

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00266 del 01/02/2022

Proposta n. 290 del 31/01/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Foffo Mariano, C.F. FFFMRN53R26A981E, in qualità di proprietario e delegato di condominio di fatto, relativamente al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, distinto in catasto al Fg. 23 particella 158 sub 9, 13, 15, 16 - CUP: C28I22000090001. CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 159.733,91 (centocinquantanovemilasettecentotrentatre/91) IVA inclusa - ID 5738

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | GRILLO ANTONELLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | FIOCCO ROBERTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | F. PERRONE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Foffo Mariano, C.F. FFFMRN53R26A981E, in qualità di proprietario e delegato di condominio di fatto, relativamente al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, distinto in catasto al Fg. 23 particella 158 sub 9, 13, 15, 16 – CUP: C28I22000090001. CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 159.733,91 (centocinquantanovemilasettecentotrentatre/91) IVA inclusa – ID 5738

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|---|-------------------------------|---------------------|----------------------------|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (FOFFO MARIANO - BORBONA VIA MONTE CAGNO 1 - FG: 23 MAP: 158) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S | |
| NOME/DENOMINAZIONE | FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | | |
| C/O PROFESSIONISTA | MANCINI BRUNO ENRICO | MNCBNN45L09H282E | |
| | brunoenrico.mancini@ingpec.eu | | |
| INDIRIZZO | BORBONA VIA MONTE CAGNO 1 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 23 MAP: 158 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DEL VELINO | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | bccvelino@pec.it | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205700600000186742021 | | |
| CUP | C28I22000090001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | NON RICHIESTO | LIVELLO OPERATIVO | L0 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 789763/2019 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 recante *“Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016”* ed in particolare l'art. 2 comma 5 e l'art. 5 comma 3.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con l'ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per la concessione dell'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016.

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Foffo Mariano, C.F. FFFMRN53R26A981E, residente in VIA SALARIA N. 6/c 02019 POSTA (RI), in qualità di proprietario e delegato di condominio di fatto, relativamente al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, distinto in catasto al Fg. 23 particella 158 sub 9, 13, 15, 16** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **789763 del 04/10/2019**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato.

PRESO ATTO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. **A00914 del 09/07/2020** è stato liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, l'importo di **€ 4.924,44 (quattromilanovecentoventiquattro/44)** relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016;

- Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- All'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **22/12/2021**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 159.733,91 (centocinquantanovemilasettecentotrentatre/91) IVA inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

- Di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale sull'edificio in oggetto e di determinare il contributo concedibile, ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario Straordinario alla ricostruzione, in favore di **Foffo Mariano, C.F. FFFMRN53R26A981E, residente in VIA SALARIA N. 6/c 02019 POSTA (RI), in qualità di proprietario e delegato di condominio di fatto, relativamente al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, distinto in catasto al Fg. 23 particella 158 sub 9, 13, 15, 16 - CUP: C28I22000090001**, in **€ 159.733,91 (centocinquantanovemilasettecentotrentatre/91) IVA inclusa**;

- l'importo di **€ 4.924,44 (quattromilanovecentoventiquattro/44)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.
- il beneficiario è tenuto a presentare istanza per l'erogazione del SAL0 e contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL l'importo di Euro **€ 4.924,44 (quattromilanovecentoventiquattro/44)**, relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato, ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20.03.2020, con determinazione dirigenziale n. **A00914 del 09/07/2020**, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n° 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio - Vice Commissario straordinario Sisma 2016.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza per le necessarie verifiche; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copie

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria D.L. 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 196.317,30

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 e
Precedente all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 4/2016 e n. 8/2016 e s.m.i.
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Borbona**
Località, Frazione, indirizzo **Via Monte Cagno n. 1**
Richiedente **Foffo Mariano**
In qualità di **Delegato condominio di fatto**
Dati Catastali **Fg. 23 particella 158 sub 9, 13, 15, 16**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

| Numero istanza | Tipo istanza | Intestatario | Indirizzo | Comune | Data ricezione | Stato | Data stato |
|---------------------------|--|---------------|----------------------|---------|------------------------|------------------|------------|
| 12.057006.0000004137.2019 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 04/10/2019 13.26.21 | REGISTRATA DA PA | 04/10/2019 |
| 12.057006.0000006327.2019 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 16/12/2019 13.27.06 | REGISTRATA DA PA | 17/12/2019 |
| 12.057006.0000006604.2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 08/01/2020 13.09.56 | REGISTRATA DA PA | 09/01/2020 |
| 12.057006.0000007851.2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 30/03/2020 13.13.12 | REGISTRATA DA PA | 30/03/2020 |
| 12.057006.0000008919.2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 07/05/2020 22.34.14 | REGISTRATA DA PA | 08/05/2020 |
| 12.057006.0000009886.2020 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 02/07/2020 18.34.22 | REGISTRATA DA PA | 03/07/2020 |
| 12.057006.0000009933.2020 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 06/07/2020 17.14.26 | REGISTRATA DA PA | 06/07/2020 |
| 12.057006.0000014212.2021 | Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 30/01/2021 12.52.44 | REGISTRATA DA PA | 01/02/2021 |
| 12.057006.0000016593.2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 20/05/2021 19.18.53 | REGISTRATA DA PA | 21/05/2021 |
| 12.057006.0000017336.2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 22/06/2021 11.56.00 | REGISTRATA DA PA | 22/06/2021 |
| 12.057006.0000018674.2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 09/09/2021 10.26.47 | REGISTRATA DA PA | 09/09/2021 |
| 12.057006.0000020008.2021 | Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 29/10/2021 16.22.40 | REGISTRATA DA PA | 03/11/2021 |
| 12.057006.0000021173.2021 | Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia | FOFFO MARIANO | VIA MONTE CAGNO N. 1 | BORBONA | 13/12/2021 12.53.44 | REGISTRATA DA PA | 13/12/2021 |

USR

ID Istanza: **5738**

Protocollo: **789763** del **04/10/2019**, **706999** del **09/09/2021 (variante)**

Istruttore: **Alessandra Papetti**

Richiesta anticipo Spese Tecniche (O.C.S.R. n. 94/2020) sì no Determina n. A00914 del 09/07/2020

| | | |
|--|--|-------------------------------------|
| Tipologia di intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Collabente vincolato | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia edificio: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica della titolarità del contributo: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) | <input type="checkbox"/> |
| | Condominio di fatto | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Condominio registrato | <input type="checkbox"/> |
| | Consorzio | <input type="checkbox"/> |

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

| Tipo intervento | | |
|---|--|---------------------------------------|
| Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/> | Intervento unitario <input type="checkbox"/> | Su aggregato <input type="checkbox"/> |
| | N° unità strutturali: | N° unità strutturali: |
| ID GIS edificio/i | <input type="text" value="non definito"/> | |
| N° unità immobiliari (RCR) | <input type="text" value="4"/> | |
| La Scheda Aedes (ID n. 239920 del 24/03/2018) è coerente con unità strutturale/i di progetto <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'art.14 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| È stata richiesta l'applicazione dell'art.16 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Ordinanza di inagibilità (n. 14 del 21/02/2019) <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note: Successiva revoca Ordinanza di inagibilità n. 39 del 21/05/2019 per la porzione di edificio sub 13 unità di proprietà Mancini C., ma riammessa in seguito a nota USR prot. 819247 del 24-09-2020</i> | | |
| L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note: SIS017_PERIZIA_GIURATA_FOFFO_10_12_18 del 04/10/2019</i> | | |
| L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>Note: DIC034_4_DICHIARAZIONE_UTILIZZABILITA' del 09/09/2021</i> | | |
| Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <i>Note:</i> | | |
| Precedenti istanze collegate <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> | | |
| <i>ID 3545 del 25/05/2018 (Ordinanza 100 - aedes case bianche)</i> | | |
| <i>ID 2885 del 04/04/2018 (Ordinanza 10 - rilievi di agibilità post sismica)</i> | | |
| <i>ID 2881 del 04/04/2018 (Ordinanza 1 - proposta perimetrazione aggregato)</i> | | |
| I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio | | |
| riconducibili al livello operativo L0 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico | | |
| <i>Note:</i> | | |

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

| Edificio | u.i. | Riferimento catastale | | | | Intestati | | Titolarità | | | CAS | Iscrizioni pregiudiz. | Procure/ autoc. | | Note |
|----------|------|-----------------------|---------------|--------|---------------------|--------------------|--|------------------------|-------|---|-----|-----------------------|-----------------|---------|------|
| | | Fg. | part. | sub. | Cat. | nome | cognome | diritti | quota | estremi titolo | | | parte A | Parte B | |
| 1 | 1 | 23 | 158 | 9 | A/4 | Foffo Giulio | | proprietà in comunione | 1/2 | COMPRAVENDITA del 12/03/1980 n. 3903 vol. 572 Registrato a ROMA NOTAIO ESTER SUGLIA | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Spada Maria Carmen | | proprietà in comunione | 1/2 | | NO | NO | SI | SI | |
| | 2-3 | | | 15, 16 | A/3 | Foffo Mariano | | proprietà esclusiva | 2/18 | TRASCRIZIONE del 13/05/2011 - Registro Particolare 3342 Registro Generale 4449 Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 326/9990 del 11/03/2011 ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE | NO | NO | SI | NO | |
| | | | | | | Foffo Cristina | | proprietà esclusiva | 1/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Foffo Pietro | | proprietà esclusiva | 2/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Foffo Sonia | | proprietà esclusiva | 2/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Foffo Lucio | | proprietà esclusiva | 2/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Foffo Tania | | proprietà esclusiva | 1/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Foffo Tatjana | | proprietà esclusiva | 2/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| | | | | | | Mancini Antonietta | | proprietà esclusiva | 6/18 | | NO | NO | SI | SI | |
| 4 | 13 | A/4 | Mancini Carlo | | proprietà esclusiva | 1/1 | TRASCRIZIONE del 17/06/2006 - Registro Particolare 3522 Registro Generale 5500 Pubblico ufficiale GIANFELICE PAOLO Repertorio 3721/1347 del 12/06/2006 ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA | NO | NO | NO | NO | | | | |

Note: All. ATT009_2_Sentenza_ex_art._129_-_Corte_di_appello_di_Roma- Foffo_Pietro del 09/09/2021 riguardante Foffo Pietro sentenza ex art. 129 cpp del 06/06/2021 (reati estinti per prescrizione)

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ad eccezione del documento di Mancini Carlo

Le procure parte A e B sono complete sì no

ATT032_Dich_Sost._PROPRIETARI del 4-10-2019

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti U.I.U. per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note: ATT041_Verbale_Assemblea_Proprietari_17_Aprile_2021_firmato del 22-06-2021

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note: ATT007_Verbale_d'assemblea_Foffo_M. del 4-10-2019

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'O.C.S.R. n. 13 del 2017 è stato autocertificato sì no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME: Bruno Enrico Mancini
PARTITA IVA: 00136960572
Codice fiscale: MNCBNN45L09H282E
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017

Rieti (RI) - 02100
 via/piazza Giotto 7
 -redazione della scheda AeDES
 -rilievi
 -relazione geotecnica
 -progettazione architettonica
 -progettazione strutturale
 -coord. sicurezza progettazione
 -direzione dei lavori
 -coord. sicurezza esecuzione
 -collaudo

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico:

Progettista, Direttore dei Lavori, Direttore lavori strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Professionista incaricato redazione Schede AeDES

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note: ATT001_PROCURA_SPECIALE del 09/09/2021

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'O.C.S.R. n. 12/2017 e s.m.i. sì no

Note: ATT045_Contratto_Foffo_Mariano del 4-10-2019

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01 %**, è la seguente:

| RAGIONE SOCIALE | PARTITA IVA / CODICE FISCALE | SEDE LEGALE | PROVINCIA | TIPO ATTIVITÀ | SCADENZA ISCRIZIONE | RINNOVO |
|---|--|-----------------------------|-----------|--|---------------------|------------|
| EDILVELOCE DI AGRESTA FRANCESCO <i>Impresa individuale</i> | P.IVA 00948110572 CODICE FISCALE GRSFNC69P23H654 N | Q. MAJORANA 5 - 02100 RIETI | RI | - Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione | 12/04/2019 | In rinnovo |

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016_CONTRATTO_IMPRESA_FOFFO_M_-AGRESTA del 13.12.2021)

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

| IL COMUNE HA COMUNICATO: | | SI | NO |
|--------------------------|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| a | la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento; | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| b | l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge; | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| c | la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge; | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| d | l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017; | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| e | l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite; | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n. 792 del 05/02/2020 che sussistono i presupposti per il rilascio del titolo ai sensi dell'art. 20 e 22 del DPR 380/2001

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 07/05/2020 protocollo 2020-0000365377, posizione 91870 (vedi succ. dichiarazione professionista allegato SIS020_6_DICHIARAZIONE_PROF_ABILITATO del 09/09/2021)

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **LO** indicato nell'allegato 1 all'O.C.S.R. n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

| N. U.I. | Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta: | | | | |
|--------------------|--|---|---|--------------------------------------|--------------------------------|
| | Su (m ²) Abitativa | Su (m ²) Pertinenze Interne | Su (m ²) Pertinenze Esterne | Su (m ²) Parti Comuni | Su (m ²) Totale |
| 1 | 53,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53,01 |
| 2 | 355,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 355,75 |
| 3 | 64,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 64,29 |
| 4 | 39,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 39,65 |
| Sup. Totale | | | | | 512,70 |

| N. U.I. | Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria: | | | | |
|--------------------|--|---|---|--------------------------------------|--------------------------------|
| | Su (m ²) Abitativa | Su (m ²) Pertinenze Interne | Su (m ²) Pertinenze Esterne | Su (m ²) Parti Comuni | Su (m ²) Totale |
| 1 | 53,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 53,01 |
| 2 | 355,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 355,75 |
| 3 | 64,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 64,29 |
| 4 | 39,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 39,65 |
| Sup. Totale | | | | | 512,70 |

Incrementi ammessi da istruttoria: non sono stati richiesti incrementi

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'O.C.S.R. n. 62/2018 e s.m.i., l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate: analisi del computo metrico estimativo (rif.to prot. **706999** del **09/09/2021**) successivamente integrato della maggiorazione del 6% alle voci del prezzario unico del cratere con prot. **891894** del **03/11/2021** in seguito all'adesione OCSR 118/2021 e smi)

Calcolo dimensione campione minimo

| | |
|----------------------------|----|
| Totale n. lavorazioni CME: | 71 |
| n. lavorazioni campione: | 8 |

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Importo totale controllo: | 46.747,31 € |
| Importo totale CME: | 127.567,17 € |
| Peso del campione su totale CME: | 37% |

Distribuzione campione campione

| Macrocategorie | Valore economico | peso | n. campioni |
|-----------------------|---------------------|----------------|-------------|
| Indagini e prove | - € | 0% | 0 |
| Opere sulle strutture | 119.549,54 € | 94% | 7 |
| Finiture parti comuni | - € | 0% | 0 |
| Finiture interne | 8.017,63 € | 6% | 1 |
| Totale | 127.567,17 € | 100,00% | 8 |

Analisi computo metrico

| n. ord. | Macrocategoria | Tipo voce | ID lavorazioni CME | Voce EP | Esito verifica | Importo | | | Dettaglio |
|---------|-----------------------|-----------|-----------------------|---------|----------------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| | | | | | | Richiesto | Non ammesso | Ammesso | |
| 1 | opere sulle strutture | campione | 9 | A05044 | positivo | 5.172,80 € | - € | 5.172,80 € | |
| 2 | opere sulle strutture | campione | 2 | A05006A | positivo | 13.674,00 € | - € | 13.674,00 € | |
| 3 | opere sulle strutture | campione | 10 | A05032 | positivo | 8.266,94 € | - € | 8.266,94 € | |
| 4 | opere sulle strutture | campione | 24 | A05018 | positivo | 4.258,08 € | - € | 4.258,08 € | |
| 5 | opere sulle strutture | campione | 19 | A05003E | positivo | 7.368,65 € | - € | 7.368,65 € | |
| 6 | opere sulle strutture | campione | 8 | A05018 | positivo | 4.897,68 € | - € | 4.897,68 € | |
| 7 | opere sulle strutture | campione | 26 | A05014 | positivo | 1.557,34 € | - € | 1.557,34 € | |
| 8 | opere sulle strutture | campione | 33 | A05026A | positivo | 1.551,82 € | - € | 1.551,82 € | |
| | | | | | | 46.747,31 € | - € | 46.747,31 € | |

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

| Categorie dei lavori | Importo CME ₀ | Importo CME ₀ RIMODULATA RCR | Importo non ammesso | Importo CME _{REV} | Importo CME _{RIb} | IVA | | Importo ammisibile | Ribasso di gara |
|--|--------------------------|--|------------------------|----------------------------|----------------------------|----------|--------------------|-----------------------|--------------------|
| | | | | | | aliquota | importo | | |
| Macro voci | IVA esclusa | IVA esclusa | IVA esclusa | IVA esclusa | IVA esclusa | | | IVA inclusa | 0,01% |
| Opere strutturali | | | | | | | | | |
| Opere sulle strutture | 108.719,94 € | 108.719,94 € | - € | 108.719,94 € | 108.709,07 € | 10% | 10.870,91 € | 119.579,98 € | |
| Oneri per la sicurezza (no ribasso gara) | 10.829,60 € | 10.829,60 € | - € | 10.829,60 € | 10.829,60 € | 10% | 1.082,96 € | 11.912,56 € | |
| Importo totale opere strutturali | 119.549,54 € | 119.549,54 € | - € | 119.549,54 € | 119.538,67 € | | 11.953,87 € | 131.492,54 € | |
| Finiture connesse | | | | | | | | | |
| Finiture interne | 8.017,63 € | 8.017,63 € | - € | 8.017,63 € | 8.016,83 € | 10% | 801,68 € | 8.818,51 € | |
| Importo totale finiture connesse | 8.017,63 € | 8.017,63 € | - € | 8.017,63 € | 8.016,83 € | | 801,68 € | 8.818,51 € | |
| Acquisto terreni | | | | | | | | | |
| Importo totale acquisto terreni | - € | - € | - € | - € | - € | | - € | - € | |
| Importo totale dei lavori | 127.567,17 € | 127.567,17 € | - € | 127.567,17 € | 127.555,50 € | | 12.755,55 € | 140.311,05 € | |
| Spese tecniche | | | | | | | | | |
| Compilazione scheda AeDES 1 | 520,00 € | 520,00 € | - € | 520,00 € | 520,00 € | 22% | 114,40 € | 634,40 € | |
| Progetto Architettonico | 8.955,21 € | 8.955,21 € | 519,99 € | 8.435,22 € | 8.435,22 € | 22% | 1.855,75 € | 10.290,97 € | |
| Sicurezza Progettazione | 497,51 € | 497,51 € | - € | 497,51 € | 497,51 € | 22% | 109,45 € | 606,96 € | |
| Sicurezza Esecuzione | 995,02 € | 995,02 € | - € | 995,02 € | 995,02 € | 22% | 218,90 € | 1.213,92 € | |
| Direzione Lavori architettonici | 5.472,63 € | 5.472,63 € | - € | 5.472,63 € | 5.472,63 € | 22% | 1.203,98 € | 6.676,61 € | |
| Sub totale spese tecniche | 16.440,37 € | 16.440,37 € | 519,99 € | 15.920,38 € | 15.920,38 € | | 3.502,48 € | 19.422,86 € | |
| Spese tecniche totali | 16.440,37 € | 16.440,37 € | 519,99 € | 15.920,38 € | 15.920,38 € | | 3.502,48 € | 19.422,86 € | |
| Altre spese | | | | | | | | | |
| Altre spese totali | - € | - € | - € | - € | - € | | - € | - € | |
| TOTALI | 144.007,54 € | 144.007,54 € | 519,99 € | 143.487,55 € | 143.475,88 € | | 16.258,03 € | 159.733,91 € | |

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con prot. 891894 del 03/11/2021.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.S.R. n. 12/2016 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

| US | UI | Costo Convenzionale | | | | | | | Costo dell'intervento | | | Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa | Ripartizione contributo concedibile | | Importo a carico del committente - IVA inclusa | | |
|----|----|---------------------|---|--------------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|--|--|--------------------|--|---|---|--------------------|--|--|---------------|
| | | scaglioni | superficie abitazione + part. int + parti comuni | superficie part. esterna | costo parametrico | maggiorazioni abitazione | maggiorazioni part. esterna | costo convenzionale per UIU - IVA esclusa | Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa | Finiture Esclusive | Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche | | Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa | Finiture Esclusive | | Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche | |
| | | | mq | mq | €/mq | % | % | € | € | € | € | | € | € | | € | |
| 1 | 1 | fino a 130 mq. | 53,01 | 0,00 | 424,00 | 0% | 0% | 22.476,24 € | | | | | | | | | |
| | | | 53,01 | 0,00 | | | | 22.476,24 € | | | | | | | | | |
| | | | 130,00 | 0,00 | 424,00 | 0% | 0% | 55.120,00 € | | | | | | | | | |
| | | da 130 a 220 mq. | 90,00 | 0,00 | 349,80 | 0% | 0% | 31.482,00 € | | | | | | | | | |
| | | oltre 220 mq. | 135,75 | 0,00 | 318,00 | 0% | 0% | 43.168,50 € | | | | | | | | | |
| | | | 355,75 | 0,00 | | | | 129.770,50 € | 144.475,50 € | 6.631,83 € | 104.716,51 € | 111.348,34 € | 111.348,34 € | 6.631,83 € | 104.716,51 € | | - € |
| 1 | 3 | fino a 130 mq. | 64,29 | 0,00 | 424,00 | 0% | 0% | 27.258,96 € | | | | | | | | | |
| | | | 64,29 | 0,00 | | | | 27.258,96 € | 30.347,82 € | 1.198,47 € | 18.924,03 € | 20.122,50 € | 20.122,50 € | 1.198,47 € | 18.924,03 € | | 0,00 € |
| 1 | 4 | fino a 130 mq. | 39,65 | 0,00 | 424,00 | 0% | 0% | 16.811,60 € | | | | | | | | | |
| | | | 39,65 | 0,00 | | | | 16.811,60 € | 18.716,61 € | - € | 11.671,14 € | 11.671,14 € | 11.671,14 € | - € | 11.671,14 € | | - € |
| | | Totali | 512,70 | 0,00 | | | | 196.317,30 € | 218.563,08 € | 8.818,51 € | 150.915,40 € | 159.733,91 € | 159.733,91 € | 8.818,51 € | 150.915,40 € | | 0,00 € |

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 159.733,91** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

| Contributo concesso | | | |
|----------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Macrovoce | Imponibile | IVA | Totale |
| Costo dell'intervento | 127.555,50 € | 12.755,55 € | 140.311,05 € |
| Spese tecniche | 15.920,38 € | 3.502,48 € | 19.422,86 € |
| | 143.475,88 € | 16.258,03 € | 159.733,91 € |

Rieti, 22/12/2021

L'istruttore
f.to *Alessandra Papetti*

Validato
Michelangelo La Scala

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(FOFFO MARIANO - BORBONA VIA MONTE CAGNO 1 - FG: 23 MAP: 158)

RICHIEDENTE

| | | |
|--------------------------|-----------------------------|---------------------|
| TIPO | Condominio di fatto | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E |
| RAPPRESENTATO DA | se stesso | |
| C/O PROFESSIONISTA | MANCINI BRUNO ENRICO | MNCBNN45L09H282E |
| | bruenrico.mancini@ingpec.eu | |
| INDIRIZZO | BORBONA VIA MONTE CAGNO 1 | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 23 MAP: 158 | |
| DATI IMPRESA | | |
| BANCA CONVENZIONATA | BCC DEL VELINO | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | bccvelino@pec.it | |

PROTOCOLLI FASCICOLO

| | | | |
|----------------|------------------------|-------------------|----------------------------|
| MUDE RICHIESTA | 1205700600000186742021 | | |
| CUP | C28I2200090001 | INTERVENTO | Rafforzamento |
| CIG | NON RICHIESTO | LIVELLO OPERATIVO | LO |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1 |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | PROTOCOLLO | 789763/2019 |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

| PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLTO | CONTRIBUTO |
|----------------------------|------------------|-------------|------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| 1 FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | 100% | 100% | € 150.915,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 150.915,40 |
| 1 FOFFO GIULIO | FFFGI46R02H501T | 50% | 10% | € 494,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 494,10 |
| 1 SPADA MARIA CARMEN | SPDMCR50A66F477L | 50% | 10% | € 494,10 | € 0,00 | € 0,00 | € 494,10 |
| 2 FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | 11% | 69% | € 729,51 | € 0,00 | € 0,00 | € 729,51 |
| 2 FOFFO CRISTINA | FFFCST78S54H282K | 6% | 69% | € 397,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 397,91 |
| 2 FOFFO PIETRO | FFFPTR64S10H282F | 11% | 69% | € 729,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 729,50 |
| 2 FOFFO LUCIO | FFFLCU62L27H282C | 11% | 69% | € 729,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 729,50 |
| 2 FOFFO SONIA | FFFSNO59M41A981A | 11% | 69% | € 729,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 729,50 |
| 2 FOFFO TANIA | FFFTNA75B58H282L | 6% | 69% | € 397,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 397,91 |
| 2 FOFFO TATJANA | FFFTJN85E51Z102W | 11% | 69% | € 729,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 729,50 |
| 2 MANCINI ANTONIETTA | MNCNNT26R42A981P | 33% | 69% | € 2.188,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.188,50 |
| 3 FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | 11% | 13% | € 131,84 | € 0,00 | € 0,00 | € 131,84 |
| 3 FOFFO CRISTINA | FFFCST78S54H282K | 6% | 13% | € 71,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 71,91 |
| 3 FOFFO LUCIO | FFFLCU62L27H282C | 11% | 13% | € 131,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 131,83 |
| 3 FOFFO PIETRO | FFFPTR64S10H282F | 11% | 13% | € 131,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 131,83 |
| 3 FOFFO SONIA | FFFSNO59M41A981A | 11% | 13% | € 131,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 131,83 |
| 3 FOFFO TANIA | FFFTNA75B58H282L | 6% | 13% | € 71,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 71,91 |
| 3 FOFFO TATJANA | FFFTJN85E51Z102W | 11% | 13% | € 131,83 | € 0,00 | € 0,00 | € 131,83 |
| 3 MANCINI ANTONIETTA | MNCNNT26R42A981P | 33% | 13% | € 395,50 | € 0,00 | € 0,00 | € 395,50 |
| TOTALE | | 100% | | € 159.733,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 159.733,91 |

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|-----------------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPORTO AMMESSO | € 159.733,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 159.733,91 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*) | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 159.733,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 159.733,91 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|---|----------------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| IMPR RagioneSociale | IBAN | € 140.311,05 | € 0,00 | € 0,00 | € 140.311,05 |
| AEDES 1 REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR) | IT76Z057041460000000263600 | € 634,40 | € 0,00 | € 0,00 | € 634,40 |
| PROG REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR) | IT76Z057041460000000263600 | € 10.290,97 | € 0,00 | € 0,00 | € 10.290,97 |
| SICP REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR) | IT76Z057041460000000263600 | € 606,96 | € 0,00 | € 0,00 | € 606,96 |
| SICE REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR) | IT76Z057041460000000263600 | € 1.213,92 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.213,92 |
| DLAV REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR) | IT76Z057041460000000263600 | € 6.676,61 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.676,61 |
| TOTALE | | € 159.733,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 159.733,91 |

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

| NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
|----------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| TOTALE | | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO | 0% | 50% | 0% | 50% | € 4.924,44 | € 0,00 | € 0,00 | € 4.924,44 |
|--------------------------------------|---------------|--------------|-------------|-------------|----------------|----------------------|--------------|---------------|
| PAGAMENTI PIANIFICATI | LAVORI | PROVE | IMPR | PROG | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| SAL ZERO | 0% | 100% | 30% | 80% | € 51.319,18 | € 0,00 | € 0,00 | € 51.319,18 |
| SAL INIZIALE | 50% | 0% | 50% | 10% | € 75.190,58 | € 0,00 | € 0,00 | € 75.190,58 |
| SAL INTERMEDIO 1 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SAL INTERMEDIO 2 | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| SALDO | 50% | 0% | 20% | 10% | € 33.224,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 33.224,15 |
| SAL COVID | 0% | 0% | 0% | 0% | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |

| | | | | | | | | |
|--------|------|------|------|------|--------------|--------|--------|--------------|
| TOTALE | 100% | 100% | 100% | 100% | € 159.733,91 | € 0,00 | € 0,00 | € 159.733,91 |
|--------|------|------|------|------|--------------|--------|--------|--------------|

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

| U | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLTO | ASSICURAZIONE | COR |
|--------|----------------------------|------------------|------|-----|--------------|---------|---------------|-----|
| 1 | FOFFO GIULIO | FFFGLI46R02H501T | 50% | 10% | € 7.801,86 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 1 | SPADA MARIA CARMEN | SPDMCR50A66F477L | 50% | 10% | € 7.801,86 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | 11% | 69% | € 11.518,82 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO CRISTINA | FFFCST78S54H282K | 6% | 69% | € 6.282,99 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO PIETRO | FFFPTR64S10H282F | 11% | 69% | € 11.518,82 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO LUCIO | FFFLCU62L27H282C | 11% | 69% | € 11.518,82 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO SONIA | FFFSNO59M41A981A | 11% | 69% | € 11.518,82 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO TANIA | FFFTNA75B58H282L | 6% | 69% | € 6.282,99 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | FOFFO TATJANA | FFFTJN85E51Z102W | 11% | 69% | € 11.518,82 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 2 | MANCINI ANTONIETTA | MNCNNT26R42A981P | 33% | 69% | € 34.556,45 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | 11% | 13% | € 2.081,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO CRISTINA | FFFCST78S54H282K | 6% | 13% | € 1.135,44 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO LUCIO | FFFLCU62L27H282C | 11% | 13% | € 2.081,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO PIETRO | FFFPTR64S10H282F | 11% | 13% | € 2.081,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO SONIA | FFFSNO59M41A981A | 11% | 13% | € 2.081,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO TANIA | FFFTNA75B58H282L | 6% | 13% | € 1.135,44 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | FOFFO TATJANA | FFFTJN85E51Z102W | 11% | 13% | € 2.081,64 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 3 | MANCINI ANTONIETTA | MNCNNT26R42A981P | 33% | 13% | € 6.244,93 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| 4 | FOFFO MARIANO | FFFMRN53R26A981E | 100% | 8% | € 11.671,14 | € 0,00 | € 0,00 | 0 |
| TOTALE | | | 100% | | € 150.915,40 | € 0,00 | € 0,00 | |

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

| | NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
|---------|--|----------------------------|------------|------------------|------------------|--------------|
| IMPR | RagioneSociale | IBAN | € 0,00 | € 0,00 | € 140.311,05 | € 140.311,05 |
| AEDES 1 | REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR | IT762057041460000000263600 | € 305,00 | € 329,40 | € 0,00 | € 634,40 |
| PROG | REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR | IT762057041460000000263600 | € 4.376,31 | € 3.856,47 | € 2.058,19 | € 10.290,97 |
| SICP | REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR | IT762057041460000000263600 | € 243,13 | € 242,44 | € 121,39 | € 606,96 |
| SICE | REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR | IT762057041460000000263600 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.213,92 | € 1.213,92 |
| DLAV | REM Consulting s.r.l. (MANCINI BRUNO ENR | IT762057041460000000263600 | € 0,00 | € 0,00 | € 6.676,61 | € 6.676,61 |
| TOTALE | | | € 4.924,44 | € 4.428,30 | € 150.381,17 | € 159.733,91 |