

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Dipartimento: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZ. PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTR-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00234 del 22/06/2018

Proposta n. 234 del 15/06/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Candido Serani proprietario del fabbricato adibito ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 18 mappale 383 Sub. 1 e 2. ID 1954.

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Candido Serani proprietario del fabbricato adibito ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 18 mappale 383 Sub. 1 e 2. ID 1954.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016				
(SERANI CANDIDO - ANTRODOCO Via Case sparse - Località Vignola 0 - FG: 18 MAP: 383)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N		
NOME/DENOMINAZIONE	SERANI CANDIDO	SRNCDD51B16A315I		
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	GRASSI FABIO	GRSFBA86S15H282V		
	fabio.grassi@ingpec.eu			
INDIRIZZO	ANTRODOCO Via Case sparse - Località Vignola 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 18 MAP: 383			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570030000004902018			
CUP	C86B18000040008			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Candido Serani, residente in Via Regina Margherita 84/A 02013 Antrodoco (RI) C.F. SRNCDD51B16A315T, in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoco, distinto in catasto al foglio 18 mappale 383 Sub. 1 e 2**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 17/11/2017, istanza relativa all’edificio in oggetto indicato;

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso le necessarie integrazioni documentali di cui, per ultima, l’integrazione pervenuta in data 25/01/2018 acquisita al prot. USR 41268;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall’esito istruttorio redatto in data 13/06/2018 dal tecnico preposto, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'intervento richiesto necessita delle autorizzazioni previste per gli interventi in zona sismica di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Lazio n.14/2016 – autorizzazione pos. 64328, acquisita agli atti dell'USR Lazio prot. n. 828 del 02/01/2018;

con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota n. 649263 del 20/12/2017 è stato richiesto al Comune di Antrodoto di comunicare l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, nonché la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile in oggetto;

con nota prot. 1906 del 21/02/2018, acquisita agli atti ns prot. 99363 del 21/02/2018, il Comune di Antrodoto ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico e non necessita dell'attivazione della Conferenza Regionale di cui all'Ordinanza Commissariale n. 16 del 03/03/2017;

Il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **75.468,05 (settantacinquemilaquattrocentosessantotto/05) iva inclusa, come** più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Candido Serani, residente in Via Regina Margherita 84/A 02013 Antrodoto (RI) C.F. SRNCDD51B16A315T, in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Antrodoto, distinto in catasto al foglio 18 mappale 383 Sub. 1 e 2 in € 75.468,05 (settantacinquemilaquattrocentosessantotto/05) iva inclusa**

l'importo di € **75.468,05 (settantacinquemilaquattrocentosessantotto/05) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Antrodoto ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N.8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Antrodoco

Località: Case Sparse Rapelle, Fraz. di Vignola, cap 02013

Richiedente: Sig. Candido Serani

Dati Catastali: NCEU Sez. RI fg. 18 particella 383 sub. 1 e 2.

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 1205700300000003012017

USR

ID istanza: 1954

Prot: 583501 del 17/11/2017

Istruttore: Di Matteo

Tipologia di intervento: riparazione dei danni e rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: prevalentemente residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica effettuata il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

E' stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes (ID n. 117257 Squadra P1966 n. 7 del 18/05/2017 esito "B - Edificio temporaneamente inagibile") e quello riportato negli elaborati progettuali.

E' stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

Non sono presenti istanze precedenti legate ad altre ordinanze.

4. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

5. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio e Vincoli Ambientali

Con nota prot. 649263 del 20/12/2017 è stato richiesto al Comune di Antrodoco di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Il Comune di Antrodoco con nota prot. 1906 del 21/02/2018, agli atti ns. prot. 99363 del 21/02/2018, ha comunicato che non si rilevano elementi ostativi agli interventi proposti, previa acquisizione dell'Autorizzazione Sismica per le opere strutturali, e che la progettazione non necessita dell'attivazione della Conferenza Regionale di cui all' Ordinanza Commissariale n° 16 del 03/03/2017.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 22/12/2017 protocollo 619095/2017, posizione 64328.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

E' stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

7. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tipologia di intervento: riparazione dei danni e rafforzamento locale

8. COSTO DEGLI INTERVENTI

IVA: l'IVA non può essere recuperata dal richiedente l'IVA può essere recuperata dal richiedente

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente presente

Altri contributi pubblici ricevuti: si no

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 231,13 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 158,70 mq

Non sono state prese in considerazione:

- la superficie dei locali sottotetto in quanto non accessibili (rif.to note scheda AeDES);
- la superficie delle pertinenze esterne (stalle), dei portici al piano seminterrato e del fono al piano terra in quanto non appartenenti all'unità strutturale di riferimento.

8.1 IN BASE AL COSTO CONVENZIONALE

Determinazione costo convenzionale IVA esclusa

id uiu	scaglioni	superficie mq	costo parametrico €/mq	maggiorazioni			costo convenzionale €
				distanza fra edifici %	vincolo ope legis %	vincolo puntuale %	
1	fino a 130 mq.	130,00	400	0%	10%	0%	57.200,00 €
1	da 130 a 220 mq.	28,70	330	0%	10%	0%	10.418,10 €
1	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	0%	0%	- €
Totali		158,70					67.618,10 €

Determinazione costo convenzionale IVA inclusa

L'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%). Pertanto il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha in sul costo complessivo come indicato nella tabella seguente:

id uiu	macrovoce		imponibile	IVA	totale
	descrizione	incidenza			
1	Costo dell'intervento	87%	58.550,23 €	10%	64.405,25 €
1	Spese tecniche	13%	9.067,87 €	22%	11.062,80 €
			67.618,10 €		75.468,05 €

8.2 DA COMPUTO METRICO

Sulla base degli indirizzi formulati dal Commissario straordinario con nota prot. 21976 del 20 dicembre 2017, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito ai fini della verifica della sostanziale congruità del computo metrico in relazione:

- a) alla proporzione delle macrovoci di intervento individuate dalle ordinanze commissariali
- b) alla coerenza sostanziale delle voci di computo con gli elaborati di progetto.

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile
					aliquota	importo	
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>
Opere strutturali							
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Opere sulle strutture/riparazione danno	63.437,68 €	528,43 €	62.909,25 €	60.801,79 €	10%	6.080,18 €	66.881,97 €
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	3.501,60 €	- €	3.501,60 €	3.501,60 €	10%	350,16 €	3.851,76 €
Finiture connesse							
Finiture parti comuni	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Finiture interne uiu	10.182,77 €	- €	10.182,77 €	9.841,65 €	10%	984,16 €	10.825,81 €
Importo totale dei lavori	77.122,05 €	528,43 €	76.593,62 €	74.145,04 €		7.414,50 €	81.559,54 €
Spese tecniche							
Progetto Architettonico	5.205,74 €	- €	5.205,74 €	5.205,74 €	22%	1.145,26 €	6.351,00 €
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Sicurezza progettazione	433,81 €	- €	433,81 €	433,81 €	22%	95,44 €	529,25 €
Sicurezza Esecuzione	433,81 €	- €	433,81 €	433,81 €	22%	95,44 €	529,25 €
Direzione Lavori architettonici	3.181,28 €	- €	3.181,28 €	3.181,28 €	22%	699,88 €	3.881,16 €
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Collaudo	385,61 €	- €	385,61 €	385,61 €	22%	84,83 €	470,44 €
<i>Sub totale spese tecniche</i>	<i>9.640,25 €</i>	<i>- €</i>	<i>9.640,25 €</i>	<i>9.640,25 €</i>		<i>2.120,86 €</i>	<i>11.761,11 €</i>
Relazione geologica	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Accatastamento	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Relazione ambientale	694,10 €	375,47 €	318,63 €	318,63 €	22%	70,10 €	388,73 €
Rilievo storico-critico	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
<i>Sub totale spese tecniche specialistiche</i>	<i>694,10 €</i>	<i>375,47 €</i>	<i>318,63 €</i>	<i>318,63 €</i>		<i>70,10 €</i>	<i>388,73 €</i>
Spese tecniche totali	10.334,35 €	375,47 €	9.958,88 €	9.958,88 €		2.190,95 €	12.149,83 €
TOTALI	87.456,40 €	903,90 €	86.552,50 €	84.103,92 €		9.605,46 €	93.709,37 €

8.3 QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Confronto fra Costo Convenzionale e CME _{Rib} (IVA inclusa)		
Cod.	Descrizione	Importo
A	Contributo determinato in base al Costo paramet	75.468,05 €
B	Importo ammesso da Istruttoria	93.709,37 €
C	Contributo concedibile (minor importo fra A e B)	75.468,05 €
D	Importo dell'indennizzo assicurativo	- €
E	Contributo concedibile al netto dell'indennizzo a	75.468,05 €

Costo Convenzionale < Costo intervento da CME

L'importo concedibile al netto del ribasso di gara, IVA inclusa, è pari ad € 75.468,05. L'eccedenza di € 18.241,32 rimane a carico del beneficiario.

Il professionista ha trasmesso gli atti di gara, comunicato il nominativo della ditta aggiudicataria ed il ribasso di gara pari al 3,35% come meglio specificato al successivo paragrafo 9.

9. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: sono state presentate tre offerte per l'esecuzione dei lavori, una da parte dell'impresa MARINELLI COSTRUZIONI S.r.l., una da parte dell'Impresa AL. CO. S.r.l. ed una da parte dell'Impresa EDIL PITTORI S.n.c. E' stata scelta l'offerta proposta da MARINELLI COSTRUZIONI S.r.l. in quanto è risultata la più vantaggiosa economicamente con un ribasso del 3,35% come da verbale del 25/08/2017. La Ditta risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
marinelli costruzioni srl <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrodoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	31/01/2018

10. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

PROFESSIONISTA	RIFERIMENTI STUDIO	TIPOLOGIA INCARICO	COMPETENZE TECNICHE/CAPACITÀ ORGANIZZATIVE
NOME E COGNOME : Fabio Grassi PARTITA IVA : 01140390574 CODICE FISCALE: GR5FBA86515H282V CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 27/03/2017	Antrodoco (RI) - 02013 via/piazza Cavour 6 TELEFONO 338-9619968	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni	<div style="background-color: #003366; color: white; padding: 5px; display: inline-block;">VEDI CURRICULUM</div>

11. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è di **€ 75.468,05 (IVA inclusa)** come riportato nella tabella seguente:

Costo ammissibile a contributo (IVA inclusa)				
id uiu	macrovoce	imponibile	IVA	totale
	descrizione			
1	Costo dell'intervento	58.550,23 €	10%	64.405,25 €
1	Spese tecniche	9.067,87 €	22%	11.062,80 €
		67.618,10 €		75.468,05 €

Rieti, 13/06/2018

F.to L'Istruttore
Alessandra Di Matteo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016							
(SERANI CANDIDO - ANTRODOCO Via Case sparse - Località Vignola 0 - FG: 18 MAP: 383)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	SERANI CANDIDO			SRNCDD51B16A315I			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	GRASSI FABIO			GRSFBA86S15H282V			
	fabio.grassi@ingpec.eu						
INDIRIZZO	ANTRODOCO Via Case sparse - Località Vignola 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 18 MAP: 383						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570030000004902018						
CUP	C86B18000040008						
CIG				INTERVENTO	Rafforzamento		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L0		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
Serani Candido	SRNCDD51B16A315I	100%	100%	€ 93.709,37	€ 0,00	€ 18.241,32	€ 75.468,05
		TOTALE	20100%	€ 93.709,37	€ 0,00	€ 18.241,32	€ 75.468,05
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 93.709,37	€ 18.241,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.468,05	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 93.709,37	€ 18.241,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.468,05	
NOTE							
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT85P0200814605000101842509		€ 64.405,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.405,24	
ING. FABIO GRASSI	IT11Y0306914601100000047001		€ 5.782,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.782,79	
ING. FABIO GRASSI	IT11Y0306914601100000047001		€ 481,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 481,90	
ING. FABIO GRASSI	IT11Y0306914601100000047001		€ 481,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 481,90	
ING. FABIO GRASSI	IT11Y0306914601100000047001		€ 3.533,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.533,92	
ING. FABIO GRASSI	IT11Y0306914601100000047001		€ 428,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 428,35	
ING. FABIO GRASSI	IT11Y0306914601100000047001		€ 353,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 353,95	
		TOTALE	€ 75.468,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.468,05	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI							
		20%					
		80%	50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 18.175,96	€ 35.086,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.205,52	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 18.175,96	€ 35.086,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.205,52	
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	ACCOLLO			
Serani Candido	SRNCDD51B16A315I	100%	100%	€ 0,00			
		TOTALE	20000%	€ 0,00			