

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00628 del 20/06/2019

Proposta n. 634 del 19/06/2019

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Mario De Angelis in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 45 mappale 161 Sub.2. ID 2227

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Mario De Angelis in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 45 mappale 161 Sub.2. ID 2227

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DE ANGELIS MARIO - CITTAREALE FRAZIONE VETOZZA 8 - FG: 45 MAP: 161)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DE ANGELIS MARIO		DNGMRA37D11C749R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO		CRLVIO68H06A258I	
	ivo.carloni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	CITTAREALE FRAZIONE VETOZZA 8			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 45 MAP: 161			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570170000041162019			
CUP	C41G19000040001			
CIG			INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Mario De Angelis, residente in VICOLO DI MONTEVECCHIO 26 00186 ROMA (RM) C.F. DNGMRA37D11C749R, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 45 mappale 161 Sub.2. ID 2227**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **18/01/2018 n. prot. 28896**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data **19/06/2019**, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **52.567,62 (cinquantaduemilacinquecentosessantasette/62) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Mario De Angelis, residente in VICOLO DI MONTEVECCHIO 26 00186 ROMA (RM) C.F. DNGMRA37D11C749R, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittareale, distinto in catasto al foglio 45 mappale 161 Sub.2. ID 2227** in € **52.567,62 (cinquantaduemilacinquecentosessantasette/62) iva compresa**.

l'importo di € **52.567,62 (cinquantaduemilacinquecentosessantasette/62) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Cittareale**

Frazione: **Vetozza, 8**

Richiedente: **De Angelis Mario** in qualità di **delegato**

Dati Catastali: Fg. **45** particella **161** sub **2**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione
12-057017-0000000348-2017	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	17/01/2018 16:17:23
12-057017-0000001135-2018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	11/06/2018 19:32:59
12-057017-0000001921-2018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	05/10/2018 19:08:15
12-057017-0000002254-2018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	15/11/2018 13:14:00
12-057017-0000002630-2018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	06/02/2019 13:21:48
12-057017-0000004116-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	14/06/2019 18:26:42
12-057017-0000004141-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE ANGELIS MARIO	FRAZIONE VETOZZA N. 8	CITTAREALE	17/06/2019 18:56:38

USR

ID istanza: **2227**

Prot.: **28896 del 18/01/2018 347614 del 12/06/2018 - 615888 del 08/10/2018 - 722835 del 16/11/2018 - 98580 del 06/02/2019 - 460406 del 17/06/2019 - 465361 del 18/06/2019**

Istruttore: **Giorgio Cortellesi**

Tipologia di intervento:

- Riparazione con rafforzamento locale
- Eliminazione delle vulnerabilità
- Efficientamento energetico
- Ripristino con miglioramento sismico
- Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

- residenziale
- prevalentemente residenziale
- produttivo assimilabile a residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con PEC Prot. n. 28896 del 18/01/2018.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Scheda Aedes (ID n. 33234 del 17/11/2016) coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 184 del 12/12/2016)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>

Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota Prot. 0063238 del 05/02/2018 è stato richiesto al Comune di Cittareale di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Il Comune di Cittareale non ha esercitato i propri poteri inibitori entro il termine previsto dall'art. 6, comma 3 bis dell'Ordinanza n° 8 del 14/12/2016 e s.m.i., tenuto conto del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, si è proceduto a concludere l'iter amministrativo relativo alla concessione del contributo oggetto della presente istanza.

Vincoli

Il Comune di Cittareale non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli pertanto, ai fini dell'iter istruttorio, si è tenuto conto di quanto dichiarato in domanda da parte del Professionista incaricato e cioè che l'intervento in progetto non risulta essere assoggettato a limitazioni all'attività edificatoria, in quanto l'ambito dell'intervento non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) o di altra normativa Regionale di Settore.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 28/09/2018 protocollo n. 2018-0000565930, posizione n° 73682

C. ISTRUTTORIA TECNICA

3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta 192,58 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 192,58 mq

Richiesta SISMA BONUS: sì no

5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 23/11/2017 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 4,00 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
FRANCO PRESUTTI <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00763170578 CODICE FISCALE PRSFNC61523A258V	FRAZ. SCAI SNC - 02012 AMATRICE	RI	- Lavori	06/02/2019

che ha richiesto il rinnovo dell'iscrizione in data 18/06/2019, codice rinnovo AE_002043_0000.

6. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : Ivo Carloni PARTITA IVA : 00834680571 Codice fiscale: CRLVIO68H06A258I Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 15/02/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Via Vittorio Carloni 7 Telefono 0746 825313	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

7. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	23
n. lavorazioni campione:	3

Importo totale controllo:	34.499,23 €
Importo totale CME:	42.542,32 €
Peso del campione su totale CME:	81%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	36.146,91 €	85%	3
Finiture parti comuni	- €	0%	0
Finiture interne	6.395,41 €	15%	0
Totale	42.542,32 €	100,00%	3

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	opere sulle strutture	campione	4	F01006a	positivo	54,06 €	- €	54,06 €	
2	opere sulle strutture	campione	5	F01006b	positivo	12,99 €		12,99 €	
3	opere sulle strutture	campione	13	A05010a	positivo	6.549,55 €		6.549,55 €	
4	opere sulle strutture	campione	14	A05023e	positivo	13.904,16 €		13.904,16 €	
5	opere sulle strutture	voce connessa	15	A05041a	positivo	6.482,34 €		6.482,34 €	
6	opere sulle strutture	voce connessa	17	A14014	positivo	1.100,72 €		1.100,72 €	
7	finiture parti comuni	voce connessa	21	A23001	positivo	781,44 €		781,44 €	
8	finiture parti comuni	voce connessa	22	A23013a	positivo	4.888,42 €		4.888,42 €	
9	finiture parti comuni	voce connessa	23	A23019b	positivo	725,55 €		725,55 €	
						34.499,23 €	- €	34.499,23 €	

8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	4,00%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture/riparazione danno	35.462,10 €	- €	35.462,10 €	34.043,62 €	10%	3.404,36 €	37.447,98 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	684,81 €	- €	684,81 €	684,81 €	10%	68,48 €	753,29 €	
Importo totale opere strutturali	36.146,91 €	- €	36.146,91 €	34.728,43 €		3.472,84 €	38.201,27 €	
Finiture connesse								
Finiture interne uiu	6.395,41 €	- €	6.395,41 €	6.139,59 €	10%	613,96 €	6.753,55 €	
Importo totale finiture connesse	6.395,41 €	- €	6.395,41 €	6.139,59 €		613,96 €	6.753,55 €	
Importo totale dei lavori	42.542,32 €	- €	42.542,32 €	40.868,02 €		4.086,80 €	44.954,82 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	3.681,60 €	- €	3.681,60 €	3.681,60 €	22%	809,95 €	4.491,55 €	
Direzione Lavori architettonici	2.558,40 €	- €	2.558,40 €	2.558,40 €	22%	562,85 €	3.121,25 €	
Spese tecniche totali	6.240,00 €	- €	6.240,00 €	6.240,00 €		1.372,80 €	7.612,80 €	
TOTALI	48.782,32 €	- €	48.782,32 €	47.108,02 €		5.459,60 €	52.567,62 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate a seguito di integrazione Prot. n. 468719 del 19/06/2019.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	scaglioni	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI)
		superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI)	
		mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	
1	fino a 130 mq.	130,00	400	0%	52.000,00 €					
	da 130 a 220 mq.	62,58	330	0%	20.651,40 €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €					
Totale	192,58			72.651,40 €	81.031,73 €	6.753,55 €	45.814,07 €	52.567,62 €	52.567,62 €	

9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 52.567,62 € (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	40.868,02 €	10%	4.086,80 €	44.954,82 €
Spese tecniche	6.240,00 €	22%	1.372,80 €	7.612,80 €
	47.108,02 €		5.459,60 €	52.567,62 €

Rieti, 19/06/2019

Firmato
L'Istruttore
Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(DE ANGELIS MARIO - CITTAREALE FRAZIONE VETOZZA 8 - FG: 45 MAP: 161)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	DE ANGELIS MARIO	DNGMRA37D11C749R
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I
	ivo.carloni@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTAREALE FRAZIONE VETOZZA 8	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 45 MAP: 161	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570170000041162019			
CUP	C41G19000040001			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 DE ANGELIS MARIO	DNGMRA37D11C749R	50%	100%	€ 26.283,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.283,81
1 DE ANGELIS ROSA	DNGRSO34B48C749A	50%	100%	€ 26.283,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.283,81
TOTALE				€ 52.567,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.567,62

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 52.567,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.567,62
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 52.567,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.567,62

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR PRESUTTI FRANCO	IT14S0306973470100000047015	€ 44.954,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.954,82
PROG CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 4.491,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.491,55
DLAV CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674	€ 3.121,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.121,25
TOTALE		€ 52.567,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.567,62

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 12.584,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.584,20
SAL INIZIALE	50%				€ 22.477,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.477,41
SAL INTERMEDIO 1	0%				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%				€ 17.506,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.506,01
TOTALE	100%				€ 52.567,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.567,62

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE
1 DE ANGELIS MARIO	DNGMRA37D11C749R	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1 DE ANGELIS ROSA	DNGRSO34B48C749A	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00