

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00566 del 03/03/2022

Proposta n. 664 del 03/03/2022

**Oggetto:**

Intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli. Codice Opera OOPP\_000567\_2017, di cui all'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e Ordinanza n. 109 del 23/12/2020. CUP: C82H17000330001. CIG: 784582539C Affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

**Proponente:**

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento denominato “*Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo*” nel Comune di Accumoli. Codice OOPP\_000567\_2017, di cui all’Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e Ordinanza n. 109 del 23/12/2020. CUP: C62I17000150001. CIG: 8216487B8F

Affidamento dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021, n. 234;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n.82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n.1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24/08/2016, nella quale è ricompreso l'intervento denominato "*Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo*" nel Comune di Accumoli. Codice OOPP\_000567\_2017, per un importo complessivo pari ad euro € 1.514.954,80;

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente ad oggetto "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" e, in particolare l'Allegato 1 recante "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 67/2018 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Accumoli (RI): Codice Opera OOPP\_000567\_2017, per un importo complessivo di € 1.514.954,80;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 11/02/2019, acquisita agli atti con prot. n. 288145 del 11/04/2019, il Comune di Accumoli ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica e ha preso atto della delega conferita quale soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 2 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 06/08/2019 con la quale il Comune di Accumoli ha preso atto della impossibilità di acquisire la delega di cui all'art. 15, c. 2, D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, del Presidente della Regione Lazio – Vicecommissario mediante Decreto n. V00020 del 31/10/2018 per lo svolgimento delle procedure di gara relative all'affidamento di tutti i servizi tecnici e le attività necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO pertanto che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la determinazione n. A0002 del 09/01/2020 con la quale l'Arch. Antonella Proietti, in servizio presso la struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n 5;

VISTA la Determinazione a contrarre n. A00267 del 12/03/2020 con la quale è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" Codice Opera: OOPP\_000567\_2017, per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 172.459,02 oltre IVA ed oneri di legge;

VISTA la determinazione n. A01074 del 13/08/2020 con la quale è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento in oggetto, a favore del "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", con sede legale a Barano d'Ischia in Via Croce, 9, 80070 – C.F. e P.I. n. 04734921218, che ha offerto un ribasso economico del 58,14% sull'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 72.191,35, IVA e oneri di legge esclusi, così ripartito:

- € 43.287,56 per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la relazione geologica;
- € 28.903,79 per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori;

VISTO il contratto Reg. 183/20 del 03/12/2020, relativo all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, sottoscritto in data 01/12/2020, dell'importo pari a € 43.287,56 oltre IVA e oneri di legge;

VISTA la Determinazione n. A01690 del 01/12/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per un importo pari a € 1.514.664,80, di cui € 1.030.000,00 per lavori e € 484.664,80 per somme a disposizione della stazione appaltante relativo all'Intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)". Codice Opera: OOPP\_000567\_2017”;

VISTA la determinazione n. A01525 del 14/07/2021 con la quale il Responsabile Unico del procedimento Arch. Antonella Proietti, è stato sostituito con l'Arch. Arianna Brunelli in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, per la realizzazione dell'intervento denominato “*Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo*” nel Comune di Accumoli. Codice OOPP\_000567\_2017, di cui alle Ordinanze n. 37 del 08/09/2017 e n. 109 del 23/12/2020;

VISTA la Determinazione n. DU0105-000088 del 26/08/2021, con la quale la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con prescrizioni e condizioni che dovranno essere recepite nell'elaborazione del progetto esecutivo;

VISTA la Determinazione n. A01832 05/10/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo, relativo all'intervento di “Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo” nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 - Id. n. 197 - Codice Opera: OOPP\_000567\_2017;

DATO ATTO che con nota prot. n. 0800584 del 07-10-2021 è stato dato avvio alla progettazione esecutiva e che il medesimo progetto è stato acquisito agli atti 0884891 in data 02/11/2021, successivamente integrato con nota assunta al protocollo n. 0904645 del 08/11/2021;

VISTA la determinazione n. A02234 del 17/11/2021 con la quale è stato nominato il soggetto verificatore, Arch. Tonino Cicconetti, ai fini dell'attività di verifica preventiva della progettazione esecutiva ex art. 26 del Dlgs 50/2016;

VISTI:

- l'autorizzazione sismica rilasciata dal Genio Civile Lazio Nord con Protocollo n° 2022-0000147907 del 18/02/2022 Posizione n° 120599;
- il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva del 25/02/2022, con prot. n. 0191980, redatto dal Soggetto Verificatore Arch. Tonino Cicconetti, in contraddittorio con i progettisti incaricati;
- il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo del 25/02/2022 redatto dal R.U.P. Arch. Arianna Brunelli, agli atti con protocollo n. 0195088;

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante “*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari.*” con particolare riguardo all'art. 4 comma 1 ove si prevede che i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n. 33/2017 e n. 37/2017, n. 48/2018 e n. 56/2018;

VISTO il Decreto n. A00536 del 28/02/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone”, ed è stato concesso il

contributo per l'intervento di "Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017, per un importo complessivo di € 1.514.954,80;

VISTO il Decreto 7 marzo 2018, n.49 recante "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*";

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 *Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro* ed in particolare l'art. 90 commi 4 e 5;

CONSIDERATO che l'art. 101, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 prevede che il Responsabile Unico del Procedimento, per l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, si avvalga del Direttore dei lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;

PRESO ATTO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 28.903,79 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

CONSIDERATO che la prestazione di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018, risulta già prevista quale opzione di ampliamento dell'incarico, nell'ambito della procedura di gara afferente all'affidamento di servizi tecnici di cui alla determina a contrarre n. A00267 del 12/03/2020;

VISTA la nota prot. n. 0201675 del 28/02/2022 con la quale la stazione appaltante ha comunicato al "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare al citato raggruppamento l'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali, chiedendo altresì di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

VISTE le note prot n. 0213382 e prot. n. 216950 del 03.03-2022 con le quali il "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", preso atto della volontà della stazione appaltante, ha trasmesso la documentazione richiesta indicando l'Arch. Giuseppe Mattera, così come già previsto in sede di gara, il professionista individuato per l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

PRESO ATTO che l'Arch. Giuseppe Mattera, iscritto all'ordine degli Architetti di Napoli al n. 3521 dal 1974, ha titolo di studio e professionalità adeguati a svolgere l'incarico di direttore dei lavori così come per il ruolo di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza (attestato di frequenza del corso di aggiornamento per Coordinatori della sicurezza 2021 acquisito con prot. n. 0213382 del 03/03/2022);

DATO ATTO che, al fine di garantire continuità tra la fase progettuale ed esecutiva, occorre procedere alla nomina dell'Arch. Giuseppe Mattera in qualità di Direttore lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016 che prevede tra l'altro che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi;

CONSIDERATO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione a favore dell'Arch. Giuseppe Mattera per i lavori di "*Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo*" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017 per un importo complessivo di € 28.903,79 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

RICHIAMATO l'art. 101 del Dlgs 50/2016 ed in particolare i commi 3, 4 e 5, ove vengono elencate tutte le attività e i compiti del direttore lavori, del direttore tecnico e dell'ispettore di cantiere;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo che costituisce parte integrante al presente atto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'Ordinanza Commissariale n. 56, art. 4 comma 4, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "*Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo*" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017, al "RTI AD PROGETTI s.r.l., con sede legale in Barano D'Ischia (NA) Via delle Ginestre, 16, C.F./P.IVA 04734921218 , per l'importo contrattuale complessivo di € 28.903,79 oltre cassa e IVA;
- 2) di nominare l'Arch. Giuseppe Mattera in possesso dei requisiti necessari, quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori di "*Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo*" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017;
- 3) di approvare lo schema di atto aggiuntivo allegato che forma parte integrante del presente atto;
- 4) di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) di disporre la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi e dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti".

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E IL COORDINAMENTO IN FASE  
DI ESECUZIONE, RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO  
"LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CIMITERO DI  
FONTE DEL CAMPO" NEL COMUNE DI ACCUMOLI. CODICE  
OOPP\_000567\_2017, ORD. N. 109/2020 ALLEGATO 1 ID. N. 197.

CUP: C62I17000150001- CIG 8216487B8F

TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con  
sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n.  
90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dall'Ing.  
Wanda D'Ercole, nata a ....., munita di firma digitale, in qualità di  
Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di  
Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00005 del  
29/12/2020, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per  
la Ricostruzione Lazio

E

L'Arch. ...., nato a .....il ..... residente a .....  
in ....., C.F. ...., nella sua qualità di Legale rappresentante,  
munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in  
nome e per conto e interesse della Società di Ingegneria "AD PROGETTI S.r.l."  
C.F./P.IVA 04734921218, con sede legale in Barano D'Ischia (NA) Via delle Gi-  
nestre n. 16, qualificata come capogruppo Mandataria del Raggruppamento Tem-  
poraneo di Professionisti, costituito con Atto notarile del Notaio Dott. Stefano

Bocchieri, con studio in Napoli Viale Gramsci n, 17/b, Repertorio n. 36213, Raccolta n. 17360, registrato a Napoli al n. 35243, Serie 1T, in data 16/10/2020 come di seguito riportato:

- Capogruppo/mandataria:AD PROGETTI S.r.l.,C.F./P.IVA 04734921218,

con sede legale in Barano d'Ischia (NA) Via delle Ginestre n. 16,

- Mandante: Ing. Igino Cianciarelli, C.F. CNCGNI79E329R, residente a Ischia

in Via Campagnano n. 35;

- Mandante:Ing. Fabio Lucibello, C.F. LCBFBA78L22E329D, residente a

Ischia in Via Vincenzo Gemito n. 9;

- Mandante:Ing. Guglielmo Napoleone, C.F. NPLGLL90H14F839A, resi-

dente a Barano d'Ischia (NA) in Via Piano n. 13;

- Mandante:Arch. Sonia Iacono, C.F. CNISNO74L53E, residente a Ischia

(NA) in via delle Ginestre n. 22/22;

- Mandante:Dott.ssa Filomena Miragliuolo, CFMRGFMN68C4BE329P, residente a Forio (NA) in Vico S. Antonio n. 9;

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione n. A0002 del 09/01/2020 l'Arch. Antonella Proietti, in servizio presso la struttura dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n 5;

- con Determinazione del Direttore del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00267 del 12/03/2020 con la quale è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" Codice Opera: OOPP\_000567\_2017, per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 172.459,02 oltre IVA ed oneri di legge, e sono stati approvati gli atti di gara;
- con determinazione n. A01074 del 13/08/2020 sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento in oggetto, a favore del "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", con sede legale a Barano d'Ischia in Via Croce, 9, 80070 – C.F. e P.I. n. 04734921218, che ha offerto un ribasso economico del 58,14% sull'importo a base d'asta,

corrispondente all'importo contrattuale di € 72.191,35, IVA e oneri di

legge esclusi, così ripartito:

- € 43.287,56 per la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la relazione geologica;
- € 28.903,79 per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e direzione lavori;
- con il contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 01/12/2020 con Reg. Cron. n. 183/20 del 03/12/2020, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 43.287,56 IVA ed oneri di legge esclusi;
- con il medesimo Contratto Reg. Cron. N. 183/20 del 03/12/2020, ai sensi dell'art. 4, co.4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018, è stato deciso di estendere l'incarico relativo alla Direzione Lavori ed al CSE, corrispondente ad un importo pari a € 28.903,79P= esclusa IVA e oneri di legge, dopo l'approvazione del progetto esecutivo;
- con Determinazione n. A01525 del 14/07/2021 il Responsabile Unico del procedimento Arch. Antonella Proietti, è stato sostituito con l'Arch. Arianna Brunelli in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli. Codice OOPP\_000567\_2017, di cui all'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e Ordinanza n. 109 del 23/12/2020;

- con Determinazione n. DU0105-000088 del 26/08/2021 si è proceduto alla Conclusione Positiva della Conferenza Regionale con l'acquisizione dei vari pareri e autorizzazioni;
- con Determinazione n. A01832 05/10/2021 si è proceduto all'approvazione del Progetto Definitivo, relativo all'intervento di "Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017;
- con determinazione n. A02234 del 17/11/2021 è stato Nominato il soggetto verificatore, Arch. Tonino Cicconetti, ai fini dell'attività di verifica preventiva della progettazione esecutiva ex art. 26 del Dlgs 50/2016, conclusesi con relativo Verbale di Verifica sottoscritto dalle parti e acquisito al prot. n. 0191980 il 25/02/2022;
- Decreto n. A00536 del 28/02/2022 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", ed è stato concesso il contributo per l'intervento di "Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017, per un importo complessivo di € 1.514.954,80;
- ai sensi dell'art. a comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, tenuto conto dell'approvazione del progetto esecutivo di cui al suddetto Decreto

n. DU0106 - 000047 del 16/08/2021, è necessario procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo relativo all'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 28.903,79= al netto del ribasso offerto del 58,14% ed esclusa IVA e oneri di legge;

- la stazione appaltante ha reso noto con la nota prot. n. 0201675 del 28/02/2022 al "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare agli stessi l'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali, chiedendo altresì di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

- con nota prot n. 0213382 del 03-03-2022 il "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone", ha preso atto della volontà della stazione appaltante e si è impegnata ad eseguire inoltre il servizio dell'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, previsto nel presente atto, agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto per la redazione del progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la relazione geologica dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 197 Codice Opera:

OOPP\_000567\_2017”, nel rispetto di quanto indicato nella domanda di partecipazione resa in sede di gara;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate,

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

Art.1 (Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto; inoltre, vengono richiamate tutte le condizioni contrattuali indicate nel contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 01/12/2020 con Reg. Cron. N. 183/20 del 03/12/2020 per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, direzione lavori, dell'intervento di “Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo” nel Comune di Accumoli(RI)”—Codice OOPP\_000567\_2017.

Art.2 (Oggetto e ammontare dell'affidamento)

L'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio affida all'Operatore Economico “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Igino Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone”, che accetta, l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione, relativo all'intervento di “Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Fonte del Campo” nel Comune di Accumoli(RI)”, in esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l'importo contrattuale di € 28.903,79= al netto del ribasso d'asta del 58,14%, esclusa IVA e oneri di legge.

Il “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone”, si impegna a svolgere l’incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Il committente conferisce al “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone”, che accetta, l’incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi di cui all’art. 5 (Descrizione delle prestazioni).

Tutte le spese sono conglobate, fisse e immodificabili, e il “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone” rinuncia sin d’ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell’incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. Il “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone” prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all’importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell’articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dell’equo compenso e dei diritti sulle opere dell’ingegno di cui all’articolo 2578 del codice civile.

I corrispettivi di cui al comma 1 sono insensibili alla eventuale variazione degli importi dei lavori occorsa in sede di approvazione della progettazione definitiva / esecutiva affidata al “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Igino Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone”

Art. 3 (Cauzioni e Polizza assicurativa)

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, “RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. So-nia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Igino Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone”, ai sensi dell’art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa garanzia definitiva, n. .... del ..... rilasciata dalla “.....” n. ...., sede Via ..... per un importo totale pari ad € \_\_\_\_\_.

Art. 4 (Obblighi legali)

L’Affidatario è obbligato all’osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, è obbligato all’osservanza della legge professionale, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all’oggetto dell’incarico.

Resta a carico dell’Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessari per l’espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell’Amministrazione.

L’Affidatario è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall’Amministrazione medesima, con l’obbligo specifico di non interferire con

il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

Art. 5 (Descrizione delle prestazioni)

L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

- Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/16 recante

Nuovo Codice degli Appalti, prestazione che sarà eseguita dall'Arch. Giuseppe

Mattera, in qualità di Coordinatore del gruppo di lavoro ex art. 24 comma 5 del

D.Lgs. n. 50/2016 del "RTI AD PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Mira-

gliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio Lucibello, Ing. Igino Cianciarelli e Ing.

Guglielmo Napoleone", all'ordine degli Architetti di Napoli al n. 3521 dal 1974;

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.

98 del D.lgs.81/2008, prestazione che sarà eseguita dall'Arch. Giuseppe Mattera,

in possesso di titolo di studio e professionalità adeguata, come richiesto dall'art.

98 del D.lgs. 81/2008 e successive modifiche;

Quanto indicato è in accordo alle condizioni e agli impegni assunti dall'incaricato

in risposta alla Procedura aperta richiamata sopra, le cui proposte presentate co-

stituiscono parte integrante degli obblighi contrattuali del professionista incari-

cato.

Art. 6 (Durata dell'incarico)

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono corrispondenti alla durata dei

lavori per l'intervento di "Demolizione e Ricostruzione del Cimitero di Fonte del

Campo" nel Comune di Accumoli (RI) di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n.

197 Codice Opera: OOPP\_000567\_2017" e fino all'emissione del Certificato di

Collaudo tecnico-Amministrativo al fine di poter dare l'assistenza richiesta dal

Collaudatore.

Art. 7 (Determinazione dei compensi)

Per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli 1, 2 e 5 e quelle che ad esse

sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, si stabilisce il compenso pari

€ 28.903,79 = al netto del ribasso d'asta del 58,14%, esclusa IVA e oneri di legge.

Il compenso da corrispondere risulta suddiviso in acconti e precisamente:

- per acconti fino allo 80% dell'importo di contratto da corrispondere rapportato

all'avanzamento dei lavori attestato dall'emissione dei relativi SAL e certificati di

pagamento;

- 20% quale saldo finale all'emissione del certificato di collaudo tecnico ammini-

strativo.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del presente

Atto, a richiesta dell'aggiudicatario, verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del

prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio

della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione

di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione

maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero

dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione

sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato

di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni

caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compen-

sato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di resti-

tuzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili,

secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali

con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

I pagamenti, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 30 gg.

dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad

essi relativi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è: UF3O7N.

I pagamenti saranno effettuati sul c.c. bancario indicato, che il "RTI AD

PROGETTI s.r.l., Dott.ssa Filomena Miragliuolo, Arch. Sonia Iacono, Ing. Fabio

Lucibello, Ing. Iginio Cianciarelli e Ing. Guglielmo Napoleone" dichiara essere de-

dicato secondo il disposto dell'art. 3, comma 1 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Art. 8 (Disposizioni finali)

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti

fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5

ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs.

n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commis-

sario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare

di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto sti-

pulato tra le parti in data 01/12/2020 con Reg. Cron. n. 183/20 del 03/12/2020.

Il presente atto viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'appo-

sizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono

apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura

"Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Contratto, composto da numero tredici pagine numerate, unitamente agli atti richiamati seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

R.T.P. composto da

Il Direttore

AD PROGETTI S.r.l.-

Ing. Wanda d'Ercole

Ing. Iginò Cianciarelli, Ing. Fabio Luci-

bello- Ing. Guglielmo Napoleone, Arch.

Sonia Iacono- Dott.ssa Filomena Mira-

gliuolo

Il Legale Rappresentante

della Capogruppo

Arch. Giuseppe Mattera

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8 del presente Atto.

R.T.P. composto da

Il Direttore

AD PROGETTI S.r.l.-

Ing. Wanda d'Ercole

Ing. Iginò Cianciarelli, Ing. Fabio Luci-

bello- Ing. Guglielmo Napoleone, Arch.

Sonia Iacono- Dott.ssa Filomena Mira-

gliuolo

Il Legale Rappresentante

della Capogruppo

Arch. Giuseppe Mattera