

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01474 del 20/06/2022

Proposta n. 1514 del 10/06/2022

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 13/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione rubricata "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016." - determinazione del contributo in favore di Fabiani Simona, in qualità di delegato e proprietario, relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al Fg. 47 - particella 272 - sub 3 - **CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 100.558,40** (centomilacinquecentocinquantotto/40) IVA inclusa - ID 8261

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico ai sensi dell'ordinanza 13/2017 e 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione rubricata "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016." - determinazione del contributo in favore di Fabiani Simona, in qualità di delegato e proprietario, relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al Fig. 47 - particella 272 - sub 3 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 100.558,40 (centomilacinquecentocinquantotto/40) IVA inclusa – ID 8261

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017 (FABIANI SIMONA - CONTIGLIANO VIA PIEDIMONTE 4 - FG: 47 MAP: 272)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	FABIANI SIMONA	FBNSMN78E60H282T
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CHIARETTI ANTONIO	CHRNTN54H13A315T
	a.chiaretti@pec.ording.roma.it	
INDIRIZZO	CONTIGLIANO VIA PIEDIMONTE 4	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 47 MAP: 272	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205702500000230152022		
CUP	C33E22000070008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1025458 / 2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*";

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni mobili strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'articolo 5 comma 2, lettere a), b) e c), del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Fabiani Simona, residente in Via Piedimonte, 4 – 02043 Contigliano (RI) - C.F. FBNSMN78E60H282T, in qualità di delegato e proprietario relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al Fg. 47 particella 272 sub 3 – ID 8261 - CUP: C33E22000070008, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1025458 del 10/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per gli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO:

- l'esito istruttorio, redatto in data 13/06/2022 dall'istruttore tecnico, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio inerente le modalità di calcolo del contributo concedibile, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, svolto nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/1990, dalla quale emerge la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza 13 del 09.01.2017 e l'ammissibilità della

richiesta di contributo per la ricostruzione dell'edificio gravemente danneggiato già sede dell'attività.

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/06/2022, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.13/2017, in € 100.558,40 (centomilacinquecentocinquantotto/40) IVA inclusa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 13/2017 e 100/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del sisma, in favore Fabiani Simona, residente in Via Piedimonte, 4 – 02043 Contigliano (RI) - C.F. FBNSMN78E60H282T, in qualità di delegato e proprietario relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al Fg. 47 particella 272 sub 3 – ID 8261, in € 100.558,40 (centomilacinquecentocinquantotto/40) IVA inclusa;

L'importo di € 100.558,40 (centomilacinquecentocinquantotto/40) IVA inclusa, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 16 dell'Ordinanza n.13/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 98.658,08 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 13 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Contigliano (fuori cratere)
Indirizzo	Via Piedimonte, 4
Richiedente	Simona Fabiani
In qualità di	Delegato e proprietario
Dati Catastali	Fg. 47 particella 272 sub 3

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

7 risultati trovati, tutti i risultati visualizzati.

Numero istanza	Tipo istanza
12-057025-0000021102-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0
12-057025-0000024034-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0 - variante
12-057025-0000024742-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057025-0000024818-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057025-0000024819-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057025-0000024841-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057025-0000024983-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USRID Istanza: **8261**Protocollo: **1025458** del **10/12/2021**Istruttore: **Maria Elena Grasso**Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contribuente:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: nnn	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="1"/>	
La Scheda Aedes (ID n. 250685 del 10/05/2018) è coerente con l'unità strutturale di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (proposta diversa identificazione unità strutturali)		
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 55 del 08/04/2017) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note: L'immobile è ubicato in un comune fuori cratere.</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: L'edificio oggetto dell'intervento rappresenta una porzione della part. 272 sub. 3</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: SIS017 del 10/12/2021</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
<i>Note: DIC034_11</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>		
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>		
ID 5567 del 14/08/2019 (Ord. 19 – edifici danni gravi- archiviata)		
ID 5575 del 19/08/2019 (Ord. 10 – rilievi di agibilità - archiviata)		
ID 5127 del 27/11/2018 (Ord. 10 – rilievi di agibilità – conclusa esito A)		
ID 5126 del 26/11/2018 (Ord. 10 – rilievi di agibilità – conclusa esito A)		
ID 5125 del 22/11/2018 (Ord. 10 – rilievi di agibilità – conclusa esito E)		
ID 5124 del 16/11/2018 (Ord. 10 – rilievi di agibilità – conclusa esito A)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 <input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 5567. Prot. 339756 del 15/04/2021		
<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		

Demolizione e ricostruzione

*Note: Nell'ambito dell'istruttoria della pratica ID 5567 per la riparazione dei danni gravi è stata conclusa, con esito positivo, la valutazione del Livello operativo
No delocalizzazione*

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

U.S.	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarietà		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.			
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	Parte B	Parte C
1	1	47	272	3	D/10	Maria Luisa	De Paola	proprietà	5/30	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/08/2017 Pubblico ufficiale DE PAOLA Sede CONTIGLIANO (RI) - UU Sede RIETI (RI) Registrazione Volume 9990 n. 943 registrato in data 09/08/2018 - SUCCESSIONE Voltura n. 6972.5/2018 - Pratica n. RI0061293 in atti dal 09/10/2018	NO	NO	SI	SI	SI
						Ivana	Fabiani	proprietà	2/30		NO	NO	SI	SI	SI
						Maria	Fabiani	proprietà	2/30		NO	NO	SI	SI	SI
						Remo	Fabiani	proprietà	2/30		NO	NO	SI	SI	SI
						Simona	Fabiani	proprietà	2/30		NO	NO	SI	SI	SI
						Stefania	Fabiani	proprietà	2/30		NO	NO	SI	SI	SI
						Velio	Fabiani	proprietà	15/30	Dagli archivi dell'Agenzia del territorio il bene si trova in possesso del richiedente dall'atto di costituzione dell'archivio informatico (COSTITUZIONE del 07/12/2009 Pratica n. RI0178348 in atti dal 07/12/2009 COSTITUZIONE (n. 3903.1/2009). Atto di compravendita dell'intera part. 272, foglio 159, registrato con Rep. N. 27108 del 03/05/1972.	NO	NO	SI	SI	SI

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note: ATT003 del 10/12/2021

Le procure parte A, B e C sono complete sì no

All. ATT032 del 26/04/2022 e ATT001 del 10/12/2021

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no

(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì no

Note: non necessario

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Velio Fabiani in qualità di imprenditore agricolo. Attività di coltivazione agricola associata ad allevamento di animali – impresa individuale P.I. 00579420571, attiva dal 08/02/1982 sì no

Note: Visura camerale trasmessa con ATT004_15 del 26/04/2022 – L'edificio è finalizzato allo svolgimento dell'attività (allevamento e ricovero animali)

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note: Il richiedente il contributo dichiara che l'iva non è detraibile e pertanto rappresenta un costo.

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note:

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

INSERIRE L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa	Regime IVA:	<input type="checkbox"/> forfettario	<input checked="" type="checkbox"/> ordinario
ANTONIO CHIARETTI	01160360572	23 feb 2017	Castel Sant'Angelo			

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista architettonico e strutturale, DL, schedatore AeDES, prestazioni specialistiche, estensore della perizia

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Francesco Chiaretti	00731500575	6 mar 2017	Leonessa

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Tecnico abilitato per l'agibilità, CSP, CSE, incarico presentazione NP

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
ANGELO BONIFAZI	00900470576	14 mar 2017	Rivodutri

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

Nome e Cognome	Partita IVA persona fisica	Data di Pubblicazione in Elenco	Comune sede operativa
Eva Ferraro	00940980576	14 mar 2017	Rieti

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no
Note: All. ATTO01 del 26/04/2022

È stato allegato il contratto di incarico, per tutti i professionisti, redatto sulla base schema di cui all'allegato B dell'Ordinanza 108/2020 sì no
Note: All. ATTO32_5 del 26/04/2022

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no
Note: ATTO03 del 10/12/2021
1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

INSERIRE L'IMMAGINE TRATTA DAL SITO DEL COMMISSARIO

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
marinelli costruzioni srl Società a responsabilità limitata	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrodoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	28/09/2022	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016. La ditta ha prodotto certificazione SOA (Attestazione n. 43591/17/00 scadenza triennale 16/06/2024, Categoria OG1 classifica V; Categoria OG2 classifica III-bis; Categoria OG2 classifica IV)

Le indagini e prove sono state affidate alla ditta Marinelli Costruzioni; i risultati delle indagini eseguite sono state utilizzate anche per la progettazione dell'intervento relativo alla pratica ID 8254. Pertanto, le spese tecniche relative alle prestazioni per le indagini e prove saranno richieste all'interno del contributo relativo alla pratica ID 8254.

Sono previste opere in subappalto: sì no

sono previste lavorazioni da affidare alle seguenti ditte:

per lavori di demolizioni, rimozioni, smontaggi, opere murarie, copertura

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
MADE COSTRUZIONISRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01211020571 CODICE FISCALE 01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGIO VELINO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	14/07/2022	-

per lavori di tinteggiatura

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL PITTORI SAS Società in accomandita semplice	P.IVA 01176210571 CODICE FISCALE 01176210571	VIA OTTO CANTONI 34 - 02010 Borgo Velino	RI	- Lavori - Servizi	27/12/2022	-

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 26/04/2022

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

<p>a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto:</u> SCIA alternativa al Permesso di Costruire</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2). In seguito alla richiesta del professionista del 10/10/2020 trasmessa con PEC 11/10/2020 (allegati ATT053 del 10/12/2021) <input type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. del <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)</p>
<p>b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento,</u> attraverso:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p>	<p><input type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. 0139592 del 17/02/2020) o per decorso termine 30 gg. – dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (trasmessa con documento ATT053_3 del 26/04/2022)</p>
<p><input type="checkbox"/> b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</p>	
<p>c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u> <input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge</p>	
<p>d) <u>Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</u></p>	
<p>e) <u>Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)</u></p>	

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì no

Il professionista assevera che l'intervento ricade in zona tutelata ma l'intervento non necessita dell'acquisizione di pareri di enti terzi, ai sensi dell'art. 8 dell'Ordinanza n. 100

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 23/11/2021 protocollo 2021-0000843042, posizione 118125.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì no

Note:

- *Il professionista chiede, ai sensi dell'Ord.118, art. 6., l'applicazione dell'incremento dell'11% del costo convenzionale e del costo dell'intervento rispetto al prezzo del cratere 2016.*
 - *Gli incrementi relativi ai beni culturali sono stati applicati tenendo conto del progetto di ricostruzione volontaria. Il costo convenzionale è relativo al livello operativo L3, approvato dall'ufficio speciale. Inoltre con prot. 577632 acquisito il 13/06/2022 il professionista assevera che le lievi modifiche alle forometrie sono necessarie ai fini della sicurezza sismica e della riduzione della vulnerabilità.*
 - *Nel foglio di calcolo è stata variata la percentuale degli oneri di cassa, ai sensi della vigente normativa.*
 - *Con prot. 577632 acquisito il 13/06/2022 il professionista ha trasmesso l'allegato semplificazione aggiornandone la sezione sui vincoli presenti (ZPS – Natura 2000); inoltre è stata aggiornata la relazione geologica nella medesima sezione.*
-

Copia

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 10/12/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*l	n = k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 78.240,44	€ 78.240,44	€ 84.531,00	€ 6.290,56	€ 84.531,00	€ 65.285,45	€ 19.245,55	€ 12.954,99	€ 0,00	€ 65.285,45	€ 0,00	€ 6.528,55	€ 71.814,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.250,48	€ 21.170,10
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 72.359,66	€ 72.359,66	€ 72.359,66	€ 0,00	€ 72.359,66	€ 65.285,45	€ 7.074,21	€ 7.074,21	€ 0,00	€ 65.285,45	10%	€ 6.528,55	€ 71.814,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.781,63	€ 7.781,63
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 5.880,78	€ 5.880,78	€ 12.171,34	€ 6.290,56	€ 12.171,34	€ 0,00	€ 12.171,34	€ 5.880,78	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.468,86	€ 13.388,47
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 5.064,56	€ 4.869,77	€ 4.869,77	€ 0,00	€ 5.064,56	€ 4.569,43	€ 495,13	€ 495,13	€ 0,00	€ 4.569,43	22%	€ 1.005,27	€ 5.574,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 604,06	€ 604,06
Progetto Strutture	€ 5.529,77	€ 5.317,09	€ 5.317,09	€ 0,00	€ 5.529,77	€ 4.989,15	€ 540,62	€ 540,62	€ 0,00	€ 4.989,15	22%	€ 1.097,61	€ 6.086,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 659,56	€ 659,56
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.232,59	€ 1.185,18	€ 1.185,18	€ 0,00	€ 1.232,59	€ 1.112,09	€ 120,50	€ 120,50	€ 0,00	€ 1.112,09	0%	€ 0,00	€ 1.112,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 120,50	€ 120,50
Sicurezza Esecuzione	€ 2.567,89	€ 2.469,13	€ 2.469,13	€ 0,00	€ 2.567,89	€ 2.316,84	€ 251,05	€ 251,05	€ 0,00	€ 2.316,84	0%	€ 0,00	€ 2.316,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 251,05	€ 251,05
Direzione Lavori architettonici	€ 6.420,91	€ 6.173,95	€ 6.173,95	€ 0,00	€ 6.420,91	€ 5.793,17	€ 627,74	€ 627,74	€ 0,00	€ 5.793,17	22%	€ 1.274,50	€ 7.067,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 765,84	€ 765,84
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
collaudo	€ 2.684,01	€ 2.580,78	€ 2.580,78	€ 0,00	€ 2.684,01	€ 2.421,61	€ 262,40	€ 262,40	€ 0,00	€ 2.421,61	0%	€ 0,00	€ 2.421,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 262,40	€ 262,40
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 2.362,46	€ 2.316,14	€ 2.316,14	€ 0,00	€ 2.362,46	€ 2.131,49	€ 230,97	€ 230,97	€ 0,00	€ 2.131,49	22%	€ 468,93	€ 2.600,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 281,78	€ 281,78
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1.421,16	€ 1.366,50	€ 1.366,50	€ 0,00	€ 1.421,16	€ 1.282,22	€ 138,94	€ 138,94	€ 0,00	€ 1.282,22	22%	€ 282,09	€ 1.564,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 169,51	€ 169,51
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 27.283,35	€ 26.278,54	€ 26.278,54	€ 0,00	€ 27.283,35	€ 24.616,00	€ 2.667,35	€ 2.667,35	€ 0,00	€ 24.616,00	€ 4.128,40	€ 28.744,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.114,70	€ 3.114,70	
TOTALE GENERALE	€ 105.523,79	€ 104.518,98	€ 110.809,54	€ 6.290,56	€ 111.814,35	€ 89.901,45	€ 21.912,90	€ 15.622,34	€ 0,00	€ 89.901,45	€ 10.656,95	€ 100.558,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.365,18	€ 24.284,80	
CONVENZIONALE (a)	€ 89.901,45																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere		0,00%															

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) dell'Intervento (CI) di € 100.558,40 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
89.901,45 €	0,00.€	100.558,40 €

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	24.284,80 €	0,00.€

Rieti, 13/06/2022

L'Istruttore
f.to Maria Elena Grasso

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE
N.13/2017
(FABIANI SIMONA - CONTIGLIANO VIA PIEDIMONTE 4 - FG: 47 MAP: 272)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	FABIANI SIMONA	FBNSMN78E60H282T
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CHIARETTI ANTONIO	CHRNTN54H13A315T
	a.chiaretti@pec.ording.roma.it	
INDIRIZZO	CONTIGLIANO VIA PIEDIMONTE 4	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 47 MAP: 272	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205702500000230152022		
CUP	C33E22000070008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1025458 / 2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	DE PAOLA MARIA LUISA	DPLMLS46B57D124H	17%	100%	€ 20.807,20	€ 0,00	€ 4.047,47	€ 16.759,73	Privata
1	FABIANI IVANA	FBNVNI70R66H282Y	7%	100%	€ 8.322,88	€ 0,00	€ 1.618,98	€ 6.703,90	Privata
1	FABIANI REMO	FBNRME72C18H282M	7%	100%	€ 8.322,88	€ 0,00	€ 1.618,98	€ 6.703,90	Privata
1	FABIANI MARIA	FBNMRA75L41H282F	7%	100%	€ 8.322,88	€ 0,00	€ 1.618,99	€ 6.703,89	Privata
1	FABIANI SIMONA	FBNSMN78E60H282T	7%	100%	€ 8.322,88	€ 0,00	€ 1.618,99	€ 6.703,89	Privata
1	FABIANI STEFANIA	FBNSFN86A58H282X	7%	100%	€ 8.322,88	€ 0,00	€ 1.618,99	€ 6.703,89	Privata
1	FABIANI VELIO	FBNVLE39H24C969B	50%	100%	€ 62.421,60	€ 0,00	€ 12.142,40	€ 50.279,20	Privata
	TOTALE		100%		€ 124.843,20	€ 0,00	€ 24.284,80	€ 100.558,40	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 124.843,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 124.843,20
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 24.284,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.284,80
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 100.558,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.558,40

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	MARINELLI AMATO PASQUALE	IT77R0874365530000020101629	€ 71.814,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.814,00
PROG	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 5.574,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.574,70
STRUT	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 6.086,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.086,76
SICP	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT60T0887165530000020101580	€ 1.112,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.112,09
SICE	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT60T0887165530000020101580	€ 2.316,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.316,84
DLAV	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 7.067,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.067,67
COLL	FERRARO EVA (FERRARO EVA)	IT09M031111460000000000109	€ 2.421,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.421,61
GEOL	BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO)	IT36A0343114602000000352480	€ 2.600,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.600,42
ALT 1	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 1.564,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.564,31
	TOTALE		€ 100.558,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.558,40

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 35.094,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.094,82
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 17.401,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.401,56
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 17.401,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.401,56
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 18.920,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.920,93
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 11.739,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.739,53

SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 100.558,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.558,40

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DE PAOLA MARIA LUISA	DPLMLS46B57D124H	17%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FABIANI IVANA	FBNVNI70R66H282Y	7%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FABIANI REMO	FBNRME72C18H282M	7%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FABIANI MARIA	FBNMRA75L41H282F	7%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FABIANI SIMONA	FBNSMN78E60H282T	7%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FABIANI STEFANIA	FBNSFN86A58H282X	7%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	FABIANI VELIO	FBNVLE39H24C969B	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
IMPR	MARINELLI AMATO PASQUALE	IT77R0874365530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.814,00	€ 71.814,00
PROG	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 0,00	€ 4.459,76	€ 1.114,94	€ 5.574,70
STRUT	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 0,00	€ 4.869,41	€ 1.217,35	€ 6.086,76
SICP	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT60T0887165530000020101580	€ 0,00	€ 889,67	€ 222,42	€ 1.112,09
SICE	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCESCO)	IT60T0887165530000020101580	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.316,84	€ 2.316,84
DLAV	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.067,67	€ 7.067,67
COLL	FERRARO EVA (FERRARO EVA)	IT09M031111460000000000109	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.421,61	€ 2.421,61
GEOL	BONIFAZI ANGELO (BONIFAZI ANGELO)	IT36A0343114602000000352480	€ 0,00	€ 2.080,34	€ 520,08	€ 2.600,42
ALT 1	CHIARETTI ANTONIO (CHIARETTI ANTONIO)	IT85R0887165530000020101471	€ 0,00	€ 1.251,45	€ 312,86	€ 1.564,31
	TOTALE		€ 0,00	€ 13.550,62	€ 87.007,78	€ 100.558,40