

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01193 del 12/05/2022

Proposta n. 1189 del 04/05/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di La Falegnameria C.F. 90083120577 rappresentato da Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 3-23-24 sub - CUP: C73E22000330008 - Contributo concedibile: Euro 607.918,32 (seicentosestemilanovecentodiciotto/32) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8359

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di La Falegnameria C.F. 90083120577 rappresentato da Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C in qualità di presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 3-23-24 sub - CUP: C73E22000330008 - Contributo concedibile: Euro 607.918,32 (seicentosestemilanovecentodiciotto/32) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8359

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (LA FALEGNAMERIA - AMATRICE FRAZIONE DOMO - FG: 11 MAP: 3-24)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	LA FALEGNAMERIA	90083120577	
RAPPRESENTATO DA	BACCARI LUCIO	BCCLCU74C13A258C	
C/O PROFESSIONISTA	DI GIAMMARCO ENRICO	DGMNRC98T16H769I	
	enrico.digiammarco@geopec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE DOMO		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 3-24		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasapaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000231782022		
CUP	C73E22000330008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	66494/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 60 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di*

riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di La Falegnameria - C.F. 90083120577 - rappresentato da Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C residente in VIA D. D'ANGELO 12 02012 AMATRICE (RI), in qualità di presidente di consorzio dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 3-23-24 sub, ID 8359 - CUP: C73E22000330008 -, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 66494 del 24/01/2022 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/03/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 607.918,32 (seicentoseptemilanovecentodiciotto/32) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Domo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 11 particella 3-23-24 sub , e di determinare il contributo concedibile in Euro 607.918,32 (seicentoseptemilanovecentodiciotto/32) IVA compresa se non recuperabile in favore di La Falegnameria - C.F. 90083120577 - rappresentato da Baccari Lucio C.F. BCCLCU74C13A258C residente in VIA D. D'ANGELO 12 02012 AMATRICE (RI), in qualità di presidente di consorzio - ID 8359 - CUP: C73E22000330008.

L'importo di Euro 607.918,32 (seicentoseptemilanovecentodiciotto/32) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, entro e non oltre il termine di 60 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 568.185,98 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Domo**
 Richiedente **Baccari Lucio**
 In qualità di **Amministratore**
 Dati Catastali **Fig. 11 particella 3-23-24 sub**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000021162-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	BACCARI LUCIO	FRAZIONE DOMO	AMATRICE	24/01/2022 15:57:36	REGISTRATA DA PA	24/01/2022
12-057002-0000022534-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BACCARI LUCIO	FRAZIONE DOMO	AMATRICE	19/02/2022 21:08:50	REGISTRATA DA PA	21/02/2022
12-057002-0000023178-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	BACCARI LUCIO	FRAZIONE DOMO	AMATRICE	21/03/2022 15:48:08	REGISTRATA DA PA	22/03/2022
12-057002-0000023499-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	BACCARI LUCIO	FRAZIONE DOMO	AMATRICE	29/03/2022 16:16:41	REGISTRATA DA PA	30/03/2022

USRID Istanza: **8359**Protocollo: **66494** del **24/01/2022**Istruttore: **Veronica Petrangeli**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>

Copia

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: -	Su aggregato <input checked="" type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: 3
N° unità immobiliari (RCR)	3
La Scheda Aedes (ID n. 81170 del 19/02/2017, ID n. 81158 del 19/02/2017, ID n. 38318 del 19/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n.1 del 24/08/2016, n. 30 del 01/09/2016, n. 34 del 03/09/2016, n. 109 del 26/10/2020) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Note:All."ATTO41_ordinanza_demolizione_abitazione_digiovanni_roberto", "ATTO41_ordinanza_demolizione_falegnameria", "ATTO41_ordinanza_demolizione_pertinenza_di_giovanni", "ATTO41_Ordinanze_INAGIBILITA_nn._1-30-34-109" in prot. n. 172599_del 2022.02.21	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Note: All." SIS017_perizia_asseverata" in prot. n. 172599_del 2022.02.21	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Note: All. "ATTO01_procura_corteggiani_giovanni_battista", "ATTO01_procura_di_giovanni_roberto", "ATTO01_procura_voltolini_mauro", "ATTO01_procura_voltolini_stefano" in prot. n. 66494_del 2022.01.24	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	
Note: All." ATTO41_dichiarazione_pertinenza_di_giovanni" in prot. n. 172599_del 2022.02.21	
Precedenti istanze collegate <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio	
al livello operativo L4-L3 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note: All." SIS015_16.A LIVELLO_OPERATIVO" in prot. n. 66494 del 2022.01.24	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catast.				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota			Estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	11	24		C/3	GIOVANNI BATTISTA	CORTEGIANI	proprietà esclusiva	1/1	Asseverazione in atto notorio di proprietà. Il bene risulta in possesso da più di 20 anni	SI	NO	SI	SI	
2	1	11	23		C/6	ROBERTO	DI GIOVANNI	proprietà esclusiva	1/1	TRASCRIZIONE del 28/01/2005 - Registro Particolare 440 Registro Generale 688 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Repertorio 1432/509 del 13/01/2005	NO	NO	SI	SI	*2
3	1	11	3		A/3	MAURO	VOLTOLINI	proprietà in comune	1/2	TRASCRIZIONE del 31/08/2020 - Registro Particolare 4760 Registro Generale 5705	NO	NO	SI	SI	3*2*
						STEFANO	VOLTOLINI	proprietà in comune	1/2	Pubblico ufficiale ROMA 1 - TRASTEVERE Repertorio 184078/88888 del 25/08/2020 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	NO	NO	SI	SI	

(2*) Disponibile Nota in formato elettronico sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

(3*) Atto di successione "ATT041_successione_di_giovanni_fernanda" in documentazione su Sirs prot. n.66494 del 2022.01.24

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT003_DOCUMENTI_PROPRIETARI" in prot. n. 66494 del 2022.01.24</i>	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT001_procura_cortegiani_giovanni_battista", "ATT001_procura_di_giovanni_roberto", "ATT001_procura_voltolini_mauro", "ATT001_procura_voltolini_stefano" in prot. n. 66494 del 2022.01.24</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT041_Verbaile_Assemblea_Incarichi_Professionali" in prot. n. 66494 del 2022.01.24</i>	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Cortegiani Giovanni Battista in qualità di Titolare di impresa individuale.	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT041_Visura_Storica_attività_CORTEGIANI_GIOVANNI_BATTISTA" in prot. 172599 del 2022.02.21</i>	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT041_Visura_Storica_attività_CORTEGIANI_GIOVANNI_BATTISTA" in prot. 172599 del 2022.02.21</i>	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Enrico Di Giammarco	01205500570	Professionista individuale	26 feb 2020	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:				Progettista	
ROMEO BUCCI	00849410576	Professionista individuale	22 feb 2017	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:				DL, Progettista strutture, Progettista degli impianti	
NICOLA RIENZI	00944290576	Professionista individuale	21 feb 2017	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:				Coordinatore per la sicurezza in fase di prg ed esecuzione	
ALESSANDRO ANIBALLI	00909670572	Professionista individuale	22 feb 2017	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:				Collaudatore	
COSTANTINO BERARDINI	02302190448	Professionista individuale	25 giu 2017	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico:				Geologo	
La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE)					sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT001_RCR_FIRMATA" in prot. n. 172599 del 2022.02.21</i>					

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base dell'ord.108	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT041_Contratto_EP_REG_015883_2022_000" in prot. n. 172599_del 2022.02.21</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. "ATT003_DOC_ANIBALLI" in prot. n. 172599_del 2022.02.21, All. "ATT003_documenti_tecnici_presidente" in prot. n. 66494_del 2022.01.24</i>	

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non è stata ancora selezionata l'impresa affidataria. Con nota acquisita agli atti con **prot. 172599 del 21/02/2022** il professionista incaricato si avvale della disciplina dettata dall'art. 4 dell'Ordinanza 118/2021, in base alla quale l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione e comunque entro 60 gg da questo, pena la revoca del decreto stesso.

L'impresa incaricata di eseguire indagini e prove è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA	P.IVA 02280810447 CODICE FISCALE 02280810447	VIA ROMA 181 - 63082 Castel di Lama	AP	- Servizi	30/10/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune Prot. n 0005886 del 29-03-2022 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 9513 del 18/06/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
<input type="checkbox"/> c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge	
d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u>	
e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti</u> espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

Come da art. 4 dell'Ordinanza 118/2021 in caso di comunicazione dell'impresa successiva, non potranno essere iniziati i lavori prima del rilascio da parte dell'ufficio regionale competente dell'attestato di deposito sismico o dell'autorizzazione sismica ai sensi di quanto previsto dal DPR n. 380 del 2001.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001_tab_concessione in prot. 284336_del 2022.03.22) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA				
	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e = c-d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f-g</i>	<i>i = b-g</i>	<i>j</i>	<i>k = g-j</i>	<i>l</i>	<i>m = k*l</i>	<i>n = k+m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>	<i>q</i>			
TOTALE OPERE	€ 432.104,29	€ 432.104,29	€ 432.104,29	€ 0,00	€ 432.104,29	€ 421.752,13	€ 10.352,16	€ 10.352,16	€ 0,00	€ 421.752,13	€ 42.929,36	€ 464.681,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.387,37				
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Indagini e prove 1	€ 6.284,54	€ 6.284,54	€ 6.284,54	€ 0,00	€ 6.284,54	€ 6.284,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.284,54	22%	€ 1.382,60	€ 7.667,14	€ 0,00	€ 0,00				
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Opere sulle strutture	€ 299.792,90	€ 299.792,90	€ 299.792,90	€ 0,00	€ 299.792,90	€ 299.792,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 299.792,90	10%	€ 29.979,29	€ 329.772,19	€ 0,00	€ 0,00				
Finiture parti comuni	€ 63.834,94	€ 63.834,94	€ 63.834,94	€ 0,00	€ 63.834,94	€ 63.834,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.834,94	10%	€ 6.383,49	€ 70.218,43	€ 0,00	€ 0,00				
Finiture interne	€ 62.191,91	€ 62.191,91	€ 62.191,91	€ 0,00	€ 62.191,91	€ 51.839,75	€ 10.352,16	€ 10.352,16	€ 0,00	€ 51.839,75		€ 5.183,98	€ 57.023,73	€ 0,00	€ 0,00				
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Progetto Architettonico	€ 9.360,28	€ 8.914,55	€ 8.914,55	€ 0,00	€ 9.360,28	€ 9.360,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.360,28	22%	€ 2.059,26	€ 11.419,54	€ 0,00	€ 0,00				
Progetto Strutture	€ 18.720,56	€ 18.000,54	€ 18.000,54	€ 0,00	€ 18.720,56	€ 18.720,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.720,56	22%	€ 4.118,52	€ 22.839,08	€ 0,00	€ 0,00				
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Sicurezza Progettazione	€ 5.405,12	€ 5.147,73	€ 5.147,73	€ 0,00	€ 5.405,12	€ 5.405,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.405,12	22%	€ 1.189,13	€ 6.594,25	€ 0,00	€ 0,00				
Sicurezza Esecuzione	€ 11.368,94	€ 10.827,56	€ 10.827,56	€ 0,00	€ 11.368,94	€ 11.368,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.368,94	22%	€ 2.501,17	€ 13.870,11	€ 0,00	€ 0,00				
Direzione Lavori architettonici	€ 45.120,43	€ 43.385,03	€ 43.385,03	€ 0,00	€ 45.120,43	€ 45.120,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.120,43	22%	€ 9.926,49	€ 55.046,92	€ 0,00	€ 0,00				
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Collaudo	€ 9.429,64	€ 9.066,96	€ 9.066,96	€ 0,00	€ 9.429,64	€ 9.429,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.429,64	22%	€ 2.074,52	€ 11.504,16	€ 0,00	€ 0,00				
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Relazione geologica	€ 12.295,45	€ 12.054,36	€ 12.054,36	€ 0,00	€ 12.295,45	€ 12.295,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.295,45	22%	€ 2.705,00	€ 15.000,45	€ 0,00	€ 0,00				
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
Amministratore	€ 5.706,83	€ 5.706,83	€ 5.706,83	€ 0,00	€ 5.706,83	€ 5.706,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.706,83	22%	€ 1.255,50	€ 6.962,33	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 117.407,25	€ 113.103,56	€ 113.103,56	€ 0,00	€ 117.407,25	€ 117.407,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 117.407,25		€ 25.829,59	€ 143.236,84	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE GENERALE	€ 549.511,54	€ 545.207,85	€ 545.207,85	€ 0,00	€ 549.511,54	€ 539.159,38	€ 10.352,16	€ 10.352,16	€ 0,00	€ 539.159,38		€ 68.758,95	€ 607.918,33	€ 0,00	€ 11.387,37				
CONVENZIONALE (a)	€ 568.185,98																		
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																		
DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA	
1	100%	100%	21%	€ 99.976,00	€ 29.710,77	€ 99.976,00	€ 29.710,77	€ 99.976,00	€ 29.710,77	€ 129.686,77	€ 143.263,03	€ 99.976,00	€ 29.710,77	€ 16.013,79	€ 0,00	€ 113.018,72	€ 32.681,85	€ 0,00	
2	100%	100%	39%	€ 192.244,83	€ 15.752,69	€ 192.244,83	€ 15.752,69	€ 192.244,83	€ 15.752,69	€ 207.997,52	€ 197.645,36	€ 192.244,83	€ 5.400,53	€ 25.620,02	€ 0,00	€ 217.324,79	€ 5.940,58	€ 11.387,37	
3	100%	100%	40%	€ 195.098,80	€ 16.728,45	€ 195.098,80	€ 16.728,45	€ 195.098,80	€ 16.728,45	€ 211.827,25	€ 227.277,59	€ 195.098,80	€ 16.728,45	€ 27.125,14	€ 0,00	€ 220.551,09	€ 18.401,30	€ 0,00	
	TOTALE			€ 487.319,63	€ 62.191,91	€ 487.319,63	€ 62.191,91	€ 487.319,63	€ 62.191,91	€ 549.511,54	€ 568.185,98	€ 487.319,63	€ 51.839,75	€ 68.758,95	€ 0,00	€ 550.894,61	€ 57.023,73	€ 11.387,37	
				€549.511,54			€549.511,54			€549.511,54			€539.159,38			€607.918,33			

la differenza di centesimi xx fra l'importo ammissibile e quello indicato nella *Tabella concessione*, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima.

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 607.918,32** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 539.159,38	€ 68.758,94	€ 607.918,32

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 11.387,38	€ 0,00

Rieti, 30/03/2022

L'Istruttore
f.to Veronica Petrangeli

Validato
f.to Michelangelo La Scala

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.19/2017
(LA FALEGNAMERIA - AMATRICE FRAZIONE DOMO - FG: 11 MAP: 3-24)

RICHIEDENTE

TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	LA FALEGNAMERIA	90083120577
RAPPRESENTATO DA	BACCARI LUCIO	BCCLCU74C13A258C
C/O PROFESSIONISTA	DI GIAMMARCO ENRICO	DGMNRC98T16H769I
	enrico.digiammarco@geopec.it	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE DOMO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 11 MAP: 3-24	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000231782022		
CUP	C73E22000330008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	66494/2022
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	LA FALEGNAMERIA	90083120577	100%	100%	€ 550.894,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 550.894,60	Privata
1	VOLTOLINI STEFANO	VLTSFN57R24H501I	50%	21%	€ 16.340,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.340,92	Privata
1	VOLTOLINI MAURO	VLTMRA71D09H501R	50%	21%	€ 16.340,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.340,92	Privata
2	DI GIOVANNI ROBERTO	DGVRRT33C15H501M	100%	39%	€ 17.327,96	€ 0,00	11.387,38	€ 5.940,58	Privata
3	CORTEGGIANI GIOVANNI BATTISTA	CRTGNN45C09A258O	100%	40%	€ 18.401,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.401,30	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 619.305,70	€ 0,00	11.387,38	€ 607.918,32	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 619.305,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 619.305,70
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 11.387,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.387,38
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 607.918,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 607.918,32

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	IBAN	€ 7.667,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.667,14
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 457.014,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 457.014,34
PROG	DI GIAMMARCO ENRICO (DI GIAMMARCO ENRICO)	IT48T0538773470000042130795	€ 11.419,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.419,54
STRUT	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 22.839,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.839,08
SICP	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 6.594,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.594,25
SICE	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 13.870,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.870,11
DLAV	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 55.046,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.046,92
COLL	ANIBALLI ALESSANDRO (ANIBALLI ALESSANDRO)	IT96P053850320000000000742	€ 11.504,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.504,16
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 15.000,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.000,45
AMMI	BACCARI LUCIO (BACCARI LUCIO)	IT51C0306973470100000047137	€ 6.962,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.962,33
	TOTALE		€ 607.918,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 607.918,32

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--------------------------------------	----	-----	----	-----	--------	--------	--------	--------

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 189.454,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 189.454,10
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 111.113,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.113,70
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 111.113,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.113,70
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 120.969,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 120.969,12
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 75.267,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.267,70
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 607.918,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 607.918,32

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	VOLTOLINI STEFANO	VLTSFN57R24H501I	50%	21%	€ 56.509,36	€ 0,00	€ 0,00	0
1	VOLTOLINI MAURO	VLTMRA71D09H501R	50%	21%	€ 56.509,36	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI GIOVANNI ROBERTO	DGVRRT33C15H501M	100%	39%	€ 217.324,79	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CORTEGGIANI GIOVANNI BATTISTA	CRTGNN45C09A258O	100%	40%	€ 220.551,09	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%	100%	€ 550.894,61	-€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
PROVE 1	TB INDAGINI E PROVE S.R.L.S.	IBAN	€ 0,00	€ 7.667,14	€ 0,00	€ 7.667,14
IMPR	RagioneSociale	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 457.014,34	€ 457.014,34
PROG	DI GIAMMARCO ENRICO (DI GIAMMARCO ENRICO)	IT48T0538773470000042130795	€ 0,00	€ 9.135,63	€ 2.283,91	€ 11.419,54
STRUT	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 18.271,26	€ 4.567,82	€ 22.839,08
SICP	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 5.275,40	€ 1.318,85	€ 6.594,25
SICE	RIENZI NICOLA (RIENZI NICOLA)	IT74I0306973470100000047058	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.870,11	€ 13.870,11
DLAV	BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.046,92	€ 55.046,92
COLL	ANIBALLI ALESSANDRO (ANIBALLI ALESSANDRO)	IT96P053850320000000000742	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.504,16	€ 11.504,16
GEOL	BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COSTANTINO)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 12.000,36	€ 3.000,09	€ 15.000,45
AMMI	BACCARI LUCIO (BACCARI LUCIO)	IT51C0306973470100000047137	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.962,33	€ 6.962,33
	TOTALE		€ 0,00	€ 52.349,80	€ 555.568,52	€ 607.918,32