

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00088 del 30/01/2020

Proposta n. 114 del 30/01/2020

**Oggetto:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per "l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. COD: DISS\_M\_025\_2018"- CUP C83H18000070001 CIG: 7926690F81- Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	FORTINI SANDRA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PROIETTI ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019 e n.

V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni recante "Codice dei contratti pubblici" (nel prosieguo solo "Codice")

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Ordinanze n. 56/2018, Allegati 1 e 4 e n. 67/2018, Allegato 2 nelle quali è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nella frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia nel Comune di Posta (RI);

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione delle sopracitate ordinanze si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Scheda di Fattibilità tecnico economica approvata dal Comune di Posta con Delibera di Giunta n. 41 del 16/04/2019;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del direttore ad interim n. A00278 del 22/03/2019 con la quale l'Arch. Antonella Proietti, funzionario in servizio l'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 330750 del 30/04/2019;

VISTO l'articolo 113 del Codice recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTA la determinazione n. A00525 del 31/05/2019 con la quale è stata indetta la manifestazione di interesse prodromica alla procedura negoziata di cui trattasi e sono stati approvati i relativi atti;

DATO ATTO che la documentazione di gara sopra richiamata è stata pubblicata sul Sistema di Acquisti Telematici SATER, nonché sul sito istituzionale USR Lazio, nella sezione “Amministrazione trasparente” e sul sito dedicato al Servizio Contratti Pubblici del MIT;

VISTA la determinazione n. A00669 del 02/07/2019 con la quale sono stati approvati gli elenchi degli ammessi e degli esclusi a seguito della valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00833 del 05/08/2019 con la quale è stato disposto di procedere all’affidamento dell’incarico in oggetto, per un importo a base di gara pari ad € 87.809,72, IVA e oneri previdenziali esclusi, mediante procedura negoziata con consultazione di n. 10 operatori economici, individuati mediante sorteggio, avvenuto tramite piattaforma SATER in data 10/07/2019 il cui verbale risulta depositato agli atti dell’USR;

PRESO ATTO che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 03/09/2019 ore 23:59, sono state registrate dal Sistema SATER complessivamente n. sei offerte valide, regolarmente accettate dal sistema;

Vista la Determinazione n. A01181 del 06/11/2019 con la quale è stato approvato l’operato del RUP, come risultante dai verbali n. 1 del 05/09/2019 e n. 2 dell’11/09/2019, e sono stati ammessi al prosieguo della gara tutti gli operatori economici che hanno presentato l’offerta, così come indicati nella tabella sottostante:

N.	Ragione Sociale	Esito
1	RTI Gianfranco Granata - Arch. Mario Persia - Italo Iacobucci - Maria Baldassarre	Ammessa
2	RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso	Ammessa
3	RTI Legorock Studio Associato Ingg. Carlo Olivanti e Francesca Pagnetti – Alessandra Curina - Eco Geo Engineering S.R.L.	Ammessa
4	Rem Consulting Srl	Ammessa
5	Area Progetto - Associati Dott. Ing. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni	Ammessa
6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera	Ammessa

VISTA la Determinazione n. A01249 del 21/11/2019 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- Presidente: Sergola Letizia funzionario in servizio presso l’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;
- Commissario: Grilli Antimo funzionario in servizio presso l’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

- Commissario: Pandolfi Corrado funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;
- Segretario verbalizzante: Fortini Sandra funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

VISTI i verbali delle sedute pubbliche di gara del 27/11/2019 e del 02/12/2019 nell'ambito delle quali la Commissione Giudicatrice, in presenza del RUP, Arch. Antonella Proietti, ha proceduto all'apertura delle buste "B", contenenti l'offerta tecnica trasmessa dai concorrenti sulla piattaforma SATER, al solo fine di valutarne la regolarità formale della documentazione ivi contenuta;

VISTO il verbale relativo alla seduta riservata del 02/12/2019 nel corso della quale la Commissione, con riferimento ai criteri e sub criteri di valutazione indicati nel disciplinare di gara ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi;

VISTA la Determinazione n. A01352 del 18/12/2019 con la quale sono state approvate le esclusioni disposte dalla Commissione di gara a seguito della verifica dell'offerta tecnica;

VISTO il verbale della seduta pubblica di gara del 19/12/2019 nel corso della quale la Commissione Giudicatrice, ha proceduto all'apertura delle buste "offerta economica e offerta tempo" nella quale, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, è risultato primo classificato il RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso, che ha offerto un ribasso economico del 47,75% corrispondente all'importo contrattuale di € 45,880,58, IVA ed oneri di legge esclusi e che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, è risultata sospetta di anomalia;

PRESO ATTO che il RUP ha richiesto i giustificativi a norma dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 al summenzionato concorrente primo classificato assegnando il termine per la risposta per il giorno 07/01/2020 alle ore 23:59;

VISTO il verbale di "accertamento della congruità dell'offerta anomala" relativo alla seduta riservata di gara del 10.01.2020 nel corso della quale il RUP, coadiuvato dal Presidente della Commissione di gara, ha verificato la tempestività ed il contenuto dei giustificativi presentati, ritenendoli esaustivi ai fini della valutazione della congruità dell'offerta presentata;

VISTO il verbale della seduta di gara pubblica del 16/01/2020 nell'ambito della quale il RUP ha dato lettura del verbale di accertamento sopra citato alla Commissione Giudicatrice e, alla luce delle risultanze finali, ha proposto che l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, venga disposta a favore del sopra citato RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e, in particolare, la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 82481 del 29.01.2020, mediante la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza senza rilevare criticità;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione dei suddetti verbali di gara tenuto conto che il verbale del 16.01.2020 equivale a proposta di aggiudicazione;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare gli allegati verbali di gara afferenti alle sedute pubbliche del 27/11/2019, 02/12/2019, 19/12/2019 e del 16/01/2020 e alle sedute riservate del 02/12/2019 e 10/01/2020, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in premessa indicati e depositati agli atti del RUP presso la sede del proprio ufficio sito in via Flavio Sabino n. 27 - Rieti;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17 a favore del RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso che ha offerto un ribasso economico del 47,75% corrispondente all'importo contrattuale di € 45.880,58 (euro quarantacinquemilaottocentottanta/58), IVA ed oneri di legge esclusi;
- 3) di dichiarare che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale dell'aggiudicatario;
- 4) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
- 5) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- 6) di comunicare la presente determinazione ai concorrenti, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 76, comma 5 del d.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore ad interim

*Ing. Wanda D'Ercole*

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per "l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17". Codice: DISS\_M\_025\_2018

CUP: C83H18000070001

CIG: 7926690F81

**VERBALE DEL 27 NOVEMBRE 2019 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
PRIMA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA FORMALE DELLA  
BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

L'anno 2019, il giorno 27 del mese di novembre presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, sito in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. A01249 21/11/2019, composta da: Arch. Letizia Sergola in qualità di Presidente, Geom. Antimo Grilli e Geom. Corrado Pandolfi, quali Commissari, e alla presenza del Segretario verbalizzante, Dott.ssa Sandra Fortini.

Il RUP, Arch. Antonella Proietti, alle ore 10,12, apre la seduta pubblica, di cui è stata data comunicazione in modalità virtuale in data 22/11/2019, attraverso la piattaforma SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna), procedendo alla registrazione a sistema della Commissione di Gara.

Si prende innanzitutto atto di quanto segue:

- in data 05/09/2019, così come specificato nel relativo verbale, hanno avuto inizio le operazioni relative alla prima seduta pubblica di gara, inerente alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai 6 operatori partecipanti alla gara;
- le operazioni inerenti alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai 6 operatori di cui sopra sono proseguite in data 11/09/2019, così come dettagliato nel relativo verbale;
- con Determinazione n. A01181 del 06/11/2019 sono stati approvati i sopra citati verbali e sono stati ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:

N.	Ragione Sociale
1	RTI Gianfranco Granata - Arch. Mario Persia - Italo Iacobucci - Maria Baldassarre;
2	RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano -Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso;
3	RTI Legorock Studio Associato Ingg. Carlo Olivanti e Francesca Pagnetti - Alessandra Curina - Eco Geo Engineering;
4	Rem Consulting Srl;
5	Area Progetto - Associati Dott. Ing. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni
6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini – Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione accede in piattaforma con le proprie credenziali, dà atto che sono presenti n. 6 buste virtuali (Busta 2 - Offerta tecnica) e procede alla verifica della regolarità delle firme digitali apposte e della completezza della documentazione allegata prevista dal disciplinare di gara.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dà pertanto atto di quanto segue:

- la busta "offerta tecnica" presentata dai concorrenti n.ri 1 - 2 - 3 - 4 e 5 è sottoscritta digitalmente e contiene la documentazione conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara;
- la busta "offerta tecnica" presentata dal concorrente n. 6, RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini – Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera, contiene la documentazione conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara ma NON risulta sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti individuati per la sottoscrizione della domanda così come specificato al paragrafo 16 e 15.1 del Disciplinare di gara;
- Il Presidente, per il tramite del RUP, richiede la regolarizzazione della sottoscrizione da parte di tutti gli operatori del costituendo RTI, entro il giorno 01/12/2019 alle ore 23:59;

Alle ore 13,50 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara, fissando la seconda seduta pubblica per le ore 9,00 del 02/12/2019.

Delle operazioni di gara svolte, si redige il presente verbale che si compone di n. 2 (due) fasciate che, letto e approvato viene sottoscritto come di seguito:

IL R.U.P.

Arch. Antonella Proietti



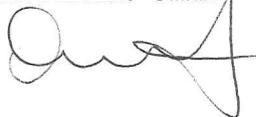
IL PRESIDENTE

Arch. Letizia Sergola

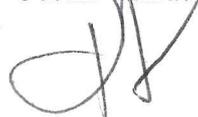


I COMMISSARI

Geom. Antimo Grilli



Geom. Corrado Pandolfi



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Sandra Fortini



**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per "l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17". Codice: DISS\_M\_025\_2018

CUP: C83H18000070001

CIG: 7926690F81

**VERBALE DEL 02 DICEMBRE 2019 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SECONDA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER LA VERIFICA FORMALE DELLA  
BUSTA B – OFFERTA TECNICA**

L'anno 2019, il giorno 02 del mese di dicembre presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, sito in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27 si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. A01249 21/11/2019, composta da: Arch. Letizia Sergola in qualità di Presidente, Geom. Antimo Grilli e Geom. Corrado Pandolfi, quali Commissari, e alla presenza del Segretario verbalizzante, Dott.ssa Sandra Fortini

Il RUP, Arch. Antonella Proietti, alle ore 10,02, apre la seduta pubblica, di cui è stata data comunicazione in modalità virtuale in data 27/11/2019, attraverso la piattaforma SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna).

RICHIAMATO integralmente il verbale della seduta pubblica precedente, tenutasi in data 27.11.2019, la Commissione procede all'esperimento delle operazioni di gara.

La Commissione provvede all'apertura della comunicazione, recante registro di sistema PI 361841-19 del 01.12.2019, inoltrata, alle ore 19,43 dal RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera e, presa visione della regolarizzazione delle sottoscrizioni dei documenti, si procede all'ammissione del suddetto operatore economico al prosieguo della gara.

Visto quanto sopra e considerato che l'esame di dettaglio e la valutazione dell'offerta tecnica verranno effettuati nell'ambito di una o più sedute riservate, alle ore 10,26 il Presidente dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara, fissando la prima seduta riservata alle ore 10.30 della data odierna.

Delle operazioni di gara svolte, si redige il presente verbale che si compone di n. 1 (una) facciata che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito:

IL R.U.P.  
Arch. Antonella Proietti

IL PRESIDENTE  
Arch. Letizia Sergola

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Dott.ssa Sandra Fortini

I COMMISSARI  
Geom. Antimo Grilli      Geom. Corrado Pandolfi

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. Codice: DISS\_M\_025\_2018

CUP: C83H18000070001 - CIG: 7926690F81

**VERBALE DEL 19 DICEMBRE 2019 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE  
TERZA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE**

Il giorno 19 dicembre 2019 in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27 presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. A01249 del 21/11/2019, composta da: Arch. Letizia Sergola in qualità di Presidente, Geom. Antimo Grilli e Geom. Corrado Pandolfi, quali Commissari, alla presenza del RUP, Arch. Antonella Proietti e del Segretario verbalizzante, Dott.ssa Sandra Fortini, per il prosieguo delle operazioni di gara - apertura dell'offerta economica.

Alle ore 15,15 viene aperta la seduta di gara

Si prende innanzitutto atto di quanto segue:

- in data 05/09/2019 e in data 11/09/2019 così come dettagliato nei relativi verbali, sono state espletate le operazioni relative alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori partecipanti alla gara;
- con determinazione n. A01181 del 06/11/2019 sono stati approvati i sopraccitati verbali e sono stati ammessi al prosieguo della gara tutti e 6 gli operatori economici che qui si indicano:
  - 1- RTI Gianfranco Granata - Arch. Mario Persia - Italo Iacobucci - Maria Baldassarre;
  - 2 - RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso;
  - 3 - RTI Legorock Studio Associato Ingg. Carlo Olivanti e Francesca Pagnetti – Alessandra Curina - Eco Geo Engineering S.R.L.;
  - 4 - Rem Consulting Srl;
  - 5 - Area Progetto - Associati Dott. Ing. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni;
  - 6 - RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera;
- nelle sedute pubbliche tenutesi in data 27.11.2019 e in data 02.12.2019, così come dettagliato nei relativi verbali, la Commissione ha proceduto alla verifica formale della busta b) 'offerta tecnica' presentata dagli operatori economici, riscontrando la correttezza e la conformità della documentazione nonché della sottoscrizione da parte dei soggetti, secondo le modalità di cui al paragrafo 15.1 del disciplinare di gara, risultando pertanto tutti ammessi al prosieguo delle operazioni di gara;
- in apposita seduta riservata tenutasi in data 02.12.2019, così come dettagliato nel relativo verbale, la Commissione ha esaminato i contenuti tecnici delle offerte presentate, secondo le modalità e con i criteri previsti dal punto 18.1 del Disciplinare di gara;
- al termine delle operazioni di valutazione, la Commissione ha effettuato l'attribuzione dei punteggi, la cui media distinta per ogni singolo criterio e sub-criterio è stata indicata nel prospetto di valutazione riportato nel precedente verbale del 02/12/2019 della seduta riservata;
- è stato quindi eseguito l'inserimento in piattaforma SATER dei punteggi medi di cui sopra, ed in automatico è stata effettuata la riparametrazione per ciascun criterio di valutazione dei punteggi;

- a seguito di tale riparametrazione, poiché nessun concorrente ha conseguito complessivamente la votazione massima pari a 70 punti, si è proceduto in automatico sempre da piattaforma SATER, ad una ulteriore riparametrazione dei punteggi così come indicato nella sottostante tabella con il seguente esito: (vedi esito valutazione offerta tecnica - ultime due colonne)

Bu...	Riga	Fornitore	Data / Ora Ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	Stato	De...	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)	Punteggio Riparametrato (2° Rescaling)
○	1	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE	02/09/2019 15:23:47	PI255756-19	Valutato	○		40,83	52,08	52,43
●	2	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO	03/09/2019 07:47:19	PI256121-19	Valutato	○		54,24	69,53	70,00
○	3	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L.	03/09/2019 16:03:09	PI257305-19	Valutato	○		42,71	54,43	54,80
○	4	REM CONSULTING SRL	03/09/2019 18:20:34	PI257554-19	Escluso	○		37,84	48,23	48,56
○	5	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI	03/09/2019 19:27:24	PI257563-19	Valutato	○		49,16	62,76	63,18
○	6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA	03/09/2019 22:19:12	PI257567-19	Escluso	○		34,57	44,00	44,30

Con comunicazione del 02/12/2019 il Presidente della Commissione giudicatrice ha comunicato al RUP la conclusione in pari data delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche e di aver disposto l'esclusione, ai sensi delle disposizioni di cui al punto 18.1. del disciplinare di gara, dei concorrenti di cui alla busta n. 4 REM CONSULTING SRL e n. 6 RTI Arch. Camillo Masciulli – Davide Cicchini-STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA per aver ottenuto un punteggio inferiore alla soglia di sbarramento pari a 50;

Con determinazione n. A01352 del 18/12/2019 sono state approvate le esclusioni delle offerte presentate dagli operatori economici sopra citati, disposte dalla Commissione di gara a seguito della verifica dell'offerta tecnica

Tutto ciò premesso

in seduta pubblica, la Commissione nella persona del Presidente, dà lettura dei punteggi riparametrati attribuiti alle singole offerte tecniche, dando atto dell'esclusione dei concorrenti n. 4 e n. 6.

Preso atto pertanto della conclusione della valutazione tecnica, attraverso la piattaforma SATER si procede alla valutazione economica e a tempo.

Inserite le credenziali, il RUP, apre la busta relativa all'“offerta economica” e all'“offerta tempo” e verifica che le “offerte” siano sottoscritte digitalmente dagli operatori economici, con le stesse modalità di sottoscrizione della domanda di cui al punto 15.1 del disciplinare di gara. Accertata la conformità delle offerte n. 1 - 2 - 3 -5, si procede all'apertura della busta “offerta economica” e “offerta tempo” i cui esiti sono riassunti nella tabella che segue:

Numero Lotto	Fornitore	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Ribasso %
1	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO	1	96,76	70,00	26,76	47,75
1	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI	2	93,18	63,18	30,00	56,69
1	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L.	3	82,84	54,80	28,04	51,28
1	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE	4	75,77	52,43	23,34	38,00

Preso atto che per l'offerta presentata dalla RTI "Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso" e dallo Studio "Area Progetto - Associati dott. Ing. Marco Balducci - dott. Ing. Roberto Regni" risulta la sospetta anomalia, si procede alla redazione della classifica come dal seguente riepilogo finale:

Numero Lotto	Fornitore	Rank	Stato Offerta	Stato Lotto	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Ribasso %
1	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO	1	Aggiudicatario proposto	Sospetta Anomalia	96,76	70,00	26,76	47,75
1	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI	2	Il Classificato	Sospetta Anomalia	93,18	63,18	30,00	56,69
1	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L.	3		Verifica Superata	82,84	54,80	28,04	51,28
1	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE	4		Verifica Superata	75,77	52,43	23,34	38,00

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice dei contratti, il RUP richiede le relative spiegazioni all'Aggiudicatario proposto, ovvero alla RTI "Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso", da trasmettere entro le ore 23,59 del giorno 07/01/2019.

Il RUP si riserva di procedere alla verifica della prima migliore offerta anormalmente bassa e a formulare, agli esiti, la proposta di aggiudicazione.

Alle ore 15:40 il RUP chiude la seduta pubblica.

Delle operazioni di gara, così svolte dal RUP e dalla Commissione giudicatrice, si redige il presente verbale che si compone di n. 3 (tre) facciate che letto, viene approvato e sottoscritto come di seguito:

IL R.U.P.

Arch. Antonella Proietti



IL PRESIDENTE

Arch. Letizia Sergola



I COMMISSARI

Geom. Antimo Grilli

Geom. Corrado Pandolfi




IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Sandra Fortini



**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE DEL 16 GENNAIO 2020**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2bis del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per "l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. COD: DISS\_M\_025\_2018"**

**Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571**

CUP: C83H18000070001 CIG: 7926690F81

Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571

Importo a base di gara € 87.809,72 al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

\* \* \*

**PREMESSO CHE:**

- con Determinazione n. A00278 del 22/03/2019 è stato preliminarmente individuato il RUP dell'intervento l'Arch. Antonella Proietti, in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;
- con Determinazione a contrarre n. A00833 del 05/08/2019 del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, pubblicata sul sito internet della Regione Lazio nella sezione Amministrazione trasparente e sul sito del MIT:
  - è stata indetta la gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e delle linee Guida Anac n. 1, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 95, comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016;
  - sono stati approvati gli atti di gara ed in particolare, i seguenti schemi: lettera di invito/disciplinare, domanda di partecipazione, tabella dichiarazione requisiti professionali, schema di offerta economica e tempo, schema dichiarazioni concordato preventivo con continuità aziendale, dichiarazioni integrative di cui al paragrafo 15.3.1 della lettera di invito, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, Schema di contratto;
- la procedura di gara in oggetto è gestita tramite il sistema di acquisti telematici SATER ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016;
- entro il termine di presentazione delle offerte, scaduto alle ore 23:59 del 03/09/2019, risultano pervenute n. 6 offerte valide, regolarmente accettate dal sistema di acquisti telematici SATER;
- con Determinazione n. A01181 del 06/11/2019 è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara n. 1 del 05/09/2019 e n. 2 del 11/09/2019 e sono stati ammessi al prosieguo della gara i seguenti operatori economici:
  - RTI Gianfranco Granata - Arch. Mario Persia - Italo Iacobucci - Maria Baldassarre;
  - RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso;
  - RTI Legorock Studio Associato Ingg. Carlo Olivanti e Francesca Pagnetti - Alessandra Curina - Eco Geo Engineering S.R.L.;
  - Rem Consulting S.r.l.;



- Area Progetto - Associati Dott. Ing. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni;
  - RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera;
- con Determinazione n. A01249 del 21/11/2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- all'esito delle valutazioni tecniche della Commissione Giudicatrice risultano esclusi i seguenti operatori economici per il mancato raggiungimento della soglia di sbarramento:

4	Rem Consulting Srl	Escluso
6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera;	Escluso

- con Determinazione n. A01352 del 18/12/2019 si è provveduto all'approvazione delle esclusioni disposte da parte della Commissione giudicatrice;
- in data 19/12/2019 si è svolta la seduta pubblica virtuale nel corso della quale si è proceduto all'apertura della busta afferente all'offerta economica e tempo a seguito della quale è risultato primo classificato il concorrente RTI Ing. MARIO SAITTA – Arch. FELICE TESTAGROSSA - Arch. GIUSEPPE LIUZZO – Dott. Geol. SOCCORSO STIMOLO – Ing. SEBASTIANO DI FRANCO, conseguendo il punteggio di 70,00 per l'offerta tecnica e di 47,75% per il ribasso offerto sull'importo a base d'asta ed un ribasso sul tempo di esecuzione delle prestazioni del 20%;
- l'offerta presentata dal suddetto concorrente primo classificato è risultata sospetta di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3. D.Lgs. n. 50/2016, avendo totalizzato, sia per la somma dei punteggi attribuiti all'offerta economica e tempo che per la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara;
- il RUP in data 19/12/2019 tramite la piattaforma SATER ha richiesto al concorrente del RTI Ing. MARIO SAITTA – Arch. FELICE TESTAGROSSA - Arch. GIUSEPPE LIUZZO – Dott. Geol. SOCCORSO STIMOLO – Ing. SEBASTIANO DI FRANCO (comunicazione n. PI385197-19), di presentare le spiegazioni in merito alle componenti dell'offerta e relative agli elementi che concorrono a formare l'importo offerto nonché gli altri elementi di valutazione, utili a verificare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata, in funzione dell'effettivo svolgimento del servizio così come prospettato nell'offerta tecnica presentata dal concorrente, assegnando un termine pari a giorni 15 (quindici) per l'inoltro di quanto richiesto;
- il RUP in particolare ha richiesto di trasmettere apposita documentazione atta a giustificazione l'offerta presentata, con riferimento:
- a. alle voci di prezzo che concorrono a formare il ribasso offerto;
  - b. all'economia del metodo di prestazione del servizio;
  - c. alla pianificazione dell'espletamento dell'incarico, indicando altresì le eventuali condizioni eccezionalmente favorevoli, in disponibilità del concorrente, per la prestazione del servizio oggetto dell'appalto;
- in data 31/12/2019 il suddetto concorrente ha inoltrato quanto richiesto (registro di sistema PI PI391237-19);

L'anno 2020, il giorno 16 del mese di gennaio alle ore 11:31 presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio sita in Via Flavio Sabino n. 27 – Piano terra hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura aperta indetta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per

l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva e dell'incarico di direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente all'intervento di "Bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. COD: DISS\_M\_025\_2018".

Nel corso della seduta pubblica il RUP, dopo aver effettuato l'accesso sulla piattaforma SATER, in presenza della Commissione Giudicatrice di gara, nonché del Segretario verbalizzante, dà lettura del verbale del 10/01/2020 di verifica della congruità dell'offerta dal quale risulta che, all'esito delle valutazioni effettuate sulle giustificazioni fornite dal concorrente primo classificato, **l'offerta presentata dal RTI Ing. MARIO SAITTA – Arch. FELICE TESTAGROSSA - Arch. GIUSEPPE LIUZZO – Dott. Geol. SOCCORSO STIMOLO – Ing. SEBASTIANO DI FRANCO si ritiene congrua.**

Le risultanze delle suddette valutazioni viene riportato sulla piattaforma SATER nell'apposita sezione dedicata denominata "Esito verifica anomalia".

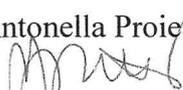
Ciò premesso, il RUP propone l'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento di incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori relativo all'intervento di "Bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. COD: DISS\_M\_025\_2018" a favore del RTI composto dall'Ing. MARIO SAITTA (capogruppo Mandataria) con sede in Mistretta (ME), CAP 98073 - Via Di Bernardo Amato n.2, codice fiscale n. STTMRA64D15F251Q e partita IVA n. 01839760830, Arch. FELICE TESTAGROSSA (mandante), Arch. GIUSEPPE LIUZZO (mandante), Dott. Geologo SOCCORSO STIMOLO (mandante), Ing. SEBASTIANO DI FRANCO (Giovane professionista-Mandante), che ha offerto un ribasso economico del 47.75% sull'importo a base d'asta corrispondente ad un importo di contratto pari ad **€. 45.880,58** oltre Iva ed oneri di legge e un ribasso temporale del 20% così distribuito: **48 giorni** per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo e **24 giorni** per la redazione del progetto esecutivo e PSC.

Alle ore 12:23 si chiude la seduta di gara pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Responsabile Unico del Procedimento*

Arch. Antonella Proietti



*La Commissione Giudicatrice:*

*Il Presidente:* Arch. Letizia Sergola



*Il Commissario:* Geom. Corrado Pandolfi



*Il Commissario:* Geom. Antimo Grilli



*Il Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Sandra Fortini



**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per "l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17". Codice: DISS\_M\_025\_2018 CUP: C83H18000070001 CIG: 7926690F81

## VERBALE DEL 02 DICEMBRE 2019 DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

### I^ SEDUTA RISERVATA VIRTUALE

L'anno 2019, il giorno 02 del mese di dicembre presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, sito in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27 si riunisce la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. A01249 21/11/2019, composta da: Arch. Letizia Sergola in qualità di Presidente, Geom. Antimo Grilli e Geom. Corrado Pandolfi, quali Commissari e alla presenza del Segretario verbalizzante, Dott.ssa Sandra Fortini per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico.

Il Presidente, alle ore 10,30, apre la prima seduta riservata che si svolge in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna).

Si prende innanzitutto atto che, all'esito dell'esame della busta amministrativa (Busta A), con Determinazione n. A01181 del 06/11/2019, viene approvato l'operato del RUP come risultante dai verbali di gara del 05/09/2019 e dell'11/09/2019, ammettendo al prosieguo della gara tutti i sei operatori economici che hanno presentato offerta;

RICHIAMATI altresì integralmente i verbali della Commissione delle sedute pubbliche di gara precedenti, tenutesi in data 27.11.2019 e 02.12.2019, nelle quali, a seguito del controllo formale del contenuto della busta B, sono risultati ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica tutti gli operatori economici che si elencano nella tabella seguente:

N.	Ragione Sociale
1	RTI Gianfranco Granata - Arch. Mario Persia - Italo Iacobucci - Maria Baldassarre;
2	RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Arch. Giuseppe Liuzzo - Stimolo Soccorso;
3	RTI Legorock Studio Associato Ingg. Carlo Olivanti e Francesca Pagnetti - Alessandra Curina - Eco Geo Engineering;
4	Rem Consulting Srl;
5	Area Progetto - Associati Dott. Ing. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni
6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera

Tutto ciò premesso:

La Commissione Giudicatrice quindi procede ad analizzare il contenuto delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, con riferimento ai seguenti criteri di cui al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara:



CRITERI DI VALUTAZIONE		
<b>A</b>		<b>Professionalità e adeguatezza dell'offerta</b>
<b>A.1 professionalità, adeguatezza desunta da n. 3 servizi</b>	sub criterio A.1.1	Progettazione di interventi ricadenti nella categoria d'opera prevalente oggetto di gara.
	sub criterio A.1.2	Soluzioni progettuali adottate al fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.
	sub criterio A.1.3	Modalità di svolgimento della Direzione dei lavori relativa ai servizi descritti.
	sub criterio A.1.4	Modalità di svolgimento del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.
<b>B</b>		<b>Caratteristiche metodologiche del servizio</b>
<b>B.1 Modalità e qualità dell'esecuzione del servizio</b>	sub criterio B.1.1	Le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano le prestazioni oggetto del presente affidamento
	sub criterio B.1.2	Metodologia di approccio nell'espletamento dell'incarico (articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita)
	sub criterio B.1.3	Le modalità di interazione/integrazione con la committenza
	sub criterio B.1.4	Inserimento elementi innovativi.
<b>B.2 Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa</b>	sub criterio B.2.1	Risorse umane dedicate al servizio
	sub criterio B.2.2	Strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto

La Commissione, in base ai sopra indicati criteri di valutazione, procede quindi all'esame complessivo delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi di seguito riportati:

n. prog. Scheda A	concorrente	CRITERIO A			
		critero A.1.1 (p.ti 20)	critero A.1.2 (p.ti 10)	critero A.1.3 (p.ti 7)	critero A.1.4 (p.ti 3)
		media	media	media	media
		Mi	Mi	Mi	Mi
1	RTI GIANFRANCO GRANATA	0,550	0,550	0,280	0,280
2	RTI SAITTA MARIO	0,790	0,790	0,733	0,733
3	RTI LECOROCK	0,673	0,667	0,210	0,210
4	REM CONSULTING SRL	0,527	0,613	0,207	0,207
5	AREA PROGETTO	0,753	0,753	0,437	0,433
6	RTI Arch Camillo Masciulli + altri	0,457	0,570	0,207	0,420

n. prog. Scheda A	concorrente	CRITERIO B					
		critero B.1.1 (p.ti 5)	critero B.1.2 (p.ti 5)	critero B.1.3 (p.ti 5)	critero B.1.4 (p.ti 5)	critero B.2.1 (p.ti 5)	critero B.2.2 (p.ti 5)
		media	media	media	media	media	media
		Mi	Mi	Mi	Mi	Mi	Mi
1	RTI GIANFRANCO GRANATA	0,583	0,727	0,710	0,833	0,733	0,717
2	RTI SAITTA MARIO	0,767	0,817	0,817	0,800	0,693	0,750
3	RTI LECOROCK	0,683	0,633	0,667	0,733	0,650	0,727
4	REM CONSULTING SRL	0,667	0,667	0,650	0,633	0,600	0,600
5	AREA PROGETTO	0,750	0,767	0,733	0,793	0,677	0,717
6	RTI Arch Camillo Masciulli + altri	0,667	0,650	0,717	0,567	0,417	0,383

I coefficienti medi così ottenuti sono stati inseriti in piattaforma SATER che in automatico ha provveduto alla successiva riparametrazione per ciascun criterio di valutazione (Primo rescaling) come di seguito mostrato:

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
A.1.1 Progettazione di interventi ricadenti nella categoria d'opera prevalente oggetto di gara.	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	20,00	0,55	0,696	13,92
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	20,00	0,79	1,00	20,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	20,00	0,673	0,852	17,04
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	20,00	0,527	0,667	13,34
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	20,00	0,753	0,953	19,06
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	20,00	0,457	0,578	11,57

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
A.1.2 Soluzioni progettuali adottate al fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera.	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	10,00	0,55	0,696	6,96
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	10,00	0,79	1,00	10,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	10,00	0,667	0,844	8,44
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	10,00	0,613	0,776	7,76
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	10,00	0,753	0,953	9,53
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	10,00	0,57	0,722	7,22

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
A.1.3 Modalità di svolgimento della Direzione dei lavori relativa ai servizi descritti	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	7,00	0,28	0,382	2,67
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	7,00	0,733	1,00	7,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	7,00	0,21	0,286	2,01
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	7,00	0,207	0,282	1,98
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	7,00	0,437	0,596	4,17
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	7,00	0,207	0,282	1,98

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
A.1.4 Modalità di svolgimento del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	3,00	0,28	0,382	1,15
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	3,00	0,733	1,00	3,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	3,00	0,21	0,286	0,86
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	3,00	0,207	0,282	0,85
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	3,00	0,433	0,591	1,77
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	3,00	0,42	0,573	1,72

B.1.1 Le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano le prestazioni oggetto del presente affidamento	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	5,00	0,583	0,76	3,80
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	5,00	0,767	1,00	5,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	5,00	0,683	0,89	4,45
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	5,00	0,667	0,87	4,35
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	5,00	0,75	0,978	4,89
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	5,00	0,667	0,87	4,35

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
B.1.2 Metodologia di approccio nell'espletamento dell'incarico (articolazione temporale delle varie fasi, misure/interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita)	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	5,00	0,727	0,89	4,45
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	5,00	0,817	1,00	5,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	5,00	0,633	0,775	3,87
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	5,00	0,667	0,816	4,08
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	5,00	0,767	0,939	4,69
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	5,00	0,65	0,796	3,98

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
B.1.3 Le modalità di interazione/integrazione con la committenza	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	5,00	0,71	0,869	4,35
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	5,00	0,817	1,00	5,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	5,00	0,667	0,816	4,08
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	5,00	0,65	0,796	3,98
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	5,00	0,733	0,897	4,49
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	5,00	0,717	0,878	4,39

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
B.1.4 Inserimento elementi innovativi.	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	5,00	0,833	1,00	5,00
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	5,00	0,80	0,96	4,80
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	5,00	0,733	0,88	4,40
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	5,00	0,633	0,76	3,80
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	5,00	0,793	0,952	4,76
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	5,00	0,567	0,681	3,40

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
B.2.1 Risorse umane dedicate al servizio	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	5,00	0,733	1,00	5,00
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	5,00	0,693	0,945	4,73
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO ING. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	5,00	0,65	0,887	4,43
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	5,00	0,60	0,819	4,09
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	5,00	0,677	0,924	4,62
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	5,00	0,417	0,569	2,84

Descrizione Criterio	Fornitore	Punteggi o Max - Wi	Giudizio Tecnico	Giudizio Riparametrato - V(a)ir - 1° rescaling	Punteggio Riparametrato
B.2.2 Strumenti informatici messi a disposizione per lo sviluppo e gestione del progetto	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE - PI255756-19	5,00	0,717	0,956	4,78
	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO - PI256121-19	5,00	0,75	1,00	5,00
	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L. - PI257305-19	5,00	0,727	0,969	4,85
	REM CONSULTING SRL - PI257554-19	5,00	0,60	0,80	4,00
	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI - PI257563-19	5,00	0,717	0,956	4,78
	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA - PI257567-19	5,00	0,383	0,511	2,55

Una volta ottenuti i parziali totali per ciascuna offerta tecnica, poiché nessun concorrente ha conseguito complessivamente la votazione massima pari a 70 punti, il punteggio più alto è stato rapportato al valore massimo attribuibile (70 punti) al fine di ristabilire l'equilibrio dei vari elementi di valutazione; la piattaforma ha quindi proceduto alla riparametrazione, assegnando al concorrente con il punteggio più alto il punteggio massimo di 70 punti e, agli altri concorrenti, il punteggio riparametrato proporzionalmente (Secondo rescaling), così come indicato nella sottostante tabella con il seguente esito:

Ba...	Riga	Fornitore	Data / Ora Ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	Stato	De...	Scheda Valutazione	Punteggio Tecnico	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)	Punteggio Riparametrato (2° Rescaling)
○	1	RTI GIANFRANCO GRANATA - Arch. Mario Persia - ITALO IACOBUCCI - MARIA BALDASSARRE	02/09/2019 15:23:47	PI255756-19	Valutato	👤	📄	40,83	52,08	52,43
●	2	RTI SAITTA MARIO - testagrossa felice - di franco sebastiano - arch. giuseppe liuzzo - STIMOLO SOCCORSO	03/09/2019 07:47:19	PI256121-19	Valutato	👤	📄	54,24	69,53	70,00
○	3	RTI LEGOROCK STUDIO ASSOCIATO INGG. CARLO OLIVANTI E FRANCESCA PAGNETTI - Alessandra Curina - ECO GEO ENGINEERING S.R.L.	03/09/2019 16:03:09	PI257305-19	Valutato	👤	📄	42,71	54,43	54,80
○	4	REM CONSULTING SRL	03/09/2019 18:20:34	PI257554-19	Escluso	👤	📄	37,84	48,23	48,56
○	5	AREA PROGETTO - ASSOCIATI DOTT. ING. MARCO BALDUCCI - DOTT. ING. ROBERTO REGNI	03/09/2019 19:27:24	PI257563-19	Valutato	👤	📄	49,16	62,76	63,18
○	6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - STUDIO TECNICO ING. GIOVANNI CIACCHERA	03/09/2019 22:19:12	PI257567-19	Escluso	👤	📄	34,57	44,00	44,30

Verificata la correttezza delle operazioni, il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 13,45.

*gh*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

Delle operazioni di gara svolte, si redige il presente verbale che si compone di n. 9 (nove) fasciate che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito:

IL PRESIDENTE

Arch. Letizia Sergola

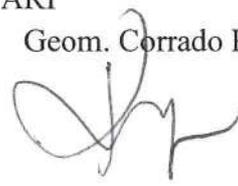
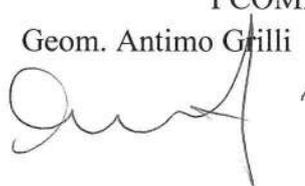
I COMMISSARI

Geom. Antimo Grilli

Geom. Corrado Pandolfi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Sandra Fortini



**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2bis del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per “l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento di bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. COD: DISS\_M\_025\_2018”**

**CUP: C83H18000070001 CIG: 7926690F81**

**Codice fiscale Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio: 90076740571**

Valore complessivo dell'appalto: € 87.809,72 (euro ottantasetteottocentonove/72) oneri di legge esclusi.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici e dell'art. 2, comma 2bis del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria”.

Procedura aperta telematica: attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emila Romagna SATER.

### **VERBALE DI ESAME DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA**

#### **ANORMALMENTE BASSA**

\* \* \*

L'anno duemilaventi, il giorno 10 del mese di gennaio, alle ore 11:30 in Rieti, Via F. Sabino n. 27, presso la stanza sita al piano terra della sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, si sono riuniti:

A. La Commissione Giudicatrice dell'appalto dei servizi di architettura e di ingegneria di cui in intestazione, nominata con determinazione n. A01249 del 21/11/2019 del Direttore ad Interim dell'Ufficio Speciale Post Sisma 2016, così composta:

- Arch. Letizia Sergola, Presidente;

B. L'Arch. Antonella Proietti, funzionario in servizio presso l'Area Gare e Contratti della Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento nominato con determinazione n. A00278 del 22/03/2019, della gara per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria di cui in intestazione;

al fine di effettuare, in conformità a quanto previsto dal paragrafo 22 del Disciplinare di Gara e dell'art. 97, comma 3, del Codice, la verifica delle giustificazioni dell'offerta risultata anomala, presentata dal concorrente RTI Saitta Mario - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Giuseppe Liuzzo – Stimolo Soccorso, primo classificato;

PREMESSO che:

- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori relativo all'intervento di "Bonifica dissesti gravitativi per crolli e ribaltamenti incombenti sul centro abitato della frazione di Sigillo e sulla Salaria vecchia del Comune di Posta (RI) a seguito degli eventi sismici 2016/17. COD: DISS\_M\_025\_2018";
- l'affidamento in oggetto e l'approvazione dei relativi schemi degli atti di gara sono stati disposti con determinazione a contrarre n. A00833 del 05/08/2019 e, secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis del D.Lgs. n. 189/2016 e ss.mm.ii. del Codice e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del citato Decreto, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016;
- con nota prot. n. 330750 del 30/04/2019 il RUP ha trasmesso la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse;
- il bando e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma del SATER e sul sito dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it);
- come risulta dal portale, entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore 23:59 del 3 settembre 2019, sono pervenute n. 6 offerte valide regolarmente accettate dal sistema di acquisti telematici SATER; nel detto elenco compaiono, altresì, gli orari di arrivo di ciascuno e tutte risultano pervenute entro il termine di cui sopra, previsto dal bando di gara;
- in data 5 settembre 2019 il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Antonella Proietti, attraverso la piattaforma ha iniziato ad aprire le buste amministrative dei concorrenti indicando, come riportato nei verbali delle sedute di gara n. 1 e n. 2, per ciascuno di essi, l'ammissione, l'ammissione con riserva ovvero, previa specificazione della relativa motivazione, nessuno escluso;
- in data 11 settembre 2019 il Responsabile Unico del Procedimento, come riportato nel verbale n. 2 della seduta del giorno medesimo, ha concluso le operazioni di gara relative alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla gara in oggetto;
- con determinazione n. A01181 del 06/11/2019 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e sono state approvate le ammissioni ed esclusioni dal prosieguo della gara, per la valutazione delle offerte tecniche;
- con determinazione n. A01249 del 21/11/2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- in data 27/11/2019 la Commissione Giudicatrice alla presenza del RUP in seduta pubblica ha provveduto all'apertura della "Busta B – Offerta tecnico-organizzativa" ed alla verifica della regolarità e completezza della documentazione ivi contenuta di tutti gli operatori economici ammessi al prosieguo della gara;
- in data 02/12/2019 la Commissione Giudicatrice alla presenza del RUP in seduta pubblica prende atto della regolarizzazione della documentazione dell'Operatore Economico RTI Arch. Camillo Masciulli – Davide Cicchini – Studio Tecnico ing. Giovanni Ciacchera;
- la Commissione Giudicatrice si è riunita in seduta riservata il giorno 02/12/2019;



- all'esito delle valutazioni tecniche della Commissione Giudicatrice risultano esclusi i seguenti operatori economici per il mancato raggiungimento della soglia di sbarramento:

4	Rem Consulting Srl	Escluso
6	RTI Arch. Camillo Masciulli - Davide Cicchini - Studio Tecnico Ing. Giovanni Ciacchera;	Escluso

- con Determinazione n. A01352 del 18/12/2019 si è provveduto all'approvazione delle esclusioni disposte da parte della Commissione giudicatrice;
- in data 19/12/2019 in seduta pubblica e alla presenza anche del Responsabile unico del procedimento, si è proceduto alla apertura delle offerte economiche dei partecipanti la gara e si è dato lettura dei prezzi, dei ribassi offerti e della riduzione del tempo di realizzazione del servizio;
- in esito alle suddette operazioni di gara, l'offerta presentata dai primi due concorrenti classificati è risultata sospetta di anomalia;
- il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Antonella Proietti, ha provveduto in quella stessa data ad inoltrare, a mezzo SATER, Registro di Sistema PI385197-19 al concorrente primo classificato RTI SAITTA MARIO- - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Giuseppe Liuzzo – Stimolo Soccorso, la richiesta di giustificativi assegnando il termine delle ore 23:59 del 07/01/2020;
- con mail generata dal sistema SATER del 31/12/2019, Registro di Sistema PI391237-19, il concorrente RTI SAITTA MARIO - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Giuseppe Liuzzo – Stimolo Soccorso ha trasmesso la richiesta documentazione giustificativa finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da una relazione tecnico esplicativa;

Quanto sopra premesso, prima di procedere all'esame della documentazione prodotta dal concorrente sopra indicato e alla valutazione delle giustificazioni fornite, si ricorda che:

- *la giustificazione dell'offerta deve essere estesa all'intero importo dell'appalto e deve essere rapportata al momento in cui l'offerta è stata formulata ossia alla data della sua presentazione;*
- *l'art. 97, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. precisa che le spiegazioni sul prezzo possono riferirsi tra le altre cose all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione, alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente;*
- *non sono ammesse giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;*
- *la verifica di congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dai concorrenti, e non può essere limitata alle voci di prezzo più significative.*

Si procede quindi all'analisi di tutta la documentazione trasmessa dal concorrente **RTI SAITTA MARIO - Testagrossa Felice - Di Franco Sebastiano - Giuseppe Liuzzo – Stimolo Soccorso** e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:




- *L'esposizione delle modalità e caratteristiche del servizio tecnico offerto, costituita dalla descrizione della Società e dei suoi componenti, delle dotazioni strumentali, delle esperienze specifiche per i servizi sul tema di gara, della localizzazione e logistica delle sedi della Società e la presenza sul territorio per la realizzazione di altre opere pubbliche e private, il possesso della ISO 9001 e delle modalità di svolgimento del servizio è risultata soddisfacente;*
- *La contestualizzazione dell'offerta economica è da ritenersi attendibile in funzione del servizio richiesto;*
- *Gli elementi operativi ed organizzativi dell'offerta tempo sono da ritenersi congrui in riferimento alla qualità dell'offerta.*

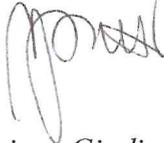
Alla luce di quanto sopra non si ritiene pertanto necessario richiedere al concorrente ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame.

Terminate le operazioni di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta risultata anomala, alle ore 12:30 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusi i lavori.

Rieti, lì 10/01/2020

*Il Responsabile Unico del Procedimento*

Arch. Antonella Proietti



*La Commissione Giudicatrice*

*Il Presidente: Arch. Letizia Sergola*

