

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE URBANISTICA E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02301 del 19/11/2021

Proposta n. 2511 del 18/11/2021

Oggetto:

Ordinanza commissariale n. 32/2017 e ss.mm.ii. Intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI) - Codice Opera: BE_M_010_2017. Rideterminazione del contributo a seguito di variante in corso d'opera. CUP: C86F18000010001 - CIG: 7562237B61

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	AJÒ GABRIELE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Oggetto: Ordinanza commissariale n. 32/2017 e ss.mm.ii. Intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI) - Codice Opera: BE_M_010_2017. Rideterminazione del contributo a seguito di variante in corso d'opera. CUP: C86F18000010001 - CIG: 7562237B61

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”* e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 *“Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica”* e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla

osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTA l'Ordinanza n. 32 del 21 giugno 2017 avente per oggetto *“Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati”*, nel cui Allegato A, tra gli interventi elencati, è inserita, al progressivo n. 92, la Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI);

VISTA la Determinazione n. A01625 del 24/11/2020, di integrazione alla Determinazione n. A00456 del 15/05/2019, sulla base della quale l'Arch. Gabriele Ajò è stato individuato quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi in ambito di Beni culturali sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 (luoghi di culto);

CONSIDERATO che con Decreto Dirigenziale n. A00654 del 03/12/2018, tra l'altro:

- è stato autorizzato l'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI), così come meglio esposto negli elaborati progettuali e nel rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti;
- è stata concessa alla Diocesi di Rieti, con sede in Rieti, C.F. 90008470578, in qualità di soggetto attuatore, la somma di € 232.704,91 (diconsi euro duecentotrentaduemilasettecentoquattro/91) a titolo di contributo di cui agli artt. 4 e 5 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., determinato dall'ammontare del costo dell'intervento ammissibile in quanto non risulta essere stato percepito alcun indennizzo assicurativo;
- è stata assicurata la copertura finanziaria, delle spese derivanti dall'attuazione dell'intervento, con le risorse trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a *“V.C. PRES.REG. LAZIO D.L. 189-16”*, istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;
- è stato prescritto alla suddetta Diocesi, ai sensi di quanto stabilito dal combinato disposto degli articoli 4, comma 6 e comma 1, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., di trasmettere entro trenta giorni dalla notificazione del provvedimento n. A00654 del 03/12/2018, pena la decadenza del contributo:
 - *la documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione, sulla base del progetto presentato ed assentito, dell'impresa esecutrice, ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta;*
 - *la documentazione attestante l'iscrizione dell'impresa esecutrice dei lavori all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016;*
- sono stati rinviati a successivi atti l'impegno e la liquidazione della restante parte del contributo, al netto del ribasso risultante dalla procedura selettiva dell'impresa esecutrice, di cui al comma 6 dell'art. 4, e nel rispetto degli adempimenti previsti all'art. 5, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., fermo restando il trasferimento delle necessarie risorse finanziarie da parte del Commissario Straordinario del Governo alla contabilità speciale n. 6043 intestata a *“V.C. PRES. REG. LAZIO D.L. 189-2016”*;

CONSIDERATO inoltre che:

- a seguito della presentazione del progetto, e a seguito di formale richiesta da parte della Diocesi, con il medesimo Decreto Dirigenziale è stato altresì liquidato, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 23.270,49, a favore della Diocesi di Rieti, a titolo di anticipazione del 10% dell'importo del contributo;
- con nota Prot. n. 0005368 del 04/01/2019, la Diocesi trasmetteva all'Ufficio speciale per la ricostruzione la documentazione di espletata procedura di aggiudicazione della gara di affidamento lavori, di cui al comma 6, lettera a) e b) dell'art. 4 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i.;

- con Decreto Dirigenziale n. A00082 del 04/02/2019 è stato rideterminato il contributo, al netto del ribasso d'asta pari al 35,50 %, in € 169.872,77 ed è stato rimodulato il quadro economico con conseguenti economie pari a € 62.832,14;
- con nota acquisita agli atti con prot. n. 0640415 del 02/08/2019 la Diocesi ha comunicato l'inizio lavori e l'attivazione del cantiere, avvenuta il giorno 01/08/2019;
- con Determina Dirigenziale n. A01065 del 09/10/2019 è stato liquidato, a favore della Diocesi di Rieti, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 61.665,90 corrispondente al 50% del contributo rideterminato a seguito del ribasso d'asta e al netto dell'acconto già corrisposto pari ad € 23.270,49;
- con nota acquisita agli atti con prot. n. 0281912 del 31/03/2021 la Diocesi ha richiesto la liquidazione del Primo Stato di Avanzamento, trasmettendo contestualmente la documentazione di rendicontazione delle somme liquidate per € 69.990,27 e di quella comprovante la maturazione delle somme da liquidare;
- con Determina Dirigenziale n. A00948 del 06/05/2021 è stato liquidato, a favore della Diocesi di Rieti, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 64.415,70, corrispondente alla differenza tra il Primo Stato di Avanzamento concedibile di € 149.352,09 e gli importi liquidati con le precedenti anticipazioni pari ad € 84.936,39;

VISTA la nota, acquisita agli atti con prot. n. 0442973 del 18/05/2021, integrata con prot. n. 0467251 del 25/05/2021, con la quale la Diocesi ha trasmesso la perizia di variante suppletiva e sostanziale, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-economica di variante;
- Architettonico di variante (presentato in allegato alla richiesta per autorizzazione sismica, Prot. n° 2019-0000716985 del 16/10/2019 Posizione n° 70906/V);
- Cordolo di variante (presentato per autorizzazione sismica e trasmesso dalla Diocesi di Rieti alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le provincie di Frosinone, Latina e Rieti, e per conoscenza all'USR Lazio, acquisito con prot. n. 0424822 del 04/06/2019);
- Computo metrico di variante;
- Computo metrico di variante – aggiornamento costi Covid19;
- Analisi nuovi prezzi di variante;
- Verbale di concordamento di nuovi prezzi;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro comparativo di variante;
- Q.E. variante;
- Dichiarazione del DL modifiche sostanziali;
- Autorizzazione sismica variante;

CONSIDERATO che a seguito della suddetta perizia di variante l'importo dei lavori, al netto del ribasso, passa da € 123.038,92 a € 150.615,68 comprensivo di € 33.433,70 per oneri della sicurezza e che conseguentemente il costo complessivo netto dell'intervento passa da € 169.872,77 a € 201.602,88, e che la differenza di € 31.730,11 trova copertura negli imprevisti e negli importi delle economie da ribasso, e che per questi ultimi occorre acquisire la preventiva autorizzazione del Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 12 dell'Ordinanza 80/2019;

VISTA l'Istruttoria tecnico-amministrativa, prot. n. 0518440 del 11/06/2021, effettuata dall'USR Lazio sulla predetta variante, conformemente alla nota esplicativa del Commissario Straordinario, acquisita con prot. n. 0927836 del 18/11/2019, sull'utilizzo delle economie da ribasso d'asta, con la quale si evidenzia che:

- la perizia di variante, con modifiche sostanziali, è in corso d'opera e si configura come suppletiva con variazione del Quadro Economico il cui importo complessivo di € 201.602,88 è inferiore a quello del finanziamento iniziale di € 232.704,91;
- l'importo suppletivo trova copertura nella voce "Imprevisti", al lordo dell'Iva, e nelle somme derivanti dalle economie da ribasso d'asta;
- i maggiori lavori rientrano strettamente nelle finalità dell'Ordinanza n. 32/2017;

- i maggiori lavori rientrano nei criteri di imprevedibilità;

VISTA la nota prot. n. 0569876 del 30/06/2021 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha richiesto al Commissario Straordinario il rilascio dell'autorizzazione, di cui all'art. 12 dell'Ord. 80/2019, per l'utilizzo delle economie da ribasso d'asta;

CONSIDERATO che, con nota acquisita agli atti con prot. n. 0861882 del 25/10/2021, il Commissario Straordinario ha autorizzato l'utilizzo delle economie di ribasso per la variante suppletiva in corso d'opera, al fine di consentire il completamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI);

DECRETA

1. di approvare la perizia di variante in corso d'opera suppletiva e sostanziale relativa ai lavori di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI), costituita dagli elaborati elencati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto;
2. di approvare il nuovo quadro economico come di seguito dettagliato, dando atto che la somma di € 31.102,03 (diconsi euro trentunomilacentodue/03) costituisce l'ammontare complessivo delle economie residue:

Chiesa di S. M. Assunta (S. Rufina Nuova), Comune di Posta (RI) - Ord. 32				
QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO				
	Descrizione	Importi QEG approvato	Importi con ribasso del 35,50%	Importi totali variante ribassati del 35,50%
	LAVORI			
A1	Importo dei lavori a misura	180.159,04 €	180.159,04 €	215.111,19 €
O1	di cui Oneri per la Sicurezza	19.257,28 €	19.257,28 €	33.433,70 €
A2	Importo dei lavori soggetti a ribasso	160.901,76 €	160.901,76 €	181.677,49 €
A3	Ribasso contrattuale (35,50% di A2)	0,00 €	57.120,12 €	64.495,51 €
A4	Ammontare netto dei lavori	160.901,76 €	103.781,64 €	117.181,98 €
A5	TOTALE LAVORI	180.159,04 €	123.038,92 €	150.615,68 €
	SOMME A DISPOSIZIONE			
C1	IVA sui Lavori al (10% di A1/A5)	18.015,90 €	12.303,89 €	15.061,57 €
D1	Spese tecniche onnicomprensive (12,50% di A1 fino a € 150.000,00 - 12% di A1 da € 150.000,00 a € 500.000,00)	22.369,08 €	22.369,08 €	26.563,34 €
D1.a	Progettazione	12.079,31 €	12.079,31 €	14.344,21 €
D1.b	DL	7.381,80 €	7.381,80 €	8.765,90 €
D1.c	Sicurezza	2.013,22 €	2.013,22 €	2.390,70 €
D1.d	Collaudo	894,76 €	894,76 €	1.062,53 €
D2.a	Cassa Nazionale Arch. E Ing. (4% di D1)	894,76 €	894,76 €	1.062,53 €
D3	IVA su spese tecniche e cassa al 22%	5.118,05 €	5.118,05 €	6.077,69 €
E1.a	Prestazioni Specialistiche (max 0,7% di A1)	1.126,31 €	1.126,31 €	1.126,31 €
E2	Cassa Nazionale Arch. E Ing. (4% di E1)	45,05 €	45,05 €	45,05 €
E3	IVA su prestazioni specialistiche e cassa al 22%	257,70 €	257,70 €	257,70 €
F1	Indagini preliminari (max 1% di A1)	650,00 €	650,00 €	650,00 €
F2	IVA su indagini preliminari al 22%	143,00 €	143,00 €	143,00 €
G1	Imprevisti	3.218,04 €	3.218,04 €	0,00 €
G2	IVA su imprevisti al 22%	707,97 €	707,97 €	0,00 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	52.545,87 €	46.833,86 €	50.987,20 €
A+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO	232.704,91 €	169.872,77 €	201.602,88 €
	Arrotondamento	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Importo finanziamento	232.704,91 €	169.872,77 €	201.602,88 €
H	ECONOMIE DA RIBASSO		62.832,14 €	31.102,03 €

3. di dare atto che, a seguito di variante in c.o. suppletiva e sostanziale, l'ammontare complessivo dell'intervento e del conseguente contributo netto, passa da € 169.872,77 a € 201.602,88 e che le economie derivanti da ribasso d'asta vengono accantonate;

4. di comunicare il presente provvedimento alla Diocesi di Rieti e al Commissario Straordinario per il sisma;
5. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto sul sito dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia