

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01808 del 29/09/2021

Proposta n. 1991 del 29/09/2021

Oggetto:

Intervento di "messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI), località Macchia" - Codice Opera: DISS_M_026_2017 - CUP: C64J18000310001 - CIG: 780563234C - Affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CHIARIELLO PASQUALE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Intervento di “*messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI), località Macchia*” – Codice Opera: DISS_M_026_2017 - CUP: C64J18000310001 - CIG: 780563234C - Affidamento dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l’articolo 2 del Decreto-Legge n.189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione dli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15

dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, l'incarico *ad interim* di Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 28/12/2016, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Accumoli (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" e, in particolare, l'Allegato 1 "*Elenco degli interventi*" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e

programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id. 270) da effettuare nel comune di Accumoli (RI) Codice: DISS_M_026_2017, per un importo complessivo di € 700.000,00

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTA la determinazione n. A00665 del 13/12/2018 con la quale l'Arch. Claudio Marchesi funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 e assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n 2 del 10/01/2019 con la quale il Comune di Accumoli (RI) ha approvato la scheda di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, pervenuta con prot. n. 56079 del 23/01/2019 e ha confermato che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A00276 del 21/03/2019 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di “*messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Macchia*” Cod. DISS_M_026_2017 per un importo a base di gara pari a € 83.013,47, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

VISTA la determinazione n. A00040 del 20/01/2020 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione a favore del “RTI “STUDIO BAFFO – S.R.L. - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.” con sede legale in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro s.n.c., CAP 01055, P.I. e C.F.: 02136930563 che ha offerto un ribasso del 43,73%, corrispondente all'Importo contrattuale di € 46.711,68 IVA e oneri di legge esclusi;

RICHIAMATO l'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018 il quale dispone che gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, saranno affidati, quale opzione di ampliamento dell'incarico, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo;

VISTO il contratto di appalto, sottoscritto digitalmente in data 22/07/2020, per un importo di € 29.370,24 IVA ed oneri di legge esclusi, relativamente all'incarico di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici,

Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa Del Suolo al n. 160/20 del 05/08/2020, ai sensi del R.R. 1/2002, art. 99 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. A01456 del 26/10/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 27 del D. lgs n.50/2016, relativo all'intervento di "*messa in sicurezza su un'area soggetta ad instabilità di versante a nord est dell'abitato di Macchia nel Comune di Accumoli (RI)*" redatto dal "RTI "STUDI BAFFO – S.R.L. - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.";

VISTO il Progetto Definitivo acquisito agli atti con Prot. n. 1042409 del 30/11/2020, relativo all'intervento in oggetto, trasmesso da Studio Baffo SRL;

VISTA la Determinazione n. A01750 del 14/12/2020 con la quale si è proceduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Claudio Marchesi, con l'Ing. Pasquale Chiariello in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione, per la realizzazione dell'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di Macchia nel Comune di Accumoli (RI)*" Codice Opera: DISS_M_026_2017;

VISTA la Determinazione n. A00605 del 26/03/2021, con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo e il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari a € 700.000,00 di cui € 439.977,55 per lavori compresi oneri per la sicurezza e € 260.022,45, per somme a disposizione della stazione appaltante, a seguito della conclusione positiva, con prescrizioni e raccomandazioni, della Conferenza Regionale di cui alla determinazione n. A00539 del 16/03/2021;

VISTA l'autorizzazione sismica rilasciata dal Genio Civile Lazio Nord recante n. 2021-0000385183 del 07/05/2021, acquisita agli atti dell'USR Lazio al prot. n. 0414397 del 10/05/2021;

VISTO il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto, trasmesso da STUDIO BAFFO SRL e acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0415197 del 10/05/2021, e successivi elaborati, trasmessi in sostituzione ed integrazione, acquisiti agli atti con prot. n. 0529279 del 16/06/2021, prot. n. 0548110 del 22/06/2021 e prot. n. 0601692 del 12/07/2021;

VISTO il verbale di verifica della progettazione esecutiva del 12/07/2021, redatto dal RUP Ing. Pasquale Chiariello, in contraddittorio con i progettisti incaricati, recante prot. 0612515 del 14/07/2021;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 15/07/2021, acquisito agli atti in pari data al prot. n. 0614830, redatto dal RUP Ing. Pasquale Chiariello, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01632 del 27/07/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento su un'area soggetta ad instabilità di versante a nord est dell'abitato di Macchia nel Comune di Accumoli (RI), *Codice: DISS_M_026_2017*, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 700.000,00, di cui € 441.307,15 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.522,54 non soggetti a ribasso ed € 258.692,85 per somme a disposizione;

RILEVATO che l'art. 101, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 prevede che il Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori si avvalga del Direttore dei

lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;

CONSIDERATO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del Dlgs 50/2016 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo complessivo di € 17.341,44 esclusa IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

VISTO il DM 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

DATO ATTO che la prestazione di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018, risulta già prevista quale opzione di ampliamento dell'incarico, nell'ambito della procedura di gara afferente all'affidamento di servizi tecnici di cui alla determina a contrarre n. A00276 del 21/03/2019;

RITENUTO necessario, pertanto, al fine di garantire continuità tra la fase progettuale ed esecutiva, procedere alla nomina del Direttore lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, in capo al soggetto già indicato in sede di gara dal RTI "*STUDIO BAFFO – S.R.L. - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.*";

PRESO ATTO che il suddetto RTI, in sede di gara, nell'offerta tecnica e in particolare nel documento "*B2 - Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa*", ha indicato, come miglioria, l'istituzione di un Ufficio di direzione lavori;

VISTA la nota prot. n. 0709910 del 10/09/2021 con la quale la stazione appaltante ha reso noto allo STUDIO BAFFO SRL, in qualità di mandataria del succitato RTI, secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare agli stessi l'incarico di Direzione dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali e di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

VISTA la nota prot n. 0733503 del 17/09/2021 e la nota prot. 0750196 del 22/09/2021, successivamente integrata con nota prot n. 0836487 del 18/10/2021, con la quale l'Ing. Daniele Baffo, in qualità di legale rappresentante dello studio Studio Baffo srl, ha comunicato il proprio nominativo per la copertura del ruolo di Direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione nonché i seguenti nominativi, per la copertura del ruolo di Direttori operativi e Ispettori di cantiere che compongono l'ufficio di Direzione Lavori ovvero:

- Direttore dei lavori: Ing. Daniele Baffo;
- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
- Direttore operativo: Arch. Giorgia Campana;
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
- Ispettore di cantiere Arch. Dario Puri
- Ispettore di cantiere: Ing. Valeria Fratini
- Ispettore di cantiere: Christian Arlechino;

- Ispettore di cantiere: Ing. Junior Andrea Jorge Basili

PRESO ATTO che l'Ing. Daniele Baffo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Viterbo, sezione A, al n. 732, dal 2005, ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico di Direttore dei lavori e di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori di "*messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI), località Macchia*";

VISTO in particolare l'art. 90 comma 4 e 5 del D.lgs. 81/2008;

RITENUTO necessario formalizzare la nomina del Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione all'Ing. Daniele Baffo per i lavori relativi all'intervento di "*messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Macchia*";

RICHIAMATO l'art. 101 del D.lgs. 50/2016 ed in particolare i commi 3, 4 e 5, ove vengono elencate tutte le attività e i compiti del direttore lavori, del direttore tecnico e dell'ispettore di cantiere;

VISTO lo schema di contratto aggiuntivo allegato e parte integrante al presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1 di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e dell'Ordinanza Commissariale n. 56, art. 4 comma 4, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori relativi all'intervento "*messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Macchia*" al RTI "*STUDI BAFFO – S.R.L. - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L*" per l'importo contrattuale complessivo di € 17.341,44 oltre IVA e oneri di legge;
- 2 di nominare quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "*messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) località Macchia*" l'Ing. Daniele Baffo, in possesso dei requisiti necessari;
- 3 di prevedere l'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori secondo quanto disposto al comma 4 dell'art. 101 d.lgs. 50/2016, composto come segue:
 - Direttore dei lavori: Ing. Daniele Baffo;
 - Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
 - Direttore operativo: Arch. Giorgia Campana;
 - Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
 - Ispettore di cantiere: Arch. Dario Puri;
 - Ispettore di cantiere: Ing. Valeria Fratini;
 - Ispettore di cantiere: Christian Arlechino;
 - Ispettore di cantiere: Ing. Junior Andrea Jorge Basili
- 4 di approvare lo schema di contratto aggiuntivo che forma parte integrante del presente atto;

- 5 di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 6 di disporre la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi e dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. n 50/2016, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Wanda D'Ercole

Copia

ATTO AGGIUNTIVO

PER L’AFFIDAMENTO DELL’ INCARICO DI DIREZIONE DEI LA-
VORI E COORDINAMENTO IN FASE DI ESECUZIONE ED I RELA-
TIVI SERVIZI TECNICI SUPPLEMENTARI, AI SENSI DELL’ART. 106,
COMMA 1, LETT. B), RELATIVI ALL’INTERVENTO SU UN’AREA
SOGGETTO AD INSTABILITA’ DI VERSANTE A NORD EST
DELL’ABITATO DI MACCHIA NEL COMUNE DI ACCUMOLI (RI) -
CODICE: DISS_M_026_2017 CUP: C64J18000310001 CIG: 88474212C7

TRA

L’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione La-
zio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale
e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come “Committente”, rap-
presentato dall’Ing. Wanda D’Ercole, nata a il, munita
di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presiden-
te della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione
post sisma 2016, n. V00007 del 28/06/2019, domiciliata per la carica presso
la sede legale dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;

E

L’Ing. Daniele Baffo, nato il a (....), C.F.,
iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di al n..... sez
..... dal, domiciliato, ai fini del presente contratto, in
.....(....), il quale interviene al presente atto non in proprio, ma
in nome, conto e interesse e nella sua qualità di Capogruppo e mandatario
del Raggruppamento Temporaneo di professionisti, costituito da:

- Mandataria: Studio Baffo S.r.l., C.F./P.IVA 02136930563, con sede legale in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro s.n.c.;

- Mandante: Società geologica S.r.l., C.F./P.IVA 01374990552, con sede legale in Terni (TR), Via G. di Vitalone n.18;

- Mandante: SA. G. EDIL S.r.l., C.F./P.IVA 01072490574, con sede legale in Fara Sabina (RI), Via G. Falcone n.51/C.

PREMESSO CHE:

-con Determinazione del Direttore del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00276 del 21/03/2019 è stata indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e delle linee Guida Anac n. 1, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 95, comma 3 lettera b) del D.lgs. 50/2016, per l'importo a base di gara di € 83.013,47=Iva e oneri di legge esclusi così suddivisi:

- per servizi relativi alla progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva, esecutiva, CSP e relazione geologica, dell'importo complessivo del corrispettivo pari ad € 52.195,20, esclusi oneri di legge ed IVA;

- per servizi relativi alla direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'importo complessivo del corrispettivo pari ad € 30.818,27;

- con Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00040 del 20/01/2020 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura di gara in oggetto, in favore dello Studio Baffo S.r.l. (Mandataria)

in RTI costituendo con la società Geologica S.r.l. (Mandante) e con SA.G.EDIL S.r.l. (Mandante), che ha offerto un ribasso del 43,73% corrispondente all'importo contrattuale di € 46.711,68, oltre IVA e oneri di legge;

- con il contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 22/07/2020, con Reg. Cron. n. 160/20 del 05/08/2020, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 29.370,24 IVA ed oneri di legge esclusi, in quanto l'incarico di Direzione Lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 17.341,44= esclusa IVA e oneri di legge, ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 potevano essere affidati, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario straordinario;

- con la Determinazione n. A00605 del 26/03/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo, per un importo complessivo pari a € 700.000,00 suddiviso in € 439.977,55 per lavori e € 260.022,45 per somme a disposizione della stazione appaltante;

- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01632 del 27/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento "*su un'area soggetta ad instabilità di versante a nord est dell'abitato di Macchia nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice: DISS_M_026_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo com-

complessivo di € 700.000,00, di cui € 441.307,15 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.522,54 non soggetti a ribasso ed € 258.692,85 per somme a disposizione;

- ai sensi dell'art. a comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, tenuto conto dell'approvazione del progetto esecutivo di cui al suddetto Decreto n. A01632 del 27/07/2021, è necessario procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo relativo all'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 17.341,44= al netto del ribasso offerto del 43,73% ed esclusa IVA e oneri di legge;

- la stazione appaltante ha reso noto con la nota prot. n. 0709910 del 10/09/2021 allo STUDIO BAFFO SRL, in qualità di mandataria del succitato RTI", secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare alla stessa l'incarico di Direzione dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali e di confermare i nominativi già indicati in sede di gara per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

- con nota prot. n. 0750196 del 22-09-2021 e successivamente integrata con nota prot. n. 0836487 del 18/10/2021, l'Ing. Daniele Baffo in qualità di legale rappresentante dello Studio Baffo S.r.l., ha comunicato il proprio nominativo per la copertura del ruolo di Direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

- con Determinazione n. _____ del _____ è stato:

- affidato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'importo contrattuale complessivo di € 17.341,44 oltre IVA e oneri

di legge, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI), località Macchia al RTI "STUDIO BAFFO – S.R.L. - SOCIETA' GEOLOGICA S.R.L. - SA. G. EDIL S.R.L.";

- nominato quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori di "messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI), località Macchia l'Ing. Daniele Baffo, in possesso dei requisiti necessari, e istituito il seguente Ufficio di Direzione lavori, come segue:

- Direttore dei lavori: Ing. Daniele Baffo;
- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
- Direttore operativo: Arch. Giorgia Campana;
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi;
- Ispettore di cantiere: Arch. Dario Puri;
- Ispettore di cantiere: Ing. Valeria Fratini;
- Ispettore di cantiere: Christian Arlechino;
- Ispettore di cantiere: Ing. Junior Andrea Jorge Basili

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art.1 (Premesse)

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto; inoltre, vengono richiamate tutte le condizioni contrattuali indicate nel contratto d'appalto, stipulato tra le parti in data 27/07/2020, con Reg. Cron. n. 160/20 del 05/08/2020 per la redazione del progetto di fattibilità tecnico

economica, definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la relazione geologica dell'intervento su un'area soggetta ad instabilità di versante a nord est dell'abitato di Macchia nel Comune di Accumoli (RI).

Art.2 (Oggetto e ammontare dell'affidamento)

L'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio affida all'Operatore Economico Studio Baffo S.r.l. che accetta, l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione relativo ai lavori su un'area soggetta ad instabilità di versante a nord est dell'abitato di Macchia nel Comune di Accumoli (RI), in esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. [REDACTED] del [REDACTED] della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l'importo contrattuale di € 17.341,44= al netto del ribasso d'asta del 43,73%, esclusa IVA e oneri di legge.

L'affidatario si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Il committente conferisce all'affidatario Studio Baffo S.r.l., che accetta, l'incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi di cui all'art. 5 (Descrizione delle prestazioni).

Tutte le spese sono conglobate, fisse e immutabili, e l'affidatario, rinuncia sin d'ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo

di validità del disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. L'affidatario prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dell'equo compenso e dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

I corrispettivi di cui al comma 1 sono insensibili alla eventuale variazione degli importi dei lavori occorsa in sede di approvazione della progettazione definitiva / esecutiva affidata al RTI.

Art. 3 (Cauzioni e Polizza assicurativa)

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, l'affidatario, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a stipulare la garanzia definitiva, rilasciata da Agenzia n..... di (.....), polizza n. in data per un importo di € 15.757,00.

Art. 4 (Obblighi legali)

L'Affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, è obbligato all'osservanza della legge professionale, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

L'Affidatario è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi.

Art. 5 (Descrizione delle prestazioni)

L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

- Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti, prestazione che sarà eseguita dall'Ing. Daniele Baffo;

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 98 del D.lgs.81/2008, prestazione che sarà eseguita dall'Ing. Daniele Baffo;

Quanto indicato è in accordo alle condizioni e agli impegni assunti dall'incaricato in risposta alla Procedura aperta richiamata sopra, le cui proposte presentate costituiscono parte integrante degli obblighi contrattuali dei professionisti incaricati.

Art. 6 (Durata dell'incarico)

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono corrispondenti alla durata dei lavori per l'intervento su un'area soggetta ad instabilità di versante a nord est dell'abitato di Macchia nel Comune di Accumoli (RI) e fino all'emissione del Certificato di Collaudo al fine di poter dare l'assistenza richiesta dal Collaudatore.

Art. 7 (Determinazione dei compensi)

Per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli 1, 2 e 5 e quelle che ad

esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, si stabilisce il compenso pari € 17.341,44= al netto del ribasso d'asta del 43,73%, esclusa IVA e oneri di legge. Il compenso da corrispondere risulta così suddiviso, in funzione della percentuale raggiunta delle prestazioni così come indicato all'art. 15 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

Acconti: pari alla quota parte del 80 % complessivo in proporzione all'importo del SAL dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere rapportato all'avanzamento dei lavori attestato dall'emissione dei relativi SAL e certificati di pagamento e comunque dopo le verifiche di legge;

Saldo: pari alla quota parte del 20 % complessivo dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e comunque dopo le verifiche di legge;

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., sul valore del presente Atto, a richiesta dell'aggiudicatario, verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compen-

sato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

I pagamenti, qualora non diversamente specificato sopra, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 60 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è: UF307N.

I pagamenti saranno effettuati sul c.c. bancario indicato, che l'affidatario dichiara essere dedicato secondo il disposto dell'art. 3, comma 1 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

Art. 8 (Disposizioni finali)

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sistema 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto stipulato tra le parti in data 27/02/2020 Reg. Cron. n. 136/20 del 03/03/2020.

Il presente atto viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che

vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. 10 pagine numerate è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

Per il RTI	Il Direttore
Ing. Daniele Baffo	Ing. Wanda d'Ercole

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2, 3,4, 5, 6, 7, 8 del presente Atto.

Per il RTI	Il Direttore
Ing. Daniele Baffo	Ing. Wanda d'Ercole