

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00018 del 10/01/2023

Proposta n. 20 del 05/01/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giorgetti Paola C.F. GRGPLA64R49H501I in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Localita' Sciacqua 0 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 112 sub 1 - 2 - CUP: C43E23000000001 - CIG: 9587359AEC - Contributo concedibile: Euro 264.484,11 (duecentosessantaquattromilaquattrocentoottantaquattro/11) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8633

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Giorgetti Paola C.F. GRGPLA64R49H501I in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Localita' Sciacqua 0 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 112 sub 1 - 2 - CUP: C43E23000000001 - CIG: 9587359AEC - Contributo concedibile: Euro 264.484,11 (duecentosessantaquattromilaquattrocentottantaquattro/11) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8633

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (GIORGETTI PAOLA - CITTAREALE LOCALITA' SCIACQUA 0 - FG: 30 MAP: 112)

RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	GIORGETTI PAOLA	GRGPLA64R49H501I	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L	
	fabrizio.lancia@ingpec.eu		
INDIRIZZO	CITTAREALE LOCALITA' SCIACQUA 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 30 MAP: 112		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205701700000283712022		
CUP	C43E23000000001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9587359AEC	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della

Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Giorgetti Paola - C.F. GRGPLA64R49H5011 - residente in VIA CIRO TRABALZA 71 00166 ROMA (RM), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Località Sciacqua 0 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 112 sub 1 - 2, ID 8633 - CUP: C43E23000000001 - CIG: 9587359AEC, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1017928 del 17/10/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 20/12/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 264.484,11 (duecentosessantaquattromilaquattrocentoottantaquattro/11) IVA compresa se non recuperabile,

come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cittareale Localita' Sciacqua 0 02010 RI, distinto in catasto al Fg. 30 particella 112 sub 1 - 2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 264.484,11 (duecentosessantaquattromilaquattrocentoottantaquattro/11) IVA compresa se non recuperabile in favore di Giorgetti Paola - C.F. GRGPLA64R49H501I - residente in VIA CIRO TRABALZA 71 00166 ROMA (RM), in qualità di unico proprietario - ID 8633 - CUP: C43E23000000001 - CIG: 9587359AEC.

L'importo di Euro 264.484,11 (duecentosessantaquattromilaquattrocentoottantaquattro/11) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 236.520,00 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Cittareale**
 Località **Sciacqua**
 Richiedente **Paola Giorgetti**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 30 particella 112 sub 1 - 2**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057017-0000027190-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	17/10/2022 11:54:37	REGISTRATA DA PA	17/10/2022
12-057017-0000027611-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	25/10/2022 14:45:40	REGISTRATA DA PA	25/10/2022
12-057017-0000027946-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	10/11/2022 17:54:16	REGISTRATA DA PA	11/11/2022
12-057017-0000027980-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	13/11/2022 11:23:17	REGISTRATA DA PA	14/11/2022
12-057017-0000028075-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	17/11/2022 12:16:01	REGISTRATA DA PA	17/11/2022
12-057017-0000028123-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	18/11/2022 19:21:54	REGISTRATA DA PA	21/11/2022
12-057017-0000028170-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	22/11/2022 17:59:09	REGISTRATA DA PA	23/11/2022
12-057017-0000028371-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	30/11/2022 17:22:32	REGISTRATA DA PA	01/12/2022
12-057017-0000028889-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIORGETTI PAOLA	LOCALITA' SCIACQUA	CITTAREALE	19/12/2022 17:26:22	REGISTRATA DA PA	19/12/2022

USR

ID Istanza: **8633**

Protocollo: **1017928** del **17/10/2022**

Istruttore: **Giulia De Luca**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contribuente: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: "non definito"	N° unità strutturali:
N° unità immobiliari (RCR)	1	
La Scheda Aedes (ID n. 240823 del 28/09/2017) è coerente con unità strutturale di progetto		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 160 del 22/03/2017)		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1017928 del 17/10/2022 – All.ELT058_Sismica_-_Perizia_asseverata_danni</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1017928 del 17/10/2022 – All.DIC034_Dichiar_-_Dichiarazione_obblighi_beneficiari_contributi</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 591 del 02/05/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica - ARCHIVIATA); ID 1909 del 10/11/2017 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica); ID 4546 del 17/12/2018 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3		
		<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con ID 4546 del 12/03/2019 <input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota	estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	30	112	1	A/4	Paola	Giorgetti	proprietà esclusiva	1/1	Atto del 20/01/2009 Pubblico ufficiale DE SANTIS MASSIMO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 17585 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1397.1/2009 Reparto PI di RIETI in atti dal 16/02/2009	NO	NO	SI	NO	-
				2	C/6										

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: Prot.1017928 del 17/10/2022 – All.ATT003_Atti_- Documenti di identità soggetti

La procura parte A è completa sì no

Note: Prot.1017928 del 17/10/2022 - All.DIC034_Dichiar_- Dichiarazione obblighi beneficiari contributi

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome Fabrizio Lancia	Data di Pubblicazione in Elenco 23/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-816
Data Iscrizione Albo 06/05/2014	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01128070578

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista,
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione,
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione,
Direttore lavori,
Altre prestazioni specialistiche

Nome e Cognome Giancarlo Cricchi	Data di Pubblicazione in Elenco 03/04/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo A-117	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 09/04/1992	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00937990570	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

Nome e Cognome Tonino Uffreduzzi	Data di Pubblicazione in Elenco 28/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 88	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 17/03/1989	Regione di iscrizione Umbria	
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00637290552	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

Nome e Cognome Emiliano Salvati	Data di Pubblicazione in Elenco 03/03/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A_003180	Regime IVA: <input checked="" type="checkbox"/> forfettario <input type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 07/04/2016	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica 01147440570	

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Altre prestazioni specialistiche

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1017928 del 17/10/2022 – All.ATT001_Acti_-_Procura_speciale</i>	
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1124098 del 10/11/2022 – All.ATT048_Acti_-_Copia_digitale_incarichi_professionali; Prot.1126426 del 10.11.2022 – All.ACR003_Autocert_-_Autocertificazione_assenza_conflitto_interesse (dichiarazione regime IVA forfettario)</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: Prot.1017928 del 17/10/2022 - All.ATT003_Acti_-_Documenti_di_identità_soggetti</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORIL'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GREEN BUILDING SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 02442640443 CODICE FISCALE 02442640443	C.SO GIUSEPPE MAZZINI 143 - 63100 Ascoli Piceno	AP	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	05/05/2022	In rinnovo

che risulta iscritta, in rinnovo, nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Prot.1017928 del 17/10/2022– All.IML016_Impresa_- _Contratto_impresa_assuntrice_lavori

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEOSER S.r.l.s. società a responsabilità limitata semplificata s.r.l.s.	P.IVA 01176090577 CODICE FISCALE 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - RI 02100 Rieti	RI	- Servizi	04/12/2022	In rinnovo

che risulta iscritta, in rinnovo, nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Prot.1124098 del 10/11/2022 – All.ATT048_Atti_- _Copia_digitale_incarichi_professionali; Prot.1298368 del 19/12/2022 –All. ACR003_Dichiarazione_iscrizione_anagrafe_antimafia_GEOSER(1)

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico

- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)
 Nulla osta Comune prot. del
 Rilascio P. di C. /Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio ~~o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942~~ (Protocollo Comune n.687 del 07/03/1981 ad oggetto "Lavori di ripristino fabbricato di civile abitazione e annesso magazzino")

~~nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016~~

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:

attestazione per decorso termine 30 gg. dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio (protocollo Comune n.4923 del 25/06/2020)

scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

La Conferenza è stata aperta in data 22/11/2022 e si è conclusa in data 15/12/2022 Determina n. A02752

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

ENTE	PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)
Regione Lazio	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Cittareale	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 18/11/2022 protocollo 2022-0001079141, posizione 135705.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All.CCI001_mude_istruttoria_220926 del 01/12/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA m=k*l	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE n=k+m	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min(a,f)	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 197.245,76	€ 197.245,76	€ 197.245,76	€ 0,00	€ 197.245,76	€ 197.245,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 197.245,76	€ 20.076,34	€ 217.322,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 2.931,30	€ 2.931,30	€ 2.931,30	€ 0,00	€ 2.931,30	€ 2.931,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.931,30	22%	€ 644,89	€ 3.576,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 107.824,35	€ 107.824,35	€ 107.824,35	€ 0,00	€ 107.824,35	€ 107.824,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.824,35	10%	€ 10.782,44	€ 118.606,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 86.490,11	€ 86.490,11	€ 86.490,11	€ 0,00	€ 86.490,11	€ 86.490,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.490,11	0%	€ 8.649,01	€ 95.139,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 10.077,10	€ 9.689,52	€ 9.689,52	€ 0,00	€ 10.077,10	€ 10.077,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.077,10	22%	€ 2.216,96	€ 12.294,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.342,15	€ 2.252,07	€ 2.252,07	€ 0,00	€ 2.342,15	€ 2.342,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.342,15	22%	€ 515,27	€ 2.857,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 4.879,47	€ 4.691,80	€ 4.691,80	€ 0,00	€ 4.879,47	€ 4.879,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.879,47	22%	€ 1.073,48	€ 5.952,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 11.659,96	€ 11.211,50	€ 11.211,50	€ 0,00	€ 11.659,96	€ 11.659,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.659,96	22%	€ 2.565,19	€ 14.225,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.352,97	€ 2.262,47	€ 2.262,47	€ 0,00	€ 2.352,97	€ 2.352,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.352,97	22%	€ 517,65	€ 2.870,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 4.914,01	€ 4.725,01	€ 4.725,01	€ 0,00	€ 4.914,01	€ 4.914,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.914,01	22%	€ 1.081,08	€ 5.995,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 585,54	€ 563,02	€ 563,02	€ 0,00	€ 585,54	€ 585,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 585,54	0%	€ 0,00	€ 585,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 1.951,79	€ 1.876,72	€ 1.876,72	€ 0,00	€ 1.951,79	€ 1.951,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.951,79	22%	€ 429,39	€ 2.381,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 38.762,99	€ 37.272,11	€ 37.272,11	€ 0,00	€ 38.762,99	€ 38.762,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.762,99	€ 8.399,02	€ 47.162,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 236.008,75	€ 234.517,87	€ 234.517,87	€ 0,00	€ 236.008,75	€ 236.008,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 236.008,75	€ 28.475,36	€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 236.520,00																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 264.484,11** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 236.008,75	€ 28.475,36	€ 264.484,11

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 20/12/2022

L'Istruttore
f.to Giulia De Luca

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(GIORGETTI PAOLA - CITTAREALE LOCALITA' SCIACQUA 0 - FG: 30 MAP: 112)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	GIORGETTI PAOLA	GRGPLA64R49H501I
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA FABRIZIO	LNCFRZ85E29H282L
	fabrizio.lancia@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTAREALE LOCALITA' SCIACQUA 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 30 MAP: 112	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205701700000283712022		
CUP	C43E23000000001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9587359AEC	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	TIPO
1	GIORGETTI PAOLA	GRGPLA64R49H501I	100%	100%	€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.484,11	Privata
	TOTALE		100%		€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.484,11	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.484,11
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.484,11

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	GEOSER SRLS	IT31F0306914601100000047019	€ 3.576,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.576,19
IMPR	GREEN BUILDING SRL	IT71S0306913506100000047180	€ 213.745,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.745,91
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 12.294,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.294,06
SICP	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 2.857,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.857,42
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 5.952,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.952,95
DLAV	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 14.225,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.225,15
COLL	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 2.870,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.870,62
GEOL	UFFREDUZZI TONINO (UFFREDUZZI TONINO)	IT40C0103014400000004693081	€ 5.995,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.995,09
ALT 1	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478	€ 585,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 585,54
ALT 2	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 2.381,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.381,18
	TOTALE		€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.484,11

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 86.990,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.990,60
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 48.228,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.228,21
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 48.228,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.228,21
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 50.967,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.967,72
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 30.069,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.069,37
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 264.484,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 264.484,11

TABELLA A-BIS**DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	GIORGETTI PAOLA	GRGPLA64R49H501I	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1	GEOSER SRLS	IT31F0306914601100000047019	€ 0,00	€ 3.576,19	€ 0,00	€ 3.576,19
IMPR	GREEN BUILDING SRL	IT71S0306913506100000047180	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.745,91	€ 213.745,91
PROG	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 9.835,25	€ 2.458,81	€ 12.294,06
SICP	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 2.285,94	€ 571,48	€ 2.857,42
SICE	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.952,95	€ 5.952,95
DLAV	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.225,15	€ 14.225,15
COLL	CRICCHI GIANCARLO (CRICCHI GIANCARLO)	IT33X0306914601100000000943	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.870,62	€ 2.870,62
GEOL	UFFREDUZZI TONINO (UFFREDUZZI TONINO)	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 4.796,07	€ 1.199,02	€ 5.995,09
ALT 1	SALVATI EMILIANO (SALVATI EMILIANO)	IT25C0874365530000010301478	€ 0,00	€ 468,43	€ 117,11	€ 585,54
ALT 2	LANCIA FABRIZIO (LANCIA FABRIZIO)	IT16B087431460000020303003	€ 0,00	€ 1.904,94	€ 476,24	€ 2.381,18
TOTALE			€ 0,00	€ 22.866,82	€ 241.617,29	€ 264.484,11

Copia