

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00612 del 11/05/2020

Proposta n. 540 del 27/04/2020

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 37/2017e ss.mm.ii. Intervento di rafforzamento locale del fabbricato denominato "Terminal turistico della stazione sciistica di Selvarotonda" sito nel Comune di Cittareale - Codice OOPP_001059_2017. Presa d'atto della conclusione dell'intervento ed approvazione del QE economico finale CUP: C45H17000100001 - CIG: 7693070A30

Proponente:

Estensore	PRIMARINI GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PRIMIERI DINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Ordinanza commissariale n. 37/2017e ss.mm.ii. Intervento di rafforzamento locale del fabbricato denominato “*Terminal turistico della stazione sciistica di Selvarotonda*” sito nel Comune di Cittareale - Codice OOPP_001059_2017. Presa d’atto della conclusione dell’intervento ed approvazione del QE economico finale

CUP: C45H17000100001 - CIG: 7693070A30

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL’UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di

Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali è stato prorogato, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data del 24/08/2016, nel quale è ricompreso l'intervento per il rafforzamento locale dell'opera denominata "*Terminal Turistico della Stazione Sciistica di Selvarotonda*" sita nel Comune di Cittareale (RI) finanziata per un importo di € 591.312,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la Scheda di fattibilità tecnico-economica, trasmessa dal Comune di Cittareale, pervenuta il 05/03/2018 con prot. n. 122026 e che su tale Scheda l'Ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio ha richiesto con nota del 04/04/2018 prot. n. 195840 integrazioni documentali per sanare alcune criticità e con nota del 20/04/2018 prot. n. 229602 ulteriori integrazioni documentali;

VISTA la Scheda di fattibilità tecnico-economica, pervenuta a seguito delle integrazioni richieste sulla quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio ha espresso il proprio nulla osta in data 07/05/2018 con nota prot. n. 262604;

CONSIDERATO che il costo complessivo previsto nella suddetta scheda di Fattibilità di € 555.656,08 risulta inferiore di € 35.655,92 rispetto all'importo finanziato con Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 pari a € 591.312,00, e che tale riduzione, deriva da una più puntuale quantificazione dei lavori previsti in sede di progetto di fattibilità tecnico-economica, anche a seguito di ridefinizione dell'intervento da miglioramento sismico a rafforzamento locale;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 09/05/2018 il Comune di Cittareale ha, tra l'altro, confermato che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio ed ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica, relativa al rafforzamento locale dell'intervento in oggetto per il complessivo importo di € 555.656,08;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*;

VISTA la determinazione n. A00264 del 19/07/2018 con la quale è stato nominato il funzionario Geom. Dino Primieri, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione n. A00481 del 11/10/2018 con la quale sono stati nominati l'ing. De Pasca Pasquale, quale progettista, ed il geom. Dino Primieri, quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'opera di cui all'oggetto;

VISTA la predetta determinazione n. A00481/2018 con la quale è stato individuato un gruppo di lavoro, così come previsto dall'art. 4, comma 2 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 04/07/2018, e si è preso atto della volontà di gestire con professionalità interne alla Regione Lazio, dotate della necessaria qualifica ed esperienza, tutti gli incarichi tecnici e/o amministrativi necessari alla completa realizzazione dell'opera;

VISTO il Decreto n. A00543 del 31/10/2018 con la quale, tra l'altro, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile denominato Terminal Turistico della Stazione Sciistica di Selvarotonda nel Comune di Cittareale ed è stato concesso il contributo di € 555.656,08 a finanziamento dell'intervento;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. A00591 del 16/11/2018, con la quale è stata indetta una gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, in un unico lotto, finalizzata all'affidamento dei lavori di riparazione con rafforzamento locale dei danni subiti dal sisma 2016 e seguenti sul fabbricato denominato Terminal turistico della stazione sciistica di Selvarotonda, sito nel comune di Cittareale (RI) CODICE OOPP_001059_2017, per un importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, di € 421.230,45, di cui € 403.855,85 quale importo lavori a base d'asta (soggetto a ribasso) ed euro 17.374,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la Determinazione n. A00347 del 09/04/2019 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa EUROEDIL 99 SRL per un importo contrattuale di € 306.696,60 comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed esclusa IVA;

VISTO il Contratto stipulato in data 19/06/2019 e registrato in data 05/07/2019 al Registro Cronologico n. 105/2019;

VISTA la determinazione n. A01069 del 10/10/2019 che approva e liquida il primo SAL di € 305.160,00, oltre IVA al 22% pari ad € 67.135,20, per un totale di € 372.295,20, a favore dell'impresa EUROEDIL 99 s.r.l.;

VISTA la determinazione n. A00206 del 21/02/2020 con la quale si approvano gli atti di contabilità finale dei lavori, trasmessi con nota n. 1048848 in data 24/12/2019 e si liquida la relativa fattura n. 0005 del 21/01/2020 per complessivi € 1.872,82 comprensivi di IVA, in favore dall'Impresa EUROEDIL 99 S.r.l.;

VISTO che la determinazione relativa agli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 è in fase di perfezionamento e che la somma destinata a tale fondo, sulla base delle attività effettivamente svolte ed in ottemperanza all'Ordinanza 57/2018, è pari ad € 7.076,65;

CONSIDERATO che il RUP geom. Dino Primieri ha rassegnato in data 22/04/2020 il quadro economico conclusivo dell'intervento dal quale si evince che è stata spesa la somma complessiva di € 381.244,67 riscontrando pertanto un'economia sull'importo iniziale del quadro economico di € 174.411,41;

CONSIDERATO ALTRESÌ che la suddetta economia di spesa rimane a beneficio degli altri interventi inseriti all'interno dell'ordinanza 37/2017;

PRESO ATTO che, per quanto attiene alle richieste di erogazione al commissario straordinario della somma a copertura dell'intervento ed alle relative liquidazioni a favore della contabilità speciale dell'USR, si precisa che:

- con nota del 03/10/2019 prot. n. 782908 l'USR ha richiesto al Commissario Straordinario il 50% del contributo concesso con il citato decreto n. A00543 del 31/10/2018;

- con decreto n. 394 del 09/10/2019 il Commissario Straordinario ha disposto di trasferire alla Regione Lazio le risorse ammontanti ad € 269.403,43, mediante accredito sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Vice Commissario Presidente Regione Lazio, relative al 50% del contributo riconosciuto al netto delle spese di progettazione già corrisposte ed incamerate con

quietanza n. 28 del 15/10/2019;

- con nota del 18/11/2019 prot. n. 929954 l'USR ha richiesto al Commissario Straordinario la somma di € 277.828,04, quale saldo del contributo concesso a seguito dell'avvenuta stipulazione del contratto d'appalto;

- con decreto n. 471 del 19/11/2019 il Commissario Straordinario ha disposto di trasferire alla Regione Lazio le risorse ammontanti ad € 277.828,04, mediante accredito sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Vice Commissario Presidente Regione Lazio, relative al saldo del contributo riconosciuto ed incamerate con quietanza n. 33 del 12/12/2019;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di approvare il quadro economico definitivo in allegato alla presente a chiusura dell'intervento di riparazione e rafforzamento locale del terminal turistico sito in località Selvarotonda a Cittareale COD: OOPP_001059_2017 pari ad € 381.244,67;
2. Di dare atto che all'interno del suddetto importo è inserita anche la somma di € 7.076,65 destinata alla liquidazione dell'incentivo ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 la cui determinazione di liquidazione è in fase di perfezionamento;
3. Di dare atto che l'importo di € 174.411,41 quale differenza tra quanto originariamente stanziato di € 555.656,08 a finanziamento dell'intervento ed € 381.244,67, quale costo a consuntivo dello stesso, costituisce un'economia di spesa e rimane a beneficio degli altri interventi inseriti all'interno dell'ordinanza 37/2017;
4. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore ad interim

Ing. Wanda D'Ercole

COMUNE DI CITTAREALE Intervento di RAFFORZAMENTO LOCALE DELL'INTERVENTO DENOMINATO "TERMINAL TURISTICO DELLA STAZIONE SCIISTICA DI SELVAROTONDA"	PROGETTO	EFFETTIVAMENTE SPESO
---	-----------------	-----------------------------

Quadro Economico Finale

DESCRIZIONE VOCI

A	LAVORI	€ 421.230,45	€ 306.695,10
A.1	Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 403.855,85	€ 289.320,50
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 17.374,60	€ 17.374,60
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 134.425,63	€ 74.549,57
B.1	Lavori in economia <i>comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)</i>	€ -	€ -
B.2	Rilievi, indagini, accertamenti e Accatastamenti		
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ -	€ -
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	€ -
B.3	Spese tecniche		
B.3.1)	Spese per attività di consulenza o supporto: geologo	€ -	€ -
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€ -	€ -
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	€ -	€ -
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	€ -	€ -
B.3.5)	Spese tecniche direzione lavori compreso CSE	€ -	€ -
B.3.6)	Spese collaudo statico e tecnico amministrativo	€ -	€ -
B.3.7)	Spese per supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	€ -
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	€ -
B.4 BIS	Arredi ed attrezzature	€ -	€ -
B.4 TER	Espropri	€ -	€ -
B.5	Imprevisti dei lavori (A) compresi di oneri per la sicurezza	€ 26.420,26	€ -
B.6	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 del D.Lgs 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -
B.7	Accantonamento di cui all'art.113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n.57 del 04-07-2018	€ 8.424,61	€ 7.076,65
B.8	Spese per pubblicità, gara, commissioni aggiudicatrice e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii)	€ 1.000,00	
B.9	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017	€ -	€ -
B.10	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 80,00	€ -
B.11	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ -	€ -
B.12	IVA Lavori (A) 22%	€ 92.670,70	€ 67.472,92
B.14	IVA 22% su B.2 - B.5 - B.4bis	€ 5.812,46	€ -
B.15	IVA 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 17,60	€ -
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 555.656,08	€ 381.244,67

TOTALI ECONOMIE	€ 174.411,41
------------------------	---------------------

IL RUP
Geom. Dino Primieri