 483A	
Data Iscrizione Albo 20/07/2000	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00909670572	
▼ Riferimenti Studio		
Stato sede operativa	Via sede operativa EUGENIO CIRESE	
Civico sede operativa 3	CAP sede operativa 02100	
Comune sede operativa Rieti	Provincia sede operativa RI	
Telefono 3392757169	PEC alessandro.anibaldi@ingpec.eu	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Nome e Cognome Michele Aureli	Data di Pubblicazione in Elenco 07/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 454	
Data Iscrizione Albo 15/03/2006	Regione di iscrizione Abruzzo	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 01723450662	
▼ Riferimenti Studio		
Stato sede operativa	Via sede operativa VIA LAMARMORA	
Civico sede operativa 81	CAP sede operativa 67055	
Comune sede operativa Gioia dei Marsi	Provincia sede operativa AQ	
Telefono 0863.88464	PEC micheleureli@epap.sicurezza postale.it	

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORIL'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10** %, è la seguente:**L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GIOVANNOLI ALBERTO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01130490541 CODICE FISCALE GVNLRT58H10B948X	TRANQUILLO GRAZIANI 1/A - 06043 CASCIA	PG	- Lavori - Servizi - Forniture - Interventi di immediata riparazione	24/09/2022	In rinnovo

Impresa per le Indagini e prove geologiche:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO-SURVEYS S.R.L. Società a responsabilità limitata	P.IVA 03524370545 CODICE FISCALE 03524370545	Piazza Martiri della Libertà 14 - 06023 Gualdo Tadino	PG	- Servizi	10/05/2023	-

che risulta iscrittano (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note:

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> attestazione del tecnico che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (Comune prot.n. 204 del 11/01/2021) – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3.,
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 29/09/2020 protocollo 2020-0000760036, posizione 101265.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali sì no

Note: documentazione integrata con Prot. 1212520 del 30/11/2022

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CCI001_TABELLA_DEL_CONTRIBUTO" Prot. n. 891450 del 19/09/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 138.820,74	€ 138.820,74	€ 138.820,74	€ 0,00	€ 138.820,74	€ 133.751,11	€ 5.069,63	€ 5.069,63	€ 0,00	€ 133.751,11	€ 13.796,58	€ 147.547,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.576,59	€ 5.576,59	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 3.512,18	€ 3.512,18	€ 3.512,18	€ 0,00	€ 3.512,18	€ 3.512,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.512,18 22%	€ 772,68	€ 4.284,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 92.686,09	€ 92.686,09	€ 92.686,09	€ 0,00	€ 92.686,09	€ 92.686,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.686,09 10%	€ 9.268,61	€ 101.954,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 19.838,16	€ 19.838,16	€ 19.838,16	€ 0,00	€ 19.838,16	€ 19.838,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.838,16 10%	€ 1.983,82	€ 21.821,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 22.784,31	€ 22.784,31	€ 22.784,31	€ 0,00	€ 22.784,31	€ 17.714,68	€ 5.069,63	€ 5.069,63	€ 0,00	€ 17.714,68	€ 1.771,47	€ 19.486,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.576,59	€ 5.576,59	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 5.238,93	€ 4.989,46	€ 4.989,46	€ 0,00	€ 5.238,93	€ 5.238,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.238,93 22%	€ 1.152,56	€ 6.391,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 5.238,92	€ 4.989,45	€ 4.989,45	€ 0,00	€ 5.238,92	€ 5.238,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.238,92 22%	€ 1.152,56	€ 6.391,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 2.049,80	€ 1.952,19	€ 1.952,19	€ 0,00	€ 2.049,80	€ 2.049,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.049,80 22%	€ 450,96	€ 2.500,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 4.269,95	€ 4.066,62	€ 4.066,62	€ 0,00	€ 4.269,95	€ 4.269,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.269,95 22%	€ 939,39	€ 5.209,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 10.092,56	€ 9.611,96	€ 9.611,96	€ 0,00	€ 10.092,56	€ 10.092,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.092,56 22%	€ 2.220,36	€ 12.312,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 2.174,60	€ 2.090,96	€ 2.090,96	€ 0,00	€ 2.174,60	€ 2.174,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.174,60 22%	€ 478,41	€ 2.653,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 4.756,18	€ 4.573,25	€ 4.573,25	€ 0,00	€ 4.756,18	€ 4.756,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.756,18 22%	€ 1.046,36	€ 5.802,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 33.820,94	€ 32.273,89	€ 32.273,89	€ 0,00	€ 33.820,94	€ 33.820,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.820,94	€ 7.440,60	€ 41.261,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5,576,59	
TOTALE GENERALE	€ 172.641,68	€ 171.094,63	€ 171.094,63	€ 0,00	€ 172.641,68	€ 167.572,05	€ 5.069,63	€ 5.069,63	€ 0,00	€ 167.572,05	€ 21.237,18	€ 188.809,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.576,59	€ 5.576,59	
CONVENZIONALE (a)	€ 175.149,90																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,10%																

La differenza di centesimi fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 188.809,23 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
167.572,05 €	21.237,18 €	188.809,23 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	5.576,60 €	0,00.€

Rieti, 26/01/2023

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Capalbo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.19/2017
(SANTECECCA BRUNO - LEONESSA fraz. Terzone S. Pietro 44 - FG: 10 MAP: 166)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	SANTECECCA BRUNO	SNTBRN41M13H501N
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ALOISI ALBERTO	LSALRT67L12B948I
	alberto.aloisi@geopec.it	
INDIRIZZO	LEONESSA fraz. Terzone S. Pietro 44	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 166	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	USARE BANCO DI DESIO	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205703300000259502022		
CUP	C23E23000020008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	963109355E	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	SANTECECCA BRUNO	SNTBRN41M13H501N	100%	100%	€ 169.323,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 169.323,08
1	SANTECECCA BRUNO	SNTBRN41M13H501N	50%	59%	€ 10.971,08	€ 0,00	€ 2.788,30	€ 8.182,78
1	DROTEI ANNA	DRTNNA43C51H501J	50%	59%	€ 10.971,08	€ 0,00	€ 2.788,30	€ 8.182,78
2	RUNCI UBALDINA	RNCBDN59H56H282B	100%	22%	€ 1.983,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.983,54
3	RUNCI ENRICO	RNCNRC48A19E535S	100%	20%	€ 1.137,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.137,05
	TOTALE		100%		€ 194.385,83	€ 0,00	€ 5.576,60	€ 188.809,23

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 194.385,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 194.385,83
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 5.576,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.576,60
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 188.809,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 188.809,23

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Geosurveys srl	IT78A0306938470100000047015	€ 4.284,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.284,86
IMPR	IMPRESA COSTRUZIONI GIOVANNOLI ALBERTO	IT10V0887138580014000111103	€ 143.262,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.262,83
PROG	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 6.391,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.391,49
STRUT	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 6.391,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.391,48
SICP	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 2.500,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.500,76
SICE	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 5.209,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.209,34
DLAV	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 12.312,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.312,92
COLL	ANIBALLI ALESSANDRO (ANIBALLI ALESSANDRO)	IT1900200873564000420621395	€ 2.653,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.653,01
GEOL	AURELI MICHELE (AURELI MICHELE)	IT92U083274064000000001804	€ 5.802,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.802,54
	TOTALE		€ 188.809,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 188.809,23

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 64.132,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.132,73
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 33.531,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.531,07
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 33.531,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.531,07
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 35.970,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.970,32
SAL SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 21.644,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.644,04
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 188.809,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 188.809,23

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	SANTECECCA BRUNO	SNTBRN41M13H501N	50%	59%	€ 49.800,30	€ 0,00	€ 0,00	0
1	DOROTEI ANNA	DRTNNA43C51H501J	50%	59%	€ 49.800,30	€ 0,00	€ 0,00	0
2	RUNCI UBALDINA	RNCBDN59H56H282B	100%	22%	€ 36.508,55	€ 0,00	€ 0,00	0
3	RUNCI ENRICO	RNCNRC48A19E535S	100%	20%	€ 33.213,93	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE					100%	€ 169.323,08	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	Geosurveys srl	IT78A0306938470100000047015	€ 0,00	€ 4.284,86	€ 0,00	€ 4.284,86
IMPR	IMPRESA COSTRUZIONI GIOVANNOLI ALBERTO	IT10V0887138580014000111103	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.262,83	€ 143.262,83
PROG	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 5.113,19	€ 1.278,30	€ 6.391,49
STRUT	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 5.113,18	€ 1.278,30	€ 6.391,48
SICP	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 2.000,61	€ 500,15	€ 2.500,76
SICE	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.209,34	€ 5.209,34
DLAV	ALOISI ALBERTO (ALOISI ALBERTO)	IT56J0344073660000000148700	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.312,92	€ 12.312,92
COLL	ANIBALLI ALESSANDRO (ANIBALLI ALESSANDRO)	IT19O0200873564000420621395	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.653,01	€ 2.653,01
GEOL	AURELI MICHELE (AURELI MICHELE)	IT92U083274064000000001804	€ 0,00	€ 4.642,03	€ 1.160,51	€ 5.802,54
TOTALE			€ 0,00	€ 21.153,88	€ 167.655,35	€ 188.809,23