

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01108 del 04/05/2022

Proposta n. 1119 del 26/04/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Boccacci Eligio C.F. BCCLGE60T08A345F, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoto (RI), in via Amiterno 81 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 456 sub. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - CUP: C83E22000070001 - Contributo concedibile: Euro 140.245,54 (centoquarantamiladuecentoquarantacinque/54) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7594

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | AD INTERIM J.SCE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Boccacci Eligio C.F. BCCLGE60T08A345F, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), in via Amiterno 81 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 456 sub. 1, 2, 3, 4, 5, 6 - CUP: C83E22000070001 - Contributo concedibile: Euro 140.245,54 (centoquarantamiladuecentoquarantacinque/54) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7594

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|---|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 | | | |
| (BOCCACCI ELIGIO - ANTRODOCO VIA AMITERNO 81 - FG: 10 MAP: 456) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | GRASSI FABIO | GRSFBA86S15H282V | |
| | fabio.grassi@ingpec.eu | | |
| INDIRIZZO | ANTRODOCO VIA AMITERNO 81 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 10 MAP: 456 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700300000200722021 | | |
| CUP | C83E22000070001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | NON RICHIESTO | LIVELLO OPERATIVO | L0 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 1075736/2020 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 60*

giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;*
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Boccacci Eligio - C.F. BCCLGE60T08A345F - residente in VIA GARIBALDI 0 02013 ANTRODOCO (RI), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativamente all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco, in via Amiterno 81 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 456 sub. 1, 2, 3, 4, 5, 6, ID 7594 - CUP: C83E22000070001**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del

commissario straordinario (MUDE), istanza prot. **1075736 del 11/12/2020** e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **21/03/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 140.245,54 (centoquarantamiladuecentoquarantacinque/54) IVA compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

- di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. **100/2020** del Commissario straordinario alla ricostruzione relativamente all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco, in via Amiterno 81 02013, distinto in catasto al Fg. 10 particella 456 sub. 1, 2, 3, 4, 5, 6, e di determinare il contributo concedibile in Euro **140.245,54 (centoquarantamiladuecentoquarantacinque/54) IVA compresa se non recuperabile** in favore di **Boccacci Eligio - C.F. BCCLGE60T08A345F - residente in VIA GARIBALDI 0 02013 ANTRODOCO (RI)**, in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7594 - CUP: C83E22000070001;
- che l'importo di **Euro 140.245,54 (centoquarantamiladuecentoquarantacinque/54) IVA compresa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario;
- di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, **entro e non oltre il termine di 60 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori**. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo

di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 133.754,19 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Antrodoco**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Amiterno, 81**
 Richiedente **Eligio Boccacci**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 10 particella 456 sub. 1, 2, 3, 4, 5, 6**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

| Numero istanza | Tipo istanza | Intestataro | Indirizzo | Comune | Data ricezione | Stato | Data stato |
|---|--|-----------------|--------------------|-----------|---------------------|------------------|------------|
| 12-057003-0000012797-2020 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 | BOCCACCI ELIGIO | VIA AMITERNO N. 81 | ANTRODOCO | 30/11/2020 19:20:19 | REGISTRATA DA PA | 11/12/2020 |
| 12-057003-0000017572-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante | BOCCACCI ELIGIO | VIA AMITERNO N. 81 | ANTRODOCO | 30/06/2021 15:32:01 | REGISTRATA DA PA | 01/07/2021 |
| 12-057003-0000020072-2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante | BOCCACCI ELIGIO | VIA AMITERNO N. 81 | ANTRODOCO | 29/10/2021 15:50:31 | REGISTRATA DA PA | 03/11/2021 |
| 12-057003-0000022702-2022 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | BOCCACCI ELIGIO | VIA AMITERNO N. 81 | ANTRODOCO | 23/02/2022 11:39:40 | REGISTRATA DA PA | 23/02/2022 |

USRID Istanza: **7594**Protocollo: **1075736 del 11/12/2020**Istruttore: **Silvia Martina**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|---|--|--|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| ID GIS edificio/i | N° unità strutturali: non definito | N° unità strutturali: |
| N° unità immobiliari (RCR) | 5 | |
| La Scheda Aedes (ID n. 99519 del 06/04/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 77 del 10/04/2017) | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata | | |
| | | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate | | |
| | | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| <i>Note:</i> | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio | | |
| al livello operativo LO <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | | |
| <i>Note: All.SIS015_07-Livello_Operativo, prot. 891843 del 03/11/2021</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | Note | |
|----------|------|-----------------------|-------|--------|------------|--|---------|------------------------|-------------------|---|-----------------------|-----------------|---------|------|---------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | nome | cognome | diritti | quota | | | estremi titolo | parte A | | Parte B |
| 1 | 1 | 10 | 456 | 1 | A/3 | GIOVANNA NICOLETTI | | proprietà esclusiva | 1/1 | Atto del 24/08/2015 Pubblico ufficiale FANTI FRANCA Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 46485 - UU Sede L'AQUILA (AQ) Registrazione n. 2944 registrato in data 27/08/2015 - DIVISIONE Voltura n. 6576.1/2015 - Pratica n. RIO078315 in atti dal 25/09/2015 | NO | NO | SI | SI | (2) |
| 1 | 2 | 10 | 456 | 2 | A/6 | ELIGIO BOCCACCI ANNA BOCCACCI | | proprietà in comunione | 1/2 1/2 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/07/2003 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1469 n. 9 registrato in data 22/01/2004 - SUCC. DI BOCCACCI BENEDETTO Voltura n. 1987.3/2004 - Pratica n. RIO027897 in atti dal 14/04/2004 | NO | NO | SI | SI | (1)(2) |
| 1 | 3 | 10 | 456 | 3 | A/3 | SIMONA NICOLETTI | | proprietà esclusiva | 1/1 | Atto del 17/02/2020 Pubblico ufficiale BENEDETTI FRANCESCO Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 100111 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 1341.1/2020 Reparto PI di RIETI in atti dal 05/03/2020 | NO | NO | SI | SI | |
| 2 | 4 | 10 | 456 | 4 5 | A/6 A/6 | ELIGIO BOCCACCI ANNA BOCCACCI VIRGILIO NICOLETTI | | proprietà in comunione | 1/2 1/4 1/4 | Atto del 19/11/1997 Pubblico ufficiale G. CASAZZA Sede ORVINIO (RI) Repertorio n. 11790 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione n. 2116 registrato in data 27/11/1997 - COMPRAVENDITA Voltura n. 4652.1/1997 - Pratica n. 33697 e n. 33698 in atti dal 16/03/2001 | NO | NO | SI | SI | (2) |
| 2 | 5 | 10 | 456 | 6 | A/4 | ELIGIO BOCCACCI ANNA BOCCACCI | | proprietà in comunione | 1/2 1/2 | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/07/2003 - UR Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 1469 n. 9 registrato in data 22/01/2004 - SUCC. DI BOCCACCI BENEDETTO Voltura n. 1987.2/2004 - Pratica n. RIO027897 in atti dal 14/04/2004 | NO | NO | SI | SI | (1)(2) |

Note: (1) con nota prot. 184999 del 23/02/2022, il Sig. Eligio Boccacci, in qualità di proprietario e procuratore nominato sia per parti private che per le parti comuni dell'intervento sull'immobile, dichiara che non è stato possibile individuare / convocare gli altri aventi titolo delle unità immobiliari catastalmente identificate al fg.10, part.456, sub. 2 e 6.

(2) per tale unità immobiliare è stata indicata, in RCR, la quota parte di superficie parti comuni.

| | |
|---|--|
| Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: | |
| Le procure parte A e B sono complete | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: All. ATTO32/DIC034, prot.891843 del 03/11/2021 | |
| È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: All. DIC023_Dichiarazione_Comunione_sisma_2016, prot. 184999 del 23/02/2022 | |
| Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: All. DIC023_Dichiarazione_Comunione_sisma_2016, prot. 184999 del 23/02/2022 | |
| È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) | sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> |
| Note: All. ATTO07_Verbale_di_assemblea, prot. 891843 del 03/11/2021 | |

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

| | |
|---|--|
| Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | |
| Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | |
| Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 | sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> |
| Note: | |

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

| | | | |
|---|--|---|---|
|  | Professionista Fabio Grassi | | Riferimenti Studio |
| | Via sede operativa Dante Alighieri | Civico sede operativa 5 e 7 | CAP sede operativa 02013 |
| Provincia sede operativa RI | PEC fabio.grassi@ingpec.eu | Telefono 3389619968 | |
| Professionista | Nome e Cognome Fabio Grassi | Data di Pubblicazione in Elenco 15/03/2017 | Tipologia Incarico |
| Categoria Soggettiva Professionista individuale | Parità IVA persona fisica 01140390574 | | Redazione della scheda AeDES Rilievi architettonici e strutturali Relazione geotecnica Progettazione architettonica Progettazione strutturale Progettazione impiantistica Coordinamento sicurezza in fase di progettazione Direzione dei lavori e relativa contabilità, assistenza al collaudo Coordinamento della sicurezza in corso d'opera Altre prestazioni specialistiche |
| Appartenente ad RTP | Denominazione RTP | | |
| Tipo albo Ingegneri | Numero Iscrizione Albo A-846 | | |
| Data Iscrizione Albo 04/11/2015 | Regione di iscrizione | | |
| Provincia di iscrizione RI | | | |

Regime IVA: forfettario ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, Direttore lavori, Progettista strutture, Direttore lavori strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:
 È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 e addendum ai sensi dell'ord.108/2020 (DM140/2012) sì no
Note: prot. 891843 del 03/11/2021 e prot. 184999 del 23/02/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Con All.ATT041_Relazione_integrazione prot. 184999 del 23/02/2022 il tecnico incaricato dichiara che l'impresa affidataria non è ancora stata definita. Pertanto, così come previsto dall'art.4 c.1 dell'ordinanza 118 del 7 settembre 2021, l'indicazione dell'impresa appaltatrice sarà comunicata successivamente alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) Nulla osta Comune prot. del Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942

nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso: attestazione esplicita prot. 8099 del 05/10/2020 (USR prot. 891843 del 03/11/2021) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile
 costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica sarà rilasciata dal competente Ufficio Regionale successivamente alla definizione dell'impresa affidataria degli interventi e prima dell'inizio dei lavori.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CCI001 prot.891843 del 03/11/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

| | RICHIESTA AL LORDO DI CASSA | RICHIESTA AL NETTO DI CASSA | AMMESSE ISTRUTTORIA | NON AMMESSE ISTRUTTORIA | AMMESSE AL LORDO DI CASSA | AMMESSE CONVENZIONALE | NON AMMESSE CONVENZIONALE | TOTALE ACCOLLO | ASSICURAZIONE | CONTRIBUTO | IVA SE NON RECUPERABILE 0% | IVA NON PRO-RATA % | CONTRIBUTO RECUPERABILE | ANTICIPO DA RESTITUIRE | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|-------------------|---------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------------|--|
| | b | c | d | e = c-d | f | g = min [a,f] | h = f-g | i = b-g | j | k = g-j | l | m = k*l | n = k+m | o | p | q |
| TOTALE OPERE | € 101.594,24 | € 101.594,24 | € 101.594,24 | € 0,00 | € 101.594,24 | € 101.594,24 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 101.594,24 | € 10.159,43 | € 111.753,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | -€ 0,01 |
| Occupazione suolo pubblico | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Indagini e prove 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Pronto Intervento | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Opere sulle strutture | € 71.102,38 | € 71.102,38 | € 71.102,38 | € 0,00 | € 71.102,38 | € 71.102,38 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 71.102,38 | 10% | € 7.110,24 | € 78.212,62 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture parti comuni | € 8.179,10 | € 8.179,10 | € 8.179,10 | € 0,00 | € 8.179,10 | € 8.179,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 8.179,10 | 10% | € 817,91 | € 8.997,01 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Finiture interne | € 22.312,76 | € 22.312,76 | € 22.312,76 | € 0,00 | € 22.312,76 | € 22.312,76 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 22.312,76 | | € 2.231,28 | € 24.544,04 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Demolizioni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Oneri fiscali Acquisto Terreni | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Compilazione scheda AeDES 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Architettonico | € 1.707,84 | € 1.642,15 | € 1.642,15 | € 0,00 | € 1.707,84 | € 1.707,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.707,84 | 22% | € 375,72 | € 2.083,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto Strutture | € 4.087,19 | € 3.929,99 | € 3.929,99 | € 0,00 | € 4.087,19 | € 4.087,19 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.087,19 | 22% | € 899,18 | € 4.986,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti elettrici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progetto impianti termici | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Progettazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Progettazione | € 1.504,91 | € 1.447,03 | € 1.447,03 | € 0,00 | € 1.504,91 | € 1.504,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.504,91 | 22% | € 331,08 | € 1.835,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Sicurezza Esecuzione | € 3.135,21 | € 3.014,63 | € 3.014,63 | € 0,00 | € 3.135,21 | € 3.135,21 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.135,21 | 22% | € 689,75 | € 3.824,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori architettonici | € 3.486,85 | € 3.352,74 | € 3.352,74 | € 0,00 | € 3.486,85 | € 3.486,85 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.486,85 | 22% | € 767,11 | € 4.253,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Direzione Lavori strutturali | € 9.431,99 | € 9.069,22 | € 9.069,22 | € 0,00 | € 9.431,99 | € 9.431,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 9.431,99 | 22% | € 2.075,04 | € 11.507,03 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Contabilità lavori | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 22% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Collaudo | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Certificazione energetica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Relazione geologica | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 1 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 2 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Altre prestazioni specialistiche 3 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| Amministratore | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI | € 23.353,99 | € 22.455,76 | € 22.455,76 | € 0,00 | € 23.353,99 | € 23.353,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 23.353,99 | | € 5.137,88 | € 28.491,87 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE GENERALE | € 124.948,23 | € 124.050,00 | € 124.050,00 | € 0,00 | € 124.948,23 | € 124.948,23 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 124.948,23 | | € 15.297,31 | € 140.245,54 | € 0,00 | € 0,00 | -€ 0,01 |
| CONVENZIONALE (a) | € 133.754,19 | | | | | | | | | | | | | | | |

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,00%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE

| UNITA IMMOBILIARE | COM% | INT% | US% | RICHIESTO P. COMUNI | RICHIESTO P. INTERNE | ISTRUTTORIA P. COMUNI | ISTRUTTORIA P. INTERNE | AMMESSO P. COMUNI | AMMESSO P. INTERNE | AMMESSO TOTALE | COSTO PARAMETRICO | CONTRIBUTO P. COMUNI | CONTRIBUTO P. INTERNE | IVA SUL CONTRIBUTO | ASSICURAZIONE IVA INCLUSA | CONTRIBUTO P. COMUNI IVA | CONTRIBUTO P. INTERNE IVA | ACCOLLO IVA INCLUSA |
|----------------------|------|---------------|-------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------|
| 1 | 100% | 100% | 13% | € 13.188,22 | € 3.880,36 | € 13.188,22 | € 3.880,36 | € 13.188,22 | € 3.880,36 | € 17.068,58 | € 17.186,84 | € 13.188,22 | € 3.880,36 | € 2.066,96 | € 0,00 | € 14.867,15 | € 4.268,40 | € 0,00 |
| 2 | 100% | 100% | 15% | € 15.417,87 | € 3.737,50 | € 15.417,87 | € 3.737,50 | € 15.417,87 | € 3.737,50 | € 19.155,37 | € 20.092,51 | € 15.417,87 | € 3.737,50 | € 2.336,52 | € 0,00 | € 17.380,64 | € 4.111,25 | € 0,00 |
| 3 | 100% | 100% | 22% | € 23.040,91 | € 5.141,72 | € 23.040,91 | € 5.141,72 | € 23.040,91 | € 5.141,72 | € 28.182,63 | € 30.026,83 | € 23.040,91 | € 5.141,72 | € 3.447,40 | € 0,00 | € 25.974,13 | € 5.655,89 | € 0,00 |
| 4 | 100% | 100% | 27% | € 27.782,94 | € 5.375,36 | € 27.782,94 | € 5.375,36 | € 27.782,94 | € 5.375,36 | € 33.158,30 | € 36.206,63 | € 27.782,94 | € 5.375,36 | € 4.074,45 | € 0,00 | € 31.319,85 | € 5.912,90 | € 0,00 |
| 5 | 100% | 100% | 23% | € 23.205,54 | € 4.177,82 | € 23.205,54 | € 4.177,82 | € 23.205,54 | € 4.177,82 | € 27.383,36 | € 30.241,38 | € 23.205,54 | € 4.177,82 | € 3.371,97 | € 0,00 | € 26.159,72 | € 4.595,60 | € 0,00 |
| | | TOTALE | 100% | € 102.635,47 | € 22.312,76 | € 102.635,47 | € 22.312,76 | € 102.635,47 | € 22.312,76 | € 124.948,23 | € 133.754,19 | € 102.635,47 | € 22.312,76 | € 15.297,30 | € 0,00 | € 115.701,50 | € 24.544,04 | € 0,00 |
| | | | | € 124.948,23 | | € 124.948,23 | | € 124.948,23 | | | | € 124.948,23 | | | | € 140.245,53 | | |

1.7. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 140.245,54 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
|--|--|--|
| € 124.948,23 | € 15.297,31 | € 140.245,54 |

| Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile | Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
|---|--|---|
| € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

Rieti, 21/03/2022

L'Istruttore
f.to Silvia Martina

Validato
f.to Michelangelo La Scala

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(BOCCACCI ELIGIO - ANTRODOCO VIA AMITERNO 81 - FG: 10 MAP: 456)

RICHIEDENTE

| | | |
|---------------------------------|---|---------------------|
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | GRASSI FABIO | GRSFBA86S15H282V |
| | fabio.grassi@ingpec.eu | |
| INDIRIZZO | ANTRODOCO VIA AMITERNO 81 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 10 MAP: 456 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205700300000200722021 | | |
| CUP | C83E22000070001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | NON RICHIESTO | LIVELLO OPERATIVO | L0 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 1075736/2020 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | TIPO |
|--------|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|---------|
| P.COMU | BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 100% | 100% | € 115.701,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 115.701,50 | |
| 1 | NICOLETTI GIOVANNA | NCLGNN58T62A315C | 100% | 13% | € 4.268,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.268,40 | Privata |
| 2 | BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 50% | 15% | € 2.055,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.055,63 | Privata |
| 2 | BOCCACCI ANNA | BCCNNA54A67A345B | 50% | 15% | € 2.055,63 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.055,63 | Privata |
| 3 | NICOLETTI SIMONA | NCLSMN80A57A345L | 100% | 22% | € 5.655,89 | € 0,00 | € 0,00 | € 5.655,89 | Privata |
| 4 | BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 50% | 27% | € 2.956,45 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.956,45 | Privata |
| 4 | BOCCACCI ANNA | BCCNNA54A67A345B | 25% | 27% | € 1.478,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.478,22 | Privata |
| 4 | NICOLETTI VIRGILIO | NCLVGL54C28A315H | 25% | 27% | € 1.478,22 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.478,22 | Privata |
| 5 | BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 50% | 23% | € 2.297,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.297,80 | Privata |
| 5 | BOCCACCI ANNA | BCCNNA54A67A345B | 50% | 23% | € 2.297,80 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.297,80 | Privata |
| | TOTALE | | 100% | | € 140.245,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.245,54 | |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|--|--------------|---------------|--------|--------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 140.245,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.245,54 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 140.245,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.245,54 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPR | RagioneSociale | IBAN | € 111.753,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 111.753,67 |
| PROG | FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 2.083,56 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.083,56 |
| STRUT | FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 4.986,37 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.986,37 |
| SICP | FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 1.835,99 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.835,99 |
| SICE | FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 3.824,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.824,96 |
| DLAV | FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 4.253,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.253,96 |
| DSTRU | FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 11.507,03 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.507,03 |
| | TOTALE | | € 140.245,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.245,54 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 20% | 80% | € 29.475,47 | € 0,00 | € 0,00 | € 29.475,47 |
| SAL INIZIALE | 50% | 0% | 50% | 10% | € 66.560,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 66.560,40 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SALDO | 50% | 0% | 30% | 10% | € 44.209,67 | € 0,00 | € 0,00 | € 44.209,67 |
| SAL COVID | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 140.245,54 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.245,54 |

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUT O | ACCOLL O | ASSICURAZIO NE | CO R |
|----------------------------|------------------|--------------|-----|---------------------|---------------|----------------|------|
| 1 NICOLETTI GIOVANNA | NCLGNN58T62A315C | 100% | 13% | € 14.867,15 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 50% | 15% | € 8.690,32 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 BOCCACCI ANNA | BCCNNA54A67A345B | 50% | 15% | € 8.690,32 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 NICOLETTI SIMONA | NCLSMN80A57A345L | 100% | 22% | € 25.974,13 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 50% | 27% | € 15.659,93 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 BOCCACCI ANNA | BCCNNA54A67A345B | 25% | 27% | € 7.829,96 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 NICOLETTI VIRGILIO | NCLVGL54C28A315H | 25% | 27% | € 7.829,96 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 5 BOCCACCI ELIGIO | BCCLGE60T08A345F | 50% | 23% | € 13.079,86 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 5 BOCCACCI ANNA | BCCNNA54A67A345B | 50% | 23% | € 13.079,86 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| | TOTALE | 100 % | | € 115.701,50 | € 0,00 | € 0,00 | |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|-----------------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| IMPR RagioneSociale | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 111.753,67 | € 111.753,67 |
| PROG FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 0,00 | € 1.666,85 | € 416,71 | € 2.083,56 |
| STRUT FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 0,00 | € 3.989,10 | € 997,27 | € 4.986,37 |
| SICP FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 0,00 | € 1.468,79 | € 367,20 | € 1.835,99 |
| SICE FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 0,00 | € 0,00 | € 3.824,96 | € 3.824,96 |
| DLAV FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.253,96 | € 4.253,96 |
| DSTRU FABIO GRASSI (GRASSI FABIO) | IT11Y0306914601100000047001 | € 0,00 | € 0,00 | € 11.507,03 | € 11.507,03 |
| | TOTALE | € 0,00 | € 7.124,74 | € 133.120,80 | € 140.245,54 |