

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00816 del 23/04/2021

Proposta n. 893 del 22/04/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Davide Rendina in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli distinto in catasto al Fg. 1 particella 214- ID 6971-CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 372.093,64 (trecentosettantaduemilanovantatre/64) iva inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore MORBIDELLI ANTONIO _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento ARGENTIERI NICOLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area F. PERRONE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Davide Rendina in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli distinto in catasto al Fg. 1 particella 214- ID 6971- CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 372.093,64 (trecentosettantaduemilanovantatre/64) iva inclusa se non recuperabile

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (RENDINA DAVIDE - ACCUMOLI Località Palazzo frazione Grisciano 26 - FG: 1 MAP: 214)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA DAVIDE		RNDDVD75B23H501R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	D'ONOFRIO MARCELLO		DNFMCL62A27A345S	
	marcello.donofrio@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ACCUMOLI Località Palazzo frazione Grisciano 26			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 1 MAP: 214			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700100000143672021			
CUP	C68I21000130008			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016.

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Davide Rendina - C.F. - RNDDVD75B23H501R - residente LOCALITÀ PALAZZO FRAZIONE**

GRISCIANO 26 02011 ACCUMOLI(RI), in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli distinto in catasto al Fg. 1 particella 214- ID 6971, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. **830769 del 28/09/2020** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **19/04/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **€ 372.093,64 (trecentosettantaduemilanovantatre/64) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Davide Rendina - C.F. - RNDDVD75B23H501R - residente LOCALITÀ PALAZZO FRAZIONE GRISCIANO 26 02011 ACCUMOLI(RI), in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Accumoli distinto in catasto al Fg. 1 particella 214- ID 6971, in € 372.093,64 (trecentosettantaduemilanovantatre/64) iva inclusa se non recuperabile.***

l'importo di **€ 372.093,64 (trecentosettantaduemilanovantatre/64) iva inclusa se non recuperabile**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 330.877,75 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 19/2017 e s.m.i. DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Accumoli**
 Località, Frazione, indirizzo **Palazzo, Fraz. Grisciano, n. 26**
 Richiedente **Davide Rendina**
 In qualità di **Proprietario delegato**
 Dati Catastali **Fig. 1 particella 214**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestataro	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057001-0000011014-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	RENDINA DAVIDE	Località Palazzo frazione Grisciano N. 26	ACCUMOLI	28/09/2020 16:07:14	REGISTRATA DA PA	28/09/2020
12-057001-0000014367-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-varlante	RENDINA DAVIDE	Località Palazzo frazione Grisciano N. 26	ACCUMOLI	11/02/2021 09:20:12	REGISTRATA DA PA	11/02/2021
12-057001-0000014552-2021	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	RENDINA DAVIDE	Località Palazzo frazione Grisciano N. 26	ACCUMOLI	12/02/2021 18:16:56	REGISTRATA DA PA	15/02/2021
12-057001-0000015306-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA DAVIDE	Località Palazzo frazione Grisciano N. 26	ACCUMOLI	18/03/2021 17:34:46	REGISTRATA DA PA	19/03/2021
12-057001-0000015944-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	RENDINA DAVIDE	Località Palazzo frazione Grisciano N. 26	ACCUMOLI	19/04/2021 15:29:49	REGISTRATA DA PA	19/04/2021

USR

ID Istanza: **6971**

Protocollo: **830769 del 28/09/2020 – Variante Prot. 132971 del 11/02/2021**

Istruttore: **Nicola Argentieri**

Richiesta anticipo Spese Tecniche (O.C.S.R. n. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12, c. 1, O.C.S.R. n. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: _____	Su aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: _____	N° unità strutturali: _____
ID GIS edificio	<input type="text" value="Non definito"/>
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>
La Scheda Aedes (ID n. 3804 del 12/09/2016) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'art.14 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'art.16 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Ordinanza di demolizione (n. 446 del 16/11/2017)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. DIC034_26M_ - Dichiarazione obblighi beneficiari (Prot. 830769 del 28/09/2020)	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Precedenti istanze collegate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal professionista
Note:	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	1	214	-	A/3	DAVIDE	RENDINA	proprietà in comune	1/2	ATTO DI SUCCESIONE del 05/05/2014, Reg. Part. 2975, Reg. Gen.3585, Rep. 615/9990 del 22/04/2014	NO	NO	SI	NO	(1*)
						ADELMA	ONOFRI	proprietà in comune	1/2		NO	NO	SI	SI	

Note: (1*) Atto di proprietà reperito sul portale informatico dell'Agenzia delle Entrate presso il Servizio Ispezioni Ipotecarie

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: All. DICO34_26M_ - Dichiarazione obblighi beneficiari (Prot. 830769 del 28/09/2020)</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : MARCELLO D'ONOFRIO PARTITA IVA : 01243710660 Codice fiscale: DNFMCL62A27A345S Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 15/06/2017	Montereale (AQ) - 67015 via/piazza NAZIONALE 75 Telefono 0862901483	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: <ul style="list-style-type: none"> • Progettista; • Direttore lavori; • Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione; • Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione; • Professionista incaricato prestazioni specialistiche; 			
NOME E COGNOME : Nicola D'Angelo Codice fiscale: DNGNLN51H14D592G Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 21/01/2019	Orsogna (CH) - 66036 via/piazza R. PAOLUCCI 120 Telefono 0871869825	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: <ul style="list-style-type: none"> • Collaudatore; 			
NOME E COGNOME : Gianluca Benedetti PARTITA IVA : 02146480542 Codice fiscale: BNDGLC67E12I921W Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 22/09/2017	Spoleto (PG) - 06049 via/piazza Nursina 32 Telefono 3342616082	-relazione geologica -relazione geotecnica -direzione dei lavori -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: <ul style="list-style-type: none"> • Geologo; 			
NOME E COGNOME : AMELIO SEBASTIANI CROCE PARTITA IVA : 01883110668 Codice fiscale: SBSMLA90S06A345J Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geometri Data di pubblicazione in elenco: 03/11/2017	Montereale (AQ) - 67015 via/piazza VIA PICENTE 13	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: <ul style="list-style-type: none"> • Certificatore energetico; 			

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'O.C.S.R. n. 12/2017 sì no

Note: Contratto per parcelle professionali ai sensi del DM140/2012 (Prot. 350650 del 19/04/2021)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
MATRIX CONSORZIO STABILE <i>Consorzio con attività esterna</i>	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	09/08/2021

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: All. IML016_33M_- Contratto impresa assuntrice lavori (Prot. 132971 del 11/02/2021)

- IMPIANTI MECCANICI: € 31.740,46
- IMPIANTI ELETTRICI: € 15.941,82
- TINTEGGIATURE: € 4.011,05

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4, c. 1, O.C.S.R. n. 100/2020)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) **Nulla osta Comune Prot. 2235 del 18/03/2021** Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967;**
- Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 (Prot. 201052 del 04/03/2021)**
- Attestazione (Prot. 6015 del 13/08/2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio**
- Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area**

b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7, c. 1 dell'O.C.S.R. n. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

Costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge (All. DIC023_SB.01 - Dichiarazione di impegno a richiedere il superbonus - Prot. 132971 del 11/02/2021)

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Di seguito, i pareri acquisiti in sede di **Conferenza Regionale** convocata con nota Prot. n. 0201052 del 04/03/2021, svoltasi il 30 marzo 2021, in modalità videoconferenza e conclusasi positivamente con Determinazione n. A00683 del 02/04/2021:

ENTE	PARERE
USR Lazio - Area Ricostruzione privata e controlli amministrativi e contabili	PARERE FAVOREVOLE sulla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo dell'USR Lazio (Prot. n. 0255141 del 22/03/2021)
Regione Lazio - Direzione regionale per lo sviluppo economico e le attività produttive – Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi	PARERE FAVOREVOLE espresso dalla Direzione regionale capitale naturale, parchi e aree protette – Area Valutazione di incidenza in ordine alla VINCA. (Prot. n. 0279945 del 30/03/2021 e Prot. 0280336 del 30/03/2021)
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	NULLA OSTA con prescrizioni (Prot. n. 0265857 del 25/03/2021)

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 30/10/2020 protocollo n. 2020-0000833566, posizione n. 104866.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICAÈ presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali
(Vedi All. B - Doc. minima)sì no

Note:

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC/001_30M_-_Stampa_tabella_concessione_contributo – Prot. 132971 del 11/02/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4, c. 1, lett. c) dell'O.C.S.R. n. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*I	n = k + m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 287.696,87	€ 287.696,87	€ 287.696,87	€ 0,00	€ 287.696,87	€ 263.143,31	€ 24.553,56	€ 24.553,56	€ 0,00	€ 263.143,31	€ 26.314,33	€ 289.457,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.008,91	€ 27.008,91	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 8.241,20	€ 8.241,20	€ 8.241,20	€ 0,00	€ 8.241,20	€ 7.537,85	€ 703,35	€ 703,35	€ 0,00	€ 7.537,85	10%	€ 753,79	€ 8.291,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 773,68	€ 773,68	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 107.076,25	€ 107.076,25	€ 107.076,25	€ 0,00	€ 107.076,25	€ 97.937,80	€ 9.138,45	€ 9.138,45	€ 0,00	€ 97.937,80	10%	€ 9.793,78	€ 107.731,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.052,30	€ 10.052,30	6
Finiture parti comuni	€ 172.379,42	€ 172.379,42	€ 172.379,42	€ 0,00	€ 172.379,42	€ 157.667,66	€ 14.711,76	€ 14.711,76	€ 0,00	€ 157.667,66	10%	€ 15.766,77	€ 173.434,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.182,93	€ 16.182,93	7
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 25.788,78	€ 24.796,90	€ 24.796,90	€ 0,00	€ 25.788,78	€ 23.587,83	€ 2.200,95	€ 2.200,95	€ 0,00	€ 23.587,83	22%	€ 5.189,32	€ 28.777,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.685,16	€ 2.685,16	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 4.213,43	€ 4.051,38	€ 4.051,38	€ 0,00	€ 4.213,43	€ 3.853,83	€ 359,60	€ 359,60	€ 0,00	€ 3.853,83	22%	€ 847,84	€ 4.701,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 438,71	€ 438,71	21
Sicurezza Esecuzione	€ 8.778,00	€ 8.440,38	€ 8.440,38	€ 0,00	€ 8.778,00	€ 8.028,84	€ 749,16	€ 749,16	€ 0,00	€ 8.028,84	22%	€ 1.766,34	€ 9.795,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 913,98	€ 913,98	22
Direzione Lavori architettonici	€ 20.114,85	€ 19.341,20	€ 19.341,20	€ 0,00	€ 20.114,85	€ 18.398,14	€ 1.716,71	€ 1.716,71	€ 0,00	€ 18.398,14	22%	€ 4.047,59	€ 22.445,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.094,39	€ 2.094,39	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 2.409,45	€ 2.316,78	€ 2.316,78	€ 0,00	€ 2.409,45	€ 2.203,81	€ 205,64	€ 205,64	€ 0,00	€ 2.203,81	22%	€ 484,84	€ 2.688,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 250,88	€ 250,88	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 8.388,59	€ 8.224,11	€ 8.224,11	€ 0,00	€ 8.388,59	€ 7.672,66	€ 715,93	€ 715,93	€ 0,00	€ 7.672,66	22%	€ 1.687,99	€ 9.360,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 873,43	€ 873,43	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 4.361,55	€ 4.193,80	€ 4.193,80	€ 0,00	€ 4.361,55	€ 3.989,31	€ 372,24	€ 372,24	€ 0,00	€ 3.989,31	22%	€ 877,65	€ 4.866,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 454,13	€ 454,13	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 74.054,65	€ 71.364,55	€ 71.364,55	€ 0,00	€ 74.054,65	€ 67.734,42	€ 6.320,23	€ 6.320,23	€ 0,00	€ 67.734,42	€ 14.901,57	€ 82.635,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.710,68	€ 7.710,68	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 361.751,52	€ 359.061,42	€ 359.061,42	€ 0,00	€ 361.751,52	€ 330.877,73	€ 30.873,79	€ 30.873,79	€ 0,00	€ 330.877,73	€ 41.215,90	€ 372.093,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.719,59	€ 34.719,59		
CONVENZIONALE (a)	€ 330.877,75																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																	

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, c. 1, lett. c) dell'O.C.S.R. n. 100/2020, è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 372.093,64 (IVA inclusa se non recuperabile)** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 330.877,73	€ 41.215,90	€ 372.093,64

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 34.719,59	€ 0,00

Rieti, 19/04/2021

L'Istruttore
f.to Nicola Argentieri

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (RENDINA DAVIDE - ACCUMOLI Località Palazzo frazione Grisciano 26 - FG: 1 MAP: 214)		
RICHIEDENTE		
TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	RENDINA DAVIDE	RNDVDV75B23H501R
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	D'ONOFRIO MARCELLO	DNFMCL62A27A345S
	marcello.donofrio@ingpec.eu	
INDIRIZZO	ACCUMOLI Località Palazzo frazione Grisciano 26	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 1 MAP: 214	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700100000143672021	
CUP	C68I21000130008	
CIG	NON RICHIESTO	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	INTERVENTO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 ONORFI ADELMA	NFRDLM46563H501I	50%	100%	€ 203.406,62	€ 0,00	€ 17.359,80	€ 186.046,82
1 RENDINA DAVIDE	RNDVDV75B23H501R	50%	100%	€ 203.406,62	€ 0,00	€ 17.359,80	€ 186.046,82
TOTALE				€ 406.813,23	€ 0,00	€ 34.719,59	€ 372.093,64

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 406.813,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 406.813,23
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 34.719,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.719,59
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 372.093,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 372.093,64

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 MATRIX CONSORZIO STABILE (CAPOGRUPPO	IT375083277347000000005979	€ 8.291,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.291,64
IMPR MATRIX CONSORZIO STABILE (CAPOGRUPPO	IT375083277347000000005979	€ 281.166,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 281.166,01
PROG INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 28.777,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.777,15
SICP INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 4.701,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.701,67
SICE INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 9.795,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.795,18
DLAV INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 22.445,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.445,73
COLL D'ANGELO NICOLA ANTONIO (D'ANGELO NIC	IT582053877770000003048341	€ 2.688,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.688,65
GEOL BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUC	IT59U030150320000003137725	€ 9.360,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.360,65
ALT 1 INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 4.866,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.866,96
TOTALE		€ 372.093,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 372.093,64

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 102.689,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.689,99
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 65.127,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.127,37
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 65.127,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.127,37
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 97.691,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.691,06
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 41.457,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.457,85
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 372.093,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 372.093,64

TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 ONORFI ADELMA	NFRDLM46563H501I	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1 RENDINA DAVIDE	RNDVDV75B23H501R	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 MATRIX CONSORZIO STABILE (CAPOGRUPPO	IT375083277347000000005979	€ 0,00	€ 8.291,64	€ 0,00	€ 8.291,64	
IMPR MATRIX CONSORZIO STABILE (CAPOGRUPPO	IT375083277347000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 281.166,01	€ 281.166,01	
PROG INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 0,00	€ 23.021,72	€ 5.755,43	€ 28.777,15	
SICP INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 0,00	€ 3.761,34	€ 940,33	€ 4.701,67	
SICE INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.795,18	€ 9.795,18	
DLAV INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.445,73	€ 22.445,73	
COLL D'ANGELO NICOLA ANTONIO (D'ANGELO NIC	IT582053877770000003048341	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.688,65	€ 2.688,65	
GEOL BENEDETTI GIANLUCA (BENEDETTI GIANLUC	IT59U030150320000003137725	€ 0,00	€ 7.488,52	€ 1.872,13	€ 9.360,65	
ALT 1 INGENO S.T.P. s.r.l. (D'ONOFRIO MARCELLO)	IT548053874062000003088345	€ 0,00	€ 3.893,57	€ 973,39	€ 4.866,96	
TOTALE		€ 0,00	€ 46.456,78	€ 325.636,86	€ 372.093,64	